«БҚО Сырым ауданының Өліңті ауылында жалға берілетін бір пәтерлі 42 тұрғын үй құрылысының учаскелері үшін газ құбырын тарту»
жұмыс жобасы бойынша
05.06.2020 ж. № 04-0134/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Сырым аудандық сәулет,
қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ,
Сырым ауданы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Инженер+» ЖШС,
Орал қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Сырым ауданының Өліңті ауылында жалға берілетін бір пәтерлі 42 тұрғын үй құрылысының учаскелері үшін газ құбырын тарту» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптама қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0134/20 от 05.06.2020 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Проведение газопровода для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с. Оленти Сырымского района ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», Сырымский район

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Инженер+», город Уральск

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение по рабочему проекту **«Проведение газопровода для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с. Оленти Сырымского района ЗКО»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Проведение газопровода для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с. Оленти Сырымского района ЗКО».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 30 марта 2020 года №101240020044/200041/00 (39) между РГП «Госэкспертиза» и ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», Сырымский район.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Инженер+», г. Уральск (государственная лицензия от 08 февраля 2019 года №19002971, I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 25 июля 2019 года, утвержденное руководителем ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» Бектеновым У.;

акт выбора земельного участка от 28 мая 2019 года №30 под строительство инженерно-коммуникационных сетей, подписанный комиссией;

решение акима Жымпитинского сельского округа Сырымского района от 20 июня 2019 года №71, о предоставлении земельного участка;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 25 июля 2019 года №43, утвержденное руководителем ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» Бектеновым У.;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная руководителем ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» Искаковым А. С.;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Инженер+» в 2019 году (государственная лицензия от 28 сентября 2015 года №15017454);

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Комплексный испытательный центр» в 2020 году (государственная лицензия от 10 июня 2016 года №16009414);

протокол технического совещания от 04 сентября 2019 года №1, с перечнем, по вопросу согласования стоимости оборудования и материалов, отсутствующих в сметно-нормативной базе, по рабочему проекту, утвержденный руководителем ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» Бектеновым У.;

протокол испытаний от 20 января 2020 года №02-Р, составленный ИЛ ТОО «Биоорта»;

протокол испытаний от 20 января 2020 года №03-Р, составленный ИЛ ТОО «Биоорта»;

акт обследования территории объекта на наличие зеленых насаждений от 19 февраля 2020 года №2-1/34, подписанный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог Сырымского района»;

письмо ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и

строительства» от 19 февраля 2020 года №3-21/46, об источнике финансирования строительства объекта;

письмо ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 19 мая 2020 года №3-21/131, о сроке начала строительства объекта.

Технические условия:

ЗКПФ АО «КазТрансГаз Аймақ» от 08 июня 2019 года №1078, на газоснабжение.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо-согласование ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Западно-Казахстанской области» от 26 ноября 2019 года №2-7/2656, в части газификации;

письмо Акжаикского коммунального государственного учреждения по охране лесов и животного мира от 14 февраля 2020 года №43, о том, что участок не относится к землям государственного лесного фонда.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

паспорт проекта;

Том I. Книга 1. Общая пояснительная записка;

Том I. Книга 2. Рабочие чертежи марки ГСН;

Том II. Сметная документация;

оценка воздействия на окружающую среду;

проект организации строительства;

материалы инженерных изысканий.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель - обеспечить природным газовым топливом население с. Оленти Сырымского района ЗКО, тем самым улучшить социально-экономические условия жизни, труда и быта населения, создать условия для роста предпринимательства, промышленного и сельскохозяйственного производства, а также снизить уровень техногенного воздействия на окружающую среду за счет исключения из топливного баланса твердых и жидких видов топлива.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства газопровода высокого и среднего давления расположен в с. Оленти Сырымского района ЗКО.

Природно-климатические условия площадки строительства:

Природно-климатические условия участка строительства характеризуются следующими данными:

климатический подрайон (СП РК 2.04-01-2017)	- IIIB;
расчетная температура наружного воздуха (СН РК 2.04-21-2004*)	- минус 29,6 ºС;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 0,70 кПа;
скоростной напор ветра (СНиП 2.01.07-85*)	- 0,38 кПа;
нормативная глубина промерзания грунта	- 1,6 м;
сейсмичность района строительства	- 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям был выполнен ТОО «Комплексный испытательный центр» в 2020 году.

Необходимый комплекс лабораторных исследований по образцам грунтов и пробам грунтовых вод произведен в испытательной лаборатории ТОО «Комплексный испытательный центр».

В состав лабораторных испытаний входит полный комплекс физико-механических свойств грунтов с компрессионными и сдвиговыми испытаниями, определение гранулометрического состава несвязных грунтов, химические анализы грунтовых вод и водной вытяжки грунтов.

