Приложение 5

к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19 сентября 2018 г. № 656

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма 3КС

Заказчик: ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау"
Подрядчик: ТОО "ДЕЛОФБК"
Наименование строительства и его адрес:
Строительство сорока квартирного пятиэтажного жилого дома в микрорайоне 1, № 9а города Кокшетау Акмолинской области (привязка)(позиция 4)

Справка № 6 от 18 октября 2019 г

о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)

за октябрь 2019 г

Код.заказ	Код подрядчика	Договор		Источник финонсирования		Правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	номер	код
		126	31.05.2019				

Наименован. пусковых комплексов, объектов, блоков	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									Всего к оплате
	С начала года по отчетный включительно с НДС	В отчетном месяце за октябрь без НДС	Строительно монтажные работы по смете	Из гр.1						
				Из них		Стоимость прочих затрат не входящих в СМР по смете	Дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость	
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**86 151 279,0**	**76 920 785**							**9 230 494,0**	
В том числе за отчетный период	**11 962 981,0**	**10 681 233**							**1 281 748,0**	**11962981,0**

Заказчик:
ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»
Заместитель руководителя — Оспанов Р.С.

М.п.

Подрядчик:
ТОО «ДЕЛОФБК»
Директор — Сарсенбеков Н.Т.

М.п.

Технический надзор:
ТОО «Expert Групп»
Окас М.К.

М.п.

Авторский надзор:
ТОО "Көкше-Құрылыс-Р"
Директор — Фотин А.Н.

М.п.

Форма 2В

Заказчик: ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау», БИН 060 140 007 229, адрес: г.Кокшетау, ул. Ауельбекова 139 "А"
Подрядчик: ТОО "ДЕЛОФБК", БИН 121 040 008 190, адрес: г. Кокшетау, ул. М.Горького 3/7
Стройка - адрес : Микрорайон 1, № 9А, г.Кокшетау, Акмолинской области
Наименование объекта: Строительство сорока квартирного пятиэтажного жилого дома в микрорайоне 1, № 9а города Кокшетау Акмолинской области (привязка)(позиция 4)
Договор № 126 от 31.05.2019 г

Акт приемки выполненных работ
(по ресурсному методу)
№ 6 от 18 октября 2019 г

за сентябрь 2019 г
на строительно-монтажные работы
Составлена в ценах 2 квартала 2017 года

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на.единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
		Б. НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ					
		РАЗДЕЛ 8.Двери					
215	**11-150501-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Двери прочие. Остекление оконным стеклом на штапиках по замазке**	**м2**	**30,6000**		**2413,31**	**73847**
		Накладные расходы	%	--		467,69	14311
		Сметная прибыль	%	8		230,48	7053
		Сметная стоимость:				**3111,48**	**95211**

-2

п.п.	коды ресурсов	Наименование работ и затрат	измерения	на единицу		на.единицу	
216	11-100111-0401 РСНБ РК 2015	**Наличники. Установка и крепление**	**м коробок**	**1079,2000**		**347,40**	**374909**
		Накладные расходы	%	--		50,25	54226
		Сметная прибыль	%	8		31,81	34331
		Сметная стоимость:				**429,45**	**463466**
217	21-090404-1006 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Ручки на планке ГОСТ 5087-80**	**пара**	**186,0000**		**3637,30**	**676538**
		Накладные расходы	%	--		154,22	28685
		Сметная прибыль	%	8		303,32	56418
		Сметная стоимость:				**4094,84**	**761641**
218	21-130211-0501 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Петля накладная**	**шт.**	**372,0000**		**280,78**	**104450**
		Накладные расходы	%	--		11,91	4429
		Сметная прибыль	%	8		23,41	8710
		Сметная стоимость:				**316,10**	**117589**
		РАЗДЕЛ 10.Отделочные работы					
		Внутренняя отделка					
		1-й этаж					
		Помещение 1-го этажа					
261	11-150405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2**	**30,9000**		**302,22**	**9339**

