Заказчик: ГУ "Отдел строительства г. Усть-Каменогорска"

Подрядчик: ТОО "VK INVEST COMPANY"

Наименование объекта: "Строительство четырех 12-ти этажных и пяти 16-ти этажных жилых домов III класса проживания по проспекту К.Сатпаева в городе Усть-Каменогорске (Без наружных инженерных сетей)"

Справка №22
о стоимости выполненных работ и затрат
с 01-05 мая 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор, д/с		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		26	14.03.2019	Местный бюджет	003 028	ТОО "VK INVEST COMPANY"	017
				Республиканский бюджет	003 011		
		1	23.04.2019		003 052		
		2	23.10.2019				
		3	19.11.2019				
		4	20.12.2019				
		5	11.03.2020				
		6	22.04.2020				
		8	24.06.2020				
		8	30.10.2020				
		9	12.02.2021				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце май 2021 года (без НДС)	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2018 года	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2018 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
Акт №22	13 198 360 641,41	98 350 230,20	11 520 847 719	96 895 207		1 701 515	34 632 245		11 802 027,62	110 152 257,82
Всего к оплате										110 152 257,82

Заказчик:
Руководитель
ГУ "Отдел строительства г. Усть-Каменогорска"
_____ Д.М.Кенесбаев

Технический надзор:
Директор
ТОО "UK Teh Consulting"
_____ Д.Е. Кабаев

Управление проектом:
Директор
ТОО "Центр управления проектами"
_____ Р.Т.Кабеков

Подрядчик:
Директор
ТОО "VK INVEST COMPANY"
_____ Ж.К. Шкибаев

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Усть-Каменогорска"
Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Казахстан, 27
БИН 060140009176, БИК KKMFKZ2A, ИИК KZ06070103KSN1816000, РГУ "Комитет Казначейства Министерства финансов РК"
Подрядчик: ТОО "VK INVEST COMPANY"
Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Шоссе САМАРСКОЕ, 29

БИН/ИИН 151240002273, БИК KKMFKZ2A, ИИК KZ36070G000070N00047, РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Договор № 26 от 14.03.2019 года, **доп.соглашение** №1 от 23.04.2019 года, **доп.соглашение** №2 от 23.10.2019 года, **доп.соглашение** №3 от 19.11.2019 года, **доп.соглашение** №4 от 20.12.2019 года, **доп.соглашение** №5 от 11.03.2020 года, **доп.соглашение** №6 от 22.04.2020 года, **доп.соглашение** №8 от 24.06.2020 года, **доп.соглашение** №8 от 30.10.2020 года, **доп.соглашение** №9 от 12.02.2021 года

Наименование объекта: "Строительство четырех 12-ти этажных и пяти 16-ти этажных жилых домов III класса проживания по проспекту К.Сатпаева в городе Усть-Каменогорске (Без наружных инженерных сетей)"

Акт №22
приемки выполненных работ
с 01-05 мая 2021 года

05.05.2021г.

№ п/п в л/с	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	16-ти этажный жилой дом позиция 48 (2-я очередь)										
	Локальная смета 2-5-2 Общестроительные работы АР										
	Раздел 4 Окна, витражи										
	4.1 Оконные блоки										
65	1110-0501-0105	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 %	м2 проемов	52,345	3511,67	162,03	183818	8481	113980	58748	261971
					1172,16	74,87	61357	3919	–	19405	
67	1110-0501-0106	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 %	м2 проемов	146,827	2645,36	159,01	388410	23347	238705	123616	552988

