"SANA-2015". Версия 21.3.2 от 20.08.21 г.

Цены региона город Нур-Султан

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

дек 12

Форма

Заказчик:
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик:
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : ОСТАТКИ 26.12.21 г. И. Жансугирова 4/3 г. Нурсултан
(наименование, адрес)

Объект : Текущий ремонт общежития по адресу: г.Нурсултан., ул. Жансугирова 4/3
(наименование)

Договор подряда (контракт) №85 от 15.09.2021

Акт приемки выполненных работ № 2

на Текущий ремонт общежития

Основание:

Составлен в текущих ценах с 18.08.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Фасад здания

1.1 Фасад

1	1 1206-0101-0202	Переплеты оконные остекленные. Снятие НР=72 % ктрм1=0; кэкс1=0; кмат1=0;	м2	5,04	633,09	–	3191	–	–	–	3332
					633,09	–	3191	–	–	141	
2	2 1206-0101-0302	Доски подоконные деревянные в зданиях каменных. Снятие НР=72 %	м2	0,9	1303,94	–	1174	–	–	–	1226
					1303,94	–	1174	–	–	52	
3	3 1206-0101-0101	Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР=72 % ктрм1=0; кэкс1=0; кмат1=0;	шт.	1	1831,83	–	1832	–	–	–	1913
					1831,83	–	1832	–	–	81	
4	4 1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР=72 %	м2 проемов	4	2996,71	131,47	11987	526	4862	–	12516
					1649,72	66,15	6599	265	–	529	

5	5 223-102-0308	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотной створкой									
			м2	4	22151		88604		88604	–	92511 Казахстан
					–		–		–	3907	
6	6 1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР=72 %	м	1,8	1342,92	5,27	2417	9	1816	–	2524
					328,66	2,78	592	5	–	107	
7	7 223-501-0108	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 500 мм	м	1,8	2902		5224		5224	–	5454 Казахстан
					–		–		–	230	

8	8 1211-0101-0111	Штукатурка оконных и дверных откосов плоских внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР=72 %									
			м2	46	3529,1	54,11	162339	2489	37747	–	169498
					2654,4	46,68	122102	2147	–	7159	
9	9 1212-0101-1601	Стены окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 10 % НР=72 %									
			м2	46	536,78	2,11	24692	97	11489	–	25781
					284,9	1,11	13105	51	–	1089	
10	10 1115-0108-1902	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали шириной 250 мм. Устройство НР=72 %									
			м	2	1294,22	6,17	2588	12	1311	–	2702
					632,71	1,59	1265	3	–	114	

11	11 261-105-0106	Дополнительные элементы кровли из профилированного оцинкованного листа: примыкания, разжелобки, коньки, сидовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д. (ОТЛИВЫ)	м2	0,5	2650		1325		1325	–	1383
					–		–		–	58	
12	12 1203-0101-2502	Стены. Заделка трещин, швов, стыков сопряжений и примыканий сечением 25х25 мм бетонных и железобетонных конструкций гидроизоляционными ремонтными составами НР=72 %	м	898,6	2422,71	3,38	2177047	3037	1978439	–	2273055
					217,64	1,3	195571	1168	–	96008	
13	13 1212-0102-0703	Фасады простые. Подготовка поверхностей под окраску перхлорвиниловыми красками: огрунтовка с люлек НР=72 %	м2	998,5689	391,47	13,04	390910	13021	169497	–	408149
					208,69	0,19	208391	190	–	17239	
14	14 1112-0101-0902	Желоба подвесные. Устройство НР=72 %	м желобов	168,8	968,17	13,29	163427	2243	88401	–	170634
					431,18	5,03	72783	849	–	7207	