-3

п.п.	коды ресурсов	Наименование работ и затрат	измерения	на единицу		на.единицу	
216	11-100111-0401 РСНБ РК 2015	**Наличники. Установка и крепление**	**м коробок**	**1079,2000**		**347,40**	**374909**
		Накладные расходы	%	--		50,25	54226
		Сметная прибыль	%	8		31,81	34331
		Сметная стоимость:				**429,45**	**463466**
217	21-090404-1006 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Ручки на планке ГОСТ 5087-80**	**пара**	**186,0000**		**3637,30**	**676538**
		Накладные расходы	%	--		154,22	28685
		Сметная прибыль	%	8		303,32	56418
		Сметная стоимость:				**4094,84**	**761641**
218	21-130211-0501 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Петля накладная**	**шт.**	**372,0000**		**280,78**	**104450**
		Накладные расходы	%	--		11,91	4429
		Сметная прибыль	%	8		23,41	8710
		Сметная стоимость:				**316,10**	**117589**
		РАЗДЕЛ 10.Отделочные работы					
		Внутренняя отделка					
		1-й этаж					
		Помещение 1-го этажа					
261	11-150405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2**	**30,9000**		**302,22**	**9339**

-3

п.п.	коды ресурсов	Наименование работ и затрат	измерения	на единицу		на.единицу	
		Накладные расходы	%	--		131,42	4061
		Сметная прибыль	%	8		34,69	1072
		Сметная стоимость:				**468,33**	**14472**
264	**11-150405-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**92,5000**		**271,17**	**25083**
		Накладные расходы	%	--		116,93	10816
		Сметная прибыль	%	8		31,05	2872
		Сметная стоимость:				**419,15**	**38771**
		3-х комнатная квартира тип "А"					
266	**11-150405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2**	**598,0000**		**302,22**	**180728**
		Накладные расходы	%	--		131,42	78589
		Сметная прибыль	%	8		34,69	20745
		Сметная стоимость:				**468,33**	**280062**
269	**11-150405-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2**	**1642,0000**		**271,17**	**445259**
		Накладные расходы	%	--		116,93	192004
		Сметная прибыль	%	8		31,05	50981
		Сметная стоимость:				**419,15**	**688244**
		2-х комнатная квартира тип "А"					
272	**11-150405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2**	**493,0000**		**302,22**	**148994**

-4

п.п.	коды ресурсов		измерения	на единицу		на.единицу	
		Накладные расходы	%	--		131,42	64790
		Сметная прибыль	%	8		34,69	17103
		Сметная стоимость:				**468,33**	**230887**
275	**11-150405-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2**	**1185,0000**		**271,17**	**321335**
		Накладные расходы	%	--		116,93	138565
		Сметная прибыль	%	8		31,05	36792
		Сметная стоимость:				**419,15**	**496692**
		2-х комнатная квартира тип "Б"					
278	**11-150405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2**	**396,0000**		**302,22**	**119679**
		Накладные расходы	%	--		131,42	52042
		Сметная прибыль	%	8		34,69	13738
		Сметная стоимость:				**468,33**	**185459**
281	**11-150405-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2**	**1076,0000**		**271,17**	**291777**
		Накладные расходы	%	--		116,93	125820
		Сметная прибыль	%	8		31,05	33408
		Сметная стоимость:				**419,15**	**451005**
		1 комнатная квартира тип "А"					
284	**11-150405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2**	**352,0000**		**302,22**	**106381**

-5

п.п.	коды ресурсов	наименование работ и затрат	измерения	на единицу		на.единицу	
		Накладные расходы	%	--		131,42	46260
		Сметная прибыль	%	8		34,69	12211
		Сметная стоимость:				**468,33**	**164852**
287	**11-150405-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2**	**864,0000**		**271,17**	**234290**
		Накладные расходы	%	--		116,93	101030
		Сметная прибыль	%	8		31,05	26826
		Сметная стоимость:				**419,15**	**362146**
		1 комнатная квартира тип "Б"					
290	**11-150405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып.**	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2**	**74,6000**		**302,22**	**22546**
		Накладные расходы	%	--		131,42	9804
		Сметная прибыль	%	8		34,69	2588
		Сметная стоимость:				**468,33**	**34938**
293	**11-150405-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2**	**183,6000**		**271,17**	**49787**
		Накладные расходы	%	--		116,93	21469
		Сметная прибыль	%	8		31,05	5700
		Сметная стоимость:				**419,15**	**76956**
		Типовой этаж					
296	**11-150405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2**	**82,0000**		**302,22**	**24782**
		Накладные расходы	%	--		131,42	10776

