Заказчик: ГУ "Отдел строительства г. Усть-Каменогорска"

Подрядчик: ТОО "VK INVEST COMPANY"

Наименование объекта: "Строительство четырех 12-ти этажных и пяти 16-ти этажных жилых домов III класса проживания по проспекту К.Сатпаева в городе Усть-Каменогорске (Без наружных инженерных сетей)"

Возвратный экземпляр

Справка №23
о стоимости выполненных работ и затрат
за май 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор, д/с		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		26	14.03.2019	Местный бюджет	003 028	ТОО "VK INVEST COMPANY"	017
				Республиканский бюджет	003 011		
		1	23.04.2019		003 052		
		2	23.10.2019				
		3	19.11.2019				
		4	20.12.2019				
		5	11.03.2020				
		6	22.04.2020				
		8	24.06.2020				
		8	30.10.2020				
		9	12.02.2021				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце май 2021 года (без НДС)	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2018 года	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2018 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
Акт №23	13 244 419 187,74	41 123 702,08	11 560 937 887	40 090 168		1 136 601	1 879 844		4 934 844,25	46 058 546,33
Всего к оплате										46 058 546,33

Заказчик:
Руководитель
ГУ "Отдел строительства г. Усть-Каменогорска"
_____ Д.М.Кенесбаев

Технический надзор:
Директор
ТОО "UK Teh Consulting"
_____ Д.Е. Кабаев

Управление проектом:
Директор
ТОО "Центр управления проектами"
_____ Р.Т.Кабеков

Подрядчик:
Директор
ТОО "VK INVEST COMPANY"
_____ Р.К. Шакибаев

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Усть-Каменогорска"
Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Казахстан, 27
БИН 060140009176, БИК KKMFKZ2A, ИИК KZ06070103KSN1816000, РГУ "Комитет Казначейства Министерства финансов РК"
Подрядчик: ТОО "VK INVEST COMPANY"
Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Шоссе САМАРСКОЕ, 29

БИН/ИИН 151240002273, БИК KKMFKZ2A, ИИК KZ36070G000070N00047, РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Договор № 26 от 14.03.2019 года, **доп.соглашение** №1 от 23.04.2019 года, **доп.соглашение** №2 от 23.10.2019 года, **доп.соглашение** №3 от 19.11.2019 года, **доп.соглашение** №4 от 20.12.2019 года, **доп.соглашение** №5 от 11.03.2020 года, **доп.соглашение** №6 от 22.04.2020 года, **доп.соглашение** №8 от 24.06.2020 года, **доп.соглашение** №8 от 30.10.2020 года, **доп.соглашение** №9 от 12.02.2021 года

Наименование объекта: "Строительство четырех 12-ти этажных и пяти 16-ти этажных жилых домов III класса проживания по проспекту К.Сатпаева в городе Усть-Каменогорске (Без наружных инженерных сетей)"

Акт №23
приемки выполненных работ
за май 2021 года

24.05.2021г.

№ п/п в л/с	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	16-ти этажный жилой дом позиция 49 (2-я очередь)										
	Локальная смета 2-6-7 Приобретение и монтаж технологического оборудования										
1	1303-0501-0201	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины 1 м/с грузоподъемностью 500 кг на 16 остановок, высота шахты 59 м. Монтаж оборудования НР = 61 %	лифт	1	3204350	447759	3204350	447759	69596	1698956	5295570
					2686995	98179	2686995	98179	–	392264	
2	1303-0501-0203	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины 1 м/с. Монтаж оборудования. Добавлять или уменьшать за каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, к норме 1303-0501-0201 НР = 61 %	м	-9	18877,44	2455,44	-169897	-22099	–	-92617	-283515

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					16422	448,11	-147798	-4033	–	-21001	
4	1303-0501-0301										
		Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг на 16 остановок, скорость движения кабины 1 м/с, высота шахты 64 м. Монтаж оборудования НР = 61 %	лифт	1	5227255	870092	5227255	870092	79963	2722940	8586211
					4277200	186636	4277200	186636	–	636016	
5	1303-0501-0305										
		Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг. Монтаж оборудования. Добавлять или уменьшать за каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта к нормам 13-030501-0201 и 13-030501-0302 НР = 61 %	м	-14	23981,57	3214,57	-335742	-45004	–	-182417	-559612
					20767	593,36	-290738	-8307	–	-41453	

