Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«27» 10 2021 г.

Технический надзор ТОО «Дирекция строящихся предприятий "СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ"», в лице директор Манасов Е.Э., Акмолинская область, Целиноградский район, Косшынский с.о, с. Косшы, мкрн. Лесная поляна, д. 1А
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта Джабайканов Кайрулла Тюлюбекович, аттестаты №KZ55VJE00039753 от 23.07.2018 г., №KZ82VJE00039752 от 23.07.2018 г., №KZ44VJE00039757 от 23.07.2018 г
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора № 19/39-ТН от 24.12.2019 г.
№ договора и дата
по объекту: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный по проспекту Ш. Құдайбердіұлы, район дома № 2/1, 2/2 в городе Астана. Без наружных инженерных сетей и благоустройства. (II очередь строительства)» Адрес: г. Нур-Султан, район «Алматы», проспект Шәкәрім Құдайбердіұлы, дом 2Б, г. Нур-Султан, район «Алматы», проспект Шәкәрім Құдайбердіұлы, дом 2В
наименование и местонахождение объекта
заказчиком, которого является ГУ "Управление строительства г. Нур-Султан", Сарсенгалиев С.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Мейір-М», государственная лицензия ГСЛ № 18013327 от 05.07.2018 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Газезова Жандоса Муратулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями:

-ТОО «Алам НС», государственная лицензия ГСЛ № 18002778 от 09.02.2018 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Алиева Е.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

-ТОО «Акмол ПСБ», государственная лицензия ГСЛ № 12008886 от 10.07.2012 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Сейтеновой А.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

-ТОО «Arlan Astana Qurylys», государственная лицензия ГСЛ № 20016952 от 11.11.2020 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Сагалова А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – январь 2020 год;
месяц, год

окончание работ – октябрь 2021 год.
месяц, год

при продолжительности строительства по норме или по проекту организации строительства, месяц – 18;

фактически, месяц – 22.

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 3 586,919 млн тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 2 610,177 млн тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Verus Engineering» (ТОО «KazArtDesign») Генеральный директор Бекмурза К.Б., лицензия № 14013291 от 09.09.2014 г., № заказа 203

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным РГП «Госэкспертиза» № 01-0624/16 от 27.12.2016 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация ТОО «Дирекция строящихся предприятий "СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ", в лице директора Манасова Е.Э.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Эксперт по техническому надзору Джабайканов Кайрулла Тюлюбекович, аттестаты №KZ55VJE00039753 от 23.07.2018 г., №KZ82VJE00039752 от 23.07.2018 г., №KZ44VJE00039757 от 23.07.2018 г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.