	Приложения 2 к приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
	форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«24» декабря 2021 г.

Авторский надзор **ТОО « КЭЛМОСС» в лице директора Алсиеуова Дастана Курманалиевича**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании приказа

(№ договора и дата)

по объекту: **Капитальный ремонт здания КГУ « Жаксынская средняя школа №1», Акмолинская область, Жаксынский район, с. Жаксы, ул. Ленина 2.**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **ГУ «Отдел образования по Жаксынскому району управление образования Акмолинской области» в лице руководителя Шапиева Ерика Рамазановича**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «КазЕвроСтрой », лицензия №19007070 от 26.03.2019г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Мукаева Бахтияра Капановича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «СК ЭкоСтрой Групп» лицензия № 15-ГСЛ №003828 от 1.06.2021 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Шакенова Нуржана Нуртаевича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2021 г;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2021 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства **9** месяцев;
фактически **4** месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)**ТОО «КЭЛМОСС» № 277/2-2020-08-27.**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) **ГУ «Отдел образования по Жаксынскому району управление образования Акмолинской области» от 20.11.2020 г.;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО «КЭЛМОСС» ,**
в лице директора Алсиеуова Дастана Курманалиевича
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата М.П.)

эксперт(ы) по авторскому надзору:
в лице директора Алсиеуова Дастана Курманалиевича

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, датаМ.П.)

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
школа	3эт.			2486	14,3 тысм3	4912 м2				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ленточный, из армированного бетона	из кирпич металлосайдингом	Вальмовая профлист	На твердом топливе	от городских сетей	от городских сетей	водонагреватели	Септик	отсутствует

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик **ГУ «Отдел образования по Жаксынскому району управление образования Акмолинской области» в лице руководителя Шапиева Е.Р.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «КЭЛМОСС» Алсиеуов Д.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, Место печати (при наличии)