Форма
в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» ноября 2021 г.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства Успенского района», БИН 000140002594, тел. 8 718 34 92567, Павлодарская область, Успенский район, с. Успенка, Ленина, 70**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «29» ноября 2021 г., **ТОО «Компания НурайСтрой», директор Акмагамбетов Жанат Канатович, *Юридический адрес*: Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, улица Мызы, дом 13, нежилое помещение 1в, офис 204, БИН 040840003535, тел. +77019839492**,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «29» ноября 2021 г, ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ», инженер по техническому надзору Шотпаев Ертай Санатканович, № KZ17VJE00030058 от 31.08.2017 г., БИН 080340021473, тел. 87019144587**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «29» ноября **2021 г, ТОО «STATUS-PV», авторский надзор Нурсеитов Ерлан Серикович, №0014090 от 10.01.2014, БИН 030140007382, 87051980520**,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство наружной сети водопровода в с. Козыкеткен Успенского района Павлодарской области, второй- нормальный уровень ответственности**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан, Павлодарская область, Успенский район, Козыкеткенский с.о., с. Козыкеткен

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____ 20__ года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "18" 04 2019 года №13, 14, 15;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области», 13/04.2020, № KZ73REA00168432**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «STATUS-PV», № 49/19**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **№ 49/19, КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства Успенского района», № 91 от 28.05.2019 г ;**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **13.04.2020**;

месяц, год

окончание работ **16.11.2021**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **6**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**;

фактически, месяц: **18**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сети водопровода	м	11921,5	11921,5	11921,5	11921,5
Пожарные гидранты	шт	33	33	33	33
Насосная станция 1 подъема (3 шт)	м3/час	12	12	12	12
Насосная станция 2 подъема с учетом пожаротушения	м3/час	56	56	56	56
Сооружение водоподготовки	м3/час	12	12	12	12
Резервуар запаса воды (2 шт)	м3	200	200	200	200
Резервуар сбросных вод	м3	100	100	100	100
Экскаватор-погрузчик	шт	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **водоснабжение выполнено из трех скважин №№ 35-20, 36-20 и 37-20 с дебитом 3 л/с, насосами марки Willo (Германия), надземного исполнения в блочно-модульном здании. Вода со скважин попадает в установку водоподготовки для комбинированной очистки мембранами. Чистая вода после, очистки поступает в переливные**

резервуары, емкостью 2*100 м3 для накопления и дальнейшего использования, а грязная вода сбрасывается в резервуар емкостью 100 м3, после чего откачивается спецмашинами. Чистая вода с комплектной насосной станции второго подъема под напором поступает к потребителям. Протяженность сети 8121,5 м, из полиэтилена низкого давления SDR21, диаметром 110 и 63 мм. Для подвода к домам использованы трубы диаметром 32 мм, в количестве 3800 м, к 190 потребителям; Для тушения пожара предусмотрены 33 пожарных гидрантов. Всего на всей трассе смонтировано 84 колодца; _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве **10 единиц** _____ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

всего **713 265,736** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **431 227,484** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **247 135,564** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **636 192,492** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **390 902,532** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **219 624,211** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически примерно 98 %

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Наружные сети водопровода в селе Козыкеткен Успенского района, Павлодарской области** _____ принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Незнамова Елена Сергеевна** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Технический надзор:

2) аккредитованная организация

ТОО «ДСП «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ», руководитель регионального подразделения Омаров Тимур Акботаулы _____

(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Инженер по техническому надзору Шоптаев Ертай Санатканович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «STATUS-PV», директор Нурсеитов Ерлан Серикович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Акмагамбетов Жанат Канатович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию

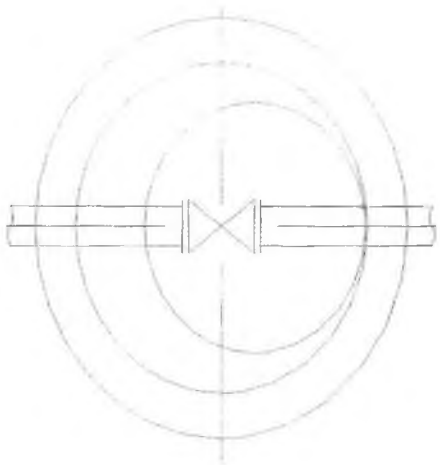
форма

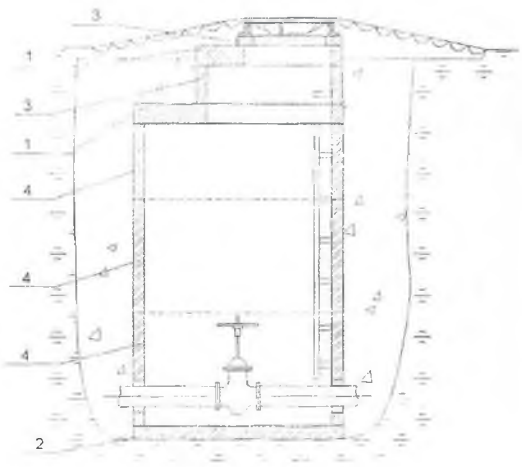
Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	8121,5	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	8121,5	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	3800	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	3800	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	84	
	Задвижка d- 25	шт	190	
	" d-50	шт	24	
	" d-100	шт	33	
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		

	"	d-	шт		
	Кран	d- 15	шт	190	
	"	d- 40	шт		
	"	d-	шт		
	Гидрант		шт	33	
	Водопроводный ввод		шт		
	Водоразборная колонка		шт		
	Стальной футляр		шт		
	Питьевой фонтанчик		шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____





Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (размеры) (мм)	Количество	Примечание
1	Плита перекрытия	П24	ж/б	1200*2200	2	

	Плита перекрытия	ПП 10-2	ж/б	1000	83
	Плита перекрытия	2ПП 20-2	ж/б	2000	49
	Плита перекрытия	3ПП 15-2	ж/б	1500	34
2	Плита днища	П 1	ж/б	2500*3000	1
	Плита днища	ПН 15	ж/б	1500	34
	Плита днища	ПН 20	ж/б	2000	49
3	Кольцо опорное	КО 6	ж/б	600	307
4	Кольцо стеновое	КС 15.9	ж/б	1500 (Н-890)	68
	Кольцо стеновое	КС 15.9А	ж/б	1500 (Н-890)	34
	Кольцо стеновое	КС 20.9	ж/б	2000 (Н-890)	147

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Прилагается

Заказчик **Незнамова Елена Сергеевна**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор **Нурсеитов Ерлан Серикович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии) _____