Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма индустрии и инфраструктуры
развития РК от 08.02.2021г. №53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" __декабря_ 2021года

Заказчик: Государственное учреждение "Актауский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог», в лице и.о. руководителя Алхамов Б., БИН 131240025922, г. Актау, 4 мкр-н, дом №72 Здание городского акимата, Тел.: 8/7292/33-65-41, 33-65-40

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): от «___» _декабря_2021 года, ТОО «Altynzhol Group», в лице директора Әбдірахман Д.Қ., г.Нурсултан, улица ГРИГОРИЙ ПОТАНИН, 9, БИН 030140005792, Тел. 87019100567

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «___»_декабря_2021года, ТОО «Nur-conctruction expert», Нуржигитов Ж.А. №KZ40VJE00025812 от 05.05.2017г., приказ №8 от 20.03.2019 г. тел. 87779353124

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «___»_декабря__2021года, ИП «Камеш», №0001259 от 16.05.2011г., г.Актау, 31А, 18, ГИП Камешев М.Т., приказ №К06-2015 от 16.05.2011 тел.87019998739

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство автодороги №33 вдоль 32Б и 31Б микрорайонов» г.Актау Мангистауской области**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Мангистауская область, автодорога вдоль 32Б и 31Б микрорайонов» г.Актау и промышленной зоны №8.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 10.11.2014г., № 1616 .

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от"___"_____20___года №_____;

акимат города Актау Мангистауской области

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственно-строительного контроля Мангистауской области KZ38REA00124151 от 29 марта 2019 года;

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации: ТОО «Актаугражданпроект», МКЛ№0000186 от 06.02.2007г., Рабочий проект №23/2015 – АД

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ "Актауский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог", № 01-21/742 от 09.10.2015 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: март 2019 года;

месяц, год

окончание работ: декабрь 2021года;

месяц, год

при продолжительности строительства – 4,5 месяцев;

по норме или по проекту организации строительства, месяц;

фактически – 4,5 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели *(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг*):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расчетная скорость	Км/час	80		80	
Число полос движения	шт	4		4	
Ширина полосы движения	шт	3,5; 4,0		3,5; 4,0	
Ширина проезжей части	м	15,0		15,0	
Ширина пешеходной части тротуара	м	3,0		3,0	
Тип дорожной одежды				капитальный нежесткого типа	
Материал покрытия				асфальтобетонная смесь	
Дорожные знаки	шт	12		12	
Протяженность	м	722,02		722,02	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Проект «Строительство автодороги №33 вдоль 32Б и 31Б микрорайонов» г.Актау Мангистауской области. Настоящим рабочим проектом предусмотрено и реализовано строительство участка автодороги №33 вдоль 32Б и 31Б микрорайонами, в городе Актау, которые представляют собой транспортно-дорожную сеть на застраиваемой территории микрорайона, общей протяженностью 722,02 м. Данный участок автодороги №33 является продолжением участка автодороги №24 от здания Центра Адаптации оралманов и обслуживания предпринимателей и присоединятся к автодороги №18.

Категория автодороги – магистральная улица общегородского значения регулируемого движения -4; ширина полосы движения 3,5-4,0 м;

ширина проезжей части – 15,0 м; тип дорожной одежды – капитальный; вид покрытия – усовершенствованный.

Трасса дороги проходит по существующей, наезженной грунтовой дороге. С правой стороны проектируемой автодороги расположены объекты строительства микрорайонов №32Б и №31Б. С левой стороны территории промышленных и строительных баз промышленной зоны №8.

Автодорога запроектирована для осуществления пассажирской и грузовой перевозки.

По проектируемой автодороге №33 предусмотрены 2 (две) автобусные остановки и тротуарные дорожки шириной 3м, по обеим сторонам автодороги.

Выполнено обеспечение транспортной связи между строящимися жилыми микрорайонами города.

Общая протяженность проектируемой трассы 722,02 м.

Границы проектирования данного проекта являются границами линий совмещения с разбивочными планами будущих микрорайонов, выполняемых по отдельным проектам. Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения со следующими расчетными значениями.

- ширина полосы движения - 3,5 м; 4,0 (крайние полосы для движения автобусов)
- ширина проезжей части дороги - 15,0 м;

Для движения автобусов на магистральных улицах и дорогах в больших городах предусмотрена крайняя полоса шириной 4 м, для пропуска автобусов в часы «пик».

Конструкция дорожной одежды выполнена усовершенствованного облегченного типа. Толщина слоев аналогична ранее утвержденным и принятым проектным решением. Принятые слои соответствуют минимально допустимыми толщинами конструктивных слоев согласно СН РК 3.03-19-2006. Это следующие слои принятой конструкции:

- Подстилающий слой из ПГС С6, толщиной, П=0.15м, по ГОСТ 25607-2009;

■ Основание из подобранной щебеночно-песчано-гравийной смеси (ЩГПС) по СТ РК1549-2006 П=0.15см;

■ Покрытие из горячего крупнозернистого пористого асфальтобетона II марки на битуме БНД 50/70 по СТ РК 1225-2013, И=0.06м;

■ Покрытие из плотного мелкозернистого асфальтобетона II марки, тип Б, на битуме БНД 50/70 по СТ РК 1225-2013, И=0.04м.

