Ақтөбе облысы Қобда ауданы Қобда ауылында «Өрт сөндіру депосына кіреберіс автомобиль жолын салу»
жұмыс жобасы бойынша
14.09.2021 ж. № ЕРА-0098/21
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қобда аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі
Қобда ауылы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СпецСтройСогласование»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

Ақтөбе облысы Қобда ауданы Қобда ауылында «Өрт сөндіру депосына кіреберіс автомобиль жолын салу» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Expert Project Aktobe» ЖШС берілді.

«Expert Project Aktobe» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЕРА-0098/21 от 14.09.2021 г.

(п о л о ж и т е л ь н о е)

по рабочему проекту

«Строительство подъездной автомобильной дороги к пожарному депо в селе Кобда Кобдинского района Актюбинской области».

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
село Кобда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «СпецСтройСогласование»
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту**: «Строительство подъездной автомобильной дороги к пожарному депо в селе Кобда Кобдинского района Актюбинской области»,** выдано ТОО «Expert Project Aktobe».

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Expert Project Aktobe».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство подъездной автомобильной дороги к пожарному депо в селе Кобда Кобдинского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №EPA-0131 от 27.08.2021 года между Товариществом с ограниченной ответственностью «ExpertProjectAktobe» и Государственным учреждением «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», село Кобда.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «СпецСтройСогласование», государственная лицензия ГСЛ №20016749 от 06.11.2020 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области. Акимат Актюбинской области», категория лицензии - I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

-задание на проектирование, утвержденное 10.03.2021 года руководителем ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

-архитектурно-планировочное задание №86 от 18.04.2021 года, утвержденное главным архитектором Кобдинского района;

- решение №2 от 14.01.2021 года «О выделении ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» земельного участка в частную собственность площадью 2240 м^2, для строительства подъездной дороги к депо»;

- письмо №02-5/359 от 25.08.2021 года от ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», о проведении вневедомственной экспертизы экспертизы, с указанием источника финансирования – бюджетные средства, и о начале строительства в мае 2022 года;

-отчет по топографо-геодезическим изысканиям, выполненный в 2021 году ТОО «СпецСтройСогласование», ГСЛ №20016751 06.11.2020 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области;

-отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в 2021 году ИП «Дуйсембаев А.Т.», ГСЛ-Ф №000040 28.02.2021 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

-материалы топографической съёмки, произведённой ТОО «СпецСтройСогласование» в 2021 году.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Рабочий проект, согласованный руководителем ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- паспорт проекта;
- общая пояснительная записка;
- графические материалы - рабочие чертежи (инв. 39-27/03/2021) АД;
- проект организации строительства (ПОС);

-отчет по топографо-геодезическим изысканиям, выполненный в 2021 году ТОО «СпецСтройСогласование», ГСЛ №20016751 06.11.2020 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области;

-отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в 2021 году ИП «Дуйсембаев», ГСЛ-Ф №000040 28.02.2021 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

-материалы топографической съёмки, произведённой ТОО «СпецСтройСогласование» в 2021 году;

-раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО «ЛидерГрупп» в 2021 году.

- сметная документация;
- сводная ведомость объемов работ.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Развитие транспортной инфраструктуры, в результате строительства подъездной автомобильной дороги к пожарному депо в селе Кобда Кобдинского района Актюбинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в селе Кобда Кобдинского района Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

-климатический подрайон	-IIIВ;
-скоростной напор ветра	-0,38 кПа;
-расчетная зимняя температура наружного воздуха	-минус 29,9ºС;
-нормативная снеговая нагрузка	-1,8 кПа;
-глубина промерзания грунтов	-1,9 м;
-сейсмичность участка строительства	-5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

По данным технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного ИП «Дуйсенбаев А.Т.» в 2021 году, по инженерно- геологическим свойствам в пределах описываемой территории выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ №1 – суглинок легкий песчанистый светло-коричневого цвета, твердой консистенции. Мощность слоя с 0,1м до глубины 1,3 м.

ИГЭ №2 - песок пылеватый коричнево-серый, средней плотности

Основанием фундаментов служит суглинок легкий песчанистый светло-коричневого цвета, твердой консистенции, с физико- механическими характеристиками: ·плотность

грунта γ^{II}=1,73 г/см^3; угол внутреннего трения φ^{II}= 24°; удельное сцепление грунта C^{II}=31 кПа; модуль деформации Е = 12 МПа.

