ECC
EXPERT CONSULTING CENTER
SARAPTAMA QYZMETI

«БҚО, Бәйтерек ауданы, Жайық ауылының ауылішілік көлік жолдарының күрделі жөндеуі**»**
жұмыс жобасы бойынша

22.12.2021 ж. № ЭКСКОНЦЕНТР-0096/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Бәйтерек ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«MG Design Incorporated» ЖШС-гі

Атырау қаласы

060016, Казахстан, г. Атырау
Промышленная зона Береке, строение 32
+7 7122 50 85 00
expert1@expertcc.kz
www.expertcc.kz

ECC
EXPERT CONSULTING CENTER
SARAPTAMA QYZMETI

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Бәйтерек ауданы, Жайық ауылының ауылішілік көлік жолдарының күрделі жөндеуі» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «ЭкспертКонсалтингЦентр» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«ЭкспертКонсалтингЦентр» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

060016, Казахстан, г. Атырау
Промышленная зона Береке, строение 32
+7 7122 50 85 00
expert1@expertcc.kz
www.expertcc.kz

ECC
EXPERT CONSULTING CENTER
SARAPTAMA QYZMETI

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЭКСКОНЦЕНТР-0096/21 от 22.12.2021 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в с. Жайык, района Байтерек, ЗКО**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «MG Design Incorporated»

г. Атырау

060016, Казахстан, г. Атырау
Промышленная зона Береке, строение 32
+7 7122 50 85 00
expert1@expertcc.kz
www.expertcc.kz

ECC
EXPERT
CONSULTING
CENTER
SARAPTAMA
QYZMETI

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Жайык, района Байтерек, ЗКО»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «ЭкспертКонсалтингЦентр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «ЭкспертКонсалтингЦентр».

060016, Казахстан, г. Атырау
Промышленная зона Береке, строение 32
+7 7122 50 85 00
expert1@expertcc.kz
www.expertcc.kz

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Жайык, района Байтерек, ЗКО» разработан в 2021 году.

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с контрактом от 09 декабря 2021 года №ЭКСКОНЦЕНТР-0096, заключенным между ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр», ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек» и ТОО «MG Design Incorporated».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИКИ: ТОО «MG Design Incorporated» (государственная лицензия от 14 мая 2018 года №18009611 на проектную деятельность, приложение к лицензии от 14 мая 2018 года, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно – Казахстанской области», I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 15 ноября 2021 года, утвержденное заказчиком;

задание на геодезическую съемку от 15 ноября 2021 года, утвержденное заказчиком;

дефектный акт от 10 ноября 2021 года, утвержденный заказчиком;

отчет по техническому обследованию объекта, выполненный ТОО «Жайык Экспертиза» (свидетельство об аккредитации от 30 июля 2020 года №KZ04VWC00002560 на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности, сроком действия до 30 июля 2022 года);

письмо-заявка заказчика от 03 декабря 2021 года №3-22/1304 о направлении на комплексную вневедомственную экспертизу;

письмо заказчика от 20 декабря 2021 года №3-6/1343 о финансировании объекта и начале строительства;

письмо заказчика от 20 декабря 2021 года №3-6/1342 о принадлежности объекта балансу заказчика.

5.2 Согласования сторонних организаций

Согласование проектных решений с заказчиком от 03 декабря 2021 года №3-22/1304.

Согласование плана организации дорожного движения с заказчиком и ГУ «Отдел полиции района Бәйтерек» ДП ЗКО МВД РК.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Рабочий проект «Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в с. Жайык, района Байтерек, ЗКО».

Паспорт проекта.

MG-319-2020-ПЗ. Том 1. Книга 1. Общая пояснительная записка.

MG-319-2020-АД. Том 1. Книга 1. Альбом 1. Автомобильная дорога.

MG-319-2020-ИИ. Том 1. Книга 1. Альбом 3. Отчет о комплексных инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ТОО «MG Design Incorporated» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 27 марта 2007 года ГСЛ №01937).

MG-319-2020-ООС. Том 2. Оценка воздействия на окружающую среду.

MG-319-2020-СД. Том 3. Сметная документация.

MG-319-2020-ОС. Том 1. Книга 1. Альбом 2. Организация строительства.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель разработки рабочего проекта – капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог с. Жайык.

5.5 Существующее состояние

Рассматриваемый участок дороги IV технической категории. Радиусы всех горизонтальных и вертикальных кривых в плане соответствуют требованиям дороги IV технической категории.

Учитывая равнинный характер местности, радиусы выпуклых и вогнутых кривых, а также уклоны прямых участков продольного профиля соответствуют требованиям дороги IV технической категории.

Поперечные профили земполотна с двухсторонними боковыми резервами.

Существующая дорога – грунтовая. Начало примыкает к трассе Уральск - Кирсаново. Ширина существующей дороги от 5 м до 7 м. Проектом предусмотрено устройство основания и покрытия дороги и прилегающих съездов.

По автодорогам отсутствуют искусственные сооружения в виде мостов, эстакад и пересечений с железной дорогой.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект капитального ремонта внутрипоселковых автомобильных дорог расположен в с. Жайык района Бәйтерек ЗКО.

Рис.1 Ситуационная схема

Территория исследования в региональном плане расположена в пределах северной части Прикаспийской впадины на участке сочленения Прикаспийской низменности и Общего сырта на морской хвалынской равнине максимального распространения раннехвалынского моря.

Абсолютные отметки поверхности земли в пределах участка работ 36,85 – 38,82 м.

Система высот – Балтийская.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства характеризуется следующими условиями, согласно СП РК 2.04-01-2017:

Дорожно-климатическая зона - IV.

Климатические условия:

- по требованию к дорожно-строительным материалам – суровые;
- по требованию к материалам для бетона – суровые;
- среднегодовая температура воздуха +4,8°С;
- наиболее жаркий месяц – июль, средняя температура +22,6°С;
- наиболее холодный месяц – январь, средняя температура - 14,2°С;
- абсолютный максимум температуры воздуха +42°С;
- абсолютный минимум температуры воздуха - 43°С.

Нормативная глубина промерзания грунта (см):

- суглинки и глины – 162 см.

Среднегодовое количество осадков – 374 мм.

Толщина снежного покрова (с 5% вероятностью превышения) – 54 см.

Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов в соответствии с картой сейсмического районирования территории Казахстана (СП РК 2.03-30-2010).

6.2. Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Интенсивность движения:

Средняя интенсивность движения в транспортных единицах (легковой транспорт, грузовой транспорт грузоподъемностью до 2 т) – 1000 авт/сут.

Общая протяженность дороги, подлежащей капитальному ремонту – 7,666 км.

Расчетная скорость движения - 40 км/час.

Принятые технические параметры

Существующая дорога общей протяженностью 7,666 км отнесена к автомобильным дорогам местного значения.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование показателей	Принятые в проекте в соответствии с СН РК 3.03-22-2013 и СП РК 3.03-122-2013
1.	Категория дороги	IV
2.	Расчетная скорость движения, км/час	40
3.	Ширина полосы движения, м	3,0
4.	Число полос движения, шт.	2
5.	Ширина дорожной одежды, м	6
6.	Ширина обочин, м.	0,5
7.	Ширина земляного полотна, м	9,0
8.	Тип дорожной одежды и вид покрытия	облегченный, асфальтобетонный

План и продольный профиль

План трассы автодороги выполнен по одному варианту и продиктован наличием существующей дороги. Общая длина трассы составляет 7666 м. Проектом предусмотрены внутрепоселковые дороги по улицам с. Жайык.

1. Улица 1 – 1492 м.
2. Улица 2 – 624 м.

3. Улица 3 – 533 м.
4. Улица 4 – 508 м.
5. Улица 5 – 208 м.
6. Улица 6 – 208 м.
7. Улица 7 – 462 м.
8. Улица 8 – 205 м.
9. Улица 9 – 1034 м.
10. Улица Кунаева – 536 м.
11. Улица Ихсанова – 428 м.
12. Улица Достык – 473 м.
13. Улица Курмангазы - 544 м.
14. Улица Науша батыра - 411 м.

Для максимального использования существующих конструктивов дороги проектная ось трассы, по возможности, совмещена с существующей осью автодороги. Радиусы кривых подбирались, исходя из требований СП РК 3.03-101-2013, удовлетворяющих автодорогам IV технической категории. Минимальный радиус кривых в плане 3 метра, в связи с этим на всем протяжении трассы предусмотрен двускатный поперечный профиль.

Рельеф притрассовой полосы спокойный, с невыраженными поперечными и продольными уклонами.

Расстояния видимости в продольном профиле, как для остановки, так и встречного автомобиля обеспечены при расчетной скорости движения 40 км/час в соответствии СП РК 3.03-101-2013.

