Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"31" мая 2021 года

Технический надзор **ТОО Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ» Алматинская область город Алматы, Бостандыкский район , Проспект Аль-Фараби , 15, 19, в лице генерального директора Манасов Е.Э**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер - эксперт технического надзора Салкимбаев Е.Е, приказ , приказ №365-ТН от 27.05.2020г ,аттестат № KZ80VJE00020000 от 30.03.2017г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договор от 20.05.2020г №80/05/20**
№ договора и дата по объекту

по объекту: «Строительство ВА на 25 посещений в смену в с.Сарыбай би Жамбылского района Алматинской области»

наименование и местонахождение объекта заказчиком которого **ГУ "Управление строительства Алматинской области " в лице руководителя Жолжанов Д.Б , Алматинская область, г.Талдыкорган**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО«Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Комшабаев С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «КС Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Бекбауов Р.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Жұмабек А.Е**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2020год;**

месяц, год

окончание работ **май 2021год**;
по норме или по проекту организации строительства **4** месяца; фактически **10** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **360 729,352** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **233 825,913** тысяч тенге, прочие работы и затраты **126 903,439** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **342 809,59680** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **233 825,910** тысяч тенге; прочие работы **108 983,68680** тысяч тенге.

5. Договорная сумма **308 528,64222** тысяч тенге, в.т.ч. СМР **203 217,91298** тысяч тенге, прочие **105 310,72924** тысяч тенге.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ПСК Градцентр» , 457-11-14
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Управления строительства» Алматинской области , № 72-нк от 15.09.2017 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

7. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 60 % и фактически применено 67 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
8. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
9. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
10. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ»**
Манасов Е.Э,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

Подпись 31.05.2021г Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **инженер - эксперт технического Салкимбаев Е.Е, приказ №365-ТН от 27.05.2020г аттестат № KZ80VJE00020000 от 30.03.2017г.** фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись.

Подпись 31.05.2021г Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"31" июля 2021 года

Авторский надзор **ТОО «ПСК Градцентр» в лице генерального директора Нильдибаев Н.С Алматинская область город Алматы, Казыбек би 117, 502.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперт- Байшуаков С.Б приказ №06-АН от 18.05.2020**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании**, Договора №81/05/20 от 22.05.2020г**
№ договора и дата
по объекту: «**Строительство ВА на 25 посещений в смену в с.Сарыбай би Жамбылского района Алматинской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Управление строительства Алматинской области " в лице руководителя Жолжанов Д.Б , Алматинская область, г.Талдыкорган**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директор – Комшабаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «КС Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями
ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Бекбауов Р.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Жумабек А.Е**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2020г.**;

месяц, год

окончание работ **май 2021г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **4** месяц;

фактически **10** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ПСК Градцентр» 457/11/14

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Управления строительства» Алматинской области , № 72-нк от 15.09.2017 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: **ТОО «ПСК Градцентр» Нильдибаев Н.**

Подпись 31.05.2021г

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **эксперт- Байшуаков С.Б приказ №06-АН от 18.05.2020**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

Подпись 31.05.2021г

Место печати (при наличии)