Приложение 5
к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19 сентября 2018 г. № 656
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма 3КС

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Кокшетау"
Подрядчик: ТОО "ДЕЛОФБК"
Наименование строительства и его адрес:
Строительство тридцати квартирного пятиэтажного жилого дома (привязка) в городе Кокшетау Акмолинской области **(ПОЗИЦИЯ 5)**

Справка № 17

о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за счет резерва средств Заказчика на непредвиденные работы и затраты
за 25 ноября 2019 г

Код заказ	Код подрядчика	Договор		Источник финонсирования		Правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	номер	код
		48	06.03.2018				

Наименован. пусковых комплексов, объектов, блоков	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									Всего к оплате
	С начала года по отчетный включительно с НДС	В отчетном месяце за ноябрь без НДС	СМР (в сметном базовом уровне цен 2001 года	Из гр.1						
				Из них		Стоимость прочих затрат не входящих в СМР	Дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость	
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		Приобретение материалов	Дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**266 137 656,16**	**237 622 907,29**							**28 514 748,87**	
В том числе за отчетный период	**5 492 078,56**	**4 903 641,57**							**588 436,99**	**5 492 078,56**

Заказчик:
ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»
Заместитель руководителя Оспанов Р.С.
М.п.

Подрядчик:
ТОО «ДЕЛОФБК»
Директор Сарсенбеков Н.Т.
М.п.

-1

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Кокшетау"
Подрядчик: ТОО "ДЕЛОФБК"
Наименование строительства и его адрес:
Строительство тридцати квартирного пятиэтажного жилого дома (привязка)
в городе Кокшетау Акмолинской области **(ПОЗИЦИЯ 5)**

Приложение 5
к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19 сентября 2018 г. № 656
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма 3КС

Справка № 17

о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за счет резерва средств Заказчика на непредвиденные работы и затраты
за 25 ноября 2019 г

Код заказ	Код подрядчика	Договор		Источник финонсирования		Правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	номер	код
		48	06.03.2018				

Наименован. пусковых комплексов, объектов, блоков	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									Всего к оплате
	С начала года по отчетный включительно с НДС	В отчетном месяце за ноябрь без НДС	СМР (в сметном базовом уровне цен 2001 года	Из гр.1						
				Из них		Стоимость прочих затрат не входящих в СМР	Дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость	
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		Приобретение материалов	Дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**266 137 656,16**	**237 622 907,29**							**28 514 748,87**	
В том числе за отчетный период	**5 492 078,56**	**4 903 641,57**							**588 436,99**	**5 492 078,56**

Заказчик:
ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»
Заместитель руководителя Оспанов Р.С.
М.п.

Подрядчик:
ТОО «ДЕЛОФБК»
Директор Сарсенбеков Н.Т.
М.п.

-1

Приложение 2 к ГНОССС в РК

Цены региона Акмолинская обл.

зчик: ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау», БИН 060 140 007 229, адрес: г.Кокшетау, ул. Ауельбекова 139 "А"

рядчик: ТОО "ДЕЛОФБК", БИН 121 040 008 190, адрес: г. Кокшетау, ул. М.Горького 3/7

ойка - адрес : г.Кокшетау, Акмолинской области

менование объекта: Строительство тридцати квартирного пятиэтажного жилого дома (привязка) в городе Кокшетау Акмолинской области (позиция 5)

овор № 48 от 06.03.2018 г., 2019 г.

Акт № 17 от "25" ноября 2019 г

выполненых работ за счет резерва средств Заказчика на непредвиденные работы и затраты

тавлена в текущих ценах с 01.07.17 г.

п/п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество на ед. измер.	Количество по проекту	Стоимость, тенге на ед. измер.	Стоимость, тенге по проекту	Накладные расходы I уровня, норма, % / сумма, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Локальная смета № 2-1-2. Общестроительные работы выше отм. 0,000								
	Раздел 4 Кровля							
1	**11-080201-0205**	**Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м. Кладка**	м2	**18,3**	**3621,15**	**66267**		**50,8** / **8832**
	Раздел 5 Двери							
2	**11-100107-0106**	**Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях**	м2	**222,3**	**1191,83**	**264943**		**59,8** / **103517**
	Раздел 9 Наружная отделка (ограждение лоджий)							

-2

Цены региона Акмолинская обл.

