ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӨКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2
20.12 * 2019 ж
бет

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

№109 «20» 12 2019 года

Заказчик ***Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда, руководитель Еркебаев Б. Кызылординская область, г.Кызылорда, ул. Мустафа Шокай № 147***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от « » 2019 г.** ***ТОО «Авангард ПГС», Кызылординская область, г.Кызылордамкр. Саяхат, ул.Саяхат-35, д.28, директор Искаков Расул Сабирович***,

датадекларации, наименованиеподрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « » 2019 г.** ***ТОО «ATMCONSULTING» Әбішев Н.Е.аттестат № KZ96VJE00020003 от 13.09.2016 г., №KZ54VJE00024057 от 16.03.2017 г., № KZ26VJE00020002 от 13.09.2016 г.***

датазаключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество(при наличии)экспертовтехнического надзора, № идата полученияаттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту**от « » 2019 г.** ***ТОО «Проект Сервис» Боранов С. аттестат №00062 от 17.06.2016 г., аттестат №00063 от 17.06.2016 г.***

датазаключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертовавторского надзора, № и дата полученияаттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«РП "Жилой квартал с наружными инженерными сетями в левобережной части р. Сырдария в***

г. Кызылорда. Благоустройство жилых домов 48 квартирного жилого дома №15, 48 квартирного жилого дома №16, 48 квартирного жилого дома №13, 40 квартирного жилого дома №17, 58 квартирного жилого дома № 18, 40 квартирного жилого дома №14» новое

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

поадресу ***Кызылординская область, г.Кызылорда, Левый берег реки Сырдария***

_____(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решение (постановление) о предоставлении соответствующего права на землю от «_***12***_» ***05***_20_***17***_ года№_***7695 акимат г. Кызылорда***_____

наименование органа вынесшего решение

либорешения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ«Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области 13.12.2018г.***

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта(проектно-сметной документации) _____ ***ТОО «Проект Сервис»***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» № 65 от 24.08.2017 г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ __***декабрь 2018 г***_;

месяц, год

окончание работ _***ноябрь 2019 г***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;

фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производитель-ность и так далее	Единицаи змерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее– $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее –$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Территория, отведенная под строительство жилого квартала имеет многоугольную форму в плане, площадью 9,269 га, расположена в левобережной части реки Сырдарья юго-западной части города Кызылорда. Перепад высотных отметок рельефа от 125,74 до 129,40 м.

С северной и восточной части территории проходит река Сырдарья, с запада и юга - свободные участки. Отведенная территория свободна от застройки.

На территории предусмотрено строительство четыре 38-и квартирных с угловой вставкой, восемь 40 квартирных, пять 48-и квартирных и одного 58-и квартирного жилых домов, с объединением в общий двор, а также блочно-контейнерной трансформаторной подстанции канализационно-насосной станции, шкафного распределительного пункта, также запроектирована прокладка наружных и внутриквартальных сетей инженерного обеспечения (газоснабжение и телефонизация).

Отдельным проектом на территории застройки предусмотрено строительство детского сада 320 мест.

Размещение площадок для отдыха взрослых, игр детей и хозяйственные площадки приняты индивидуально для каждого дома. Малые архитектурные формы предусмотрены по каждой вышеперечисленной площадке. Площадки отдыха взрослых оборудованы теневыми навесами с учетом пребывания на них инвалидов и других маломобильных групп населения. Возле каждого подъезда предусмотрена установка урн и скамей для кратковременного отдыха.

Для подъезда транспортных средств от магистральных улиц на территорию жилой застройки предусмотрены двухполосные проезды шириной 6,0 метров, внутри застройки, вдоль жилых домов также выполнены проезды шириной 3,50 м.

Хранение индивидуального транспорта предусмотрено на открытых площадках, запроектированных внутридомовом пространстве.

Площадки для мусороконтейнеров расположены на допустимых расстояниях от входов в жилые дома.

Вертикальная планировка выполнена в пределах границ отведенного участка с учетом отметок прилегающей территории и обеспечения отвода поверхностных вод с территории по проектируемым уклонам с дальнейшим отводом в арычную сеть. Организацией рельефа предусмотрена засыпка территории до 3,0 м. Засыпка производится послойно по 25 см с увлажнением грунта и трамбовкой катками на пневматических шинах весом 15тн или катками с гладкими вальцами весом до 8тн с доведением объемной массы грунта

до 1,6 т/м3. Коэффициент уплотнения грунтов должен быть не менее 0,98 под покрытием и не менее 0,95 в других местах.