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					860,59	74,87	126358	10993	–	40962	
69	1110-0501-0403	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах панельных НР = 90 %	п/м	156,995	996,24	5,9	156405	926	121634	30857	202243
					215,58	2,81	33845	441	–	14981	
71	1110-0405-0102	Откосы дверных и оконных проемов. Обшивка на клею гипсокартонными листами НР = 90 %	м откоса	408,51	1059,15	4,84	432673	1977	292930	124725	601990
					337,24	2	137766	817	–	44592	
72	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 %	м2 покрытия	6,865	2819,3	13,47	19354	92	12496	6246	27648
					985,58	3,28	6766	23	–	2048	
73	1115-0207-0101	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	35,615	3303,27	31,7	117646	1129	70112	37548	167610
					1302,95	14,88	46405	530	–	12416	
74	1115-0405-0101	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	35,615	288,64	2,26	10280	80	4828	4328	15777
					150,84	1,07	5372	38	–	1169	
4.2 Балконные секции											
75	1110-0501-0301	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2 проемов	119,724	4249,11	167,3	508720	20030	326209	154562	716345
					1357,13	77,3	162481	9255	–	53063	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
77	1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР = 90 %	м2 проемов	74,907	4187,32	161,45	313660	12094	198692	97566	444124
					1373,36	73,86	102874	5533	–	32898	
79	1110-0501-0403	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах панельных НР = 90 %	п/м	55,28	996,24	5,9	55072	326	42829	10865	71212
					215,58	2,8	11917	155	–	5275	
81	1110-0405-0102	Откосы дверных и оконных проемов. Обшивка на клею гипсокартонными листами НР = 90 %	м откоса	516,445	632,7	4,84	326755	2500	150089	157679	523189
					337,24	2	174166	1033	–	38755	
	4.3 Витражи										
82	1109-0403-0203	Витражи из герметичных стеклопакетов в алюминиевой обвязке. Монтаж НР = 69 %	м2	423,0066	6719,28	432,36	2842300	182891	9340	1889257	5110082
					6264,84	208	2650069	87985	–	378525	
84	1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР = 90 %	м2 проемов	78,76133	4187,32	161,44	329799	12715	208916	102587	466977
					1373,36	73,86	108168	5817	–	34591	
86	1110-0501-0403	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах панельных НР = 90 %	п/м	2,16	3865,97	5,79	8350	13	7871	425	9477
					215,51	2,78	466	6	–	702	

Раздел 9 Наружная отделка

9.1 Отделка жилой части здания

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
463	1115-0108-1807	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм НР = 80 %	м2	1103,37	397,94	3,02	439075	3332	166841	215942	707418
					243,71	0,93	268902	1026	–	52401	
465	1115-0108-1807	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм НР = 80 %	м2	110,528	397,94	3,02	43984	334	16713	21632	70865
					243,71	0,93	26937	103	–	5249	
468	1115-0213-0101	Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с декоративно-защитным слоем с лесов НР = 80 %	м2	192,733	5059,43	209,6	975119	40397	358196	488015	1580185
					2991,32	173,78	576526	33493	–	117051	
470	1115-0212-0304	Фасад здания. Отделка декоративной штукатуркой из сухих минеральных смесей крупностью зерна до 1,5 мм НР = 80 %	м2	67,6425	964,69	3,72	65254	252	21714	34720	107972
					639,95	1,66	43288	112	–	7998	
471	1115-0402-0403	Фасады. Окраска с лесов по подготовленной поверхности, поливинилацетатная НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	67,6425	170,25	1,33	11516	90	6606	3889	16637
					71,26	0,61	4820	41	–	1232	
472	1108-0701-0103	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м подвесные. Установка и разборка НР = 93 %	м2 вертикальной проекции	1474,27	916,04	2,07	1350490	3052	353529	925665	2458247
					674,17	0,97	993909	1430	–	182092	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
473	1108-0701-0104	Леса наружные инвентарные. Установка и разборка. Добавлять на каждые последующие 4 м высоты трубчатых лесов сверх 16 м к нормам 1108-0701-0101, 1108-0701-0102 НР = 93 % К=4,000;	м2 вертикальной проекции	5897,06	124,27	0,52	732828	3066	327347	375562	1197061
					68,24	0,24	402415	1415	–	88671	
474	1115-0203-0505	Откосы плоские оконные и дверные. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	166,348	1219,2	40,19	202811	6686	105790	76785	301964
					543,05	33,94	90335	5646	–	22368	
475	1115-0207-0101	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	1,3025	3303,07	31,67	4302	41	2564	1373	6129
					1302,88	14,97	1697	19	–	454	
478	1208-0101-1401	Обрешетка. Устройство НР = 72 %	м2	38,8028	265,35	8,01	10296	311	-1	7295	18998
					257,34	3,76	9986	146	–	1407	
483	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 %	м2 покрытия	12927,7856	2819,25	13,46	36446660	174008	23530897	11761307	52 064 604
					985,61	3,27	12741755	42274	–	3856637	

