Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"23" сентября 2019 года

Заказчик : ***Коммунальное государственное учреждение «Отдел образования акимата Аккайынского района Северо-Казахстанской области, Северо-Казахстанская область,Аккайынский район, с.Смирново, труда,16» в лице руководителя Жакенова Едыля Олжабаевича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 23 сентября 2019 года Товарищества с ограниченной ответственностью «ПетроBuilding», директор Игнатьева Татьяна Львовна Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, улица Мира 327Б-75***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 23 сентября 2019 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Кредо СК» директор Нифталиев Тельман Али-Оглы.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от 23 сентября 2019 года Товарищества с ограниченной ответственностью "СпецПроектСервис" директор Сыздыков А.Г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ С. РУБЛЕВКА АККАЙЫНСКОГО РАЙОНА, СКО»***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район с.Рублевка, ул. Конституции,61**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***от «03» мая 2017 года № 3 Акимат Аралагашского сельского округа.***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» талон от 14 мая 2019 года , KZ05REA00129498.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищества с ограниченной ответственностью «СпецПроектСервис» № 9-16-3***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***КГУ «Отдел образования акимата Аккайынского района Северо-Казахстанской области » № 211 от 18.12.2016 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2019 года***;

месяц, год

окончание работ ***сентябрь 2019 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, ***5,0 месяцев;***

фактически, месяц ***3,5 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	эт.	3		3	
Площадь застройки	м2				
Общая площадь	м2				
Строительный объём	м3				

Продолжительность капитального ремонта	мес.	5,0		3,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Рабочим проектом капитального ремонта предусмотрен демонтаж существующей шатровой крыши, устройство новой шатровой крыши с покрытием из металлочерепицы, замена оконных и дверных блоков на блоки из ПХВ профилей, окраска фасада, устройство полов, восстановление крыльца с укладкой керамогранита.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; ***не требуется***

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; ***не требуется***

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно -сметной документации):

всего ***56477,77 тысяч тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***50426,58 тысяч тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***50829,993 тысяч тенге***, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***45383,92 тысяч тенге***;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ С. РУБЛЕВКА АККАЙЫНСКОГО РАЙОНА, СКО» принять в эксплуатацию.***

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: _____ ***Жакенов Е.О.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор_____ ***Нифталиев Т.А.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Авторский надзор _____ ***Сыздыков А.Г.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Подрядчик
(генеральный подрядчик)_____ ***Игнатьева Т.Л.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя МП)