Проектная линия продольного профиля предусмотрена по основным изгибам оси существующей проезжей части магистрали.

Проектные отметки продольного профиля взяты по оси земляного полотна. В высотном отношении трасса закреплена временными и постоянными реперами.

Основные показатели продольного профиля:

1. Максимальная величина продольного уклона - 40‰.
2. Наименьшее расстояние видимости в продольном профиле:

- для поверхности дороги 150 м;
- для встречного автомобиля 300 м.

Согласно ВСН 25-86, каких-либо дополнительных мер по обеспечению безопасности движения по проектируемой дороге не требуется.

Земляное полотно

Земляное полотно соответствует условиям обеспечения необходимой прочности и устойчивости, в соответствии с СН РК 3.03-01-2013, СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги» и типовыми материалами для проектирования серии 503-0-47.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Ширина земляного полотна (дороги) – 9 м.

Ширина проезжей части (дороги) - 6 м.

Уклон проезжей части – $20^0/_{00}$.

Крутизна откосов насыпи - 1:3.

Коэффициент относительного уплотнения грунта устанавливается лабораторным путем и принимается равным 0,95.

В естественном положении грунты имеют твердое состояние с влажностью меньше оптимальной, что обуславливает отсыпку земляного полотна производить с поливом водой.

Дорожная одежда

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий в соответствии с СН РК 3.03-01-2013, СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги», СН РК 3.03-

04-2014 и СП РК 3.03- 104-2014 «Проектирование одежд нежесткого типа» и типовыми строительными конструкциями, изделиями и узлами серии 3.503.9-72 ПОО-96.

Исходные данные:

1. Дорожно-климатическая зона – IV.
2. Тип местности по характеру и степени увлажнения – 1.
3. Категория дороги – IV.
4. Грунты земляного полотна – суглинок пылеватый.

Конструкция дорожной одежды (тип I)

Покрытие:

- горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 60/90 толщиной 6 см.

Основание:

- розлив эмульсии битумно-дорожной расход 0,8т/1000м^2;
- песчано-гравийная смесь 80%, суглинок 20%, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной – 25 см с проливом воды.

Конструкция дорожной одежды (тип II)

Покрытие:

- щебеночно-мастичный асфальтобетон ЩМА-20 по ГОСТ 31015 на битуме 60/90 толщиной 4 см;
- горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 60/90 толщиной 6 см.

Основание:

- розлив эмульсии битумно-дорожной расход 0,8т/1000м^2;
- песчано-гравийная смесь 80%, суглинок 20%, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной – 30 см с проливом воды.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Отвод поверхностных вод с основной площадки земляного полотна и поверхности покрытия предусмотрен путем придания им соответствующего очертания с поперечными уклонами 20%. Водоотвод с проезжей части автодороги предусмотрен продольным и поперечными уклонами в спланированные резервы с укреплением дна щебнем и засевом откосов смесью трав и далее в пониженные места рельефа.

Примыкания и пересечения в одном уровне

Примыкания и пересечения проектом не предусмотрены.

Транспортные развязки в разных уровнях

Пересечения и примыкания автомобильных дорог в разных уровнях (транспортные развязки) не имеются на существующей улице и данным проектом не предусмотрены.

Автобусные остановки и площадки отдыха

Проектом не предусмотрены автобусные остановки и площадки отдыха.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Организация и безопасность движения разработаны в соответствии с ВСН 25-86, СТ РК 1125-2003, СТ РК 1412-2017, СТ РК 1124-2019 и с требованиями СП РК 3.03-122-2013.

В комплекс мероприятий по организации и безопасности движения входит обустройство дороги в виде установки сигнальных столбиков, дорожных знаков, укрепления обочин, нанесение горизонтальной дорожной разметки, а также геометрические параметры плана, продольного и поперечного профилей автодороги.

Дорожные знаки

На рассматриваемой дороге предусмотрена установка дорожных знаков:

- приоритета -125 шт.;
- предупреждающие знаки – 2 шт.

Щитки знаков вмонтированы на металлических стойках, которые установлены на обочинах дорог на специальных присыпных бермах.

Все дорожные знаки соответствуют СТ РК 1125-2002.

Разметка дорожная

Для организации дорожного движения на автодороге, применена горизонтальная разметка по СТ РК 1124-2019, дублирующая дорожные знаки.