15	15 1208-0101-1903	Трубы водосточные. Навеска с подвесных люлек НР=72 %									
			м труб	118,3	1554,32	0,13	183876	15	24298	–	191985
					1348,8	–	159563	–	–	8109	
Раздел 2 Ремонт внутри здания											
16	16 1111-0101-3604	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках НР=94 %									
			м2 покрытия	25	3266,31	28,47	81658	712	70635	–	85259
					412,44	14,16	10311	354	–	3601	
17	17 1111-0101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство НР=72 %									
			м	84,6	1370,12	15,34	115912	1298	82081	–	121024
					384,56	6,27	32534	530	–	5112	
18	18 1110-0501-0202	Проемы дверные наружные и внутренние площадью более 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР=72 %									
			м2 проемов	3,15	1800,03	224,87	5670	708	1186	–	5920
					1198,52	120,12	3775	378	–	250	

19	19 223-203-0308	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей комбинированный со светопрозрачным заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014 ДПВ 24-19, двупольный										
			м2	3,15	33237		104697		104697	–	109314	Казахстан
					–		–		–	4617		
20	20 223-502-0101	Доводчик дверной ГОСТ Р 56177-2014 2 класса, на массу дверного полотна до 40 кг										
			комплект	1	4094		4094		4094	–	4275	
					–		–		–	181		
21	21 1111-0101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство НР=72 %										
			м	8,6	1370,12	15,34	11783	132	8344	–	12303	
					384,56	6,27	3307	54	–	520		
22	22 223-502-0201	Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3										
			шт.	2	520		1040		1040	–	1086	
					–		–		–	46		

23	23 223-502-0304	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа ЗВ7									
			шт.	2	5262		10524		10524	–	10988
					–		–		–	464	
24	24 1211-0101-0109	Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски НР=72 %									
			м2	68,1	2279,38	36,01	155226	2452	57837	–	162071
					1394,08	29,46	94937	2006	–	6845	
25	25 1212-0101-0202	Стены. Окраска масляная простая с подготовкой с расчисткой старой краски до 10 % НР=72 %									
			м2	31	398,71	5,19	12360	161	3083	–	12905
					294,07	2,85	9116	88	–	545	
26	26 1212-0101-1601	Стены окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 10 % НР=72 %									
			м2	18,4	539,51	4,84	9927	89	4596	–	10365
					284,9	2,66	5242	49	–	438	

27	27 1212-0101-1701	Потолки окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 10 % НР=72 %									
			м2	63,7	603,42	4,84	38438	308	16135	–	40133
					345,29	2,66	21995	169	–	1695	
28	28 1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР=72 %									
			м2	3,36	3858,6	57,8	12965	194	1874	–	13537
					3243,02	27,87	10897	94	–	572	
29	29 223-207-0100	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003									
			м2	1,68	37633		63223		63223	–	66011
					–		–		–	2788	
30	30 223-207-0203	Блок дверной стальной утепленный с замкнутой коробкой однопольный									
			м2	1,68	45546		76517		76517	–	79891
					–		–		–	3374	

2.2 Детская комната

31	31 1212-0101-1601	Стены окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионным и составами с расчисткой старой краски до 10 % НР=90 %									
			м2	42,7	539,51	4,84	23037	207	10665	–	24053
					284,9	2,66	12165	114	–	1016	
32	32 1212-0101-1701	Потолки окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионным и составами с расчисткой старой краски до 10 % НР=72 %									
			м2	16,5	603,42	4,84	9956	80	4179	–	10395
					345,29	2,66	5697	44	–	439	
33	33 1207-0101-0205	Полы из ковролана. Разборка покрытия НР=72 %									
			м2	16,5	151,38	3,54	2498	58	–	–	2608
					147,84	2,02	2439	33	–	110	
34	34 1111-0101-3608	Покрытия ковровые. Устройство насухо с проклееванием на стыках мастикой КН-2 НР=94 %									
			м2 покрытия	16,5	3131,54	27,12	51670	447	40618	–	53949
					642,71	14,7	10605	243	–	2279	

