Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Кокшетау"
Подрядчик: ТОО "ДЕЛОФБК"
Наименование строительства и его адрес:
Строительство тридцати квартирного пятиэтажного жилого дома (привязка) в городе Кокшетау Акмолинской области **(ПОЗИЦИЯ 5)**

Приложение 5
к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19 сентября 2018 г. № 656
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма 3КС

Справка № 8 от 12.04. 2019 года

о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)

за апрель 2019 г

Код.заказ	Код подрядчика	Договор		Источник финонсирования		Правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	номер	код
		48	06.03.2018				

Наименован. пусковых комплексов, объектов, блоков	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									Всего к оплате
	С начала года по отчетный включительно с НДС	В отчетном месяце за апрель без НДС	СМР (в сметном базовом уровне цен 2001 года	Из гр.1						
				Из них		Стоимость прочих затрат не входящих в СМР	Дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость	
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		Приобретение материалов	Дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**104 425 179,0**	**93 236 767,0**							**11 188 412,0**	
В том числе за отчетный период	**9 998 859,0**	**8 927 553,0**							**1 071 306,0**	**9998859,0**

Заказчик:
ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»
Заместитель руководителя
М.п.
Оспанов Р.С.

Подрядчик:
ТОО «ДЕЛОФБК»
Директор
М.п.
Сарсенбеков Н.Т.

Инженер технического надзора:
ТОО " Expert Групп"
М.п.
Окас М.С.

Авторский надзор:
ТОО "Жилпромпроект-Кокшетау"
М.п.
Байжанов А.Е.

Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики
Казахстан от 19 сентября 2018 г. № 656
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика (застройщика)
Форма 2В

аказчик: ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау», БИН 060 140 007 229, адрес: г.Кокшетау, ул. Ауельбекова 139 "А"

одрядчик: ТОО "ДЕЛОФБК", БИН 121 040 008 190, адрес: г. Кокшетау, ул. М.Горького 3/7

тройка - адрес : г.Кокшетау, Акмолинской области

аименование объекта: Строительство тридцати квартирного пятиэтажного жилого дома (привязка) (позиция 5)

оговор № 48 от 06.03.2018 г 2019 г

Акт приемки выполненных работ

(по ресурсному методу)

№ 8 от 12.04.2019 г

за апрель 2019 г
на строительно-монтажные работы
оставлена в текущих ценах на с 01.04.17 г.

№№ п/п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня, норма, % / сумма, тенге
				на ед. измер.	по проекту	на ед. измер.	по проекту	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Локальная ресурсная смета № 2-1-2. Общестроительные работы выше отм. 0,000							
	Раздел 1 Стены и перегородки							
	1.2 Перегородки							
16	11-080401-0105	**Перегородки из легкобетонных плит при высоте этажа до 4 м. Установка в 1 слой**	м2	**148**	**869,85**	**128738**		**50,8**

						50950
1.3 Перемычки (АС-14+ АС-37)						
18 11-070503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка	шт	115	305,1	35087	62,1
						10822
20 11-090302-0401	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж (АС-14)	т	0,16	21886,86	3502	60,9
						1240
22 11-080201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (АС-15 п.2)	т	0,012	234740,31	2817	50,8
						273
Раздел 2 Перекрытие						
2.1 Перекрытия сборные						
33 11-070504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны	шт	39	2718,96	106039	62,1
						38087
34 11-070504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны	шт	46	4088,03	188049	62,1
						58931
35 21-040108-9907	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные непрерывного формования ПБ, высотой 220 мм, под рассчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	578	5837,05	3373815	–
36 11-070107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка	т	0,12	211862,7	25424	62,1
						2946

37	21-050301-9918	Металлизация закладных и анкерных изделий и выпусков арматуры	т	0,12	103448,19	12414	–
	2.2 Монолитные участки (АС-22и)						
38	11-060801-0107	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство	м3	0,5	33955,97	16978	48,5
							2735
	Раздел 3 Лестницы						
	3.1 Лестница ЛМ-1 (3 шт)						
47	11-070506-0104	Марши лестничные массой более 1 т. Установка без сварки	шт	8	3539,04	28312	62,1
							10783
49	11-070506-0102	Площадки лестничные массой более 1 т. Установка	шт	12	3776,74	45321	62,1
							17537
	Раздел 6 Окна						
	6.1 Окна						
111	11-100501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)К=10,000;	м2	10,9	23863,15	260108	59,8
							5533
112	11-100501-0105	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	м2	69	26628,09	1837338	59,8
							37834

113 11-100501-0105	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	м2	3,7	22798,8	84356	59,8
						2029