Коррозийная активность грунтов: к углеродистой стали – «высокая», к алюминиевым оболочкам кабелей – «высокая», к свинцовым оболочкам кабелей – «средняя».

По классификации СТ РК 25100-2002 грунты не засоленные.

Грунтовые воды в период изысканий на участке не вскрыты.

Рис.1 - Ситуационная схема

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Интенсивность движения

Проектируемая подъездная автомобильная дорога к пожарному депо в селе Кобда Кобдинского района Актюбинской области, относится к IV технической категории. По проезжей части принят облегченный тип дорожной одежды с однослойным асфальтобетонным покрытием.

Учет движения транспортных средств на автомобильной дороге выполнен в 2021 году ТОО «СпецСтрой Согласование» согласно ПР РК 218-04-2014 с целью получения и накопления информации о количестве и составе транспортного потока.

Расчетная интенсивность движения на начало расчетного периода составляет 322 авт./сут.

Параметры для проектирования приняты в соответствии с действующими нормами на территории Республики Казахстан по СП РК 3.03-104-2014.

Принятые технические параметры

Таблица №1

№п/п	Наименование параметров	Ед. изм	Нормативы	
			СП РК 3.01-101-2013	Принятые в проекте
1	Строительная длинна(протяженность)	км	0,36297	0,36297
1	Категория дороги		Основная улица в жилой застройке	Основная улица в жилой застройке

2	Расчетная скорость движения	км/час	40	40
3	Число полос движения	шт.	2	2
4	Ширина полосы движения	м	3	3
5	Ширина проезжей части	м	6,0	6,0
6	Ширина дорожной одежды	м	7,0	7,0
7	Ширина дорожного полотна	м	8,0	8,0
8	Поперечный уклон проезжей части	‰	20	20
9	Наибольший продольный уклон	‰	60	20

План и продольный профиль

Основные параметры улицы в плане и в продольном профиле приняты в зависимости от расчетной скорости и интенсивности движения в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», и СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги».

Начало трассы ПК0+00 расположено на примыкании к автодороге общего пользования 264 км трассы – «Шубаркудук-Уил-Кобда-Соль Илецк», конец дороги ПК3+62,97 расположен на въезде на территорию пожарного депо.

Протяженность трассы 0,36297 км.

Трасса дороги имеет 1 угол поворота величиной 5°11', радиус кривой 300м.

Общее направление трассы между начальным и конечным пунктами – с запада на восток. Дорога проходит по открытой, слабовсхолмленной равнинной местности.

Продольный профиль улицы запроектирован из расчета обеспечения безопасности движения, наименьшего ограничения скорости и необходимой видимости встречного автомобиля. Продольные профили увязаны с существующим рельефом местности, имеют плавный характер.

Продольный профиль запроектирован в программе AutoCAD Civil 3D по оси проезжей части в абсолютных отметках с продольными уклонами, не превышающими допустимых значений.

Масштаб топографической съемки выполнен по всей трассе в масштабе 1:500.

Ширина проезжей части составляет 6,0 м. Максимальный продольный уклон на проектируемой автодороге составляет 20%.

Поперечные профили проезжей части приняты двускатные с уклонами 20 %.

Проектирование продольного и поперечных профилей велось с учетом соблюдения условий наибольшего приближения проектных отметок покрытия дорог с превышением на 5 -15 см отметок существующего рельефа, сложенного существующей застройкой, а также отметками примыкания к существующим дорогам.

Земляное полотно

Конструкция земляного полотна автодороги разработана в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дорог».

Все поперечные профили запроектированы в увязке с типовым проектом ТП 5.03-048.87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования».

Распределение объемов земляных работ по видам разработки и способам транспортировки, произведено исходя из типа земляного полотна, а также местных грунтово-геологических условий, позволяющих применить те или иные виды механизмов.

Дорожная одежда

Исходя из категории улицы и ее назначения, в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» принят облегченный тип дорожной одежды с однослойным асфальтобетонным покрытием.

При расчете дорожной одежды учтены следующие исходные данные:

дорожно-климатическая зона - IV;

коэффициент прочности - 0,9;

коэффициент надежности - 0,85;

тип местности по условиям увлажнения - 1;

расчетная нагрузка: - автомобили класса -А1;

интенсивность движения на начало

расчетного периода - 322 авт/сутки;

расчетный срок службы дорожной одежды - 14 лет;

тип дорожной одежды - облегченный;

грунт земляного полотна - суглинок легкий песчанистый;

требуемый модуль упругости – 130 МПа.

