Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"31" мая 2021года

Технический надзор **ТОО Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ» Алматинская область город Алматы, Бостандыкский район , Проспект Аль-Фараби , 15, 19, в лице генерального директора Манасов Е.Э**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер - эксперт технического надзора Салкимбаев Е.Е, приказ , приказ №351-ТН от 14.05.2020г ,аттестат № KZ80VJE00020000 от 30.03.2017г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договор от 13.05.2020г №79/05/20**

№ договора и дата по объекту

по объекту: «Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Долан Карасайского района Алматинской области»

наименование и местонахождение объекта заказчиком которого **ГУ "Управление строительства Алматинской области " в лице руководителя Жолжанов Д.Б , Алматинская область, г.Талдыкорган**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО«Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Комшабаев С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «КС Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Бекбауов Р.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Жұмабек А.Е**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2020год**;

месяц, год

окончание работ **май 2021год**;

по норме или по проекту организации строительства **4** месяца; фактически **10** месяца;

3 Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **346 650,608** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **221 896,096** тысяч тенге, прочие работы и затраты **124 754,512** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **329 217,72** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **221 896,1** тысяч тенге; прочие работы **107 321,62** тысяч тенге.

5. Договорная Договорная сумма **296 295,94935** тысяч тенге, в.т.ч. СМР 192 501,65678 тысяч тенге, прочие **103 794,29257** тысяч тенге.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ПСК Градцентр» 461/11/14

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)**ГУ «Управления строительства» Алматинской области , № 02-нк от 04.01.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

7. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 60 % и фактически применено 67 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

8. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

9. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

10. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ»**

Манасов Е.Э,

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

Подпись 31.05.2021г Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **инженер - эксперт технического Салкимбаев Е.Е, приказ №351-ТН от 14.05.2020г ,аттестат № KZ80VJE00020000 от 30.03.2017г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись.

Подпись 31.05.2021г. Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"31" мая **2021 года**

Авторский надзор **ТОО «ПСК Градцентр» в лице генерального директора Нильдибаев Н.С Алматинская область город Алматы, Казыбек би 117, 502.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперт- Байшуаков С.Б приказ №07-АН от 18.05.2020**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании**, Договора №81/05/20 от 22.05.2020г**
№ договора и дата
по объекту: «**Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Долан Карасайского района Алматинской области**»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Управление строительства Алматинской области " в лице руководителя Жолжанов Д.Б , Алматинская область, г.Талдыкорган**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директор – Комшабаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «КС Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями
ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Бекбаов Р.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Жумабек А.Е**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2020г.**;

месяц, год

окончание работ **май 2021г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **4** месяц;

фактически **10** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ПСК Градцентр» 461/11/14

наименование проектной организации. номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Управления строительства» Алматинской области , № 02-нк от 04.01.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: **ТОО «ПСК Градцентр»** **Нильдибаев Н.С**

Подпись 31.05.2021г

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **эксперт- Байшуаков С.Б приказ №07-АН от 18.05.2020**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

Подпись 31.05.2021г

Место печати (при наличии)