Разделение транспортных потоков противоположных направлений производится на дороге, имеющей ширину проезжей части 6 м и более (в данном проекте – 6 м) при интенсивном движении 1000 и более транспортных средств (в сутки).

6.2.2 Искусственные сооружения

Водоотводные устройства

Под дорогой предусмотрена водопропускная стальная труба диаметром 426 мм с толщиной стенки 8 мм и труб с толщиной для предохранения конструкции земляного полотна от переувлажнения и размыва поверхностными водами.

Мосты и путепроводы.

По существующим дорогам мостов и путепроводов не имеются.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проект выполнен в соответствии с нормативными документами.

Проект рассчитан на безаварийную работу при стихийных бедствиях с расчетными характеристиками, установленными СН РК 3.03-01-2013.

При катастрофических бедствиях, превышающих расчетные характеристики, объекты могут быть частично повреждены.

В случае частичного повреждения возможны два варианта:

- по объекту допускается движение автотранспорта с ограничением или без ограничения грузоподъемности и скорости. В этом случае движение автотранспорта по дороге сохраняется, ремонт поврежденных конструкций осуществляется без перерыва в движении.

- движение по дороге закрывается на определенное время.

На основании перечня исходных данных, и, согласно Правилам организации и ведения мероприятий гражданской обороны №190 от 06.03.2015г., проектируемый объект не имеет категории по ГО, защитные сооружения гражданской обороны не предусматриваются. Для транспортных сооружений не требуется принимать меры по устройству защитных сооружений, убежищ или противорадиационных укрытий, ввиду отсутствия постоянного контингента работающих, отсутствия опасных для жизни населения производственных процессов.

Объект запроектирован из материалов неогнеопасных в пожарном отношении (железобетонные и металлические конструкции, дорожно-строительные материалы – асфальтобетон, щебень фракционированный, фракции 20-40 мм, марки М600, песчано-гравийная смесь и т.д.).

Объект – дорога с инженерными сооружениями – является постоянно действующим сооружением и не подлежит передислокации в военное время.

По системе оповещения и управления ГО объектов – требуется создание объектовой системы оповещения, сопряженной с местной системой оповещения.

Решений по безаварийной остановке технологических процессов не требуется.

Решений по повышению надежности электроснабжения не требуется.

Решений по повышению надежности и устойчивости работы источников водоснабжения не требуется.

Для проектируемого объекта (транспортные сооружения на автомобильной дороге общего пользования) Приказом МВД РК № 732 от 24.10.2014 разработка отдельного раздела не требуется.

В проекте предусмотрены мероприятия для исключения транспортных происшествий (устройство требуемых радиусов поворота, уклонов и пр.) и конструктивные особенности обустройства подходов к дороге, предназначенные для снижения тяжести травмирования людей при авариях (сигнальные столбики, барьерное ограждение, установка знаков).

Технические и качественные показатели проектируемой дороги соответствуют требованиям, предъявляемым к автодорогам общего пользования и искусственным сооружениям на них. План трассы и продольный профиль соответствуют требованиям СН 3.03-01-2013.

Рассматриваемый объект является транспортным сооружением, капитальный ремонт его обеспечит пропуск транспорта без ограничения грузоподъемности, что, в целом, улучшит возможность ликвидации ЧС на территории района.

Для исключения аварийных ситуаций на дороге предусмотрены мероприятия по организации движения автомобильного транспорта. Вопросы обустройства дороги, организации и безопасности движения, благоустройства и выбора местоположения дорожных сооружений решены в соответствии с требованиями СН РК 3.03-01-2013, ГОСТ 10807-78* и ГОСТ 23457-86.

При аварийных ситуациях проектируемая дорога, согласно действующим СНиПам, обеспечивает беспрепятственный объезд транспорта по свободной от аварии полосе.

В текущее содержание дороги, выполняемое эксплуатирующей организацией, входит уборка мусора, очистка от снежного покрова проезжей части. В зимнее время в период гололеда централизованно, эксплуатирующей организацией, осуществляется подсыпка высевок каменных пород для снижения скользкости при проезде. Запасы высевок хранятся на базе эксплуатирующей организации.

Специальных устройств системы оповещения о ЧС на объекте не требуется.

При наличии аварии вызываются подразделения ГИБДД, используя общедоступные системы связи. При наличии внештатных повреждений конструкций сооружения в обязанности мастера эксплуатирующей организации входит установка на объекте соответствующих знаков (ограничение скорости движения, грузоподъемности автотранспорта и т.д.). Ремонтные работы проводятся без остановки движения.