По окончании полевых и лабораторных работ выполнена их камеральная обработка с составлением отчета и прилагаемых к нему текстовых и графических приложений.

По геолого-генетическим признакам в пределах участка работ до глубины 6,0 м выделены 5 инженерно-геологических элементов (ИГЭ):

ИГЭ №1 - суглинок твердый, тяжелый, пылеватый, средненабухающий, светло-коричневого, местами темно-коричневого цвета, с включением карбонатов, вскрыт большинством скважин и залегает повсеместно в виде слоя мощностью 1,03-1,63 м в интервале глубин от 0,16 до 1,8 м. В естественных условиях имеет твердую консистенцию.

Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,563-0,791;

ИГЭ №2 - суглинок полутвердый, тяжелый, пылеватый, слабонабухающий светло-коричневого цвета, с включением карбонатов, вскрыт большинством скважин и залегает повсеместно в виде слоя мощностью 0,6-2,5 м в интервале глубин от 1,2 до 4,0 м. В естественных условиях имеет полутвердую консистенцию.

Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,566-0,723;

ИГЭ №3 - глина тугопластичная, легкая, пылеватая, средненабухающая светло-коричневого цвета, с включением карбонатов, известковая, слой вскрыт в районе скважин 3, 4, 5 и залегает в виде слоя мощностью 0,5-1,0 м в интервале глубин от 1,9 до 3,6 м. В естественных условиях имеет полутвердую тугопластичную консистенцию.

Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,631-0,691;

ИГЭ №4 - суглинок тугопластичный тяжелый пылеватый ненабухающий светло-коричневого цвета, с прослойками песка, вскрыт большинством скважин и залегает повсеместно в виде слоя мощностью 0,7-2,5 м в интервале глубин от 1,8 до 5,5 м. В естественных условиях имеет тугопластичную консистенцию.

Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,587-0,685;

ИГЭ №5 - суглинок мягкопластичный легкий песчанистый светло-коричневого цвета, с прослойками песка, вскрыт большинством скважин и залегает повсеместно в виде слоя мощностью 0,5-2,4 м в интервале глубин от 3,6 до 6,0 м. В естественных условиях имеет мягкопластичную консистенцию.

Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,600-0,625.

Грунтовые воды вскрыты в скважинах 3, 4, 7 на глубине от 5,5 м до 5,7 м, что соответствует абсолютным отметкам от 27,95 м до 28,12 м. Воды обладают напором, высота напора от 0,6 м до 0,7 м, что соответствует абсолютным отметкам пьезометрического уровня от 28,65 м до 28,72 м.

Грунты и грунтовые воды характеризуются средней по отношению к свинцовой и

высокой коррозионной агрессивностью по отношению к алюминиевой оболочке кабелей.

Грунты обладают просадочными свойствами первого типа. Мощность просадочной толщи достигает 6,00 м. Величина просадочных деформаций менее 5 см.

По степени засоленности грунты относятся к слабозасоленным с количеством воднорастворимых солей 0,23-4,05%.

Грунты по содержанию сульфатов (1357,0-23461,1 мг/кг) относятся к сильноагрессивным для бетонов на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и марки водонепроницаемости W_4.

По содержанию хлоридов (160,0-1740,5 мг/кг) грунты от слабоагрессивных до средне-агрессивных.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой и низколегированной стали - от средней до высокой степени.

Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов.

Тип грунтовых условий площадки строительства по сейсмическим свойствам - II.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Пункт редуцирования газа

Рабочим проектом предусмотрено размещение пункта редуцирования газа на площадке 4,0х5,0 м с ограждением по периметру.

Фундаменты под стойки пункта редуцирования предусмотрены с размерами 0,5х1,05 м из бетона класса В15, W8, F75.

Рабочим проектом предусмотрено ограждение площадки пункта редуцирования высотой 2,30 м. Стойка ограждения площадки выполнена из профиля стального гнутого замкнутого по ГОСТ 25577-83 сечением 100х100х5 мм.

Панель ограждения – сетка стальная плетеная одинарная по ГОСТ 5336-80 №50 из проволоки диаметром 2,5 мм, закрепленная на раме, выполненная из равнобокого уголка по ГОСТ 8509-93 сечением 63х63х4 мм.

Для входа на площадку предусмотрена калитка, по конструкции аналогичной панелям ограждения.

Фундамент под стойки ограды принят сечением 600х600 мм из бетона класса В15, W8, F75.

Опора под задвижку выполнена из стальной трубы по ГОСТ 10704-91 диаметром 63х5 мм высотой 1,40 м.