-6

п.п.	коды ресурсов	наименование расц и затрат	измерения	на единицу		на.единицу	
		Сметная прибыль	%	8		34,69	2845
		Сметная стоимость:				**468,33**	**38403**
299	**11-150405-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2**	**268,4000**		**271,17**	**72782**
		Накладные расходы	%	--		116,93	31385
		Сметная прибыль	%	8		31,05	8333
		Сметная стоимость:				**419,15**	**112500**
		Тех.подполье					
300	**11-150203-0504 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып.**	**Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 3 мм**	**м2**	**79,1000**		**635,94**	**50303**
		Накладные расходы	%	--		259,12	20496
		Сметная прибыль	%	8		71,61	5664
		Сметная стоимость:				**966,67**	**76463**
301	**11-150203-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое**	**м2**	**110,1000**		**1061,57**	**116879**
		Накладные расходы	%	--		366,96	40402
		Сметная прибыль	%	8		114,28	12583
		Сметная стоимость:				**1542,82**	**169864**
302	**11-150401-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке**	**м2**	**189,2000**		**76,44**	**14463**
		Накладные расходы	%	--		41,44	7841
		Сметная прибыль	%	8		9,43	1784
		Сметная стоимость:				**127,31**	**24088**

-7

п.п.	коды ресурсов	наименование работ и затрат	измерения	на единицу		на.единицу	
		АР-9 прим.2					
303	**11-150204-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4 прим.**	**Поверхности. Обивка изоляционным материалом**	**м2**	**21,0800**		**38,85**	**819**
		Накладные расходы	%	--		23,62	498
		Сметная прибыль	%	8		5,00	105
		Сметная стоимость:				**67,47**	**1422**
304	**21-110101-0105 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017**	**Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-125 ГОСТ 9573-2012**	**м3**	**1,0962**		**22290,45**	**24435**
		Накладные расходы	%	--		945,12	1036
		Сметная прибыль	%	8		1858,85	2038
		Сметная стоимость:				**25094,41**	**27509**
305	**21-130816-3545 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года**	**Церезит**	**т**	**0,1054**		**69560,94**	**7332**
		Накладные расходы	%	--		2949,38	311
		Сметная прибыль	%	8		5800,83	611
		Сметная стоимость:				**78311,15**	**8254**
	Наружная отделка						
308	**11-150201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню**	**м2**	**214,4000**		**861,48**	**184702**
		Накладные расходы	%	--		344,84	73933
		Сметная прибыль	%	8		96,51	20691

-8

п.п.	коды ресурсов	наименование работ и затрат	измерения	на единицу		на единицу	
		Сметная стоимость:				1302,83	279326
309	11-080201-0601 РСНБ РК 2015	**Кладка из кирпича. Расшивка швов**	**м2**	**214,4000**		**186,95**	**40082**
		Накладные расходы	%	--		106,92	22924
		Сметная прибыль	%	8		23,51	5041
		Сметная стоимость:				317,38	68047

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 2-1-2. Отопление и вентиляция

2	23-051001-0310 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Радиаторы отопления биметаллические с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт ГОСТ 31311-2005**					
			секция		**477**	**1874,44**	**894108**
		Накладные расходы	%	--		79,48	37910
		Сметная прибыль	%		8	156,31	74561
		Сметная стоимость:				2110,23	1006579
12	23-041008-0428 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Клапан термостатический RA-G для однотрубных систем отопления, угловой, никелированный, с внутренней резьбой, Т 120°С, PN 10, DN 15, типа Danfoss ГОСТ 30815-2002**					
			шт.		**120**	**7073,95**	**848874**
		Накладные расходы	%	--		299,94	35992
		Сметная прибыль	%		8	589,91	70789
		Сметная стоимость:				7963,8	955655
14	23-040905-1814 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Краны Маевского Т 130°С, PN 6, DN 15 ГОСТ 21345-2005**					
			шт.		**143**	**227,55**	**32540**
		Накладные расходы	%	--		9,65	1380
		Сметная прибыль	%		8	18,98	2714
		Сметная стоимость:				256,17	36634