Итого по ЛС 2-5-2 **67 701 713**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 18 788 580
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 498 170
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 212 250

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					26 688 827				
		Накладные расходы, тенге					16 711 194				
		Сметная прибыль (8 %), тенге					5 014 942				
		Всего по ЛС 2-5-2					**67 701 713**				
		16-ти этажный жилой дом позиция 49 (2-я очередь)									
		Локальная смета 2-6-2 Общестроительные работы АР									
		Раздел 4 Окна, витражи									
		4.1 Оконные блоки									
65	1110-0501-0105										
		Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 %	м2 проемов	20,938	3511,67	162,03	73527	3393	45591	23500	104789
					1172,16	74,87	24543	1568	–	7762	
67	1110-0501-0106										
		Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 %	м2 проемов	58,7308	2645,36	159,01	155364	9339	95482	49446	221195
					860,59	74,87	50543	4397	–	16385	
69	1110-0501-0403	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах панельных НР = 90 %	п/м	62,798	996,24	5,9	62562	371	48653	12343	80897
					215,58	2,81	13538	176	–	5992	
71	1110-0405-0102	Откосы дверных и оконных проемов. Обшивка на клею гипсокартонными листами НР = 90 %	м откоса	163,404	1059,15	4,84	173069	791	117172	49890	240796
					337,24	2	55106	327	–	17837	
72	1112-0101-1001										
		Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 %	м2 покрытия	2,746	2819,3	13,47	7742	37	4999	2498	11059

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					985,58	3,28	2706	9	–	819	
73	1115-0207-0101	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	14,246	3303,27	31,7	47058	452	28044	15019	67043
					1302,95	14,88	18562	212	–	4966	
74	1115-0405-0101	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	14,246	288,64	2,26	4112	32	1931	1731	6310
					150,84	1,07	2149	15	–	467	
	4.2 Балконные секции										
75	1110-0501-0301	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2 проемов	47,8896	4249,11	167,3	203488	8012	130484	61825	286538
					1357,13	77,3	64992	3702	–	21225	
77	1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР = 90 %	м2 проемов	29,9628	4187,32	161,45	125464	4837	79477	39027	177650
					1373,36	73,86	41150	2213	–	13159	
79	1110-0501-0403	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах панельных НР = 90 %	п/м	22,112	996,24	5,9	22029	130	17132	4346	28485
					215,58	2,8	4767	62	–	2110	
81	1110-0405-0102	Откосы дверных и оконных проемов. Обшивка на клею гипсокартонными листами НР = 90 %	м откоса	206,578	632,7	4,84	130702	1000	60036	63071	209275
					337,24	2	69666	413	–	15502	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4.3 Витражи										
82	1109-0403-0203	Витражи из герметичных стеклопакетов в алюминиевой обвязке. Монтаж НР = 69 %	м2	169,2027	6719,28	432,36	1136920	73156	3736	755703	2044033
					6264,84	208	1060028	35194	–	151410	
84	1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР = 90 %	м2 проемов	31,50453	4187,32	161,44	131920	5086	83567	41035	186791
					1373,36	73,86	43267	2327	–	13836	
86	1110-0501-0403	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах панельных НР = 90 %	п/м	0,864	3865,97	5,79	3340	5	3149	169	3790
					215,51	2,78	186	2	–	281	
		Итого по ЛС 2-6-2					**3 668 651**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					1 451 203				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					106 641				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					50 617				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					719 453				
		Накладные расходы, тенге					1 119 603				
		Сметная прибыль (8 %), тенге					271 751				
		Всего по ЛС 2-6-2					**3 668 651**				
	16-ти этажный жилой дом позиция 52 (2-я очередь)										
	Локальная смета 2-9-2 Общестроительные работы АР										
	Раздел 6 Полы										
	6.3 Тип 4 Гостинные, спальни, коридоры квартир, кладовые, кухни										
107	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР = 94 % К=0,040;	м3 изоляции	1,48224	18174,65	1531,6	26939	2270	19499	5570	35110
					3488,17	509,43	5170	755	–	2601	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
110	1111-0101-3602	Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2 НР = 94 %	м2 покрытия	37,056	3658,06	19,82	135553	734	121188	13148	160597
					367,86	9,6	13631	356	–	11896	
6.4 Тип 5 Туалеты, ванные											
111	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР = 94 % К=0,040;	м3 изоляции	0,11672	18174,26	1531,87	2121	179	1535	439	2765
					3487,83	509,77	407	60	–	205	
112	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	2,918	1799,31	76,35	5250	223	3235	1715	7522
					614,02	11,07	1792	32	–	557	
113	1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	2,918	1271,86	37,94	3711	111	2519	1034	5125
					370,46	6,34	1081	19	–	380	
116	1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	2,918	4372	69,33	12757	202	9264	3179	17211
					1127,79	31,08	3291	91	–	1275	
6.5 Тип 6 Балконы, балкон-лоджия											
117	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	5,428	1799,32	76,34	9767	414	6020	3189	13992
					614,02	11,11	3333	60	–	1036	
118	1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	5,428	1271,85	37,93	6904	206	4687	1922	9532

