Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"23" 12 2021 года

Заказчик **ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ВКО», ВКО, г. Усть-Каменогорск, К.Либкнехта, 19, заместитель руководителя – Рамазанов Н.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **ТОО «НКО», Абдулдин Айдар Альмурзаевич, РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, 18 жилой район**,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **Кокушев Ермек Бирлесович, №KZ07VJE00046631 от 15.05.2019 года, БИН 050840001510, 87273557212**,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **Абдрахманов Руслан Ринатович, №KZ20VJE00022244 от 26.01.2017 года, БИН 110240003241, 87232293536**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Электроснабжение крестьянских хозяйств Корган, Бекет, Бейбарыс, расположенных по адресу: ВКО, Зайсанский район, с.о.Биржанский, с. Биржан, в 15 км северо-восточнее села Биржан**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **ВКО, Зайсанский район, с.о.Биржанский, с. Биржан, в 15 км северо-восточнее села Биржан**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____" _____ 2021 года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **26.11.2018; 11.04.2018; 11.04.2018 года №922; 253; №254** ;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

Акимат Зайсанского района;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» от 27.08.2021 года, KZ09REA00239133**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) _____

ТОО «Экспертиза и аналитика», №04-19

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ВКО", №75 от 16.08.2021 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **август 2021**

месяц, год;

окончание работ: **декабрь 2021**

месяц, год;

при продолжительности строительства, месяц: **3,5**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3;**

фактически, месяц: **3,5.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№	Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
			общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	Протяженность ВЛ-10кВ	км	22,715	-	22,715	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Сети электроснабжения 10кВ выполняются проводом марки АС-50мм2. Точкой подключения проектируемой ВЛ-10 кВ служит анкерная опора №3 ВЛ-10 кВ Л-6 ПС-35/10 кВ "Биржан". Суммарная нагрузка на крестьянские хозяйства составляет 45 кВт от проектируемых КТП-25-10/0,4 кВ. Для строительства ЛЭП-10 кВ применяются опоры промежуточные – П10-1, анкерные – А10-1, угловые промежуточные – УП10-1, угловые анкерные - УА10-1, угловые ответвительные анкерные - УОА10-1 согласно типового проекта серии 3.407.1-143 "Железобетонные опоры ВЛ 10 кВ". _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
92 669,608 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **72 430,501 тыс.** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **4 967,880 тыс.** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
83 402,64576 тыс. тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **65 187,450 тыс.** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **4 471,092 тыс.** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 82% и фактически применено 82% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: **Электроснабжение крестьянских хозяйств Корган, Бекет, Бейбарыс, расположенных по адресу: ВКО, Зайсанский район, с.о.Биржанский, с. Биржан, в 15 км северо-восточнее села Биржан**
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.
Заказчик **Рамазанов Н.С.** _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Кокушев Ермек Бирлесович, по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей**
_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Музтау», заместитель руководителя – Солтанов У.С.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Vostok Engineering UKG», руководитель – Каримов Ж.К.** _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Абдрахманов Р.Р., №KZ20VJE00022244 от 26.01.2017 г. _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Абдулдин А.А.** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

Электроснабжение крестьянских хозяйств Корган, Бекет, Бейбарыс, расположенных по адресу: ВКО, Зайсанский район, с.о.Биржанский, с. Биржан, в 15 км северо-восточнее села Биржан

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ	киломерт (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	22,715
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	-
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	364
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	70,189
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) марки ..., напряжением …	км	-
	2) марки ..., напряжением …	км	-
11	Муфты соединительные …	шт	-
12	Муфты концевые …	шт	-
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик **Рамазанов Н.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Абдрахманов Р.Р.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)