Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

№71 **Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«20» 12 2021 года

Заказчик Государственное учреждение " **Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент** ", 130940007709, 8 (7252) 39-31-80, 160011, город Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица Т.Орынбаева №33/2

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «15» 12 2021 года ТОО «TURAN ENERGO GROUP», Сапаралиев А.А, г.Шымкент, ул. Орманова , №3 15а, 8(702)3057722

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «15» 12 2021 года, ТОО «Құрылыс маркетинг», Байгозова Г.А. Шакуов Берик Алтаевич №KZ14VJE00034768 от «02» февраль 2018 г., 87751166669,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «15» 12 2021 года, ТОО «МПК -ПРОЕК», ГИП Сраилов М.М , №16 от «12» апрель 2016 г., -АН /2021;,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство водопроводных сетей в мкр.Нуртас города Шымкент Южно-Казахстанской области II (нормальный)

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу город Шымкент, микрорайон Нуртас

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «15» 12 2021 года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «10» февраль 2010 года № 287011401

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____» _____ 20___ года №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент» от «20» апрель 2021 года № KZ21REA00218256

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью «МПК -ПРОЕК», №701

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й),

Государственное учреждение «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», от «29» июнь 2017 г.,

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2021 г.;

месяц, год

окончание работ декабрь 2021 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6,0;

фактически, месяц: 8,0;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность водопровода	км	40,760	40,760	40,760	40,760
Производительность водопровода	М3/год	291,81 тыс. м3 год		291,81 тыс. м3 год	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____ факт начала выпуска продукции с указанием объема.

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **вид строительства-новое. В состав объекта строительства входят: устройство водопроводных сетей, подключение жилых домов, монтаж наружных сетей водоснабжения, подвод сетей водоснабжения к жилым домам ;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _**472 345,0** тыс.тенге , в том числе строительно-монтажных работ_**383 800,0** тыс.тенге , прочее затраты_**88545,0**_тыс тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
_**472 345,0** __ тыс.тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_**383 800,0** ___ тысяч тенге;
прочее затраты _**88545,0**__ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство водопроводных сетей в мкр.Нуртас г.Шымкент** _____
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик
Ашаев А. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор
Байгозова Г. А. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Шакуов Б.А. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор
Жамбаев А. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Сраилов М.М _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Генеральный подрядчик
Сапаралиев А.А. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	40760	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых труб	м	40760	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	-	
	5)	м	-	
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	263	
	Задвижка d- 250	шт	13	
	" d-200	шт	11	
	" d- 100	шт	47	

	" d- 80	шт	3	
	" d- 75	шт	5	
	" d- 50	шт	151	
	Вентили d- 15	шт	846	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Кран d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Гидрант	шт	64	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водоразборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	-	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	

2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб 1:100	Масштаб 1:100

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН15 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	В15	бетона	1500 мм	234	
2	Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН10 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	В15	бетона	1000 мм	11	
3	Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН20 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	В15	бетона	2000мм	18	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: Ашаев Абай Есенбайулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Сраилов Мухамеджан Мальярович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«15» 12 2021 года

Авторский надзор Товарищество с ограниченной ответственностью «PRO EXPERTIZE», Жамбаев А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Сраилов М.М Главный инженер проекта №701
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании № 17017015 от 29.09.2017 г.
№ договора и дата

по объекту Строительство водопроводных сетей в мкр. Нуртас, г.Шымкент ,
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», Ашаев А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) генеральным подрядчиком Товарищество с ограниченной ответственностью «**TURAN ENERGO GROUP**» ГСЛ № 17011884 от «29» июнь 2017 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Сапаралиев А..
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель.2021 г.;
месяц, год

окончание работ декабрь 2021 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 6,0 месяцев;

фактически 8,0 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
Товарищество с ограниченной ответственностью «PRO EXPERTIZE», №701
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) Государственное учреждение «Упарвление контроля и качества городской среды города Шымкент», от «29» июнь 2017 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация ТОО «МПК-Проект» директор Жамбаев А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____» _____ 2021 года

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

Сраилов М.М KZ75VJE00069075 «____» _____ 2021 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«15» 12 2021 года

Технический надзор Товарищество с ограниченной ответственностью «**Құрылыс маркетинг**», **Байгозова Г. А.**, город Шымкент Аль-Фарабийский р-н, ул. Мадели Кожа, дом 1Г

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Шакуов Берик Алтаевич , №KZ14VJE00034768 от «07» февраль 2018 г

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения действующего на основании

№221 от «15» декабря 2017 г.

№ договора и дата

по объекту **Строительство водопроводных сетей в мкр.Нуртас г.Шымкент** Южно-Казахстанской области

наименование и местонахождение объекта, заказчиком которого является

Государственное учреждение «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», Ашаев А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) Товарищество с ограниченной ответственностью «**TURAN ENERGO GROUP**» ГСЛ № 17011884 от «29» июнь 2017 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Сапаралиев А.А..

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель** 2021 г.;

месяц, год

окончание работ **декабрь** 2021 г

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 6,0 месяцев;

фактически 8,0 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **472 345,227** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **383 800,090** тысяч тенге, прочее затраты **383800,0** тыс тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **429 856, 100** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **349275912** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

Товарищество с ограниченной ответственностью «МПК-ПРОЕКТ», №701

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Государственное учреждение «PRO EXPERTIZE», № PROE-0147/20 от 19.11.2020 г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация Товарищество с ограниченной ответственностью «**Курылыс маркетинг**»,

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

Байгозова Г. А. _____ «____» _____ 2021 года

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору в лице Шакуов Берик Алтаевич

№ KZ84VJE00034769 от «02» февраль 2018 г.

_____ «____» _____ 2021 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата, Место печати (при наличии)