Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию №177

"_21_" ____09___ 20_21_ года

Заказчик ***Республиканское государственное учреждение «Администратор судов по Жамбылской области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан (аппарата Верховного Суда Республики Казахстан)» Руководитель – Култасов Берик Сайлауович, г.Тараз, пр. Адая, 143***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *21.09.2021г., ТОО «ТаразҚұрылысИнвест», директор Бекбердиев Н.К., г.Тараз, ул.Асанбая Аскарова, 297.*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *21.09.2021г., ТОО «Тараз-Технопроект», Амиртаев Кайрат Шайжанович, Аттестат эксперта №KZ80VJE00042795 от 30.11.2018г. Приказ №16 от 14.04.2014г., №KZ26VJE00042797 от 30.11.2018г, Приказ №63 от 02.12.2013г., №KZ53VJE00042796 от 30.11.2018г., Приказ №16 от 14.04.2014г. Приказ №61-П от 02.11.2020г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *21.09.2021г., ТОО «ЛидерПроектДизайн», Джолдасова Г.К., Аттестат эксперта №KZ07VJE00029753 от 21.08.2017г, Приказ №129-ө от 21.08.2017г., Эксперт Джолдасова Г.К., Приказ №06 от 05.05.2020г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство административного здания Жамбылского областного суда на 10 составов по пр. Толе би, 90 в г.Тараз»***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: ***Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, пр. Толе би, 90***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) договор об аренде земельного участка №591 от 07.11.2017 года площадью 0,5147 га (кадастровый номер земельного участка 06-097-011-953) по пр. Толе би б/н в городе Тараз, между Республиканское государственное учреждение «Администратор судов по Жамбылской области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан (аппарата Верховного Суда Республики Казахстан)» (арендатор), КГУ «Отдел земельных отношений акимата города Тараз» (арендодатель); государственный акт на право временного безвозмездного землепользования площадью 0,5 га от 07.11.2012 года (кадастровый номер земельного участка 06-097-011-953) целевое назначение участка – для строительства административного здания, выданный КГУ "Отдел земельных отношений акимата города Тараз.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____ 20___года №____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области, № KZ42REA00170154 от 30.04.2020г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Тараз-Технопроект», ГСЛ №000010 от 11.03.2005г., проектная деятельность, II категория, заключение проекта №19-0468/17 от 22.12.2017г.*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) *Республиканское государственное учреждение «Администратор судов по Жамбылской области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан (аппарата Верховного Суда Республики Казахстан)», от 28.09.2017г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 г ;

месяц, год

окончание работ ___август 2021 г_ ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: __14_ ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц:__14_ ;

фактически, месяц:__16_ ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Площадь участка	га	0,5147	0,5147
Этажность	этаж	4	4
Площадь застройки	м2	1 556,10	1 556,10
Строительный объем	м3	30 223,40	30 223,40
Общая площадь	м2	7 910,36	7 910,36
Полезная площадь	м2	6 971,66	6 971,66

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	7 910,36	7 910,36
Число этажей	этаж	4	4
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	30 223,40	30 223,40
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-
Однокомнатных двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
Трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящиеся к технически сложным. Степень огнестойкости – II.

Здание суда на 10 составов суда предназначено для рассмотрения уголовных и гражданских дел при числе судей 10 чел.: залов 10; мест для публики 480 человек.

Количество персонала суда до 120 человек. Здание четырехэтажное с подвалом, оснащено лестницами и лифтами. В проекте предусмотрены следующие функциональные группы помещений и их взаимосвязь:

- залы судебных заседаний;
- сопутствующие помещения; рабочие помещения судей;
- рабочие помещения технического аппарата суда;
- помещения подсудимых и конвоя;
- помещения вспомогательного и обслуживающего назначения.

Планировочная структура здания суда обеспечивает четкое разделение потоков перемещения подсудимых и конвоя, судей, посетителей и обслуживающего персонала, исключающее совмещение и пересечение хозяйственных и производственных маршрутов, а также посетителей с маршрутами судейского состава. Планировочное решение предусматривает удобную связь залов судебных заседаний с помещениями для судей, помещениями для подсудимых и вестибюлем, через которые попадает публика.

Рабочие помещения судей функционально и планировочное обособлены от залов судебных заседаний и сопутствующих помещений, а также от рабочих помещений технического аппарата суда. Рабочие помещения судей включают в себя; кабинеты судей с приемными, кабинет председателя суда с комнатой отдыха, кабинет помощника председателя суда с общей приемной, кабинет консультанта по организации кадровой работы, конференц-зал, помещения ожидания для посетителей. В качестве помещений ожидания предлагается холлы (кулуары).

Административное здание – четырехэтажное с подвалом и техническим этажом, состоит из трех блоков прямоугольной формы, разделенных деформационными швами, в плане с общими габаритными резмерами двух блоков в осях 26,40х16,20 м и центрального блока с размерами 25,80х19,80м. Высота этажей – 3,6 м, высота подвала – 3,3 м.

Расчетно-конструктивная система здания – рамно-связевый каркас с железобетонными колоннами, ригелями и монолитными железобетонными перекрытиями. Сейсмостойкость здания обеспечивается совместной работой каркаса и перекрытий. Узлы сопряжения колонн с фундаментами и железобетонными ригелями – жесткие. Шаг стоек рам в продольном направлении – 6,6 м. В поперечном направлении – 3,0м, 3,4м, 6,4м, 6,6 м.

Здание состоит из следующих конструкций, изделий и материалов:

Фундаменты: под рамы – монолитные, ленточные из бетона класса В20 (W4, F50), двухступенчатые с размерами подошвы – 1,5х0,5(h) м, 2,3х0,5(h) м, ступеней – 0,6х0,3 (h) м, глубиной заложения минус 4,2 м (от поверхности земли), 3,0-3,1 м от поверхности земли (планировочной). Ленточные фундаменты армированы: продольными стержнями диаметром 20, 16 мм класса А-III шагом 200 мм (нижнее армирование подошвы); диаметром 16 мм класса А-III шагом 200 мм (верхнее армирование подошвы); диаметром 12 мм класса А-III шагом 200 мм (верхнее армирование ступеней); обвязочные стержни приняты из стержней диаметром 8 мм класса А-I шагом 200 мм. Монолитные приямки для инженерного обеспечения приняты размером 800х800х1000 (h) мм, 800х800х1500 (h) мм,

500х500х900 (h) мм: стенки и днище (также монолитного канала) – толщиной 100 мм из бетона класса В15, армирование сеткой из стержней диаметром 10 мм класса А-III ячейкой 200х200мм. Покрытие канала – монолитная плита толщиной 80 мм из бетона класса В15, армированная сеткой из стержней диаметром 10 мм класса А-III ячейкой 200х200мм. Монолитная стена и стены лифтовой шахты, стены лестничной клетки толщиной 200 мм из бетона класса В25, армированные вертикальными и поперечными стержнями диаметром 12мм, 10 мм класса А-III шагом 200х200мм, предусмотренные соединяющие стержни диаметром 6 мм класса А-I шагом 400 мм в шахматном порядке.

