Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» октября 2021 г.

Заказчик КГУ «Отдел строительства акимата г.Тараз»,Жамбылкая область, г.Тараз ул.Толе би, 57б БИН 110940000807, тел. 8 7262 548355

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) :договор №449 от 05.11.2020 года. ТОО «ПТФ «Ленон» ГСЛ-№13009320 от 07.06.2013г., г.Тараз, проспект Абая,186, директор Каримов Алишер Алимуратович БИН 980840001118, тел.8 7262 460501

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 29.10.21г 2021г. ТОО «РДК-01», г.Тараз, ул.Акша Батыра, 79;Серикбаев Бекенали аттестат №KZ22VJE00022014; №KZ95VJE00023804; №KZ14VJE00023322 от 16.01.2017г ; 13.03.2017г; 27.02.2017г 8 726 257 8543

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ прилагается 29.10.21г 2021г. ТОО «КУРЫЛЫС ИНВЕСТ ЖОБА», лицензия 17019332 от 14.11.2017г , г.Тараз, проспект Абая,186/1; по приказу назначен эсперт ГИП Ли Сергей Александрович ;

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14,пятно 2»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта относится к второй-нормальный уровню ответственности, по адресуЖамбылская область,г.Тараз, 15 микрорайон

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,улица, номер дома)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__года, дата ознакомления, подтверждает,что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) правоустанавливающего документа на земельный участок от 28.04.2020 г. №1439 документ, подтверждающий наступление юридических фактов(юридических составов), на основании которых возникают, изменяются при прекращении права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о правке на наследство,передаточный актили разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от Акимата г.Тараза

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ « КГУ Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области», KZ04REA00201296от 25.11.2020г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)ТОО «Курылыс Инвест Жоба». Без номера

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Приказ №149-Ѳ от 05.11.2020 года руководителем КГУ «Отдел строительства акимата г.Тараз».

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____

месяц, год

окончание работ_____

месяц, год

при продолжительности строительства, месяца:3

по норме или по проекту организации строительства 3 месяца;

фактически 3,0месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6	7
1	Благоустройство	м²	5541,0		5541,0	
2	Теплоснабжение	км	0,144		0,144	
3	Водоснабжение	км	0,118		0,118	
4	Канализация	км	0,122		0,122	
5	Газоснабжение	км	0,098		0,098	
6	Электроснабжение	км	0,318		0,318	
7	Телефонизация	км	0,383		0,383	
8	Площадь покрытий	м²	1853		1853	
9	Площадь озеленения	м²	2622		2622	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными : **Теплоснабжение** Теплоснабжение выполнено от проектируемых внутриквартальных тепловых сетей от теплофикационной камеры УТ-29. Схема теплоснабжения- двухтрубная, открытая, с непосредственным водоразбором из тепловой сети на нужды отопления и горячего водоснабжения жилых домов. Прокладка тепловой сети выполнена не под автомобильными дорогами.Трубопроводы приняты из стальных электросварных труб диаметром Ø89х3,5 мм по ГОСТ10704-91, группы В, термообработанных, категории 4б протяженность 144,0м. К дому приняты трубопроводы диаметров Ø45х2,5мм, протяженность трассы составляет –7,0м.

Водоснабжение:Водоснабжение выполнено от существующей сети ПЭ д=110мм. Водопровод запроектирован из стальных электросварных труб диаметром Ø57х3,0 мм в весьма усиленной изоляции по ГОСТ 10704-91. Протяженность водопроводной сети – 116,5 м.

Канализация:Отвод стоков от запроектированного объекта, выполнено в существующую канализационную сеть диаметром 500 мм.

На сети установлены колодцы из сборных железобетонных элементов из бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе с примесями и шлакопортландцементе по ТПР 902-09-22.84 диаметром 1500 мм.Общая протяженность трассы –135,9м. В местах пересечения сети канализации и существующей водопроводной сети, где выполнена канализация проходит выше, чем существующий водопровод, заложены футляры из стальной трубы Д273х4мм. Проложена канализационная труба ПВХ пластиковая д 150мм SN 8PE.

Газопровод Точка подключения к дому-от газопровода низкого давления, идущего по фасаду соседнего дома. Газопровод выполнен подземным исполнением из

полиэтиленовых труб ПЭ РЕ 100 ГАЗ SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 диаметром Ø 90х8,2,протяженность 98м;с коэффициентом запаса прочности 2,8 и прокладывается на глубине 1,2м до верха газопровода от поверхности земли с выходом из земли около жилых домов. Газопровод низкого давления после выхода из земли около многоэтажных домов проложен из стальных электросварных труб по ГОСТ10704-91 Ø76х3,5, протяженность 62м.

Электроснабжение: Точка подключения: I-ая и II-ая СШ-0,4 кВ проектируемой ТП-10/0,4кВ №6(расположена на участке №14) в РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ на секциях №1 и №2 предусмотреть рубильники РПС-2 с комплектом предохранителей ПН-2 на 250А. От ВРУ дома до РУ-0,4 проложено 2-мя кабелями марки АВБбШв-1 3х150+1х70, протяженность 357м. От механических повреждений кабель защищен в траншее сигнальной лентой, а при пересечении с другими коммуникациями полиэтиленовой трубой ПНД диаметром 110мм.

Телефонизация: Технические условия №8-39-19/Л на прокладку волоконно- оптического кабеля ВОК от проектируемых ОРШ, устанавливаемых в районе ул.Сулейменова (15 микрорайон) до новых домов в районе ул.Сулейменова (15 микрорайон) Участок 13, пятно 2,3,4,5,6; Участок 14, пятно 1,2,3,4,5; Участок 15 пятно 1,2; Участок 17 пятно 1,6, выданные 22 мая 2020года.

План детальной планировки участка 14 пятно 2. материалов собранных ранее утвержденного генерального плана г.Тараз, данных расчета жилищного фонда, исходных данных , предоставленных заказчиком.

Выполнена привязка к проектам «Строительство 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14 пятно 2. Альбом 2 . Слаботочные сети (телефонизация и домофонная связь).

Исходно-разрешительная документация на прокладку волоконно –оптического кабеля не требуется, так как волоконно-оптические линии связи будут прокладываться в проектируемой телефонной канализации.

Проектом предусматривается : строительство оптической сети по технологии FTTH, что позволит расширить присутствие широкополостного интернета и внедрить широкий спектр высококачественных услуг.

Проектом предусматривается строительство внутриквартальной волоконно-оптической линии связи с 100% охватом квартир с тенденцией развития предоставления широкополостного абонентского доступа по технологии GPON. Емкость абонентов на одну ветку принята не более 32-х.

Проектом предусмотрены следующие работы:

Установка нарезного колодца ККСр-3-04 , меж колодцами ККСр3-1 и ККСр 3-2.

Строительство кабельной канализации в 1 канал от смотрового устройства ККСр-2-04(Строительство 80-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №13 пятно1.) Строительство кабельной канализации выполнено полиэтиленовыми трубами Ø110х11мм, на пересечениях с коммуникациями и дорогах проложена асбестовая труба Ø100мм. В ходе строительства установлен ж/б колодец ККС, произведена гидроизоляция, оснащено кронштейнами ККП-1300, консолями ККЧ, опорным кольцом К0-01 и люком легкого типа с запорным устройством. По магистрали канализации смотровые устройства оснащены консолями ККЧ.

Проектом предусмотрен кабель волоконно-оптический ОК-12, марки ОКСЛ-М4П-А12-2,5.Кабель ВОК-12 проложен в существующей и частично проектируемой кабельной канализиции от муфты , расположенной в колодце ККСр-3-2 до муфты , расположенной в подвале дома участка 14, пятно 2.

Произведено оконечивание кабеля в муфтах. В шкафу ШРОу-05М в кросс полке выполнено сплиттирование 1х4 , произведено подключение участка оптическим шнуром «Patchcord» G625D.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **43655,865тыс. тенге,** в том числе строительно-монтажныхработ **34223,410тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **-млн. тенге;**
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80% и фактически применено 80% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственпого сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство по5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14. Пятно 2», принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Бибосынов Тулеген Асканбекович___
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_Серикбаев Бекенали_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)
2) аккредитованная организация _____
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)
Авторский надзор:
1) разработчик проекта ТОО «Курылыс Инвест Жоба» лиц.17019332 от 14.11.2017г._____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация _ТОО «Курылыс Инвест Жоба» директор Калкеев Е.Ф_____
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Ли Сергей Александрович_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Каримов Алишер Алимуратович_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 3
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

Декларация о соответствии

«29» октября 2021г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ПТФ «Ленон» ГСЛ-СМР№13009320 от 07.06.2013г , г.Тараз, проспект Абая, 186

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Каримова Алишера Алимуратовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: "Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14,пятно 2»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз»

в лице руководителя Бибосынова Тулегена Асканбековича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) разработана ТОО «Курылыс Инвест Жоба», без номера

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Приказ №149-Ѳ от 05.11.2020 года руководителем КГУ «Отдел строительства акимата г.Тараз»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№	Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
			Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или оче очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6	7

1	Благоустройство	м²	5541,0			
2	Теплоснабжение	км	0,144			
3	Водоснабжение	км	0,118			
4	Канализация	км	0,122			
5	Газоснабжение	км	0,098			
6	Электроснабжение	км	0,318			
7	Телефонизация	км	0,383			
8	Площадь покрытий	м²	1853			
9	Площадь озеленения	м²	2622			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: площадь участка – 5541,0м², площадь покрытии – 1853м², площадь озеленения – 2622м².

Теплоснабжение Теплоснабжение выполнено от проектируемых внутриквартальных тепловых сетей от теплофикационной камеры УТ-29. Схема теплоснабжения- двухтрубная, открытая, с непосредственным водоразбором из тепловой сети на нужды отопления и горячего водоснабжения жилых домов. Прокладка тепловой сети выполнена не под автомобильными дорогами.Трубопроводы приняты из стальных электросварных труб диаметром Ø89х3,5 мм по ГОСТ10704-91, группы В, термообработанных, категории 4б протяженность 144,0м. К дому приняты трубопроводы диаметров Ø45х2,5мм, протяженность трассы составляет –7,0м.

Водоснабжение:Водоснабжение выполнено от существующей сети ПЭ д=110мм. Водопровод запроектирован из стальных электросварных труб диаметром Ø57х3,0 мм в весьма усиленной изоляции по ГОСТ 10704-91. Протяженность водопроводной сети – 116,5 м.

Канализация:Отвод стоков от запроектированного объекта, выполнено в существующую канализационную сеть диаметром 500 мм.

На сети установлены колодцы из сборных железобетонных элементов из бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе с примесями и шлакопортландцементе по ТПР 902-09-22.84 диаметром 1500 мм.Общая протяженность трассы –135,9м. В местах пересечения сети канализации и существующей водопроводной сети, где выполнена канализация проходит выше, чем существующий водопровод, заложены футляры из стальной трубы Д273х4мм. Проложена канализационная труба ПВХ пластиковая д 150мм SN 8PE.

Газопровод Точка подключения к дому-от газопровода низкого давления, идущего по фасаду соседнего дома. Газопровод выполнен подземным исполнением из полиэтиленовых труб ПЭ РЕ 100 ГАЗ SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 диаметром Ø 90х8,2,протяженность 98м;с коэффициентом запаса прочности 2,8 и прокладывается на глубине 1,2м до верха газопровода от поверхности земли с выходом из земли около жилых домов. Газопровод низкого давления после выхода из земли около многоэтажных домов проложен из стальных электросварных труб по ГОСТ10704-91 Ø76х3,5, протяженность 62м.

Электроснабжение: Точка подключения: I-ая и II-ая СШ-0,4 кВ проектируемой ТП-10/0,4кВ №6(расположена на участке №14) в РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ на секциях №1 и №2 предусмотреть рубильники РПС-2 с комплектом предохранителей ПН-2 на 250А. От ВРУ дома до РУ-0,4 проложено 2-мя кабелями марки АВБбШв-1 3х150+1х70, протяженность 357м. От механических повреждений кабель защищен в траншее сигнальной лентой, а при пересечении с другими коммуникациями полиэтиленовой трубой ПНД диаметром 110мм.

Телефонизация: Технические условия №8-39-19/Л на прокладку волоконно- оптического кабеля ВОК от проектируемых ОРШ, устанавливаемых в районе ул.Сулейменова (15 микрорайон) до новых домов в районе ул.Сулейменова (15 микрорайон) Участок 13, пятно 2,3,4,5,6; Участок 14, пятно 1,2,3,4,5; Участок 15 пятно 1,2; Участок 17 пятно 1,6, выданные 22 мая 2020года.

План детальной планировки участка 14 пятно 2. материалов собранных ранее утвержденного генерального плана г.Тараз, данных расчета жилищного фонда, исходных данных , предоставленных заказчиком.

Выполнена привязка к проектам «Строительство 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14 пятно 2. Альбом 2 . Слаботочные сети (телефонизация и домофонная связь).

Исходно-разрешительная документация на прокладку волоконно –оптического кабеля не требуется, так как волоконно-оптические линии связи будут прокладываться в проектируемой телефонной канализации.

Проектом предусматривается : строительство оптической сети по технологии FTTH, что позволит расширить присутствие широкополостного интернета и внедрить широкий спектр высококачественных услуг.

Проектом предусматривается строительство внутриквартальной волоконно-оптической линии связи с 100% охватом квартир с тенденцией развития предоставления широкополостного абонентского доступа по технологии GPON. Емкость абонентов на одну ветку принята не более 32-х.

Проектом предусмотрены следующие работы:

Установка нарезного колодца ККСр-3-04 , меж колодцами ККСр3-1 и ККСр 3-2.

Строительство кабельной канализации в 1 канал от смотрового устройства ККСр-2-04(Строительство 80-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №13 пятно1.) Строительство кабельной канализации выполнено полиэтиленовыми трубами Ø110х11мм, на пересечениях с коммуникациями и дорогах проложена асбестовая

труба Ø100мм. В ходе строительства установлен ж/б колодец ККС, произведена гидроизоляция, оснащено кронштейнами ККП-1300, консолями ККЧ, опорным кольцом К0-01 и люком легкого типа с запорным устройством. По магистрали канализации смотровые устройства оснащены консолями ККЧ.
Проектом предусмотрен кабель волоконно-оптический ОК-12, марки ОКСЛ-М4П-А12-2,5.Кабель ВОК-12 проложен в существующей и частично проектируемой кабельной канализиции от муфты , расположенной в колодце ККСр-3-2 до муфты , расположенной в подвале дома участка 14, пятно 2.
Произведено оконечивание кабеля в муфтах. В шкафу ШРОу-05М в кросс полке выполнено сплиттирование 1х4 , произведено подключение участка оптическим шнуром «Patchcord» G625D.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **25 .11.2020 г.;**
месяц, год
окончание работ **2021 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяца**: 2,0;**
по норме или по проекту организации строительства, месяца**:2,0;**
фактически, месяц**:2,0;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80 % и фактически применено 80 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТГЭС ТОО «Жамбылские электрические сети»-
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Согласовано с ГКП "Жамбыл су"
Начальник сети в ГУ

КГП «Тараз Су»-
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

КГП «Таразтрансэнерго»-_____ М.П.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата

ЖПФ АО «КазТрансГазАймак»-_____ М.П.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенными аккредитованными испытательными лабораториями(центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____ М.П
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик), считает объект:
"Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2»
наименование, местонахождения объекта
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательстовм Республики Казахстан

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «ПТФ Ленон» - Каримов Алишер Алимуратович_____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 29 » декабрь 2021 года

Технический надзор ТОО «РДК-01», г.Тараз, улица Акша батыра, 79
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,юридический адрес
в лице
эксперт технадзор Серикбаев Бекенали аттестат №KZ22VJE00022014; №KZ95VJE00023804; №KZ14VJE00023322 от 16.01.2017г ; 13.03.2017г; 27.02.2017г
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, №лицензии, дата получения

действующего на основании договора приказ **№542 от 19.11.2020г.**
№ договора и дата
по объекту: « Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14. Пятно 2»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза»
в лице руководителя Бибосынова Тулегена Асканбековича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «ПТФ «Ленон»
ГСЛ-СМР№13009320 от 07.06.2013г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Каримова Алишера Алимуратовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2). Субподрядные организации:

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____
месяц, год
окончание работ_____
месяц, год

при продолжительности строительства месяца:
по норме или по проекту организации строительства: месяца
фактически: месяца

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего 43655,865 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ

34223,410тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - тыс. тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ_____тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): ТОО «Курылыс Инвест Жоба». Без номера

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Приказ №149-Ѳ от 05.11.2020 года руководителем КГУ «Отдел строительства акиматаг.Тараз».

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80% и фактически применено 80%(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектра)

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «РДК-01», Аминманов Р.С.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

эксперт(ы) по техническому надзору:

Серикбаев Бекенали аттестат №KZ22VJE00022014;№KZ95VJE00023804; №KZ14VJE00023322 от 16.01.2017г ;13.03.2017г; 27.02.2017г

_____ М.П

фамилия, имя, отчество эксперта № аттестатов, подпись, дата

ТОО "РДК-01" ЖШС

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"29" октября 2021года

Авторский надзор ТОО «Курылыс Инвест Жоба»,ГСЛ 17019332 от 14.11.2017г
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице эксперта ГИП Ли Сергей Александрович
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата полученияйдействующего

на основании приказа №480 от 20.11.2020г.
№ договора и дата

по объекту: « Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14. Пятно 2»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза»
в лице руководителя Бибосынова Тулегена Асканбековича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «ПТФ «Ленон» ГСЛ-СМР№13009320 от 07.06.2013г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Каримова Алишера Алимуратовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) Субподрядные организации:

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ_____
месяц, год
окончание работ _____
месяц, год
при продолжительности строительства 3,0 месяца;
по норме или по проекту организации строительства 3,0 месяца;
фактически: 3,0 месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессестроительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в областиархитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)ТОО «Курылыс Инвест Жоба».Без номера

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Приказ №149-Ѳ от 05.11.2020 года руководителем КГУ «Отдел строительства акимата г.Тараз».

Авторский надзор:

ТОО «Курылыс Инвест Жоба»

Директор Калкеев Ерлан Фрунзебаевич М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата

Эксперт по авторскому надзору ГИП Ли Сергей Александрович М.П.

фамилия, имя, отчество эксперта , № аттестатов, подпись, дата

Приложение 7
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта: «*Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов по улице Сулейменова г. Тараз. Участок № 14, пятно 2*»

(Газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	98,0	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м	62,0	
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	34,0	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		
	-	шт		
6	Вентили	шт		
	-	шт		
7	Кран шаровый Ø80	шт	1	
	-	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки-качалки (тип____, марка____)	шт		
	-//- (тип____, марка____)	шт		
	-//- (тип____, марка____)	шт		
Горизонтальный разрез скважины (колодца)		Вертикальный разрез скважины (колодца)		
Масштаб_____		Масштаб_____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба	ПЭ100 SDR-11	ПЭ	Ø90x8,2	36,0 м	
2	Труба электросварная		сталь	Ø76x3,0	62,0 м	

3	Футляр для газопровода			Ø140x12,7	23,0 м	
4	Контрольная трубка на врезке и на выходе из земли				2 шт	
5	Контрольная трубка на футляре				2 шт	
6	Контрольная трубка на углах поворота				1 шт	
7	Ковер				5 шт	
8	Муфта	ПЭ100 SDR-11-Газ 90-90	ПЭ		3 шт	
9	Вход полиэтиленового газопровода в землю			Ø90	2 шт	
10						
11	Отвод 90 гр	ПЭ100 SDR-11	ПЭ	Ø90x8,2	2 шт	
12	Отвод стальной 90гр		сталь	Ø76x3,0	6 шт	
13	Заглушка		сталь	Ø76x3,0	1 шт	
14	Крепление газопровода к стене	А50-300			13 шт	
15	Опознавательный знак				1 шт	
16	Сигнальная лента «Осторожно ГАЗ» шириной 0,2 м				39,0 м	
17	Медный провод сечением 2,5-4 мм²	ВВГ-660			34,0 м	

Заказчик _____ Бибосынов Т.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Курылыс инвест жоба _____ Ли С.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта: «*Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов по улице Сулейменова г. Тараз. Участок № 14, пятно 2*»

(Зеленые насаждения)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	$м^2$	2622,00	
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	$м^2$		
	под кустарниками	$м^2$		
	под цветниками	$м^2$		
	под газонами	$м^2$		
	в т.ч. - обыкновенные	$м^2$		
	- партерные	$м^2$		
	- луговые	$м^2$		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	$м^2$	1662,0	
	щебеночное покрытие	$м^2$	50,0	
	плитами	$м^2$	141,0	
	грунтовые улучшенные	$м^2$		
	грунтовые	$м^2$		
7	Под строениями	$м^2$		
8	Под сооружениями	$м^2$		
9	Под водоемами	$м^2$		
10	Прочие	$м^2$		
11	деревья	шт	29	
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт	20	
14	цветники	шт		
15	Газоны (естественный)	$м^2$	2622,0	
16	порода деревьев			
	- акация	шт	6	
	- тутовник	шт	3	
	- клен	шт	5	
	- катальпа	шт	5	
	- карагач	шт	5	
	- тополь	шт	5	

17	возраст	год	2	

Заказчик _____ Бибосынов Т.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Курылыс инвест жоба _____ Ли С.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта: «*Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов по улице Сулейменова г. Тараз. Участок № 14, пятно 2*»

(Линий связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	0,249
	1) марка СК12 G625D (ИКСЛ-м4П-А12-2,5)	км	0,249
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККСр-2-8Г	шт	1
	2) ККСр-3-10Г	шт	2
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Прочие устройства		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба полиэтиленовая			Ø110мм/11мм	109,0 м	
2	Труба асбестовая			Ø100 мм	19,0 м	
3	Кронштейн (в комплекте с ершом)	ККП-1-1300			6 шт	
4	Кабельные консоли	ККЧ-1 ККЧ-2			6 шт 2 шт	
5	Люк легкого типа				3 шт	
6	Ж/б колодец	ККСр-2-8Г			1 шт	
7	Ж/б колодец	ККСр-3-10Г			2 шт	
8	Опорное кольцо	КО-01			3 шт	
9	Хомут соединительный на трубу			Ø110 мм	11 шт	
10	Коммутационный оптический шнур "Patchcord" G625D	SC/APC-SC/APC SM 2 mm G652 3.5 м			12 шт	
11	Сплиттер оптический 1x4	SPL4-SP/in250/out250-SC/APC			3 шт	
12	Оптический кабель ОК-12 G625D	ИКСЛ-м4П-А12-2,5			249,0 м	
Горизонтальный разрез НУП				Вертикальный разрез НУП		
Масштаб _____				Масштаб _____		

Заказчик _____ Бибосынов Т.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Курылыс инвест жоба» _____ Ли С.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта: «*Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов по улице Сулейменова г. Тараз. Участок № 14, пятно 2*»

(Линии электропередач) внутриквартальные сети.

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения ...	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10кВ		
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения КЛ-0,4кВ		
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	0,357
5	Площадь опор	$м^2$	
6	Опоры:	штук (далее – шт)	
	1) металлические		
	2) деревянные с деревянными приставками		
	3) деревянные с железобетонными приставками		
	4) железобетонные		
	5) тросовые подвесы		
7	Провода:		
	1) медные		
	2) алюминиевые		
	3) стелеалюминиевые		
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные		
	2) металлические		
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания		
	2) светильники с ртутными лампами		
	3) светильники с люминесцентными лампами		
10	Кабели:		
	1) АВБбШв-1, 3х150+1х70$мм^2$	км	0,357
11	Муфты соединительные		
12	Муфты концевые		
	1) 1кВ (GUST-01/4/150/750-L12)	шт	4
13	Контуры заземления		
14	Устройства грозозащиты		
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные		
	2) булыжные		
	3) тротуары		

	4)		
	5)		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Рубильник	РПС-2			2 шт	
2	Предохранители на 250А	ПН-2			6 шт	
3	Муфты соединительные Райхем	POLJ-01/4X 150-T			1 шт	
4	Труба двустенная полиэтиленовая	ПНД 110		Ø110	116,0 м	
5	Сигнальная лента В-250 мм	ЛСЭ-250			104,0 м	
6	Труба стальная электросварная	ГОСТ 10704-76		Ø100	8,0 м	
7	Муфта термоусаживаемая концевая 1кВ GUST-0.1/4[150/750L12				4 шт	

Заказчик _____ Бибосынов Т.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Курылыс инвест жоба _____ Ли С.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

Приложение 6
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта: «*Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов по улице Сулейменова г. Тараз. Участок № 14, пятно 2*»

(Сети водоснабжения и водоотведения и тому подобное, защита инженерных сетей от электрокоррозии)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Водопровод			
1	Водоводы (общая протяженность)	м	118,0	
	1) из стальных труб	м	118,0	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)			
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Мокрый колодец	шт		
	Водопроводный колодец	шт		
	Задвижки чугунные Ø50	шт	1	
	Затвор дисковый поворотный межфланцевый	шт		
	Вантуз с двумя отверствиями	шт		
	Вентили			
	Ø40	шт	1	
	-	шт		
	Кран			
	-	шт		
	-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водозаборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
	Канализация			

1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб	м	135,5	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		
Горизонтальный размер колодца (камеры)		Вертикальный размер колодца (камеры)		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация (Водопровод)

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Трубы стальные электросварные	ГОСТ 10704-91	сталь	Ø57х3,0	118,0 м	
2	Трубы стальные для футляра, м		сталь	Ø273х4,0	13,5 м	
3	Врезка Ø50 в Ø100				1 шт	
4	Упор бетонный				2 шт	
5	Фланцы стальные	ГОСТ 12820-80	сталь	Ø50/Ø40	2/2 шт	
6	Вентиль для спуска воды	К-83Т		Ø40	1 шт	
7	Задвижка	ГОСТ 5762-2002		Ø50	1 шт	

Спецификация (Канализация)

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Трубы ПВХ пластиковые	SN8PE		Ø150 мм	135,5 м	
2	Колодец Д-1000	ГОСТ 8020-80			5 шт	
3	Колодец д-1500	ГОСТ 8020-80			3 шт	
4	Плита днища ПН-10/ПН-15				5/3 шт	
5	Плита перекрытия 1ПП15-1				3 шт	
6	Плита перекрытия ПП10-1				5 шт	
7	Кольцо опорное КО 6				12 шт	
8	Кольцо стеновое Н=590 мм КС10.6					
9	Кольцо стеновое Н=890 мм КС10.9				5 шт	
10	Кольцо стеновое Н=590 мм КС15.6				3 шт	
11	Кольцо стеновое Н=890 мм КС15.9				6 шт	
12	Люк чугунный типа «Л»				8 шт	
13	Пробивка и заделка отверствия для закладки трубы в колодце Ø250				1 шт	
14	Скобы				89 шт	
15	Сталь на сединительные элементы для рабочей чатси сборных ж/б колодцев /для горловины				240,78 / 82,08 кг	
16	Бетон на лотки/ бетон на лотки в сущ. колодцах				2,86 / 0,5 м³	
17	Отвод ст. прямой 90° Ø150 / трубы стальные для отвода Ø150х4,0				12 шт / 7,0 м	

18	Стальной лист б=0,7мм, S=0,7м²				6 шт	

Заказчик _____ Бибосынов Т.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Курылыс инвест жоба _____ Ли С.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта: «*Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов по улице Сулейменова г. Тараз. Участок № 14, пятно 2*»

(Тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	150,6	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	150,6	
	1) в непроходных каналах	м	150,6	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	-	
5	Количество задвижек	шт	-	
Горизонтальный размер колодца (камеры)		Вертикальный размер колодца (камеры)		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Трубы стальные электросварные		сталь	Ø89х3,5 мм	144,0 м	
2	Трубы стальные электросварные		сталь	Ø45х2,5 мм	7,0 м	
3	Кран шаровый стальной фланцевый	КШ.Ц.Ф.06 5.016.02	сталь	Ø80	2 шт	
4	Вентиль (спускник для воды)	КШ.Ц.Ш.04 0.040.02		Ø40	2 шт	
5	Фланцы стальные	ГОСТ 12820-80		Ø80/Ø40	4/4 шт	
6	Компенсатор П-образный из трубы L-6,0 м	ГОСТ 10704-91		Ø89х3,0 мм	2 шт	
7	Канал по серии 3.006.1-2.87, выпуск 5	КЛ 60х45			71,8 м	

8	Лоток	Л4-8			10 шт	
9	Лоток доборный	Л4д-8			13 шт	
10	Плита перекрытия	П5-8			20 шт	
11	Плита перекрытия доборная	П5д-8			13 шт	
12	Ниша компенсаторная НК 60з45 / Угол поворота УП 60х45	Серия 3.006.1-2/87			1 / 1 шт	
13	Маты ISOVER фольгированные	ГОСТ 23208-83			4,4 м^3	
14	Опора неподвижная 89. Т3.06	Серия 4.903-10, выпуск 4			6 шт	
15	Опорная конструкция швеллер №10 L=800мм	ГОСТ 8240-86			3 шт	
16	Скользящая опора 89 Т.13.07	Серия 4.903-10 выпуск 4			51 шт	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____ Бибосынов Т.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Курылыс инвест жоба _____ Ли С.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

#ID11097908 №110940000807/200493/00

Құрылыс саласындағы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы үлгілік шарт

Жамбыл облысы №450 2020-11-05

Басшысы атынан әрекет ететін бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын "Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі Тараз қаласы әкімінің 14.10.2019ж. №360-ж/қ өкімі негізінде әрекет ететін Бибосынов Тулеген Асканбекович бір тараптан және Басшысы атынан әрекет ететін бұдан әрі «Мердігер» деп аталатын "ЛЕНОН" өндірістік-сауда фирмасы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі екінші тараптан Жарғы негізінде әрекет ететін Каримов Алишер Алимуратович, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар 2015 жылғы 4 желтоқсандағы «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі – Заң) және 2020-10-30 № 5104555-1 Арнаулы тәртіп қолданылған конкурс тәсілімен мемлекеттік сатып алудың қорытындылары негізінде осы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі – Шарт) жасасты және төмендегі туралы келісімге келді:

1 Ұғымдар мен айқындамалар

1.1 Осы Шартта төменде тізбеленген ұғымдар мынадай мағынаға ие:

1) Бас мердігер (бұдан әрі – Мердігер) – Тапсырыс берушімен жасалған Шартта оның контрагенті ретінде әрекет ететін заңды тұлға, сондай-ақ, консорциум (Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларында көзделген жағдайларда);

2) қосалқы мердігер – Шарт бойынша жұмыстардың бір бөлігін орындауға Мердігермен шарты және (немесе) келісімі бар тұлға немесе ұйым;

3) техникалық қадағалаушы – мердігерлік жұмыстарды Мердігердің Шарттың ережелеріне сәйкес орындауы жөніндегі бақылауды жүзеге асыруға Тапсырыс беруші тағайындаған және Мердігерге хабарланған тұлға;

4) объект – мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушы Мердігердің Шартта көзделген түрде салуға, қайта жаңартуға және Тапсырыс берушіге беруге тиіс деп анықтаған ғимарат, құрылым;

5) учаске – Объект құрылысын салуға немесе жұмыстарды жүргізуге бөлінген аумақ;

6) уақытша құрылымдар – Объектінің құрылысын салу мен жөндеу үшін қажетті, тұрғызылатын, орнатылатын және Объектінің құрылысын салуды аяқтағаннан кейін Мердігер алып тастайтын барлық уақытша ғимараттар мен құрылымдар

2 Шарттың мәні

2.1 Мердігер осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын оған қосымшаларда көрсетілген шарттарға, талаптарға сәйкес және баға бойынша жұмысты (жұмыстарды) орындауға міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші орындалған Жұмысты (Жұмыстарды) қабылдауға және Мердігер Шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындаған кезде ол үшін осы Шарттың талаптарында ақы төлеуге міндетті:
ерекшелігі бойынша 004-015-431 «Тараз қаласы Сүлейменов көшесі соңындағы 5 қабатты 60 пәтерлі тұрғын үйдің ішкіаланДық инженерлік желілері құрылысын салу және абаттандыру. № 14 жер телімі,2 белгі»;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

2.2 Жұмыстар - Конкурстық құжаттамаға сәйкес мемлекеттік сатып алу Жобасы бойынша орындалады, онда Тараз қаласы бар.
Бас жобалаушы - «Құрылыс инвест жоба» ЖШС.

2.3 Төменде тізбеленген құжаттар және оларда айтылған шарттар осы Шартты құрады және оның ажырамас бөлігі болып саналады, атап айтқанда:

1) осы Шарт;

2) сатып алынатын жұмыстардың орындау шарты (1-қосымша);

3) сатып алынатын жұмыстардың тізбесі (2-қосымша);

3 Шарттың сомасы және ақы төлеу шарттары

3.1 Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшамен анықталады және 34 497 197.28 (отыз төрт миллион төрт жүз тоқсан жеті мың жүз тоқсан жеті тенге жиырма сегіз тиын) теңгені құрайды және Жұмыстарды орындаумен байланысты болатын барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды, оның ішінде ҚҚС 3 696 128.28 тенге (үш миллион алты жүз тоқсан алты мың жүз жиырма сегіз тенге жиырма сегіз тиын)

3.2 Қазынашылықтың аумақтық органында Шарт
004 Инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымды жобалау, дамыту және (немесе) жайластыру бюджеттік бағдарламасы, 015 Жергілікті бюджет қаражаты есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 50 000.00 (елу мың тенге нөл тиын) оның ішінде ҚҚС 2020 жылы тіркеуге жатады
004 Инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымды жобалау, дамыту және (немесе) жайластыру бюджеттік бағдарламасы, 015 Жергілікті бюджет қаражаты есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 34 447 197.28 (отыз төрт миллион төрт жүз қырық жеті мың жүз тоқсан жеті тенге жиырма сегіз тиын) оның ішінде ҚҚС 2021 жылы тіркеуге жатады.

3.3 Орындалған жұмыстар үшін ақы төлеуді Тапсырыс беруші Тараптар Орындалған жұмыстар актісіне қол қойған күннен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күннен кешіктірмей Мердігердің іс жүзінде есеп шотына ақша қаражатын аудару жолымен төлейді.
Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды бір қаржы жылының шеңберінде орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.
Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні құрылысты аяқтаудың соңғы жылында пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.

3.4 Орындалатын жұмыстардың көлемі Шартқа 1-қосымшада айтылған.

3.5 Ақы төлеу алдындағы қажетті құжаттар:

1) аумақтық қазынашылық органында тіркелген Шарт;

2) орындалған Жұмыстардың актісі;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

3) Қағидаларға 22-5-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердегі жергілікті қамту үлесі бойынша есеп;

4) Мердігер Тапсырыс берушіге ұсынған орындалған жұмыстардың жалпы сомасын сипаттай, көрсете отырып, шот-фактура;

4 Тараптардың міндеттемелері.

