ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
"Орал қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі
110
«09» 08 2017 ж.

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жылғы 08 «09»

Тапсырыс беруші **Ерген Ерикович Рамазанов**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексім и, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация

2017 жылғы 07 «20» «ТаскалаТрансГаз» ЖШС Т.М.Махметов

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2017 жылғы мамыр-тамыз БКОФ АҚ "ҰО Құрылысконсалдинг" М.А.Идресов

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2017 жылғы 08 «01» «Кульман» ЖШС В.Ф.Кульдяев

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

1. 5 шағынауданы, 11/1-үй мекенжайындағы жер телімінің кадастрлік номері 08-130-036-1806 литері «А»-көп пәтерлі тұрғын үй құрылысы

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:1. Объектінің құрылысы:

а) **Орал қаласының әкімдігінің 2015 жылғы 08 «27» №2775 негізінде жүргізілген**

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы.

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

Құрылыс-монтаж жұмыстарын өндіруге 2017жылғы 05 «17» №KZ19REA00055526 рұқсат хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) _____

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

_____

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

_____ жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **05.2017**;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **07.2017**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша _____ай;

нақты _____ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____ (көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

литері «А»-көп пәтерлі тұрғын үй мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$	8099,6	8099,6
Қабаттар саны	қабат	9	9
Құрылыстың жалпы көлемі	$М^3$	25272,1	25272,1
Оның ішінде жерасты бөлігі	$М^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	21	1044,4	388,6	21	1044,4	388,6
екі бөлмелі	29	2112,8	1919,6	29	2112,8	1919,6
үш бөлмелі	18	1053,8	1093,9	18	1053,8	1093,9

төрт бөлмелі және одан көп	1	153,4	85,1	1	153,4	85,1

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:_____
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы _____ мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны _____ мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар ____ мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

5 шағынауданы, 11/1-үй мекенжайындағы жер телімінің кадастрлік номері 08-130-036-1806 литері «А»-көп пәтерлі тұрғын үй құрылысы
объектінің (кешеннің) атауы
пайдалануға қабылдауды ШЕШІЛІ:

Тапсырыс беруші **Ерген Ерикович Рамазанов**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Т.М.Махметов**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **М.А.Идресов**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **В.Ф.Кульдяев**

Ошибочно

прим. тер. кар.

№ 4 ОРАЛ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

АРХИВ № 00 2185035801

ТІРКЕУ КҮНІ 21.02.2011

КАДАСТРЛЫҚ № 08:130:036:1806

ТІРКЕУ УАҚЫТЫ 18:16

МҮЛІКТІҢ № мкр. 5, д. 11/1, кв. 46

ТІРКЕУШІ МАМАНЫ Мурзагалиева ҚОЛЫ

БАСШЫСЫ Азорова ҚОЛЫ

№ 2 ОРАЛ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

АРХИВ № 00 2117162157

ТІРКЕУ КҮНІ 09.08.17

КАДАСТРЛЫҚ № 08:130:036:1806

ТІРКЕУ УАҚЫТЫ 13:34

МҮЛІКТІҢ № мкр 5 д. 11/1

ТІРКЕУШІ МАМАНЫ Мурзагалиева ҚОЛЫ

БАСШЫСЫ Азорова ҚОЛЫ