Фундамент под стойку опоры под задвижку выполнен монолитным, высотой 700 мм. Бетон класса В15, W8, F75. Основанием фундаментов служит суглинок твердый, тяжелый, пылеватый, средне-набухающий, с включением карбонатов с расчетными физико-механическими характеристиками в водонасыщенном состоянии: pII=1,89 г/см^3; cII=24,7 кПа; FII=27°; E=9,90 МПа.

Под всеми фундаментами предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Опознавательные знаки

Стойка под знак принят из стальной трубы по ГОСТ 10704-90 диаметром 76х4,0 мм.

Фундамент под стойку принят сечением 300х300 мм и заглублением в грунт на 900 мм, выполненным из бетона класса В15, W8, F75.

Табличка-указатель выполнена по ГОСТ 19903-2015 толщиной 5 мм.

Антикоррозионная защита

Бетонные и железобетонные конструкции подземной части выполняются из бетона на сульфатостойком портландцементе.

Металлические элементы покрываются эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за два раза по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Все неоговоренные в проекте мероприятия по антикоррозийной защите принимаются согласно СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Рабочий проект газоснабжения выполнен на основании технических условий ЗКПФ АО «КазТрансГаз Аймак» от 08 июня 2018 года №1078, на газоснабжение.

Источником газоснабжения является существующий подземный газопровод высокого (Р меньше или равно 0,6 МПа) давления II категории диаметром 159 мм.

Отключающее устройство в точке врезки – задвижка стальная типа 30с41нж в надземном исполнении в ограждении.

Рабочий проект по газификации жилых домов в с. Оленти предусматривает строительство распределительного газопровода высокого (Р меньше или равно 0,6 МПа) давления II категории, среднего (Р меньше или равно 0,3 МПа) давления.

Газопровод высокого (Р меньше или равно 0,6 МПа) давления II категории

Надземный газопровод предусмотрен из стальных прямошовных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Для снижения давления газа с высокого (Р меньше или равно 0,6 МПа) до среднего (Р меньше или равно 0,3 МПа) предусматривается установка головного пункта редуцирования газа (ПРГ) ГРПШ-13-1ВУ1 на базе регулятора РДГ-50В.

Для защиты стального надземного газопровода от коррозии предусматривается его окраска синтетической эмалью ПФ-115 по грунтовке ГФ-021.

Газопровод среднего давления (Р меньше или равно 0,3 МПа)

Подключение проектируемого газопровода производится к проектируемому шкафному головному газорегуляторному пункту на поселок.

Газопровод запроектирован надземным и подземным способом.

Надземная часть газопровода принята из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 расчетным диаметром. Прокладка трубопровода осуществляется на высоте 1,5 м от поверхности рельефа до нижней образующей трубы.

Подземный трубопровод принят из полиэтиленовых труб марки ПЭ-100 ГАЗ SDR17 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Трубопровод укладывается в траншее на глубине в среднем 1,0 м от поверхности земли. По дну траншеи толщиной 10 см устраивается основание из мягкого грунта, на которое укладывается трубопровод.

Обозначение трассы газопровода на местности предусматривается:

укладкой сигнальной ленты вдоль присыпанного по всей длине трубопровода;

дополнительной укладкой сигнальной ленты вдоль футляров;

путем установки опознавательных знаков (в соответствии с положениями действующих нормативных документов на газораспределительные системы из металлических и полиэтиленовых труб).

Для снижения давления газа со среднего на низкое (Р меньше или равно 0,3 МПа) устанавливаются ПРГ ГРПШ-6 с регулятором давления РДГБ-6 у каждого потребителя.

Для обеспечения нормальной эксплуатации газопровода в проекте предусматривается установка отключающих устройств в надземном исполнении на входе в ПРГ.

Надземная часть газопровода окрашивается двумя слоями синтетической эмали ПФ-115 желтого цвета по двум слоям грунта ФЛ-03К.

На крановых узлах, в местах возможных утечек газа устанавливаются соответствующие предупреждающие и запрещающие знаки, наносятся маркировочные надписи. ПРГ ограждаются и заземляются.

Принятые в проекте диаметры трубопроводов обусловлены гидравлическими расчетами газопроводов, заданием на проектирование, из условий поставки природного газа в количествах, определенных расчетом на основании представленных справок, обеспечения наиболее экономичной и надежной в эксплуатации работы систем газоснабжения, позволяющей осуществлять стабильную подачу газа к потребителям, при максимально-часовых расчетных расходах и допустимых потерях давления газа.