4.1 Мердігер:

1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің толық және тиесілі орындалуын қамтамасыз етуге;

2) Шарт жасалған күннен бастап он жұмыс күні ішінде 1 500.00 теңгеге тең осы қаржы жылы Шарттың сомасының үш пайызы мөлшерінде Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын, міндеттенеді, бұл жалпы алғанда мынадай:
мемлекеттік сатып алу веб-порталына (бұдан әрі – веб-портал) растайтын құжаттың көшірмесін орналастыра отырып, "ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ, № KKMFKZ2A , KZ190705034671762001 БСК Тапсырыс берушінің банк шотына кепілдікті ақшалай жарна банк шотына кепілдікті ақшалай жарна;
не:
Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 22-қосымшаға сәйкес электрондық құжат нысанында берілетін банктік кепілдік.
Бұл ретте Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын Мердігер Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін ол Шарт бойынша міндеттемелерді толық және тиісінше орындаған жағдайда енгізбеуі мүмкін;

2) Шарт жасалған күннен бастап он жұмыс күні ішінде 1 500.00 теңгеге тең осы қаржы жылы Шарттың сомасының үш пайызы мөлшерінде Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын және және 0.00 теңгеге тең Шартқа 1-қосымшаға сәйкес шарт мәндері бойынша көзделген аванс мөлшерлерін, міндеттенеді, бұл жалпы алғанда мынадай:
мемлекеттік сатып алу веб-порталына (бұдан әрі – веб-портал) растайтын құжаттың көшірмесін орналастыра отырып, "ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ, № KKMFKZ2A , KZ190705034671762001 БСК Тапсырыс берушінің банк шотына кепілдікті ақшалай жарна банк шотына кепілдікті ақшалай жарна;
не:
Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 22-қосымшаға сәйкес электрондық құжат нысанында берілетін банктік кепілдік.
Бұл ретте Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын Мердігер Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін ол Шарт бойынша міндеттемелерді толық және тиісінше орындаған жағдайда енгізбеуі мүмкін;

3-1) Шарт бойынша жұмыстарды орындау мақсатында Қазақстан Республикасы Инвестиция және даму министрі міндетін атқарушының 2015 жылғы 26 қарашадағы № 1107 бұйрығымен бекітілген(Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 12767 болып тіркелген) Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің дерекқорын қалыптастыру және жүргізу қағидаларына сәйкес қалыптастырылған тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің (бар болса)дерекқорына енгізілген құрылыс материалдарын, жабдықтарды, бұйымдар мен конструкцияларды пайдалануға;

3-2) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде орындалатын Жұмыстардың

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға сәйкес келуін қамтамасыз етуге;

4) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Тапсырыс беруші немесе Шарттың талаптарын орындау үшін Мердігер тартқан персоналды қосқанда, оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндеттенеді. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға құпия және міндеттемелерді орындауға қажетті шамада ұсынылуы тиіс;

5) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша рұқсатынсыз жоғарыда тізбеленген құжаттарды және ақпаратты Шартты жүзеге асыру мақсатынан басқа мақсатта пайдаланбауға;

6) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат ұсынуға;

7) Мердігердің Шарт талаптарын тиісінше орындамауымен және/немесе өзге заңсыз іс-әрекеттермен келтірген шығындарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді

8) Тапсырыс берушіге веб-портал арқылы электрондық цифрлық қолтаңбамен бекітілген орындалған жұмыстар актісін жіберу және ресімдеуге

9) Тапсырыс беруші орындалған жұмыстар актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда шот-фактура жазуға;

10) «Құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген өндірістік кестеге сәйкес жүргізілуін қамтамасыз ету»
11) «Келісімшарт күшіне енген күннен бастап 7 (жеті) жұмыс күні ішінде Тапсырыс берушімен келісе отырып, жұмыстардың өндірістік кестесін бекіту»

4.2 Мердігер:

1) Шарт бойынша орындалған Жұмыстар үшін тапсырыс берушіден ақы төлеуді талап етуге;

2) Тапсырыс берушімен орындау мерзімін алдын ала келісе отырып, шартқа № 1 қосымшада көрсетілген Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындауға құқылы;

4.3 Тапсырыс беруші:

1) Жұмыстарды орындау үшін Мердігер мамандарының кіруін қамтамасыз етуге;

2) орындалған Жұмыстардың сәйкес келмеуін анықтаған кезде дереу жазбаша Мердігерді хабардар етуге;

3) Жұмыстарды қабылдау кезінде веб-портал арқылы орындалған жұмыстар актісін бекітуге не Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларының 426-4-тармағында белгіленген мерзімде оның қабылданбауына дәлелді негіздемелерді көрсете отырып жұмысты қабылдаудан бас тартуға;

3-1) орындалған жұмыстар актісі бекітілгеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйелері арқылы электрондық нысанда Мердігер

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

жазған шот-фактураны қабылдауға;

4) осы Шартта белгіленген тәртіппен және мерзімде ақы төлеуді жүргізуге міндеттенеді.

4.4 Тапсырыс беруші:

1) орындалған Жұмыстардың сапасын тексеруге;

2) Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Шарттың талаптарына сәйкес жұмыстарды мерзімінен бұрын қабылдауға және оған ақы төлеуге құқылы. Жұмыстарды қабылдау мүмкіндігі болмаған жағдайда оны мерзімінен бұрын орындаудан бас тартуға жол беріледі.

5 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестігін тексеру

5.1 Тапсырыс беруші немесе оның өкілдері техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада (Шартқа 2-қосымша) көрсетілген талаптарға сәйкес келуі тұрғысында орындалған жұмыстарды бақылауды және тексеруді жүргізуі мүмкін. Бұл ретте осы тексерулер бойынша барлық шығыстарды Мердігер тартады. Тапсырыс беруші осы мақсаттар үшін анықталған өзінің өкілдері туралы Мердігерді жазбаша түрде уақтылы хабардар етуі тиіс.

5.2 Осы Шарт шеңберінде орындалатын жұмыстар техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкес келуі немесе олардан жоғары болуы тиіс.

5.3 Егер орындалған Жұмыстардың нәтижелері тексеру кезінде техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына (Шартқа 2-қосымша) сәйкес келмейді деп танылса, Мердігер тексеру сәтінен бастап 3 күн ішінде Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына сәйкессіздіктерді жою жөнінде шаралар қабылдайды.

5.4 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес келуін тексеру кезінде Тапсырыс берушінің инспекторларына Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз сызбалар мен өндірістік ақпаратқа қол жеткізуді қоса алғанда, барлық құралдар беріледі және жәрдем көрсетілетін болады.

5.5 Жоғарыда көрсетілген тармақтың біреуі де Мердігерді Шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

5.6 Топырақтан, тастардан, бетондардан құрылымдармен негіздерді орналастыруда және де басқа сыртқы жұмыстар, ҚНжЕ 3.02.01, ҚНжЕ 3.03.01 және ҚНжЕ 3.04.01 және талаптарын есепке ала отырып орындалуы керек.
5.7 Жердегі құрылымдармен негіздерді орналыстыру, өндірістік жұмыстың жобасыз (ППР) жіберілмейді.

6 Жұмыстарды тапсыру және қабылдап алу тәртібі

6.1 Жұмыс орындалды деп саналады Мердігердің Жұмыстарды осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға толық сәйкестікте Тапсырыс берушіге толық тапсырған жағдайда орындалды деп саналады.

6.2 Мердігер орындалған жұмыстарды қабылдап алу/тапсыру кезінде Тапсырыс берушіге

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

мынадай құжаттарды ұсынады:

1) егер жұмыстар Қазақстанда шығарылған материалдардан және жабдықтардан орындалған жағдайда – белгіленген үлгіде «СТ-KZ» тауардың шығарылуы туралы сертификаттың түпнұсқасы немесе көшірмесі (не уәкілетті ұйым растаған);

2) егер жұмыстар шетелде шығарылған материалдардан және жабдықтардан орындалған болса - белгіленген тәртіппен шығарған елдің тиісті органы берген Тауардың шығуы туралы тиісті сертификаттың тұпнұсқасы немесе нотариалды куәландырылған көшірмесі.

6.3 . Шарт бойынша барлық міндеттемелер орындалған күн болып Тапсырыс берушімен нысанды қолданысқа қабылдап алу актісін бекітілген күн болып есептеледі.
6.4 Тапсырыс беруші салынған объектіні пайдалануға қабылдау мен беруді бекітілген жобаға сәйкес, ол толық әзір болған және сәйкестік туралы декларация, құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы және орындалған жұмыстардың бекітілген жобаға сәйкестігі туралы қорытындылар болған кезде жүргізеді.
6.5 Мердігер / Мердігер Келісімшарт бойынша жұмыстарды жұмыс кестесінде белгіленген мерзімде орындайды. Жұмысты Мердігер / Мердігер: оның материалдарынан, күштері мен құралдарынан жасайды.
6.6 Тапсырыс берушіге аяқталған құрылыс-монтаж жұмыстарын қабылдау актісін (Ф2 нысаны) және орындалған жұмыстар мен шығындар туралы анықтаманы (КС-3 нысаны) берген кезде, осы құжаттарды жасырын жұмыстар туралы актілермен, атқарушы сызбалармен, материалдар мен жабдықтарға арналған паспорттармен және паспорттармен толықтырыңыз.
6.7 Мердігер/Орындаушыдан (Бас мердігерден) нысанның дайын екендігі туралы хабарлама алғаннан кейін, Тапсырыс беруші Мердігерден/Орындаушыдан (Бас мердігерден, техникалық және авторлық қадағалауды жүзеге асыратын тұлғалардан сәйкестік декларациясын, құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы және жұмыстардың жобаға сәйкес жасалынғаны туралы қорытындыны сұратады (тапсыру мерзімі 3 жұмыс күні ішінде).
6.8 Тапсырыс беруші жабдық пен дизайнды тексеруге құқылы. Анықталған ақаулар анықталған жағдайда, Мердігер / Мердігер анықталған ақауларды өз есебінен жояды.
6.9 Соғылған нысандарды қабылдап алу Азаматтық Кодекспен және Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасымен реттеледі.
6.10 Мердігер пайдалануға тапсырылатын нысандар бойынша барлық шығындарды (құрылыс жабдықтарын, құрылыс-монтаждау жұмыстарын, технологиялық және/немесе медициналық құралдар мен жабдықтарды) пайдаланушы мекеменің теңгеріміне қабылдау-өткізу актісі негізінде тапсыруға тиіс.
6.11 Мердігер / Мердігер шартта және жобалық-сметалық құжаттамада қарастырылған барлық жұмыс түрлері аяқталғаннан кейін Тапсырыс берушіні жұмыстың аяқталғаны туралы жазбаша түрде хабардар етеді.
6.12 Тапсырыс беруші тексерулердің нәтижелері бойынша Мердігердің / Мердігердің жұмысына қандай-да бір зақымданғаны немесе бүлінгені үшін жауап бермейді.
6.13 Тапсырыс беруші Мердігер/Орындаушыны қандай да бір Ақауларды анықтаған жағдайда, ақауларды түзеу мерзімін көрсете отырып хабардар етеді. Ақауларды түзету хабарламасын алған соң, Мердігер/Орындаушы Тапсырыс берушінің көрсеткен мерзімінде Ақауларды түзетуі тиіс.
6.14 Тапсырыс берушіге сәйкестік туралы декларацияны ұсыну Мердігерді құрылыс кезіндегі, объектіні пайдалануға қабылдау және беру кезіндегі жұмыстарға жауапкершіліктен босатпайды.
6.15 Нысандарды қабылдап алу Мердігер/Орындаушының (Бас мердігер) немесе (бірлескен орындаушының) қатысуымен жүргізіледі.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

6.16 Мердігер / Мердігер объектіні пайдалануға қабылдаған күннен бастап жұмыс істеп тұрған ұйыммен объектіні пайдалануға кепілдік мерзімі туралы келісім жасасуға міндетті.

7 Кепілдік. Сапа

7.1 Мердігер Тапсырыс берушіге Шарт бойынша Жұмыстарды орындау кезінде пайдаланылатын материалдар мен жабдықтардың техникалық ерекшеліктерге және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама сәйкес болуына, Жұмыстар оның сапасын техникалық ерекшеліктің және (немесе) жобалау-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмейтін деңгейге дейін төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік береді.
Осы талаптарға сәйкес келмейтін Жұмыстар, оның ішінде жеткіліксіз негізделген және рұқсатсыз өзгертілген жұмыс ақаулы деп танылады.
Мердігер (қосалқы Мердігер) жүзеге асырмаған пайдалану, түрлендіру ережелерін бұзу, дұрыс ұстамау немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету себебінен, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның ұйғарынды тозуы немесе бүлінуі себебінен залалды өтеу немесе түзету Мердігер беретін кепілдіктерге кірмейді.
Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтардың сапасының техникалық ерекшеліктерге және/немесе жобалық-сметалық
сәйкес келетінін куәландыратын құжаттарды беруге тиіс

7.2 Мердігер Тапсырыс берушіге пайдалануға кепілдікті 5 жыл мерзіміне береді.

7.3 Мердігер орындалған Жұмыстарды және Жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті.
Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және жолды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша өтелуге жатпайды.

7.4 Кепілдік мерзімі ішінде Орындаушы / Мердігер оның қалыпты жұмысының нәтижесінде пайда болатын барлық ақаулар мен ақауларды өз есебінен жояды. Мердігер / Мердігер Тапсырыс беруші көрсеткен мерзімде осындай кемшіліктер мен ақауларды жояды.

8 Тараптардың жауапкершілігі

8.1 Тараптар өз міндеттерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда осы Шарт шеңберінде барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

8.2 Секвестр және/немесе тиісті бюджеттердің қолма-қол бақылау шотында ақшаның жеткіліксіз болған жағдайларды есептемегенде, егер Тапсырыс беруші өзіне тиесілі қаражатты Мердігерге Шартпен қаралған мерзімдерде төлемесе, онда Тапсырыс беруші Мердігерге кешіктірілген әр күн үшіншарттың тиесілі сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл) төлейді. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімақы) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасынан 10%артпауы тиіс.

8.3 Жұмыстарды орындау мерзімін өткізіп алған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігер міндеттемелерін толық орындамаған жағдайда Мердігерден мерзімі өткен әрбір күн үшін

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады) немесе міндеттемелерін тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) жағдайда орындалмаған міндеттемелер сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады). Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімақының) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10 % артық болмауы тиіс.

8.4 Мердігер Жұмыстарды орындаудан бас тартқан немесе Шарт бойынша Жұмыстарды орындау мерзімі өткен күннен бастап бір айдан астам мерзімде, бірақ Шарттың қолдануы аяқталу мерзімінен кешіктірмей Жұмыстарды орындау мерзімін кешіктірген жағдайда, Мердігерден мерзімін кешіктірген әр күн үшін Шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) өндіре отырып, осы Шартты біржақты тәртіпте бұзуға құқығы бар.
Бұл ретте Тапсырыс беруші барлық орындалған (қабылданған) Жұмыстардың құны үшін төлем жүргізеді.

8.5 Тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) төлеуосы Шартта көзделген міндеттерді орындаудан Тараптарды босатпайды.

8.6 Кез келген өзгеріс Шарт бойынша Жұмыстарды орындау үшін Мердігерге қажетті құнның немесе мерзімнің азаюына әкелетін болса, Шарттың сомасы немесе Жұмыстарды орындау кестесі, немесе екеуіне де сәйкес түрде түзетулер енгізіледі, ал Шартқа сәйкес түзетулер енгізіледі. Мердігердің түзетулерді жүргізу туралы барлық сұранымдары Мердігер Тапсырыс берушіден өзгерістер туралы тапсырма алған күннен 30 (отыз) күн ішінде ұсынылуы тиіс.

8.7 Мердігердің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін Тапсырыс берушінің алдын-ала жазбаша келісімінсіз біреуге не толық, не ішінара беруіне рұқсат етілмейді

8.8 Қосалқы мердігерлерді (бірлесіп орындаушыларды) тартқан жағдайда Мердігер осы Шарт шеңберінде жасалған барлық қосалқы мердігерлік шарттардың көшірмелерін Тапсырыс берушіге ұсынады. Қосалқы мердігерлердің болуы Мердігерді Шарт бойынша материалдық немесе басқа жауапкершіліктен босатпайды.
Жұмыстарды орындау үшін қосалқы мердігерлерге берілуі мүмкін жұмыстардың шекті көлемдері жиынтығында орындалатын жұмыстардың екіден бір көлемінен аспауға тиіс.
Бұл ретте қосалқы мердігерлерге өткізілетін мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау көлемдерін өзге қосалқы мердігерлерге беруге тыйым салынады.
Жұмыстарды орындайтын Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктеріне және Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктері құрған ұйымдарға мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау бойынша қосалқы мердігерлерді тартуға жол берілмейді

8.9 Тапсырыс беруші осы Шарт бойынша Мердігер өз міндеттемелерін орындамауына байланысты мемлекеттік сатып алу туралы шартты бұзған жағдайда оның орындалуын қамтамасыз етуді қайтармайды

8.9 Тапсырыс беруші осы Шарт бойынша Мердігер өз міндеттемелерін орындамауына байланысты мемлекеттік сатып алу туралы шартты бұзған жағдайда оның орындалуын қамтамасыз етуді қайтармайды

8.10 Форс-мажорлық жағдайларды қоспағанда, егер өнім беруші тауарларды шартта

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

көзделген мерзімде бере алмайтын не қызметтерді көрсете алмайтын болса, тапсырыс беруші өзінің басқа құқықтарына зиян келтірместен, шарт шеңберінде әрбір өткен күн үшін шарттың жалпы сомасынан 0,1% бірақ 10% аспайтын соманы тұрақсыздық айыбы түрінде шегеріп тастайды.
8.11 Форс-мажорлық жағдайларды қоспағанда, егер өнім берушімен жұмыс кестесінде көзделген жұмыстар өз уақытында орындалмаған жағдайда, тапсырыс беруші өзінің басқа құқықтарына зиян келтірместен, шарт шеңберінде әрбір өткен күн үшін шарттың жалпы сомасынан 1% бірақ 10% аспайтын соманы тұрақсыздық айыбы түрінде шегеріп тастайды.
8.12 Егер Мердігер Клиент белгілеген мерзімде анықталған кемшіліктер мен кемшіліктерді жоймаса, онда айыппұл Келісімшарттың жалпы сомасының 5% мөлшерінде өтеледі
8.13 Келісім шарттың 9.3. тармағының 4 тармақшасын қоспағандағы шарттарын нақты бұзған жағдайда, тапсырыс беруші мемлекеттік сатып алу келісім шарттың орындауын қамтамасыз етуді қайтармайды.
8.14 Кепілдік мерзімі ішінде объектінің кемшіліктері мен кемшіліктері анықталған жағдайда, мердігер Тапсырыс берушіге объектінің кемшіліктері мен кемшіліктері пайда болатын кепілдік мерзіміне байланысты жаза төлейді, атап айтқанда: бірінші жылы - 0,5%, екінші жылы - 0,3%, кейінгі жылдары - 0,2%, жұмыстың өзіндік құнынан және қолданыстағы стандарттар мен техникалық шарттар негізінде тапсырыс беруші есептеген кемшіліктер мен ақауларды жоюға қажетті тауарлар.
8.15 . Орындаушы Келісімшарт бойынша міндеттемелерді бұзғаны үшін, кепілдік мерзімінде сапа, жұмыс уақыты және міндеттемелер бойынша міндеттемелерді қоспағанда, Мердігер Клиентке әрбір бұзушылық үшін Шарттың Бағасының 0,1% мөлшерінде айыппұл төлейді.
8.16 Мердігер/Орындаушы Тапсырыс берушінің мүлкіне, меншігіне шығындар немесе залал келтірумен және өз қызметкерлерінің денсаулығына, сондай-ақ өз қызметкерлерінің мерт болуымен байланысты және Шартты орындау ағымында және салдарынан туындайтын барлық тәуекел үшін жауапты болады.
8.17 Кепілдік мерзімінде нысандағы кемшіліктер мен ақауларды жою бойынша міндеттемелерді бұзғаны үшін мердігер тапсырысшыға анықталған кемшіліктер мен ақаулардың құнынан 10% көлемдегі тұрақсыздық төлемін төлейді. Бұл ретте, мердігер пайдалану нәтижесінде пайда болған нысанның барлық кемшіліктері мен ақауларын өз қаражаты есебінен жою жөніндегі міндеттемелерінің орындауынан босатылмайды.
8.18 Мердігер / Мердігер құрылысқа рұқсат алған сәттен бастап 5 жұмыс күні ішінде жұмыс кестесін, құрылысты ұйымдастыруға арналған жобаны, жұмыс жобасын ұсынады (құрастырушы / мердігер жасайды). Жазбаша қосалқы мердігерлік жұмысты орындау үшін Тапсырыс берушімен ұйым туралы келіседі.
8.19 Мердігер құрылыс барысында нашар орындалатын жұмыс үшін жауапкершілікте болады, себебі мердігер тапсырыс берушіге 8.3-тармаққа сәйкес айыппұл төлейді (айыппұл, өсімпұл).
8.20 Өнім беруші келісімшарт бойынша өзіне алған міндеттемелерді тиісінше орындамаған жағдайда, тапсырыс беруші Келісімнің орындалуы үшін қамтамасыз етілген қамтамасыз етуді, сондай-ақ демпингке қарсы шаралар қабылданған кездегі кепілдік сомасын (егер бар болса) тиісті бюджетке айыппұл төлеу фактісі анықталған күннен бастап 5 жұмыс күні ішінде қайтарады,
8.21 Келісім-шартта қаралған тұрақсыздық пен айыппұл санкциялары тұрақсыздықты және айыппұл санкциясын төлеу туралы Тапсырыс берушінің талаптарын алған күннен бастап мердігермен (өнім берушімен) 5 жұмыс күн ішінде төленуі керек. Төлем жасалғандығын дәлелдеу үшін мердігер (өнім беруші) төлемдерді растайтын төлем құжатын Тапсырыс берушіге ұсынуға міндетті.
8.22 Мердігер тапсырыс берушіге сапасыз орындалған жұмыстар немесе сапасыз материалдар құнының 1% көлеміндегі тұрақсыздық төлемін төлейді (жою фактісі мердігермен (жеткізіп берушімен), тапсырыс берушімен және инжинирингтік қызметті жүзеге асыратын жеке немесе

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

заңды тұлға қол қойған сапасыз орындалған жұмыстарды жою Актімен расталуы тиіс).
8.23 Жұмыстарды жартылай немесе толық орындамаған жағдайда, орындалған жұмыстардың құны мен алдын-ала жасалған төлемнің (аванс) жалпы сомасы арасындағы айырма бөлігін төлеу жөніндегі тапсырысшының талаптары ұсынылған күннен бастап күнтізбелік бес күн ішінде төленген алдын-ала төлемді (авансты) (егер төлем жасалған болса) мердігер қайтаруға міндетті.

9 Шарттың қолданылу мерзімі және бұзылу талаптары

9.1 Шарт Тапсырыс беруші оны Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органында тіркегеннен кейін күннен бастап күшіне енеді және 2021-12-31 жылға дейін қолданылады.

9.2 Мынадай оқиғалар өзінен кейін олардың ұлғаюы бөлігінде:

1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға тыйым салады, ол өз кезегінде Жұмыстарды орындауды кешіктіруге әкеп соғады.

2) Тапсырыс беруші Шартта жоспарланбаған сынақтарды жүргізу үшін жұмыстарды тоқтатуға Мердігер нұсқау береді. Бұл ретте, егер бұл сынақтар ақауларды анықтамаса, онда Жұмыстарды өндіру тоқтатылған уақыт Жұмыстарды орындау мерзіміне қосылады;

3) Тапсырыс беруші дәлелдеу техникалық-экономикалық негіздеме әзірлеу және жобалау-сметалық (үлгілік жобалау-сметалық) құжаттама әзірлеу жөніндегі жұмыстарға бастапқы деректермен жобалауға Тапсырма беруді кідіртеді;

9.3 Егер басқа тарап Шарттың талаптарын Шартта көзделген қағидатты талаптардан айыратындай елеулі бұзушылық жасаған болса, Тапсырыс беруші немесе Мердігер Шартта көрсетілген мерзімге дейін Шартты бұза алады. Шарттың талаптарын елеулі бұзу өзіне мыналарды қамтиды, бірақ тізбеленгенмен шектеліп қалмайды:

1) егер Мердігер Жұмыстарды орындау мерзімін бірнеше рет бұзса, Тапсырыс беруші Шартты бұза алады;

2) Мердігер 30 күнге дейін Жұмыстарды тоқтата тұрады, бұл ретте тоқтатуға Тапсырыс берушінің рұқсаты болмаса;

3) Мердігер Тапсырыс беруші айқындаған негізделген уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен Ақауларды жоймаса;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге Жұмыстар барысын кідіртуге нұсқау берсе және осындай нұсқау 30 күн ішінде күшін жоймаса;

5) не Тапсырыс беруші, не Мердігер оның қайта ұйымдастырылуын немесе бірлесуін қоспағанда, банкротқа ұшыраса немесе қандай да бір себептермен таратылса;

6) Мердігер жобалау құжаттамасында және (немесе) шарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу қағиадаларын, нұсқаулықтары мен ережелерін ескермейтін болса.

9.4 Шарт, оны одан әрі орындау орынсыз болған жағдайда тараптардың келісімі бойынша бұзылуы мүмкін.
Шарт жоғарыда көрсетілген жағдаяттар себебінен жойылған кезде, Мердігер Шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзу күніндегі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

құқылы.

9.5 Мына фактілердің бірі анықталған жағдайда:

1) оның негізінде осы Шарт жасалған сатып алуға қатысты Заңның 6-бабында көзделген шектеулердің бұзылуы;

2) сатып алуды ұйымдастырушы Мердігерге Заңда көзделмеген жәрдемдерді көрсетсе;

3) Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін жұмыстар орындалған жағдайларды қоспағанда, Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді және (немесе) Заңның 26-бабына сәйкес соманы енгізбеу жолымен Шартты жасасудан жалтарса мемлекеттік сатып алу туралы Шарт кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін.

3) Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін жұмыстар орындалған жағдайларды қоспағанда, Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді және (немесе) Заңның 26-бабына сәйкес соманы енгізбеу жолымен Шартты жасасудан жалтарса мемлекеттік сатып алу туралы Шарт кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін.

9.6 Егер Шарт бұзылса Мердігер дереу жұмысты тоқтатады, Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және белгіленген тәртіппен оны Тапсырыс берушіге береді

9.7 Егер Мердігердің Шарт талаптарын елеулі бұзуы себебінен Шарт бұзылатын болса, Объектідегі барлық материалдар мен Жабдық, сондай-ақ уақытша құрылымдар мен орындалған құрылыс жұмыстары Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады және Шартты бұзуға байланысты қаржылық талқылаулар шешілгенге дейін оның билігінде болады.

10 Хабарлама

10.1 Бір тарап екінші тарапқа жолдайтын кез келген хабарлама Шартқа сәйкес төленген тапсырыс хатымен немесе телеграф, телекс, факс, телефакс бойынша не веб-портал арқылы жіберіледі.

10.2 Күндердің қайсысы кешірек болуына байланысты хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе күшіне енудің көрсетілген күні (хабарламада көрсетілсе) күшіне енеді.

11 Форс-мажор

11.1 Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Шарт бойынша тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-мажорлық жағдаяттар туындаған жағдайда, өзіне алған міндеттемелерді орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Бұл ретте, тарап форс-мажор басталғаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл жағдаятқа сілтеме жасауға құқығы жоқ.

11.2 Форс-мажор жағдаяттары кезінде екінші тараптың өз міндеттемелерін орындамауына байланысты шығынға ұшыраған тарап осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді одан алуға құқығы бар.

11.3 Форс-мажор жағдайында Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұрғаны туралы хабарлайды. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Жұмыстардың тоқтатыла тұруын қамтамасыз етеді.

11.4 Егер форс-мажор жағдаяты Шарттың орындалуын бұзатын болса, Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұруын куәландырады. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және жұмыстарды тоқтатады. Тапсырыс беруші Мердігерге Объектіні тоқтатқан күнге дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Объектіні консервациялауға байланысты жұмыстар үшін ақы төлеуді жүргізеді.

12 Даулы мәселелерді шешу

12.1 Тапсырыс беруші мен Мердігер Шарт бойынша немесе соған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктерді немесе дауларды тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

12.2 Егер осындай келіссөздерден кейін Шарт бойынша дауды Тапсырыс беруші мен Мердігер бейбіт жолмен шеше алмайтын болса, тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап ете алады.

13 Басқа да шарттар

13.1 Салықтар мен бюджетке төленетін басқа да төлемдер Қазақстан Республикасының салық және кеден заңнамасына сәйкес төленуге жатады.

13.2 Шартқа енгізілетін кез келген өзгерістер мен толықтырулар Шарт жасасқан нысанда жасалады.

13.3 Мердігердің таңдауы үшін негіз болып табылатын сапаның өзгермеуі мен басқа жағдайларда жасалған Шартқа:

1) жұмыстардың бағасын және тиісінше Шарттың сомасын азайту бөлігінде тараптардың өзара келісім бойынша;

2) мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға өзгерістер енгізілсе және Қазақстан Республикасының заңнамасында айқындалған тәртіппен қабылданған мұндай өзгерістердің сомасына қосымша ақша бөлу туралы шешім қабылданса Шарттың сомасын көбейту бөлігінде;

3) осы тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген жұмыстарды қоспағанда, осы жұмыстардың жасалған Шартында көрсетілген жұмыс бірлігі үшін бағасы өзгертпеу шартымен, сатып алынатын жұмыстар көлеміне қажеттілікті азайтумен не арттырумен байланысты Шарттың сомасын азайту не ұлғайту бөлігінде. Жасалған Шартты осылай өзгерту осы мемлекеттік сатып алу бойынша қалыптасқан үнемдеу шегінде жол беріледі;

4) Қазақстан Республикасының салық, кеден және басқа да заңнамасының өзгеруінен туындаған келесі (одан кейінгі) жылы (жылдары) аяқтау мерзімімен Шарттың сомасын азайту немесе ұлғайту бөлігінде;

5) келесі (одан кейінгі) жылы (жылдары) аяқталу мерзімімен Шарттың сомасын азайту бөлігінде;

6) жасалған шарттың сомасын өзгертпеу шартымен немесе жұмыстардың сметалық құны азайған жағдайда және кейіннен мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

құжаттамаға (бар болса) тиісті өзгерістер енгізілсе, мемлекеттік бюджет есебінен жылдар бойынша қаржыландыру өзгерген жағдайда Шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде;

7) тапсырыс берушінің және (немесе) Мердігердің лауазымдық тұлғасына қатысты Шартты орындауға байланысты қылмыстық іс қозғалған жағдайда Шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде өзгерістер енгізуге болады.

13.4 Шарт бойынша бір Тараптың міндеттемелерін беруге екінші Тараптың жазбаша келісімімен ғана жол беріледі.

13.5 веб-портал арқылы жасалған Шарт, бірдей заңдық күші бар қазақ және орыс тілдерінде жасалды.

13.6 Шартпен реттелмеген бөлігінде Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

13.7 Мердігер аумақтың тазалығын сақтауы қажет. Мердігер құрылыс қоқысын тез арада және жедел ретке келтіруге міндетті. Мердігер ҚР ЕР 218-35-2016, ҚР ҚН 1.03-00-2011 талаптарына сәйкес орындау құжаттамаларын жүргізіп, ай сайын және құрылыс жұмыстары толығымен аяқталғаннан кейін құрылыс нысанын өткізу барысында Тапсырысшыға өткізуге тиісті. Мердігер келісімшарт түзілгеннен кейін 10 күннің ішінде ҚР ЕР 218-35-2016 6.2-тармағына сәйкес техникалық қадағалаушы мекемемен келісілген жұмыс өндірісінің кестесін Тапсырысшыға бекітуге ұсынуы тиіс. Мердігер өз күшімен не мамандандырылған ұйымды тарта отырып, жұмыстарды жүргізу жобасын (бұданәрі - ЖЖЖ) әзірлейді. Жұмыс жүргізу жобасында (ЖЖЖ) әзірленетін негізгі құжаттардың құрамы «Тапсырыс берушінің (құрылыссалушының) қызметін ұйымдастырудың және функцияларын жүзеге асырудың қағидаларын бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 19 наурыздағы № 229 бұйрығының 2-қосымшасында келтірілген. ЖЖЖ жалпы объектінің құрылысына әзірленеді және жұмыстарды жеке түрлерін орындау жобаларынан тұруы мүмкін.
13.8 Бұл жағдайда Тапсырыс беруші Тапсырыс берушіге азаматтық заңнамамен қарастырылған тәртіпте жазбаша түрде хабарлауға міндетті. техникалық және архитектуралық қадағалауды жүзеге асыратын объектіні салуды қамтамасыз ету; мердігерге (бас мердігерге) техникалық және сәулет қадағалау тапсырмаларын орындамағаны немесе кешіктірілмегендігі және сапасыз орындалуы үшін шаралар қабылдайды; тапсырыс беруші ұсынған жобалық (жобалық-сметалық) құжаттамаға, Қазақстан Республикасы заңнамасының және нормативтік-техникалық құжаттардың талаптарына сәйкес құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізу; атқарушы техникалық құжаттардың тиісті және уақтылы орындалуын қамтамасыз етеді;
13.9 Мердігер орындалған жұмыстардың қабылдау-өткізу актілерін әрайдың 20-шы (жиырмасы) күнінен кешіктірмей Тапсырыс берушіге өткізуі тиіс..Мердігер қосалқы мердігерлік келісім-шарт жасасқанға дейін қосалқы мердігерлік ұйымдарды тартуға Тапсырыс берушінің рұқсаты болуы міндетті. Мұндай рұқсатты алу үшін Мердігер Тапсырыс берушіге жұмысты беруге жоспарланған көлемі мен тізімін көрсетіп, қосалқы мердігерлік ұйымның қосалқы мердігерлік жұмысты орындауға лицензияның нотариалды куәландырылған көшірмесін қосымша жолдай отырып, ресми сұрату жібереді. Тапсырыс беруші қосалқы мердігерлік ұйымнан қосалқы мердігерлікке берілген жұмыс көлемін орындауға арналған соңғы біліктілік талаптарына сәйкестігін растау мақсатын да басқа да құжаттарды сұратуға құқылы. Мердігер мен Қосалқы Мердігер арасындағы Қосалқы мердігерлік келісім-шарттың міндетті талабы Қосалқы мердігерлік келісім-шартта қарастырылған Қосалқы мердігерлікті үшінші тұлғаға беруге тыйым салу болып табылады. Мердігер Тапсырыс берушінің мүлкіне, меншігіне шығындар немесе залал келтірумен және өз қызметкерлерінің денсаулығына, сондай-ақ өз

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

қызметкерлерінің мерт болуымен байланысты және Келісім-шартты орындау ағымында және салдардан туындайтын барлық қауіп-қатерлер үшін жауапты болады.
13.10 техникалық және авторлық қадағалаулар үшін жұмыс жағдайларын қамтамасыз ету; мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдары нұсқамаларының орындалуын қамтамасыз ету; мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарының техникалық қадағалау қызметін бақылау жөніндегі лауазымды адамдарының объектіге жіберілуін қамтамасыз ету; объектіні пайдалануға қабылдау актісі бекітілген күннен бастап үш жұмыс күні ішінде объектіні пайдалануға қабылдаудың бекітілген актісін, сәйкестік туралы декларацияны және орындалған құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы және олардың бекітілген жобаға сәйкестігі туралы қорытындыны объектінің орналасқан жері бойынша Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарына жіберуге; Қазақстан Республикасының заңдарында көзделген өзге де міндеттерді жүзеге асыруға міндетті. Жұмысты орындау үшін электр, жылу және сумен қамтамасыз ету міндеті мердігерге/орындаушыға жүктеледі. Тапсырыс беруші немесе оның уәкілетті тұлғасы, сондай-ақ жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеушілер әрқашан учаскеге немесе шарт бойынша жұмыстар орындалатын немесе орындалатын кез келген басқа орынға қол жеткізе алады. Шарт Тапсырыс берушінің кейбір құқықтарын объектіні пайдаланушы ұйымдарға беру туралы құқықтарды көздейді. Мердігер / Орындаушы төленген авансты шарт бойынша жұмыстарды орындау үшін талап етілетін материалдарға, жабдықтарға және жалақыға ғана пайдалануға тиіс.
13.11 Мердігер / Мердігер жұмыс барысында жеткізілетін және пайдаланылатын барлық материалдар мен жабдықтар бойынша Тапсырыс берушімен келіседі. Мердігер/Орындаушы Тапсырыс берушіге Учаскеде материалдар мен құрылғыларды қабылдап алу кестесін ұсынады; Мердігер/ Орындаушы құрылыс барысында құрылыс алаңына техникалық қауіпсіздік, учаскені дұрыс пайдалану, қоршаған ортаны қорғау, көгеріштендіру, сондай-ақ жарықтандыру бойынша тиісті шараларды қамтамасыз етуге міндетті. Подрядчик/Исполнитель со дня сдачи объекта в эксплуатацию заключает договор о гарантийном сроке эксплуатации объекта с эксплуатирующей организацией. - Тапсырыс берушіге жағдайлардың әсерлерінен және жұмыстардың орындалу тәсілдерінің қолайсыз болуына байланысты; - орындалған жұмыстардың мерзімі мен төзімділігіне немесе оның уақтылы орындалуына мүмкіндік тудырмайтын, басқа да жағдайлар туындағанда; - Мердігерге тәуелді емес жағдайлары және ауа райының қолайсыз болған жағдайлары себебінен, шарт міндеттерін орындау мүмкін болмаған жағдайда, Тапсырыс беруші хат (акт) жіберіп жұмысты тоқтатуға құқылы. Бұл орайда, жұмыстың мерзімі жұмыстың тоқтатылған мерзіміне созылады.
13.12 Мердігер / Орындаушы өз жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушінің меншігін және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен немесе жолдарды, ғимараттарды, материалдар қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ мұнымен шектелмей) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. Жоғарыда айтылғандарға байланысты мердігер/Орындаушы шеккен барлық шығындар Тапсырыс беруші тарапынан қосымша өтелуге жатпайды. Тапсырыс беруші мердігердің/Орындаушының жұмыстары толық аяқталғанға және қабылданғанға дейін жоғарыда баяндалғандардың себептері бойынша қандай да бір залалы немесе қандай да бір зақымдануы үшін жауап бермейді және мердігер/Орындаушы қосымша өтемсіз жоғарыда баяндалғандардың нәтижесінде қандай да бір залалды, қандай да бір зақымдарды және өзге де ақауларды барлық түзетуді жүзеге асырады. Мердігер/Орындаушы объектіге жеткізілуі тиіс мердігер/Орындаушы жеткізетін барлық материалдар мен жабдықтарды жеткізуді, тасымалдауды, түсіруді және сақтауды ұйымдастыруға жауапты болады. Жеткізу тек мердігердің / Орындаушының атына ғана жүзеге асырылады. Ешбір жағдайда Тапсырыс беруші Көлік құралдарын жеткізуге, өңдеуге, сақтауға және тоқтап тұруға ақы төлеуге байланысты шығыстар үшін жауапты болмауға тиіс. Тапсырыс