Итого по ЛС 2-6-7 **13 038 654**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 6 525 659
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 1 250 748
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 272 475
- материалы, изделия и конструкции, тенге 149 559

Накладные расходы, тенге 4 146 862

Сметная прибыль (8 %), тенге 965 826

Всего по ЛС 2-6-7 **13 038 654**

16-ти этажный жилой дом позиция 50 (2-я очередь)

Локальная смета 2-7-7 Приобретение и монтаж технологического оборудования

1	1303-0501-0201										
		Лифт пассажирский со скоростью движения кабины 1 м/с грузоподъемностью 500 кг на 16 остановок, высота шахты 59 м. Монтаж оборудования НР = 61 %	лифт	1	3204350	447759	3204350	447759	69596	1698956	5295570

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					2686995	98179	2686995	98179	–	392264	
2	1303-0501-0203	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины 1 м/с. Монтаж оборудования. Добавлять или уменьшать за каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, к норме 1303-0501-0201 НР = 61 %	м	-9	18877,44	2455,44	-169897	-22099	–	-92617	-283515
					16422	448,11	-147798	-4033	–	-21001	
4	1303-0501-0301	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг на 16 остановок, скорость движения кабины 1 м/с, высота шахты 64 м. Монтаж оборудования НР = 61 %	лифт	1	5227255	870092	5227255	870092	79963	2722940	8586211
					4277200	186636	4277200	186636	–	636016	
5	1303-0501-0305	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг. Монтаж оборудования. Добавлять или уменьшать за каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта к нормам 13-030501-0201 и 13-030501-0302 НР = 61 %	м	-14	23981,57	3214,57	-335742	-45004	–	-182417	-559612
					20767	593,36	-290738	-8307	–	-41453	

Итого по ЛС 2-7-7	**13 038 654**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	6 525 659
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 250 748
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	272 475
- материалы, изделия и конструкции, тенге	149 559
Накладные расходы, тенге	4 146 862
Сметная прибыль (8 %), тенге	965 826

