Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» октябрь 2021г.

Заказчик **Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области", руководитель Алдияров Нагымжан Смагулович, БИН 160140010537, телефон 561-453, 030000, Республики Казахстан, Актюбинская область, город Актобе, проспект Абилкайыр Хана, дом №40**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «11» октябрь 2021г. Товарищества с ограниченной ответственностью "Қалдығайта", директор Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, пром зона Желаево, дом №7/2, БИН 030140006176, телефон 87771826138**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «11» октябрь 2021г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Аймереке», эксперт Батыров Сагыныш Сунинишович, ИИН 921011301865, аттестаты № KZ55VJE00046931 от 27.05.2019 г., № KZ91VJE00047447 от 13.06.2019 г., БИН 930540000893, телефон +7 7242 27 77 97**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «*11» октября 2021*г. *Товарищество с ограниченной ответственностью «Проект-2007», директор Кыдыралин Каныш Гибатович, БИН 071040014916, телефон +77017778948***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство линии электроснабжения ВЛ-10 кВ до территории мавзолея "Абат Байтак", с благоустройством территории и установкой уличного освещения мавзолея "Абат Байтак" расположенного в Талдасайсском сельском округе Хобдинского района Актюбинской области», новое строительство, II (нормальный) не относящийся к техническим сложным.***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***031016, Республики Казахстан, Актюбинская область, Хобдинский район, село Талдысай,***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____ 2021г., дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***ГУ "Аппарат акима Талдысайского сельского округа" от 20.08.2020 года № 12***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», № KZ22REA00240839 от 09.09.2021 года***

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Проект-2007», рабочий проект № 31/2020/ЭС***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Общественного фонда «ALASH PARIZI» № 01 от 20.10.2020 года***

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июль 2021 года***;

месяц, год

окончание работ ***октябрь 2021 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ***2 месяца***;

фактически ***2 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	4,0	4,0	4,0	4,0
Мощность	кВ	10	10	10	10

Общая протяженность ВЛ-10кВ	км	9,459	9,459	9,459	9,459
КТП-100кВА 10/0,4 кВ	шт	1	1	1	1
Протяженность КЛ-0,4кВ	км	0,724	0,724	0,724	0,724

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

<u>Генеральный план</u>

Участок строительства линии электроснабжения ВЛ-10 кВ до территории мавзолея «Абат Байтак», территория мавзолея «Абат Байтак», расположены в Талдысайском сельском округе, Хобдинского района, Актюбинской области.

Размещение объектов по генеральному плану выполняется с учетом градостроительных, противопожарных, экологических и санитарно-гигиенических требований в соответствии с СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов», СН РК 2.02-01-2019 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Генеральный план разработан на топ основе, выполненной ТОО «Проект-ПГС» в 2020 году в масштабе М 1:500 в пределах границ отведенного земельного участка. Система высот - Балтийская. Система координат - местная.

Проектом на выделенной территории предусмотрено благоустройство территории, устройство тротуара от гостевого домика до мавзолея «Абат Байдак».

Организация рельефа решает поверхностный водоотвод ливневых и талых вод с отводом их за пределы участка. Для придания рельефу соответствующего уклона проектом предусмотрены насыпь-выемка грунта. Вертикальная планировка решена методом проектных горизонталей сечение через 0,1 м, минимальный уклон водоотведения принят равным 0,002.

Для маломобильных групп населения предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения по территории: высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята 5 см, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, перепад высот бордюров, примыкающих к путям пешеходного движения принята 4 см, продольный уклон не превышает 5%, поперечный уклон принят 2%.

Тротуары и площадки запроектированы из брусчатых покрытий по ГОСТ 30629-99 с бортовыми камнями БР 100.20.80 ГОСТ 6665-91, и булыжными покрытиями.

Наружное электроснабжение 10кВ.

Рабочий проект выполнен согласно исходным данным для проектирования:
- техническиеусловия №20-1Ю от 03.09.2020 года, выданные к/х «Кок Бухта»;
- технические условия №297/251с от 07.09.2020 года, выданные ТОО «Энергосистема»;
топографическая съемка в масштабе 1:1000;
задания на проектирование.

Надежность электроснабжения - III категория.

Точка подключения – существующая опора действующей линии ВЛ-10кВ «к/х Кок Булак», отходящий от ячейки №2 РУ-10кВ ПС-35/10кВ «Алпысай».

Проектируемая трасса ВЛ-10кВ относится к III району по гололёду и III району по ветровым нагрузкам.