Основные технические показатели:

расчетный расход газа G=134,4 куб. нм/ч.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждении чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Для предупреждения развития аварийных ситуаций проектными решениями предусматривается:

создание надежной герметичной системы трубопроводов, запорной арматуры и оборудования;

применение сертифицированных материалов и оборудования, отвечающих требованиям СН РК 4.03-01-2011, «Требованиям по безопасности объектов систем газоснабжения», утвержденным приказом министра МВД от 09 октября 2017 года №673, техническим условиям и стандартам на изготовление;

размещение, прокладка газопроводов и производство строительно-монтажных работ согласно СН РК 4.03-01-2011 и другим действующим нормативным документам;

защита сетей от превышения расчетного давления газа и прочих негативных воздействий;

применение приборов безопасности и автоматических отключающих устройств;

организация службы газового хозяйства и эксплуатация системы газоснабжения в соответствии с Требованиями к безопасности систем газоснабжения, утвержденными приказом министра МВД от 09 октября 2017 года №673.

План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайной ситуации предусматривает гарантии и действия производственного персонала, населения по их безопасности; задействование дублирующих систем производственных процессов; отключение аварийного участка трубопровода, оборудования; локализацию и ликвидацию аварийной ситуации.

Мероприятия по предупреждению и ликвидации ЧС природного или техногенного характера должны предусматриваться планами предприятия, эксплуатирующего газопроводы и оборудование.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду разработана ТОО «НПЦ «Эко бастау».

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства осуществляются от следующих источников: №6001 – выемка грунта, №6002 – засыпка грунта, №6003 – разгрузка инертных материалов, №6004 – гидроизоляция, №6005 – покрасочные работы, №6006 – сварочные работы, №6007 – газовая сварка, №6008 – газовая сварка, №6009 – сварочные работы, №6010 – дорожно-строительная техника, на период эксплуатации: №0001 - №0043 – ГРПШ с РДНК. Валовые выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников на период строительства составят 0,05704449 тонн, на период эксплуатации – 0,003015504 тонн в год. Обоснованные нормативы выбросов

загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведены в таблице №1, на период эксплуатации – в таблице №2.

Таблица №1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
		существующ. положение		На период строительства		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники отсутствуют								
Неорганизованные источники								
Железа оксид (0123)								
Сварочные работы	6006	0	0	0,002575	0,00017613	0,002575	0,00017613	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,002575	0,00017613	0,002575	0,00017613	
Всего:		0	0	0,002575	0,00017613	0,002575	0,00017613	
Кальций оксид (0128)								
Разгрузка инертных материалов	6003	0	0	0,000000232	0,0000003	0,000000232	0,0000003	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,000000232	0,0000003	0,000000232	0,0000003	
Всего:		0	0	0,000000232	0,0000003	0,000000232	0,0000003	
Марганец и его соединения (0143)								
Сварочные работы	6006	0	0	0,000278	0,000019	0,000278	0,000019	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,000278	0,000019	0,000278	0,000019	
Всего:		0	0	0,000278	0,000019	0,000278	0,000019	
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид (0203)								
Сварочные работы	6006	0	0	0,000397	0,00002717	0,000397	0,00002717	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,000397	0,00002717	0,000397	0,00002717	
Всего:		0	0	0,000397	0,00002717	0,000397	0,00002717	
Азот диоксид (0301)								
Газовая сварка	6007	0	0	0,0061	0,000121	0,0061	0,000121	2020
Газовая сварка	6008	0	0	0,00417	0,00021	0,00417	0,00021	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,01027	0,000331	0,01027	0,000331	
Всего:		0	0	0,01027	0,000331	0,01027	0,000331	
Углерод оксид (0337)								
Сварка ПЭТ	6009	0	0	0,00004167	0,00000333	0,00004167	0,00000333	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,00004167	0,00000333	0,00004167	0,00000333	
Всего:		0	0	0,00004167	0,00000333	0,00004167	0,00000333	
Фтористые газообразные соединения (0342)								
Сварочные работы	6006	0	0	0,0000003	0,00000002	0,0000003	0,00000002	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,0000003	0,00000002	0,0000003	0,00000002	
Всего:		0	0	0,0000003	0,00000002	0,0000003	0,00000002	
Фториды неорганические плохо растворимые (0344)								
Сварочные работы	6006	0	0	0,000417	0,0000285	0,000417	0,0000285	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,000417	0,0000285	0,000417	0,0000285	
Всего:		0	0	0,000417	0,0000285	0,000417	0,0000285	
Ксилол (0616)								
Покрасочные работы	6005	0	0	0,0581717	0,0030735	0,0581717	0,0030735	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,0581717	0,0030735	0,0581717	0,0030735	
Всего:		0	0	0,0581717	0,0030735	0,0581717	0,0030735	
Толуол (0621)								
Покрасочные работы	6005	0	0	0,018122	0,0039621	0,018122	0,0039621	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,018122	0,0039621	0,018122	0,0039621	
Всего:		0	0	0,018122	0,0039621	0,018122	0,0039621	
Хлорэтилен (0827)								
Сварка ПЭТ	6009	0	0	0,00000177	0,00000014	0,00000177	0,00000014	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,00000177	0,00000014	0,00000177	0,00000014	
Всего:		0	0	0,00000177	0,00000014	0,00000177	0,00000014	
Бутилацетат (1210)								
Покрасочные работы	6005	0	0	0,007983	0,0025876	0,007983	0,0025876	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,007983	0,0025876	0,007983	0,0025876	
Всего:		0	0	0,007983	0,0025876	0,007983	0,0025876	

