Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 12 2018 г.

Заказчик **ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ВКО» в лице заместителя руководителя Букатова А.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 25.10.2018 года ТОО «Элхон Строй», лице директора Кажиев Н.Д. ВКО г. Усть-Каменогорск ул. Бажова 504

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 25.10.2018 год, ТОО «Zertec» в лице эксперта Омаров Руслан Мусульманбекович №KZ25VJE00029526 от 10.08.2017г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 25.10.2018 год, ТОО ТОО «Востокагропромпроект» в лице директор Урунтаева М.Ж.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию **"Строительно-монтажные работы по объекту "Сети теплоснабжения на участке от котельной №2 (КШТ) до строящегося колбасного цеха, расположенного по адресу Самарское шоссе, 37 в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области"**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск Самарское шоссе 37**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) распоряжение (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **Аппарат акима города Усть-каменогорска № 2658 от 21.11.2013 года**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ « Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО» 23.09.2017 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Востокагропромпроект» №1175-17**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **РГП «Госэкспертиза» по ВКО № 06-0281/14 от 06.10.2014 г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **октябрь 2017 ;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2018 ;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**12**

по норме или по проекту организации строительства **5 месяцев**;

фактически, месяц: **12 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Сети водопровода и канализации имеют следующие показатели:

Основные показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая протяженность (в две нитки)	метр в (далее - м)	6 086	6 086
Стальной ППУ трубопровод Д-630*12 мм	м	576	576
Стальной ППУ трубопровод Д-325*7 мм	м	3910	3910

Стальной ППУ трубопровод Д-219*6 мм	м	1600	1600
Общее количество тепловых потоков	Мвт(Гкал/ч)	15,844 (13,658)	15,844 (13,658)
Отопление	Мвт(Гкал/ч)	9,641 (8,311)	9,641 (8,311)
Горячее водоснабжение	Мвт(Гкал/ч)	6,203 (5,347)	6,203 (5,347)
Устройство тепловых камер	шт	10	10
Бестраншейная прокладка трубопровода	м	676	676
П образные компенсаторы	шт	29	29

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Источником теплоснабжения служит Котельная № 2. Проложенная тепловая сеть от тепловой камеры УТ1 до УТ10 (колбасного цеха) подземная, бесканальная с использованием предизолированых труб по технологии КЗТИ РК. Трубопроводы так же оснащены системой оперативного дистанционного контроля. Компенсация температурных деформаций при данном способе осуществляется за счет П образных компенсаторов в компенсаторных нишах, участки естественной самокомпенсации (углы поворота) размещены в лотках. От коллектора Котельной № 2 до тепловой камеры ТК 501 произведена перекладка существующей тепловой сети с д-500 мм на д -630 мм, смонтировано 2 компенсатора Прокладка трубопроводов тепловой сети от тепловой камеры ТК501 до УТ1 надземная на низких и высоких опорах диаметром 325 мм. От УТ1до УТ 7 диаметр трубопровода 325 мм, на данном участке смонтировано 14 компенсаторов, 7 тепловых камер с запорной арматурой. От УТ7 до УТ10(колбасный цех) диаметр трубопровода 219 мм, на данном участке смонтировано 4 тепловые камеры с запорной арматурой, 14 компенсаторов. В УТ8 устанавливается прибор учета тепла. Глубина заложения трубопроводов от 1,5 м до 3 м. Трубы уложены непосредственно в грунт на песчаное основание толщиной 150 мм с песчаной обсыпкой толщиной 150 мм. Теплотрасса проложена отдельными участками с выполнением обратной засыпки. Тепловые сети испытаны гидравлическим пробным давлением 1,6 МПа.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **550 526,227 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **461 223,084** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **тысяч тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **488 826,502 тысяч тенге**, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **485 978,418 тысяч тенге**;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **тысяч тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ "Строительно-монтажные работы по объекту "Сети теплоснабжения на участке от котельной №2 (КШТ) до строящегося колбасного цеха, расположенного по адресу Самарское шоссе, 37 в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области" принять в эксплуатацию.

Заказчик: **ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ВКО» в лице заместителя руководителя Букатова А.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____ «___» _____ 2018 года

Технический надзор **ТОО «Zertec» в лице эксперта Омаров Р.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

_____ «___» _____ 2018 года

Авторский надзор **ТОО «Востокагроипромпроект» в лице директора Урунтаева М.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

_____ «___» _____ 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Элхон строй» в лице директора Кажиева Н.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

_____ «___» _____ 2018 года