ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
070500, ЖАРМА АУДАНЫ
ҚАЛБАТАУ АУЫЛЫ,
ДОСТЫҚ КӨШЕСІ, 98/2
"ЖАРМА АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 050140008710
№ 192
09 · 12 2020 ж.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» октября 2020г.

Заказчик ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие», индекс 070605 Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Жарминский район, поселок Ауэзов (пром.зона)

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «30» октября 2020г. ТОО «Диа Тех», в лице директора Кнасилова Азамата Тюлегеновича, Республика Казахстан, ВКО, г.Усть-Каменогорск, ул. Им. А.Протозанова, 95,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Декларации о соответствии «30» октября 2020г. ТОО «ТМ-Тепломир», в лице директора Садыкова Армана Турсунгазыевича, Республика Казахстан, ВКО, г.Усть-Каменогорск, ул. Калинина, дом 74, офис 25,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «30» октября 2020г., ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие», председатель правления Исаев Кенбеийл Ордабаевич, 070605 Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Жарминский район, поселок Ауэзов (пром.зона); Бейсембаев Асет Ербулатович, аттестат эксперта № KZ84VJE00044663 от 19 февраля 2019 г, № KZ71VJE00045285 от 15 марта 2019 г, № KZ96VJE00044350 от 05 февраля 2019 г.;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «30» октября 2020г. Филиал АО «Полиметалл Инжиниринг» в РК, Директор Деннер Сергей Александрович, Республика Казахстан, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Кабанбай Батыра, дом 47;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Реконструкция Лабораторного корпуса на промышленной площадке ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие», 2 уровень ответственности, технически сложный, технологическая сложность объекта – технологический не сложный

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Жарминский район, поселок Ауэзов (промышленная зона),
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «19» декабря 2018г.

№159 ГУ "Аппарата Акима п.Ауэзов" Жарминского района ВКО;
наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____201___года

№ _____;
наименование органа, вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Регистрационный номер уведомления № KZ79REA00155520 ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», 12 декабря 2019г.;
наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) АО «Полиметалл Инжиниринг», № 34 02 17 004 00;
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ТОО «БГП» 07 августа 2019г.;
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2019г.;
месяц, год

окончание работ октябрь 2020г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 16;

фактически, месяц: 10;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	855,80		855,80	
Общая площадь здания	м2	1223		1223	
Полезная площадь	м2	1088,58		1088,58	
Строительный объем	м3	5870,13		5870,13	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Фундамент – монолитный железобетонный; Наружные стены – стеновые трехслойные сэндвич-панели толщиной 120 мм с утеплителем из минеральной ваты на базальтовой основе. Внутренние стены и перегородки – каркасно-обшивного типа с обшивками из гипсовых строительных плит. Кровля – плоская, рулонная, из ПВХ-мембраны LOGICROOF по утеплителю из теплоизоляционных плит Техноруф В ЭКСТРА С.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Реконструкция Лабораторного корпуса на промышленной площадке ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Исаев Кенбеийл Ордабаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Бейсембаев Асет Ербулатович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Деннер Сергей Александрович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Кнасилова Азамата Тюлегеновича _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Садыкова Армана Турсунгазыевича _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Жарма ауданының бөлімі

Өтініш № 00221016 32509	Тіркеу ісі № 213/7887
Кадастрлық № 05-243-040-317	Тіркелген күні 02.12.2020
	Тіркелген уақыты 12:35

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
п. Бозшакөл

Тіркеуші (маман) Тамшыкөлбетова А. қолы

Бөлім басшысы Конахмет Д.А. қолы

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы
Кроякбаев Б. Б.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2020 ж.« 20 » 11

4 бетте нөмірленді және тігілді
«Жарма ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