-9

п.п.	коды ресурсов	наименование работ и затрат	измерения	на единицу		на.единицу	
15	23-021104-0405 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/**					
			кг	**110,4**		**511,02**	**56417**
		Накладные расходы	%	--		21,67	2392
		Сметная прибыль	%	8		42,61	4705
		Сметная стоимость:				575,3	63514
16	23-040902-0501 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Краны шаровые JiP-WW под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 12 м3/ч, Тмакс 180°С, PN 40, DN 15, типа Danfoss ГОСТ 21345-2005**					
			шт.	**122**		**10795,57**	**1317060**
		Накладные расходы	%	--		457,73	55843
		Сметная прибыль	%	8		900,26	109832
		Сметная стоимость:				12153,57	1482735
17	23-040902-0502 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Краны шаровые JiP-WW под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 14 м3/ч, Тмакс 180°С, PN 40, DN 20, типа Danfoss ГОСТ 21345-2005**					
			шт.	**130**		**10994,06**	**1429228**
		Накладные расходы	%	--		466,15	60599
		Сметная прибыль	%	8		916,82	119186
		Сметная стоимость:				12377,02	1609013
18	23-040902-0503 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Краны шаровые JiP-WW под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 26 м3/ч, Тмакс 180°С, PN 40, DN 25, типа Danfoss ГОСТ 21345-2005**					
			шт.	**41**		**12594,97**	**516394**
		Накладные расходы	%	--		534,03	21895
		Сметная прибыль	%	8		1050,32	43063
		Сметная стоимость:				14179,32	581352

-10

п.п.	коды ресурсов		измерения	на единицу		на.единицу	
19	23-040902-0505 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Краны шаровые JiP-WW под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 68 м3/ч, Тмакс 180°С, PN 40, DN 40, типа Danfoss ГОСТ 21345-2005**	**шт.**	**4**		**17760,84**	**71043**
		Накладные расходы	%	--		753,06	3012
		Сметная прибыль	%	8		1481,11	5924
		Сметная стоимость:				19995,01	79979
20	23-040902-0507 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Краны шаровые JiP-WW под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 200 м3/ч, Тмакс 180°С, PN 25, DN 65, типа Danfoss ГОСТ 21345-2005**	**шт.**	**2**		**23914,5**	**47829**
		Накладные расходы	%	--		1013,97	2028
		Сметная прибыль	%	8		1994,28	3989
		Сметная стоимость:				26922,75	53846
21	11-181001-0101 РСНБ РК 2015	**Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка**	**фильтр**	**10**		**12744,07**	**127441**
		Накладные расходы	%	--		966,05	9660
		Сметная прибыль	%	8		1096,81	10968
		Сметная стоимость:				14806,93	148069
28	13-080104-0201 РСНБ РК 2015	**Шкаф управления и регулирования. Монтаж оборудования**	**шкаф**	**10**		**17262,77**	**172628**
		Накладные расходы	%	--		6396,4	63964
		Сметная прибыль	%	8		1892,73	18927
		Сметная стоимость:				25551,9	255519
		Итого с НР и СП	**Тенге**				**11541162**
		Временные здания и сооружения (0,9%)	Тенге				103870
		Итого	**Тенге**				**11645032**
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,142%)	Тенге				249437

-11

п.п.	коды ресурсов		измерения	на единицу		на.единицу	
		В текущих ценах на 2017% - 100%	**Тенге**				**11894469**
		С учетом условной скидки	**Тенге**				**10681233**
		НДС (12%)	Тенге				1281748
		Итого по акту с учетом НДС	**Тенге**				**11962981**

СДАЛ:
Подрядчик:
ТОО «ДЕЛОФБК»
Директор Сарсенбеков Н.Т.

М.п.

Технический надзор:
ТОО «Expert Групп»
Окас М.К.

М.п.

Авторский надзор:
ТОО "Кокше-Курылыс-Р"
Директор Фотин А.Н.

М.п.

ПРИНЯЛ:
Заказчик:
ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»
Заместитель руководителя Оспанов Р.С.

М.п.

ПРИНЯЛ:
Заказчик:
ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»
Заведующая сектором строительства Естаупова А.Т.

-12

Пронумеровано, прошнуровано
на 13 листах
Директор ТОО «ДЕЛОФБК» _____
Сарсенбеков Н.Т.
«___» _____ 201 г