Проемы и отверстия в монолитных стенах дополнительно обрамлены стержнями диаметром 16 мм класса А-III.

Железобетонный каркас из бетона класса В25, колонны – 500х500 мм, армированные стержнями диаметром 32 мм, 28 мм, 22 мм класса арматуры А-III, поперечные стержни диаметром 8 мм класса А-I шагом 100 мм, ригели и балки – 300х500 (h) мм, 350х500 (h) мм, 400х500 (h) мм, 400х550 (h) мм, 400х600 (h) мм, армированные стержнями диаметром 28 мм, 25 мм, 20 мм, 12 мм класса арматуры А-III, поперечные стержни диаметром 8 мм класса А-I шагом 100-200 мм.

Перекрытия – монолитные бетонные толщиной 200 мм из бетона класса В25, армированные сетками из стержней диаметром 10 мм, 12 мм, 14 мм, 16 мм класса арматуры А-III ячейкой 200 мм.

Перегородки (самонесущие стены) – армокирпичные толщиной 120 мм (250 мм) из кирпича марки КОРПо 1НФ/100/2.0/50 ГОСТ 530-2012 на растворе М50. По всей длине перегородок уложены горизонтальные сетки шагом 450 мм, 700 мм.

Перемычки – монолитные железобетонные из бетона класса В15, армированные стержнями диаметром 6 мм, 10 мм класса арматуры А-III.

Лестничный марш – монолитные ступени и площадки из бетона класса В25, армированные сеткой из стержней диаметром 12 мм класса А-III ячейкой 200х200 мм.

Окна в здании металлопластиковые со стеклопакетами. Металлическими решетками ограждены оконные проемы залов судебных заседаний для рассмотрения уголовных дел сопутствующими помещениями (совещательные комнаты, помещение для свидетелей и потерпевших), группа помещений для конвоя и подсудимых, а также окна архива.

Витражи приняты из алюминиевых профилей толщиной 55 мм стандартного цвета, с стеклопакетом однокамерным из закаленного стекла толщиной 4 мм. Дверные блоки – однопольные металлические с порогом, с заполнением минплитой с пределом огнестойкости с замком, двупольные металлические с заполнением минплитой с пределом огнестойкости с замком, металлические, усиленные с заполнением минплитой на базальтовой основе с доводчиком для закрывания. Проектом учтены специфические особенности людей, относящихся к маломобильной группе населения. Для них предусмотрены с центрального входа и входа в канцелярию уличные подъемные платформы с вертикальным перемещением БК 450, два лифта внутри здания, а также разработаны полы без порогов и перепадов. На 1-ом этаже предусмотрен специальный санузел для инвалидов.

Внутренняя отделка.

Внутренние поверхности наружных стен, перегородок из кирпича отделываются улучшенной штукатуркой: перегородки из гипсокартона – затирка швов. В залах судебных заседаний стены облицовываются декоративными звукопоглощающими панелями. Во всех остальных вспомогательных и рабочих помещениях суда стены

окрашиваются водоэмульсионной краской. Подшивные потолки в здании выполнены из гипсокартона и плит «Armstrong», в санузлах потолки подшиты «Люксалоном». Потолки и низ лестничных маршей окрашены водоэмульсионной краской. Перегородки в санузлах из ламинированного ДСП.

Полы вестибюля, коридоров, залов судебных заседаний, холлы с местами ожидания для посетителей покрыты матовой керамической плиткой, в кабинетах – линолеум на теплоизолирующей основе на клею и покрытие ламинированное напольное. Ступени лестничных маршей облицованы натуральным гранитом, ступени технологической лестницы облицованы керамической плиткой.

Наружная отделка и фасад здания: облицовка плитами мрамора и травертина полированного толщиной 25 мм с устройством теплоизоляционного слоя 100 мм утеплены минераловатными плитами из базальтового волокна толщиной 80 мм, облицовка полированными плитами гранитными толщиной до 30-40 мм.

Защитная кабина для подсудимых в залах суда размером 2,04х4,085м, высотой 2,2м от пола из стального каркаса: стойки труба 60х60х3 мм по ГОСТ 30245-2003; заполнение бронированным стеклом толщиной 20 мм. Высотой 480 мм по низу кабинок, в потолке предусмотрены жалюзийные решетки из гнутых полос 70х4 мм ГОСТ 103-2003 в обрамлении из уголка 40х4 мм ГОСТ 8509-93 для вентиляции.

При центральном входе в здание предусмотрено место для установки металлообнаружителя.

Кровля – плоская, совмещенная. Состав кровли: один слой наплавляемой гидроизоляцией «Рукан» с крупнозернистой минеральной посыпкой; два слоя наплавляемой гидроизоляции «Рукан»; уклонообразующая выравнивающая цементно-песчаная стяжка толщиной от 20 до 60 мм, армированная сеткой из стержней диаметром 4 мм Вр-I ячейкой 150х150мм по ГОСТ 8478-81, утеплитель – плиты пенополистирольные ПСБ-С-25 (ГОСТ 15588-86) толщиной 100 мм; пароизоляция – один слой полиэтиленовой пленки.

Источником водоснабжения являются наружные сети централизованного водопровода. При недостаточном напоре в сети наружного водопровода предусмотреть повысительную насосную установку для хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Сточные воды самотеком отводятся в существующую городскую канализационную сеть.

Теплоснабжение здания - централизованное. Теплоносителем наружных тепловых сетях принята вода с параметрами 130-70°С.

Параметры теплоносителя в системе отопления 80-60°С, в системе горячего водоснабжения 60°С.

Вентиляция.

