ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
«ТӨЛЕБИ АУДАНДЫҚ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ШЫҒЫС №401
«15» 08 2018ж

ҚазақстанРеспубликасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығымен
бекітілген

Төлеби ауданы, Аққұм а/о, Жаңаұйым е/м «Жаңаұйым» шағын жинақты жалпы білім беру мектебіне оқу блогын, спорт зал, акт залын, асхана, шеберхана, кітапхана және әкімшілік орынжайлар құрылысы

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

« 15 » тамыз 2018 жыл

Тапсырыс беруші

«Төлеби аудандық құрылыс бөлімі»ММ, 161101, Ленгір қаласы, Әйтеке би көшесі №28 үй

заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация

10.08.2018 ж «Андас-групп» ЖШС-нің директоры Тұяқбаев Б.М. Қазығұрт р-н, Алтынтөбе ауыл округі, Қосағаш ауылы, КАРАКУЛОВА көшесі №1үй

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

10.08.2018 ж «ЮгТехНадзор» ЖШС директоры Сарбеков А.Т., сарапшы Әуелбеков Ербол Әбдірәсілұлы 20.06.2017ж №KZ58VJE00028932, 13.06.2017ж №KZ10VJE00027662,03.04.2017ж №KZ26VJE00024561

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

10.08.2018 ж «Күпол» ЖШС бас директоры Абдираманов А. Шымкент қаласы, Нұрсат м/а, Жобаның бас инженері Коныс А. жобаға бекітілген сарапшының бұйрығы №17 , 15.06.2018 жыл

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Төлеби ауданы, Аққұм ауылдық округі, Жаңаұйым елді мекені

мекенжайы бойынша (облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Төлеби ауданы, Аққұм ауылдық округі, Жаңаұйым елді мекені, «Жаңаұйым» шағын жинақты жалпы білім беру мектебіне оқу блогы, спорт залы, акт залы, асхана, шеберхана, кітапхана және әкімшілік орынжайлар құрылысы»

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, **кеңейту,** реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) ***Аққұм ауылдық округі әкімінің шешімі, Төлеби ауданы әкімінің қаулысы***

(шешім шығарған органның атауы) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

2014 жылғы «08»қаңтар № 01 Аққұм ауылдық округі әкімінің шешімі, 2018 жылғы «03»қазан №585 Төлеби ауданы әкімдігінің қаулысы .

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

Облыстық мемлекеттік сәулет –құрылыс бақылауы басқармасы 06.11.2017ж

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) ***«Төлеби аудандық құрылыс бөлімі» ММ 17.04.2017 жылғы №44 бұйрығы***

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Күпол» ЖШС №14-14 жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы: ***қараша 2017 жылы***

жұмыстардың аяқталуы: ***тамыз 2018 жылы***

құрылыстың ұзақтығы, **6 ай** ;

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **6 ай**;

нақты **6 ай** ;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағыбасқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сыйымдылығы	орын	200	200	200	200

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Мектептің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Мектептің сыйымдылығы	орын	200	200
Учаскенің жалпы ауданы	га	1,5434	1,5434
Құрылыстың ауданы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)	1580,33	1580,33
Ғимараттың жалпы ауданы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)	2892,66	2892,66
Пайдалы ауданы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)	2539,27	2539,27
Құрылыстың көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^3$)	14558,46	14558,46
Оның ішінде жер асты бөлігі			
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй жайлар алаңы			

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
				Литер (А)	429,8	

				Литер (А1)	29,6	
				Литер (А2)	2102,1	
				Литер (А3)	11,9	
				Литер (А4)	330,5	
				Литер (А5)	1081,2	
				Литер (Б)	51,4	

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: ***Блок №1. 2 қабатты оқу ғимаратынан, жалпы өлшемі 39,6х15,6 м, бөлменің биіктігі 3м. Жертөленің биіктігі 1,6м. Блок №2 жалпы өлшемі 30,5х18,0 м. Блокта жалпы көлемі 12,0х18,0м спорт зал (екі жарық) қарастырылған, биіктігі 7,0м. Сондай-ақ асхана мен акт залы қарастырылған. Эвакуациялық тікелей сыртқа шығу қарастырылған. Блок №3 бірқабатты шеберхана жертөлесімен жалпы өлшемі 16,2х14,0м. Бөлме биіктігі 3м. Жертөленің биіктігі 1,6м. Қазандық бірқабатты, жалпы өлшемі 6,0х9,0м , биіктігі 3,0 м. Әжетхана 6 орынға. Ғимарат бірқабатты тіктөртбұрышты формадан құралған. Жалпы өлшемі 3,24х4,85м, ғимараттың биіктігі 2,2м. Оқу блоктарының сыртқы, ішкі қабырғалары күйген қыштан. Монолитті ленталы іргетас. Сыртқы сылақ жұмыстары "Skaver" (вермикулит) штукатуркасы. Бөгетшелері (перемычка) монолитті темірбетон. Қабатаралық темірбетонды плиталармен орындалған. Шатыры ағаш торға (обрешетка) жатқызылған темірчерепица. Еденге линолеум, ағаш, бетон, керамикалық және кераммограниттi төсеніштерден. Ішкі қабырғалары-жақсырақ суэмульсиялы қоспа, майлы әрлеу, керамикалық плиталармен қапталған. Өртке қарсы резервуар көлемі 150 м^3. Қабырғалары темірбетонды монолиттік В20 класты бетоннан құралған. Септик (выгреб) көлемі 25 м^3 темірбетонды монолиттік В20 класты бетоннан құралған.Тіктөртбұрышты формадан құралған насостық станциясы. Жалпы өлшемі 3,0х3,0м, тереңдігі 3,25м.***

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы ***497184,0 мың теңге***, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары ***328092,0 мың теңге***, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар ***169092,0 мың теңге***;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны ***497184,0 мың теңге***, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары ***328092,0 мың теңге***, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар ***169092,0 мың теңге***;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Төлеби ауданы, Аққұм а/о, Жаңаұйым е/м «Жаңаұйым» шағын жинақты жалпы білім беру мектебіне оқу блогын, спорт зал, акт залын, асхана, шеберхана, кітапхана және әкімшілік орынжайлар құрылысы»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші ***Бекболатов Е.Т.***

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау ***Сарбеков А.Т.***

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау ***Абдираманов А***

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) ***Тұяқбаев Б.М.***

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.