Ацетон(1401)								
Покрасочные работы	6005	0	0	0,009172	0,0023012	0,009172	0,0023012	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,009172	0,0023012	0,009172	0,0023012	
Всего:		0	0	0,009172	0,0023012	0,009172	0,0023012	
Керосин(2732)								
Покрасочные работы	6005	0	0	0,0278	0,005	0,0278	0,005	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,0278	0,005	0,0278	0,005	
Всего:		0	0	0,0278	0,005	0,0278	0,005	
Уайт-спирит (2752)								
Покрасочные работы	6005	0	0	0,0482617	0,0026165	0,0482617	0,0026165	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,0482617	0,0026165	0,0482617	0,0026165	
Всего:		0	0	0,0482617	0,0026165	0,0482617	0,0026165	
Углеводороды предельные С12-19 (2754)								
Гидроизоляция	6004	0	0	0,01333	0,00048	0,01333	0,00048	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,01333	0,00048	0,01333	0,00048	
Всего:		0	0	0,01333	0,00048	0,01333	0,00048	
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (2908)								
Разработка грунта (выемка)	6001	0	0	0,0038	0,0137	0,0038	0,0137	2020
Разработка грунта (засыпка)	6002	0	0	0,0038	0,0132	0,0038	0,0132	2020
Разгрузка инертных материалов	6003	0	0	0,00736	0,009538	0,00736	0,009538	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,01496	0,036438	0,01496	0,036438	
Всего:		0	0	0,01496	0,036438	0,01496	0,036438	
Итого по организованным:		0	0	0	0	0	0	
Итого по неорганизованным:		0	0	0,211781372	0,05704449	0,211781372	0,05704449	
Всего по предприятию:		0	0	0,211781372	0,05704449	0,211781372	0,05704449	

Таблица №2

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
		существующ. положение		на период эксплуатации		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники								
Пентан (0405)								
ГРПШ	0001	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0002	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0003	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0004	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0005	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0006	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0007	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0008	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0009	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0010	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0011	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0012	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0013	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0014	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0015	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0016	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0017	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0018	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0019	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0020	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0021	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0022	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0023	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0024	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0025	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0026	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0027	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020

ГРПШ	0028	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0029	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0030	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0031	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0032	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0033	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0034	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0035	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0036	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0037	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0038	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0039	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0040	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0041	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0042	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0043	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
Метан (0410)								
ГРПШ	0001	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0002	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0003	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0004	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0005	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0006	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0007	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0008	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0009	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0010	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0011	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0012	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0013	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0014	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0015	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0016	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0017	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0018	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0019	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0020	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0021	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0022	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0023	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0024	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0025	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0026	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0027	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0028	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0029	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0030	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0031	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0032	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0033	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0034	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0035	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0036	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0037	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0038	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0039	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0040	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0041	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0042	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
ГРПШ	0043	0	0	2,92	0,0000701	2,92	0,0000701	2020
Изобутан (0412)								
ГРПШ	0001	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0002	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0003	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0004	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020

ГРПШ	0005	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0006	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0007	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0008	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0009	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0010	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0011	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0012	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0013	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0014	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0015	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0016	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0017	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0018	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0019	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0020	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0021	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0022	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0023	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0024	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0025	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0026	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0027	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0028	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0029	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0030	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0031	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0032	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0033	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0034	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0035	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0036	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0037	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0038	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0039	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0040	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0041	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0042	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
ГРПШ	0043	0	0	0,000593	0,000000014	0,000593	0,000000014	2020
Итого по организованным:		0	0	125,610998	0,003015504	125,610998	0,003015504	
Всего по предприятию:		0	0	125,610998	0,003015504	125,610998	0,003015504	

Согласно таблице «Определение необходимости расчетов приземных концентраций по веществам» расчет рассеивания проведен по диметилбензолу, в период эксплуатации – по метану. Анализ результатов расчета показал, что максимальные приземные концентрации по всем веществам не превышают предельно-допустимых концентраций.