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

берушіге ешқандай жеткізілім жіберілмеуі керек.
13.13 заңмен белгіленген тәртіппен инфрақұрылымдық жобаларды іске асыру кезінде жұмыс орындарын қамтамасыз етуге, оның ішінде республикалық меншіктегі жұмыс орындарының кемінде 30% -ын, әлеуметтік және мәдениет объектілерін қалпына келтіру, ағымдағы және күрделі жөндеу үшін кемінде 40% және кемінде 50% Жұмыспен қамту орталықтарының инфрақұрылымдық жобалары жүзеге асырылатын облыста (қалада) тұратын Бағдарламаның қатысушыларына жақсарту. Жұмыспен қамту орталықтарының инфрақұрылымдық жобасы бар облыста (қалада) қажеттілік болмаған кезде. Инфрақұрылымдық жоба іске асырылатын ауданда (қалада) қажетті еңбек ресурстары болмаған кезде облыстардың (қалалардың) жұмыспен қамту орталықтарының жазбаша келісімі болған жағдайда, сырттан тартуға рұқсат етіледі. мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау тапсырысы бойынша орындалған (аяқталған) құрылыс-монтаждау жұмыстары мен қолданылатын құрылыс материалдары, бұйымдары мен құрылымдары бойынша зертханалық жұмыстардың сапасын бақылауды жүзеге асырады; тоқсан сайын Клиентке отандық өнімдерді пайдалану, жаңа жұмыс орындарын ашу туралы және осы аймақтағы (қалада) тұратын жергілікті жұмыссыздарға жұмыс орындарын беру туралы ағымдағы және соңғы есептерді ұсыну;
13.14 Мердігер/Орындаушы Қазақстан Республикасының заңнамалық актілеріне сәйкес автомобиль жолдарын пайдаланушыларға келтірілген залалды өтей отырып, шарт бойынша жұмыстарды орындау кезінде құрылған мердігер / Жол шарттарын Орындаушы себебінен туындаған жол-көлік оқиғаларынан келтірілген залал үшін толық жауап береді. Тарихи немесе басқа да мүдделерді білдіретін және учаскеде табылған құндылығы бар кез келген олжалар Тапсырыс берушінің меншігі болып табылады. Мердігер / Орындаушы Тапсырыс берушіні осындай олжалар туралы хабардар етуге және оларды қабылдау-беру актісі бойынша Тапсырыс берушіге беруге тиіс. Баланс ұстаушыға бергенге дейін салынып жатқан объектіні күзетуді мердігер/Орындаушы жүзеге асырады. Салынып жатқан объект, сондай-ақ құрылыс алаңында және оған іргелес аумақта орналасқан құрылысқа арналған материалдар, бұйымдар, конструкциялар, жабдықтар, Құрылыс техникасы мен мүкәммал күзетілуге жатады. . Құрылыс объектісінің, сондай-ақ объектіні салуға арналған Құрылыс және өзге де материалдардың, жабдықтардың, Мүкәммалдың, оның ішінде Тапсырыс беруші Мердігерге/Орындаушыға берген материалдардың кездейсоқ жойылу немесе кездейсоқ бүліну тәуекелін мердігер/Орындаушы көтереді. Мердігер / Орындаушы объектінің бастапқы нүктелерге, сызықтар мен деңгейлерге қатысты дұрыс және тиісті таңбалануы, деңгейлер мен өлшемдердің дұрыс орналасуы үшін жауапты болады. Егер таңбаның бұзылуы Тапсырыс беруші үшін теріс салдарға әкеп соқса, мердігер / Орындаушы осы салдарды жоюға міндетті. Мердігер/Орындаушы Тапсырыс берушінің алдында мердігермен / орындаушымен шарт негізінде өз қызметкерлерінің, қосалқы мердігердің(лердің), қосалқы мердігердің(лердің) қызметкерлері мен сенім білдірілген адамдарының, сондай-ақ шарт шеңберінде жұмыстардың бір бөлігін орындайтын басқа да тұлғалардың іс-әрекеттері мен олқылықтары үшін жауапты болады. Мердігер / Орындаушы объектіде жұмыс жүргізу кезінде қауіпсіздік техникасы үшін толық жауап береді.
13.15 Тапсырыс беруші міндетті: Тапсырыс беруші объектіні салу (жөндеу, қайта құру) үшін Орындаушының жобалық сметасын ұсынады; Тапсырыс беруші құрылыс жұмыстарын уақытында бастауды, қалыпты техникалық қызмет көрсетуді және уақытын аяқтауды, сондай-ақ электр және суды уақытша қосудың техникалық жағдайын қамтамасыз ететін жағдайда, жер учаскесімен қамтамасыз етеді; Тапсырыс беруші Мердігерге нысан құрылысы үшін бөлінген бүкіл алаңды пайдалануға рұқсат береді. Егер Құрылыс учаскесінің бір бөлігі берілмесе және осы себепті жұмыс кешіктірілсе, онда Тапсырыс беруші осы жер учаскесінің беру мерзімінің кешігуімен аяқталатын жұмыстың аяқталу мерзімін ұзартуы тиіс. Тапсырыс беруші еңбектің форс-мажоры немесе ауытқулары болған жағдайда, жұмыстың қосымша мерзімін талап етсе, сондай-ақ, жұмыс барысында қосымша еңбек шығындарын талап ететін жасырын кемшіліктер анықталған жағдайда жұмыс мерзімін ұзартады.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

13.16 Мердігер құқылы: Мердігер Келісімшарт бойынша жұмыстарды орындауға қосалқы мердігерлік ұйымдарды тартқан жағдайда, Мердігер қосалқы мердігерлік Келісім шарт жасасқанға дейін қосалқы мердігерлік ұйымдарды тартуға Тапсырыс берушінің рұқсаты болуы міндетті. Мұндай рұқсатты алу үшін Мердігер Тапсырыс берушіге жұмысты беруге жоспарланған көлемі мен тізімің көрсетін, қосалқы мердігерлік ұйымның қосалқы мердігерлік жұмысты орындауға лицензияның, салықтан қарызы жоқтығы туралы анықтаманың нотариалды куәландырылған көшірмесін қосымша жолдай отырып, ресми сұрату жібереді. Тапсырыс беруші қосалқы мердігерлік ұйымнан қосалқы мердігерлікке берілген жұмыс көлемін орныдауға арналған соңғы біліктілік талаптарына сәйкестігін растау мақсатында басқа да құжаттарды сұратуға құқылы. Мердігер мен Қосалқы мердігер арасындағы Қосалқы мердігерлік Келісім шарттың міндетті талабы Қосалқы мердігерлік Келісімшартта қарастырылған Қосалқы мердігерлікті үшінші тұлғаға беруге тыйым салу болып табылады Тапсырыс берушіге Шарт аясынада қосалқы мердігерлермен жасалынған шарттардың көшірмелерін ұсынады. Жер асты коммуникацияларын ашу жұмыстарын орындау үшін, Мердігер/Орындаушы нысанды пайдаланып отырған мекемені, немесе өзі және өзінің қадағалауымен осы жұмыстарды Мердігер/Орындаушы өз бетінше жүзеге асырады.
13.17 Мердігер / Орындаушы: біліктілік туралы мәліметтерде көрсетілген қызметкерлерді негізгі лауазымдарға жалдауға міндетті. Бұл адамдарды басқаларына ауыстырған кезде Мердігер / Орындаушы осындай ауыстыруға Тапсырыс берушінің келісімін алуға тиіс. Жаңа қызметкерлердің біліктілігі біліктілік туралы мәліметтерде көрсетілген қызметкерлердің біліктілігіне тең немесе одан жоғары болуы тиіс. құрылыс алаңындағы материалдарды түсіруді мердігер / Орындаушы жүзеге асырады. Мұндай қабылдау мердігер/Орындаушы мен мердігер/Орындаушы дайындайтын Тапсырыс берушінің өкілі (техникалық қадағалау) арасындағы қабылдау туралы жазбаша құжатпен куәландырылуға тиіс. Мұндай материалдар мен жабдықтарға қатысты кез келген кем шығу немесе зақымдау қабылдау туралы жазбаша құжатта нақты жазылуы тиіс. Мұндай материалдар мен жабдықтарды қабылдағаннан кейін мердігер/Орындаушы осындай материалдар мен жабдықтарды өңдеуге және сақтауға толық жауапты болады және жоғарыда көрсетілгендер жоғалған немесе бүлінген жағдайда толық жауапты болады. Мердігер / Орындаушы білімді және бар барлық мүмкіндіктерді пайдалана отырып, жұмысты бақылауға және бағыттауға міндетті. Мердігер / Орындаушы толық жауапты болады және жұмыстарды орындау құралдарына, әдістеріне, техникасына, дәйектілігі мен сапасына, сондай-ақ шарт бойынша барлық жұмыстарды үйлестіруге бақылауды жүзеге асырады.
13.18 жұмыстарды қабылдау кезінде Тапсырыс беруші Тапсырыс берушіге және / немесе Инженерге және / немесе жұмыс комиссиясының мүшелеріне және / немесе мемлекеттік қабылдау комиссиясына жұмыс орнына, үй-жайға, сондай-ақ Шарт бойынша жұмыстарды қабылдау үшін қажетті материалдар мен мәліметтерге баратын көлік құралдарымен қамтамасыз етуге міндетті; Мердігер Шарт бойынша жұмыстарды жұмыс кестесінде белгіленген мерзімде жүзеге асырады. Жұмыстарды тәуелді Мердігер жүзеге асырады: оның материалдарынан, күштері мен құралдарымен; Егер Шарт Тапсырыс берушінің материалдарын немесе жабдықтарын жеткізуді көздейтін болса, Орындаушы Тапсырыс берушіге оларды жеткізу үшін қажетті уақытты ескертеді. Мерзімін Мердігердің жұмыс кестесімен қамтамасыз ету қажет; Мердігер/Орындаушы учаскені тазалықта ұстайды. Мердігер/Орындаушы Учаскеден барлық құрылыс қоқыстарын және Учаскені тез арада ретке келтіреді; Егер Тапсырыс беруші Мердігерден Орындаушының немесе қосалқы мердігердің қызметкері болып табылатын адамды Объектідегі жұмыстарды орындауға байланысты себептерді көрсете отырып, алып тастауды сұраса, Мердігер осы адамды 72 сағат ішінде құрылыс алаңынан алып тастауға міндетті, содан кейін ол осы жұмысты орындаумен байланысты болмауы керек; Егер Учаскеде қосалқы мердігерлер болса, Орындаушы олардың жұмысын үйлестіреді;
13.19 құрылыс барысында анықталған кемшіліктерді (кемшіліктерді және кемшіліктерді)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

уақтылы жою; мердігерге байланысты жұмысты орындайды: оның материалдарынан оның күші мен құралдары құрылыстың (енгізу, пайдалану, аралық, қабылдау, зертханалық, геодезиялық және т.б.) меншікті өндіріс сапасын бақылаудың барлық түрлері мен формаларын жүзеге асырады; атқарушы техникалық құжаттардың тиісті және уақтылы орындалуын қамтамасыз етеді; техникалық қадағалау қызметін бақылау үшін мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау лауазымды адамдарының сайтына кіруді қамтамасыз ету; Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау тапсырмаларын орындау үшін техникалық және сәулеттік бақылауды жүзеге асыратын тұлғалардың нұсқаулары; мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарының жұмысына кедергі келтірмеуге және араласуға жол бермеуге;
13.20 Тапсырыс беруші құқылы: Егер Мердігер/ Орындаушы жұмысты түзетпесе (оны жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестендіру) және тапсырыс берушіден бұл туралы жазбаша ескерту алғаннан үш күн ішінде (немесе Тапсырыс берушінің хатында көрсетілген мерзімде) жазбаша немесе әрекеттерімен жауап бермесе Тапсырыс беруші өзінің басқадай әсер ету әдістерін қолдану құқығынан бас тартпастан, осы жұмысты, әлеуетін өнім берушінің квалификациялық талаптарға сай келетіндігі туралы негіздерді есепке ала отырып, осындай Мердігерлермен жұмыс жасауға құқылы. Мұндай жағдайларда негізінде Мердігерге/Орындаушыға төленуі тиіс болған сомадан Тапсырыс берушінің қосымша қызметтер үшін мәжбүрлі шығындары өтемін қоса алғанда, көрсетілген Ақауларды түзету құны шегерілетін өзгерістер туралы тиісті бұйрық шығарылады. Егер Мердігерге/Орындаушыға төлеуге тиісті сома көрсетілген шығыстарды жабу үшін жеткіліксіз болса, Мердігер/Орындаушы Тапсырыс берушіге айырманы өз қаражатынан төлеуге міндетті. Бұл ретте Мердігер/Орындаушы азаматтық заңнамада көрсетілген рәсімге сәйкес Тапсырыс берушіні жазбаша хабардар етуі тиіс. мердігердің (бас мердігердің) орындалуы мен орындалатын жұмысының сапасын және оларды орындау мерзімдерінің сақталуын бақылауға; мердігерден талаптарды бұза отырып орындалатын жұмыстарды қабылдамауға; техникалық қадағалау қызметін бақылауға; сәйкессіздіктер туындаған жағдайда техникалық және конструкторлық қадағалау қорытындыларын қабылдаудан бас тартады; Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес басқа да құқықтарды жүзеге асырады.
13.21 Тапсырыс беруші келесідей жағдайларды Шартты бұзуға құқылы: - жұмыс сапасын бұзумен ғана шектелмей, ЖСҚ-дан ауытқу, Қазақстан Республикасында қолданылатын техникалық нормалар мен қағидаларды бұзу, материалдар мен жабдықтардың сапасына және пайдалануға беруге ұсынылатын техникалық нормалар мен ережелер талаптарына сәйкес келмейтін материалдар мен жабдықтарды жұмыстарда пайдалану, бұрынғы қолданыстағы материалдарды пайдаланғаны үшін; - мердігер (өнім беруші) тұрақсыздық пен айыппұл санкцияларын мерзімінде төлеу бойынша міндеттемелерін бұзғаны үшін. Мұндай жағдайда тапсырысшы келісім-шарт құнынан есептелген тұрақсыздықтар мен апйыппұл санкцияларының сомасын алып тастауға және мердігерге (өнім берушіге) тұрақсыздықтар мен айыппұл санкциялары шегерілген кезекті төлем жасауға құқылы; - тауарларды, жұмыстарды және қызметтерді өнім беруші келісім-шартты орындаудан бас тартқан жағдайда ол тапсырысшыға келісім-шарттың құнынан 10% көлемдегі тұрақсыздықты (айыппұл) төлейді; - айыппұлды төлеу жөніндегі міндеттеме осы шарттың мерзіміне қарамастан қолданылады; - жұмысты орындау (қызметті көрсету) үшін қажетті біліктілік талаптарға сәйкес келмеуі, оның ішінде қажетті мамандар мен техниканың болмауы анықталған жағдайда.
13.22 Орындаушы / Мердігер жұмыс барысында Тапсырыс беруші ұсынған материалдарды және жабдықты пайдалануға, егер бұл тараптардың қоршаған ортаны қорғауға және құрылыс қауіпсіздігіне қойылатын талаптардың бұзылуына әкеп соғуы мүмкін болса, онда олардың нұсқауларын орындауға құқығы жоқ. Орындаушы / мердігердің сапасыз жұмыс істеу фактілерін белгілеу және оларды жазбаша нысанда уақытылы жою туралы жазбаша нысанда Тапсырыс беруші мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органына орындалатын жұмыстардың сапасына, сондай-ақ мердігердің біліктілік талаптарына сәйкестігін тексеру үшін заңнамалық

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

шаралармен белгіленген тәртіппен қабылдайды. Мердігер/Орындаушы Тапсырыс берушінің шотына, уақытша ғимараттар мен имараттардың сомасын, сондай-ақ көктемгі-күзгі кезеңде салынатын (құрылыс мерзімі 6 айдан аспайтын) нысандар үшін қысқы уақытта жұмыстарды өндіруге қосымша шығындар, еңбек еткен жылдарға төленетін шығындарды, уақытша ғимараттар мен имараттар, құрылыс барысындағы көлденең шығындарды Тапсырыс берушінің есеп шотына кері қайтарады. Қайтару тәртібі, Мердігердің/Орындаушының жасаған жұмыс көлеміне немесе келісім-шартта қарастырылған барлық сомасын, әр ай сайын жоғарыда көрсетілген фактіге сәйкес төлейді. Егер, олар Шартқа отырған уақытқа дейін жұмыстың құнынан алынып тасталмаған жағдайда.

14 Реквизиттер

Тапсырыс беруші:
"Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
Жамбылская область, г.Тараз, микрорайон (12) "Астана", 30
БСН 110940000807
БСК KKMFKZ2A
ЖСК KZ25070103KSN2115000
"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ
Тел.: 8(7262)548371
Басшысы Бибосынов Тулеген Асканбекович

Мердігер:
"ЛЕНОН" өндірістік-сауда фирмасы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Жамбылская область, г.Тараз, ПРОСПЕКТ АБАЯ, 186
БСН/ЖСН 980840001118
БСК NURSKZKX
ЖСК KZ6184913KZ002125930
"Нұрбанк" АҚ
Тел.: 87262460501
Басшысы Каримов Алишер Алимуратович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
БСК – банктік сәйкестендіру коды;
ЖСК – жеке сәйкестендіру коды;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
ҚҚС – қосылған құн салығы;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты

2020-11-05 09:17:47
Бибосынов Тулеген Асканбекович
"Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Тараза"

2020-11-05 11:43:41
Каримов Алишер Алимуратович
"ЛЕНОН" өндірістік-сауда фирмасы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью "Производственно-торговая фирма "ЛЕНОН"

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №: 5104555-1
Электрондық конкурстың атауы: Объявление о государственных закупках

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
004-015-431 : Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау						«Тараз қаласы Сүлейменов көшесі соңындағы 5 қабатты 60 пәтерлі тұрғын үйдің ішкіалаңдық инженерлік желілері құрылысын салу және абаттандыру. № 14 жер телімі,2 белгі»						

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

37512802-КСП1	"Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі	Тұрғын емес ғимараттарды / құрылыстарды салу бойынша жұмыстар	Тұрғын жайлық емес ғимараттарды/құрылғыларды тұрғызу жұмыстары	«Тараз қаласы Сүлейменов көшесі соңындағы 5 қабатты 60 пәтерлі тұрғын үйдің ішкіалаңдық инженерлік желілері құрылысын салу және абаттандыру. № 14 жер телімі,2 белгі»	Жұмыс	1	34 497 197.28	Жұмысты бастау туралы актіні алған күннен бастап 2 ай	Жұмысты бастау туралы актіні алған күннен бастап 2 ай	Жамбыл облысы, Тараз қ. (1)	0	50 000.00
37512802-КСП1	"Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі	Тұрғын емес ғимараттарды / құрылыстарды салу бойынша жұмыстар	Тұрғын жайлық емес ғимараттарды/құрылғыларды тұрғызу жұмыстары	«Тараз қаласы Сүлейменов көшесі соңындағы 5 қабатты 60 пәтерлі тұрғын үйдің ішкіалаңдық инженерлік желілері құрылысын салу және абаттандыру. № 14 жер телімі,2 белгі»	Жұмыс	1	34 497 197.28	Жұмысты бастау туралы актіні алған күннен бастап 2 ай	Жұмысты бастау туралы актіні алған күннен бастап 2 ай	Жамбыл облысы, Тараз қ. (1)	0	34 447 197.28

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

#ID11097908 №110940000807/200493/00

Типовой договор о государственных закупках работ в сфере строительства

Жамбылская область №450 2020-11-05

Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Тараза", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Руководитель Бибосынов Тулеген Асканбекович, действующий на основании Распоряжения акима города Тараз от 14.10.2019г. за №360-ж/қ,, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "Производственно-торговая фирма "ЛЕНОН", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Подрядчик», от лица которого выступает Руководитель Каримов Алишер Алимуратович, действующий на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Конкурс с применением специального порядка от 2020-10-30 года № 5104555-1, заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Понятия и определения

1.1 В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) Генеральный Подрядчик (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

2) субподрядчик - лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

3) технадзор - лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;

4) объект - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее строительству, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

5) участок - территория, отведенная для строительства Объекта или производства работ;

6) временные сооружения - все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта

2 Предмет Договора

2.1 Подрядчик обязуется выполнить работу(ы) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору (далее - Работа), являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную(ые) Работу(ы) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору:
по специфике 004-015-431 «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2»;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

2.2 Работы выполняются по Проекту - Государственные закупки согласно конкурсной документации, который находится - город Тараз.
Генеральный проектировщик - ТОО «Құрылыс инвест жоба».

2.3 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) условия выполнения закупаемых работ (приложение 1);

3) перечень закупаемых работ (Приложение 2);

3 Стоимость Договора и условия оплаты

3.1 Общая сумма Договора определяется Приложением № 1 к Договору и составляет 34 497 197.28 (тридцать четыре миллиона четыреста девяносто семь тысяч сто девяносто семь тенге двадцать восемь тиын) тенге и включает все расходы, связанные с выполнением Работ(ы), а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 3 696 128.28 тенге (три миллиона шестьсот девяносто шесть тысяч сто двадцать восемь тенге двадцать восемь тиын) (далее – сумма Договора).

3.2 В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации
по бюджетной программе 004 Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры, по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2020 год 50 000.00 (пятьдесят тысяч тенге ноль тиын) в том числе НДС;
по бюджетной программе 004 Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры, по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2021 год 34 447 197.28 (тридцать четыре миллиона четыреста сорок семь тысяч сто девяносто семь тенге двадцать восемь тиын) в том числе НДС.

3.3 Оплата за выполненные Работы производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика по факту не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта выполненных Работ.
В случае выполнения работ, связанных со строительством в рамках одного финансового года, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию.
В случае, если срок выполнения работ, связанных со строительством, превышает финансовый год, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию в последний год завершения строительства».

3.4 Объем выполняемых работ оговорен в Приложении 1 к Договору.

3.5 Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) зарегистрированный в территориальном органе казначейства Договор;

2) акт выполненых работ;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

3) отчет о местном содержании в работах и услугах по форме согласно приложению 22-5 к Правилам;

4) счет-фактура с описанием, указанием общей суммы выполненных работ, предоставленная Подрядчиком Заказчику;

4 Обязательства Сторон

4.1 Подрядчик обязуется:

1) Обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору.

2) в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере трех процентов от суммы договора на текущий финансовый год равную 1 500.00 тенге, тенге в виде:
- гарантийного денежного взноса на банковский счет: № KZ190705034671762001 в РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК", БИК KKMFKZ2A с размещением на веб-портале государственных закупок копии подтверждающего документа;
либо:
банковской гарантии, представляемой в форме электронного документа согласно приложению 22 к Правилам.
При этом сумма обеспечения исполнения Договора может не вноситься Подрядчиком в случае полного и надлежащего им исполнения обязательств по Договору до истечения срока внесения обеспечения исполнения Договора;

2) в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере трех процентов от суммы договора на текущий финансовый год равную 1 500.00 тенге и размеров аванса, предусмотренных по предметам договора согласно Приложению 1 к Договору равную 0.00, что в общем составляет 1 500.00 (одна тысяча пятьсот тенге ноль тиын) тенге в виде:
- гарантийного денежного взноса на банковский счет: № KZ190705034671762001 в РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК", БИК KKMFKZ2A с размещением на веб-портале государственных закупок копии подтверждающего документа;
либо:
банковской гарантии, представляемой в форме электронного документа согласно приложению 22 к Правилам.
При этом сумма обеспечения исполнения Договора может не вноситься Подрядчиком в случае полного и надлежащего им исполнения обязательств по Договору до истечения срока внесения обеспечения исполнения Договора;

3-1) в целях выполнения работ по Договору использовать строительные материалы, оборудования, изделия и конструкции, включенные в базу данных товаров, работ, услуг и их поставщиков (при наличии), сформированных в соответствии с Правилами формирования и ведения базы данных товаров, работ, услуг и их поставщиков, утвержденными приказом исполняющего обязанности Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 26 ноября 2015 года № 1107 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 12767);

3-2) При исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие выполняемых Работ требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

4) Не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств.

5) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

6) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

7) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Подрядчикомусловий Договора и/или иными неправомерными действиями;

8) оформить и направить Заказчику посредством веб-портала утвержденный электронно-цифровой подписью акт выполненных работ

9) после утверждения Заказчиком акта выполненных работ, выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

10) «Обеспечить выполнение строительно-монтажных работ согласно утвержденному графику производства работ»
11) «В течение 7 (семи) рабочих дней со дня вступления в силу Договора, утвердить график производства работ, согласованный с Заказчиком»

4.2 Подрядчик вправе:

1) требовать от Заказчика оплату за выполненные Работы по Договору;

2) на досрочное выполнение Работ, указанных в Приложении №1 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения;

4.3 Заказчик обязуется:

1) обеспечить доступ специалистов Подрядчика для выполнения Работ;

2) при выявлении несоответствий выполненных Работ незамедлительно письменно уведомить Подрядчика;

3) при приемке Работ утвердить посредством веб-портала акт выполненных работ либо отказать в принятии работ с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки установленные пунктом 426-4 Правил осуществления государственных закупок;

3-1) после утверждения акта выполненных работ принять счет-фактуру, выписанную Подрядчиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

4) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4.4 Заказчик вправе:

1) проверять качество выполненных Работ;

2) в случае досрочного выполнения Работ, Заказчик вправе досрочно принять работы и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном выполнении Работ допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

5 Проверка Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.1 Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку выполненных работ на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Подрядчик. Заказчик должен в письменном виде своевременно уведомить Подрядчика о своих представителях, определенных для этих целей.

5.2 Работы, выполняемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.3 Если результаты выполненных Работ при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору), Подрядчик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 3 дня с момента проверки.

5.4 При проверке Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации инспекторам Заказчика будут предоставлены все необходимые средства и оказано содействие, включая доступ к чертежам и производственной информации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика.

5.5 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Подрядчика от других обязательств по Договору.

5.6 При устройстве оснований и фундаментов земляные, каменные, бетонные и другие работы будут выполняться с учетом требований СНиП 3.02.01 СНиП 3.03.01 и СНиП 3.04.01, а также строительных норм по организации строительства.
5.7 Работы по устройству земляных работ оснований и фундаментов без проекта производства работ (ППР) не допускаются.

6 Порядок сдачи и приемки работ

6.1 Работа считается выполненной при условии полной сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору.

6.2 Подрядчик при приемке/сдаче выполненных работ предоставляет Заказчику следующие документы:

1) в случае если работы выполнены из материалов и оборудования казахстанского

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

происхождения – оригинал или копию установленного образца (либо заверенную уполномоченной организацией) Сертификата о происхождении товара «СТ-KZ», выданного в установленном порядке;

2) если работы выполнены из материалов и оборудования иностранного происхождения - оригинал или нотариально заверенную копию соответствующего Сертификата о происхождении Товара, выданного соответствующим органом страны происхождения в установленном порядке.

6.3 Датой завершения исполнения обязательств по Договору считается Датой утверждения Заказчиком акта приемки объекта в эксплуатацию.
6.4 Приемка и ввод в эксплуатацию построенного объекта производятся заказчиком при его полной готовности в соответствии с утвержденным проектом и наличии декларации о соответствии, заключении о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ утвержденному проекту.
6.5 Подрядчик/Исполнитель выполняет работы по Договору в сроки, установленные графиком производства работ. Работы выполняются иждивением Подрядчика/Исполнителя: из его материалов, его силами и средствами.
6.6 При предоставлении Заказчику акта приемки выполненных строительно-монтажных работ (Форма Ф2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (Форма КС-3) дополнять данные документы Актами скрытых работ, исполнительными схемами, сертификатами и паспортами на материалы и оборудования.
6.7 Со дня получения извещения от Подрядчика/Исполнителя (Генерального подрядчика) о готовности объекта заказчик запрашивает у Подрядчика/Исполнителя (генерального подрядчика), лиц, осуществляющих технический и авторский надзоры, декларацию о соответствии, заключение о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ проекту (срок предоставления в течении 3-х рабочих дней).
6.8 Заказчик вправе провести испытание по оборудованию и конструкцию. При выявленных дефектах, Подрядчик/Исполнитель устраняет выявленные Дефекты за свой счет.
6.9 Приемка построенных объектов регулируется Гражданским Кодексом и Законодательством «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».
6.10 Подрядчик/Исполнитель на основании акта приема-передачи передает все расходы (строительные оборудования, строительно-монтажные работы, технологические и/или медицинские приборы и оборудования) на баланс эксплуатирующей организации.
6.11 Подрядчик/Исполнитель после окончания всех видов работ предусмотренных договором и проектно-сметной документацией в письменном виде уведомляет Заказчика о завершении работ.
6.12 Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или повреждения работ Подрядчика/Исполнителя по итогам испытаний.
6.13 Заказчик письменно уведомляет Подрядчика/Исполнителя о любых обнаруженных дефектах с указанием срока исправления Дефектов. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик/Исполнитель обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.
6.14 Предоставление заказчику декларации о соответствии не снимает с Подрядчика ответственности за выполненные работы при строительстве, приемке и вводе объекта в эксплуатацию.
6.15 Приемка объекта проводится с участием Подрядчика/Исполнителя (генерального подрядчика) и субподрядчика (соисполнителя в случае привлечения).
6.16 Подрядчик/Исполнитель со дня приемки объекта в эксплуатацию обязан заключить договор о гарантийном сроке эксплуатации объекта с эксплуатирующей организацией.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

7 Гарантии. Качество

7.1 Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, используемые при выполнении Работ по Договору, будут соответствовать техническим спецификациям и (или) проектно-сметной документации, что Работы будут выполнены без дефектов, снижающих их качество до уровня, не соответствующего требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации.
Работы, не соответствующие этим требованиям, в том числе содержащие недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признаются дефектными.
В гарантию, предоставляемую Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации.
По требованию Заказчика Подрядчик предоставляет документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или проектно-сметной документации.

7.2 Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на 5 лет.

7.3 Подрядчик обеспечивает защиту выполненных Работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с Работами (при их наличии), от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами.
Подрядчик при производстве своих работ обеспечивает защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

7.4 В течении гарантийного срока Подрядчик/ Исполнитель обязуется за свой счет устранять все недостатки и дефекты Объекта, появляющиеся в результате его нормальной эксплуатации. Такие недостатки и дефекты Подрядчик/Исполнитель устраняет в срок, указанный Заказчиком.

8 Ответственность Сторон

8.1 В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов, если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Подрядчику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

8.3 В случае просрочки сроков выполнения Работ, Заказчик удерживает (взыскивает) с Подрядчика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения Подрядчиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора

8.4 В случае отказа Подрядчика от выполнения Работ, или просрочки выполнения Работ на срок более одного месяца со дня истечения срока выполнения Работ по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Подрядчика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.
При этом Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных (принятых) Работ.

8.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Подрядчику для выполнения Работ по Договору, то сумма Договора или график выполнения Работ, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Подрядчика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Подрядчиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

8.7 Не допускается передача Исполнителем ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

8.8 В случае привлечения субподрядчиков (соисполнителей) Подрядчик предоставляет Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков не освобождает Подрядчика от материальной или другой ответственности по Договору.
Предельные объемы работ, которые могут быть переданы субподрядчикам для выполнения работ, не должны превышать в совокупности одной второй объема выполняемых работ.
При этом субподрядчикам запрещается передавать иным субподрядчикам объемы выполнения работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.
Выполняющим работы, общественным объединениям инвалидов Республики Казахстан и организациям, созданным общественными объединениями инвалидов Республики Казахстан, не допускается привлечение субподрядчиков по выполнению работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

8.9 Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора о государственных закупках в случае его расторжения в связи с невыполнением Подрядчиком своих обязательств по данному Договору .

8.9 Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора о государственных закупках в случае его расторжения в связи с невыполнением Подрядчиком своих обязательств по данному Договору

8.10 За исключением форс-мажора, если поставщик не может осуществить выполнение работ в сроки, предусмотренные договором, заказчик, без ущерба другим своим правам, в рамках договора, вычитывает из общей суммы договора в виде неустойки сумму в 0,1% от общей суммы договора за каждый день просрочки, но не более 10%.
8.11 За исключением форс-мажора, в случае несвоевременного выполнения графика производства работ подрядчиком, заказчик, без ущерба другим своим правам, в рамках

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

договора, вычитает в виде неустойки сумму в 0,1% от общей суммы договора за каждый день просрочки, но не более 10%.
8.12 В случае, если Подрядчик/Исполнитель не устраняет выявленные недостатки и дефекты в установленные Заказчиком сроки, то неустойка будет взыскиваться в размере 5% от общей суммы Договора;
8.13 Заказчик не возвращает обеспечение исполнения Договора в случаях существенных нарушений условий договора указанных в пункте 9.3. за исключением подпункта 4 настоящего договора.
8.14 В случае выявления недостатков и дефектов объекта в течении гарантийного периода, подрядчик уплачивает Заказчику неустойку, размер которой зависит от года гарантийного периода, в котором появились недостатки и дефекты объекта, а именно: в первый год – 0,5%, во второй год – 0,3%, в последующие годы – 0,2%, от стоимости работ и товаров, необходимых для устранения указанных недостатков и дефектов, рассчитанной заказчиком на основании действующих нормативов и технических условий.
8.15 За нарушение Подрядчиком/Исполнителем обязательств по Договору, за исключением обязательств, касающихся качества, сроков производства работ и обязательств в течении гарантийного периода, Подрядчик/Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от Цены Договора за каждое нарушение;
8.16 Подрядчик/Исполнитель несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.
8.17 За нарушение обязательств по устранению недостатков и дефектов объекта в течение гарантийного периода, подрядчик уплачивает заказчику неустойку в размере 10% от стоимости выявленных недостатков, дефектов, при этом подрядчик не освобождается от выполнения обязательств по устранению всех недостатков, дефектов объекта за счет собственных средств, появившихся в результате его эксплуатации.
8.18 Подрядчик/Исполнитель в течение 5-и рабочих дней со дня получения разрешения на строительство предоставляет график производства работ, проект организации строительства, проект производства работ (составляется Подрядчиком/Исполнителем). Согласавывает с Заказчиком организацию по выполнению субподрядных работ в письменном виде.
8.19 Подрядчик/Исполнитель отвечает за некачественно выполненные работы во время строительства, за допущенные нарушения подрядчик уплачивает заказчику неустойку (штраф, пеню) в соответствии с пунктом 8.3.
8.20 В случае ненадлежащего исполнения поставщиком принятых обязательств по договору, заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения Договора, а также сумму обеспечения в случае принятия антидемпинговых мер (при наличии) в течение 5-и рабочих дней со дня установления факта оплаты неустойки в доход соответствующего бюджета,
8.21 Неустойка и штрафные санкции, предусмотренные договором, подлежат уплате подрядчиком (поставщиком) в течение 5-и рабочих дней со дня получения подрядчиком (поставщиком) от заказчика требования об уплате неустойки и штрафных санкций. В подтверждение произведенной оплаты подрядчик (поставщик) обязан предоставить Заказчику платежный документ, подтверждающий данную оплату.
8.22 Подрядчик/Исполнитель уплачивает заказчику неустойку в размере 1% от стоимости некачественно выполненных работ или стоимости некачественных материалов (факт устранения должен быть подтвержден Актом устранения некачественно выполненных работ, подписываемым подрядчиком (поставщиком), заказчиком и физическим или юридическим лицом, осуществляющим инжиниринговые услуги).
8.23 В случае частичного или полного невыполнения работ, поставки товаров и оказания услуг поставщик обязан вернуть заказчику выплаченную сумму авансового платежа (если он был

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

выплачен) в течение 5-и календарных дней со дня предъявленного требования заказчиком в части разницы между общей суммой аванса и стоимостью выполненных работ, поставленных товаров и оказанных услуг.

9 Срок действия и условия расторжения Договора

9.1 Договор вступает в силу после его регистрации Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует по 2021-12-31 года.

9.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности работ в части их увеличения:

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку выполнения работ;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки производства работ добавляются к сроку выполнения работ;

3) Заказчик задерживает предоставление Задания на проектирование с исходными данными на работы по разработке технико-экономического обоснования и разработке проектно-сметной (типовой проектно-сметной) документации;

9.3 Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 30 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 30 дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Подрядчик пренебрегает правилами производства Работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и (или) договорной документации.

9.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.
Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанного обстоятельства, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

9.5 Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона в отношении закупки на основании которой заключен данный Договор;

2) оказания организатором государственных закупок содействия Подрядчику, не предусмотренного Законом;

3) уклонения от заключения Договора путем невнесения обеспечения исполнения договора и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона (при наличии), за исключением случая выполнения работ до истечения срока внесения обеспечения исполнения договора.

3) уклонения от заключения Договора путем невнесения обеспечения исполнения договора и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона (при наличии), за исключением случая выполнения работ до истечения срока внесения обеспечения исполнения договора.

9.6 Если Договор расторгается, Подрядчик немедленно прекращает Работы, обеспечивает консервацию Объекта и передает его Заказчику в установленном порядке.

9.7 Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

10 Уведомление

10.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала.

10.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

11 Форс-мажор

11.1 В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему Договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна незамедлительно письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.

11.2 Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и организациями.

11.3 В случае форс-мажора Заказчик сообщает о приостановке Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает приостановление Работ.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

11.4 Если форс-мажорное обстоятельство срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

12 Решение спорных вопросов

12.1 Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

12.2 Если после таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

13 Прочие условия

13.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможеным законодательствами Республики Казахстан.

13.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора.

13.3 Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно суммы договора;

2) в части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую комплексную вневедомственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном законодательством Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ, за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного Договора допускается в пределах сложившейся экономии по данной государственной закупке;

4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением налогового, таможенного и иного законодательства Республики Казахстан;

5) в части уменьшения суммы договора о выполнении работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах);

6) в части изменения сроков исполнения договора о выполнении работ в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного договора или уменьшения сметной стоимости работ и внесения

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, в последующем прошедшую комплексную вневедомственную экспертизу;

7) в части изменения срока исполнения договора по работам, в случае возбуждения уголовного дела, связанного с исполнением договора, в отношении должностного лица заказчика и (или) Подрядчика.

13.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

13.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключен посредством веб-портала

13.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

13.7 Подрядчик/Исполнитель содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик/Исполнитель обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок. Подрядчик/Исполнитель обязан вести исполнительную документацию согласно требовании ПР РК 218-35-2016, СН РК 1.03-00-2011, ежемесячно и после полного завершения строительных работ во время сдачи объекта передать Заказчику. Подрядчик/Исполнитель обязан предоставить согласованный учреждением технического надзора график производства работ Заказчику для утверждения в течении 10 дней после подписания договора согласно пункта 6.2 ПР РК 218-35-2016.. Подрядчиком/Исполнителем своими силами либо с привлечением специализированной организации разрабатывается проект производства работ (далее - ППР). Состав основных документов, разрабатываемых в проекте производства работ (ППР) приведен в приложении 2 приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 «Об утверждении Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)». ППР разрабатывается на строительство объекта в целом, и состоит из проектов выполнения отдельных видов работ.
13.8 Подрядчик/Исполнитель должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством. обеспечить строительство объекта с сопровождением технического и авторского надзоров; принимать меры к подрядчику (генеральному подрядчику) за неисполнение либо несвоевременное и некачественное исполнение указаний технического и авторского надзоров осуществлять строительно-монтажные работы в соответствии с представленной заказчиком утвержденной проектной (проектно-сметной) документацией, требованиями законодательства Республики Казахстан и нормативно-технических документов;
13.9 Подрядчик/Исполнитель не позднее 20 (двадцатого) числа каждого месяца обязан предоставить акт приемки выполненных работ Заказчику. Подрядчик/Исполнитель до заключения соответствующего договора субподряда обязан получить разрешение Заказчика на привлечение субподрядной организации. Для получения такого разрешения Подрядчик/Исполнитель направляет Заказчику официальный запрос с указанием перечня и объема планируемых к передаче работ с приложением нотариально заверенной копии лицензии субподрядной организации на выполнение передаваемых на субподряд работ. Заказчик вправе запросить иные документы субподрядной организации в целях подтверждения соответствия последнего квалификационным требованиям для выполнения передаваемого на субподряд объема работ. Обязательным условием договора субподряда, заключаемом между Подрядчиком/Исполнителем и Субподрядчиком, должен являться запрет на передачу Субподрядчиком работ, предусмотренных договором субподряда третьим лицам.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Подрядчик/Исполнитель несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора. Подрядчик/Исполнитель полностью отвечает за технику безопасности при производстве работ на Объекте.
13.10 обеспечить условия работы для технического и авторского надзоров; обеспечить исполнение предписаний органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора; обеспечить допуск на объект должностных лиц органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора по контролю за деятельностью технического надзора; в течение трех рабочих дней с даты утверждения акта приемки объекта в эксплуатацию направить в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора по месту нахождения объекта утвержденный акт приемки объекта в эксплуатацию, декларацию о соответствии и заключение о качестве выполненных строительно-монтажных работ и их соответствии утвержденному проекту; осуществлять иные обязанности, предусмотренные законами Республики Казахстан. Обязанность по обеспечению электричеством, теплом и водой для выполнения работ лежит на Подрядчике/Исполнителе. Заказчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики проектно-сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору. Договор предусматривает права о переуступке некоторых прав Заказчика к эксплуатирующей организаций объекта. Подрядчик/Исполнитель должен использовать выплаченный аванс только на оплату материалов, оборудования и заработную плату, требуемую для выполнения работ по Договору.
13.11 Подрядчик/Исполнитель согласовывает с Заказчиком все материалы и оборудования, которые будут поставляться и использованы в ходе работы. Также предоставляет Заказчику график получения материалов и оборудования на Участке. Подрядчик/Исполнитель обязан обеспечить в ходе строительства выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, а также установить освещение. Подрядчик/Исполнитель обязан после завершения работ, до приемки объекта объекта в эксплуатацию, предоставить в коммунальные организаций исполнительные схемы, протоколы испытаний, паспорта на оборудования. Подрядчик/Исполнитель со дня сдачи объекта в эксплуатацию заключает договор о гарантийном сроке эксплуатации объекта с эксплуатирующей организацией. Подрядчик/Исполнитель обязан немедленно известить заказчика: - о возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы; - иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок; - в случае невозможности исполнения обязанностей по договору связанных с погодными условиями и обстоятельствами независящими от Подрядчика/Исполнителя. Заказчик вправе приостановить выполнения работ направив письмо (акт). При этом срок выполнения работ продлевается на срок приостановки.
13.12 Подрядчик/Исполнитель при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность Заказчика, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком/Исполнителем в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика/Исполнителя по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчика/Исполнителя без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного. Подрядчик/Исполнитель

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком/Исполнителем материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика/Исполнителя. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.
13.13 в установленном законом порядке обеспечить предоставление рабочих мест при реализации инфраструктурных проектов, в том числе на объектах республиканской собственности не менее 30 % рабочих мест, при строительстве, реконстуркции социально-культурных объектов не менее 40% и не менее 50% при текущем и капитальном ремонте, благоустройстве для участников Программы, проживающих в районе (городе), где реализуется инфраструктурный проект по направлениям центров занятости населения. В случае отсутствия необходимых трудовых ресурсов в данном районе (городе), где реализуется инфраструктурный проект по направлениям центров занятости населения. В случае отсутствия необходимых трудовых ресурсов в данном районе (городе), где реализуется инфраструктурный проект, привлечение извне допускается при условии письменного согласия центров занятости населения районов (городов). проводить лабораторный контроль качества выполняемых (выполненных) строительно-монтажных работ и применяемых строительных материалов, изделий и конструкций по запросу органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора. ежемесячно предоставлять Заказчику текущие и заключительные отчеты о применении товаров отечественного производителя, об открытии новых рабочих мест и из них предоставление рабочих мест местным безработным, проживающих в районе (городе).
13.14 Подрядчик/Исполнитель полностью отвечает за ущерб, причиненный дорожно-транспортными происшествиями, возникший по причине созданных Подрядчик/Исполнитель дорожных условий при выполнении работ по Договору, с возмещением ущерба пользователям автомобильными дорогами в соответствии с законодательными актами Республики Казахстан. Любые находки, представляющие исторические или другие интересы и имеющие ценность, обнаруженные на Участке, являются собственностью Заказчика. Подрядчик/Исполнитель должен уведомить Заказчика о таких находках и передать их по акту приема-передачи Заказчику. Охрану строящегося объекта до передачи на баланс балансодержателю осуществляет Подрядчик/Исполнитель. Охране подлежит строящийся объект, а также предназначенные для строительства материалы, изделия, конструкции, оборудование, строительная техника и инвентарь, находящиеся на строительной площадке и прилегающей к ней территории. . Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта строительства, а также предназначенных для возведения объекта строительных и иных материалов, оборудования, инвентаря, в том числе переданных Подрядчику/Исполнителю Заказчиком, несет Подрядчик/Исполнитель. Подрядчик/Исполнитель несет ответственность за правильную и надлежащую разметку объекта по отношению к первичным точкам, линиям и уровням, правильность положения уровней и размеров. Если нарушение разметки повлекли негативные последствия для заказчика, Подрядчик/ Исполнитель обязан устранить данные последствия. Подрядчик/Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика(ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика(ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком/Исполнителем. Подрядчик/Исполнитель полностью отвечает за технику безопасности при производстве работ на Объекте.
13.15 Заказчик обязуется: Заказчик передает Подрядчику проектно-сметную документацию на строительство (ремонт, реконструкцию) объекта. Заказчик предоставляет Подрядчику/Исполнителю земельный участок в состоянии, обеспечивающем своевременной начало выполнения строительных работ, нормальное из ведения и завершение в срок, а также технические условия для временного подключения электро-водоснабжения. Заказчик

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

разрешает Подрядчику/Исполнителю пользоваться всем Участком, отведенным под строительство Объекта. Если часть Участка под строительство не передана к Дате передачи Участка, и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого Участка. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом

13.16 Подрядчик/Исполнитель вправе: в случае привлечения Подрядчиком/Исполнителем субподрядных организаций для выполнений работ по Договору Подрядчик/Исполнитель до заключения соответствующего договора субподряда обязан получить разрешение Заказчика на привлечение субподрядной организации. Для получения такого разрешения Подрядчик/Исполнитель направляет Заказчику официальный запрос с указанием перечня и объема планируемых к передаче работ Субподряду с приложением нотариально заверенной копии лицензии, справки об отсутствии налоговой задолжености субподрядной организации на выполнение передаваемых на субподряд работ. Заказчик вправе запросить иные документы субподрядной организации в целях подтверждения соответствия последнего квалификационным требованиям для выполнения передаваемого на субподряд объема работ. Обязательным условием договора субподряда, заключаемого между Подрядчиком/Исполнителем и Субподрядчиком, должен являться запрет на передачу Субподрядчиком работ, предусмотренным договором субподряда третьим лицам. предоставить Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. для выполнения работ, связанных со вскрытием подземных коммуникаций, Подрядчик/Исполнитель привлекает эксплуатационную организацию либо, с согласия эксплуатационной организации и под ее надзором, эти работы Подрядчик/Исполнитель осуществляет самостоятельно.

13.17 Подрядчик/Исполнитель обязан: нанимать на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на других Подрядчик/Исполнитель должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации. разгрузку материалов на стройплощадке осуществляет Подрядчик/Исполнитель. Такая приемка должна быть засвидетельствована письменным документом о приемке между Подрядчиком/Исполнителем и представителем Заказчика (Технический надзор), который подготавливается Подрядчиком/Исполнителем. Любая недостача или повреждение применительно к таким материалам и оборудованию должны быть четко зафиксированы в письменном документе о приемке. После приемки таких материалов и оборудования Подрядчик/Исполнитель несет полную ответственность за обработку и хранение таких материалов и оборудования, и несет полную ответственность в случае утраты или повреждения вышеуказанного. Подрядчик/Исполнитель обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик/Исполнитель несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

13.18 на время приемки работ Подрядчик/Исполнитель обязан обеспечить Заказчика и/или Инженера и/или членов рабочей комиссии и /или государственной приемочной комиссии автотранспортом для выезда на место производства работ, помещением, а также материалами и информацией, необходимыми для приемки работ по Договору; подрядчик выполняет работы по Договору в сроки, установленные графиком производства работ. Работы выполняются иждивением Подрядчика/Исполнитель: из его материалов, его силами и средствами; В случае, если Договором предусмотрена поставка материалов или оборудования Заказчика,

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Подрядчик/Исполнитель должен заблаговременно уведомить Заказчика о сроках, которые могут оказаться необходимыми для их поставки. Эти сроки должны быть предусмотрены графиком работ Подрядчика/Исполнитель. Подрядчик/Исполнитель содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик/Исполнитель обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок. если, Заказчик просит Подрядчика/Исполнитель отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика/Исполнителя или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик/Исполнитель обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору. при наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик/Исполнитель должен координировать свои работы с ними.
13.19 обеспечить надлежащее и своевременное ведение исполнительной технической документации; своевременно устранять недостатки (дефекты и недоделки), выявленные в процессе строительства; осуществлять все виды и формы собственного производственного контроля качества строительства (входной, операционный, промежуточный, приемочный, лабораторный, геодезический и другие). обеспечить надлежащее и своевременное ведение исполнительной технической документации; обеспечить допуск на объект должностных лиц органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора по контролю за деятельностью технического надзора; в кратчайшие сроки исполнять предписания органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора, указания лиц, осуществляющих технический и авторские надзоры. не допускать препятствий и вмешательства в работу органов государственного архитектурно – строительного контроля и надзора;
13.20 Заказчик вправе Если Подрядчик/Исполнитель не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик/Исполнитель в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику/Исполнителю, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик/Исполнитель обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств. осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых подрядчиком (генеральным подрядчиком) работ и соблюдением сроков их выполнения; не принимать от подрядчика работы, выполненные с нарушением требований; контролировать деятельность технического надзора; отказаться от получения заключений технического и авторского надзоров в случае выявления несоответствий; осуществлять иные права в соответствии с законами Республики Казахстан.
13.21 Заказчик вправе расторгнуть Договор на любом этапе в следующих случаях: - за некачественное выполнение работ, включая, но не ограничиваясь: отклонение от ПСД; нарушение технических норм и правил, действующих в Республики Казахстан, использование в работах материалов и оборудования, не соответствующих техническим нормам и правилам, предъявляемым к качеству и эксплуатации таких материалов и оборудования, использование бывших в эксплуатации материалов; - в случае неисполнения подрядчиком (поставщиком) обязательств по уплате неустойки и штрафных санкций в указанные сроки. При этом заказчик вправе вычесть сумму начисленных неустойки и штрафных санкций из общей суммы договора и произвести очередной платеж подрядчику (поставщику) за минусом неустойки и штрафных

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

санкций; - в случае отказа поставщика товаров, работ и услуг от исполнения договора. При этом поставщик выплачивает заказчику неустойку (штраф) в размере 10% от общей суммы договора; - обязательство по выплате неустойки действует независимо от срока действия настоящего договора; - в случае обнаружения несоответствия квалификационным требованиям, в том числе отсутствие соответствующей техники и специалистов, требуемых для выполнения работ.
13.22 Подрядчик/Исполнитель не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, предоставленные Заказчиком, или выполнять указания последнего, если это может привести к нарушению требований, обязательных для сторон, по охране окружающей среды и безопасности строительных работ. Окончательная оплата по настоящему Договору производится Заказчиком Подрядчику/Исполнителю при условии полного выполнения Подрядчиком/Исполнителем обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов. Подрядчик/Исполнитель обеспечивает возврат от суммы временных зданий и сооружений, также обеспечивает возврат дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время по объектам, затраты по строительствам которых будет осуществляться в весенне-осенний период (срок сроительства не превышает 6 месяцев), затраты на выслугу лет, непредвиденные расходы на строительство путем перечисления на расчетный счет Заказчика. Порядок возврата осуществляется ежемесячно по факту оплаты выполненных объемов работ Подрядчику/Исполнителю или (либо) сразу всей суммы, предусмотренной договором подряда, до предоставления акта приемки объекта в эксплуатацию. В случае, если они не исключены из стоимости работ до заключения Договора.

14 Реквизиты Сторон

Заказчик:
Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Тараза"
Жамбылская область, г.Тараз, микрорайон (12) "Астана", 30
БИН 110940000807
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ25070103KSN2115000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 8(7262)548371
Руководитель Бибосынов Тулеген Асканбекович

Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Производственно-торговая фирма "ЛЕНОН"
Жамбылская область, г.Тараз, ПРОСПЕКТ АБАЯ, 186
БИН/ИИН 980840001118
БИК NURSKZKX
ИИК KZ6184913KZ002125930
АО "Нурбанк"
Тел.: 87262460501
Руководитель Каримов Алишер Алимуратович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
БИК – банковский идентификационный код;
ИИК – индивидуальный идентификационный код;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
НДС – налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

2020-11-05 09:17:47
Бибосынов Тулеген Асканбекович
"Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Тараза"

2020-11-05 11:43:41
Каримов Алишер Алимуратович
"ЛЕНОН" өндірістік-сауда фирмасы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью "Производственно-торговая фирма "ЛЕНОН"

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 5104555-1
Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
004-015-431 : Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов						«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2»						
37512802-КСП1	Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Тараза"	Работы по возведению (строительству) нежилых зданий/сооружений	Работы по возведению (строительству) нежилых зданий/сооружений	«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2»	Работа	1	34 497 197.28	2 месяца со дня получения акта о начале работ	2 месяца со дня получения акта о начале работ	Жамбылская область, г.Тараз (1)	0	50 000.00
37512802-КСП1	Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Тараза"	Работы по возведению (строительству) нежилых зданий/сооружений	Работы по возведению (строительству) нежилых зданий/сооружений	«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2»	Работа	1	34 497 197.28	2 месяца со дня получения акта о начале работ	2 месяца со дня получения акта о начале работ	Жамбылская область, г.Тараз (1)	0	34 447 197.28

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Құжат тексеру үшін, сілтемені басыңыз:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/kz/egzcontract/cpublic/show_file/11097908

Для проверки документа перейдите по ссылке:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/ru/egzcontract/cpublic/show_file/11097908

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

«Тараз қаласы Сүлейменов көшесі соңындағы 5 қабатты 60 пәтерлі тұрғын үйдің ішкіалаңдық инженерлік желілері құрылысын салу және абаттандыру. № 14 жер телімі,2 белгі»
жұмыс жобасы бойынша

16.10.2020 ж. № ЭПС-0039/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Құрылыс инвест жоба» ЖШС

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Тараз қаласы Сүлейменов көшесі соңындағы 5 қабатты 60 пәтерлі тұрғын үйдің ішкіалаңдық инженерлік желілері құрылысын салу және абаттандыру. № 14 жер телімі,2 белгі» жұмыс жобасына осы «Сараптау қорытындысы» «Экспертиза Плюс» ЖШС-нен берілді.

«Сараптау қорытындысы» «Экспертиза Плюс» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЭПС-0039/20 от 16.10.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Құрылыс инвест жоба»

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное “Экспертное заключение” «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2» выдано ТОО “Экспертиза Плюс” г.Тараз.

Данное “Экспертное заключение” не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО “Экспертиза Плюс” г.Тараз.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2» разработан в 2020 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № ЭПС-0040 от 11.09.2020 года, заключенного между КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», ТОО «Экспертиза Плюс» и ТОО «Құрылыс инвест жоба».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Құрылыс инвест жоба» г. Тараз, государственная лицензия ГСЛ № 17019332, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» 14.11.2017г. Приложение выдано 14.11.2017 г., категория – I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 27.04.2020 г.;

архитектурно-планировочное задание KZ87VUA00220740 от 29.05.2020 г. на разработку рабочего проекта «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2», выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Тараз»;

письмо КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз» № 01-1719 от 11.08.2020 г. о включении объекта «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома по улице Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2», в бюджетную программу на 2020 год. Администратор бюджетной программы № 004 «Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры», подпрограмма № 015, специфика № 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов»;

постановление акимата города Тараз №1439 от 28.04.2020г. о строительстве 14 домов в конце улицы Сулейменова;

акт на право временного безвозмездного землепользования №812 от 18.12.2019 г., выданный отделом города Тараз по земельному кадастру и недвижимости – филиал НАО «Гос.корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области;

письмо заказчика о корректировке акта на временное землепользование №01-1067 от 25.05.2020 г;

письмо Заказчика о начале строительства №01-1727 от 11.08.2020 г.;

заявка на получение разрешения на эмиссию в окружающую среду, выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области»;

топографическая съемка, выполненная ТОО «АнКарстройпроект» (государственная лицензия ГСЛ №000527 от 18.06.2008г. на изыскательскую деятельность);

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Строительство 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в конце улицы Сулейменова в г. Тараз (участок №13, пятно 3, 4, 6, участок 14 пятно 2) и 5-ти

этажных 80-ти квартирных жилых дома (участок 13 пятна 2, 5, участок 14 пятна 1, 3, 4, 5, участок 15 пятна 1, 2, участок 17 пятна 1, 6)», (государственная лицензия ГСЛ №18002116 от 02.02.2018г. на изыскательскую деятельность) в августе 2019 г;

перечень материалов, оборудования, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный Заказчиком;

Технические условия:

№287 от 24.09.2019г., продленные до 31.12.2020г. на подключение к городским сетям водопровода и канализации, выданные ГКП «Тараз-су»;

61-20 от 27.04.2020г. на подключение к тепловым сетям, выданные КГП «Таразтрансэнерго»;

№ 06-2019-03994 от 19.09.2019г. на проектирование и подключение к газораспределительным сетям, выданные АО «КазТрансГазАймақ»;

№8-39-19/Л от 30.09.2019 г., на прокладку волоконно-оптического кабеля (ВОК) для телефонизации, выданные Жамбылским ТУМС ЮРДТ – филиал АО «Казахтелеком»;

№786-27-20 от 02.06.2020г., на электроснабжение, выданные ТОО «ЖЭС»;

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Главного архитектора города Тараз

ГКП «Жамбыл-су» от 30.07.2020 г.;

КГП «Таразтрансэнерго» от 20.07.2020 г.;

Отдела газификации и промышленной безопасности коммунального государственного учреждения управления энергетики и ЖКХ акимата Жамбылской области № 1-569 от 03.09.2020 г.;

АО «КазТрансГазАймақ» № 10254 от 22.07.2020г.;

ТОО «ЖЭС» ТГЭС от 17.07.2020 г.;

Жамбылской ТУМС ЮРДТ АО «Казахтелеком» № 48-11/4024 от 18.09.2020г.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

1.Книга 1. Пояснительная записка и исходные данные;
2.Том 1. Генеральный план;
3.Том 2. Тепловые сети;
4.Том 3. Водоснабжение и канализация;
5.Том 4. Электроснабжение;
6.Том 5. Наружные сети газопровода;
7.Том 6. Телефонизация;
8.Книга 2. Сметная документация;
9.Паспорт проекта;
10.ОВОС;
11.ПОС;
12.Отчет об инженерно-геологических изысканиях;
13.Топосъемка;
14.Прайс-листы, утвержденные заказчиком (основной и альтернативный вариант).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение внутриплощадочными инженерными сетями и благоустройством территории 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз участок №14, пятно 2.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен в северной части г.Тараз в конце улицы Сулейменова.

Природно–климатические условия площадки строительства:

Климатический подрайон - IVГ;
абсолютно минимальная температура воздуха - минус 41ºС;
абсолютно максимальная - плюс 44,5 ºС;
температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - минус 21,1˚С;
нормативное значение веса снегового покрова - 50 кгс/м²;
нормативное значение ветрового давления - 100 кгс/м²;
сейсмичность площадки - 8 баллов.

Климат района характеризуется резко выраженной континентальностью, проявляющейся в частых резких сменах суточных и годовых температур воздуха, короткой морозной зимой, продолжительным знойным сухим летом с частыми пыльными бурями.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

В геоморфологическом отношении площадка изысканий приурочена ко второй надпойменной террасе реки Талас. Рельеф относительно ровный, спланированный.

По классификации грунтов в разрезе выделено три инженерно-геологических элемента:

первый - почвенно-растительный слой: мощность слоя – 0,10 м;

второй - суглинок, со следующими характеристиками грунтов: удельный вес грунта – 16,3 кН/м^3, мощность слоя – 0,3 м;

третий – галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 30%, со следующими характеристиками грунта: удельный вес грунта –21,5 кН/м^3, вскрытая мощность слоя – от 9,6 до 9,9 м.

Коэффициент фильтрации для суглинка - 0,4 м/сут, для галечникового грунта - 20 м/сут;

Расчетная глубина проникания в грунт нулевой температуры для суглинка -106 см, для галечникового грунта - 137 см.

Агрессивные свойства грунтов: грунты по содержанию водорастворимых сульфатов (1341мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ10178-85 являются сильноагрессивными, по содержанию водорастворимых хлоридов (770 мг/кг) являются среднеагрессивными для железобетонных конструкций.

Грунты до глубины 2,0 м не засолены.

Коррозийная активность грунтов к стали – средняя.

Подземные воды в период изысканий вскрыты на глубине 2,5–3,2 м от поверхности земли. Возможный максимальный уровень подземных вод будет находиться на глубине 1,0 м от поверхности земли.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая. Категория грунтов при разработке вручную и при разработке одноковшовым экскаватором: суглинок - 2, галечниковый грунт – 3.

6.2Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Участок строительства благоустройства площадью 0.5541 га расположен в северной части города Тараз в конце улицы Сулейменова. Поверхность землировная, спланированная. Перепад высотных отметок поверхности земли в пределах 591,40- 591,70. На планируемой территории проектом предусматривается благоустройство участка 5-ти этажного жилого дома. Въезд и выезд на территорию участка осуществляется с внутриквартального проезда.

По проекту благоустройства на участке предусмотрены: навес для трех мусорных контейнеров (на участке №14, пятно 1), площадка для чистки домашних вещей (на участке №14, пятно 1), гостевая стоянка для 8 автомашин, площадка для сушки белья, площадка для отдыха взрослых, детская площадка для детей ясельного возраста, детская площадка для детей младшего школьного возраста. Придомовые площадки для отдыха, детские площадки для детей, хозяйственные площадки располагаются от жилого дома и друг от друга на расстоянии, соответствующим санитарным правилам и гигиеническим нормативам. Размеры даны в метрах.

Проект организации рельефа выполнен в проектных горизонталях с учетом отвода осадков от жилого дома. Подсчет объемов земляных масс выполнен методом квадратов.

На плане покрытия показаны, где и какие виды покрытия применяются на проездах, дорожках и площадках. Асфальтобетонное покрытие проездов предусматривает слой мелкозернистого асфальтобетона толщиной 4,0 см и слой крупнозернистого толщиной 6,0 см, а дорожек - 4,0 см. Покрытие площадок из бетонных плиток и из гранитных высевок.

Территория максимально озеленена. Озеленение предполагается устройством газонов и посадки деревьев, кустарников. Вокруг площадок для отдыха запроектирована посадка деревьев и кустарников для создания тени в жаркое время года.

Возле подъездов жилых домов предусмотрены скамейки и урны. На площадках размещаются малые форма и переносные изделия согласно назначению и планов их размещения на площадках.

К зданиям, расположенным на участке по всей их длине имеется возможность подъезда пожарных автомобилей.

Ко всем площадкам имеется возможность беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения.

При разработке рабочих чертежей использована топографическая съемка в масштабе 1:500.

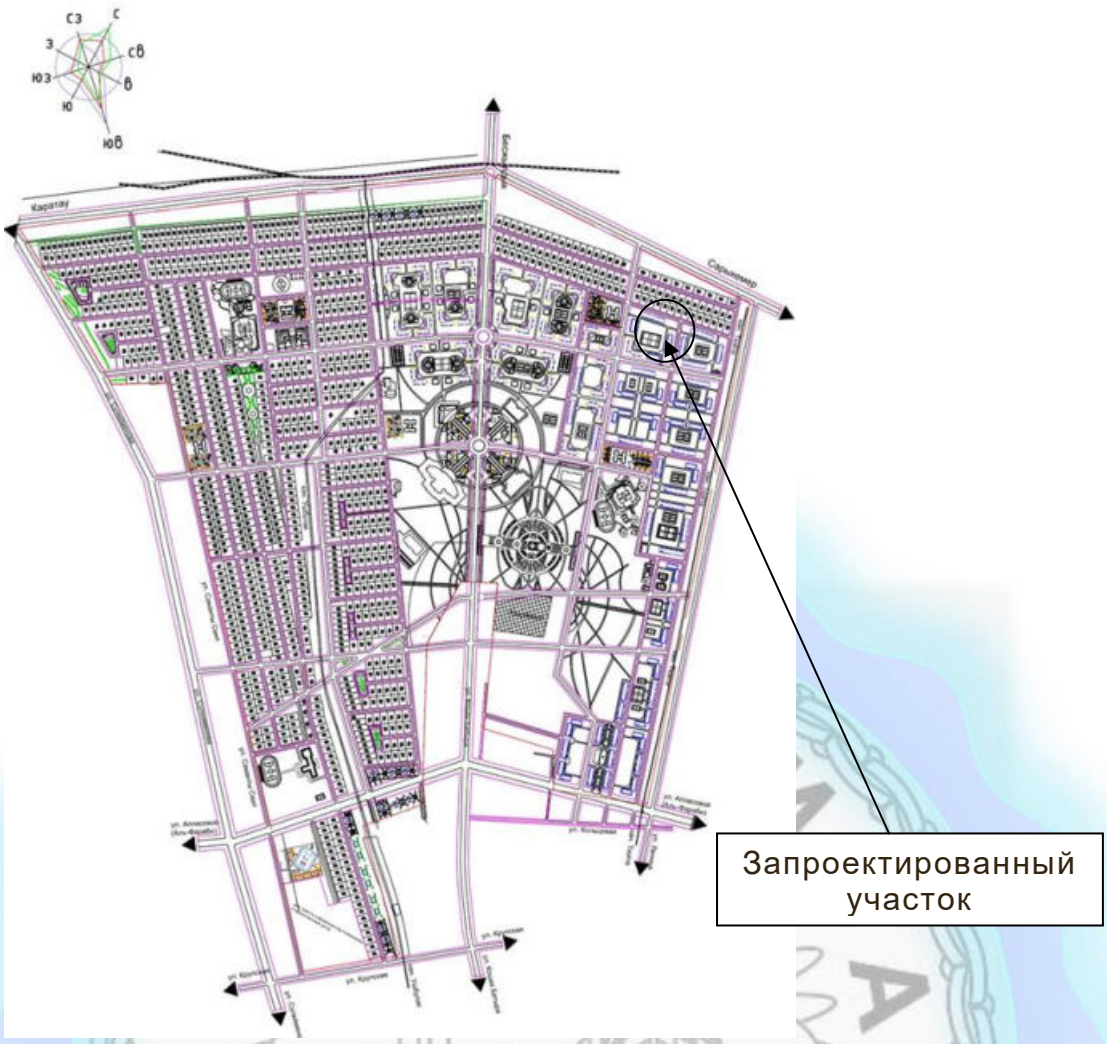
Горизонтальные привязки проездов, площадок и дорожек предусматриваются от жилого дома и красных линий участка.

Таблица №1

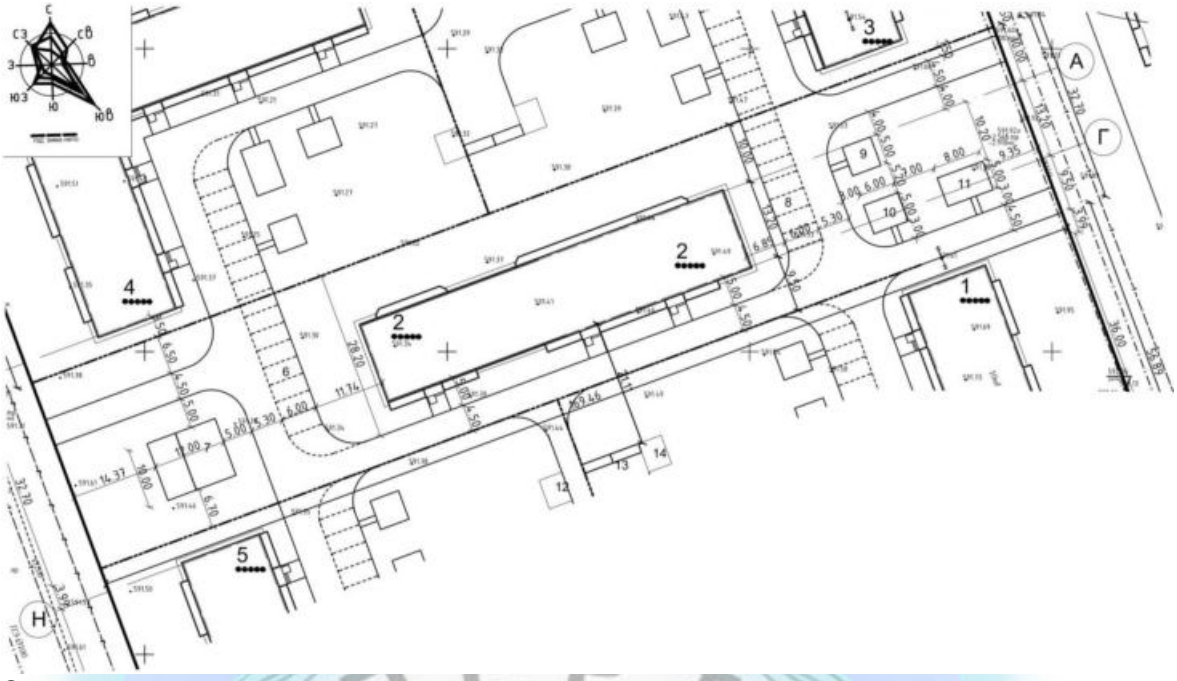
Технические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Площадь участка	га	0,5541	
2	Площадь застройки	$м^2$	909,62	
3	Площадь покрытий: а) асфальтобетонное проездов б)асфальтобетонноедорожек и площадок в) плиточное покрытие г) из гранитных высевок	$м^2$	1602,0 60,0 141,0 50,0	
4	Площадь озеленения	$м^2$	2622,00	
5	Площадь хозяйственных площадок	$м^2$	30,00	
6	Площадь детских игровых площадок	$м^2$	160,00	
7	Площадь площадок для отдыха	$м^2$	25,00	

Ситуационная схема


Запроектированный участок

Генеральный план



Экспликация

1. 80-ти квартирный жилой дом, участок 14 пятно 1.
2. 60-ти квартирный жилой дом, участок 14 пятно 2.
3. 80-ти квартирный жилой дом, участок 14 пятно 3.
4. 80-ти квартирный жилой дом, участок 14 пятно 4.
5. 80-ти квартирный жилой дом, участок 14 пятно 5.
6. Гостевая стоянка для 8 автомашин.
7. Детская площадка для детей младшего школьного возраста.
8. Гостевая стоянка для 8 автомашин.
9. Площадка для отдыха взрослых.
10. Площадка для сушки белья.
11. Детская площадка для детей ясельного возраста.
12. Площадка для чистки домашних вещей (на участке 14 пятно 5).
13. Навес для 3-х мусорных контейнеров (2 шт.) (на участке 14 пятно 1).
14. Площадка для чистки домашних вещей (на участке 14 пятно 1).

6.2.2Инженерное обеспечение, сети и системы

Объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Теплоснабжение

Теплоснабжение дома выполнено на основании технических условий №61-20,выданных КГП «Таразтрансэнерго», в соответствии со СН РК 4.02-04-2013,СП РК 4.02-104-2013 «Тепловые сети», СН РК 4.02-02-2011, СП РК 4.02-102-2012 «Проектирование тепловой изоляции оборудования и трубопроводов».

Теплоснабжение предусмотрено от существующих внутриквартальных тепловых сетей с параметрами теплоносителя 70-110°С.

Схема теплоснабжения – открытая. Объект технически несложный II(нормального) уровня ответственности.

Точка присоединения к внутриквартальной сети от камеры УТ29.Трубопроводы приняты из стальных электросварных труб диаметрами 89х3.5 мм по ГОСТ10704-91, группы В, термообработанных, категории 4б.

Трубы прокладываются в непроходных железобетонных каналах и изолируются матами ISOVER фольгированными. Антикоррозийное покрытие органосиликатное типа ОС-51-03 в четыре слоя с отвердителем естественной сушки.

Линейные тепловые удлинения компенсируются за счет углов поворота трассы и компенсаторов. Для передачи веса трубопроводов и правильного распределения тепловых удлинений устанавливаются неподвижные и скользящие опоры.

Для заглубленных бетонных конструкций использовать бетон класса В20 марки по водопроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 с примесями и шлакопортландцементе. Стены и перекрытия каналов, тепловых камер покрываются обмазочной гидроизоляцией холодной асфальтовой мастикой. Контроль качества сварных соединений проводится методом ультрозвуковой дефектоскопии.

Основные технические показатели:

расход тепла на отопление и горячее водоснабжение составляет –0,423282МВт (0,363957 Гкал/ч),

общая длина теплотрассы составляет 0,0733 км.

Водоснабжение

Категория системы водоснабжения по степени обеспеченности воды – первая.

Водоснабжение объекта, согласно техническим условиям № 287 от 24.09.2019г. продленным до 31.12.2020г., выданных ГКП «Жамбыл су», предусматривается от существующей внутриквартальной водопроводной сети, проходящей рядом с территорией участка строительства.

Точка подключения - существующий колодец на водопроводной сети диаметром 110 мм.

Расчетный расход воды на объект: 26,100 м^3/сут, 2,230 м^3/ч, 1,030 л/с.

Гарантированный напор в сети - 0,12 МПа.

Проектом предусмотрена внутриплощадочная водопроводная сеть.

Наружное пожаротушение принято двумя струями по 15 л/скаждая, от пожарных гидрантов, установленных на существующей сети в колодцах.

Сеть принята хозяйственно-питьевого водопровода.

Водопровод запроектирован из стальных электросварных труб диаметром 57х3,0 мм в весьма усиленной изоляции по ГОСТ 10704-91.

Протяженность водопроводной сети - 0,118 км.

Средняя глубина прокладки – 1,90 м.

В пониженной точке трубопровода предусмотрен выпускной вентиль. Отвод воды от выпуска предусмотрен в колодец с последующей откачкой.

Минимальная глубина заложения труб на 0,5 м больше расчетной глубины проникновения нулевой изотермы.

Прокладка труб производится на естественное основание.

Водопроводные сети следует испытывать гидравлическим способом с испытательным давлением 1,5 от рабочего.

Трубопроводы подлежат промывке и дезинфекции.

Водоотведение

Отвод стоков от запроектированного объекта, согласно техническим условиям № 287 от 24.09.2019г., продленным до 31.12.2020г., предусмотрен в существующую канализационную сеть диаметром 500 мм.

Внутриплощадочные сети запроектированы из асбестоцементных труб диаметром 150 мм по ГОСТ 1839-80 и чугунных труб по ГОСТ 9583-75* диаметром 150 мм.

Расчетный расход сточных вод составляет: 43,500 м^3/сут, 5,520 м^3/ч, 4,070 л/с.

Общая протяженность трассы – 0,1355 км.

Средняя глубина заложения – 1,65 м.

На сети предусмотрены колодцы из сборных железобетонных элементов по ТПР 902-09-22.84 диаметром 1000, 1500 мм.

Прокладка труб производится на естественное основание.

Самотечные трубопроводы подлежат гидравлическому испытанию с давлением 0,04МПа.

Таблица №2

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	Водопровод: расход протяженность	 м^3/сут км	 26,100 0,118
2	Канализация расход протяженность	 м^3/сут км	 43,500 0,1355

Проектные решения по водоснабжению и канализации многоквартирного дома обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта.

Газоснабжение

Проект газопровода низкого давления для газификации природным газом многоквартирного дома выполнен на основании технических условий №06-2019-03994, от 19.09.2019 года, выданных АО "КазТрансГазАймак", разработан в соответствии с требованиями СН РК 4.03.01-2011, СП РК 4.03-101-20013 «Газораспределительные системы».

Предусматривается обеспечение населения жилого дома природным газом с теплотой сгорания Qн=7600ккал/м³ и удельным весом γ=0,73кг/м³. Давление в точке подключение Р=0,0018 МПа. Расчетный расход газа - 15,84 м³/час.

Точка подключения от газопровода низкого давления, идущего по фасаду дома пятна 5 участка 14.

После ввода в эксплуатацию врезку газопровода предусмотреть без сброса газа.

Для сварки (дуговой) надземных газопроводов применять электроды типа Э42, Э42А согласно ГОСТ 9467-75.

Сварка полиэтиленовых газопроводов предусмотрена муфтами с закладными нагревателями по ГОСТ Р 52779-2007.

Сварные соединения полиэтиленовых газопроводов подлежат разрушающему контролю физическими методами. Принято к применению испытание на сплющивание по ГОСТ 6996-66* с регистрацией и документированием результатов контроля . Сварные стыки стальных газопроводов также подлежат контролю разрушающими методами испытанием на сплющивание.

При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключаются в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее двадцати пяти наружных диаметров трубы.

Для определения местонахождения газопроводов на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу устанавливаются опознавательные знаки. Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медной проволоки концы которые выведены под ковер и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ". Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусматривается в специальных контрольных точках, располагаемых по трассе газопровода.

В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается в два слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Подземные полиэтиленовые газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытываются на герметичность давлением - 0,3 МПа. Продолжительность испытаний - 24 час. Температура наружного воздуха в период испытания должна быть не ниже - минус 15 °С.

Надземные стальные газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытать на герметичность давлением - 0,3 МПа. Продолжительность испытаний - 1 час.

После монтажа и испытания на герметичность надземные газопроводы окрашиваются эмалевой краской желтого цвета за два раза по двум слоям грунтовки.

Основные технические показатели:

расход газа составляет - 15,84 м^3/час;

длина труб ПЭ 100SDR11диаметром 90х8,2составляет –0,034км;

длина труб ГОСТ 10704-91 диаметром 76х3,0 - 0,060км.

Электротехнические решения

Категория потребителей 5-этажного жилого дома по надежности электроснабжения – третья. Проектом предусмотрено строительство кабельных сетей напряжением 0,4 кВ согласно техническим условиям № 786-27-20 от 20.05.2020г., выданным ТОО «ЖЭС». Проект электроснабжения согласован с ТОО «ЖЭС» 17.07.2020г.

Точки подключения объекта – I и II секции шин РУ-0,4 кВ трансформаторной подстанции ТП-10/0,4 кВ № 6 на участке № 14. От РУ-0,4 кВ трансформаторной подстанции до вводного шкафа ВРУ жилого дома на участке № 14, пятно 2,

предусмотрена прокладка в две нитки кабеля марки АВБбШв-1 расчетного сечения.

Общая протяженность кабельных линий напряжением 0,4 кВ составляет 0,357 км. Прокладка кабелей выполняется в земле в траншее на глубине 0,7 м. На пересечениях с проезжей частью кабели прокладываются на глубине 1,0 м. Защита кабелей напряжением 0,4 кВ от механических повреждений обеспечивается прокладкой сигнальной ленты ЛСЭ-150 «Осторожно, кабель!». На пересечениях с инженерными сетями и проезжей частью прокладка кабеля выполняется в полиэтиленовой трубе диаметром 100 мм без покрытия сигнальной лентой. Способ пересечения с инженерными сетями определяется глубиной их прокладки согласно приложенным чертежам.

Согласно требованию технических условий выполняется установка в РУ-0,4 кВ трансформаторной подстанции рубильников РПС-4 с предохранителями для точек подключения.

Защитное заземление

Для обеспечения электробезопасности нулевые жилы и металлические оболочки силового кабеля 0,4 кВ соединяются с шинами «N» и «PE» РУ-0,4 кВ трансформаторной подстанции и вводно-распределительного шкафа жилого дома.

Таблица №3

Основные показатели электротехнической части

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Категория надежности электроснабжения	-	III
2	Напряжение	кВ	0,4/0,23
3	Расчетная мощность жилого дома	кВт	114,8
4	Расчетный ток	А	189,8
5	Коэффициент мощности	-	0,92
6	Максимальная потеря напряжения	%	2,9
7	Годовое потребление электроэнергии	тыс. кВт/час	206,64
8	Протяженность кабельных линий 0,4 кВ	км	0,357

Проектные решения соответствуют Правилам устройства электроустановок ПУЭ РК-2015 и обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и качественное электроснабжение жилого дома.

Телефонизация

Подключение жилого дома (участок № 14, пятно 2) к городским телефонным сетям выполняется согласно техническим условиям № 8-39-19/Л от 30.09.2019 г., выданным Жамбылским ТУМС ЮРДТ АО «Казахтелеком». Проектные решения обеспечивают предоставление широкополосного абонентского доступа с применением технологии GPON со 100-процентным охватом квартир жилого дома. Проект наружных телефонных сетей (оптические сети широкополосного доступа) согласован с Жамбылским ТУМС ЮРДТ АО «Казахтелеком» (письмо № 48-11/4024 от 18.09.2020 г.).

Точка подключения объекта – оптическая муфта на 96 волокон типа FOSC-A8 в колодце связи ККСр-3-2, которая предусмотрена проектом телефонизации жилого дома, расположенного на пятне 1 участка №14. Этим же проектом выполняется подключение муфты FOSC-A8 к оптическому

распределительному шкафу 2хШРОу-05М, пятно 9 оптическим кабелем на 96 волокон.

Точка врезки – нарезной колодец ККСр-3-04, который устанавливается в магистрали между существующими смотровыми устройствами ККСр-3-1 и ККСр-3-2. Предусмотрено строительство одноканальной телефонной канализации от колодца ККСр-3-04 до ввода в жилой дом на пятне 2 (участок № 14) протяженностью 0,128 км с установкой двух смотровых устройств типа ККСр-3-10г в линии и одного смотрового устройства типа ККСр-2-8Г перед вводом в жилой дом. На проектируемых колодцах устанавливаются опорные кольца КО-01 и люки легкого типа с запорными устройствами. Все колодцы по трассе прокладываемого кабеля оснащаются кронштейнами ККП-1300 и консолями ККЧ-1 и ККЧ-2. Телефонная канализация выполняется из полиэтиленовых труб диаметром 110х11,0 мм и асбестоцементных труб диаметром 100 мм (на участках пересечения с инженерными сетями). Предусмотрена прокладка оптико-волоконного кабеля марки ОКСЛ-м4П-А12-2,5 на 12 волокон протяженностью 0,249 км в канализации от оптической муфты в смотровом устройстве ККСр-3-2 до распределительной муфты в подвале жилого дома (участок № 14, пятно 2).

Оборудование ввода, сплиттирования и поквартирной разводки предусмотрено проектом телефонизации жилого дома в составе проектной документации на строительство.

Таблица № 4

Основные показатели по наружным сетям телефонизации

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Количество абонентов	квартир	60
2	Протяженность телефонной канализации	км	0,128
3	Протяженность кабеля связи (ВОК) на 12 волокон	км	0,249

Проектные решения обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта и 100-процентный охват квартир широкополосным абонентским доступом к городским телекоммуникационным сетям.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, предусмотренные на генплане, не противоречат требованиям СН РК 3.01.01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Наружное пожаротушение предусмотрено от пожарных гидрантов, расположенных на внутриквартальных сетях.

Водопроводная сеть принята из стальных труб;

Для передачи веса трубопровода и правильного распределения тепловых удлинений, устанавливаются неподвижные и скользящие опоры;

К зданию, расположенном на участке. по всей его длине имеется возможность подъезда пожарных автомобилей.

Предусмотрено срабатывание защиты в РУ-0,4 кВ трансформаторной подстанции и отключение электроэнергии при коротких замыканиях и перегрузках в кабельных линиях 0,4 кВ.

Предусмотренные в рабочем проекте противопожарные мероприятия не противоречат требованиям норм проектирования.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» выполнен в целях определения экологических и иных последствий вариантов принимаемых управленческих и хозяйственных решений, разработки рекомендаций по оздоровлению окружающей среды, предотвращению уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов. Раздел выполнен ТОО «КЭСО Отан-Тараз», государственная лицензия № 01584Р, выдана 01.08.2013 года на природоохранное проектирование, нормирование для 1 категории хозяйственной и иной деятельности.

Атмосферный воздух

При выполнении строительно-монтажных работ будет задействовано двадцать четыре источника загрязнения воздушного бассейна, которые будут выбрасывать двадцать наименований загрязняющих веществ (ЗВ) в объеме 1,8347 т/год, из которых четырнадцать газообразных ЗВ – 0,3683 т/год и шесть твердых ЗВ – 1,4664 т/год.

Основными источниками воздействия на атмосферный воздух при строительстве являются земляные работы (экскаватор, строительная техника), склад песка, щебня, покраска, приготовление битума, сварка, пайка, испытание газопровода, гидроизоляция и газовые выбросы автотранспортных средств. Из двадцати четырех источников выбросов три являются организованным.

В соответствии п.6 ст. 28 Экологическим кодексом РК нормативы эмиссии от передвижных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не учитываются.

Расчет рассеивания ЗВ в атмосфере при строительстве выполнены программным комплексом ЭРА 1,7, по результатам расчетов превышение нормативов ПДК на границе СЗЗ не обнаружены.

Согласно «Санитарных Правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный Приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 года № 237, размер санитарно-защитной зоны на период строительства не устанавливается и класс объекта не нормируется. В соответствии ст. 71 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не классифицируемые согласно санитарной классификации производственных объектов, относятся к IV категории.

Вывод: воздействие на атмосферный воздух в период строительства низкий.

Таблица №6

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

	Но-мер	Нормативы выбросов загрязняющих веществ

Производство цех, участок	ис-точ-ника выб-роса	существующее положение положение		на период строительства 2020 г.		П Д В		год дос-тиже ния ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Строительная площадка	0001			0,075006	0,05400432	0,075006	0,05400432	2020
	0002			0,075006	0,05400432	0,075006	0,05400432	
	0003			0,075006	0,05400432	0,075006	0,05400432	
(0328) Углерод (сажа)								
Строительная площадка	0001			0,004167	0,00300024	0,004167	0,00300024	2020
	0002			0,004167	0,00300024	0,004167	0,00300024	
	0003			0,004167	0,00300024	0,004167	0,00300024	
(0330) Сера диоксид								
Строительная площадка	0001			0,008334	0,00600048	0,008334	0,00600048	2020
	0002			0,008334	0,00600048	0,008334	0,00600048	
	0003			0,008334	0,00600048	0,008334	0,00600048	
(0337) Углерод оксид (594)								
Строительная площадка	0001			0,020835	0,01450012	0,020835	0,01450012	2020
	0002			0,020835	0,01450012	0,020835	0,01450012	
	0003			0,020835	0,01450012	0,020835	0,01450012	
Итого по организованным:				0,325026	0,23251548	0,325026	0,23251548	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Площадка строительства	6011			0,00275	6,9971E-06	0,00275	6,9971E-06	2020
	6012			0,020791667	0,000202544	0,02079167	0,000202544	
	6013			0,00275	0,00000186	0,00275	0,00000186	
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Площадка строительства	6011			0,000305556	4,717E-07	0,00030556	4,717E-07	2020
	6012			0,002402778	0,000023	0,00240278	0,000023	
	6013			0,000305556	0,00000033	0,00030556	0,00000033	
(0168) Олово оксид								
Площадка строительства	6014			0,000078	0,000000162	0,000078	0,000000162	2020
(0184) Свинец и его неорганические соединения								
Площадка строительства	6014			0,00014	0,000000296	0,00014	0,000000296	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								

Площадка строительства	6010			0,00746	0,007	0,00746	0,007	2020
	6015			0,006666667	0,000257011	0,00666667	0,000257011	
(0304) Азота (II) оксид								
Площадка строительства	6010			0,00097	0,001	0,00097	0,001	2020
(0328) Углерод (сажа)								
Площадка строительства	6010			0,0009	0,000375	0,0009	0,000375	2020
(0330) Сера диоксид								
Площадка строительства	6010			0,01875	0,008	0,01875	0,008	2020
(0337) Углерод оксид (594)								
Площадка строительства	6010			0,05103	0,022	0,05103	0,022	2020
	6020			0,000444444	0,00072	0,00044444	0,00072	
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627)								
Площадка строительства	6013			0,000111111	0,00000008	0,00011111	0,00000008	2020
(0401) Углеводороды								
Площадка строительства	6016			0,08158	0,0008282	0,08158	0,0008282	2020
(0616) Ксилол - Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров)								
Площадка строительства	6003			0,0125	0,000589	0,0125	0,000589	2020
	6004			0,0131	0,000526	0,0131	0,000526	
	6007			0,0063	0,000295	0,0063	0,000295	
	6008			0,0111	0,001494	0,0111	0,001494	
	6009			0,0072	0,000206	0,0072	0,000206	
(0621) Толуол								
Площадка строительства	6005			0,0106	0,000142	0,0106	0,000142	2020
(0827) Хлорэтилен								
Площадка строительства	6020			0,00022222	0,00036	0,00022222	0,00036	2020
(1210) Бутилацетат								
Площадка строительства	6005			0,002	0,000027	0,002	0,000027	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон)								
Площадка строительства	6005			0,0072	0,00006	0,0072	0,00006	2020
(2750) Сольвент нафта								
Площадка строительства	6008			0,0013	0,000176	0,0013	0,000176	2020
(2752) Уайт спирит (1316*)								
Площадка строительства	6007			0,0063	0,000295	0,0063	0,000295	2020
	6008			0,0007	0,000088	0,0007	0,000088	
	6009			0,0053	0,000153	0,0053	0,000153	

(2754)Углеводороды предельные С12-19								
Площадка строительства	6010 6019			0,0013464 0,0002	0,0005817 0,1	0,0013464 0,0002	0,0005817 0,1	2020
(2908) Пыль неорганическая: 70-20%								
Площадка строительства	6001 6002 6011 6017 6018			0,01 0,00392 0,000111111 0,533711 0,533711	0,181 0,123 3,14E-08 0,576408 0,576408	0,01 0,00392 0,00011111 0,533711 0,533711	0,181 0,123 3,14E-08 0,576408 0,576408	2020
Итого по неорганизованным:				1,3643	1,6022	1,3643	1,6022	
Всего:				1,6893	1,8347	1,6893	1,8347	

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Вблизи строительства открытых водоемов нет.

Воздействие на поверхностные и подземные воды не происходит.

Водопотребление и водоотведение

Водоснабжение предприятия в период строительства для хозяйственно-питьевых и производственных нужд будет осуществляться привозной водой в объеме 0,0518 тыс.м^3/год, из них на хозяйственно-бытовые нужды - 0,028 тыс.м^3/год, на производственные нужды - 0,0238 тыс.м^3/год (безвозвратное водопотребление).

Сброс сточных вод будет осуществляться в биотуалет в объеме 0,028 тыс. м^3 с последующим вывозом со специализированными организациями по договору.

Вывод: отрицательное воздействие на поверхностные и подземные водные источники низкое и не приведет к изменению состояния водных ресурсов.

Воздействие на микроклимат

Метеорологические характеристики и коэффициенты для района размещения объекта строительства приняты в соответствии с требованиями РНД 211.2.01.01.-97.

Факторов, позволяющих изменить микроклимат в районе расположения, нет.

Оценка воздействия на почву

Воздействие на почву будет незначительным, и осуществляться только в период проведения строительных работ.

Отходы производства и потребления

В процессе строительных работ образуются следующие отходы:

Отходы потребления:

Твердо-бытовые отходы – код GO 060 «зеленый». ТБО временно хранятся в металлическом мусорном контейнере. Вывоз ТБО осуществляется специализированными организациями по договору на полигон ТБО.

Отходы производства:

Огарки сварочных электродов – код GA 090 «зеленый»;

Жестяные банки из-под краски – код AD 070 «янтарный»;

Отходы от срезки труб из ПВХ – код GH 013 «зеленый»;

Отходы производства будут временно храниться в специально отведенном месте. По мере накопления вывозятся специализированной организацией по договору.

Таблица №6

Норматив размещения отходов производства и потребления на период строительства.

Наименование отходов	**Образование, т/год**	**Размещение, т/год**	**Передача сторонним организациям, т/год**
1	2	3	4
Всего	**0,4383**	**0**	**0,4383**
в т.ч. отходов производства	0,2532898	0	0,2532898
отходов потребления	0,185	0	0,185
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0,003084	0	0,003084
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,185	0	0,185
Огарки сварочных электродов	0,0002058	0	0,0002058
Отходы от срезки труб из ПВХ	0,25	0	0,25
Красный уровень опасности			

Вывод: влияние от размещения отходов производства и потребления будет низким.

Физические воздействия

Производственный шум создают автомобили, строительные, дорожные машины и механизмы.

Допустимые уровни шума на рабочих местах в производственных помещениях и на территории объекта должны соответствовать санитарным требованиям и гигиеническим нормативам.

Вибрации возникают, главным образом, вследствие вращательного или поступательного движения неуравновешенных масс двигателя и механических систем машин.

Фактором увеличения уровней шума и вибрации является механический износ технологического оборудования и его узлов, поэтому для предотвращения возможного превышения уровня шума и вибрации должны выполняться следующие мероприятия:

• контрольные замеры на рабочих местах;

• при превышении шума и вибрации по плановому замеру производится контрольное обследование установки с целью установления причины и принятия мер по замене или ремонту узлов, являющихся их причиной;

• периодическая проверка оборудования машин и механизмов на наличие и исправность звукопоглощающих элементов, виброизоляции рукояток управления, сидений работающих машин.

Воздействие на растительность и животный мир

На рассматриваемой площадке строительства воздействие на растительной покров и животный мир незначительное. Воздействие на животный и растительный мир оценивается как слабое. Озеленение предполагается устройством газонов и посадки деревьев и кустарников. Вокруг площадок для отдыха запроектирована посадка деревьев и кустарников.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормативам

Объект строительства относится к объектам незначительной эпидемической значимости, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору, согласно Перечню эпидемически значимых объектов, определенных подпунктом 25) пункта 2приложения 2 к приказу и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 17 ноября 2017 года № 836 «Об утверждении перечня продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору».

Класс опасности объекта и размер санитарно-защитной зоны для объекта строительства не устанавливается, не определяется согласно санитарной классификации производственных объектов санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237.

Проект строительства выполнен в соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 октября 2018 года № ҚР ДСМ-29 (далее – СП от 26 октября 2018 года № ҚР ДСМ-29), санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года № 187 (далее - СП от 23 апреля 2018г. № 187), Гигиенических нормативов, предъявляющих требования к атмосферному воздуху, физическим факторам.

Земельный участок объекта строительства расположен в селитебной зоне города Тараз, в конце улицы Сулейменова. Ближайшая жилая застройка располагается на расстоянии 89 метров. Водные объекты в близи проектируемого объекта отсутствуют. Участок: рельеф ровный; заболоченность, зеленые насаждения отсутствуют; ранее не использовался. Характеристика грунта и уровень подземных грунтовых вод на земельном участке объекта строительства в соответствии с отчетом об инженерно-геологических изысканиях. Проект благоустройства выполнен в красных линиях и границах территории участка жилого дома. Предусмотрены благоустройство, озеленение территории, внутриплощадочные сети системы водоснабжения и водоотведения, а также твердое асфальтобетонное покрытие проездов и пешеходных дорожек, площадок - из бетонных плиток и гранитных высевок.

Ограничение теплового действия инсоляции территории проектируемого участка обеспечивается благоустройством территории и рациональным максимальным озеленением: устройство газонов и посадки деревьев и кустарников. Проектом предусмотрено функциональное зонирование территории на площадке строительства. По проекту благоустройства на участке

предусмотрены отдельные площадки для отдыха различных возрастных групп населения: для отдыха взрослых, для детей ясельного возраста, для детей младшего школьного возраста, площадка для сушки белья, гостевая стоянка для автомашин. На каждой площадке предусмотрены малые архитектурные формы и переносные изделия согласно назначению и планов их размещения на площадках. Возле подъездов жилых домов предусмотрены скамейки и урны. Проектом предусмотрено использование двух хозяйственных площадок, размещенных на территории участка дома № 14-1, в составе каждой площадка для сбора и временного хранения отходов потребления (ТБО) с навесом для трех металлических контейнеров ТБО. Предусмотрено использование площадки для чистки домашних вещей, размещенной на территории участка дома № 14-1. Размещение и оборудование площадок с контейнерами для ТБО выполнено в соответствии с СП от 23 апреля 2018г. №187 с обеспечением санитарных разрывов от жилых домов и мест отдыха, предусмотрены к ней асфальтированные подъездные пути.

Игровые площадки для детей размещены проектом на обособленных земельных участках придомовых территориях, удаленных от магистральных улиц. Коммунальных, промышленных объектов, гаражей вблизи них и жилых домов нет. Проектом обеспечено размещение всех инженерных коммуникаций городского назначения проектируемого участка (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения) вне территории игровых площадок.

Для строительства используются строительные материалы, изготовленные в соответствии с требованиями нормативных документов в области стандартизации, казахстанского происхождения, соответствующие требованиям безопасности, при наличии документов по оценке (подтверждению) их соответствия.

Проектом предусмотрено согласно технических условий: электроосвещение, теплоснабжение от проектируемых внутриквартальных тепловых сетей, водоснабжение – централизованное от городской водопроводной сети хозяйственно-питьевого назначения - предусматривается строительство внутриплощадочных сетей водопровода, водоотведение – строительство внутриплощадочных сетей водоотведения для отвода сточных вод самотеком - во внутриплощадочные сети с дальнейшим сбросом их в существующую городскую сеть. Проектом предусмотрено после монтажа проведение гидравлических испытаний ,промывка и дезинфекция систем водоснабжения.

Проектом организации строительства предусмотрены мероприятия по организации и обеспечению условий труда и бытового обслуживания при строительстве объекта на стройплощадкев соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177 (далее – СП от 28.02.2015 г. №177), гигиеническими нормативами.

Проектом обеспечиваются требования к строительной площадке в ходе строительства. На период строительства определено место для временного городка строителей и складов материала. Участки, прилегающие к санитарно-бытовым и

административным помещениям, подъездные пути, проходы предусмотрены с твердым покрытием. Предусматривается пункт для мытья колес твердым покрытием, с организацией сточных вод после мытья и очистки колес с организацией системы сточной ливневой канализации.

Проектом предусмотрено водообеспечение работающих привозной питьевой водой, из централизованной системы питьевого водоснабжения г.Тараз, находящейся вблизи к объекту строительства, соответствующей показателям качества и безопасности, установленных санитарными правилами, предъявляющими требования к питьевой воде. Также предусматривается использование питьевой воды, упакованной в емкости промышленного изготовления, соответствующие требованиям, предъявляемым к питьевой воде, упакованной в емкости. Для обеспечения машинистов машин (землеройных и дорожных механизмов, крановщики) предусматриваются индивидуальные фляги (емкости) для питьевой воды. Хранение емкостей с питьевой водой предусматривается в специально отведенном участке помещения пункта питания в отдельном помещении, цистерны с привозной питьевой водой - в специально отведенном участке под навесом около передвижных санитарно-бытовых помещениях, на площадке с твердым покрытием. Предусматривается проведение дезинфекции емкостей, предназначенных для питьевой воды.

Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению условий труда для работающих стройплощадки. Источниками шума на период строительства и эксплуатации является автотранспорт и шумогенерирующее оборудование, предназначенные для строительства. Шумовое воздействие при строительстве является кратковременным. Предусмотрены мероприятия по обеспечению допустимых уровней шума, вибрации, инфракрасного излучения на период строительства, запыленности, загазованности на рабочем месте машиниста (водителя), а также в зоне работы машин (механизмов) при использовании машин, транспортных средств, а также мероприятия по обеспечению условий труда при погрузочно-разгрузочных работах с сыпучими, пылевидными материалами, устройства рабочих мест на строительной площадке в соответствии с СП от 28.02.2015 г. №177, гигиеническими нормативами к физическим факторам.

На стройплощадке предусматривается общее равномерное освещение, искусственное - от существующих городских электросетей, в том числе в случае работы в вечернее время.

Предусмотрено обеспечение работающих средствами индивидуальной защиты, специальной одеждой, специальной обувью, стиркой спецодежды. Предусматриваются коллективные средства по защите от шума, вибрации, при сварке и от инфракрасного излучения, источником которого на объекте является битумная мастика.

Предусмотрено наличие на участках и в бытовых помещениях – укомплектованной аптечки первой помощи. На объекте строительства предусматривается использование битумной мастики, в связи, с чем комплекты аптечек первой помощи оснащаются защитными мазями, перевязочными средствами, каждый работающий на участке работ с битумной мастикой обеспечивается аварийным запасом средств индивидуальной защиты.

Проектом предполагается санитарно-бытовое обеспечение работающих строительной площадки. На время строительства предусмотрена установка на строительной площадке временных передвижных санитарно-бытовых помещений контейнерного типа, площадки которых размещаются на незатопляемом участке, оборудуются водоотводящими стоками.

Передвижные санитарно-бытовые помещения предусмотрены с учетом числа работающих и продолжительности работ, в том числе содержащие в своем составе: помещения для переодевания (гардеробная), сушки и хранения одежды, обогрева и укрытия людей при перерывах в работе, помещение для приема пищи с отделением для хранения емкостей с питьевой водой, уборная (биотуалет), представлена их характеристика, и характеристика площадки для их размещения.

Санитарно-бытовые помещения оборудованы электроосвещением, естественной вентиляцией, местным теплоснабжением (электрическое), водоотведением (с подключением к городским системам водоотведения), водоснабжением, горячее водоснабжение за счет электрических водонагревателей.

Предусмотрена организация питания работающих. Работающие обеспечиваются горячим питанием в специально выделенном помещении - в пункте питания в составе передвижных санитарно-бытовых помещениях контейнерного типа, используемого только для разогрева и приема пищи (без устройства столовой на сырье и без устройства столовой на полуфабрикатах), а также возможно кейтеринговое (выездное) обслуживание сторонней организацией. Пункт питания оборудован технологическим оборудованием (плитой) для подогрева пищи, холодильным оборудованием, умывальником для мытья рук и средствами для мытья и вытирания рук, помещением для приема пищи в соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года № 186. Предусматриваются проектом проведение дератизационных и дезинсекционных мероприятий санитарно-бытовых помещений, уборки санитарно-бытовых помещений.

Предусмотрено устройство оборудованного места для потребления табачных изделий: на открытой площадке под навесом с установкой урн, заполненных песком, оснащенное информацией с предупредительными надписями о вреде курения, запрещении приема пищи в местах курения, в соответствии с утвержденными санитарными правилами.

Предусмотрены система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительной площадки, система сбора, временного хранения и утилизации отходов (строительного мусора, отходов потребления (твердых бытовых отходов (ТБО)) в соответствии с СП от 28.02.2015 г. № 177, СП от 23 апреля 2018г. № 187. Временный городок строителей оборудуется контейнерами для сбора и последующей утилизацией ТБО (емкости закрытого типа). Оборудуются места складирования отходов, использованных строительных материалов. Вывоз ТБО предусматривается автотранспортным средством по мере заполнения мусоросборников. Не допускается сжигание строительного мусора на строительной площадке. Заправку и ремонт строительных машин и

механизмов предусматривается выполнять в местах, специально отведенных для обслуживания техники.

Согласно проекта организации строительства на рассматриваемом объекте при строительстве не будут использоваться ядовитые и химически активные вещества. Вредные ядовитые производственные стоки отсутствуют.Токсичные, радиоактивные и другие вредные для здоровья вещества в ходе проведения работ образовываться не будут. Негативного воздействия на здоровье населения работы по строительству не окажут. Производственная деятельность объекта в периоды строительства и эксплуатации значительного влияния на почвы отходами производства и потребления оказывать не будет.

6.6 Организация строительства

Состав проекта организации строительства не противоречит требованиям СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и содержит следующие разделы:

введение;

краткая характеристика строительной площадки, зданий и сооружений;

определение продолжительности строительства.

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений". Нормативная продолжительность строительства "Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в конце улицы Сулейменова г. Тараз. Участок №14, пятно 2", определена по нормативной трудоемкости и количеству рабочих в бригаде и составляет 2,0 месяца.

.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан,

утвержденным приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» Версия 2020.3.1 по выпуску сметной документации в текущих ценах III квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015,

ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, НДЗ РК 8.04-05- 2015, НДЗ РК 8.04-06-2015) Изменения и дополнения Выпуск 18;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник тарифных ставок в строительстве 2020 года СТС РК 8.04-07-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчикомсогласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом норм задела объема инвестиций, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017 год в соответствии с Приложением 1 к Прогнозу социально-экономического развития республики Казахстан на 2017-2021 годы, протокол №29 от 31 августа 2016 года, согласно приложению 1 "Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы", протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов по улице Сулейменова в г. Тараз. Участок №14, пятно 2» составляет 100%.

7.РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ, ВНЕСЕННЫЕ В РАБОЧИЙ ПРОЕКТ В ПРОЦЕССЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза Плюс» в рабочий проект «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2» внесены следующие изменения и дополнения:

ГП

1.Площадь и размеры участка будут приведены в соответствие после окончания строительства (Письмо №01-1067 от 25.05.2020 г).

2.Выполнен сводный план инженерных сетей.

Наружные сети водопровода и канализации

1.В таблице ж/бетонных элементов указали марку колодца по грунтовым условиям.

2.В спецификации по водопроводной сети указали марку принятого нестандартного оборудования.

3.Предусмотрели мероприятия для железобетонных изделий канализационных колодцев при сильной агрессии грунтов.

Теплоснабжение.

1. Доработан ситуационный план сети.

2. На плане нанесены секущие плоскости теплотрассы.

3.Внесены изменения в спецификацию согласно замечаниям.

Газоснабжение

1.Запроектирована ситуационная схема наружных сетей газоснабжения.

2.На профиле обозначена точка врезки «А».

3.Внесены изменения в спецификацию согласно замечаниям.

Электротехнические решения

1. На план сетей 0,4 кВ нанесены пересечения с теплотрассой. Выполнена корректировка объемов работ.

2. Разработаны профили пересечений с инженерными сетями.

3. Спецификации оборудования откорректированы согласно замечаниям.

Наружные телефонные сети

1. Проект строительства телефонных сетей для участка № 14, пятно 2 согласован с Жамбылской ТУМС ЮРДТ АО «Казахтелеком» (письмо № 48-11/4024 от 18.09.2020 г.).

Сметная документация.

1. Затраты на экспертизу проектно-сметной документации приняты согласно: договору №ЭПС-0040 от 11.09. 2020 г. в сумме 538 435 тенге с НДС.

2. В сметной документации откорректированы расценки и объемы в соответствии с проектными решениями и замечаниями ТОО "Экспертиза Плюс".

Санитарно-эпидемиологический раздел

1. Откорректированы: общая пояснительная записка, паспорт объекта в части глубины залегания уровня подземных вод, чертежи марки «Генеральный план».

2. Откорректирован раздел ОВОС: внесены дополнения, изменения в части площади земельного участка объекта строительства, глубины залегания уровня подземных вод, ситуационной схеме объекта, исключены технические ошибки.

7.2 ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 г. №165 (Редакция на 25.07.2019 г.) разработчиком проекта установлен уровень ответственности объекта– технически и технологически несложный, II (нормальный).

План благоустройства разработан с учетом требований СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружении», Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 октября 2018 года № ҚР ДСМ-29 (главы 1, 2, 3); «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 168; Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года № 187 (главы 2, 3), ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов», ГОСТ 21.204-93 «Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта».

Таблица №7

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели	
			Постпроектные	Постэкспертные
1	2	3	4	5
1.	Площадь участка	га	0,5541	0,5541
2.	Площадь застройки	$м^2$	909,62	909,62
3.	Площадь покрытия	$м^2$	1853,00	1853,00
4.	Площадь озеленения	$м^2$	2622,00	2622,00
5.	Площадь отмостки	$м^2$	156,38	156,38
8.	Длина теплотрассы	км	0,0733	0,0733
9.	Длина сети водопровода	км	0,118	0,118
10.	Длина сети канализации	км	0,1355	0,1355
11.	Длина сети газопровода	км	0,094	0,094
12.	Протяженность кабеля 0,4кВ	км	0,357	0,3573
13.	Протяженность			

	сети связи (ВОК)	км	0,249	0,249
	Общая стоимость строительства в текущих ценах III квартала 2020 года., в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн. тенге	41,64 32,66 - 8,98	43,66 34,22 - 9,73
14.	Продолжительность строительства	мес.		2,0

Примечание. Увеличение сметной стоимости строительства произошло после пересчета сметной документации по замечаниям ТОО «Экспертиза Плюс».

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажного 60-ти квартирного жилого дома в конце улицы Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

площадь земельного участка, га - 0,5541;
площадь застройки, м^2 – 909,62;
площадь покрытия, м^2 – 1853,00;
площадь озеленения, м^2 – 2622,00;
площадь отмостки, м^2 – 156,38;
протяженность кабеля 0,4кВ, км - 0,3573;
протяженность кабеля(ВОК), км - 0,249;
длина теплотрассы, км – 0,0733;
длина сети водопровода, км – 0,118;
длина сети канализации, км – 0,1355;
длина сети газопровода, км – 0,094;
общая стоимость строительства в текущих ценах 2020 г., млн. тенге, - 43,66;
в том числе:
СМР, млн. тенге – 34,22;
оборудование млн. тенге – -
прочие, млн. тенге – 9,43;
продолжительность строительства, мес. – 2,0.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных

материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз» в соответствии с условиями договора № ЭПС-0040 от 11.09.2020 года.

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4 При представлении на утверждение и выдачу на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1 «Тараз қаласы Сүлейменов көшесі соңындағы 5 қабатты 60 пәтерлі тұрғын үйдің ішкіалаңдық инженерлік желілері құрылысын салу және абаттандыру. № 14 жер телімі, 2 белгі» жұмыс жобасы сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

жер телімі алаңы, га	-	0,5541;
құрылыс алаңы, м^2	–	909,62;
жабын алаңы, м^2	–	1853,00;
көгал алаңы площадь озеленения, м^2	–	2622,00;
соқыр алаңы, м^2	–	156,38;
кабел ұзындығы 0,4кВ, км	-	0,3573;
(ВОК) кабель желісі ұзындығы, км	-	0,249;
жылу трассасы ұзындығы, км	–	0,0733;
су құбыры желісі ұзындығы, км	–	0,118;
кәріз желісі ұзындығы, км	–	0,1355;
газ құбыры желісі ұзындығы, км	–	0,094;
құрылыстың жалпы құны ағымдағы бағада 2020 ж. млн. тенге	-	43,66;
олардың ішінде:		
ҚМЖ, млн. тенге	–	34,22;
жабдықтар млн. тенге	–	-
басқалары, млн. тенге	–	9,43;
құрылыс мерзімі, ай	–	2,0.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 11.09.2020 шарт № ЭПС-0040 талабына сәйкес, тапсырысшымен бекітілген, растығы «Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» КММ, кепілдендірілген жобалауға арналған бастапқы материалдар (деректер) негізінде берілді.

8.3. Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қортындысына сәйкестігі тексеріледі.

8.4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары және құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

Директор Ю. Цхай

Директордың орынбасары К. Ничаев

Өндірістік бөлім бастығы Г. Ким

Жетекші сарапшы: И. Бурангулова

Сарапшылар: Г. Троян
Э. Ким
М. Хусайнов
А. Ворбьева
Н. Антипова

Р. Тлепова

И. Бурангулова

Э. Ким

Цхай Ю.К.
Директор
ТОО «ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС»

Ничаев К.Н.
Заместитель директора
ТОО «ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС»

Троян Г.Н.
Эксперт
ТОО «ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС»

Воробьева А.В.
Эксперт
ТОО «ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС»

Хусайнов М.М.
Эксперт
ТОО «ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС»

Ким Э.Г.
Эксперт
ТОО «ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС»

Антипова Н.П.
Эксперт
ТОО «ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС»

Тлепова Р.К.
Эксперт
ТОО «ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС»

Ким Г.А.
Эксперт
ТОО «ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС»

Бурангулова И.С.

Эксперт
ТОО «ЭКСПЕРТИЗА ПЛЮС»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Форма КС-3

Заказчик: КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Подрядчик: ТОО ПТФ "ЛЕНОН"

Доп.соглашение №450/3 от 28 декабря 2020г к договору № 450 от 05 ноября 2020г.

По объекту: "Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов по улице Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2."

Справка №1

о стоимости выполненных работ и затрат за декабрь месяц 2020г.

№	Наименование строительства, объектов и работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе			за отчетный месяц	в том числе		
			СМР	прочие затраты	оборудов., мебель, инвентарь		СМР	прочие затраты	оборудов., мебель, инвентарь
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
1	"Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирному жилому дому по улице Сулейменова г.Тараз. Участок 14 пятно 2"	6 083 000,00	5 431 250,00	651 750,00	-	6 083 000,00	5 431 250,00	651 750,00	-
2	Итого	6 083 000,00	5 431 250,00	651 750,00	-	6 083 000,00	5 431 250,00	651 750,00	-
3	в том числе НДС 12%	651 750,00				651 750,00			
4	удержание гарантии 5% , согласно договора	304 150,00				304 150,00			
5	Итого к оплате:	5 778 850,00				5 778 850,00			
6	в том числе НДС 12%	619 162,00				619 162,00			

Заказчик:
КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Руководитель _____ Бибосынов Т.А.

Подрядчик:
ТОО ПТФ "ЛЕНОН"

Директор _____ Каримов А.А.

Заказчик: КГУ«Отдел строительства акимата г.Тараз"
Подрядчик: ТОО ПТФ "ЛЕНОН"
Доп.соглашение №450/3 от 28 декабря 2020г. к договору №450 от 05 ноября 2020г.

Акт выполненных работ №1
за декабрь 2020 года
по объекту: «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирного жилого дома в конце улице Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2."

N п.п.	N смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тенге				выполнено, тенге									
							с начала строительства					за отчетный месяц				
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	объем в %	строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	объем в %	строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Глава 1. Затраты на подготовительные работы на территории строительства														
		Всего по главе 1				**0**										
		Глава 2. Основные объекты строительства														
1	02-01-02;02-01-01	Благоустройство территории	**20 254 084,00**			**20 254 084,00**	2,26%	457 212,00			457 212,00	2,26%	457 212,00			457 212,00
	02-02	Электроснабжение	**2 578 939,00**			**2 578 939,00**	0,00%				-	0,00%				-
	02-03	Телефонизация	**1 271 396,00**			**1 271 396,00**	100,00%	1 271 396,00			1 271 396,00	100,00%	1 271 396,00			1 271 396,00
	02-04	Теплотрасса	**3 001 408,00**			**3 001 408,00**	100,00%	3 001 408,00			3 001 408,00	100,00%	3 001 408,00			3 001 408,00
	02-05	Наружный водопровод	**1 308 125,00**			**1 308 125,00**	21,65%	283 253,00			283 253,00	21,65%	283 253,00			283 253,00
	02-06	Наружная канализация	**3 147 270,00**			**3 147 270,00**	15,66%	493 002,00			493 002,00	15,66%	493 002,00			493 002,00
	02-07	Наружный газопровод	**1 274 757,00**			**1 274 757,00**	22,26%	283 801,00			283 801,00	22,26%	283 801,00			283 801,00
		Всего по главе 2	**32 835 979,00**			**32 835 979,00**	17,63%	**5 790 072,00**			**5 790 072,00**	**17,63%**	**5 790 072,00**			**5 790 072,00**
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения									-					-
		Всего по главе 3				**0**										-
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства														-
		Всего по главе 4	-	-	-	-			-							
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи														
		Всего по главе 5	-	-	-	-										
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения														
		Всего по главе 6	-	-	-	-										
		Глава 7. Благоустройство и озелененеи строительства														
		Всего по главе 7	-	-	-	-										
		Итого по главам 1-7	**32 835 979,00**	-	-	**32 835 979,00**	17,63%	**5 790 072,00**	-	-	5 790 072,00	17,63%	**5 790 072,00**	-	-	**5 790 072,00**
		Глава 8. Временные здания и сооружения									-					-
9	**НДЗ РК 8.02-**	Временные здания и сооружения 1,0%	**328 360,00**	-	-	**328 360,00**	17,63%	57 901,00			57 901,00	17,63%	57 901,00			57 901,00
		Всего по главе 8	**328 360,00**	-	-	**328 360,00**	17,63%	**57 901,00**			**57 901,00**	17,63%	57 901,00			57 901,00
		Итого по главам 1-8	**33 164 339,00**	-		**33 164 339,00**	17,63%	**5 847 973,00**			**5 847 973,00**	17,63%	**5 847 973,00**			**5 847 973,00**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство														
10	**НДЗ РК-8.04-06-2015**	Доп.затраты при производстве работ в зимнее время 1,17%	**388 023,00**	-	-	**388 023,00**	17,63%	68 421,00			68 421,00	17,63%	68 421,00			68 421,00
		Всего по главе 9	**388 023,00**		-	**388 023,00**	17,63%	**68 421,00**			**68 421,00**	17,63%	**68 421,00**			**68 421,00**

		Итого по главам 1-9	33 552 362,00	-	-	33 552 362,00	17,63%	5 916 394,00			5 916 394,00	17,63%	5 916 394,00			5 916 394,00
11		Непредвиденные работы и затраты 2%	671 047,00	-	-	671 047,00	17,63%	118 328,00			118 328,00	17,63%	118 328,00			118 328,00
	СН РК 8.02-02	Всего по сметному расчету в текущих ценах 2020г.	34 223 409,00	-	-	34 223 409,00	17,63%	6 034 722,00			6 034 722,00	17,63%	6 034 722,00			6 034 722,00
		НДС12%			4 106 809,00	4 106 809,00	17,63%			724 167,00	724 167,00	17,63%			724 167,00	724 167,00
		Всего в ценах 2020г	34 223 409,00		4 106 809,00	38 330 218,00	17,63%	6 034 722,00		724 167,00	6 758 889,00	17,63%	6 034 722,00		724 167,00	6 758 889,00
		Договорная сумма с пониж.коэф-том К=0,9	30 801 069,00	-	3 696 128,28	34 497 197,28	17,63%	5 431 250,00		651 750,00	6 083 000,00	17,63%	5 431 250,00		651 750,00	6 083 000,00
		Договорная сумма с пониж.коэф-том К=0,9 на 2020год	5 431 250,00	-	651 750,00	6 083 000,00		5 431 250,00	-	651 750,00	6 083 000,00		5 431 250,00	-	651 750,00	6 083 000,00
		Договорная сумма с пониж.коэф-том К=0,9 на 2021год	25 369 819,00	-	3 044 378,28	28 414 197,28										

ЗАКАЗЧИК:

КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Руководитель_____Бибосынов Т.А.

Технический надзор ТОО "РДК-01"

_____Серикбаев Б.

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "ПТФ "Ленон"

Директор_____Каримов А.А.

Авторский надзор ТОО "Курылыс Инвест Жоба"

_____Ли С.А.

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"**

Подрядчик : **ТОО "ПТФ "Ленон"**

Стройка : **Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60 -ти квартирному дому по ул.Сулейменова г. Тараз участок №14 пятно 2.**

(наименование, адрес)

Доп.соглашение №450/3 от 28 декабря 2020г к договору № 450 от 05 ноября 2020г.

АКТ №1
выполненных работ за декабрь месяц 2020 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 1. Телефонизация. смета 02-03									
1	1	Е11-010205-0302	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами		2,8	1613,92	0	4519	0	0	3254	8395
				м3 грунта		1613,92	0	4519	0		622	
2	2	Е11-010101-0308	Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3		58,34	152,71	144,65	8909	8439	0	1840	11609
				м3 грунта		8,06	35,74	470	2085		860	
3	3	Е11-340201-0504 Изм. и доп. вып. 17	Колодцы железобетонные сборные типовые ККС-2, собранные на трассе, устанавливаемые на пешеходной части. Устройство		1	41230,29	2909,29	41230	2910	29939	7201	52305
				колодец		8381,83	1092,68	8382	1093		3874	
4	4	Е11-340201-0503 Изм. и доп. вып. 17	Колодцы железобетонные сборные типовые ККС-3, собранные на трассе, устанавливаемые на пешеходной части. Устройство		2	50457,28	3303,77	100915	6608	71867	18941	129444
				колодец		11220,25	1240,84	22440	2482		9588	
5	5	С121-040301-0501	Колодцы и коробки железобетонные телефонные СТ РК 937-92		2,68	40538		108642		108642		117333
				м3							8691	
6	6	Е11-080101-0307 Изм. и доп. вып. 9	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя стен колодцев		28,82	863,49	19,64	24886	566	16518	7325	34788
				м2 поверхности		270,72	2,59	7802	75		2577	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	7	Е11-340201-0301	Трубопроводы из полиэтиленовых труб. Устройство. До 2-х отверстий		0,109	143334,6	0	15623	0	184	11734	29546
			канало-километр трубопровода			141645	0	15439	0		2189	
8	8	С123-010501-1513	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 - 110x10 питьевая ГОСТ 18599-2001		109	2424		264216		264216		285353
				м							21137	
9	9	Е11-340201-0101	Трубопроводы из асбестоцементных труб. Устройство с соединением манжетами стальными. До 2-х отверстий		0,019	1256108,8	0	23866	0	20325	2691	28682
			канало-километр трубопровода			186375	0	3541	0		2125	
10	10	С123-020601-1203	Хомут для крепления труб ПВХ с уплотнительной резинкой DN 100		11	122		1342		1342		1449
				шт.							107	
11	11	Е11-010104-0402	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2		51,1	34,67	34,67	1772	1772	0	459	2409
				м3 грунта		0	12,48	0	638		178	
12	12	Е11-010201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками		51,1	156,87	74,79	8016	3821	0	4272	13271
			м3 уплотненного грунта			82,08	34,02	4194	1738		983	
13	13	Е11-010102-0308	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3		10	203,5	194,47	2035	1944	1	445	2678
				м3 грунта		8,93	52,84	89	528		198	
14	14	С341-020101-1015	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 15 км		16,3	468		7628				8238
				т							610	
15	15	Е11-010102-0602	Грунты 2-3 группы. Работа на отвале		10	20,63	17,52	206	175	1	71	299
				м3 грунта		3,01	6,79	30	68		22	
16	16	Е11-460302-0402	Колодцы бетонные толщиной 100 мм. Пробивка отверстий площадью до 100 см2		5	604,54	260,26	3023	1302	0	1935	5355
				отверстие		344,28	116,51	1721	583		397	
17	17	Е11-460303-0105 Изм. и доп. вып. 16	Стены и перегородки бетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2		0,005	107477,84	1083,48	537	6	164	311	916
				м3 заделки		73565,16	518,4	368	3		68	
18	18	Е11-340201-1201	Колодцы. Устройство ввода труб		5	1006,98	0	5035	0	372	3544	9265
				канал		932,55	0	4663	0		686	
19	19	Е11-460302-0402	Стены здания (плиты ФБС) толщиной 100 мм. Пробивка отверстий площадью до 100 см2		1	604,54	260,26	605	261	0	387	1071
				отверстие		344,28	116,51	344	117		79	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	20	Е11-460303-0105 Изм. и доп. вып. 16	Стены и перегородки бетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2		0,001	107477,84	1083,48	107	2	33	62	183
				м3 заделки		73565,16	518,4	74	1		14	
21	21	Е11-340201-0803 Изм. и доп. вып. 18	Колодцы. Установка кронштейна		6	2723,84	0	16343	0	10587	4375	22375
				шт.		959,4	0	5756	0		1657	
22	22	Ц13-100902-0208	Консоль одноместная. Установка в коллекторе		6	499,04	89,85	2994	539	1261	871	4174
				шт.		199	38,88	1194	233		309	
23	23	Ц13-100902-0209	Консоль двухместная. Установка в коллекторе		2	791,4	149,75	1583	300	686	443	2188
				шт.		298,5	64,8	597	130		162	
24	24	С121-040301-0201	Кольца опорные железобетонные для колодцев КО6 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90		3	2004		6012		6012		6493
				шт.							481	
25	25	Ц13-100904-0204	Кабели волоконно-оптические. Прокладка в канализации в полиэтиленовой трубе по занятому каналу трубопровода		90	371,3	114,41	33417	10297	84	16770	54202
				м кабеля		255,96	49,51	23036	4456		4015	
26	26	Ц13-100904-0203	Кабели волоконно-оптические. Прокладка в канализации в полиэтиленовой трубе по свободному каналу трубопровода		134	288,36	88,35	38640	11839	125	19398	62681
				м кабеля		199,08	38,23	26677	5123		4643	
27	27	Ц13-100105-0502 Изм. и доп. вып. 19	Кабель массой 1 м до 1 кг. Выкладка кабеля для монтажа муфты		25	627,63	69,54	15691	1739	4126	6296	23746
				м кабеля		393,03	19,83	9826	496		1759	
28	28	Ц13-100904-0703 Изм. и доп. вып. 7	Кабель волоконно-оптический ГТС с числом волокон 12. Измерение затухания на кабельной площадке		1	29413,88	18857,48	29414	18857	0	8756	41224
				кабель (строительная длина)		10556,4	3797,28	10556	3797		3054	
29	29	Ц13-100904-0903 Изм. и доп. вып. 7#Р. 1310 подр. 1310-09 гр. 1310-0904 ВУ п.3 Кзтр=2,0, Кэм=2,0	Кабель волоконно-оптический ГТС с числом волокон 12. Измерение на смонтированном участке в одном направлении. Измерения на смонтированном участке в двух направлениях, применен коэффициент к затратам труда - 2,0, к времени эксплуатации машин - 2,0.		1	40447,04	26001,44	40447	26002	0	12006	56649
				участок		14445,6	5235,84	14446	5236		4196	
30	30	Ц13-100904-1106 Изм. и доп. вып. 7	УССЛК. Установка, монтаж с учетом измерений в процессе монтажа на волоконно-оптическом кабеле ГТС с числом волокон (разварка)24		1	113856,15	74464,52	113856	74465	1119	32493	158057

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				усслк		38272,5	14994,72	38272	14995		11708	
31	31	СПрайс лист перечень оборудования и материалов п.2	Кабель оптический ОКСЛ МП4-А12-2,5		249	233,04		58027		58027		62669
				м							4642	
32	32	Ц13-100906-0603 Изм. и доп. вып. 7	Монтаж разъемов		3	259,28	0	778	0	0	474	1352
				разъем		259,28	0	778	0		100	
33	33	СПрайс лист перечень оборудования и материаловп.3	Стоимость сплиттера 1х4		3	4872,32		14617		14617		15786
				шт							1169	
34	34	Ц13-100904-0401 прим.	Прокладка пачкордов		42	51,84	0	2177	0	0	1328	3785
				м шнура		51,84	0	2177	0		280	
35	35	СПрайс лист перечень оборудования и материаловп.4	Стоимость пачкорда SC/APC-SC/APC 3,5м		12	1035,94		12431		12431		13426
				шт							995	
			Итого по разделу: 1. Телефонизация. смета 02-03									1271396
			Раздел: 2. Теплотрасса. смета 02-04									
36	1	Е11-010101-0308	Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3		307,5	152,71	144,65	46958	44480	0	9697	61187
				м3 грунта		8,06	35,74	2478	10990		4532	
37	2	Е11-010101-0310	Грунты 4 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3		0,7	252,35	239,09	177	167	0	36	230
				м3 грунта		13,26	59,08	9	41		17	
38	3	Е11-010205-0304 #ТЧ 01 табл. 11 п.3.179 Кзтр=1,2	Грунты 4 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2		9,53	4635,12	0	44173	0	0	31804	82055

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				м3 грунта		4635,12	0	44173	0		6078	
39	4	Е11-010205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2		56,49	841,75	0	47550	0	0	34236	88329
				м3 грунта		841,75	0	47550	0		6543	
40	5	Е11-010104-0402	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2		225,96	34,67	34,67	7834	7834	0	2030	10653
				м3 грунта		0	12,48	0	2820		789	
41	6	Е11-010201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками		225,96	156,87	74,79	35446	16899	0	18888	58681
				м3 уплотненного грунта		82,08	34,02	18547	7687		4347	
42	7	Е11-010102-0308	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3		35,28	203,5	194,47	7179	6861	4	1569	9448
				м3 грунта		8,93	52,84	315	1864		700	
43	8	С341-020101-1015	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 15 км		69,8544	468		32692				35307
				т							2615	
44	9	Е11-010102-0602	Грунты 2-3 группы. Работа на отвале		35,28	20,63	17,52	728	619	4	249	1055
				м3 грунта		3,01	6,79	106	240		78	
45	10	Е11-240101-0203 Изм. и доп. вып. 2#ТЧ 24 п.3.5 Кзтр=1,05	Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С диаметром труб 80 мм. Прокладка. Прокладка трубопроводов в районах с сейсмичностью 8 и более баллов, применен коэффициент к затратам труда - 1,05, к времени эксплуатации агрегатов сварочных - 1,06, машин шлифовальных, передвижных электростанций - 1,33, к расходу электродов - 1,12		0,144	1091741,78	467428	157211	67310	2018	104858	283035
				км трубопровода		610302	125234,05	87883	18034		20966	
46	11	С123-010201-0170	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 89 мм, толщина стенки 3,5 мм ГОСТ 10705-80		145,44	1921		279390		279390		301741
				м							22351	
47	12	Е11-240106-0102 Изм. и доп. вып. 2	Кран шаровой диаметром 80 мм. Установка		2	8591,22	4666,23	17182	9332	420	9805	29146
				комплект		3714,96	1237,08	7430	2474		2159	
48	13	С123-040902-0109	Краны шаровые стальные сварные КШЦФ080.0,16.02 DN 80 ГОСТ 21345-2005		2	38951		77902		77902		84134
				шт.							6232	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
49	14	С123-020103-0309	Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 16, DN 80 ГОСТ 12816-80		4	2474		9896		9896		10688
				шт.							792	
50	15	Е11-221201-0102	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 80 мм. Приварка		4	807,06	48,06	3228	192	186	2822	6534
				фланец		712,54	0	2850	0		484	
51	16	Е11-240105-0103 Изм. и доп. вып. 2	Компенсаторы П-образные диаметром труб 80 мм. Установка		2	6101,62	1460,79	12203	2921	592	10091	24078
				компенсатор		4344,67	751,68	8689	1503		1784	
52	17	С123-051206-1104	Компенсаторы П-образные из стальных электросварных и бесшовных труб для внутренних трубопроводов, 89 мм х 3,5 мм, длина 6,3 м ГОСТ 27036-86		2	35526		71052		71052		76736
				шт.							5684	
53	18	Е11-240106-0101 Изм. и доп. вып. 2	Вентиль для спуска воды диаметром 40 мм. Установка		2	5367,96	2895,03	10736	5790	289	6151	18238
				комплект		2328,58	777,8	4657	1556		1351	
54	19	С123-040902-0106	Краны шаровые стальные сварные КШЦШ 040.04.02 DN 40 ГОСТ 21345-2005		2	15712		31424		31424		33938
				шт.							2514	
55	20	С123-020103-0306	Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 16, DN 40 ГОСТ 12816-80		4	1359		5436		5436		5871
				шт.							435	
56	21	Е11-221201-0101	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 40 мм. Приварка		4	548,84	32,04	2195	128	84	1963	4491
				фланец		495,68	0	1983	0		333	
57	22	Е11-070601-0101 Изм. и доп. вып. 16	Каналы непроходные одноячейковые, перекрываемые или опирающиеся на плиты. Устройство		11,05	11487,5	2736,31	126937	30236	52066	63725	205915
				м3 сборных конструкций		4039,29	847,98	44634	9370		15253	
58	23	С121-040303-0110#общая часть таб 5.	Лотки каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В15, под расчетную нагрузку 8 тс/м2, объемом более 0,5 м3 до 1,0 м3 СТ РК 937-92(Л4-8)с учетом поправки на водонепроницаемость W4		6,48	62464,8		404772		404772		437154
				м3							32382	
59	24	С121-040303-0109#общая часть таб 5.	Лотки каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В 15, под расчетную нагрузку 8 тс/м2, объемом до 0,5 м3 СТ РК 937-92(Л4д-8)с учетом поправки на водонепроницаемость W4		1,17	52492,26		61416		61416		66329
				м3							4913	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
60	25	С121-040302-0209#общая часть таб 5.	Плиты перекрытий каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В15, под расчетную нагрузку 8 тс/м2, объемом до 0,5 м3 СТ РК 937-92(П5-8)с учетом поправки на водонепроницаемость W4		2,88	55512,48		159876		159876		172666
				м3							12790	
61	26	С121-040302-0209#общая часть таб 5.	Плиты перекрытий каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В15, под расчетную нагрузку 8 тс/м2, объемом до 0,5 м3 СТ РК 937-92(П5д8)с учетом поправки на водонепроницаемость W4		0,52	55512,48		28866		28866		31175
				м3							2309	
62	27	Е11-070601-0101 Изм. и доп. вып. 16	Каналы непроходные одноячейковые, перекрываемые или опирающиеся на плиты.Устройство		1,07	11487,5	2736,31	12292	2928	5042	6171	19940
			м3 сборных конструкций			4039,29	847,98	4322	907		1477	
63	28	С121-040303-0134#общая часть таб 5.	Лотки каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В22,5, под расчетную нагрузку 8 тс/м2, объемом более 0,5 м3 до 1,0 м3 СТ РК 937-92(,лу4-8-1,лу 4-8и-1)с учетом поправки на водонепроницаемость W4		0,62	66168,13		41024		41024		44306
				м3							3282	
64	29	С121-040303-0133#общая часть таб 5.	Лотки каналов и тоннелей дляпрокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В 22,5, под расчетную нагрузку 8 тс/м2, объемом до 0,5 м3 СТ РК 937-92(Л4д-8-1)с учетом поправки на водонепроницаемость W4		0,09	64162,27		5775		5775		6237
				м3							462	
65	30	С121-040302-0209#общая часть таб 5.	Плиты перекрытий каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В15, под расчетную нагрузку 8 тс/м2, объемом до 0,5 м3 СТ РК 937-92(П5-8,П5д-8)с учетом поправки на водонепроницаемость W4		0,36	55512,48		19984		19984		21583
				м3							1599	
66	31	Е11-070601-0101 Изм. и доп. вып. 16	Каналы непроходные одноячейковые, перекрываемые или опирающиеся на плиты. Устройство		1,33	11487,5	2736,31	15278	3639	6267	7670	24784
			м3 сборных конструкций			4039,29	847,98	5372	1128		1836	
67	32	С121-040303-0134#общая часть таб 5.	Лотки каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В22,5, под расчетную нагрузку 8 тс/м2, объемом более 0,5 м3 до 1,0 м3 СТ РК 937-92(лу4-8)с учетом поправки на водонепроницаемость W4		0,69	66168,13		45656		45656		49308
				м3							3652	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
68	33	С121-040302-0209#общая часть таб 5.	Плиты перекрытий каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В15, под расчетную нагрузку 8 тс/м2, объемом до 0,5 м3 СТ РК 937-92(П5-8)с учетом поправки на водонепроницаемость W4		0,64	55512,48		35528		35528		38370
				м3							2842	
69	34	СОбщая часть2020 таб.4 п6	Надбавка к сметной стоимости за изменение класса бетона всех видов, кроме ячеистого: выше 22,5 до 25		0,69	635		438		438		473
				м3							35	
70	35	Е11-260101-0901	Трубопроводы. Изоляция матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными марки 75		4,4	38928,4	1745,58	171285	7681	54041	86042	277913
				м3 изоляции		24900,85	829,44	109564	3650		20586	
71	36	С121-110203-0204	Маты теплоизоляционные из стекловолокна, оклеенные с одной стороны алюминиевой фольгой М-25-ф-50 ГОСТ 10499-95		6,776	16499		111797		111797		120741
				м3							8944	
72	37	Е11-130301-1705	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска композицией ОС-51-03 в 4 слоя		44,6	1272,32	11,76	56745	525	53226	2131	63586
				м2		67,16	2,08	2995	93		4710	
73	38	С121-060510-1004	Опоры неподвижные		0,00294	482662		1419		1419		1533
				т							114	
74	39	С121-060510-1003	Опоры скользящие		0,0561	482662		27077		27077		29243
				т							2166	
75	40	Е11-090305-0301 Изм. и доп. вып. 16	Конструкции опорные для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т. Монтаж		0,020616	102638,06	6464,26	2116	133	176	1253	3639
				т конструкций		87657,6	411,08	1807	8		270	
76	41	С121-060510-1601	Стальные крепежные элементы из швеллеров и уголков		0,020616	524312		10809		10809		11674
				т							865	
77	42	С121-040305-0102	Подушки опорные марки ОП2, размерами 300 мм х 200 мм х 90 мм из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 937-92		51	1009		51459		51459		55576
				шт.							4117	
78	43	Е11-080201-0109 Изм. и доп. вып. 9	Стены приямков и каналов(защитная стенка). Кладка		0,195	23716,29	2161,08	4625	421	3008	1196	6287
				м3 кладки		6128,5	466,56	1195	91		466	
79	44	Е11-150201-0101 Изм. и доп. вып. 4	Штукатурка цементно-известковым раствором		1,41	1196,81	30,52	1688	43	528	923	2820
				м2 оштукатуриваемой поверхности		791,86	26,04	1117	37		209	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
80	45	Е11-060301-0301 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия. Укладка бетона толщиной 100 мм		0,735	1705,75	62,1	1254	46	1055	154	1521
				м2		208,06	22,81	153	17		113	
81	46	С121-130104-0702	Заливка шва битумом		0,0414	121441		5028		5028		5430
				т							402	
82	47	Е11-130501-0101 Изм. и доп. вып. 11	Поверхности. Оклейка рубероидоми гидроизолом в 1 слой		2,19	2831,98	83,46	6202	183	3195	2004	8863
				м2		1289,68	36,77	2824	81		657	
83	48	Е11-130501-0102 Изм. и доп. вып. 11	Поверхности. Оклейка рубероидоми гидроизолом. Добавлять на каждый последующий слой к нормам 11-130501-0101		2,19	1326,97	83,46	2906	183	1521	885	4094
				м2		548,8	36,77	1202	81		303	
84	49	Е11-060101-0113 Изм. и доп. вып. 16	Бетон для неподвижных опор бетон W4		1,8	22184,74	1146,55	39933	2064	28299	9133	52991
				м3		5316,5	259,43	9570	467		3925	
85	50	Е11-220301-0101 Изм. и доп. вып. 10	Трубы водопроводные стальные, диаметр 50 мм. Укладка		0,007	438119,3	69127,28	3067	484	65	2662	6187
			км трубопровода			359766	24402,92	2518	171		458	
86	51	С123-010201-0136	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 45 мм, толщина стенки 2,5 мм ГОСТ 10705-80		7,028	724		5088		5088		5495
				м							407	
			Итого по разделу: 2. Теплотрасса. смета 02-04									3001408
			Раздел: 3. Наружный водопровод. смета 02-05									
87	11	С123-010201-0143	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80		118,472	1055		124988		124988		134987
				м							9999	
88	14	С123-040102-1901	Задвижки чугунные фланцевые с обрезиненным клином, со штурвалом, PN 10, DN 50, типа Sigmetex ГОСТ 5762-2002		1	29844		29844		29844		32232
				шт.							2388	
89	15	С123-020103-0207	Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 10, DN 50 ГОСТ 12816-80		2	1434		2868		2868		3097
				шт.							229	
90	18	С123-040702-0105	Вентили проходные латунные вентиля К-83 Т DN 40 ГОСТ 5761-2005		1	5044		5044		5044		5448
				шт.							404	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
91	19	С123-020103-0206	Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 10, DN 40 ГОСТ 12816-80		2	1118		2236		2236		2415
				шт.							179	
92	25	С123-010201-0235	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 273 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80		13,554	7178		97291		97291		105074
				м							7783	
			Итого по разделу: 3. Наружный водопровод. смета 02-05									283253
			Раздел: 4. Наружная канализация. смета 02-06									
93	16	С123-011201-0202	Трубы хризотилцементные безнапорные БНТ9 DN 150 с муфтами типа САМ-9 и уплотнительными резиновыми кольцами ГОСТ 31416-2009		63,82285	2789		178002		178002		192242
				м							14240	
94	20	С121-040301-0106	Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС10.9 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016		5	9897		49485		49485		53444
				шт.							3959	
95	21	С121-040301-0201	Кольца опорные железобетонные для колодцев КО6 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90		9	2004		18036		18036		19479
				шт.							1443	
96	30	С123-030101-0303	Люк чугунный, тип Л (А15) ГОСТ 3634-99		8	20883		167064		167064		180429
				комплект							13365	
97	35	С123-020101-0232	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 159 мм, толщиной стенки 4 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001)		12	3658		43896		43896		47408
				шт.							3512	
			Итого по разделу: 4. Наружная канализация. смета 02-06									493002
			Раздел: 5. Газоснабжение. смета 02-02									
98	2	С123-010502-0812	Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 11 - 90x8,2 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011		36,36	1622		58976		58976		63694
				м							4718	
99	5	С123-010502-0816	Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 11 - 140x12,7 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011		23,23	3859		89645		89645		96817
				м							7172	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
100	**8**	**С123-040902-0109**	**Краны шаровые стальные сварные типа Naval, Т до +200°С, PN 25, DN 80 ГОСТ 21345-2005**		**1**	**38951**		**38951**		**38951**		**42067**
				шт.							**3116**	
101	**12**	**С121-050101-0403**	**Прокат толстолистовой горячекатаный с обрезными кромками из углеродистой стали обыкновенного качества толщиной от 4 до 12 мм ГОСТ 14637-89**		**0,01846**	**269856**		**4982**		**4982**		**5381**
				т							**399**	
102	**14**	**С123-010502-0812**	**Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива РЕ 100 ГАЗ SDR 11 - 90х8,2 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011**		**2,02**	**1622**		**3276**		**3276**		**3538**
				м							**262**	
103	**16**	**С123-020303-1905**	**Отвод полиэтиленовый сварной 90° ПЭ 100 SDR 11, DN 90, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**		**2**	**1492**		**2984**		**2984**		**3223**
				шт.							**239**	
104	**18**	**С123-020304-2217**	**Переход полиэтиленовый электросварной ПЭ-сталь, ПЭ 100 SDR 11, DN 90х80, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**		**2**	**7489**		**14978**		**14978**		**16176**
				шт.							**1198**	
105	**19**	**С123-020304-2609**	**Муфта полиэтиленовая электросварная ПЭ 100 SDR 11, DN 90, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**		**2**	**1557**		**3114**		**3114**		**3363**
				шт.							**249**	
106	**20**	**С123-021101-1401**	**Прокладки паронитовые ГОСТ 481-80**		**0,31**	**1607**		**498**		**498**		**538**
				кг							**40**	
107	**24**	**С123-010502-0816**	**Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива РЕ 100 ГАЗ SDR 11 - 140х12,7 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011**		**1,01**	**3859**		**3898**		**3898**		**4210**
				м							**312**	
108	**26**	**С123-010101-0204**	**Трубы стальные сварные водогазопроводные неоцинкованные обыкновенные, DN 32, толщина стенки 3,2 мм(трубка контрольная) ГОСТ 3262-75**		**3,2**	**797**		**2550**		**2550**		**2754**
				м							**204**	
109	**32**	**С123-010502-0804**	**Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива РЕ 100 ГАЗ SDR 11 - 32х3 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011**		**3,2**	**221**		**707**		**707**		**764**
				м							**57**	
110	**37**	**С123-010502-0804**	**Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива РЕ 100 ГАЗ SDR 11 - 32х3 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011**		**1,6**	**221**		**354**		**354**		**382**
				м							**28**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
111	42	С123-020303-1905	Отвод полиэтиленовый сварной 90° ПЭ 100 SDR 11, DN 90, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010		2	1492		2984		2984		3223
				шт.							239	
112	43	С123-020304-2609	Муфта полиэтиленовая электросварная ПЭ 100 SDR 11, DN 90, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010		3	1557		4671		4671		5045
				шт.							374	
113	45	С123-020303-2605	Тройник полиэтиленовый сварной 90° ПЭ 100 SDR 11, DN 90, PN 16		1	1699		1699		1699		1835
				шт.							136	
114	47	С123-020101-1017	Переходы концентрические приварные из углеродистой и низколегированной стали, наружными диаметрами и толщинами стенок 76 мм х 3,5 мм - 57 мм х 3 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001)		1	513		513		513		554
				шт.							41	
115	48	С123-020101-0163	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 76 мм, толщиной стенки 3 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001)		6	626		3756		3756		4056
				шт.							300	
116	49	С123-020103-2808	Заглушки фланцевые стальные из углеродистой и низколегированной стали PN 16, DN 76		1	2039		2039		2039		2202
				шт.							163	
117	55	С123-010101-0206	Трубы стальные сварные водогазопроводные неоцинкованные обыкновенные, DN 50, толщина стенки 3,5 мм ГОСТ 3262-75		2	1026		2052		2052		2216
				м							164	
118	56	С121-050101-0402	Прокат тонколистовой горячекатаный с обрезными кромками из углеродистой стали обыкновенного качества толщиной от 2,3 до 3,9 мм(дорожный знак) ГОСТ 16523-97		0,025	278100		6952		6952		7508
				т							556	
119	57	С121-050101-0402	Прокат тонколистовой горячекатаный с обрезными кромками из углеродистой стали обыкновенного качества толщиной от 2,3 до 3,9 мм(пластины) ГОСТ 16523-97		0,00056	278100		156		156		168
				т							12	
120	63	С121-130809-1603	Лента сигнальная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Газ" 250х0,2		39	15		585		585		632
				м							47	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
121	65	С123-060128-0403	Кабели силовые ВВГ 4х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80		0,034	366413		12458		12458		13455
				км							997	
			Итого по разделу: 5. Газоснабжение. смета 02-02									283801
			Раздел: 6. Благоустройство. МАФ, покрытие, озеленение.смета 02-01-02									
122	6	С121-040508-9902	Камни бетонные бортовые М-400		11,537466	36693		423344		423344		457212
				м3							33868	
			Итого по разделу: 6. Благоустройство. МАФ, покрытие, озеленение.смета 02-01-02									457212
			ИТОГО:					4775347	382943	3730753	585830	5790072
								621334	107187		428895	
			В том числе :									
			Стоимость оборудования, всего							0		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1 %		57901				
			Итого с временными									5847973
			Зимние удорожания			1,17 %		68421				
			Итого с зимними удорожаниями									5916394
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		118328				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									6034722
			НДС			12 %		724167				
			Итого с НДС									6758889
			в договорных ценах с понижающим коэффициентом) К=0,9									6083000
			в т.ч. НДС 12%									651750

Технический надзор ТОО "РДК-01"

Эксперт _____ Серикбаев Б.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "ПТФ "Ленон"

Директор _____ Каримов А.А.

Форма КС-3

Заказчик: КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Подрядчик: ТОО ПТФ "ЛЕНОН"

Доп.соглашение №450/4 от 02 июля 2021г к договору № 450 от 05 ноября 2020г.

По объекту: "Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов по улице Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2."

Справка №2

о стоимости выполненных работ и затрат за июль 2021г.

№	Наименование строительства, объектов и работ	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе			за отчетный месяц	в том числе		
				СМР	прочие затраты	оборудов., мебель, инвентарь		СМР	прочие затраты	оборудов., мебель, инвентарь
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11
1	"Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирному жилому дому по улице Сулейменова г.Тараз. Участок 14 пятно 2"	18 308 724,00	12 225 724,00	10 915 825,00	1 309 899,00	-	12 225 724,00	10 915 825,00	1 309 899,00	-
2	Итого	18 308 724,00	12 225 724,00	10 915 825,00	1 309 899,00	-	12 225 724,00	10 915 825,00	1 309 899,00	-
3	в том числе НДС 12%	1 961 649,00	1 309 899,00				1 309 899,00			
4	удержание гарантии 5% , согласно договора	915 436,00	611 286,00				611 286,00			
5	Итого к оплате:	17 393 288,00	11 614 438,00				11 614 438,00			
6	в том числе НДС 12%	1 863 566,00	1 244 404,00				1 244 404,00			

Заказчик:

КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Руководитель _____ Бибосынов Т.А.

Подрядчик:

ТОО ПТФ"ЛЕНОН"

Директор _____ Каримов А.А.

Заказчик: КГУ«Отдел строительства акимата г.Тараз"
Подрядчик: ТОО ПТФ "ЛЕНОН"
Доп.соглашение №450/4 от 03 июля 2021г. к договору №450 от 05 ноября 2020г.

Акт выполненных работ №2
за июль 2021 года
по объекту: «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирного жилого дома в конце улице Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2."

N п.п	N смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тенге				выполнено, тенге									
							с начала строительства					за отчетный месяц				
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	объем в %	строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	объем в %	строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Глава 1. Затраты на подготовительные работы на территории строительства														
		Всего по главе 1				**0**										
		Глава 2. Основные объекты строительства														
1	02-01-02;02-01-01	Благоустройство территории	**20 254 084,00**			**20 254 084,00**	23,92%	4 845 170,00			4 845 170,00	21,66%	4 387 958,00			4 387 958,00
	02-02	Электроснабжение	**2 578 939,00**			**2 578 939,00**	100,00%	2 578 939,00			2 578 939,00	100,00%	2 578 939,00			2 578 939,00
	02-03	Телефонизация	**1 271 396,00**			**1 271 396,00**	100,00%	1 271 396,00			1 271 396,00	0,00%				-
	02-04	Теплотрасса	**3 001 408,00**			**3 001 408,00**	100,00%	3 001 408,00			3 001 408,00	0,00%				-
	02-05	Наружный водопровод	**1 308 125,00**			**1 308 125,00**	100,00%	1 308 125,00			1 308 125,00	78,35%	1 024 872,00			1 024 872,00
	02-06	Наружная канализация	**3 147 270,00**			**3 147 270,00**	100,00%	3 147 270,00			3 147 270,00	84,34%	2 654 268,00			2 654 268,00
	02-07	Наружный газопровод	**1 274 757,00**			**1 274 757,00**	100,00%	1 274 757,00			1 274 757,00	77,74%	990 956,00			990 956,00
		Всего по главе 2	**32 835 979,00**			**32 835 979,00**	53,07%	**17 427 065,00**			**17 427 065,00**	**35,44%**	**11 636 993,00**			**11 636 993,00**
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения									-					-
		Всего по главе 3				**0**										-
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства														-
		Всего по главе 4	-	-	-	-			-							
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи														
		Всего по главе 5	-	-	-	-										
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения														
		Всего по главе 6	-	-	-	-										
		Глава 7. Благоустройство и озеленение														
		Всего по главе 7	-	-	-	-										
		Итого по главам 1-7	**32 835 979,00**	-	-	**32 835 979,00**	53,07%	**17 427 065,00**	-	-	17 427 065,00	35,44%	**11 636 993,00**	-	-	**11 636 993,00**
		Глава 8. Временные здания и сооружения									-					-
9	**НДЗ РК 8.02-**	Временные здания и сооружения 1,0%	**328 360,00**	-	-	**328 360,00**	53,07%	174 271,00			174 271,00	35,44%	116 370,00			116 370,00
		Всего по главе 8	**328 360,00**	-	-	**328 360,00**	53,07%	**174 271,00**			**174 271,00**	35,44%	116 370,00			116 370,00
		Итого по главам 1-8	**33 164 339,00**	-		**33 164 339,00**	53,07%	**17 601 336,00**			**17 601 336,00**	35,44%	**11 753 363,00**			**11 753 363,00**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство														
10	**НДЗ РК-8.04-06-2015**	Доп затраты при производстве работ в зимнее время 1,17%	**388 023,00**	-	-	**388 023,00**	53,07%	205 935,00			205 935,00	35,44%	137 514,00			137 514,00
		Всего по главе 9	**388 023,00**		-	**388 023,00**	53,07%	**205 935,00**			**205 935,00**	35,44%	**137 514,00**			**137 514,00**
		Итого по главам 1-9	**33 552 362,00**	-	-	**33 552 362,00**	53,07%	**17 807 271,00**			**17 807 271,00**	35,44%	**11 890 877,00**			**11 890 877,00**
11		**Непредвиденные работы и затраты 2%**	**671 047,00**	-	-	**671 047,00**	53,07%	**356 146,00**			**356 146,00**	35,44%	**237 818,00**			**237 818,00**

	СН РК 8.02-02	Всего по сметному расчету в текущих ценах 2020г.	34 223 409,00	-	-	34 223 409,00	53,07%	18 163 417,00			18 163 417,00	35,44%	12 128 695,00			12 128 695,00
		НДС12%			4 106 809,00	4 106 809,00	53,07%			2 179 610,00	2 179 610,00	35,44%			1 455 443,00	1 455 443,00
		Всего в ценах 2020г	34 223 409,00		4 106 809,00	38 330 218,00	53,07%	18 163 417,00		2 179 610,00	20 343 027,00	35,44%	12 128 695,00		1 455 443,00	13 584 138,00
		Договорная сумма с пониж.коэф-том К=0,9	30 801 069,00	-	3 696 128,28	34 497 197,28	53,07%	16 347 075,00		1 961 649,00	18 308 724,00	35,44%	10 915 825,00		1 309 899,00	12 225 724,00
		Договорная сумма с пониж.коэф-том К=0,9 на 2020год	5 431 250,00	-	651 750,00	6 083 000,00	100,00%	5 431 250,00	-	651 750,00	6 083 000,00		-	-	-	-
		Договорная сумма с пониж.коэф-том К=0,9 на 2021год	25 369 819,00	-	3 044 378,28	28 414 197,28	43,03%	10 915 825,00		1 309 899,00	12 225 724,00	43,03%	10 915 825,00		1 309 899,00	12 225 724,00

ЗАКАЗЧИК:

КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Руководитель_____ **Бабосынов Т.А.**

Технический надзор ТОО "РДК-01"

_____ **Серикбаев Б.**

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "ПТФ "Лепон"

Директор _____ **Каримов А.А.**

Авторский надзор ТОО "Курылыс Инвест Жоба"

_____ **Ли С.А.**

Программный комплекс АВС (редакция 2020.3.1)

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Подрядчик : ТОО "ПТФ "Ленон"

Стройка : Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60 -ти квартирному дому по ул.Сулейменова г. Тараз участок №14 пятно 2.

(наименование, адрес)

Доп.соглашение №450/4 от 03 июля 2021г к договору № 450 от 05 ноября 2020г.

АКТ №2
выполненных работ за июль 2021 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 6. МАФ,покрытие, озеленение. Смета 02-01-02									
1	33	У86-010302-0303 0	Конструкции скамеек с металлическим каркасом, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам): Скамья со спинкой	шт.	3	82463 5483	198 51	247389 16449	594 153	230346	14436 20946	282771
2	34	У86-010303-0201 00	Конструкции урн металлические, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типоразмерам и видам: Урна на треноге (0,50 м х0,34 м х 0,51 м)	шт.	3	18471 0	0 0	55413 0	0 0	55413	0 4434	59847
3	35	У86-010307-0201 0	Конструкции стоек для сушки, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам): Стойки для сушки белья	комплект	1	33540 1121	637 187	33540 1121	637 187	31782	962 2760	37262
4	36	У86-010302-0303 0	Конструкции скамеек с металлическим каркасом, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам): Скамья со спинкой	шт.	1	82463 5483	198 51	82463 5483	198 51	76782	4812 6982	94257
5	37	У86-010102-0105 0	Модульные конструкции горок, скатов с подразделением по типам (видам): Горка "Слоненок"	комплект	1	258351 5829	284 70	258351 5829	284 70	252238	4899 21060	284310
6	38	У86-010109-0306 0	Модульные деревянные конструкции песочниц с подразделением по типам (видам): Игровой модуль "Песочница Домик"	комплект	1	303291 20518	557 167	303291 20518	557 167	282216	16054 25548	344893

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	39	У86-010302-0303 0	Конструкции скамеек с металлическим каркасом, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам): Скамья со спинкой	шт.	1	82463	198	82463	198	76782	4812	94257
						5483	51	5483	51		6982	
8	40	У86-010106-0304 0	Конструкции беседок, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам): Беседка летняя с крышей из профнастила	шт.	1	283685	4165	283685	4165	269361	8419	315472
						10159	1236	10159	1236		23368	
9	41	У86-010302-0303 0	Конструкции скамеек с металлическим каркасом, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам): Скамья со спинкой	шт.	1	82463	198	82463	198	76782	4812	94257
						5483	51	5483	51		6982	
10	42	У86-010303-0201 00	Конструкции урн металлические, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типоразмерам и видам: Урна на треноге (0,50 м х0,34 м х 0,51 м)	шт.	1	18471	0	18471	0	18471	0	19949
						0	0	0	0		1478	
11	43	У86-010203-0103 0	Модульные конструкции рукоходов с подразделением по типоразмерам и видам: Рукоход двухуровневый	комплект	1	349694	7022	349694	7022	326877	12711	391397
						15795	2090	15795	2090		28992	
12	44	У86-010207-0301 0	Модульные конструкции спортивных бревен, бумов с подразделением по типам (видам): Спортивное бревно с 1 подъемом	комплект	1	52608	231	52608	231	47373	4335	61498
						5004	57	5004	57		4555	
13	45	У86-010201-0104 0	Модульные конструкции гимнастических комплексов с подразделением по типоразмерам и видам: Гимнастический комплекс (для детей младших классов)	комплект	1	362013	6510	362013	6510	336588	15609	407832
						18915	1932	18915	1932		30210	
14	46	У86-010102-0109 0	Модульные конструкции горок, скатов с подразделением по типам (видам): Игровой модуль Горка	комплект	1	605125	764	605125	764	582528	17388	672314
						21833	225	21833	225		49801	
15	47	У86-010302-0303 0	Конструкции скамеек с металлическим каркасом, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам): Скамья со спинкой	шт.	1	82463	198	82463	198	76782	4812	94257
						5483	51	5483	51		6982	
16	48	У86-010201-0114 0	Модульные конструкции гимнастических комплексов с подразделением по типоразмерам и видам: Детский спортивный комплекс (4,942 м х 2,053 м х 2,515 м)	комплект	1	362844	883	362844	883	333863	22196	415843
						28098	287	28098	287		30803	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	49	У86-010101-0105 0	Модульные конструкции каруселей с подразделением по типам (видам): Карусель "Ромашка"	комплект	1	337813	4275	337813	4275	324237	7772	373232
						9301	1272	9301	1272		27647	
18	50	У86-010209-0104 0	Модульные конструкции для комплексов для баскетбола с подразделением по типоразмерам и видам: Стойка баскетбольная для детей	комплект	2	152752	2079	305504	4158	284838	13302	344310
						8254	603	16508	1206		25504	
			Итого по разделу: 6. МАФ,покрытие, озеленение. Смета 02-01-02									4387958
			Раздел: 7. Электроснабжение. Смета 02-02									
19	1	Е11-010101-0308	Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3	м3 грунта	39,28	152,71	144,65	5998	5682	0	1239	7816
						8,06	35,74	317	1404		579	
20	2	Е11-010205-0302 #ТЧ 01 табл. 11 п.3.179 Кзтр=1,2	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2	м3 грунта	1,22	1936,7	0	2363	0	0	1701	4389
						1936,7	0	2363	0		325	
21	3	Е11-010205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м3 грунта	5,4	841,75	0	4545	0	0	3273	8443
						841,75	0	4545	0		625	
22	4	Е11-010104-0402	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	21,6	34,67	34,67	749	749	0	194	1018
						0	12,48	0	270		75	
23	5	Е11-010201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	21,6	156,87	74,79	3388	1616	0	1806	5610
						82,08	34,02	1773	735		416	
24	6	Е11-010102-0308	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3	м3 грунта	13,5	203,5	194,47	2747	2625	1	600	3615
						8,93	52,84	121	713		268	
25	7	С341-020101-1015	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 15 км	т	22,005	468		10298				11122
											824	
26	8	Е11-010102-0602	Грунты 2-3 группы. Работа на отвале	м3 грунта	13,5	20,63	17,52	279	237	1	95	404
						3,01	6,79	41	92		30	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	9	Ц13-080201-0203 Изм. и доп. вып. 17	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 3 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий	м кабеля	202	418,57	216,54	84551	43742	9395	33057	127017
						155,52	71,77	31415	14498		9409	
28	10	Ц13-080201-0301 Изм. и доп. вып. 17	Кабель в траншее один. Устройство постели	м кабеля	159	476,56	398,8	75773	63409	0	26886	110872
						77,76	157,09	12364	24977		8213	
29	11	Ц13-080201-0302 Изм. и доп. вып. 17	Кабель в траншее один. Устройство постели. Добавлять на каждый последующий кабель к норме 13-080201-0301	м кабеля	159	140,21	114,29	22293	18172	0	8121	32847
						25,92	45,02	4121	7158		2433	
30	12	Ц13-080201-0903 Изм. и доп. вып. 17	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 3 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	116	588,27	296,75	68239	34423	5252	28455	104430
						246,24	94,46	28564	10957		7736	
31	13	Е11-340201-0301	Устройство трубопроводов из полиэтиленовых труб до 2-х отверстий	кан.-км	0,116	143334,6	0	16627	0	196	12487	31443
						141645	0	16431	0		2329	
32	14	С123-010510-0405	Трубные системы гофрированные двухслойные полиэтиленовые для прокладки кабелей DN/OD 110, со стойкостью к сжатию 450 Н, по степени сопротивления удару легкая, по степени сопротивлению изгибу гибкая ГОСТ Р МЭК 61386.24-2014	м	116	715		82940		82940		89575
											6635	
33	15	С121-010401-0101	Песок природный ГОСТ 8736-2014	м3	13,5	2240		30240		30240		32659
											2419	
34	16	Ц13-080201-0705 Изм. и доп. вып. 17	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг(по здании и по ТП). Прокладка с креплением накладными скобами	м кабеля	24	1270,23	818,46	30486	19643	3066	10329	44080
						324	273,72	7776	6569		3265	
35	17	Ц13-100904-0101 #Р. 1310 подр. 1310-09 гр. 1310-0904 ВУ п.9 Кзтр=0,3, Кэм=0,3	Кабели волоконно-оптические. Прокладка в траншее. Прокладка опознавательной ленты, применен коэффициент к затратам труда - 0,3, к времени эксплуатации машин - 0,3	км кабеля	0,092	27931,68	19288,08	2570	1775	0	724	3557
						8643,6	4248,67	795	391		263	
36	18	С121-130809-1612	Лента сигнальная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Электра" 100х0,25	м	92	78		7176		7176		7750
											574	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
37	19	Ц13-080201-0903 Изм. и доп. вып. 17	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 3 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	8	588,27	296,75	4706	2374	362	1962	7201
						246,24	94,46	1970	756		533	
38	20	Е11-160401-0205 Изм. и доп. вып. 11	Трубопроводы из стальных электросварных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка ввод в здание	м трубопровода	8	5163,37	68,28	41307	546	33099	7693	52920
						957,72	23,5	7662	188		3920	
39	21	С123-060137-0735	Кабели силовые АВБбШв 4х150 (мк)-1 ГОСТ 16442-80	км	0,357	3556370		1269624		1269624		1371194
											101570	
40	22	Ц13-080201-2503 Изм. и доп. вып. 17	Муфта концевая эпоксидная для 3-жильного кабеля напряжением 1 кВ, сечение одной жилы до 185 мм2. Монтаж оборудования	шт.	4	31669,63	23837,76	126679	95351	223	46217	186728
						7776	8271,66	31104	33087		13832	
41	23	С123-061703-2403	Муфты концевые типа GUST-01/4x150/750-L12 для 4-х жильных кабелей с бумажной изоляцией, с наконечниками со срывными головками на напряжение до 1 кВ ГОСТ 13781.0-86	шт.	4	47794		191176		191176		206470
											15294	
42	24	Ц13-080201-2704 Изм. и доп. вып. 17	Муфта соединительная эпоксидная для 3-4-жильного кабеля напряжением до 1 кВ, сечение одной жилы до 185 мм2. Монтаж оборудования	шт.	1	16059,06	79,92	16059	79	3019	9354	27446
						12960	31,48	12960	31		2033	
43	25	С123-061703-4411	Муфты соединительные типа POLJ-01/4X150-T для 4-жильных кабелей с пластмассовой изоляцией, с броней, с болтовыми соединителями со срывными головками на напряжение до 1 кВ ГОСТ 13781.0-86	шт.	1	27498		27498		27498		29698
											2200	
44	26	Ц13-080303-0115 Изм. и доп. вып. 17	Рубильник на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой, трехполюсный на ток до 250 А. Установка на металлическом основании	шт.	2	3439,96	10,66	6880	21	971	4239	12009
						2944	0	5888	0		890	
45	27	СПрайс лист Перечень оборуд., материалов п.1	Рубильник РПС-2	шт	2	15664,29		31329		31329		33835
											2506	
46	28	Ц13-080303-0302 Изм. и доп. вып. 6	Предохранитель на ток до 250 А. Установка на изоляционном основании	шт.	6	1651,99	3,38	9912	20	910	6467	17689
						1497	0	8982	0		1310	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	29	С123-070207-0402	Вставка плавкая модели ПН2-250 с медными выводами на номинальный ток от 40А до 250А, У3	шт.	6	1096		6576		6576		7102
											526	
			Итого по разделу: 7. Электроснабжение. Смета 02-02									2578939
			Раздел: 8. Наружный водопровод. Смета 02-05									
48	1	Е11-010101-0308	Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3	м3 грунта	429,07	152,71	144,65	65523	62065	0	13531	85378
						8,06	35,74	3458	15335		6324	
49	2	Е11-010101-0310	Грунты 4 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3.	м3 грунта	127,34	252,35	239,09	32134	30445	0	6632	41867
						13,26	59,08	1689	7523		3101	
50	3	Е11-010205-0304 #ТЧ 01 табл. 11 п.3.179 Кзтр=1,2	Грунты 4 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2	м3 грунта	17,21	4635,12	0	79770	0	0	57435	148181
						4635,12	0	79770	0		10976	
51	4	Е11-010205-0504	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 4	м3 грунта	28,91	1702,92	0	49231	0	0	35447	91452
						1702,92	0	49231	0		6774	
52	5	Е11-010205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м3 грунта	85,814	841,75	0	72234	0	0	52008	134181
						841,75	0	72234	0		9939	
53	6	Е11-010104-0403	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 3	м3 грунта	115,64	40,52	40,52	4686	4686	0	1215	6373
						0	14,59	0	1687		472	
54	7	Е11-010201-0502	Грунт 3, 4 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	115,64	187,07	89,03	21633	10295	0	11535	35821
						98,04	40,5	11337	4683		2653	
55	8	Е11-010104-0402	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	343,256	34,67	34,67	11901	11901	0	3084	16184
						0	12,48	0	4284		1199	
56	9	Е11-010201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	343,256	156,87	74,79	53847	25673	0	28693	89143
						82,08	34,02	28174	11678		6603	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
57	10	Е11-220301-0101 Изм. и доп. вып. 10	Трубы водопроводные стальные, диаметр 50 мм. Укладка с гидравлическим испытанием	км трубопровода	0,118	438119,3	69127,28	51698	8157	1089	44879	104303
						359766	24402,92	42452	2880		7726	
58	12	Е11-220801-0105 Изм. и доп. вып. 1	Нестандартные Фасонные части стальные сварные . Установка	т фасонныхчастей	0,0022	1350902,28	507623,03	2972	1117	790	1372	4692
						484372,3	145516,63	1066	320		348	
59	13	Е11-220901-0101	Задвижки или клапаны обратные чугунные диаметром 50 мм. Установка	задвижка или клапан	1	1211,14	26,94	1211	27	173	1014	2403
						1011,12	12,96	1011	13		178	
60	16	Е11-221201-0101	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 50 мм. Приварка	фланец	2	548,84	32,04	1098	64	42	981	2245
						495,68	0	991	0		166	
61	17	Е11-220901-0101	Вентиль диаметром 40 мм. Установка	шт	1	1211,14	26,94	1211	27	173	1014	2403
						1011,12	12,96	1011	13		178	
62	20	Е11-221201-0101	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 40 мм. Приварка	фланец	2	548,84	32,04	1098	64	42	981	2245
						495,68	0	991	0		166	
63	21	Е11-060101-0113 Изм. и доп. вып. 16	Упоры бетонные. Устройство	м3	0,04	22012,36	1146,55	880	45	622	203	1170
						5316,5	259,43	213	10		87	
64	22	Е11-460302-0403	Пробивка отверстий для закладки труб вколодце д=250мм. Пробивка отверстий площадью до 500 см2	отверстие	1	2103	885	2103	885	0	1356	3736
						1218	396,19	1218	396		277	
65	23	Е11-460303-0103 Изм. и доп. вып. 16	Стены колодцев железобетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2	м3 заделки	0,004	124395,67	1164,86	498	4	197	250	808
						73917,24	557,28	296	2		60	
66	24	Е11-220301-0107 Изм. и доп. вып. 10	Трубы водопроводные стальные, диаметр 273 мм. Укладка (футляр)	км трубопровода	0,0135	1243514,4	546921,83	16787	7383	938	10739	29728
						627102	176449,82	8466	2382		2202	
67	26	Е11-221401-0401 Изм. и доп. вып. 1	Концы футляра диаметром 800мм.Заделка битумом и прядью	футляр	1	30804,56	3216,73	30805	3217	18240	9319	43334
						9348,3	64,8	9348	65		3210	
68	27	Е11-221101-0103 Изм. и доп. вып. 4	Штуцеры (патрубки) стальные, диаметр 100 мм. Врезка в существующие сети из стальных труб	врезка	1	7460,57	4166,38	7461	4166	335	4221	12617
						2958,72	1304,93	2959	1305		935	
69	28	Е11-220701-0101	Трубопроводы диаметром 50-65 мм. Промывка с дезинфекцией	км трубопровода	0,118	57553,78	0	6791	0	198	6528	14385
						55877,5	0	6594	0		1066	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
70	29	Е11-220601-0301 Изм. и доп. вып. 16	Трубопроводы стальные диаметром 50 мм. Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции	км трубопровода	0,118	942114,58	36810,12	111170	4343	76764	29777	152223
						254765	129,6	30062	15		11276	
			Итого по разделу: 8. Наружный водопровод. Смета 02-05									1024872
			Раздел: 9. Наружная канализация. смета 02-06									
71	1	Е11-010101-0308	Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3	м3 грунта	561,43	152,71	144,65	85736	81211	0	17705	111716
						8,06	35,74	4525	20066		8275	
72	2	Е11-010101-0310	Грунты 4 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3.	м3 грунта	241,58	252,35	239,09	60963	57760	0	12583	79430
						13,26	59,08	3203	14273		5884	
73	3	Е11-010101-0310 #ТЧ 01 табл. 11 п.3.46 Кзтр=1,10, Кэм=1,10	Грунты 4 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3. Вязкие грунты повышенной влажности, сильно налипающие на стенки и зубья ковша одноковшовых экскаваторов, применен коэффициент к затратам труда - 1,1 и нормам эксплуатации машин - 1,1	м3 грунта	55,53	277,59	263	15414	14604	0	3182	20084
						14,59	64,99	810	3609		1488	
74	4	Е11-010205-0304 #ТЧ 01 табл. 11 п.3.179 Кзтр=1,2	Грунты 4 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2	м3 грунта	26,55	4635,12	0	123062	0	0	88605	228600
						4635,12	0	123062	0		16933	
75	5	Е11-010101-0310	Грунты 4 группы. Уширение и углубление колодцев.Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3.	м3 грунта	8,8509	252,35	239,09	2234	2116	0	461	2911
						13,26	59,08	117	523		216	
76	6	Е11-010205-0504	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 4	м3 грунта	61,19	1702,92	0	104202	0	0	75025	193565
						1702,92	0	104202	0		14338	
77	7	Е11-010205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м3 грунта	112,286	841,75	0	94517	0	0	68052	175575
						841,75	0	94517	0		13006	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
78	8	Е11-010104-0403	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 3	м3 грунта	244,76	40,52	40,52	9918	9918	0	2571	13488
						0	14,59	0	3571		999	
79	9	Е11-010201-0502	Грунт 3, 4 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	244,76	187,07	89,03	45787	21791	0	24415	75818
						98,04	40,5	23996	9913		5616	
80	10	Е11-010104-0402	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	449,144	34,67	34,67	15572	15572	0	4036	21177
						0	12,48	0	5605		1569	
81	11	Е11-010201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	449,144	156,87	74,79	70457	33592	0	37545	116642
						82,08	34,02	36866	15280		8640	
82	12	Е11-010102-0310	Грунты 4 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3	м3 грунта	26,56	339,48	324,45	9017	8618	4	1971	11867
						14,89	88,16	395	2342		879	
83	13	С341-020101-1015	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 15 км	т	57,104	468		26725				28863
											2138	
84	14	Е11-010102-0603	Грунты 4 группы. Работа на отвале	м3 грунта	26,56	22,54	19,1	599	508	4	205	868
						3,3	7,4	88	197		64	
85	15	Е11-230201-0101	Трубопроводы из асбестоцементных безнапорных труб, диаметр 150 мм. Укладка	км трубопровода	0,12195	569609,86	3512,55	69464	428	16603	52088	131276
						429951	1486,92	52433	181		9724	
86	16	С123-011201-0202	Трубы хризотилцементные безнапорные БНТ9 DN 150 с муфтами типа САМ-9 и уплотнительными резиновыми кольцами ГОСТ 31416-2009	м	59,10275	2789		164838		164838		178025
											13187	
87	17	Е11-220201-0204 Изм. и доп. вып. 7	Трубы водопроводные чугунные напорные, диаметр 150 мм. Укладка при заделке раструбов резиновыми уплотнительными манжетами	км трубопровода	0,01355	422068,95	18058,43	5719	245	84	5414	12024
						397794	5816,48	5390	79		891	
88	18	С123-011003-0105	Трубы чугунные напорные с раструбным соединением класса А DN 150 ГОСТ 9583-75	м	13,55	2527		34241		34241		36980
											2739	
89	19	Е11-230601-0103 Изм. и доп. вып. 8	Колодцы канализационные круглые сборные железобетонные, диаметр 1 м. Устройство. Грунты сухие	м3 конструкций колодца	2,78	36610,16	10664,1	101776	29646	26210	56846	171312
						16517,98	4136,8	45920	11500		12690	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
90	22	С121-040302-0101	Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН10 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90	шт.	5	10648		53240		53240	4259	57499
91	23	С121-040302-0105	Плиты перекрытий железобетонные для колодцев ПП10-1 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90	шт.	5	9622		48110		48110	3849	51959
92	24	Е11-230601-0106 Изм. и доп. вып. 8	Колодцы канализационные круглые сборные железобетонные, диаметр 1,5 м. Устройство. Грунты мокрые	м3 конструкций колодца	4,86	42664,12 / 13291,56	7445,25 / 2962,57	207348 / 64597	36184 / 14398	106567	78205 / 22844	308397
93	25	С121-040301-0112	Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС15.9 из тяжелого бетона класса В15СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт.	3	15405		46215		46215	3697	49912
94	26	С121-040301-0110	Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС15.6 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт.	6	9825		58950		58950	4716	63666
95	27	С121-040301-0201	Кольца опорные железобетонные для колодцев КО6 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90	шт.	6	2004		12024		12024	962	12986
96	28	С121-040302-0102	Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН15 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт.	3	22474		67422		67422	5394	72816
97	29	С121-040302-0109	Плиты перекрытий железобетонные для колодцев 1ПП15-1, 2ПП15-1 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт.	3	21807		65421		65421	5234	70655
98	31	С121-130814-2208	Скобы ходовые	шт.	68	595		40460		40460	3237	43697
99	32	Е11-460302-0403	Пробивка отверстий для закладки труб вколодце д=250мм. Пробивка отверстий площадью до 500 см2	отверстие	1	2103 / 1218	885 / 396,19	2103 / 1218	885 / 396	0	1356 / 277	3736
100	33	Е11-460303-0103 Изм. и доп. вып. 16	Стены колодцев железобетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2	м3 заделки	0,004	124395,67 / 73917,24	1164,86 / 557,28	498 / 296	4 / 2	197	250 / 60	808
101	34	Е11-070107-0103	Соединительные части для рабочей части и горловины колодца. Установка	т	0,30286	761438,42 / 59651,9	6557,32 / 1334,88	230609 / 18066	1986 / 404	210557	21795 / 20192	272596

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
102	36	С123-010201-0218	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 159 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80	м	7	3735		26145		26145		28237
											2092	
103	37	С121-050101-0401	Прокат тонколистовой горячекатаный с обрезными кромками из углеродистой стали обыкновенного качества толщиной от 0,55 до 2 мм ГОСТ 16523-97	т	0,0231	283933		6559		6559		7084
											525	
			Итого по разделу: 9. Наружная канализация. смета 02-06									2654268
			Раздел: 10. Наружный газопровод. Смета 02-07									
104	1	Е11-220501-0103 Изм. и доп. вып. 4	Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 90х8,2 мм. Укладка	км трубопровода	0,036	347138,79	105411,35	12497	3795	84	9589	23853
						239396	29662,04	8618	1068		1767	
105	3	Е11-160401-0203 Изм. и доп. вып. 11	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м трубопровода	62	2371,8	46,89	147052	2907	90416	53657	216766
						866,58	16,52	53728	1024		16057	
106	4	Е11-220501-0105 Изм. и доп. вып. 4	Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 140 мм. Укладка(футляр)	км трубопровода	0,023	448896,7	149186,26	10325	3431	2	7789	19563
						299611	42453,3	6891	976		1449	
107	6	Е11-221401-0301	Трубы диаметром 100 мм. Протаскивание в футляр	м трубы, уложенной в футляре	23	1256,27	7,45	28894	172	3565	24956	58158
						1093,82	2,2	25158	51		4308	
108	7	Е11-220901-0202	Кран шаровой приварной д диаметром 80 мм. Установка	кран	1	2915,48	134,7	2915	135	318	2502	5850
						2462,39	64,8	2462	65		433	
109	9	Е11-160401-0204 Изм. и доп. вып. 11	Патрубок. Прокладка	м трубопровода	3,77	2724,37	68,28	10271	258	6403	3625	15008
						957,72	23,5	3611	89		1112	
110	10	Е11-160401-0207 Изм. и доп. вып. 11	Футляр из стальных электросварных труб, диаметр 159х4 мм. Прокладка	м трубопровода	1	5234,22	92,78	5234	92	3813	1330	7089
						1328,08	29,48	1328	29		525	
111	11	Е11-221401-0301	Трубы стальные диаметром 89 мм. Протаскивание в футляр	м трубы, уложенной в футляре	1	1256,27	7,45	1256	7	155	1085	2528
						1093,82	2,2	1094	2		187	
112	13	Е11-220501-0103 Изм. и доп. вып. 4	Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 100 мм. Укладка	км трубопровода	0,002	347138,79	105411,35	694	210	5	533	1325
						239396	29662,04	479	59		98	
113	15	Е11-220801-0201	Фасонные части полиэтиленовые: отводы, колени, патрубки, переходы. Установка		2	1405,35	912,28	2811	1825	0	1463	4616