Предусмотрены мероприятия по борьбе с зимней скользкостью и гололедом: патрульная очистка проезжей части от снега, россыпь фракционированного материала. В качестве фракционированного материала служит щебень.

6.4 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также других нормативных документов, определяющих состав разрабатываемых материалов для организации строительного производства.

В составе ПОС определены потребности строительства в рабочих кадрах, инженерных коммуникациях, внешних зданиях и сооружениях, электроэнергии, водоснабжении, машинах и механизмах, материалах и конструкциях.

В ПОС разработаны: календарный график строительства и методы монтажа основного оборудования и строительных конструкций, мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды.

Ведение строительно-монтажных работ осуществляется поточным методом с комплексной механизацией всех основных строительных процессов.

Доставка строительных материалов и конструкций к месту работ осуществляется по автомобильной дороге.

Все строительные рабочие обеспечиваются качественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов, а именно, привозится бутилированная вода.

Количество работающих – 8 человек.

Рабочих – 5 человек, ИТР, МОП и охрана – 3 человека.

Источниками электроэнергии и водоснабжения объекта являются существующие сети. Кислород и пропан на строительство поступают в баллонах.

Контроль качества строительно-монтажных работ осуществляется специальными службами, созданными в строительной организации, оснащенными средствами, приборами, приспособлениями, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Источник финансирования – государственные инвестиции.

Данный раздел составлен в полном соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», Пособия к СНиП РК 1.03-06-2002 по разработке проектов ПОС и ППР для жилищно-гражданского строительства, а также действующими инструкциями и рекомендациями по организации строительства и производству работ.

Расчет продолжительности строительства определен, согласно СП РК 1.03-102-2014, ч.II «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» расчетным методом, п.10 с учетом раздела Б1.4 «Дорожное хозяйство» табл.Б.1.4.1, п.4. Норма продолжительности строительства - 9,0 месяцев. В том числе: 15-25% от общей продолжительности строительства составляет подготовительный период (п.8.3 СП РК 1.03-101-2013). Подготовительный период – 1,0 месяц.

Начало строительства – апрель 2022 года, согласно письму заказчика от 20 декабря 2021 года №3-6/1343.

Норма задела в строительстве: 2022 год - 100%.

6.5 Отвод земель

Оформление документации на предоставление земель для капитального ремонта не требуется, так как капитальный ремонт дорог проводится в полосе отчуждения существующей дороги. В рассматриваемом рабочем проекте рекультивация земель предусматривается только техническая.

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в с. Жайык, района Байтерек, ЗКО» соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» №177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ с внесением изменений и дополнений приказом от 17 сентября 2021 года №138-НҚ «Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в редакция 2021.4.1 в текущих ценах 4 квартала 2021 года для 07.07 территориального района – Западно-Казахстанская область, район Байтерек.

При составлении смет использованы:

ССЦ РК 8.04-08-2021 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2021 год (17 сборников). Выпуск 5;

ССЦ РК 8.04-09-2021 ««Сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2021 год. Выпуск 3;

Сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12-2020) Отдел 1. Автомобильные перевозки. 2021 год.;

СЦПГ РК 8.04-12-2021«Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Изменения и дополнения» Отдел 2. Железнодорожные перевозки. 2021 год Выпуск 1;

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, и монтаж оборудования, Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, СЦЭМ РК 8.04-11-2020, ЭСН РК 8.05-01-2015). Изменения и дополнения. Выпуск 23;

накладные расходы определены в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 20 июля 2020 года №110-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16 приложения 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ с изменениями по состоянию на 14 декабря 2018 года);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Согласно Приложению №1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2022-2026 годы (1 этап) месячный расчетный показатель принята - 3063 тенге, индекс перехода на текущие цены 2022 года равен К=1,0500514.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр» в рабочий проект «Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в с. Жайык, района Байтерек, ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения:

по разделу «Автомобильная дорога»

1. Организация дорожного движения согласована с ГУ «Отдел полиции района Бәйтерек» ДП ЗКО МВД РК.

по разделу «Организация строительства»

2. Предоставлен раздел ПОС.

по разделу «Сметная документация»

3. Объемы работ приведены в соответствие окончательной версии проекта с учетом замечаний экспертов по другим разделам.