Расчет конструкции дорожной одежды произведен с условием обеспечения прочности на упругий прогиб, сдвиг, изгиб, морозоустойчивость.

Рабочим проектом принята конструкция дорожной одежды для улиц и дорог местного значения УДМ, со следующими конструктивными слоями:

Основание:

подстилающий слой основания из песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735-2014, толщиной 0,15 м;

основание из фракционного щебня фракции 20-10,20-40 по СТ РК 1284-2004, толщиной 0,22 м.

Покрытие:

горячая мелкозернистая асфальтобетонная смесь марки II, тип Б, марка битума БНД/БН-70/100, по СТ РК 1225-2019, толщиной 0,06 м.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Водоотвод с поверхности дорог обеспечивается путем придания покрытию проезжей части двухскатного поперечного уклона.

Отвод поверхностных вод с поверхности земляного полотна и покрытия обеспечивается вертикальной планировкой, поперечными и продольными уклонами.

Примыкания и пересечения в одном уровне

Местоположение примыканий и съездов, принято в соответствии со сложившейся их конфигурацией в пределах существующей застройки.

Примыкание центральной улицы выполнено к оси асфальтобетонного покрытия существующей автодороге «Шубаркудук-Уил-Кобда-Соль Илецк» на существующем км 264 справа по ходу. Основная дорога «Шубаркудук-Уил-Кобда-Соль Илецк» относится к VI технической категорий, согласно СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги».

Примыкания автомобильных дорог в одном уровне запроектированы с использованием рекомендаций и положений типового проекта 503-0-51.89 «Пересечения и примыкания дорог в одном уровне», Союздорпроект 1989 г.

Радиус кривой при сопряжении дорог – 20 м.

Согласно типовому проекту 503-0-51.89 и СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги» примыкание запроектировано с переходно-скоростными полосами для обеспечения разгона и торможения автомобилей, выходящих из общего потока или входящих в него.

Дорожная одежда в пределах радиусов закруглений примыкания на ПК0+00 и на переходно-скоростных полосах назначена следующего типа:

- верхний слой покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси II марки, тип Б, марка битума БНД/БН-70/100, по СТ РК 1225-2019, толщиной 0,04 м.

- нижний слоя покрытия из горячей пористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси II марки, марка битума БНД-100/130, по СТ РК 1225-2019, толщиной 0,06 м

- основания из фракционного щебня, уложенного по способу заклинки (фракции 20-10,20-40), по ГОСТ 25607-2009, толщиной 0,25 м

- подстилающий слой из песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735-2014, толщиной 0,15 м.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Для обеспечения безопасности движения проектом предусмотрена установка дорожных знаков и нанесение дорожной разметки согласно требованиям СТ РК 1412-2017, СТ РК 1125-2002 и СТ РК 1124-2019.

На всем протяжении проектируемой автомобильной дороги предусмотрена горизонтальная разметка пластиком холодного формирования.

Расстановка дорожных знаков предусмотрена согласно СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные» и СТ РК 1412-2017 «Технические средства организации дорожного движения».

Дорожные знаки выполнены со светоотражающей пленкой.

Организация дорожного движения на период производства работ

Во время строительства автомобильной дороги движение транспортных средств осуществлено по близлежащим полевым дорогам.

В организацию движения автотранспорта по близлежащим полевым дорогам входит установка временных дорожных знаков, регулирующих движение автотранспорта и ограждение места работ на период строительства автомобильной дороги.

Для организации движения автотранспорта, обеспечения безопасности и информирования водителей в пути следования предусмотрена установка дорожных знаков в соответствие СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные».

6.2.2 Искусственные сооружения

В соответствии с выводами отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ИП «Дуйсенбаев» в 2021 году, СН РК 3.03-12-2013 «Мосты и трубы», СТ РК 1684-2017 «Мостовые сооружения и водопропускные трубы на автомобильных дорогах», и типовым проектом 3.501.1-144, на примыкании к дороге предусмотрено устройство водопропускной железобетонной трубы диаметром 1,0 м из тяжелого бетона класса В30 ГОСТ 24547-2016 на ПК0+13,00.