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по ЛС 2-7-7					**13 038 654**				
		16-ти этажный жилой дом позиция 51 (2-я очередь)									
		Локальная смета 2-8-6 Слаботочные сети									
		Раздел 3 Пожарная сигнализация									
84	2306-0146-1514	Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(А)-FRLS 3х1,5 ГОСТ 16442-80	км	0,529	1430863		756927		756927	–	817481
							–		–	60554	
		Итого по ЛС 2-8-6					**817 481**				
		в том числе									
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					756 927				
		Сметная прибыль (8 %), тенге					60 554				
		Всего по ЛС 2-8-6					**817 481**				
		Локальная смета 2-9-6 Слаботочные сети									
		Раздел 1 Общедомовая сеть									
1	1308-0206-2002	Труба полиэтиленовая диаметром до 50 мм. Прокладка по основанию пола НР = 72 %	м	65	278,56	11,78	18106	766	5141	8976	29249
					187,68	4,12	12199	268	–	2167	
3	1308-0206-1703	Труба стальная диаметром до 50 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами НР = 72 %	м	2,5	654	84,6	1635	212	250	893	2730
					469,2	26,8	1173	67	–	202	
5	1310-0408-0504	Коробка кабельная соединительная или разветвительная. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	19	4180,29	0	79426	0	2362	47009	136550
					4056	0	77064	0	–	10115	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	1310-0902-1208	Ящик для трубных проводок протяжной или коробка, размер до 200x200 мм. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	1	1041	4	1041	4	23	619	1793
					1014	0	1014	0	–	133	
13	1310-0408-0504	Коробка кабельная соединительная или разветвительная. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	4	4180,13	0	16721	0	497	9897	28747
					4056	0	16224	0	–	2129	
15	1310-0205-0103	Сплиттер. Установка НР = 61 %	кассета	4	84,75	0	339	0	0	207	590
					84,75	0	339	0	–	44	
17	1310-0105-0503	Кабель массой 1 м до 1 кг. Прокладка по стене бетонной НР = 61 %	м кабеля	2048	591,33	75,86	1211044	155361	189502	554693	1906996
					422,94	21,07	866181	43151	–	141259	
20	1308-0305-0109	Розетка абонентская Монтаж НР = 72 %	шт.	61	452,82	3,32	27622	203	1328	18837	50176
					427,72	1,17	26091	71	–	3717	
22	1308-0206-1901	Кабельный канал НР = 72 %	м	640	393,04	13,83	251546	8851	77537	120407	401709
					258,06	3,24	165158	2074	–	29756	
	Раздел 2 Домофонная связь										
24	1310-0410-0101	Блок вызова. Монтаж оборудования НР = 61 %	блок	1	24288	3575	24288	3575	4018	10790	37884
					16695	993	16695	993	–	2806	
28	1310-0202-0205	Коммутатор (100 абонентов). Монтаж оборудования НР = 61 %	номер	1	8998,5	741	8999	741	2466	3659	13671
					5792	206	5792	206	–	1013	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	1308-0103-3001										
		Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 2. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	1	1577	331,5	1577	332	34	957	2737
					1211	117,5	1211	118	–	203	
32	1308-0103-3201	Доводчик. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	1	3023	0	3023	0	601	1744	5148
					2422	0	2422	0	–	381	
34	1308-0103-3001										
		Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 2. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	1	1577	331,5	1577	332	34	957	2737
					1211	117,5	1211	118	–	203	
36	1310-0203-0102	Пульт абонентский настенный HS-400. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	61	1115,27	0	68031	0	14844	32444	108513
					871,92	0	53187	0	–	8038	
39	1310-0408-0504	Коробка кабельная соединительная или разветвительная. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	17	4180,32	0	71065	0	2113	42061	122176
					4056	0	68952	0	–	9050	
41	1310-0105-0301	Кабель и провод питания сечением 6 мм2. Прокладка на провододержателях НР = 61 %	м	20	155,3	21,38	3106	428	14	1698	5188
					133,2	5,93	2664	119	–	384	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	1310-0105-0302										
		Кабель и провод питания сечением 10 мм2. Прокладка на провододержателях НР = 61 %	м	65	197,72	27,47	12852	1786	46	7025	21467
					169,54	7,63	11020	496	–	1590	
46	1310-0105-0301	Кабель и провод питания сечением 6 мм2. Прокладка на провододержателях НР = 61 %	м	490	155,29	21,36	76092	10466	353	41589	127095
					133,21	5,93	65273	2906	–	9414	
	Раздел 3 Пожарная сигнализация										
52	1310-0701-0101										
		Приборы ПС приемно-контрольные, пусковые. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	2	29929,75	1,5	59860	3	931	35945	103469
					29463	0	58926	0	–	7664	
57	1310-0701-0101										
		Приборы ПС приемно-контрольные, пусковые. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	8	29929,75	1,63	239438	13	3721	143779	413874
					29463	0	235704	0	–	30657	
61	1310-0701-0101										
		Приборы ПС приемно-контрольные, пусковые. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	1	29929,5	1,5	29930	2	465	17972	51734
					29463	0	29463	0	–	3832	
63	1310-0701-0101										
		Приборы ПС приемно-контрольные, пусковые. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	16	29929,72	1,59	478876	25	7443	287559	827750
					29463	0	471408	0	–	61315	
65	1310-0701-0202										
		Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	213	2519,57	1,6	536668	341	20441	314690	919467

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					2422	0	515886	0	–	68109	
67	1310-0701-0203	Извещатель ПС ручной тепловой, дымовой, световой во взрывозащищенном исполнении. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	18	3226,22	1,89	58072	34	1842	34280	99740
					3122	0	56196	0	–	7388	
69	1310-0701-0203	Извещатель ПС автоматический тепловой, дымовой, световой во взрывозащищенном исполнении. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	280	3226,24	1,9	903347	532	28655	533238	1551512
					3122	0	874160	0	–	114927	
71	1308-0305-0310	Указатели световые настенные. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	43	1241,36	129,71	53378	5578	3443	32957	93242
					1031,56	32,94	44357	1416	–	6907	
76	1310-0702-0501	Коробка ответвительная. Монтаж на стене НР = 61 %	шт.	16	622,5	0	9960	0	80	6027	17266
					617,5	0	9880	0	–	1279	
79	1310-0105-0503	Кабель массой 1 м до 1 кг. Прокладка по стене бетонной НР = 61 %	м кабеля	3149	591,33	75,86	1862098	238883	291377	852894	2932191
					422,94	21,07	1331838	66349	–	217199	
86	1308-0206-1901	Труба винипластовая диаметром до 25 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами НР = 72 %	м	750	393,04	13,83	294780	10373	90862	141102	470753
					258,06	3,24	193545	2430	–	34871	
91	1308-0303-0601	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 25 А. Установка на конструкции на стене или колонне НР = 72 %	шт.	17	2540,82	19,12	43194	325	22588	14602	62420

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					1193	0	20281	0	–	4624	
94	1308-0502-1602	Шина заземления. Монтаж по установленным конструкциям НР = 72 %	м	0,266	165,41	20,68	44	6	4	26	76
					125,94	7,52	34	2	–	6	
	3.1 Электрооборудование безопасности										
96	1308-0305-0306	Светильник потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый. Монтаж с креплением винтами или болтами НР = 72 %	шт.	18	1777,47	704,67	31994	12684	2327	18318	54337
					943,5	469,94	16983	8459	–	4025	
98	1308-0305-0310	Указатели световые настенные. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	157	1031,56	0	161955	0	0	116608	300848
					1031,56	0	161955	0	–	22285	
102	1310-0702-0501	Коробка ответвительная. Монтаж на стене НР = 61 %	шт.	18	622,47	0	11204	0	89	6780	19423
					617,5	0	11115	0	–	1439	
104	1308-0305-0313	Люстры и подвесы с количеством ламп до 30. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	18	17263,22	9544,11	310738	171794	48368	137705	484318
					5032	5593,39	90576	100681	–	35875	

Итого по ЛС 2-9-6	**11 407 576**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	5 516 177
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	623 650
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	229 924
- материалы, изделия и конструкции, тенге	823 799
Накладные расходы, тенге	3 598 944
Сметная прибыль (8 %), тенге	845 006
Всего по ЛС 2-9-6	**11 407 576**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Итого по акту	**38 302 365**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	18 567 495
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	3 125 146
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	774 874
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 879 844
Накладные расходы, тенге	11 892 668
Сметная прибыль (8 %), тенге	2 837 212
Всего по акту	**38 302 365**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	344 721
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	657 000
Расчет средств на дополнительную оплату труда и социальную поддержку населения, проживающего в зонах радиационного риска	336 641
Затраты на ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за проживание на территориях, подвергшихся загрязнению радиоактивными веществами вследствии испытаний ядерного оружия на Семипалатинском полигоне	799 960
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**786 082**
Итого в текущих ценах с 22.05.18 г - 2019 г. (МРП = 2525 тенге)	**41 226 769,00**
Итого в текущих и прогнозных ценах 2019 г.	**41 123 702,08**
НДС (12 %)	4 934 844,25
Итого по акту	**46 058 546,33**

Заказчик:
Руководитель
ГУ "Отдел строительства г. Усть-Каменогорска"

_____ **Д.М.Кенесбаев**

Подрядчик:
Директор
ТОО "VK INVEST COMPANY"

_____ Р.К. Шкибаев

Технический надзор:
Директор
ТОО "UK Teh Consulting"

_____ Д.Е. Кабаев

Авторский надзор:
Директор
ТОО "Алаш Гард Проект Инжиниринг"

_____ Г.К.Васильева

Управление проектом:
Директор
ТОО "Центр управления проектами"

_____ **Р.Т.Кабеков**