Основными мероприятиями по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются: организация движения транспорта, исправное техническое состояние используемой техники и транспорта, разработка технологического регламента на период НМУ, обучение персонала реагированию на аварийные ситуации, соблюдение норм и правил противопожарной безопасности, не допускать разлива ГСМ, сокращение сроков хранения пылящих инертных материалов, хранение в строго отведенных местах и укрытие их пленкой, разгрузка инертных материалов рано утром, когда влажность воздуха повышается, хранить производственные отходы в строго определенных местах.

Расстояние от участка строительства до ближайшего поверхностного водного объекта – реки Оленти – составляет 886 метров, согласно проведенным изысканиям, подземные воды в районе расположения объекта вскрыты на глубине 5,5 – 5,7 метров.

Источник водоснабжения в период строительства – привозная вода. Питьевые нужды удовлетворяются бутилированной водой. Сброс бытовых сточных вод в период строительства осуществляется в биотуалет. При этом исключается сброс бытовых сточных вод на рельеф местности и в водотоки. Для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод осуществляются следующие мероприятия: соблюдение технологического регламента при проведении строительных работ, исключение попадания ГСМ на рельеф местности и в подземные воды, недопущение сброса сточных вод на рельеф местности.

В период реализации намечаемой деятельности воздействие на геологическую среду не оказывается.

При строительных работах образуются следующие виды отходов: огарки электродов, коммунальные отходы, тара из-под краски, промасленная ветошь. Нормативы размещения отходов на период строительства приведены в таблице №3.

Таблица №3

Нормативы размещения отходов на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
На 2020 год			
Всего:	0,09812	0	0,09812
в т.ч. отходов производства	0,00412	0	0,00412
в т.ч. отходов потребления	0,094	0	0,094
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,094	0	0,094
Огарки от электродов	0,0003	0	0,0003
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под краски	0,0037	0	0,0037
Промасленная ветошь	0,00012	0	0,00012

Все отходы собираются в специально отведенных местах и вывозятся согласно договоров со специализированными организациями. Основными мероприятиями экологической безопасности при обращении с отходами производства и потребления являются: организация максимально возможного вторичного использования образующихся отходов, снижение негативного воздействия отходов на компоненты окружающей среды при хранении, транспортировке и захоронении отходов, предотвращение смешивания различных видов отходов, постоянный учет и контроль над движением, размещением и утилизацией отходов производства и потребления в соответствии с экологическими требованиями и санитарными нормами, запрещение несанкционированного складирования отходов.

В процессе проведения работ по строительству основным вредным фактором физического воздействия на окружающую среду является шум механизмов, который не превышает предельно допустимого уровня в жилой зоне. Ионизирующее излучение, радиационные и другие излучения, приводящие к вредному воздействию на атмосферный воздух, здоровье человека и окружающую среду, отсутствуют.

С целью снижения отрицательного техногенного воздействия на почвенно-растительный покров проектом проводятся следующие мероприятия: осуществление постоянного контроля границ отвода земельных участков, ограждение строительных площадок, для охраны почв от нарушения и загрязнения все работы проводятся лишь в пределах отведенной территории, рациональное использование земель, выбор оптимальных размеров рабочей зоны при строительстве. Расположение объектов и рабочих участков должно соответствовать проектной схеме расположения, ведение планировочных работ с максимальным использованием природного рельефа местности, с учетом геологических и климатических условий, регулирование поверхностного стока на производственных площадках, рассредоточение сброса поверхностных вод в пониженные

места, пылеподавление при ведении земляных работ, проезде по грунтовым дорогами, перевозке пылящих грузов, применение комплекса противоэрозионных мероприятий при строительстве (строительный водоотвод, закрепление откосов, засыпка оврагов и промоин, закрепление нарушенных земель посевом трав или искусственными покрытиями и др.), использование удобных и экологически целесообразных подъездных автодорог, запрет езды по нерегламентированным дорогам и бездорожью, движение транспорта за пределами строительных площадок осуществляется только по утвержденным трассам, в местах образования отходов исключается возможность их попадания в почвы.

Проектируемые работы проводятся в освоенной зоне, поэтому снижения биологической продуктивности растительного покрова и воздействия на животный мир в результате осуществления строительных работ не будет. Представлены акт обследования территории объекта на наличие зеленых насаждений, составленный отделом жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог Сырымского района 19 февраля 2020 года №2-1/34, согласно которому на участке отсутствуют зеленые насаждения и письмо Акжаикского коммунального государственного учреждения по охране лесов и животного мира от 14 февраля 2020 года №43, о том, что участок не относится к землям государственного лесного фонда.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Проведение газопровода для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с. Оленти Сырымского района ЗКО» выполнен на основании задания на проектирование, выданного ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Сырымского района ЗКО».

Источником газоснабжения является существующий подземный газопровод высокого давления.