Вентиляция проектируемого здания предусматривается приточно-вытяжная с вентиляции принято в соответствии с требованием МСН. Для снижения уровня шума и вибрации вентиляционного оборудования предусмотрены шумоглушители. Класс энергоэффективности здания – нормальный (В).

Буфет на 32 посадочных места, в соответствии с заданием на проектирование, расположен в подвале на отметке -3,300, имеет естественное освещение.

Планировочное решение буфета предусматривает последовательность технологического процесса, отсутствие встречных потоков продуктов и отпуска готовой продукции, использованной и чистой посуды. Для оснащения помещений в проекте –

предусматривается современное оборудование. В состав буфета входят обеденный зал, раздаточная, моечная, подсобное помещение, кладовая и санитарный узел для персонала.

Загрузка буфета расположена с бокового фасада здания, где имеется подъезд, для автогрузового транспорта, примыкающий к служебному выходу из подвала, в том числе и буфета. В буфете предусматривается реализация готовых блюд, поступающих от внешних поставщиков в закрытых контейнерах, а также приготовление несложных блюд из полуфабрикатов высокой степени готовности.

В кладовой установлены холодильные шкафы, стеллажи для складирования продуктов.

Для санитарной обработки используемой посуды предусмотрены: стол для сбора отходов, 3-х секционная моечная ванна, стеллаж для складирования посуды. Передача грязной посуды из обеденного зала в помещение моечной осуществляется через одни двери, а чистой посуды на раздаточную через другие двери.

Обеденный зал буфета оснащен рукомойником, электросушителем для рук и столовой мебелью.

Освещенность и тип светильников приняты в соответствии с назначением и средой помещений.

Функциональная поэтажная связь осуществляется по лестницам и трем лифтам. Выходы из подвала предусмотрены через общие лестничные клетки с обособленным выходом наружу, отдельным от остальной части лестничной клетки глухой противопожарной перегородкой первого типа. Эвакуация с верхних этажей по этим лестницам ведет непосредственно на улицу. По центральной лестнице эвакуация людей с этажей ведется непосредственно в центральный вестибюль главного входа. В экстренных случаях эвакуация из подвала, где размещены камеры, происходит обособлено со второго выхода непосредственно в служебный двор, который имеет контролируемый въезд для спецтранспорта, сплошное ограждение исключающее доступ посторонних лиц на территорию.

Водоснабжение и канализация.

Водоснабжение здания суда предусмотрено от существующего водопровода. Принят объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод низкого давления. Водопроводная сеть принята кольцевой с тупиковыми участками из стальных электросварных труб диаметром 108х4,0 мм по ГОСТ 10704-91.

Система канализации принята неполная, раздельная. Сточные воды самотеком поступают в существующий канализационный коллектор. Трубы приняты безнапорные SN 8-160 ТУ 2248-001-73011750-2005 диаметром 160х49.

Основные технические показатели:

Расход воды составляет – 2,65 куб.м/сут, 0,841 куб.м/час, 0,94 л/сек.

Длина трубопроводов водоснабжения составляет – 0,292 км.

Длина трубопроводов канализации составляет – 0,181 км.

Водопровод.

Система водоснабжения принята хозяйственно-питьевая противопожарная.

Внутренняя система водопровода принята из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-91. Подводки к приборам из пропиленовых труб.

Прокладка трубопроводов к приборам открытая с нижней разводкой.

Горячее водоснабжение.

Горячее водоснабжение предусмотрено от теплосети.

Сети горячего водоснабжения приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75* подводки к приборам из пропиленовых труб.

Магистральные трубопроводы и стояки, изолируются теплоизоляционными матами типа «ISOVER». Все открыто проложенные, трубопроводы окрашиваются в 2 слоя масляной краской под цвет отделки помещения.

Канализация.

Сбор стоков от оборудования и сантехнических приборов принят в закрытую систему трубопроводов с дальнейшим выпуском во внутриплощадочную канализационную сеть. Трубы приняты полиэтиленовые по ГОСТ 22689-8, выпуски из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98.

Электроснабжение

По степени обеспечения надежности электроснабжения потребители здания областного суда относятся ко второй категории. Выделена часть электроприемников, относящихся к потребителям первой категории надежности электроснабжения: лифты, аварийное освещение, устройства пожарной сигнализации, пожарные насосы и электрозадвижки на линиях пожаротушения, канализационные насосы, система дымоудаления.

Электроснабжение областного суда предусмотрено от секции №1 и секции №2 существующей трансформаторной подстанции ТП-500 по кабельным линиям расчетного сечения, проложенным в земле в траншее под засыпку. В связи с большими нагрузками прокладка кабелей выполняется в 2 нитки. Протяженность кабельной траншеи - 0,297 км, расход кабеля АВБбШв-1 сечением 3х120+1х70 кв.мм - 1,32 км.

В качестве резервного источника электроснабжения для питания потребителей 1-й категории предусматривается установка дизельной электростанции с автоматической панелью (АВР) типа P80-2S мощностью 72 кВт (80 кВА) во всепогодном кожухе серии В.

Электроосвещение

Для электроосвещение предусмотрено рабочее (общее, местное, ремонтное) и аварийное освещение (освещение безопасности и эвакуационное).

Общее рабочее освещение предусматривается стационарными светильниками со светодиодными лампами.

Выбор типа светильников производится в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды.

Освещенность принята согласно действующим нормам и правилам.

Управление рабочим освещением осуществляется выключателями, установленными на входах в помещение. Ремонтное освещение предусматривается в технических помещениях и осуществляется путем подключения переносных светильников к сети 36 В через штепсельные розетки, питаемые от понизительных трансформаторов ЯТП-0,25-220/36В (розетка установлена на ЯТП). Аварийное (эвакуационное) освещение для эвакуации людей предусматривается по линиям проходов и выходов из здания, аварийное освещение для продолжения работы – в помещениях согласно действующим нормам и правилам. Светильники аварийного (эвакуационного) освещения выделяются из числа светильников общего рабочего освещения или устанавливаются специально (световые указатели "Выход") и питаются от сети аварийного освещения. Включение светильников общего и аварийного освещения раздельное.

Выключатели устанавливаются на высоте 1,5 м от пола, штепсельные розетки на высоте 0,3 м.

В качестве осветительных щитков приняты навесные щиты М307 АО «Казэлектромонтаж», укомплектованные автоматическими выключателями типа ВА 47-29 на отходящих линиях и выключателем-разъединителем ВН-32 на вводе.

