Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» 09 2020 года

Заказчик: **ГУ «Отдел образования Баянаульского района» Управления образования Павлодарской области» Павлодарская область, Баянаульский район, с.Баянаул, ул Каныша Сатпаева 27**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «__» **2021г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Компания Строй Индустрия», Ахман Самат Канатұлы, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Сазановская 192**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **ТОО «ETK-GROUP» эксперт Ештаев К.Н. Аттестат № KZ30VJE00038360 от 30.05.2018 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **ТОО «АрхПроект-А», Директор Уахитова Д.А.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания КГУ «Акшийская СОШ отдела образования Баянаульского района»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ПАВЛОДАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, БАЯНАУЛЬСКИЙ РАЙОН, УЗУНБУЛАКСКИЙ С.О., С.АКШИ, УЛИЦА ЦЕНТРАЛЬНАЯ, 4**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: Местный бюджет

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю:
"___" _____ _____года №_____;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий -_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) рабочего проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АрхПроект-А»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **«ГУ «Отдел образования Баянаульского района» Управления образования Павлодарской области»**
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июль 2021 г**;
месяц, год

окончание работ: **сентябрь 2021 г;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяца**;

фактически, месяц: **2 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Основные показатели по генплану:

Наименование	Ед. изм.	Количество
Общая площадь	$м^2$	
Число этажей	этаж	
Общий строительный объем	$м^3$	
В том числе в подземной части	$м^3$	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание школы с размерами в осях 55,0х12,0м, прямоугольной формы, одноэтажное. Высота от пола до низа покрытия 35м. В соответствии с рабочим проектом включает в себя замену деревянных окон на окна из ПВХ по ГОСТ 30674-99, замену деревянных подоконных досок на ПВХ, установка внутренних и наружных оконных откосов из ПВХ, замену наружных оконных сливов из оцинкованного листа, замена внутренних

и наружных дверей, частичная замена конструкции пола, замена стропильных кровли и покрытия кровли.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **63741,443 тыс.тенге**, строительно-монтажных работ **54 007,584 тыс.тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **0 тыс.тенге**.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **_____ тыс. тенге** в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **_____ тыс.тенге,** стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **_____ тыс.тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт здания КГУ «Акшийская СОШ отдела образования Баянаульского района»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Руководитель Абдыкаримов М.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор**: Директор Ештаев К.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор**: Директор Уахитова Д.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)**: Директор Ахман С.Қ.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.