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					370,47	6,34	2011	34	–	706	
121	1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	5,428	4372,03	69,36	23731	376	17233	5914	32017
					1127,78	31,08	6122	169	–	2372	
6.6 Тип 7 Гостинные, спальни, коридоры квартир, кладовые, кухни											
122	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	597,195	1106,13	26,33	660575	15724	403793	233825	965952
					403,65	12,88	241058	7692	–	71552	
123	1111-0101-1106	Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 НР = 94 % К=4,000;	м2 стяжки	2388,78	177,22	4,46	423340	10654	403250	13653	471952
					3,95	2,13	9436	5088	–	34959	
126	1111-0101-3602	Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2 НР = 94 %	м2 покрытия	597,195	3658,06	19,82	2184575	11836	1953049	211898	2588191
					367,87	9,6	219690	5733	–	191718	
6.7 Тип 7а Пол гостиной 2-го этажа, над лоджией											
129	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	0,487	1105,95	26,28	539	13	329	191	788
					403,7	12,94	197	6	–	58	
130	1111-0101-1106	Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 НР = 94 % К=4,000;	м2 стяжки	1,948	177,21	4,47	345	9	328	11	384
					3,95	2,1	8	4	–	28	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
131	1111-0101-3602	Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2 НР = 94 %	м2 покрытия	0,487	3658,32	19,92	1782	10	1593	173	2111
					367,97	9,45	179	5	–	156	
132	1111-0101-0901	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	0,487	310,68	28,75	151	14	0	135	309
					281,93	13,76	137	7	–	23	
133	2900-0003-0007(пл)	Утеплитель "ПЕНОПЛЭКС 35", толщиной 20 мм. ТОО"Восток ИНТЕКО"	м3	0,00974	27741		270		270	–	292
					–		–		–	22	
134	2900-0007-0003(пл)	Утеплитель "ПЕНОПЛЭКС 35", толщиной 40 мм. ТОО "Мамыр"	м3	0,01948	24286		473		473	–	511
					–		–		–	38	
135	2900-0007-0004(пл)	Утеплитель "ПЕНОПЛЭКС 35", толщиной 100 мм. ТОО"Мамыр"	м3	0,0487	25357		1235		1235	–	1334
					–		–		–	99	
136	1112-0101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой НР = 92 %	м2 изолируемой поверхности	0,487	332,03	11,7	162	6	120	34	212
					73,1	2,87	36	1	–	16	
137	1115-0203-0106	Полы. Штукатурка известковым раствором улучшенная по камню и бетону НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	0,487	1264,89	51,95	616	25	207	325	1016
					788,3	44,15	384	22	–	75	
138	1115-0403-0303	Полы. Окраска водоэмульсионными красками НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	0,487	63048,87	3,29	30705	2	30450	203	33381