Приложение 2 к ГНОССС в РК

азчик: ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау», БИН 060 140 007 229, адрес: г.Кокшетау, ул. Ауельбекова 139 "А"

дрядчик: ТОО "ДЕЛОФБК", БИН 121 040 008 190, адрес: г. Кокшетау, ул. М.Горького 3/7

ойка - адрес : г.Кокшетау, Акмолинской области

именование объекта: Строительство тридцати квартирного пятиэтажного жилого дома (привязка) в городе Кокшетау Акмолинской области (позиция 5)

говор № 48 от 06.03.2018 г., 2019 г.

Акт № 17 от "25" ноября 2019 г

выполненых работ за счет резерва средств Заказчика на непредвиденные работы и затраты

тавлена в текущих ценах с 01.07.17 г.

п/п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня, норма, % / сумма, тенге
				на ед. измер.	по проекту	на ед. измер.	по проекту	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Локальная смета № 2-1-2. Общестроительные работы выше отм. 0,000								
Раздел 4 Кровля								
1	**11-080201-0205**	**Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м. Кладка**	м2	**18,3**	**3621,15**	**66267**		**50,8**
								8832
Раздел 5 Двери								
2	**11-100107-0106**	**Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях**	м2	**222,3**	**1191,83**	**264943**		**59,8**
								103517

Раздел 9 Наружная отделка (ограждение лоджий)

-2

11-090403-0203	Панели навесные из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж (ОГРАЖДЕНИЕ ЛОДЖИЙ)	м2	130,80678	4693,24	613907	60,9 361205
21-090201-0503	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотной створкой ГОСТ 30674-99	м2	130,80678	21572,72	2821858	–
Локальная смета № 2-1-4. Водопровод и канализация						
11-160901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	10	17375,6	173756	60,4 2116
11-181001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка	фильтр	10	3310,5	33105	60,4 3965

Итого прямые затраты по акту	**3 973 836**
Накладные расходы I уровня, тенге	479 635
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	**4 453 471**
Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге	188 828
Итого, тенге	**4 642 299**
Сметная прибыль (8 %), тенге	371 385
Итого по акту, тенге	**5 013 684**
Временные здания и сооружения (0,9%)	45 123
Итого	**5 058 807**

3 11-090403-0203	Панели навесные из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж (ОГРАЖДЕНИЕ ЛОДЖИЙ)	м2	130,80678	4693,24	613907	60,9
						361205
4 21-090201-0503	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотной створкой ГОСТ 30674-99	м2	130,80678	21572,72	2821858	–
Локальная смета № 2-1-4. Водопровод и канализация						
5 11-160901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	10	17375,6	173756	60,4
						2116
6 11-181001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка	фильтр	10	3310,5	33105	60,4
						3965

Итого прямые затраты по акту	**3 973 836**
Накладные расходы I уровня, тенге	479 635
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	**4 453 471**
Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге	188 828
Итого, тенге	**4 642 299**
Сметная прибыль (8 %), тенге	371 385
Итого по акту, тенге	**5 013 684**
Временные здания и сооружения (0,9%)	45 123
Итого	**5 058 807**

Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,142%)	108 360
Итого	**5 167 167**
Итого с учетом скидки	**4 903 641,57**
НДС 12%	588 436,99
Итого по акту с учетом НДС	**5 492 078,56**

Подрядчик:
ТОО «ДЕЛОФБК»
Директор

Сарсенбеков Н.Т.

М.п.

Инженер технического надзора:
ТОО " Expert Групп"

Окас М.С.

М.п.

Авторский надзор:
ТОО "Жилпромпроект-Кокшетау"

Байжанов А.Е.

М.п.

Заказчик:
ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»
Заместитель руководителя

М.п.

Оспанов Р.С.

Заказчик:
Главный специалист сектора строительства
ГУ "Отдел строительства города Кокшетау"

Тайып Ж.Ш.