Видеонаблюдение.

Предусмотрена организация видеонаблюдения с установкой 14 камер день-ночь типа ZC-NH250P, в том числе 10 шт для наружной установки во внешнем кожухе IP 66 с подогревом и 4-х внутренних камер. Обеспечивается визуальное наблюдение за входами в здание и за коридором в местах нахождения заключенных. На посту охраны и в помещении для конвоя предусмотрена установка видеорегистраторов на 16 камер типа DR-16HD и видеомониторов 42". Подключение видеокамер выполняется коаксиальным кабелем SAT 703. Питание к видеокамерам подается кабелем ПВС-3х0,75 от двух источников бесперебойного питания мощностью 1000 В.А. Кабели прокладываются в гибких гофрированных трубах Д-20 мм по стенам.

Телевидение.

Для организации телевизионного приема на кровле здания суда предусмотрена установка телевизионной антенны эфирного МВ диапазона типа FX 07 и эфирного ДМВ диапазона типа EB 22. Для усиления сигнала в метровом и дециметровом диапазонах предусмотрена установка много входового усилителя VS80A. Сети телевизионного вещания выполняются кабелем коаксиальным марки F690BV, проложенным в стальной трубе по стоякам и без труб - скрыто по стенам.

Пожарная сигнализация.

Для обеспечения пожарной безопасности во всех подлежащих защите помещениях предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация. Система пожарной сигнализации адресного типа построена на базе приемно-контрольных приборов нижнего уровня типа Сигнал-2000-КДЛ (контроллеры двухпроводной линии, 10 контроллеров), которые устанавливаются в помещениях коммутационного оборудования и на посту пожарной охраны. Вся информация с приборов поступает на пульт контроля и управления типа С2000, который контролирует работу всей системы, и на блоки отображения информации типа С2000-БИ (10 блоков). Все контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации изготовляются ЗАО НВП «Болид».

В защищаемых помещениях на потолках и в пространстве за подвесным потолком предусмотрена установка адресно-аналоговых тепловых извещателей типа С2000-ИП-02-02 и дымовых адресно-аналоговых типа ДИП-34А-01-02, на путях эвакуации – ручных извещателей типа ИПР-513-3А.

Охранная сигнализация.

Предусмотрена охранная сигнализация для обнаружения несанкционированного проникновения в контролируемое здание и в помещения. Защите подлежат: периметр цокольного этажа, периметр первого этажа, камеры подсудимых. Охранная сигнализация обеспечивается установкой двух дополнительных приборов типа Сигнал-2000-КДЛ (контроллеры двухпроводной линии), которые подключаются по интерфейсу к управляющему прибору пожарно-охранной сигнализации типа С2000 предусмотренному в разделе «Пожарная сигнализация». Датчиками охранной сигнализации адресного типа оснащены двери и окна охраняемых помещений. Все датчики серии С2000 НВП «Болид». В помещениях для конвоя и караула устанавливается клавиатура типа «С2000-К» для снятия с охраны и постановки на охрану.

Шлейфы охранной сигнализации выполняются кабелем марки J-Y(St)Y 2х0,8+0,5 SECURITY ALARM CABLE, который прокладывается в кабель-канале по стенам.

Система контроля доступа.

Система контроля доступа и управления доступом предназначена для ограничения доступа посетителей в рабочую зону сотрудников суда. Организация контроля доступа выполняется с установкой контроллеров доступа типа С2000-2 (3 контроллера), к которым подключаются бесконтактные считыватели идентификационных карточек и кнопки «Выход» контролируемых дверей. Контроль открытого и закрытого состояния дверей обеспечивается магнитоконтактными датчиками типа С2000-СМК. Защищаемые двери оборудуются электромагнитными замками и механическими доводчиками дверей и считывателями на вход. Выход осуществляется нажатием кнопки «Выход». При пожаре двери автоматически разблокируются. Контроллеры доступа объединяются магистралью интерфейса RS-485.

Проводки системы контроля доступа выполняются кабелями марки КСВВ-2х0,8 и КСВВ-8х0,5, которые прокладываются в кабель-канале по стенам и в гофротрубе диаметром 20 мм по конструкциям.

Природно-климатические условия площадки строительства:

климатический подрайон - III В;

температура воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 26°С;

температура наиболее холодных суток - минус 28°С;

нормативное значение веса снегового покрова - 50 кгс/кв.м;

нормативное значение ветрового давления - 73 кгс/кв.м;

сейсмичность площадки строительства - 8 баллов.

Климат района - резко-континентальный, с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха.

Площадка строительства расположена в центральной части г.Тараз, по пр. Толе би, 90. Общая площадь земельного участка составляет 0,4 га. Территория участка граничит: с северной стороны – жилыми домами на расстоянии 25 м, с восточной стороны – рестораном «Grand Royal», с южной стороны – пр. Толе би, с западной стороны – с производственным зданием и кафе на расстоянии 10 м.

Противопожарные мероприятия организуются, согласно действующих норм и правил и в соответствии с требованиями органов противопожарного надзора.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего: 1 308 399 391,00 тенге, в том числе строительно-монтажных работ: 960 446 287,00 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря: 184 351 375,00 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 306 696 854,40 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ: 960 446 287,00 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: 184 351 375,00 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство административного здания Жамбылского областного суда на 10 составов по пр. Толе би, 90 в г.Тараз»*** **- принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: *«Республиканское государственное учреждение «Администратор судов по Жамбылской области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан (аппарата Верховного Суда Республики Казахстан)», в лице руководителя – Култасов Б.С.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: *ТОО «Тараз-Технопроект», Амиртаев Кайрат Шакижанович, Аттестат эксперта №KZ80VJE00042795 от 30.11.2018г. Приказ №16 от 14.04.2014г., №KZ26VJE00042797 от 30.11.2018г, Приказ №63 от 02.12.2013г., №KZ53VJE00042796 от 30.11.2018г., Приказ №16 от 14.04.2014г. Приказ №61-П от 02.11.2020г.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор *ТОО «ЛидерПроектДизайн», Джолдасова Г.К. Аттестат эксперта №KZ07VJE00029753 от 21.08.2017г, Приказ №129-ө от 21.08.2017г., Эксперт Джолдасова Г.К., Приказ №06 от 05.05.2020г.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «ТаразҚұрылысИнвест», в лице директора – Бекбердиев Н.К.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Здание суда	4	-	243	1 556,10	30 223,40	7 910,36			230,00	