В целях обеспечения благоприятных условий работы прикромочных частей дорожной одежды установлены бортовые камни.

Установка гранитного бортового камня по проектируемой дороге предусмотрена без разрывов въездов/выездов будущих микрорайонов 33,34,34А. Разрывы бортового камня на дороге №26 в местах въездов/выездов будущих микрорайонов будут выполнены в период строительства микрорайонов.

Площадь покрытия автодороги 11000 м2.

Автодорога пересекает следующие существующие коммуникации: На ПК3+70,52 и ПК7+19,81 кабеля связи на глубине 0,5м; На ПК6+99,59 линия воздушная линия электропередачи ВЛ-6кВ и для них выполнены защитные футляры. Работы выполнены в подготовительный период до начала строительства дороги.

Для организации пешеходного движения с обеих сторон автодороги предусмотрено устройство пешеходных тротуаров. Ширина пешеходной части тротуаров принята 3.0 м. Конструкция дорожной одежды тротуаров:

- покрытие из брусчатки Типа Шестигранник толщиной 0,045 м
-основание из песка средней крупности толщиной 10 см.

По краям тротуарам предусмотрены бортовые камни марки БР 1000.200.80 на основании из монолитного бетона В15. Общая площадь покрытия тротуаров составляет 8542 м2.

Размещение автобусных остановок выполнено с учетом продольного профиля, обеспечивая достаточное расстояние видимости.

В целях обеспечения безопасных условий для обхода пассажирами автобуса сзади и перехода их через дорогу автобусные остановки на ее противоположных сторонах смещены относительно друг друга по направлению движения таким образом, что расстояние между ближайшими сторонами посадочных площадок составляло 15 м. На автобусных остановках предусмотрены остановочные площадки для автобусов и посадочные площадки, для пассажиров.

Ширина остановочных площадок принята равной ширине полосы проезжей части на дорогах 3,5м. Длина остановочных площадок принята 25м, что обеспечивает одновременную остановку двух автобусов.

Выполнена дорожная разметка и установлены дорожные знаки в количестве 12 штук.

Электроснабжение наружного освещения автодороги №33 выполняется от панели управления уличным освещением, установленной в здании РУ-0,4 кВ ТП32Б-1. В РУ-0,4 кВ ТП32Б-1 устанавливается панель управления освещением, с контакторами КВТ-1,14, управление уличным освещением осуществляется от телеметрического оборудования совместимого с АСУ наружным освещением, изготавливаемым ООО "Радиоавтоматика» г. Брянск.

Для учета электроэнергии в панели управления наружным освещением устанавлен счетчик. Передача электроэнергии от панели управления наружным освещением к ЩО-1 и далее к опорам уличного освещения выполнена по кабельным линиям. Напряжение передается по кабельным линиям, выполненным бронированным кабелем АВБбШв сечением 4х16 кв. мм. Кабельные линии прокладываются в земле. При пересечении кабельных линий с автодорогами прокладка осуществляется в стальных трубах Ду100. Поверх кабельных трасс укладывается сигнальная ПВХ лента с предупреждающими надписями

Разводка внутри опоры освещения выполняется кабелем АВВГ 2х2,5.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования надёжно заземлены и присоединены к сети заземления.

Для опор предусмотрена прокладка одножильного кабеля марки ВВГ сечением 1х35 кв.мм , которым каждая из опор будет присоединена к заземляющему контуру трансформаторной подстанции.

По завершении работ выполнены рекультивационные работы.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего – 171 361,57 тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 165 044,19 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – 629 тыс. тенге; прочих работ – 5643,38 тыс.тенге

7. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **197 422,008 тыс.тенге,** в том числе НДС – 21 152,358 тыс.тенге.

В том числе: стоимость строительно-монтажных работ – 165 044,19 тыс.тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - 629 тыс.тенге; затраты заказчика: (проектно-изыскательские работы, экспертиза рабочего проекта – 2 295,96 тыс.тенге., затраты на авторский надзор – 342,63 тыс.тенге; затраты заказчика на технический надзор – 2 314,49 тыс.тенге, прочие работы – 5 643,38 тыс.тенге.

8. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___-% и фактически примерно ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

9.Класс энергоэффективности здания ___;

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство автодороги №33 вдоль 32Б и 31Б микрорайонов» г.Актау Мангистауской области

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: и.о. руководителя Алхамов Бекасыл Нургабылович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Нуржигитов Жумахан Арыкбаевич, приказ №8 от 20 марта 2019 г., №KZ40VJE00025812 от 05.05.2017г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: _ ТОО "Nur-conctruction expert" Нуржигитов Ж.А.

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ИП «Камеш» №0001259 от 16.05.2011г. Камешев М.Т.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы: авторский надзор Камешев М.Т., №KZ53VJE00000045900 от 11.04.2019 г. _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): Әбдірахман Д.К. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)