окальная ресурсная смета № 2-1-3. Отопление и вентиляция

Раздел 1 Отопление

1.1 Отопление ниже 0,000

1 11-160401-0203	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м	18	1939,28	34907	60,4
						6296
2 11-160401-0202	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м	55	1397,13	76842	60,4
						16223
3 11-160301-0102	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м	180	610,31	109855	60,4
						28050
4 11-160301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка	м	10	759	7590	60,4
						1558

5	11-160301-0105	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м	8	1077,63	8621	60,4 / 1246
10	23-040902-0107	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, T до +200 °C, PN 40, DN 50 ГОСТ 21345-2005	шт.	8	14892,45	119140	–
11	23-040902-0106	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, T до +200 °C, PN 40, DN 40 ГОСТ 21345-2005	шт.	2	13562,11	27124	–
12	23-040902-0104	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, T до +200 °C, PN 40, DN 25 ГОСТ 21345-2005	шт.	4	9335,7	37343	–
13	23-040902-0103	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, T до +200 °C, PN 40, DN 20 ГОСТ 21345-2005	шт.	6	8561,33	51368	–
21	23-021104-0405	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	23,2	511,02	11856	–
1.2 Тепловой узел							
25	23-051401-0110	Гильза защитная из нержавеющей стали, модель LW7, для датчика EGT 346, типа Sauter	шт.	2	5502,99	11006	–
26	11-181001-0105	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 65 мм. Установка	фильтр	2	19722	39444	60,4 / 1182

27 11-180701-0103	Грязевики, наружный диаметр патрубков 89 мм. Установка	шт.	2	58077	116154	60,4
						3613
28 11-160601-0103	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка	шт.	8	25533,13	204265	60,4
						10295
29 23-040902-0107	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, T до +200 °C, PN 25, DN 50 ГОСТ 21345-2005 (прим)	шт.	2	14892,45	29785	–
30 23-040902-0104	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, T до +200 °C, PN 40, DN 25 ГОСТ 21345-2005	шт.	4	9335,7	37343	–
31 23-040902-0103	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, T до +200 °C, PN 40, DN 20 ГОСТ 21345-2005	шт.	4	8561,33	34245	–
32 11-160601-0103	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка	шт.	2	14833,5	29667	60,4
						2574
33 11-160401-0203	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м	4	1760,75	7043	60,4

						1399
34	11-160401-0202	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м	2	1279	2558	60,4 / 590
35	11-160401-0204	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка	м	2	2019,5	4039	60,4 / 777
36	11-160301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка	м	2	758,5	1517	60,4 / 312
37	11-160301-0102	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м	2	609,5	1219	60,4 / 312
38	23-021104-0405	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	8	511,02	4088	–

44	11-160601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка	шт.	1	1546	1546	60,4 / 721
1.3 Узел учета для лестничных клеток							
62	11-161301-0102	Трубопроводы отопления из многослойных металл-полимерных труб диаметром до 20 мм. Прокладка при стояковой системе	м	270	1027,16	277333	60,4 / 143332
63	11-161301-0103	Трубопроводы отопления из многослойных металл-полимерных труб диаметром до 25 мм. Прокладка при стояковой системе	м	143,3337	1025,67	147013	60,4 / 68589

Итого прямые затраты по смете	**7 581 209**
в том числе	
Накладные расходы I уровня, тенге	526 769
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	**8 107 978**
Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге	343 778
Итого, тенге	**8 451 756**
Сметная прибыль (8 %), тенге	676 141
Итого по акту, в текущих ценах 2017 г - 100% тенге	**9 127 897**

Временные здания и сооружения (0,9%)	82 151
Итого	**9 210 048**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,142%)	197 279
Итого	**9 407 327**
Итого с учетом скидки	**8 927 553**
НДС 12%	1 071 306
Итого по акту с учетом НДС	**9 998 859**

СДАЛ:
Подрядчик:
ТОО «ДЕЛОФБК»
Директор Сарсенбеков Н.Т.

М.п.

Инженер технического надзора:
ТОО " Expert Групп" Окас М.С.

М.п.

Авторский надзор:
ТОО "Жилпромпроект-Кокшетау" Байжанов А.Е.

М.п.

ПРИНЯЛ:
Заказчик:
ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»
Заместитель руководителя

М.п. Оспанов Р.С.

ПРИНЯЛ:
Заказчик:
Главный специалист сектора строительства
ГУ "Отдел строительства города Кокшетау"

Тайып Ж.Ш.

Пронумеровано,
прошнуровано и
заверено печатью
на 11 листах

ДЕЛОФБК
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД КОКШЕТАУ