Фундамент под трубу диаметром 1,0м устраивается из монолитного бетона класса В20СТ РК 937-92, портальные стенки блок СТ10 (труба диаметром 1,0м) СТ8 (труба диаметром 0,5м) из тяжелого бетона класса В20СТ РК 937-92, откосные стенки на трубе диаметром 1,0м - блок СТ 4 из тяжелого бетона класса В20СТ РК 937-92.

Подготовка под тело труб и оголовки устраивается гравийно-песчаной смеси, по щебеночной подготовке из щебня фракции 10-20мм.

Устройство лотка на трубе диаметром 1,0 м предусмотрено из монолитного бетона В20 F200. Укрепление откосов насыпи, входного и выходного русла на трубе диаметром 1,0 м выполняется монолитным бетоном В20 с укладкой арматуры А-1, укрепление выполняется по щебеночной подготовке. Устройство монолитных упоров выполняется из бетона В20. Гаситель заполняется камнем размером не менее 300мм.

Естественным основанием под водопропускные трубы служит суглинок легкий песчанистый.

Конструкция круглых труб принята в соответствии с типовым проектом № 3.501.1-144. Укрепление круглых труб принято в соответствии с типовым проектом № 3.501.1-156.

6.3 Отвод земель

Рабочим проектом предусмотрено предоставление права частного землепользования на земельный участок для строительство подъездной автомобильной дороги к пожарному депо в селе Кобда Кобдинского района Актюбинской области, согласно решению №2 от 14.01.2021 года «О выделении ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» земельного участка площадью 2240 м2, для строительства подъездной дороги к депо».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Во время производства работ по строительству улицы в жилой застройке происходит загрязнение воздушного бассейна продуктами пыления, выхлопными газами автомобилей, машин и механизмов, применяемых для их выполнения, а также испарения нефтепродуктов при укладке горячего асфальтобетона. Все источники выбросов относятся к IV классу опасности (малоопасные) и имеют временный характер. Осуществление проектных решений, предусмотренные в рабочем проекте, не представляет угрозы для качества водных ресурсов, деградации и истощению растительного и животного миров.

Мероприятия, предусмотренные рабочим проектом по снижению негативного воздействия на окружающую среду, будут способствовать улучшению экологических условий района местоположения строительного участка. Создание благоприятных условий для движущегося транспорта без вынужденных торможений и остановок будет способствовать равномерному движению с постоянными скоростями, что в свою очередь обеспечит уменьшение выбросов вредных веществ, их накоплению вдоль дороги и снижению уровня шума вдоль дороги.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Проектом предусмотрен «Строительство подъездной автомобильной дороги к пожарному депо в селе Кобда Кобдинского района Актюбинской области».

Проектом предусматриваются мероприятия, обеспечивающие выполнение санитарно-эпидемиологических и экологических требований по охране здоровья людей и окружающей природной среды в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами, гигиеническими нормативами и другими нормативными правовыми актами.

Временное хранение образующихся ТБО предусматривается в контейнерах для мусора на специально оборудованной площадке с твердым покрытием. Площадка под контейнеры ТБО размещена на расстоянии 25 м. от здания. По мере накопления отходы будут вывозиться на захоронение в зависимости от типа отхода в места захоронения, утилизации или переработки.

На строительной площадке устраиваются временные стационарные или передвижные санитарно-бытовые помещения: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещение для принятия пищи. В бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Работники

обеспечиваются специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты. Для питьевых нужд поставляется бутилированная вода, согласно договору. Питание работников организовано в специально оборудованном помещении для приема пищи.

При выезде со строительной площадки устраивается площадка мойки колес и днища выезжающего автотранспорта. Площадка оборудуется эстакадой, поддоном для сбора стоков, резервуаром-отстойником, насосом подачи отстоянной воды на орошение или обратно на мойку.

Рабочий ««Строительство подъездной автомобильной дороги к пожарному депо в селе Кобда Кобдинского района Актюбинской области» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года №ҚР ДСМ-49, утвержденных приказом Министра здравоохранения РК.

6.6 Организация строительства.

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование и принятых проектных решений в соответствии с государственными нормативами СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», утвержденными приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 5 марта 2016 года № 64-НҚ.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений, часть II».

Нормативный срок продолжительности строительства объекта составляет 2 месяца.

