Приложение 4
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 2 апреля 2019 года № 178
Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)

Форма

Заказчик: ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек"

Подрядчик: ИП «Беккалиев С.Р»

Наименование строительства и его адрес: «Строительство двух двухэтажных 12-ти квартирных жилых домов в с.Дарьинское района Бәйтерек ЗКО (№1,2)», ЗКО, район Байтерек, с.Дарьинское

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу) №4

за июль 2021 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	Код
		12/2021	15.04.2021г.				
		12/1	25.05.2021г.				
		12/2021-2	24.06.2021г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге								НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20__г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		

А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	233737733,7									
В том числе за июль месяц	9476218,08	8460909							1015309,08	9476218,08
Удержание оплаченного аванса	3156408	2818221,43							338186,57	3156408
К оплате										6319810,08

Место печати (при наличии)
Заказчик Руководитель Джумабеков А.А. 101140012069
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати (при наличии)
Подрядчик Руководитель Беккалиев С.Р. 580601300777
(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати (при наличии)
Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора :
ГИП Жумашева М.Ф. №5
(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, печать)

Место печати (при наличии)
Эксперт(ы) технического надзора: Калиев А.К., №9, №KZ63VJE00030394
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись, печать)

Приложение
к приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 23 апреля 2021 года № 189
Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик : **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бэйтерек",101140012069, Западно-Казахстанская область, район Бэйтерек, с.Переметное, Гагарина, 137, 871130-23-379**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ИП «Беккалиев С.Р», 580601300777, Западно-Казахстанская область, район Бэйтерек, с.Асан, МИРНАЯ, 10, 8(7112)97-04-70**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство двух двухэтажных 12-ти квартирных жилых домов в с.Дарьинское района Бэйтерек ЗКО (№1,2)**

(наименование, адрес)

Объект : **2-1 ДОМ 1**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 12/2021** от **15.04.2021; №12/1 от 25.05.2021г;12/2021-2 от 24.06.2021**

Акт приемки выполненных работ

(по ресурсному методу)

№4

за июль 2021 года

на 2-1-1 ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Составлен (а) в текущих ценах на 2019г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел: 1860. ОП1									
1	**Е11-060301-0701 Изм. и доп. вып. 1**	**Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм**	**т**	**0,00624**	**18713,26**	**1333,9**	**117**	**8**	**2**	**99**	**233**
					17091,36	**355,6**	**107**	**2**		**17**	
2	**С121-050201-0502**	**Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005**	**т**	**0,006**	**241307**		**1448**		**1448**		**1564**
										116	
3	**С121-050308-0109**	**Сетки стальные плетеные одинарные без покрытия, диаметром 1,4 мм, размером стороны ячейки 12 мм ГОСТ 5336-80**	**м2**	**0,1**	**1153**		**115**		**115**		**125**
										9	
		Итого по разделу: 1860. ОП1									**1921**
		Раздел: 1861. ПОЛЫ									
		Раздел: 1862. ПОЛЫ ВТОРОЙ ЭТАЖ									
		Раздел: 1863. ПРОЕМЫ									
4	**Е11-100501-0105 Изм. и доп. вып. 14**	**Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых**	**м2 проемов**	**17,82**	**2678,43**	**166,9**	**47730**	**2974**	**23313**	**20532**	**73723**
					1203,29	**76,92**	**21443**	**1371**		**5461**	
5	**С121-090201-0403**	**Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотно-откидная створка ГОСТ 30674-99**	**м2**	**17,82**	**22437**		**399827**		**399827**		**431814**
										31986	
		Итого по разделу: 1863. ПРОЕМЫ									**505536**
		Раздел: 1864. СТЕНЫ									

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	Е12-080101-2201 Изм. и доп. вып. 10	Теплоизоляция из минеральной ваты. Устройство на битумной мастике	м2	82,05	510,77 175,27	18,7 5,51	41909 14381	1535 452	25993	10680 4207	56796
7	Е11-080201-0107 Изм. и доп. вып. 9	Стены из кирпича внутренние при высоте этажа до 4 м. Кладка	м3 кладки	7,665	32254,61 4331,82	2374 497,6	247232 33203	18197 3814	195831	34426 22533	304191
		Итого по разделу: 1864. СТЕНЫ									360987
		Раздел: 1865. ПЕРЕМЫЧКИ									
		Раздел: 1866. МОНОЛИТНЫЙ ПОЯС НА ОТМ.-0,600									
		Раздел: 1867. ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ НА ОТМ.0,300									
		Раздел: 1868. ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ НА ОТМ.2,500									
8	Е11-070102-0106	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т	шт. сборных конструкций	48	11470,6 2339,64	1615,5 469,13	550589 112303	77544 22518	360742	159089 56774	766452
9	С121-050301-3201	МС-2.МС-5.Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,046	221440		10186		10186	815	11001
10	Е11-070512-0105	Плиты балконов и козырьков площадью до 5 м2. Установка в зданиях панельных	шт. сборных конструкций	6	7204,32 3271,72	3287,56 685,32	43226 19630	19725 4112	3870	28016 5699	76941
11	С121-040111-9912	Плиты балконов железобетонные плоские сплошные толщиной 160 мм СТ РК 961-93	м3	2,88	93826		270219		270219	21618	291836
		Итого по разделу: 1868. ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ НА ОТМ.2,500									1146231
		Раздел: 1869. ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ НА ОТМ.5,300									
12	С121-040108-9907	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные непрерывного формования ПБ, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	425,688	7202		3065805		3065805	245264	3311069
		Итого по разделу: 1869. ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ НА ОТМ.5,300									3311069
		Раздел: 1870. МОНОЛИТНАЯ ПЛИТА МП1									
		Раздел: 1871. КАРКАС КР-1 4ШТ									
		Раздел: 1872. КАРКАС КР-1 8ШТ									
		Раздел: 1873. МОНОЛИТНАЯ ПЛИТА МП2									
		Раздел: 1874. КАРКАС КР-1 4ШТ									
		Раздел: 1875. КАРКАС КР-1 8ШТ									
		Раздел: 1876. ВЫХОД НА ЧЕРДАК									
		Раздел: 1877. СТРЕМЯНКА С1									
		Раздел: 1878. ЛЕСТНИЦА Л-1									
		Раздел: 1879. БАЛКИ Б1,Б2									
		Раздел: 1880. ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ ШАХТЫ									
		Раздел: 1881. ПАРАПЕТНАЯ ПЛИТА									
		Раздел: 1882. Кровля									
		Раздел: 1883. ЛЕСТНИЦА									
		Раздел: 1884. ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ 1 ЭТАЖ									
		Раздел: 1885. ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ 2 ЭТАЖ									
		Раздел: 1886. КРЫЛЬЦО									
		Раздел: 1887. ПАНДУС									
		ИТОГО:					4678403 201067	119982 32269	4357351	252842 394499	5325745
		В том числе :							0		
		Стоимость оборудования, всего							0		
		в том числе, оборудование поставки заказчика									
		Временные здания и сооружения			2,9 %		154447				5480191
		Итого с временными									
		Зимние удорожания			1,53 %		83847				

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого с зимними удорожаниями									**5564038**
		Непредвиденные работы и затраты			**2 %**		**111281**				
		Итого с непредвиденными работами и затратами									**5675319**
		Итого со скидкой подрядчика, К=0,9									***5107787,10***
		НДС			**12 %**		**612934,45**				
		Итого с НДС									**5720721,55**

Сдал (Подрядчик)

ИП «Беккалиев С.Р», 580601300777

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Беккалиев С.Р

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора :

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Джумабеков А.А

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт Калиев А.К.,KZ63VJE00030394

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

ГИП Жумашева М.Ф.,№9

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Заказчик : **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бэйтерек",101140012069, Западно-Казахстанская область, район Бэйтерек, с.Переметное, Гагарина, 137, 871130-23-379**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ИП «Беккалиев С.Р», 580601300777, Западно-Казахстанская область, район Бэйтерек, с.Асан, МИРНАЯ, 10, 8(7112)97-04-70**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство двух двухэтажных 12-ти квартирных жилых домов в с.Дарьинское района Бэйтерек ЗКО (№1,2)**
(наименование, адрес)

Объект : **2-2 ДОМ 2**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 12/2021** от **15.04.2021; №12/1 от 25.05.2021г;12/2021-2 от 24.06.2021**

Акт приемки выполненных работ
(по ресурсному методу)
№4

за июль 2021 года
на 2-2-1 ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Составлен (а) в текущих ценах на 2019г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел: 1831. ОП1									
		Раздел: 1832. ПОЛЫ									
		Раздел: 1833. ПОЛЫ ВТОРОЙ ЭТАЖ									
		Раздел: 1834. ПРОЕМЫ									
		Раздел: 1835. СТЕНЫ									
1	Е11-080201-0101 Изм. и доп. вып. 9#ТЧ 08 табл.1 п.3.1	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0.77, раствора - 0.9	м3 кладки	3,325	28106 4490,06	2374 497,6	93452 14929	7894 1655	70629	15423 8710	117586
2	Е11-080201-0107 Изм. и доп. вып. 9	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	6,3	26652,27 4331,82	2374 497,6	167909 27290	14956 3135	125663	28296 15696	211901
3	Е11-080201-0107 Изм. и доп. вып. 9	Стены из кирпича внутренние при высоте этажа до 4 м. Кладка	м3 кладки	5,11	32254,61 4331,82	2374 497,6	164821 22136	12131 2543	130554	22951 15022	202794
		Итого по разделу: 1835. СТЕНЫ									532280
		Раздел: 1836. ПЕРЕМЫЧКИ									
4	Е11-070503-0110	Укладка перемычек масса до 0,3 т	шт	50,0000008	441,85 160,14	249,26 53,49	22093 8007	12463 2675	1623	12604 2776	37472
		Итого по разделу: 1836. ПЕРЕМЫЧКИ									37473
		Раздел: 1837. МОНОЛИТНЫЙ ПОЯС НА ОТМ.-0,600									
		Раздел: 1838. ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ НА ОТМ.0,300									
		Раздел: 1839. ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ НА ОТМ.2,500									
5	Е11-070102-0106	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т	шт. сборных конструкций	48	11470,6 2339,64	1615,5 469,13	550589 112303	77544 22518	360742	159089 56774	766452
		Итого по разделу: 1839. ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ НА ОТМ.2,500									766452
		Раздел: 1840. ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ НА ОТМ.5,300									
6	С121-040108-9907	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные непрерывного формования ПБ, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	277,7006403	7202		2000000		2000000	160000	2160000
		Итого по разделу: 1840. ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ НА ОТМ.5,300									2160000

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел: 1845. КАРКАС КР-1 4ШТ									
		Раздел: 1846. КАРКАС КР-1 8ШТ									
		Раздел: 1847. ВЫХОД НА ЧЕРДАК									
		Раздел: 1848. СТРЕМЯНКА С1									
		Раздел: 1849. ЛЕСТНИЦА Л-1									
		Раздел: 1850. БАЛКИ Б1,Б2									
		Раздел: 1851. ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ ШАХТЫ									
		Раздел: 1852. ПАРАПЕТНАЯ ПЛИТА									
		Раздел: 1853. Кровля									
		Раздел: 1854. ЛЕСТНИЦА									
		Раздел: 1855. ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ 1 ЭТАЖ									
		Раздел: 1856. ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ 2 ЭТАЖ									
		Раздел: 1857. КРЫЛЬЦО									
		Раздел: 1858. ПАНДУС									
		ИТОГО:					**2998864**	**124988**	**2689211**	**238363**	**3496205**
							184665	**32526**		**258978**	
		В том числе :									
		Стоимость оборудования, всего							**0**		
		в том числе, оборудование поставки заказчика							**0**		
		Временные здания и сооружения			**2,9 %**		**101390**				**3597595**
		Итого с временными									
		Зимние удорожания			**1,53 %**		**55043**				**3652638**
		Итого с зимними удорожаниями									
		Непредвиденные работы и затраты			**2 %**		**73053**				**3725691**
		Итого с непредвиденными работами и затратами									***3353121,90***
		Итого со скидкой подрядчика, К=0,9			**12 %**		**402374,63**				
		НДС									**3755496,53**
		Итого с НДС									

Сдал (Подрядчик)

ИП «Беккалиев С.Р», 580601300777

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Беккалиев С.Р

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора :

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Джумабеков А.А

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт Калиев А.К.,KZ63VJE00030394

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

ГИП

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)