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					519,71	1,44	253	1	–	2473	
	6.8 Тип 8 Туалеты, ванные										
139	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	47,63	1106,13	26,33	52685	1254	32205	18649	77041
					403,65	12,88	19226	613	–	5707	
140	1111-0101-1106	Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 НР = 94 % К=4,000;	м2 стяжки	190,52	177,22	4,46	33764	850	32161	1089	37641
					3,95	2,13	753	406	–	2788	
143	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	47,63	1799,32	76,34	85702	3636	52820	27989	122786
					614,02	11,1	29246	529	–	9095	
144	1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	47,63	1271,86	37,93	60579	1807	41126	16870	83645
					370,48	6,33	17646	301	–	6196	
145	1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	47,63	4372,05	69,37	208241	3304	151221	51884	280935
					1127,78	31,07	53716	1480	–	20810	
	6.9 Тип 9 Балконы, Балкон-лоджия										
146	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	85,2	1799,32	76,34	153302	6504	94483	50065	219636

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					614,02	11,1	52315	946	–	16269	
147	1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	85,2	1271,86	37,93	108362	3232	73565	30178	149623
					370,48	6,33	31565	539	–	11083	
150	1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клею из сухих смесей. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	85,2	4426,21	120,74	377113	10287	284695	81558	495365
					963,98	54,38	82131	4633	–	36694	
	6.10 Тип 10 Тамбуры входов в здание										
151	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	1,93	1799,33	76,32	3473	147	2141	1134	4976
					614,04	11,09	1185	21	–	369	
152	1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	1,93	1271,81	37,93	2455	73	1667	683	3389
					370,47	6,32	715	12	–	251	
153	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	1,93	1106,11	26,32	2135	51	1305	756	3122
					403,63	12,9	779	25	–	231	
154	1111-0101-1106	Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 НР = 94 % К=2,000;	м2 стяжки	3,86	177,23	4,48	684	17	652	22	762
					3,94	2,12	15	8	–	56	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
155	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	1,93	1106,11	26,32	2135	51	1305	756	3122
					403,63	12,9	779	25	–	231	
156	1111-0101-1106	Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 НР = 94 % К=4,000;	м2 стяжки	7,72	177,22	4,46	1368	34	1304	43	1524
					3,95	2,12	30	16	–	113	
159	1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	1,93	4372,12	69,38	8438	134	6127	2103	11384
					1127,77	31,04	2177	60	–	843	
	6.11 Тип 11 Тамбур-шлюз, внеквартирные коридоры, лифтовые холлы										
162	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	88,387	1106,13	26,33	97768	2327	59764	34606	142964
					403,65	12,88	35677	1138	–	10590	
163	1111-0101-1106	Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 НР = 94 % К=2,000;	м2 стяжки	176,774	177,22	4,46	31328	788	29842	1011	34926
					3,95	2,13	698	377	–	2587	
164	1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	88,387	4372,05	69,37	386432	6131	280620	96281	521330
					1127,78	31,07	99681	2746	–	38617	
	6.12 Тип 12 Поэтажные узлы учета тепла										
167	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	10,908	1106,12	26,33	12066	287	7376	4270	17643

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					403,65	12,88	4403	140	–	1307	
168	1111-0101-1106	Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 НР = 94 % К=2,000;	м2 стяжки	21,816	177,22	4,46	3866	97	3683	124	4309
					3,95	2,13	86	46	–	319	
6.13 Тип 13 Промежуточные площадки лестничных клеток и лестничные ступени в подъезде											
171	1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	16,246	4372,04	69,37	71028	1127	51579	17697	95823
					1127,78	31,07	18322	505	–	7098	
6.15 Тип 15 Чердак											
176	1111-0101-0901	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	52,737	37288,91	28,89	1966505	1524	1950110	14657	2139655
					281,99	13,69	14871	722	–	158493	
177	1112-0101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой НР = 92 %	м2 изолируемой поверхности	52,737	349,86	11,62	18451	613	13980	3686	23908
					73,15	2,8	3858	148	–	1771	
6.16 Устройство плинтусов											
178	1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР = 94 %	м плинтусов	177,91	549,66	1,55	97790	276	47423	47208	156598
					281,55	0,73	50091	130	–	11600	
179	1111-0101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3 НР = 94 %	м плинтусов	671,489	338,67	0,78	227413	524	152334	70309	321540

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					111,03	0,36	74555	242	–	23818	
180	1111-0101-3902	Плинтуса цементные. Устройство НР = 94 %	м плинтусов	59,453	157,27	1,03	9350	61	1801	7066	17729
					125,94	0,48	7488	29	–	1313	

Итого по ЛС 2-9-2	**9 321 680**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 110 224
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	88 144
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	35 972
- материалы, изделия и конструкции, тенге	6 355 566
Накладные расходы, тенге	1 077 252
Сметная прибыль (8 %), тенге	690 494
Всего по ЛС 2-9-2	**9 321 680**

Локальная смета 2-9-6 Слаботочные сети

Раздел 1 Общедомовая сеть

1	1308-0206-2002	Труба полиэтиленовая диаметром до 50 мм. Прокладка по основанию пола НР = 72 %	м	65	278,56	11,78	18106	766	5141	8976	29249
					187,68	4,12	12199	268	–	2167	
3	1308-0206-1703	Труба стальная диаметром до 50 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами НР = 72 %	м	2,5	654	84,6	1635	212	250	893	2730
					469,2	26,8	1173	67	–	202	
5	1310-0408-0504	Коробка кабельная соединительная или разветвительная. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	19	4180,29	0	79426	0	2362	47009	136550
					4056	0	77064	0	–	10115	
7	1310-0902-1208	Ящик для трубных проводок протяжной или коробка, размер до 200х200 мм. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	1	1041	4	1041	4	23	619	1793

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					1014	0	1014	0	–	133	
9	1310-0902-1201	Шкаф. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	1	2919	69	2919	69	990	1149	4393
					1860	24	1860	24	–	325	
11	1310-0603-0209	Муфта ответвления от магистрального кабеля емкостью 7х4 при емкости кабеля ответвления до 7х4. Монтаж методом сварки НР = 61 %	кабель ответвления	1	113917	0	113917	0	17842	58606	186325
					96075	0	96075	0	–	13802	
13	1310-0408-0504	Коробка кабельная соединительная или разветвительная. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	4	4180,13	0	16721	0	497	9897	28747
					4056	0	16224	0	–	2129	
15	1310-0205-0103	Сплиттер. Установка НР = 61 %	кассета	4	84,75	0	339	0	0	207	590
					84,75	0	339	0	–	44	
17	1310-0105-0503	Кабель массой 1 м до 1 кг. Прокладка по стене бетонной НР = 61 %	м кабеля	2048	591,33	75,86	1211044	155361	189502	554693	1906996
					422,94	21,07	866181	43151	–	141259	
20	1308-0305-0109	Розетка абонентская Монтаж НР = 72 %	шт.	61	452,82	3,32	27622	203	1328	18837	50176
					427,72	1,17	26091	71	–	3717	
22	1308-0206-1901	Кабельный канал НР = 72 %	м	640	393,04	13,83	251546	8851	77537	120407	401709
					258,06	3,24	165158	2074	–	29756	
	Раздел 2 Домофонная связь										
24	1310-0410-0101	Блок вызова. Монтаж оборудования НР = 61 %	блок	1	24288	3575	24288	3575	4018	10790	37884
					16695	993	16695	993	–	2806	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	1310-0701-0303	Устройство блок питания. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	1	6706	1	6706	1	180	3980	11541
					6525	0	6525	0	–	855	
28	1310-0202-0205	Коммутатор (100 абонентов). Монтаж оборудования НР = 61 %	номер	1	8998,5	741	8999	741	2466	3659	13671
					5792	206	5792	206	–	1013	
30	1308-0103-3001	Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 2. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	1	1577	331,5	1577	332	34	957	2737
					1211	117,5	1211	118	–	203	
32	1308-0103-3201	Доводчик. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	1	3023	0	3023	0	601	1744	5148
					2422	0	2422	0	–	381	
34	1308-0103-3001	Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 2. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	1	1577	331,5	1577	332	34	957	2737
					1211	117,5	1211	118	–	203	
36	1310-0203-0102	Пульт абонентский настенный HS-400. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	61	1115,27	0	68031	0	14844	32444	108513
					871,92	0	53187	0	–	8038	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
39	1310-0408-0504	Коробка кабельная соединительная или разветвительная. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	17	4180,32	0	71065	0	2113	42061	122176
					4056	0	68952	0	–	9050	
41	1310-0105-0301	Кабель и провод питания сечением 6 мм2. Прокладка на провододержателях НР = 61 %	м	20	155,3	21,38	3106	428	14	1698	5188
					133,2	5,93	2664	119	–	384	
44	1310-0105-0302	Кабель и провод питания сечением 10 мм2. Прокладка на провододержателях НР = 61 %	м	65	197,72	27,47	12852	1786	46	7025	21467
					169,54	7,63	11020	496	–	1590	
46	1310-0105-0301	Кабель и провод питания сечением 6 мм2. Прокладка на провододержателях НР = 61 %	м	490	155,29	21,36	76092	10466	353	41589	127095
					133,21	5,93	65273	2906	–	9414	
	Раздел 3 Пожарная сигнализация										
48	1310-0701-0101	Приборы ПС приемно-контрольные, пусковые. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	1	29930	2	29930	2	465	17972	51734
					29463	0	29463	0	–	3832	
50	1310-0202-0101	Станция, пульт и установка оперативной телефонной связи с усилительным устройством, емкость 10 номеров. Монтаж оборудования НР = 61 %	номер	1	8466	959	8466	959	267	4579	14089
					7240	266	7240	266	–	1044	
52	1310-0701-0101	Приборы ПС приемно-контрольные, пусковые. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	2	29929,75	1,5	59860	3	931	35945	103469
					29463	0	58926	0	–	7664	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
57	1310-0701-0101	Приборы ПС приемно-контрольные, пусковые. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	8	29929,75	1,63	239438	13	3721	143779	413874
					29463	0	235704	0	–	30657	
59	1310-0701-0101	Приборы ПС приемно-контрольные, пусковые. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	1	29930	2	29930	2	465	17972	51734
					29463	0	29463	0	–	3832	
61	1310-0701-0101	Приборы ПС приемно-контрольные, пусковые. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	1	29929,5	1,5	29930	2	465	17972	51734
					29463	0	29463	0	–	3832	
63	1310-0701-0101	Приборы ПС приемно-контрольные, пусковые. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	16	29929,72	1,59	478876	25	7443	287559	827750
					29463	0	471408	0	–	61315	
65	1310-0701-0202	Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	212	2519,57	1,6	534149	339	20346	313213	915151
					2422	0	513464	0	–	67789	
67	1310-0701-0203	Извещатель ПС ручной тепловой, дымовой, световой во взрывозащищенном исполнении. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	18	3226,22	1,89	58072	34	1842	34280	99740
					3122	0	56196	0	–	7388	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
69	1310-0701-0203										
		Извещатель ПС автоматический тепловой, дымовой, световой во взрывозащищенном исполнении. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	280	3226,24	1,9	903347	532	28655	533238	1551512
					3122	0	874160	0	–	114927	
71	1308-0305-0310										
		Указатели световые настенные. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	42	1241,36	129,71	52137	5448	3363	32190	91073
					1031,56	32,94	43326	1383	–	6746	
76	1310-0702-0501	Коробка ответвительная. Монтаж на стене НР = 61 %	шт.	16	622,5	0	9960	0	80	6027	17266
					617,5	0	9880	0	–	1279	
79	1310-0105-0503	Кабель массой 1 м до 1 кг. Прокладка по стене бетонной НР = 61 %	м кабеля	3148	591,33	75,86	1861507	238807	291285	852623	2931260
					422,94	21,07	1331415	66328	–	217130	
86	1308-0206-1901										
		Труба винипластовая диаметром до 25 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами НР = 72 %	м	750	393,04	13,83	294780	10373	90862	141102	470753
					258,06	3,24	193545	2430	–	34871	
89	1308-0306-0308	Щит распределительный или шкаф ввода на один трансформатор мощностью 225 КВ•А. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	1	72159	91	72159	91	25522	33513	114126
					46546	0	46546	0	–	8454	
91	1308-0303-0601	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 25 А. Установка на конструкции на стене или колонне НР = 72 %	шт.	16	2540,82	19,12	40653	306	21259	13743	58748
					1193	0	19088	0	–	4352	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
94	1308-0502-1602	Шина заземления. Монтаж по установленным конструкциям НР = 72 %	м	0,266	165,41	20,68	44	6	4	26	76
					125,94	7,52	34	2	–	6	
	3.1 Электрооборудование безопасности										
96	1308-0305-0306	Светильник потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый. Монтаж с креплением винтами или болтами НР = 72 %	шт.	18	1777,47	704,67	31994	12684	2327	18318	54337
					943,5	469,94	16983	8459	–	4025	
98	1308-0305-0310	Указатели световые настенные. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	157	1031,56	0	161955	0	0	116608	300848
					1031,56	0	161955	0	–	22285	
102	1310-0702-0501	Коробка ответвительная. Монтаж на стене НР = 61 %	шт.	18	622,47	0	11204	0	89	6780	19423
					617,5	0	11115	0	–	1439	
104	1308-0305-0313	Люстры и подвесы с количеством ламп до 30. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	18	17263,22	9544,11	310738	171794	48368	137705	484318
					5032	5593,39	90576	100681	–	35875	
106	1310-0701-0101	Приборы ПС приемно-контрольные, пусковые, концентратор блок базовый на 10 лучей. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	1	29930	2	29930	2	465	17972	51734
					29463	0	29463	0	–	3832	