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолитный бетон	Жженый кирпич	Плоская рулонная	Централизванное	Секция №1 и секция №2 РУ-0,4 кВ ТП-50.	Централизованное	Из тепловых магистральных сетей и индивидуальный тепловой пункт	Магистральная внутриплощадочная бытовая канализация	нет

Распределение площади

№ п/п		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь (м 2)	-	-	-	-
4	Жилая площадь (м 2)	-	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы __ приложение №1_____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

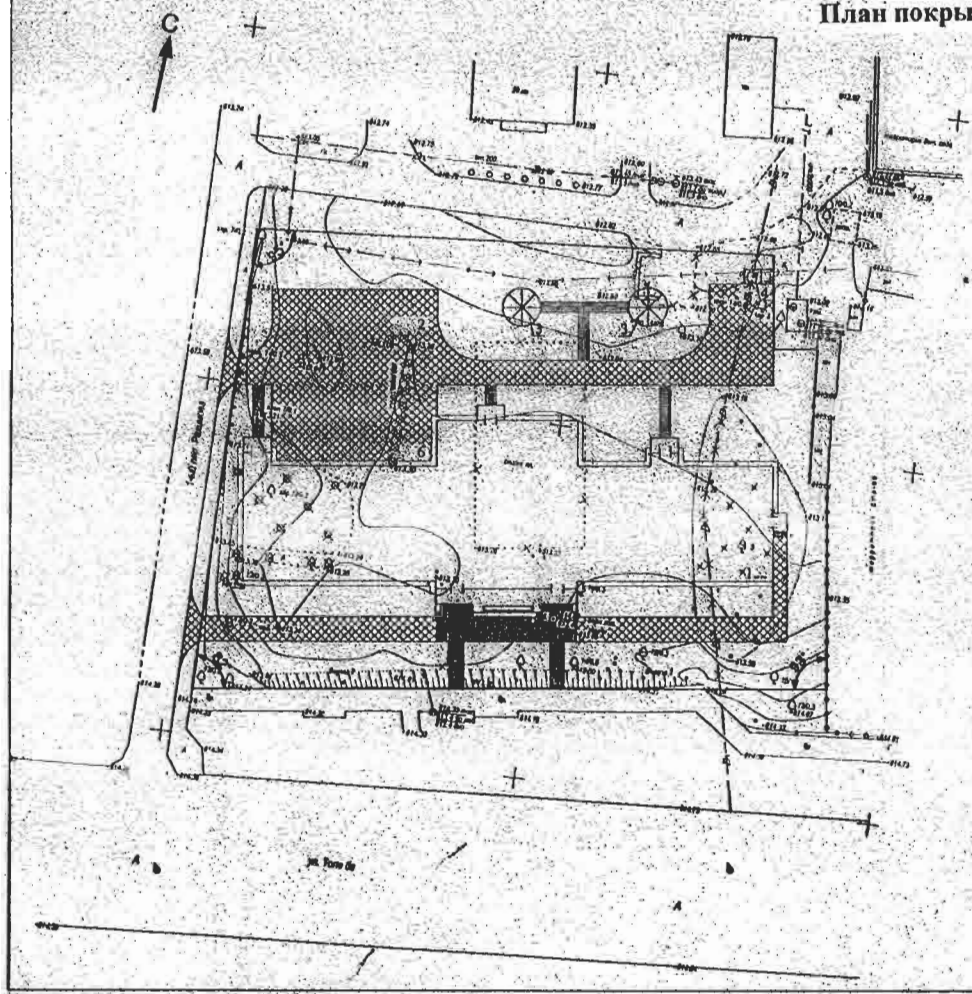
Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
7 910,36 м2		1 556,10	-	1 220,45		

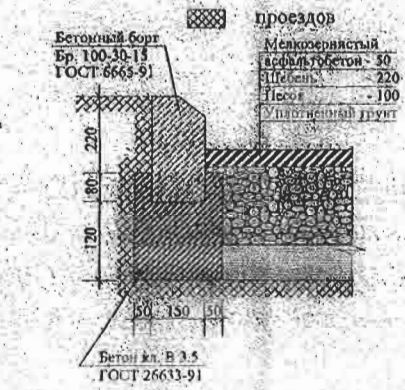
продолжение таблицы

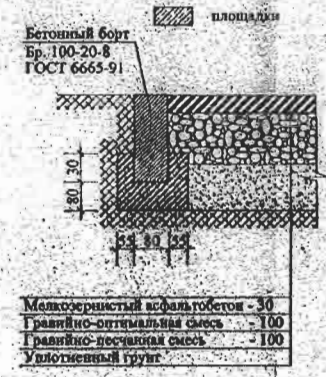
Незастроенная площадь (м2)	
оборудованные площадки	зеленые насаждения

План покрытия проездов, дорожек, площадок.