Начало строительства запланировано на май 2022 года, согласно письму заказчика №02-5/359 от 25.08.2021 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (Версия 21.3.1 от 26.07.21 года) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020 (Выпуск 1) (17 сборников);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020 (Выпуск 1);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения выпуск 18;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения выпуск 18;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов 2019 год, СЦЭМ РК 8.04-11-2019 изменения и дополнения выпуск 18;

сборник тарифных ставок в строительстве на 2020 год, СТС РК 8.04-07-2019;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком, согласно п. 55 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2021 года.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2022год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам строительства: МРП 2021 год - 2 917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

Общая пояснительная записка.

1. Сводная ведомость материалов согласована с заказчиком.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных

приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

После внесения изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение -снижение
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Строительная длина (протяженность)	км	0,36297	0,36297	-
2	Категория дороги		Основная улица в жилой застройке	Основная улица в жилой застройке	-
3	Количество полос движения	шт	2	2	-
4	Ширина полосы движения	м	3	3	-
5	Ширина проезжей части	м	6	6	-
6	Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный	-
7	Вид покрытия		асфальто-бетон	асфальто-бетон	-
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 и прогнозных ценах 2022 года, в том числе: СМР Прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 49,556 40,427 9,128	 49,556 40,427 9,128	 - - -
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021	млн.тенге	2,046	2,046	-
	Общая сметная стоимость				

	строительства в прогнозных ценах 2022 года, в том числе: СМР Прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	47,264 40,427 6,837	47,264 40,427 6,837	- - -
9	Продолжительность строительства	мес	2	2	-

8. ВЫВОД

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий «Строительство подъездной автомобильной дороги к пожарному депо в селе Кобда Кобдинского района Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

- общая протяженность автодороги - 0,36297 км;
- категория дороги - основная улица в жилой застройке;
- количество полос движения - 2 шт;
- ширина полосы движения - 3 м;
- ширина проезжей части - 6 м;
- тип покрытия - облегченный;
- вид покрытия - асфальтобетон;
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 и прогнозных ценах 2022 года, в том числе: - 49,556 млн.тенге;
  СМР - 40,427 млн.тенге;
  Прочие затраты - 9,128 млн.тенге;
- продолжительность строительства - 2 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственным учреждением «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», в соответствии с условиями договора №ЕРА-0131 от 27.08.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

6. Согласно Протоколу совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК от 16.07.2021г. за №03-24-3/250 необходимо получить и представить экологические разрешительные документы уполномоченного органа, по экологической оценке, проекта (Строительство подъездной автомобильной дороги к пожарному депо в селе Кобда Кобдинского района Актюбинской области) до начала строительства.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Ақтөбе облысы Қобда ауданы Қобда ауылында «Өрт сөндіру депосына кіреберіс автомобиль жолын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

- автожолдың жалпы ұзындығы	- 0,36297 км;
- жол санаты	- тұрғын үй құрылысындағы негізгі көше;
- қозғалсы жолақтарының саны	- 2 дана;
- қозғалыс жолағының ені	- 3 м;
- жүріс бөлігінің ені	- 6 м;
- жабын түрі	- жеңілдетілген;
- жабын түрі	- асфальтобетон;
- 2021 жылғы ағымдағы бағалардағы және 2022 жылғы болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде числе:	- 49,556 млн.теңге;
ҚМЖ	- 40,427 млн.теңге;
Басқа шығындар	- 9,128 млн.теңге;
- құрылыстық ұзақтығы	- 2 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 27.08.2021 жылғы ЕРА-0131 келісім шарт шарттарына сәйкес «Қобда аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен сараптама тағайындалған күннен бастап 15 күнтізбелік күннен кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

6. ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі мен ҚР экология, геология және табиғи ресурстар Министрлігі Кеңесінің 16.07.2021 ж. №03-24-3/250 хаттамасына сәйкес экологиялық бағалау бойынша жобаның (Ақтөбе облысы Қобда ауданы Қобда ауылындағы өрт сөндіру депосына кірме автомобиль жолының құрылысы) экологиялық рұқсат беру құжаттарын құрылыс басталғанға дейін уәкілетті органның экологиялық бағалау жөніндегі экологиялық рұқсат беру құжаттарын алу және ұсыну қажет.

Астафурова Е.В.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Project Aktobe"

Кырымкереева А.Ж.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Project Aktobe"

Бердимагамбетова К.С.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Project Aktobe"

Балмагамбетов Х.К.

Ведущий эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Project Aktobe"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД