Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"27" декабря 2021 года

Авторский надзор **ТОО «Нұр Құрылыс-80» в лице руководителя Абылгазиев Кайрат Дарханович, город Алматы, пр.Н.Назарбаева 124 Телефон: 8 707 878 42 56**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперт- Әбілжан Ғалым Қайсарұлы, приказ №5-АН от 14.05.2020г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **Договора №59 от 25.05.2020г**
№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция и благоустройство парка «Ветеранов» города Талдыкорган»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган" в лице руководителя Алиұлы Нұрым**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Куанбаев Талант Солтанбекович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

1) Субподрядные организации **ТОО «KC Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Землякова Е.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ПК «СК Гранд Канал» ГСЛ 21024853 от 24.08.2021г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Наримбаева Б.Б**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Жұмабек А.Е**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____**май 2020 г.**_____;
месяц, год
окончание работ _____**декабрь 2021г.**_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства _____**6**_____месяцев;
фактически_____**19** _____месяцев;

3. *Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия* соответствуют требованиям проекта

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Нұр Құрылыс-80» , 048-к/17, 328
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ТОО «Нұр Құрылыс-80», 17013673 от 31.07.2017г, ГУ "ОЖКХ г. Талдыкорган", №212-н/1 от 27.11.2018 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: **ТОО «Нұр Құрылыс-80» Абылгазиев Кайрат Дарханович**

Подпись, дата 27.12.2021г Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **эксперт: Әбілжан Ғалым Қайсарұлы, приказ №5-АН от 14.05.2020г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

Подпись, дата 27.12.2021г Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"27" декабря 2021 года

Технический надзор **ТОО «Сапаинжиниринг» руководитель – Шафраненко Илья Владимирович, Алматинская область город Талдыкорган , ул.Тауелсиздик 53 , телефон: 8 702 214 64 70**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер - эксперт технического надзора Кенесбаев Серик Бекпегенович, приказ №7/С от 12.06.2020г , аттестат № KZ73VJE00051360 от 10.12.2019г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договор от 14.05.2020г №16-С**

№ договора и дата по объекту

по объекту: «Реконструкция и благоустройство парка «Ветеранов» города Талдыкорган»

наименование и местонахождение объекта заказчиком которого **ГУ "Отдел жилищно - коммунального хозяйства города Талдыкорган" в лице руководителя Алиұлы Нұрым**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО«Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Куанбаев Талант Солтанбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

1) Субподрядные организации **ТОО «KC Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ПК «СК Гранд Канал» ГСЛ 21024853 от 24.08.2021г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Наримбаева Б.Б**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Жұмабек А.Е**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 год**;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2021год**;

по норме или по проекту организации строительства **6** месяцев; фактически **19** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **569544,585** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **467493,383** тысяч тенге, прочие работы и затраты **102051,202** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **528484,467** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **467493,383** тысяч тенге; прочие работы **60991,084** тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (внесенными с изменениями в проектно-сметную документацию)

ТОО «Нұр Құрылыс-80» , 048-к/17, 328

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ТОО «Нұр Құрылыс-80», 17013673 от 31.07.2017г, ГУ "ОЖКХ г. Талдыкорган", №212-н/1 от 27.11.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 73 % и фактически применено 70 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Сапаинжиниринг»** **Шафраненко Илья Владимирович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

Подпись, дата 27.12.2021г

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **инженер - эксперт технического, Кенесбаев Серик Бекпегенович, приказ №7/С от 12.06.2020г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись.

Подпись, дата 27.12.2021г

Место печати (при наличии)