Конструкция покрытий

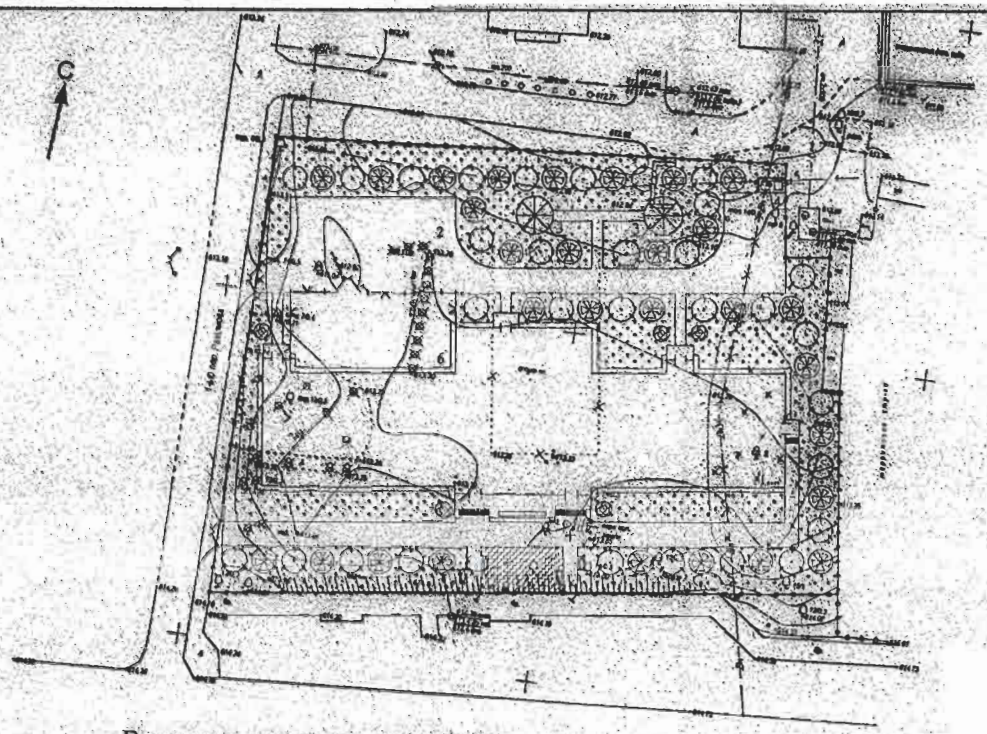




Ведомость элементов покрытий

Услов. обозн.	Наименование	Площадь, м²	Ширина, м	Бордюр	
				Тип	Кол-во, п.м.
	Асфальтобетонное покрытие проездов, площадок (на участке)	1160,45	3,50	БР 100.30.15	629,00
	Асфальтобетонное покрытие проездов (вне участка)	52,00	3,50	БР 100.30.15	17,00
	Плиточное покрытие (брусчатка) дорожек, площадок	159,60	1,50; 2,0	БР 100.20.8	121,00
	Асфальтобетонное покрытие мусороконтейнерной площадки	8,00	-	БР 100.20.8	8,00

План благоустройства и озеленения.



Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Обозн.	Наименование	Кол-во, шт., п.м	Примечание
	Скамья, тип 1с-1В	4	т.п. 310-4-1
	Урна, тип 2	4	т.п. 310-4-1
	Беседка, тип 1	2	т.п. 310-4-1
	Ограда металлическая из сетчатых панелей, с цоколем,		
	по ж/б столбам, М5Б, Н=1,6 м	259,00	Серия 3.017-1
	Ворота металлические сетчатые и калитки по		
	железобетонным столбам, ВМ1Б, КМ1Б, Н=1,6м	2; 2	Серия 3.017-1
	Железобетонное глухая ограда с цоколем,		
	Б6П-1; Н=2,0м	33,50	Серия 3.017-1
	Навеска из колючей стальной проволоки в 4-5 ниток на		
	кронштейнах с внутренней стороны ограждения,		
	М11, Н=0,5 м	33,50	Серия 3.017-1
	Металлические глухие ворота и калитки по		
	железобетонным столбам, ВМ4В, КМ4В, Н=2,0 м	1;1	Серия 3.017-1
	Ограждение мусороконтейнерной площадки		
	(бетонная стенка), БС-1; 2,0х0,1х1,2 (h) м	4	
	Щит с пожарным инвентарем	1	
	Арычный лоток, Б-5; 1,0х(0,1-0,35)х0,2 (h) м	252,00	

Ведомость элементов озеленения

Обознач.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
	Карагач	3-5	31	Саженец, шт.
	Клен остролистный	3-5	29	Саженец, шт.
	Сирень, бульдонеж	3-5	6	Саженец, шт.
	Цветник	-	78,00	Из многолетников, м²
	Газон обыкновенный (проектируемый)	-	3158,95	Пырей, м²

всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
				3 158,95	93,6		3 158,95		

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения	Назначение частей помещения	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
			Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7
Подвал	1	Камера для подсудимых (22 шт)	93,57			93,57
	2	Коридор – распределитель	24,18			24,18
	3	Тамбур	3,32			3,32
	4	Санузел для конвоя	8,35			8,35
	5	Помещение для конвоя	18,42			18,42
	6	Помещение уборочного инвентаря	2,31			2,31
	7	Камерный коридор	132,34			132,34
	8	Тамбур	4,04			4,04
	9	Санузел для подсудимых	5,32			5,32
	10	Технические помещение	28,05			28,05
	11	Комната уборочного инвентаря	7,56			7,56
	12	Санузел	2,49			2,49
	13	Диспетчерская инженерного оборудования	12,22			12,22
	14	Тамбур – шлюз	7,02			7,02
	15	Столярная мастерская	45,55			45,55
	16	Гардеробная для домашней и рабочей одежды	10,02			10,02
	17	Душевая	1,35			1,35
	18	Санузел	3,11			3,11
	19	Зал буфета на 32 посадочных мест	60,91			60,91
	20	Мастерская оргтехники	28,16			28,16
	21	Подсобное помещение	15.21			15,21
	22	Тамбур	3,44			3,44
	23	Коридор	16,76			16,76
	24	Раздаточная	11,65			11,65
	25	Моечная	9,64			9,64

	26	Кладовая	7,28			7,28
	27	Санузел	3,50			3,50
	28	Электромеханическая и слесарная мастерская	29,21			29,21
	29	Гардеробная для домашней и рабочей одежды	11,76			11,76
	30	Душевая	1,62			1,62
	31	Санузел	3,85			3,85
	32	Кабинет завхоза	19,33			19,33
	33	Электрощитовая	23,19			23,19
	34	Серверная	15,67			15,67
	35	Венткамера	50,79			50,79
	36	Коридор	193,72			193,72
	37	Кладовая инвентаря и мебели	23,32			23,32
	38	Кладовая для хранения арестованного оружия	9,53			9,53
	39	Помещение для водителей	15,83			15,83
	40	Кладовая для оборудования и инвентаря	15,74			15,74
	41	Тепловой пункт	28,10			28,10
	42	Кладовая канцтоваров	12,06			12,06
	43	Насосная пожаротушения	24,86			24,86
	44	Электрощитовая	6,18			6,18
	45	Тамбур при лестнице	6,71			6,71
	46	Техническое помещение	5,69			5,69
	47	Венткамера	8,90			8,90
		Лестничные клетки	38,61			38,61
1	1	Тамбур	9,47x2			9,47x2
	2	Хранение номерных ячеек и пост охраны	10,5+14,63			10,5+14,63
	3	Вестибюль для посетителей	56,49			56,49
	4	Гардероб	47,78			47,78
	5	Вестибюль для сотрудников	60,60			60,60
	6	Лестнично-лифтовый холл	80,06			80,06
	7	Тамбур	6,16			6,16
	8	Санузел М	10,97			10,97
	9	Санузел Ж	12,88			12,88
	10	Санузел для инвалид.	6,08			6,08
	11	Комната судебных приставов	73,28			73,28

	12	Комната старшего судебного пристава	16,38			16,38
	13	Санузел	2,37			2,37
	14	Кабинет начальника канцелярии уголовных дел	19,54			19,54
	15	Канцелярия (прием исковых заявлений) уголовных дел	53,45			53,45
	16	Вестибюль канцелярии	22,79			22,79
	17	Тамбур	3,96			3,96
	18	Комната для ознакомления с делами прокуроров и адвокатов	12,32			12,32
	19	Канцелярия (прием исковых заявлений) гражданских дел	54,03			54,03
	20	Кабинет начальника канцелярии гражданских дел	20,02			20,02
	21	Холл	49,80			49,80
	22	Коридор	14,40			14,40
	23	Санузел	2,07			2,07
	24	Комната приема пищи караула	13,50			13,50
	25	Начальник караула	12,08			12,08
	26	Коридор	4,94			4,94
	27	Помещение караула	15,00			15,00
	28	Зал ожидания для опалубки	104,81			104,81
	29	Помещение для потерпевших	9,14			9,14
	30	Обеспечение защиты свидетелей	11,76			11,76
	31	Помещение для свидетелей	11,50			11,50
	32	Холл	51,53			51,53
	33	Обеспечение защиты свидетелей	11,39			11,39
	34	Помещение потерпевших	9,12			9,12
	35	Помещение для свидетелей	12,09			12,09
	36	Зал судебных заседаний для рассмотрения уголовных дел на 40 мест	74,01			74,01
	37	Совещательная	13,22			13,22
	38	Санузел	3,51			3,51
	39	Комната уборочного инвентаря	3,49			3,49
	40	Аппаратная	17,19			17,19
	41	Холл	17,10			17,10
	42	Санузел	2,50			2,50
	43	Совещательная комната	12,02			12,02
	44	Тамбур	5,65			5,65
	45	Комната уборочного инвентаря	3,15			3,15

	46	Тамбур	5,65			5,65
	47	Коридор	3,46			3,46
	48	Коридор	3,50			3,50
	49	Зал судебных заседаний для рассмотрения уголовных дел на 40 мест	73,98			73,98
	50	Тамбур при залах суда	5,20			5,20
	51	Техническое помещение	3,38			3,38
	52	Лестничные клетки	76,66			76,66
2	1	Лестнично-лифтовый холл	45,26			45,26
	2	Холл (кулуар)	64,83			64,83
	3	Множительная техника для посетителей	23,32			23,32
	4	Санузел М	10,97			10,97
	5	Санузел Ж	12,88			12,88
	6	Холл (кулуар)	31,76			31,76
	7	Холл	31,91			31,91
	8	Помещение для приема посетителей	15,04			15,04
	9	Машбюро	22,15			22,15
	10	Экспедиция	15,25			15,25
	11	Подсобное помещение	3,57			3,57
	12	Коридор	80,83			80,83
	13	Кабинет уборочного инвентаря	3,93			3,93
	14	Кабинет архивариуса	15,08			15,08
	15	Архивное помещение	96,16			96,16
	16	Санузел Ж	5,11			5,11
	17	Санузел М	5,29			5,29
	18	Библиотека для юридической литературы	39,11			39,11
	19	Музей	19,28			19,28
	20	Руководитель канцелярии суда	19,56			19,56
	21	Совещательная комната	16,04			16,04
	22	Санузел	2,29			2,29
	23	Зал судебных заседаний для рассмотрения уголовных дел на 20 мест	48,27			48,27
	24	Совещательная комната	12,14			12,14
	25	Холл	6,24			6,24
	26	Зал судебных заседаний для рассмотрения уголовных дел на 30 мест	49,19			49,19
	27	Помещение для потерпевших	10,43			10,43

	28	Помещение для свидетелей	12,07			12,07
	29	Обеспечение защиты свидетелей	10,36			10,36
	30	Коридор	36,56			36,56
	31	Зал судебных заседаний для рассмотрения уголовных дел на 90 мест	108,68			108,68
	32	Совещательная комната присяжных	27,36			27,36
	33	Санузел	2,46			2,46
	34	Совещательная комната	11,83			11,83
	35	Санузел	2,97			2,97
	36	Коридор	14,25			14,25
	37	Совещательная комната	15,63			15,63
	38	Санузел	2,54			2,54
	39	Зал судебных заседаний для рассмотрения уголовных дел на 60 мест	86,76			86,76
	40	Тамбур при залах суда	5,29			5,29
	41	Помещение для потерпевших	9,82			9,82
	42	Обеспечение защиты свидетелей	12,84			12,84
	43	Помещение для свидетелей	11,45			11,45
	44	[illegible]	[illegible]			[illegible]
	45	[illegible]	[illegible]			[illegible]
	46	[illegible]	[illegible]			[illegible]
	47	[illegible]	[illegible]			[illegible]
	48	[illegible]	[illegible]			[illegible]
		[illegible]	[illegible]			[illegible]
3	1	[illegible]	[illegible]			[illegible]
	2	Холл (кулуар)	[illegible]			[illegible]
	3	Киоск для юридической литературы	23,18			23,18
	4	Санузел М	10,97			10,97
	5	Санузел Ж	12,88			12,88
	6	Холл (кулуар)	31,76			31,76
	7	Зал судебных заседаний для рассмотрения уголовных дел на 20 мест	48,36			48,36
	8	Помещение для приема посетителей	16,08			16,08
	9	Санузел	2,30			2,30
	10	Кабинет для прокурора	19,55			19,55
	11	Кабинет для адвоката	14,11			14,11
	12	Кабинет для адвоката	13,06			13,06

	13	Кабинет для прокурора	16,00			16,00
	14	Санузел М	5,29			5,29
	15	Санузел Ж	5,11			5,11
	16	Кабинет для прокурора	17,57			17,57
	17	Кабинет для адвоката	15,57			15,57
	18	Кабинет для адвоката	12,51			12,51
	19	Кабинет для прокурора	19,83			19,83
	20	Кабинет администратора суда	18,98			18,98
	21	Кабинет для адвоката	14,40			14,40
	22	Кабинет переводчика	17,31			17,31
	23	Кладовая для хранения вещественных доказательств	20,07			20,07
	24	Холл	3,63			3,63
	25	Кабинет уборочного инвентаря	3,74			3,74
	26	Коридор	105,80			105,80
	27	Копировально-множительная служба	15,10			15,10
	28	Холл	32,12			32,12
	29	Санузел	2,77			2,77
	30	Холл	6,17			6,17
	31	Совещательная комната	12,14			12,14
	32	Зал судебных заседаний для рассмотрения уголовных дел на 30 мест	49,19			49,19
	33	Помещение для потерпевших	10,43			10,43
	34	Обеспечение защиты свидетелей	10,31			10,31
	35	Помещение для свидетелей	12,05			12,05
	36	Зал судебных заседаний для рассмотрения уголовных дел на 90 мест	108,67			108,67
	37	Коридор	36,65			36,65
	38	Тамбур при залах суда	5,29			5,29
	39	Совещательная комната присяжных	27,35			27,35
	40	Совещательная комната	11,83			11,83
	41	Санузел	2,46			2,46
	42	Санузел	2,97			2,97
	43	Коридор	14,17			14,17
	44	Санузел	2,54			2,54
	45	Совещательная комната	15,78			15,78
	46	Зал судебных заседаний для рассмотрения уголовных дел на 60 мест	86,77			86,77

	47	Помещение для потерпевших	9,82			9,82
	48	Обеспечение защиты свидетелей	12,85			12,85
	49	Помещение для свидетелей	13,45			13,45
	50	Кроссовая	5,22			5,22
	51	Электрощитовая	3,42			3,42
	52	Техническое помещение	3,38			3,38
	53	Санузел для инвалид.	6,08			6,08
		Лестничные клетки	86,71			86,71
4	1	Лестнично-лифтовый холл	69,89			69,89
	2	Электрощитовая	3,43			3,43
	3	Архив для хранения оконченных судебных дел	62,53			62,53
	4	Архив для хранения текущих судебных дел	39,22			39,22
	5	Кабинет архивариуса	9,19			9,19
	6	Кабинет кодификации	43,33			43,33
	7	Кабинет консультанта кодификатора	13,73			13,73
	8	Санузел	2,83			2,83
	9	Кабинет судьи	23,02			23,02
	10	Приемная	20,04			20,04
	11	Помещение для психологической реабилитации судей	32,88			32,88
	12	Санузел М	5,29			5,29
	13	Кабинет судьи	22,53			22,53
	14	Приемная	21,18			21,18
	15	Конференц-зал	61,60			61,60
	16	Комната отдыха Председателя суда	21,07			21,07
	17	Санузел	3,90			3,90
	18	Кабинет Председателя суда	43,18			43,18
	19	Коридор	75,47			75,47
	20	Коридор	72,02			72,02
	21	Комната уборочного инвентаря	3,32			3,32
	22	Приемная Председателя суда	24,09			24,09
	23	Кабинет помощника Председателя суда	17,07			17,07
	24	Кабинет консультанта по организации кадровой работы	20,32			20,32
	25	Кабинет судьи	23,79			23,79
	26	Кабинет судьи	20,04			20,04

	27	Кабинет судьи	20,04			20,04
	28	Кабинет судьи	19,57			19,57
	29	Кабинет судьи	21,87			21,87
	30	Кабинет судьи	19,87			19,87
	31	Кабинет судьи	21,81			21,81
	32	Кабинет судьи	22,36			22,36
	33	Коридор	73,41			73,41
	34	Санузел Ж	2,79			2,79
	35	Кабинет	11,57			11,57
	36	Кабинет судьи	22,63			22,63
	37	Кабинет судьи	19,54			19,54
	38	Кабинет судьи	19,85			19,85
	39	Кабинет судьи	21,89			21,89
	40	Кабинет судьи	23,38			23,38
	41	Приемная судьи	19,03			19,03
	42	Кроссовая	9,11			9,11
	43	Техническое помещение	5,44			5,44
		Лестничные клетки	70,87			70,87

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
8	9	10	11	12	13	14	15	16

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
17	18	19	20	21	22	23	24

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			монолитный бетон
2	1) наружные и внутренние			жженый кирпич
	2) перегородки			жженый кирпич
3	Перекрытия	чердачное		Монолитный бетон из класса В25
		междуэтажное		Монолитный бетон из класса В25
4	Крыша			Плоская рулонная
5	Полы	1-го этажа		линолеум, керамогранит, натуральный гранит, ламинат, керамическая плитка
		последующих этажей		линолеум, керамогранит, натуральный гранит, ламинат, керамическая плитка
6	Проемы	окна		металлопластик
		двери		Однопольные и двупольные металлические, глухие металлопластиковые облегченные
7	Отделочные работы	внутренние		цементно-песчаная штукатурка, отделка сухими смесями
		наружные		Облицовка полированным плитами гранитными, из мрамора и травертина
8	Горячее водоснабжение			Из тепловых магистральных сетей и индивидуальный тепловой пункт
9	Водопровод			Централизованное
10	Канализация			Магистральная внутриплощадочная бытовая канализация
11	Электроосвещение			Секция №1 и секция №2 РУ-0,4 кВ ТП-50.
12	Отопление	печное		Централизованное
13		печное газовое		нет
14		от ТЭЦ		Централизованное
15		от АГВ		нет
16		от индивидуальной	на газе	Централизованное

17		отопительной установки	на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2
Фундамент	
Стены и перегородки	
Крыша	
Полы	

Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м2)	Высота (м)	Объем (м3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Жондасова Г.К _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ Енгізілді

Орындаушы Бисекешбаева Г.

Күні 2021 ж. «09» 23

Жиырма алты (26) парақта қатталып мөрмен бекітілді

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КЕ АҚ ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТАРАЗ ҚАЛАЛЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

5

ӨТІНІШ № 00221499 4000	ТІРКЕУ ІС-ӘРЕКЕТІ 097.011
КАДАСТРЛЫҚ № 06:097: 011:953:1	ТІРКЕЛГЕН КҮНІ 27.09.2021
	ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 11:34

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ

пр. Тале Би д. 90

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Ермашев А. ҚОЛЫ

БӨЛІМ БАСШЫСЫ Бурлибаев К. ҚОЛЫ