35	35 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР=94 %	м плинтусов	17,2	315,22	2,72	5422	47	3320	–	5661
					119,48	1,21	2055	21	–	239	
	Раздел 3 Этаж второй										
	3.4 Коридор										
36	36 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР=72 %	м плинтусов	127,6	315,22	2,72	40222	347	24629	–	41996
					119,48	1,21	15246	154	–	1774	
37	37 1211-0101-0109	Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски НР=72 %	м2	130,77	2279,38	36,01	298075	4709	111062	–	311220
					1394,08	29,46	182304	3852	–	13145	
38	38 1212-0101-1601	Стены окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 10 % НР=72 %	м2	104,4	539,51	4,84	56325	505	26076	–	58809
					284,9	2,66	29744	278	–	2484	

39	39 1212-0101-1701	Потолки окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 10 % НР=72 %									
			м2	41,8	603,42	4,84	25223	202	10588	–	26335
					345,29	2,66	14433	111	–	1112	
40	40 223-502-0101	Доводчик дверной ГОСТ Р 56177-2014 2 класса, на массу дверного полотна до 40 кг	комплект	2	4094		8188		8188	–	8549
					–		–		–	361	
	Раздел 4 Этаж третий										
41	41 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР=72 %	м плинтусов	127,6	315,22	2,72	40222	347	24629	–	41996
					119,48	1,21	15246	154	–	1774	
42	42 1211-0101-0109	Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски НР=72 %	м2	130,65	2279,38	36,01	297801	4705	110960	–	310934
					1394,08	29,46	182137	3849	–	13133	

43	43 1212-0101-1601	Стены окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 10 % НР=72 %									
			м2	104	539,51	4,84	56109	503	25976	–	58583
					284,9	2,66	29630	277	–	2474	
44	44 1212-0101-1701	Потолки окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 10 % НР=72 %									
			м2	44	603,42	4,84	26550	213	11145	–	27721
					345,29	2,66	15193	117	–	1171	
45	45 223-502-0101	Доводчик дверной ГОСТ Р 56177-2014 2 класса, на массу дверного полотна до 40 кг									
			комплект	2	4094		8188		8188	–	8549
					–		–		–	361	
Раздел 5 Этаж четвертый											
46	46 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР=72 %									
			м плинтусов	127,6	315,22	2,72	40222	347	24629	–	41996

					119,48	1,21	15246	154	–	1774	
47	47 1211-0101-0109	Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски НР=72 %	м2	130,95	2279,38	36,01	298485	4716	111215	–	311648
					1394,08	29,46	182555	3858	–	13163	
48	48 1212-0101-1601	Стены окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 10 % НР=72 %	м2	105	539,51	4,84	56649	508	26226	–	59147
					284,9	2,66	29915	279	–	2498	
49	49 1212-0101-1701	Потолки окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 10 % НР=72 %	м2	46,8	603,42	4,84	28240	227	11854	–	29485
					345,29	2,66	16160	124	–	1245	

50	50 223-502-0101	Доводчик дверной ГОСТ Р 56177-2014 2 класса, на массу дверного полотна до 40 кг	комплект	2	4094		8188		8188	–	8549
					–		–		–	361	
	Раздел 6 Этаж пятый										
51	51 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР=72 %	м плинтусов	127,6	315,22	2,72	40222	347	24629	–	41996
					119,48	1,21	15246	154	–	1774	
52	52 1211-0101-0109	Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски НР=72 %	м2	125,37	2279,38	36,01	285766	4515	106475	–	298368
					1394,08	29,46	174776	3693	–	12602	
53	53 1212-0101-1601	Стены окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 10 % НР=72 %	м2	86,4	539,51	4,84	46614	418	21580	–	48670
					284,9	2,66	24615	230	–	2056	

54	54 1212-0101-1701	Потолки окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 10 % НР=72 %									
			м2	38,18	603,42	4,84	23039	185	9671	–	24055
					345,29	2,66	13183	102	–	1016	
55	55 223-502-0101	Доводчик дверной ГОСТ Р 56177-2014 2 класса, на массу дверного полотна до 40 кг	комплект	2	4094		8188		8188	–	8549
					–		–		–	361	
Раздел 7 Лестничная клетка											
56	56 1211-0101-0109	Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски НР=72 %	м2	56,222	2279,38	36,01	128151	2025	47749	–	133803
					1394,08	29,46	78378	1656	–	5652	
57	57 1212-0101-0202	Стены. Окраска масляная простая с подготовкой с расчисткой старой краски до 10 % НР=72 %	м2	51,52	398,71	5,19	20542	267	5124	–	21448
					294,07	2,85	15150	147	–	906	

58	58 1212-0103-0207	Решетки и ограды металлические ранее окрашенные. Окраска масляными составами за два раза НР=72 %									
			м2	33,3	1272,66	0,35	42380	12	3514	–	44249
					1166,78	0,19	38854	6	–	1869	
	Раздел 8 Сантехнические работы										
59	59 1215-0101-0601	Трап диаметром до 50 мм. Смена санитарно-технических приборов НР=72 %									
			прибор	4	1797,05	20,6	7188	82	566	–	7505
					1634,88	11,23	6540	45	–	317	
60	60 290-000-0162 (пл)	Трап д 50мм									
			шт	4	2560		10240		10240	–	10692
					–		–		–	452	
61	61 1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98 %									
			шт.	64	2878,89	101,3	184249	6483	17548	–	192374
					2503,41	18,53	160218	1186	–	8125	

62	62 242-207-0802	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180 °С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20										
			шт.	64	2100		134400		134400	–	140327	
					–		–		–	5927		
63	63 241-205-2301	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х2,8 мм										
			м	11,92	163		1943		1943	–	2029	Казахстан
					–		–		–	86		
64	64 241-209-0101	Кран полиэтиленовый диаметром 20 мм										
			шт.	36	663		23868		23868	–	24921	Казахстан
					–		–		–	1053		
65	65 1122-0801-0202	Фасонные части полиэтиленовые: тройники. Установка НР=99 %										
			шт.	78	2530,01	1489,48	197341	116179	–	–	206044	
					1040,53	517,75	81161	40385	–	8703		
66	66 241-209-2401	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 50х50х50 мм, с уплотнительной резинкой										
			шт.	78	130		10140		10140	–	10587	Казахстан

				–		–		–	447		
67	67 1116-0501-0212	Подводки гибкие к водоразборной арматуре. Монтаж НР=98 % К=96,000;	м подводок	19,2	876,55	–	16830	–	7622	–	17572
				479,55	–	9207	–	–	742		
68	68 261-301-0370	Подводки гибкие к водоразборной арматуре К=96,000;	м	19,2	397		7622		7622	–	7958
				–		–		–	336		
69	69 1207-0101-1404	Полы. Смена плиток керамических более 10 шт. НР=72 %	плитка	178	179,88	6,25	32019	1113	566	–	33431
				170,45	3,4	30340	605	–	1412		
70	70 233-202-0101	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 глазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	15,7	2276		35733		35733	–	37309
				–		–		–	1576		

Всего	**6 851 816**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 386 720

- затраты на эксплуатацию машин, тенге	177 297
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	70 271
- материалы, изделия и конструкции, тенге	3 998 392
- сметная прибыль (4,41 %), тенге	289 403
Всего	**6 851 816**
НДС (12 %)	822 218
Итого	**7 674 034**

представители заказчика:

Генеральный директор _____ Дакенов Е.Е,

Заместитель генерального директора _____ Сыдықбек О.Д.

Главный инженер _____ Букаев С.М.

Заведующий общежитием _____ Кабылова А.Е.

Заведующий складом _____ Жаксылыков У.К.

Руководитель пожарной службы _____ Оразбаев К.К.

Руководитель инженерно-технической служба _____ Жанатұлы Д.

Технический надзор:

директор ТОО "TPGS" _____ Буркитбаев М.К.

Подрядная организация:

Директор ТОО « Бастау құрылыс бірлестігі» _____ Е.Хаймулдинов