Итого по ЛС 2-9-6 **11 882 164**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 5 757 743
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 624 549
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 230 160

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					868 399				
		Накладные расходы, тенге					3 751 313				
		Сметная прибыль (8 %), тенге					880 160				
		Всего по ЛС 2-9-6					**11 882 164**				
		Итого по акту					**92 574 208**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					27 107 750				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					1 317 504				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					528 999				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					34 632 245				
		Накладные расходы, тенге					22 659 362				
		Сметная прибыль (8 %), тенге					6 857 347				
		Всего по акту					**92 574 208**				
		Временные здания и сооружения (0,9 %)					833 168				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)					1 587 925				
		проживающего в зонах радиационного риска					555 489				
		территориях, подвергшихся загрязнению радиоактивными веществами вследствии					1 146 026				
		Непредвиденные работы и затраты (2 %)					**1 899 906**				
		Итого в текущих ценах с 22.05.18 г - 2019 г. (МРП = 2525 тенге)					**98 596 722,00**				
		Итого в текущих и прогнозных ценах 2019 г.					**98 350 230,20**				
		НДС (12 %)					11 802 027,62				
		Итого по акту					**110 152 257,82**				

Заказчик:
Руководитель
ГУ "Отдел строительства г. Усть-Каменогорска"

_____ **Д.М.Кенесбаев**

Подрядчик:
Директор
ТОО "VK INVEST COMPANY"

_____ **Р.К. Шкибаев**

Технический надзор:
Директор
ТОО "UK Teh Consulting"

_____ **Д.Е. Кабаев**

Авторский надзор:
Директор
ТОО "Авган Бард Проект Инжиниринг"

_____ **Г.К.Васильева**

Управление проектом:
Директор
ТОО "Центр управления проектами"

_____ **Р.Т.Кабеков**