4. В локальной смете ЛС02-01 укрепление обочин дорог принято гравийно-песчаной смесью вместо щебеночно-песчаной смеси, марка щебня при устройстве призмы и марка цемента при укреплении основания дороги стабилизатором грунта совместно цементом приведены в соответствие проекту.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25 июля 2019 года), разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в с. Жайык, района Байтерек, ЗКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 2.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
1.	Строительная длина (протяженность)	км	7,666	7,666
2.	Категория дороги	-	IV	IV

3.	Количество полос движения	шт.	2	2
4.	Ширина земляного полотна	м	9,0	9,0
5.	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
6.	Ширина проезжей части	м	6	6
7.	Тип дорожной одежды	-	облегченный	облегченный
8.	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон
9.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 4 квартала 2021 года с пересчетом в прогнозные цены 2022 года	млн. тенге	576,514	573,408
	в том числе:			
9.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	489,224	486,567
9.2	прочие затраты	млн. тенге	87,290	86,842
	В том числе по годам:			
9.2	2021 год			
9.2.1	ПИР+экспертиза	млн. тенге	4,196	4,196
9.3	2022 год			
9.3.1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 4 квартала 2021 года с пересчетом в прогнозные цены 2022 года	млн. тенге	572,318	569,212
9.3.2	строительно-монтажные работы	млн. тенге	489,224	486,567
9.3.3	прочие затраты	млн. тенге	83,094	82,645
10.	Продолжительность строительства	мес.	9,0	9,0

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в с. Жайык, района Байтерек, ЗКО», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность автомобильных дорог - 7,666 км;
категория автомобильных дорог - IV;
количество полос движения - 2 шт.;
ширина земляного полотна - 9,0 м;
ширина полосы движения - 3,0 м;
ширина проезжей части - 6 м;
тип дорожной одежды - облегченный;
вид покрытия - асфальтобетон;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 4 квартала 2021 года с пересчетом
в прогнозные цены 2022 года - 573,408 млн. тенге;
в том числе
строительно-монтажные работы - 486,567 млн. тенге;
прочие затраты - 86,842 млн. тенге;
в том числе по годам:
<u>2021 год</u>
ПИР+экспертиза - 4,196 млн. тенге;
<u>2022 год</u>
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 4 квартала 2021 года с пересчетом

в прогнозные цены 2022 года	- 569,212 млн. тенге;
в том числе	
строительно-монтажные работы	- 486,567 млн. тенге;
прочие затраты	- 82,645 млн. тенге;
продолжительность строительства	- 9,0 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек», в соответствии с условиями договора от 09 декабря 2021 года №ЭКСКОНЦЕНТР-0096.

3. Заказчик при приеме документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. «БҚО, Бәйтерек ауданы, Жайық ауылының ауылішілік көлік жолдарының күрделі жөндеуі» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

автомобиль жолының ұзындығы	- 7,666 км;
автомобиль жолының санаты	- IV;
қозғалыс жолақтарының саны	- 2;
жер төсемінің ені	- 9,0 м;
қозғалыс жолағының ені	- 3,0 м;
жүру бөлігінің ені	- 6 м;
жол жабындысының түрі	- жеңілдетілген;
жабындының түрі	- асфальтобетонды;
2022 жылдың болжамды бағасына қайта	
есептегенде 2021 жылдың 4 тоқсан ағымындағы бағада	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 573,408 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 486,567 млн. теңге;
басқа да шығындар	- 86,842 млн. теңге;
жылдарға бөлгенде:	
<u>2021 жыл</u>	
ЖІЖ+сараптама	- 4,196 млн. теңге;
<u>2022 жыл</u>	
2022 жылдың болжамды бағасына қайта	
есептегенде 2021 жылдың 4 тоқсан ағымындағы бағада	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 569,212 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 486,567 млн. теңге;
басқа да шығындар	- 82,645 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 9,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 09 желтоқсанның №ЭКСКОНЦЕНТР-0096 шартының талаптарына сәйкес «Бәйтерек ауданының

тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Габбасов Р.У.

Директор

ТОО «ЭКСПЕРТКОНСАЛТИНГЦЕНТР»

Уразалина Б.Д.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТКОНСАЛТИНГЦЕНТР»

Имантаева А.К.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТКОНСАЛТИНГЦЕНТР»

Перова Т.Е.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТКОНСАЛТИНГЦЕНТР»

Капшук Р.Х.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТКОНСАЛТИНГЦЕНТР»

Курмангалиев С.М.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТКОНСАЛТИНГЦЕНТР»

Жаикова М.У.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТКОНСАЛТИНГЦЕНТР»