Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_29_» ноября_ 2019 года

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Майского района" –руководитель Елеукенов К.К. Павлодарская область, Майский район, с.Коктюбе, Казбек би, 23.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

Декларации о соответствии **от 31.10.2019 г. Директор ТОО «Нурай құрылыс жолы»- Динасилов Ж.Б., Туркестанская область, Ордабасынский район, Бадамский с.о., с.Бадам, Шеримкулова, 3"А"**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **от . .2019 г. Руководитель ТОО «Каз Надзор Груп»-Жабаев Е.К. г.Астана, Е49, 3/2 эксперт–Жаншуков Т.М. KZ58VJE00046877, от 24.05.2019 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **от . .2019 г. Директор ТОО «ИМТОРГ» -Тайнов С.С., гос. лицензия № 18020690, от 13.11.2018 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство разводящих сетей в селе Каратерек Майского района с подключением к Майскому групповому водоводу, II очередь, I пусковой комплекс»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

с. Каратерек, Майский район, Павлодарской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

от «19» октября 2017 года №1-72о, решение акима Каратерекского сельского округа

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

Постанавление акима Майкого района №350/10 от «24» октября 2014 года

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления

деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного-архитектурно строительного контроля Павлодарской области », №KZ19REA00124202 от 29.03.2019 года.**

(наименование органа, принявшего уведосмление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «фирма Павлодарлесхолдинг» Заказ: №01-2018**

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденного (ой) Государственным учреждением "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Майского района" приказом № от 27.02.2018г. на основании Заключения №ЦЭ-0051/18 , от 26.02.2018 г. ТОО «Центр экспертизы РК».

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;2. Құрылыс-монтаж
Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **04.2019 г;**
месяц, год

окончание работ **11.2019 г;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 8,0 месяцев
по норме или по проекту организации строительства, месяц **8,0** месяц;
фактически **8,0** месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопроводных сетей	км.	13,282		15,988	
Водопроводных колодцев из сборных ж/б д2000	шт.	2		2	
Водопроводных колодцев из сборных ж/б д1500	шт.	135		133	
Пожарных гидрантов	шт.	38		28	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:
4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными Трубы полиэтиленовые для водоснабжения SDR 26 диам.140мм, 125мм,110мм, SDR 11 диам.25мм, колодцы сборные железобетонные, пожарные гидранты стальные и задвижки чугунные
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **291 719, 760** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **259 333,212** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1 130, 859** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **230 458, 609** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **204 873, 233** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **893, 378** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **объект *«Строительство разводящих сетей в селе Каратерек Майского района с подключением к Майскому групповому водоводу, II очередь, I пусковой комплекс»*** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик руководитель **Елеукенов К.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (далее - М.П.)

Технический надзор директор – **Жабаев Е.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор директор- **Тайнов С.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Динасилов Ж.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.