Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«19» 11 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Батыс Құрылыс Қызмет», Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск, ул. Оралхан Бокей, дом № 8
наименование организации, юридический адрес

лице **директор – Оспанов А.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: **«Капитальный ремонт жилого дома по адресу: ЗКО, Акжаикского района, п.Чапаево ул. Достык дом №11»**
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является:**Товарищество с ограниченной ответственностью «Игілік» акимата Акжаикского района, 121040019552**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ТАТПРОЕКТ» №311-20-АС**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «Игілік»**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового	общая (с учетом ранее	в том числе пуско-вого ком-

		принятых)	комплекса или очереди	принятых)	плекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

- Демонтаж кровли из волнистых асбестцементных листов,
-Демонтаж несущих элементов крыши из дерева (стропила, стойки, прогоны, обрешетка, подкосы, мауэрлат и др.)
- Прочистка вент каналов,
- Устройство крыши дома и балконов, несущих элементов из дерева (стропила, стойки, прогоны, обрешетка, подкосы, мауэрлат и др.)
- Устройство слуховых окон.
- Огнезащита пропитка чердачного покрытия.
- Пароизоляция.
- Устройство козырков над входами в подъезд.
- Отмостка по периметру дома.

- Замена окон подъездов из ПВХ.
- Ремонт цоколя дома, штукатурка цементных раствором.
- Польный ремонт стен, потолка, покраска фасада дома, залито стяжка.
- Замена входной двери на металическую с кодовым замком.
- Монтаж и устройство кафельной плитки.
- Очистка чердачного помещения от птичего помета и мусора.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2021г.**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2021г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;

фактически, месяц: **2,5**;

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _% и фактически применено % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); **Не требуется**

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Не требуется

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт жилого дома по адресу: ЗКО, Акжаикского района, п.Чапаево ул. Достык дом №11»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Оспанов Айболат Қанатұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата *место печати (при наличии)*

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
БИН 170340024883
"Батыс Құрылыс Қызмет"
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