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				шт.		493,07	245,88	986	492		342	
114	17	Е11-220801-0201	Фасонные части полиэтиленовые: переходы,муфты. Установка		4	1405,35	912,28	5621	3650	0	2926	9231
				шт.		493,07	245,88	1972	984		684	
115	21	Е11-070516-0101 #прим	Герметизация прокладками на клее в один ряд		5,2	151,64	2,69	789	14	383	471	1361
				м шва		75,39	1,3	392	7		101	
116	22	Е11-060101-0101	Подготовка бетонная. Устройство		0,01	17958,57	1091,24	180	11	156	13	208
				м3		1225,8	234,96	12	2		15	
117	23	Е11-220501-0105 Изм. и доп. вып. 4	Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 150 мм. Укладка(ложемент)		0,001	448896,7	149186,26	449	149	0	339	851
				км трубопровода		299611	42453,3	300	42		63	
118	25	Е11-240207-0201	Трубка контрольная. Устройство		2	7332,72	2113,93	14665	4228	3560	8316	24819
				шт.		3438,7	761,08	6877	1522		1838	
119	27	Е11-220801-0105 Изм. и доп. вып. 1	Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм.(ковер) Установка		0,022	1350902,28	507623,03	29720	11167	7896	13719	46914
				т фасонных частей		484372,3	145516,63	10656	3201		3475	
120	28	Е11-080101-0307 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону		3,6	863,49	19,64	3109	70	2063	915	4346
				м2 поверхности		270,72	2,59	975	9		322	
121	29	Е11-080101-0201	Основание под фундаменты песчаное. Устройство		0,04	4251,78	1007,33	170	40	99	44	231
				м3 основания		776,1	396,08	31	16		17	
122	30	С123-020401-2203	Пробка-заглушка DN 32 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010		2	45		90		90		97
				шт.							7	
123	31	Е11-240207-0201	Трубка контрольная. Устройство		2	7332,72	2113,93	14665	4228	3560	8316	24819
				шт.		3438,7	761,08	6877	1522		1838	
124	33	Е11-220801-0105 Изм. и доп. вып. 1	Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм.(ковер) Установка		0,022	1350902,28	507623,03	29720	11167	7896	13719	46914
				т фасонных частей		484372,3	145516,63	10656	3201		3475	
125	34	Е11-080101-0307 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону		3,6	863,49	19,64	3109	70	2063	915	4346
				м2 поверхности		270,72	2,59	975	9		322	
126	35	Е11-080101-0201	Основание под фундаменты песчаное. Устройство		0,04	4251,78	1007,33	170	40	99	44	231
				м3 основания		776,1	396,08	31	16		17	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
127	36	Е11-240207-0201	Трубка контрольная. Устройство	шт.	1	7332,72	2113,93	7333	2114	1780	4158	12410
						3438,7	761,08	3439	761		919	
128	38	Е11-220801-0105 Изм. и доп. вып. 1	Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм.(ковер) Установка	т фасонных частей	0,011	1350902,28	507623,03	14860	5584	3948	6859	23457
						484372,3	145516,63	5328	1601		1738	
129	39	Е11-080101-0307 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	1,8	863,49	19,64	1554	36	1032	458	2173
						270,72	2,59	487	5		161	
130	40	Е11-080101-0201	Основание под фундаменты песчаное. Устройство	м3 основания	0,02	4251,78	1007,33	85	20	49	22	116
						776,1	396,08	16	8		9	
131	41	Е11-220801-0201	Фасонные части полиэтиленовые: отводы, колени, патрубки, переходы. Установка	шт.	5	1405,35	912,28	7027	4561	0	3658	11540
						493,07	245,88	2465	1229		855	
132	44	Е11-220801-0202	Фасонные части полиэтиленовые: тройники. Установка	шт.	1	2071,02	1343,32	2071	1343	0	1079	3402
						727,7	362,19	728	362		252	
133	46	Е11-220801-0105 Изм. и доп. вып. 1	Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм. Установка	т фасонных частей	0,00764	1010711,28	507623,03	7722	3878	143	4764	13485
						484372,3	145516,63	3701	1112		999	
134	50	Е11-160401-0102 Изм. и доп. вып. 11	Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м трубопровода	5,538	3969,73	46,89	21984	259	16933	4786	28912
						865,26	16,52	4792	91		2142	
135	51	Е11-010205-0401	Ямы для стоек и столбов. Копание вручную без креплений без откосов глубиной до 0,7 м. Группа грунтов 1	м3 грунта	0,112	1643,48	0	184	0	0	133	342
						1643,48	0	184	0		25	
136	52	Е11-080101-0202	Основание щебеночное. Устройство	м3 основания	0,016	5574,68	1711,58	89	28	48	23	121
						845,75	720,08	14	12		9	
137	53	Е11-060101-0113 Изм. и доп. вып. 16	Бетонирование стоек бетон В15 F75W4. Устройство	м3	0,112	23784,1	1146,55	2664	128	1940	568	3491
						5316,5	259,43	595	29		259	
138	54	Е11-090701-0103 Изм. и доп. вып. 17	Конструкции (стойки.)	т конструкций	0,03356	162906,53	39731,62	5467	1333	176	3029	9176
						117936	12848,64	3958	431		680	
139	58	Е11-090501-0301	Конструкции одноэтажных производственных зданий. Постановка болтов строительных с гайками и шайбами		4	142,54	0,81	570	4	0	392	1039

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				болт		141,73	0,39	567	2		77	
140	59	С121-130201-0901	Болты строительные с гайками и шайбами ГОСТ 1759.0-87		0,001184	633838		750		750		810
				т							60	
141	60	Е11-130301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз		1,0068	90,63	2,4	91	2	45	30	131
				м2		43,42	0,26	44	0		10	
142	61	Е11-130301-1406 Изм. и доп. вып. 18	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115		1,0068	149,76	3,4	151	4	96	36	202
				м2		50,74	0,52	51	1		15	
143	62	Ц13-100904-0101 #Р. 1310 подр. 1310-09 гр. 1310-0904 ВУ п.9 Кзтр=0,3, Кэм=0,3	Кабели волоконно-оптические. Прокладка в траншее. Прокладка опознавательной ленты, применен коэффициент к затратам труда - 0,3, к времени эксплуатации машин - 0,3		0,039	27931,68	19288,08	1089	753	0	307	1508
				км кабеля		8643,6	4248,67	337	166		112	
144	64	Ц13-080201-0201 Изм. и доп. вып. 17	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий		34	343,27	154,2	11671	5243	1581	4646	17622
				м кабеля		142,56	47,21	4847	1605		1305	
145	66	Ц13-390301-0220	Конструкции и оборудование, сталь аустенитная, толщина стенки до 50 мм. Испытания механические на сплющивание(для полиетиленовых труб)		3	1434,5	154,7	4304	464	0	2600	7456
				образец		1279,8	141,05	3839	423		552	
146	67	Ц13-390301-0220	Конструкции и оборудование, сталь аустенитная, толщина стенки до 50 мм. Испытания механические на сплющивание(для стальных труб)		5	1434,5	154,7	7172	773	0	4334	12426
				образец		1279,8	141,05	6399	705		920	
147	68	Е11-250210-0101 Изм. и доп. вып. 15	Трубопроводы промысловые диаметром до 100 мм. Очистка полости и испытание на прочность и герметичность воздухом от передвижных компрессорных установок давлением до 8 МПа (80 кгс/см2)		0,034	931941,8	790524,45	31686	26878	283	8370	43260
				км трубопровода		133084	137443,6	4525	4673		3204	
148	69	Е11-250210-0101 Изм. и доп. вып. 15	Трубопроводы промысловые диаметром до 100 мм. Очистка полости и испытание на прочность и герметичность воздухом от передвижных компрессорных установок давлением до 8 МПа (80 кгс/см2)		0,023	931941,8	790524,45	21435	18182	192	5662	29265
				км трубопровода		133084	137443,6	3061	3161		2168	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
149	70	Е11-250210-0101 Изм. и доп. вып. 15	Трубопроводы промысловые диаметром до 100 мм. Очистка полости и испытание на прочность и герметичность воздухом от передвижных компрессорных установок давлением до 8 МПа (80 кгс/см2)	км трубопровода	0,034	931941,8	790524,45	31686	26878	283	8370	43260
						133084	137443,6	4525	4673		3204	
150	71	Е11-250210-0101 Изм. и доп. вып. 15	Трубопроводы промысловые диаметром до 100 мм. Очистка полости и испытание на прочность и герметичность воздухом от передвижных компрессорных установок давлением до 8 МПа (80 кгс/см2)	км трубопровода	0,06	931941,8	790524,45	55917	47432	500	14771	76343
						133084	137443,6	7985	8247		5655	
151	72	Е11-010101-0308	Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3	м3 грунта	44,7	152,71	144,65	6826	6466	0	1410	8895
						8,06	35,74	360	1598		659	
152	73	Е11-010104-0402	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	30	34,67	34,67	1040	1040	0	270	1415
						0	12,48	0	374		105	
153	74	Е11-010201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	30	156,87	74,79	4706	2244	0	2508	7791
						82,08	34,02	2462	1021		577	
154	75	Е11-010205-0302	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	м3 грунта	5,96	1613,92	0	9619	0	0	6926	17869
						1613,92	0	9619	0		1324	
155	76	Е11-010205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м3 грунта	4	841,75	0	3367	0	0	2424	6254
						841,75	0	3367	0		463	
156	77	Е11-230101-0101	Основание под трубопроводы песчаное. Устройство	м3 основания	16,66	3636,72	157,82	60588	2630	41050	17487	84321
						1014,9	45,36	16908	756		6246	
157	78	Е11-130301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	14,5	90,63	2,4	1314	35	650	437	1891
						43,42	0,26	630	4		140	
158	79	Е11-130301-1406 Изм. и доп. вып. 18	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	14,5	74,88	1,7	1086	25	693	256	1449
						25,37	0,26	368	4		107	
			Итого по разделу: 10. Наружный газопровод. Смета 02-07									990956
			ИТОГО:					9271202	1016971	6674565	1503793	11636993
								1542636	313282		861999	
			В том числе :									
			Стоимость оборудования, всего							0		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе, оборудование поставки заказчика							**0**		
			Временные здания и сооружения			**1 %**		**116370**				
			Итого с временными									**11753363**
			Зимние удорожания			**1,17 %**		**137514**				
			Итого с зимними удорожаниями									**11890877**
			Непредвиденные работы и затраты			**2 %**		**237818**				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**12128695**
			НДС			**12 %**		**1455443**				
			Итого с НДС									**13584138**
			в договорных ценах с понижающим коэффициентом) К=0,9									**12225724**
			в т.ч. НДС 12%									**1309899**

Технический надзор ТОО "РДК-01"

Эксперт _____ **Серикбаев Б.**

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "ПТФ "Ленон"

Директор _____ **Каримов А.А.**

Форма КС-3

Заказчик: КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Подрядчик: ТОО ПТФ "ЛЕНОН"

Доп.соглашение №450/4 от 03 июля 2021г к договору № 450 от 05 ноября 2020г.

По объекту: "Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов по улице Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2."

Справка №3

о стоимости выполненных работ и затрат за август 2021г.

№	Наименование строительства, объектов и работ	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе			за отчетный месяц	в том числе		
				СМР	прочие затраты	оборудов., мебель, инвентарь		СМР	прочие затраты	оборудов., мебель, инвентарь
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11
1	"Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирному жилому дому по улице Сулейменова г.Тараз. Участок 14 пятно 2"	28 308 724,00	22 225 724,00	19 844 397,00	2 381 327,00	-	10 000 000,00	8 928 572,00	1 071 428,00	-
2	Итого	28 308 724,00	22 225 724,00	19 844 397,00	2 381 327,00	-	10 000 000,00	8 928 572,00	1 071 428,00	-
3	в том числе НДС 12%	3 033 078,00	2 381 328,00				1 071 428,00			
4	удержание гарантии 5% , согласно договора	1 415 436,00	500 000,00				500 000,00			
5	Итого к оплате:	26 893 288,00	21 725 724,00				9 500 000,00			
6	в том числе НДС 12%	2 881 424,00	2 327 756,00				1 017 857,00			

Заказчик:

КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Руководитель _____ Бибосынов Т.А.

Подрядчик:

ТОО ПТФ"ЛЕНОН"

Директор _____ Каримов А.А.

Заказчик: КГУ«Отдел строительства акимата г.Тараз"
Подрядчик: ТОО ПТФ "ЛЕНОН"
Доп.соглашение №450/4 от 03 июля 2021г. к договору №450 от 05 ноября 2020г.

Акт выполненных работ №3
за август 2021 года
по объекту: «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирного жилого дома в конце улице Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2."

N п.п	N смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тенге				выполнено, тенге									
							с начала строительства					за отчетный месяц				
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	объем в %	строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	объем в %	строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Глава 1. Затраты на подготовительные работы на территории строительства														
		Всего по главе 1				0										
		Глава 2. Основные объекты строительства														
1	02-01-02,02-01-01	Благоустройство территории	20 254 084,00			20 254 084,00	70,92%	14 363 618,00			14 363 618,00	47,00%	9 518 448,00			9 518 448,00
	02-02	Электроснабжение	2 578 939,00			2 578 939,00	100,00%	2 578 939,00			2 578 939,00	0,00%				-
	02-03	Телефонизация	1 271 396,00			1 271 396,00	100,00%	1 271 396,00			1 271 396,00	0,00%				-
	02-04	Теплотрасса	3 001 408,00			3 001 408,00	100,00%	3 001 408,00			3 001 408,00	0,00%				-
	02-05	Наружный водопровод	1 308 125,00			1 308 125,00	100,00%	1 308 125,00			1 308 125,00	0,00%				-
	02-06	Наружная канализация	3 147 270,00			3 147 270,00	100,00%	3 147 270,00			3 147 270,00	0,00%				-
	02-07	Наружный газопровод	1 274 757,00			1 274 757,00	100,00%	1 274 757,00			1 274 757,00	0,00%				-
		Всего по главе 2	32 835 979,00			32 835 979,00	82,06%	**26 945 513,00**			**26 945 513,00**		**9 518 448,00**			**9 518 448,00**
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения									-					-
		Всего по главе 3				0										-
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства														-
		Всего по главе 4	-	-	-	-			-							
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи														
		Всего по главе 5	-	-	-	-										
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения														
		Всего по главе 6	-	-	-	-										
		Глава 7. Благоустройство и озеленение														
		Всего по главе 7	-	-	-	-										
		Итого по главам 1-7	32 835 979,00	-	-	32 835 979,00	82,06%	**26 945 513,00**	-	-	26 945 513,00	28,99%	**9 518 448,00**	-	-	**9 518 448,00**
		Глава 8. Временные здания и сооружения									-					-
9	НДЗ РК 8.02-	Временные здания и сооружения 1,0%	328 360,00	-	-	328 360,00	80,31%	263 692,00			263 692,00	28,99%	95 185,00			95 185,00
		Всего по главе 8	328 360,00	-	-	328 360,00	80,31%	**263 692,00**			**263 692,00**	28,99%	95 185,00			95 185,00
		Итого по главам 1-8	33 164 339,00	-		33 164 339,00	82,04%	**27 209 205,00**			**27 209 205,00**	28,99%	**9 613 633,00**			**9 613 633,00**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство														
10	НДЗ РК-8.04-06-2015	Доп.затраты при производстве работ в зимнее время 1,17%	388 023,00	-	-	388 023,00	82,06%	318 415,00			318 415,00	28,99%	112 480,00			112 480,00
		Всего по главе 9	388 023,00		-	388 023,00	82,06%	**318 415,00**			**318 415,00**	28,99%	**112 480,00**			**112 480,00**
		Итого по главам 1-9	33 552 362,00	-	-	33 552 362,00	82,04%	**27 527 620,00**			**27 527 620,00**	28,99%	**9 726 113,00**			**9 726 113,00**
11		**Непредвиденные работы и затраты 2%**	671 047,00	-	-	671 047,00	82,06%	**550 668,00**			**550 668,00**	28,99%	**194 522,00**			**194 522,00**

	СН РК 8.02-02	Всего по сметному расчету в текущих ценах 2020г.	34 223 409,00	-	-	34 223 409,00	82,04%	28 078 288,00			28 078 288,00	28,99%	9 920 635,00			9 920 635,00
		НДС12%			4 106 809,00	4 106 809,00	82,06%			3 370 086,00	3 370 086,00	28,99%			1 190 476,00	1 190 476,00
		Всего в ценах 2020г	34 223 409,00		4 106 809,00	38 330 218,00	82,05%	28 078 288,00		3 370 086,00	31 448 374,00	28,99%	9 920 635,00		1 190 476,00	11 111 111,00
		Договорная сумма с пониж.коэф-том К=0,9	30 801 069,00	-	3 696 128,28	34 497 197,28	80,31%	24 735 001,00		2 968 200,00	27 703 201,00	28,99%	8 928 572,00		1 071 428,00	10 000 000,00
		Договорная сумма с пониж.коэф-том К=0,9 на 2020год	5 431 250,00	-	651 750,00	6 083 000,00	100,00%	5 431 250,00	-	651 750,00	6 083 000,00		-	-	-	-
		Договорная сумма с пониж.коэф-том К=0,9 на 2021год	25 369 819,00	-	3 044 378,28	28 414 197,28	76,09%	19 303 751,00		2 316 450,00	21 620 201,00	35,19%	8 928 572,00		1 071 428,00	10 000 000,00

ЗАКАЗЧИК:

КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Руководитель_____ **Бибосынов Т.А.**

Технический надзор ТОО "РДК-01"

_____ **Серикбаев Б.**

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "ЦТФ "Ленон"

Директор_____ **Каримов А.А.**

Авторский надзор ТОО "Курылыс Инвест Жоба"

_____ **Ли С.А.**

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"**

Подрядчик : **ТОО "ПТФ "Ленон"**

Стройка : **Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60 -ти квартирному дому по ул.Сулейменова г. Тараз участок №14 пятно 2.**

(наименование, адрес)

Доп.соглашение №450/4 от 03 июля 2021г к договору № 450 от 05 ноября 2020г.

АКТ №3
выполненных работ за август 2021 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование,	Накладные расходы, тенге / Сметная	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 1. Вертикальная планировка. Смета 02-01-01									
1	1	Е11-010102-0314	Разработка грунта 2 группы с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3(недостаток грунта)	м3	3006	272	262,02	817632	787632	301	172107	1068918
						9,88	69,64	29699	209338		79179	
2	2	С341-020102-1015	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 15 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 15 км	т	5951,88	314		1868890				2018401
											149511	
3	3	СПрайс лист	Стоимость грунта с карьера	м3	3006	500		1503000		1503000		1623240
											120240	
4	4	Е11-010104-0702 #ТЧ 01 табл. 11 п.3.74 Кэм=1,48	Площади. Планировка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с). Окончательная планировка по нивелировочным отметкам, применен коэффициент к времени эксплуатации машин - 1,48	м2 спланированной поверхности за проход бульдозера	5541	1,63	1,63	9032	9032	0	2513	12469
						0	0,63	0	3491		924	
5	5	Е11-010104-0101	Срезка растительного грунта бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 1 группы грунтов до 10 м(20м)	м3	554	42,32	42,32	23445	23445	0	6079	31886
						0	15,24	0	8443		2362	
6	6	Е11-010104-0109 #к=0,85тех.часть п.3.70	Перемещение плодородного грунта бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 1 группы грунтов добавлять на каждые последующие 10 м	м3	554	33,3	33,3	18448	18448	0	4783	25089
						0	11,99	0	6642		1858	
			Итого по разделу: 1. Вертикальная планировка. Смета 02-01-01									4780003
			Раздел: 2. МАФ, покрытия, озеленение. Смета 02-01-02									

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего зарплата	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация зарплата	Общая стоимость, тенге: Всего зарплата	Общая стоимость, тенге: эксплуатация зарплата	Общая стоимость, тенге: материалы оборудование,	Накладные расходы, тенге: Сметная	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	1	Е11-270401-0102 Изм. и доп. вып. 17	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство.									
			м3 материала основания в плотном теле		400,5	2866,79	1068,54	1148149	427951	664834	160710	1413568
						138,24	233,31	55365	93441		104709	
8	2	Е11-270602-0303	Покрытия толщиной 4 см(6см) из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство									
				м2 покрытия	370,384	1361,55	124,97	504296	46287	441879	29373	576363
						43,55	29,88	16130	11067		42694	
9	5	Е11-270201-1002 Изм. и доп. вып. 16	Установка бортовых бетонных камней сечением 150х300 мм при других видах покрытий									
				м	417	1711,1	31,16	713529	12994	390550	340107	1137927
						743,37	11,82	309985	4929		84291	
10	6	С121-040508-9902	Камни бетонные бортовые М-400									
				м3	7,227544	36693		265200		265200		286416
11	7	Е11-270401-0102 Изм. и доп. вып. 17	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство.									
			м3 материала основания в плотном теле		7,2	2866,79	1068,54	20641	7694	11952	2889	25412
						138,24	233,31	995	1680		1882	
12	9	Е11-270201-1002 Изм. и доп. вып. 16	Установка бортовых бетонных камней сечением 150х300 мм при других видах покрытий									
				м	60	1711,1	31,16	102666	1869	56194	48936	163730
						743,37	11,82	44602	709		12128	
13	10	С121-040508-9901	Камни бетонные бортовые М-300									
				м3	0,96	41194		39546		39546		42710
14	11	Е11-270401-0101 Изм. и доп. вып. 17	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка									
				м3	5,64	3641,07	1032,63	20536	5825	13932	2206	24561
						138,24	223,85	780	1263		1819	
15	12	Е11-270701-0302	Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов песком									
				м2 тротуара	141	417,72	37,5	58899	5287	158	60011	128423
						379,1	14,98	53453	2112		9513	
16	13	С121-040509-0105	Плиты тротуарные из тяжелого бетона класса от В22,5 до В27,5 серые толщиной 70 мм ГОСТ 17608-91									
				м2	141	2050		289050		289050		312174
17	14	Е11-270201-1002 Изм. и доп. вып. 16	Установка бортовых бетонных камней сечением 150х300 мм при других видах покрытий									
				м	91	1711,1	31,16	155710	2836	85228	74220	248324
						743,37	11,82	67647	1076		18394	
18	15	С121-040508-9901	Камни бетонные бортовые М-300									
				м3	1,456	41194		59978		59978		64776
19	16	Е11-270401-0101 Изм. и доп. вып. 17	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство									
			м3 материала основания в плотном теле		5	3641,07	1032,63	18205	5163	12351	1955	21773
						138,24	223,85	691	1119		1613	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование,	Накладные расходы, тенге / Сметная	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	17	Е11-270701-0201 #прим.	Основания из гранитного щебня, толщиной 12 см(10см). Устройство	м2 покрытия	50	962,46	143,51	48123	7175	28008	16196	69465
						258,8	41,13	12940	2056		5146	
21	18	Е11-270701-0202 К=2	Вычитается позиция: Основания под тротуары из кирпичного или известнякового щебня. Устройство. исключать на каждый 1 см изменения толщины к нормам 1127-0701-0201	м2 покрытия	50	116,67	9,02	-5834	-452	-4808	-761	-7123
						11,5	2,59	-575	-130		-528	
22	19	Е11-270401-0102 Изм. и доп. вып. 17#прим	Покрытие из гранитного высева. Устройство	м3 материала основания в плотном теле	2	2982,16	1068,54	5964	2137	3551	803	7308
						138,24	233,31	276	467		541	
23	20	Е11-270201-1002 Изм. и доп. вып. 16	Установка бортовых бетонных камней сечением 150х300 мм при других видах покрытий	м	20	1711,1	31,16	34222	623	18731	16312	54577
						743,37	11,82	14867	236		4043	
24	21	С121-040508-9901	Камни бетонные бортовые М-300	м3	0,32	41194		13182		13182		14237
											1055	
25	22	Е11-470104-0106	Деревья-саженцы. Подготовка стандартных посадочных мест вручную. В естественном грунте	яма	29	611,99	0	17748	0	0	15618	36035
						611,99	0	17748	0		2669	
26	23	Е11-470105-0101 Изм. и доп. вып. 6	Деревья-саженцы с оголенной корневой системой. Посадка в ямы. Размер ям 0,7х0,7 м	шт.	29	1327,82	152,85	38507	4433	3218	28047	71878
						1064,02	34,99	30857	1015		5324	
27	24	С125-010303-0203	Акация желтая, высотой от 1 м до 2 м	шт.	6	240		1440		1440		1555
											115	
28	25	С125-010203-0302	Тутовник с комом, высотой от 1 м до 2 м	шт.	3	3108		9324		9324		10070
											746	
29	26	С125-010204-3102	Клен остролистный, без кома, высотой от 1 м до 2 м	шт.	5	240		1200		1200		1296
											96	
30	27	С125-010204-2002	Катальпа великолепная, без кома, высотой от 1 м до 2 м	шт.	5	242		1210		1210		1307
											97	
31	28	С125-010204-4202	Тополь белый, без кома, высотой от 1 до 2 м	шт.	5	240		1200		1200		1296
											96	
32	29	С125-010204-0703	Вяз перистоветвистый (карагач перистоветвистый), без кома, высотой от 1 м до 2 м	шт.	5	268		1340		1340		1447
											107	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование,	Накладные расходы, тенге: Сметная	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
33	30	Е11-470106-0106	Кустарники-саженцы с оголенной корневой системой в группы. Подготовка стандартных посадочных мест вручную. В естественном грунте	ямa	20	220,64	0	4413	0	0	3883	8960
						220,64	0	4413	0		664	
34	31	Е11-470107-0101	Кустарники-саженцы в группах. Посадка в ямы. Размер ям 0,5х0,5 м	шт.	20	257,53	62,27	5151	1245	21	3669	9526
						194,22	14,26	3884	285		706	
35	32	С125-010301-0101	Саженцы кустарников лиственных пород умеренного роста (ирга, арония, облепиха, сирень, снежноягодник, боярышник, барбарис, калина, яблоня сибирская) с оголённой корневой системой, возраст 2года ГОСТ 24835-81	шт.	20	484		9680		9680		10454
											774	
			Итого по разделу: 2. МАФ, покрытия, озеленение. Смета 02-01-02									4738445
			ИТОГО:					7823722	1369624	3921450	989656	9518448
								663757	349239		705070	
			В том числе :									
			Стоимость оборудования, всего							0		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
			Временные здания и сооружения			1 %		95184				
			Итого с временными									9613633
			Зимние удорожания			1,17 %		112480				
			Итого с зимними удорожаниями									9726113
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		194522				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									9920635
			НДС			12 %		1190476				
			Итого с НДС									11111111
			в договорных ценах с понижающим коэффициентом) К=0,9									10000000
			в т.ч. НДС 12%									1071429

Технический надзор ТОО "РДК-01"

Эксперт _____ Серикбаев Б.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "ПТФ "Ленон"

Директор _____ Каримов А.А.

Форма КС-3

Заказчик: КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Подрядчик: ТОО ПТФ "ЛЕНОН"

Доп.соглашение №450/6 от 16 сентября 2021г к договору № 450 от 05 ноября 2020г.

По объекту: "Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов по улице Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2."

Справка №4

о стоимости выполненных работ и затрат на 29 октября 2021г.

№	Наименование строительства, объектов и работ	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе			за отчетный месяц	в том числе		
				СМР	прочие затраты	оборудов., мебель, инвентарь		СМР	прочие затраты	оборудов., мебель, инвентарь
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11
1	"Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирному жилому дому по улице Сулейменова г.Тараз. Участок 14 пятно 2"	34 497 197,28	28 414 197,28	25 369 819,00	3 044 378,28	-	6 188 473,28	5 525 422,00	663 051,28	-
2	Итого	34 497 197,28	28 414 197,28	25 369 819,00	3 044 378,28	-	6 188 473,28	5 525 422,00	663 051,28	-
3	в том числе НДС 12%	3 696 128,28	3 044 378,28				663 051,28			
4	удержание гарантии 5% , согласно договора	1 724 860,00	1 420 710,00				309 424,00			
5	Итого к оплате:	32 772 337,28	26 993 487,28				5 879 049,28			
6	в том числе НДС 12%	3 511 322,00	2 892 159,00				629 898,00			

Заказчик:

КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Руководитель _____ Бибосынов Т.А.

Подрядчик:

ТОО ПТФ"ЛЕНОН"

Директор _____ Каримов А.А.

Заказчик: КГУ«Отдел строительства акимата г.Тараз"

Подрядчик: ТОО ПТФ "ЛЕНОН"

Доп.соглашение №450/6 от 16 сентября 2021г. к договору №450 от 05 ноября 2020г.

Акт выполненных работ №4

на 29 октября 2021 года

по объекту: «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60-ти квартирного жилого дома в конце улице Сулейменова г.Тараз. Участок №14, пятно 2."

N п.п	N смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тенге				выполнено, тенге									
							с начала строительства					за отчетный месяц				
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	объем в %	строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	объем в %	строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Глава 1. Затраты на подготовительные работы на территории строительства														
		Всего по главе 1				**0**										
		Глава 2. Основные объекты строительства														
1	02-01-02;02-01-01	Благоустройство территории	**20 254 084,00**			**20 254 084,00**	100,00%	20 254 084,00			20 254 084,00	29,08%	5 890 466,00			5 890 466,00
	02-02	Электроснабжение	**2 578 939,00**			**2 578 939,00**	100,00%	2 578 939,00			2 578 939,00	0,00%				-
	02-03	Телефонизация	**1 271 396,00**			**1 271 396,00**	100,00%	1 271 396,00			1 271 396,00	0,00%				-
	02-04	Теплотрасса	**3 001 408,00**			**3 001 408,00**	100,00%	3 001 408,00			3 001 408,00	0,00%				-
	02-05	Наружный водопровод	**1 308 125,00**			**1 308 125,00**	100,00%	1 308 125,00			1 308 125,00	0,00%				-
	02-06	Наружная канализация	**3 147 270,00**			**3 147 270,00**	100,00%	3 147 270,00			3 147 270,00	0,00%				-
	02-07	Наружный газопровод	**1 274 757,00**			**1 274 757,00**	100,00%	1 274 757,00			1 274 757,00	0,00%				-
		Всего по главе 2	**32 835 979,00**			**32 835 979,00**	100,00%	**32 835 979,00**			**32 835 979,00**		**5 890 466,00**			**5 890 466,00**
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения									-					-
		Всего по главе 3				**0**										-
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства														-
		Всего по главе 4	-	-	-	-			-							
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи														
		Всего по главе 5	-	-	-	-										
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения														
		Всего по главе 6	-	-	-	-										
		Глава 7. Благоустройство и озеленение														
		Всего по главе 7	-	-	-	-										
		Итого по главам 1-7	**32 835 979,00**	-	-	**32 835 979,00**	100,00%	**32 835 979,00**	-	-	32 835 979,00	17,94%	**5 890 466,00**	-	-	**5 890 466,00**
		Глава 8. Временные здания и сооружения									-					-
9	НДЗ РК 8.02-	Временные здания и сооружения 1,0%	**328 360,00**	-	-	**328 360,00**	100,00%	328 360,00			328 360,00	17,94%	58 904,00			58 904,00
		Всего по главе 8	**328 360,00**	-	-	**328 360,00**	100,00%	**328 360,00**			**328 360,00**	17,94%	58 904,00			58 904,00
		Итого по главам 1-8	**33 164 339,00**	-		**33 164 339,00**	100,00%	**33 164 339,00**			**33 164 339,00**	17,94%	**5 949 370,00**			**5 949 370,00**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство														
10	НДЗ РК-8.04-06-2015	Доп.затраты при производстве работ в зимнее время 1,17%	**388 023,00**	-	-	**388 023,00**	100,00%	388 023,00			388 023,00	17,94%	69 608,00			69 608,00
		Всего по главе 9	**388 023,00**		-	**388 023,00**	100,00%	**388 023,00**			**388 023,00**	17,94%	**69 608,00**			**69 608,00**
		Итого по главам 1-9	**33 552 362,00**	-	-	**33 552 362,00**	100,00%	**33 552 362,00**			**33 552 362,00**	17,94%	**6 018 978,00**			**6 018 978,00**
11		**Непредвиденные работы и затраты 2%**	**671 047,00**	-	-	**671 047,00**	100,00%	**671 047,00**			**671 047,00**	17,94%	**120 379,00**			**120 379,00**

	СН РК 8,02-02	Всего по сметному расчету в текущих ценах 2020г.	34 223 409,00	-	-	34 223 409,00	100,00%	34 223 409,00			34 223 409,00	17,94%	6 139 357,00			6 139 357,00
		НДС12%			4 106 809,00	4 106 809,00	100,00%			4 106 809,00	4 106 809,00	17,94%			736 723,00	736 723,00
		Всего в ценах 2020г	34 223 409,00		4 106 809,00	38 330 218,00	100,00%	34 223 409,00		4 106 809,00	38 330 218,00	17,94%	6 139 357,00		736 723,00	6 876 080,00
		Договорная сумма с пониж.коэф-том К=0,9	30 801 069,00	-	3 696 128,28	34 497 197,28	100,00%	30 801 069,00		3 696 128,28	34 497 197,28	17,94%	5 525 422,00		663 051,28	6 188 473,28
		Договорная сумма с пониж.коэф-том К=0,9 на 2020год	5 431 250,00	-	651 750,00	6 083 000,00	100,00%	5 431 250,00	-	651 750,00	6 083 000,00		-	-	-	-
		Договорная сумма с пониж.коэф-том К=0,9 на 2021год	25 369 819,00	-	3 044 378,28	28 414 197,28	100,00%	25 369 819,00		3 044 378,28	28 414 197,28		5 525 422,00		663 051,28	6 188 473,28

ЗАКАЗЧИК:

КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Руководитель _____ Бибосынов Т.А.

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "ПТФ "Ленон"

Директор _____ Каримов А.А.

Технический надзор ТОО "РДК-01"

_____ Серикбаев Б.

Авторский надзор ТОО "Курылыс Инвест Жоба"

_____ Ли С.А.

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"**

Подрядчик : **ТОО "ПТФ "Ленон"**

Стройка : **Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 60 -ти квартирному дому по ул.Сулейменова г. Тараз участок №14 пятно 2.**

(наименование, адрес)

Доп.соглашение №450/6 от 16 сентября 2021г к договору № 450 от 05 ноября 2020г.

АКТ №4
выполненных работ на 29 октября 2021 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел: 1. В границе участка									
1	1	Е11-270602-0303	**Покрытия толщиной 4 см(6см) из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство**		1231,616	1361,55	124,97	1676907	153915	1469355	97673	1916546
				м2 покрытия		43,55	29,88	53637	36801		141966	
2	2	Е11-270602-0403 К=4	**Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0303**		1602	595,79	0,08	954456	128	953558	830	1031709
				м2 покрытия		0,48	0	769	0		76423	
3	3	Е11-270602-0301	**Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 типа Б марки 11**		1602	1559,92	124,97	2498992	200202	2229023	127046	2836121
				м2		43,55	29,88	69767	47868		210083	
4	4	Е11-270602-0301	**Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 типа Б марки 11**		60	1559,92	124,97	93595	7498	83484	4758	106221
				м2		43,55	29,88	2613	1793		7868	
			Итого по разделу: 1. В границе участка									5890466
			ИТОГО:					5223950	361743	4735420	230306	58905566
								126786	86462		436310	
			В том числе :									
			Стоимость оборудования, всего							0		
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатация	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Временные здания и сооружения			**1 %**		**58904**				
			Итого с временными									**5949370**
			Зимние удорожания			**1,17 %**		**69608**				
			Итого с зимними удорожаниями									**6018978**
			Непредвиденные работы и затраты			**2 %**		**120379**				
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**6139357**
			НДС			**12 %**		**736723**				
			Итого с НДС									**6876080**
			в договорных ценах с понижающим коэффициентом) К=0,9									**6188473,28**
			в т.ч. НДС 12%									**663051,28**

Технический надзор ТОО "РДК-01"

Эксперт _____ **Серикбаев Б.**

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "ПТФ "Ленон"

Директор _____ **Каримов А.А.**