Покрытия проездов и стоянок из мелкозернистого асфальтобетона тип-I толщиной 5 см по щебеночному основанию толщиной 20см уложенному на песчаное основание толщиной 15 см с установкой бортовых камней БР 300.30.15; пешеходных тротуаров и площадок из мелкозернистого асфальтобетона тип-V толщиной 3 см уложенный на щебеночное основание толщиной 12 см по песчаному основанию толщиной 15см;пешеходных тротуаров тип-IV тротуарные плиты толщиной 7 см уложенное на гравийно-песчаное основание толщиной 10 см установкой бортовых камней БР 100.20.8; площадки для детей – спецсмесь тип-VII мелкая каменная крошка толщиной 8 см по песчаному основанию толщиной 10 см.

Для бесперебойного передвижения МГН высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью улиц и дорог принята 2,5 см, а ширина пониженных частей бортовых камней пересечения – 1,5м.

Вся свободная от застройки, проездов и площадок территория озеленяется. Озеленение территории предусмотрено рядовой посадкой деревьев, кустарников и засевом семян многолетних трав (газонов). Орошение участка предусмотрено насосом от реки Сырдарья по арычным сетям.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего ***206 649,943*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***196 877,811*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***711,744*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***198 465,429*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***190 400,000*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***688,326*** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«РП "Жилой кварталс наружными инженерными сетями в левобережной части р. Сырдария в г. Кызылорда. Благоустройство жилых домов 48 квартирного жилого дома №15, 48 квартирного жилого дома №16, 48 квартирного жилого дома №13, 40 квартирного жилого дома №17, 58 квартирного жилого дома № 18, 40 квартирного жилого дома №14»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» Еркебаев Б.***

фамилия, имя, отчество(при наличии),подпись руководителяМесто печати (далее - М.П.)

Технический надзор: ***ТОО «ATM CONSULTING» Әбішев Н.Е.***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:***ТОО «Проект Сервис»Боранов С.***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***ТОО «Авангард ПГС»Искаков Р.С***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик:***ТОО «Астана Сервис LTD» Абдукаликов М.Ж.***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик:***ТОО «Бақ-Береке 2030» Ерназаров А.***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик:***ТОО «Интегрострой» Искаков Б. К.***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: ***ТОО «Абу-Сер» Абубакиров И.С.***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: ***ТОО «Промстройсервис.Е» Есенбетов М.Н.***

фамилия, имя, отчество(при нзаличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	$м^2$		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$		
5	деревья	шт	234	
6	кусты	шт		
7	кустарники	шт	695	
8	цветники			
9	газоны	$м^2$	1831	
10	Порода деревьев			
11	возраст	год		

Заказчик:
КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» Еркебаев Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:
ТОО «ПроектСервис» Боранов С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и
развитиюРеспублики Казахстан
от «_24_» ___апреля___2017года
№_235__

Декларация о соответствии

«20» ___12___20_19_года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Авангард ПГС», Кызылординская область, г.Кызылорда мкр. Саяхат, ул.Саяхат-35, д.28,***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директора Искакова Расула Сабировича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«РП "Жилой квартал с наружными инженерными сетями в левобережной части р. Сырдария в г. Кызылорда. Благоустройство жилых домов 48 квартирного жилого дома №15, 48 квартирного жилого дома №16, 48 квартирного жилого дома №13, 40 квартирного жилого дома №17, 58 квартирного жилого дома № 18, 40 квартирного жилого дома №14»***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда, руководитель Еркебаев Б.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
1. ТОО «Абу-Сер»
2. ТОО «Астана Сервис LTD»
3. ТОО «Бақ-Береке 2030»
4. ТОО «Интегрострой»
5. ТОО «Промстройсервис.Е»
наименование организации
;

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «Проект Сервис»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» № 65 от 24.08.2017 г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Территория, отведенная под строительство жилого квартала имеет многоугольную форму в плане, площадью 9,269 га, расположена в левобережной части реки Сырдарья юго-западной части города Кызылорда. Перепад высотных отметок рельефа от 125,74 до 129,40 м.

С северной и восточной части территории проходит река Сырдарья, с запада и юга - свободные участки. Отведенная территория свободна от застройки.

На территории предусмотрено строительство четыре 38-и квартирных с угловой вставкой, восемь 40 квартирных, пять 48-и квартирных и одного 58-и квартирного жилых домов, с объединением в общий двор, а также блочно-контейнерной трансформаторной подстанции канализационно-насосной станции, шкафного распределительного пункта, также запроектирована прокладка наружных и внутриквартальных сетей инженерного обеспечения (газоснабжение и телефонизация).

Отдельным проектом на территории застройки предусмотрено строительство детского сада 320 мест.

Размещение площадок для отдыха взрослых, игр детей и хозяйственные площадки приняты индивидуально для каждого дома. Малые архитектурные формы предусмотрены по каждой вышеперечисленной площадке. Площадки отдыха взрослых оборудованы теневыми навесами с учетом пребывания на них инвалидов и других маломобильных групп населения. Возле каждого подъезда предусмотрена установка урн и скамей для кратковременного отдыха.

Для подъезда транспортных средств от магистральных улиц на территорию жилой застройки предусмотрены двухполосные проезды шириной 6,0 метров, внутри застройки, вдоль жилых домов также выполнены проезды шириной 3,50 м.

Хранение индивидуального транспорта предусмотрено на открытых площадках, запроектированных внутридомовом пространстве.

Площадки для мусороконтейнеров расположены на допустимых расстояниях от входов в жилые дома.

Вертикальная планировка выполнена в пределах границ отведенного участка с учетом отметок прилегающей территории и обеспечения отвода поверхностных вод с территории по проектируемым уклонам с дальнейшим отводом в арычную сеть. Организацией рельефа предусмотрена засыпка территории до 3,0 м. Засыпка производится послойно по 25 см с увлажнением грунта и трамбовкой катками на пневматических шинах весом 15 тн или катками с гладкими вальцами весом до 8тн с доведением объемной массы грунта до 1,6 т/м3. Коэффициент уплотнения грунтов должен быть не менее 0,98 под покрытием и не менее 0,95 в других местах.

Покрытия проездов и стоянок из мелкозернистого асфальтобетона тип-I толщиной 5 см по щебеночному основанию толщиной 20 см уложенному на песчаное основание толщиной 15 см с установкой бортовых камней БР 300.30.15; пешеходных тротуаров и площадок из мелкозернистого асфальтобетона тип-V

толщиной 3 см уложенный на щебеночное основание толщиной 12 см по песчаному основанию толщиной 15 см;пешеходных тротуаров тип-IV тротуарные плиты толщиной 7 см уложенное на гравийно-песчаное основание толщиной 10 см установкой бортовых камней БР 100.20.8; площадки для детей – спецсмесь тип-VII мелкая каменная крошка толщиной 8см по песчаному основанию толщиной 10 см.

Для бесперебойного передвижения МГН высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью улиц и дорог принята 2,5 см, а ширина пониженных частей бортовых камней пересечения – 1,5 м.

Вся свободная от застройки, проездов и площадок территория озеленяется. Озеленение территории предусмотрено рядовой посадкой деревьев, кустарников и засевом семян многолетних трав (газонов). Орошение участка предусмотрено насосом от реки Сырдарья по арычным сетям.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***декабрь 2018 г;***

месяц, год

окончание работ ***ноябрь 2019 г;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;

фактически, месяц: _____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«РП "Жилой квартал с наружными инженерными сетями в левобережной части р. Сырдария в г. Кызылорда. Благоустройство жилых домов 48 квартирного жилого дома №15, 48 квартирного жилого дома №16, 48 квартирного жилого дома №13, 40 квартирного жилого дома №17, 58 квартирного жилого дома № 18, 40 квартирного жилого дома №14»*** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***ТОО «Авангард ПГС» Искаков Р.С.***

_____

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: ***ТОО «Астана Сервис LTD» Абдукаликов М.Ж.***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: ***ТОО «Бақ-Береке 2030» Ерназаров А.***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: ***ТОО «Интегрострой» Искаков Б.К.***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: ***ТОО «Абу-Сер» Абубакиров И.С.***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: ***ТОО «Промстройсервис.Е» Еспенбетов М.Н.***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и
развитиюРеспублики Казахстан
от «_24_» _апрель_ 2017 года
№ _235_

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«20» 12 2019 года

Авторский надзор ***ТОО «Проект Сервис» Амруллин М.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя

в лице ***Боранов С., аттестат №00062 от 17.06.2016 г., аттестат №00063 от 17.06.2016 г.***
фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании
№ договора и дата

по объекту: ***«РП "Жилой квартал с наружными инженерными сетями в левобережной части р. Сырдария в г. Кызылорда. Благоустройство жилых домов 48 квартирного жилого дома №15, 48 квартирного жилого дома №16, 48 квартирного жилого дома №13, 40 квартирного жилого дома №17, 58 квартирного жилого дома № 18, 40 квартирного жилого дома №14»***
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда, руководитель Еркебаев Б.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объектаосуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Авангард ПГС» №17011035 от 16.06.2017 г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Искакова Расула Сабировича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

1. ТОО «Абу-Сер» лицензия 12011985 от 24.07.2012 г.
2. ТОО «Астана Сервис LTD» лицензия 17003056 от 20.02.2017 г.
3. ТОО «Бақ-Береке 2030» лицензия №17004658 от 16.03.2017г.

4. ТОО «Интегрострой» лицензия №13020642 от 30.12.2013 г.
5. ТОО «Промстройсервис.Е» лицензия №007658 от 05.12.2001 г.
наименование организации, № лицензии и датаполучения
в лице ***директора Абубакирова И., директора Абдукаликова М., директора Ерназарова А., директора Искакова Б., директора Есбенбетова М.;***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***декабрь 2018 г ;***
месяц, год
окончание работ ***ноябрь 2019 г ;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства_____месяц;
фактически_____месяц;

3.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания,выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов области архитектуры, градостроительства и строительства;

6.Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «ПроектСервис»***,
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» №65 от 24.08.2017 г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО «ПроектСервис» Амруллин М.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись,дата Место печати(при наличии)
эксперт(ы) по авторскому надзору ***Боранов С., аттестат №00062 от 17.06.2016 г., аттестат №00063 от 17.06.2016 г.***

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта (экспертов), № аттестатов,подпись,дата
Место печати(при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и
развитиюРеспублики Казахстан
от «_24__ »_апреля__ 2017 года
№_235__

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«20» 12 2019 года

Технический надзор ***ТОО «ATM CONSULTING» директор Мирзабаев А.Т. г.Кызылорда, ул. А.Исаев 46***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес

в лице ***Әбішев Н.Е. аттестат №KZ96VJE00020003 от 13.09.2016 г., №KZ54VJE00024057 от 16.03.2017 г., №KZ26VJE00020002 от 13.09.2016 г.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании

№ договора и дата

по объекту: ***«РП "Жилой квартал с наружными инженерными сетями в левобережной части р. Сырдария в г. Кызылорда. Благоустройство жилых домов 48 квартирного жилого дома №15, 48 квартирного жилого дома №16, 48 квартирного жилого дома №13, 40 квартирного жилого дома №17, 58 квартирного жилого дома № 18, 40 квартирного жилого дома №14»***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда, руководитель Еркебаев Б.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объектаосуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Авангард ПГС» №17011035 от 16.06.2017 г.***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Искаков Расул Сабирович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

1. ТОО «Абу-Сер» лицензия 12011985 от 24.07.2012 г.

2. ТОО «Астана Сервис LTD» лицензия 17003056 от 20.02.2017 г.

3. ТОО «Бақ-Береке 2030» лицензия №17004658 от 16.03.2017г.

4. ТОО «Интегрострой» лицензия №13020642 от 30.12.2013 г.

5. ТОО «Промстройсервис.Е» лицензия №007658 от 05.12.2001 г.

наименование организации, № лицензии и датаполучения

в лице ***директора Абубакирова И., директора Абдукаликова М., директора Ерназарова А., директора Искакова Б., директора Есбенбетова М.***;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***декабрь 2018 г;***

месяц, год

окончание работ ***ноябрь 2019 г;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства _____месяц;

фактически _____месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего ***206 649,943*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***196877,811*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***711,744*** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***198465,429*** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***190400,000*** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***688,326*** тысяч тенге;

5.Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Проект Сервис»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» №65 от 24.08.2017 г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения)и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ***ТОО «ATM CONSULTING» Мирзабаев А.Т.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору ***Әбішев Н.Е. аттестат №KZ96VJE00020003 от 13.09.2016 г., №KZ54VJE00024057 от 16.03.2017 г., № KZ26VJE00020002 от 13.09.2016 г.***

фамилия, имя, отчество(при наличии)эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись,дата Место печати(при наличии)