Рабочий проект по газификации земельных участков в с. Оленти предусматривает строительство распределительного газопровода высокого и среднего давления.

Для снижения давления газа с высокого (до 0,6 МПа) до среднего (до 0,3 МПа) предусматривается установка головного шкафного газорегуляторного пункта.

Газопровод запроектирован надземным и подземным способом.

Для снижения к жилым домам давления газа со среднего на низкое устанавливаются понижающие газорегуляторные пункты ГРПШ-6 с регулятором давления РДГБ-6 в количестве 42 шт.

Для обеспечения нормальной эксплуатации газопровода в проекте предусматривается установка отключающих устройств в надземном исполнении на входе в ГРПШ.

После окончания строительства наружный газопровод подвергается испытанию на герметичность.

Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве объекта

Проектом предусмотрены мероприятия по охране труда и техники безопасности, при сооружении газопровода.

Устройство производственной территории и ее техническая эксплуатация соответствуют требованиям строительных норм и правил, санитарных норм и других нормативных документов по охране труда РК.

В процессе производства строительно-монтажных работ, строительную площадку предусматривается оградить во избежание допуска на ее территорию посторонних лиц.

Своевременное оснащение участков газоопасных работ соответствующей газозащитной аппаратурой, спецодеждой, спецобувью и предохранительными приспособлениями.

Весь персонал, занятый на строительстве газопровода, должен быть предварительно обучен безопасным методам производства работ, ознакомлен с инструкциями и правилами по технике безопасности при производстве строительно-монтажных работ.

Проектом предусмотрены санитарно-бытовые условия для работников в период строительства газопровода.

В санитарно-бытовые помещения входят комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

Работающие обеспечиваются горячим питанием.

При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

Сведения о санитарно-защитной зоне

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, данный объект не подлежит классификации по классу опасности.

Анализ результатов расчета рассеивания максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ, образующихся в период строительных работ, показал отсутствие превышение нормативных максимально-разовых значений ПДК.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование и принятых проектных решений в соответствии с государственными нормативами СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», утвержденными приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 5 марта 2016 года № 64-НҚ.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений, часть II».

Нормативный срок продолжительности строительства объекта составляет 1,5 месяцев, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Согласно письму ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Сырымского района» от 19 мая 2020 года №3-21/131, срок начала строительства объекта планируется в июне 2020 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

После получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в установленном законодательством порядке, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС» (редакция 2020.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015*;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве 2020 года СТС РК 8.04-07-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2019.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 04 сентября 2019 года, согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года, с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции согласно прогнозу социально-

экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы, одобренному на заседании РБК (протокол № 8 от 29 апреля 2019 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям в рабочий проект «Проведение газопровода для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с. Оленти Сырымского района ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения

1. Откорректированы ссылки на нормативные документы.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

2. Наименование объекта в отчете по геологическим изысканиям приведено в соответствие с проектным.

3. Исключено устройство футляров на газопроводах в местах пересечений газопроводами улиц, проездов и т.д., глубина заложения газопроводов в местах пересечений газопроводами улиц, проездов и т.д. принята не менее 1 м, а длина углубленного участка траншеи - не менее 5 м в обе стороны от края указанных дорог.

4. Марка полиэтиленовых труб и SDR приняты в соответствии с таблицей ДА.1 Приложения ДА (информационного) СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.

Оценка воздействия на окружающую среду

5. Разночтения в данных об источниках выбросов на период эксплуатации устранены.

6. Раздел 3 дополнен согласно пп. 2 п. 26 Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом Министра ООС РК от 28 июня 2007 года № 204-п.

7. Некорректности в нумерации источников выбросов, указании объемов выбросов бутилацетата, углеводородов предельных в таблицах после расчетов выбросов от источника №6004, «Нормативы выбросов загрязняющих веществ в период строительства» устранены.

Санитарно-эпидемиологический раздел

8. В ПОС проведен расчет потребности во временных зданиях и сооружениях, в том числе санитарно-бытовые помещения.

9. В разделе ПОС проведен расчет потребности в кадрах (количество работающих во время строительства), для санитарно-эпидемиологической оценки условий труда и обеспеченности санитарно-бытовыми помещениями.

10. В ПОС предусмотрена организация питания работающих.

Раздел по рассмотрению ценовых предложений

11. Коммерческие предложения (прайс-листы) на оборудование и материалы представлены от двух производителей и официально представляющих их дистрибьюторов.

12. Согласование стоимости материалов и оборудования представлено в табличной форме с утверждением заказчиком.

13. Стоимостные показатели, принятые и утверждённые, соответствуют положениям пунктов 55, 56, 59, 60, 61 Приложения 1 Приказа Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-НҚ.