Проектом выполнена воздушная линия ВЛ-10кВ с установкой КТП-100кВА 10/0,4кВ для электроснабжения мавзолея «Абат Байтак».

Воздушная линия ВЛ-10кВ выполнена на железобетонных стойках СВ-105 ТУ 5863-005-00113557-94 с установкой КР-1, согласно типовой серии 3.407.1-143.1 с проводом АС-50/8 мм² ГОСТ 839-80.

Изоляторы приняты натяжные ПС-70Д ГОСТ 6490-93, штыревые ШС-10 ТУ 3493-01-45649212-2000.

Проектом предусмотрена пересечение водного пространства опорами ПП10-3, согласно типовой серии 3.407.1-143.5.

В проекте предусмотрены устройства по защите птиц от поражения электрическим током штыревыми изоляторами ШС-10 ТУ 3493-01-45649212-2000.

Опоры трёхстрочные, двухсуточные и одностоечные конструкции установлены в пробуренные котлованы диаметрами 350-450 мм. Обратная засыпка котлована произведена песчано-гравийной смесью. Уплотнения грунта производится трамбовкой толщиной слоя не более 0,2 м.

Выполнена гидроизоляция стоек.

Выполнено заземление опоры, согласно типовой серии 3.407-150.

Проектом предусмотрено установка КТП-100кВА 10/0,4кВ на металлоконструкции. Ограждение КТП выполнено размером 4,0х4,0 м.

Учет электроэнергии выполнен многотарифным счетчиком «Меркурий-230 ART-02» ГОСТ 31818.11-2012, установлен в проектируемой КТП.

Основные показатели:
- напряжение питающей сети 10кВ;
- категория электроснабжения III;
- общая протяженность ВЛ-10 кВ 9459 м;
- количество КТП-100кВА 10/0,4 кВ 1 шт.

Защитное заземление

Заземляющее устройство КТП выполнено вертикальными электродами длиной 3,0 м из круглой стали диаметром 16 мм ГОСТ 2590-2006. Горизонтальные заземлители из полосовой стали размером 40х4 мм ГОСТ 7566-94, проложены на глубине 0,7 м от поверхности земли.
Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 4-х Ом согласно ПУЭ РК.

Наружное освещение

Рабочий проект выполнен согласно исходным данным для проектирования:
топографическая съемка в масштабе 1:1000;
задания на проектирование.
Надежность электроснабжения – III категория.
Точка подключения - проектируемое РУ–0,4кВ КТП-10/0,4кВ (фидер наружного освещения).
От РУ–0,4кВ КТП-10/0,4кВ (фидер наружного освещения) до торшерных опор освещения выполнено кабелем АВБбШв-5х16 мм² ГОСТ 16442-80.
Кабели проложены в земляной траншее Т-1 согласно типовой серии А5-92, поверх кабеля в траншее проложена сигнальная лента ЛСЭ-150 «Осторожно кабель».
Опоры для наружного освещения приняты металлические высотой 3,2м с двухрожковыми кронштейнами, которые установлены на закладных элементах. Кабели под опорой прокладываются в поливинилхлоридных трубах ПВХТ-32 ГОСТ 18599-2001.
Светильники приняты парковые, светодиодные мощностью 40Вт. Выполнено заземление опоры согласно типовой серии 3.407-150. Основные показатели:
- категория электроснабжения III;
- напряжение сети 380/220 В;
- расчетная мощность 3,92 кВт;
- расчетный ток 6,5 А;
- максимальная потеря напряжения 1,9 %;
- коэффициент мощности 0,92;
- протяженность КЛ-0,4кВ 724 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***74391,756 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***68 047,13 тыс.тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***1670,912 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***74391,756 тыс.тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***68 047,13 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***1670,912 тыс. тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство линии электроснабжения ВЛ-10 кВ до территории мавзолея "Абат Байтак", с благоустройством территории и установкой уличного освещения мавзолея "Абат Байтак" расположенного в Талдасайсском сельском округе Хобдинского района Актюбинской области»

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Алдияров Нагымжан Смагулович*** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Аймереке», директор Байкенже Асылбек Ахметулы, _____

« _____» _____**2021г.**

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Батыров Сагыныш Суинишович, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей « » 2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «Проект-2007», директор Кыдыралин Каныш Гибатович, _____

« _____» _____**2021г.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

_____

« _____ » _____ 2021г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

« _____ » _____ 2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

« _____ » _____ 2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)