Сметная документация

14. На основании приказа Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК № 207-нк от 11 декабря 2019 г. «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве и сметным нормам», вводящим в действие с 1 января 2020 года, сметная документация проектируемого объекта представлена в текущих ценах.

15. Затраты на проведение государственной экспертизы включены согласно договору.

16. Затраты на проектно-изыскательские работы приняты согласно смете на ПИР.

17. Откорректированы расценки согласно проектным решениям и составу работ.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Проведение газопровода для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с. Оленти Сырымского района ЗКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Оценка воздействия на окружающую среду соответствует требованиям Экологического кодекса РК, Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 16.04.2012 года №110-п., Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной Приказом Министра ООС РК от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект «Проведение газопровода для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с. Оленти Сырымского района ЗКО» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требованиям к зданиями и сооружениям производственного назначения», утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №174, требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологическое требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №177.

Таблица №4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Газопотребление	куб. нм/ч	134,4	134,4
2	Протяженность газопровода: высокого давления (Р≤0,6 МПа) среднего давления (Р≤0,3 МПа)	м	3,0 1289	3,0 1289
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	14,464 6,817 2,533 5,114	14,897 7,142 2,533 5,222
4	Продолжительность строительства	мес	1,5	1,5

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Проведение газопровода для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с. Оленти Сырымского района ЗКО» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

газопотребление - 134,4 куб. нм/ч;
протяженность газопровода:
высокого давления (Р≤0,6 МПа) - 3,0 м;
среднего давления (Р≤0,3 МПа) - 1289 м;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2020 года, всего - 14,897 млн. тенге;
в том числе: СМР - 7,142 млн. тенге;
оборудование - 2,533 млн. тенге;
прочие затраты - 5,222 млн. тенге;
продолжительность строительства - 1,5 мес.

2. Настоящее сводное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» в соответствии с условиями договора от 30 марта 2020 года №101240020044/200041/00 (39).

3. Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «БҚО Сырым ауданының Өліңті ауылында жалға берілетін бір пәтерлі 42 тұрғын үй құрылысының учаскелері үшін газ құбырын тарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік-құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына

сәйкес келеді және келесі негізігі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

газ тұтыну	- 134,4 текше нм/сағ;
газ құбырының ұзындығы:	
жоғары қысымды (Р≤0,6 МПа)	- 3 м;
орташа қысымды (Р≤0,3 МПа)	- 1289 м;
2020 ж. ағымды бағадағы құрылыстың	
жалпы сметалық құны, барлығы	- 14,897 млн. теңге;
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 7,142 млн. теңге;
жабдықтар	- 2,533 млн. теңге;
өзге шығындар	- 5,222 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 1,5 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 30 наурыздағы №101240020044/200041/00 (39) шартқа сәйкес «Сырым аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдаланысын.

Ботенбаев Ж.Ж.

Директор

Валиев А.М.

Директор департамента

Ермончик И.В.

Начальник производственного отдела

Бектемирова Р.Т.

Эксперт

Кенжина А.С.

Эксперт

Куанышкалиев Т.К.

Эксперт

Бактыгалиев Б.Б.

Эксперт

Хаирова Н.С.

Ведущий специалист

Малышев А.А.

Эксперт

Номер: KZ21VDD00144724

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" 090913, улица Мендалиева, дом № 14

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 101240020044

Наименование производственного объекта: Проведение газопровода для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти Сырымского района, ЗКО

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский с.о., с.Оленти 0

Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский с.о., с.Оленти 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Шауенов Ринат Сатымович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 29.05.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	125,822779372	0,060059994
Период эксплуатации	125,610998	0,003015504
в т.ч. по ингредиентам:		
Метан	125,56	0,0030143
Изобутан	0,025499	0,000000602
Пентан	0,025499	0,000000602
Проведение газопровода для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти Сырымского района, ЗКО	0,211781372	0,05704449
в т.ч. по ингредиентам:		
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000417	0,0000285
Углерод оксид	0,00004167	0,00000333
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,01333	0,00048
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000003	0,00000002
Азота (IV) диоксид	0,01027	0,000331
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,000397	0,00002717
Хлорэтилен	0,00000177	0,00000014
Уайт-спирит	0,0482617	0,0026165
Кальций оксид	0,000000232	0,0000003
Керосин	0,0278	0,005
Бутилацетат	0,007983	0,0025876
Железо (II, III) оксиды	0,002575	0,00017613
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0581717	0,0030735
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,01496	0,036438
Толуол	0,018122	0,0039621
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000278	0,000019
Пропан-2-он	0,009172	0,0023012
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение (Экологический кодекс РК от 9 января 2007 года № 212 Статья 73 п.5).