Приложение 5

к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19 сентября 2018 г. № 656

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма 3КС

Заказчик: ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау"
Подрядчик: ТОО "ДЕЛОФБК"
Наименование строительства и его адрес:
Строительство сорока квартирного пятиэтажного жилого дома в микрорайоне 1, № 9а города Кокшетау Акмолинской области (привязка)(позиция 4)

Справка № 9 от "05" декабря 2019 г

о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)

за декабрь 2019 г

Код заказ	Код подрядчика	Договор		Источник финонсирования		Правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	номер	код
		126	31.05.2019				

Наименован. пусковых комплексов, объектов, блоков	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									Всего к оплате
	С начала года по отчетный включительно с НДС	В отчетном месяце за декабрь без НДС	Строительно монтажные работы по смете	Из гр.1						
				Из них		Стоимость прочих затрат не входящих в СМР по смете	Дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость	
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**126 695 072,0**	**113 120 600**							**13 574 472**	
В том числе за отчетный период	**2 760 241,0**	**2 464 501**							**295 740,0**	**2760241,0**

Заказчик:
ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»
Заместитель руководителя — Оспанов Р.С.

М.п.

Подрядчик:
ТОО «ДЕЛОФБК»
Директор — Сарсенбеков Н.Т.

М.п.

Технический надзор:
ТОО «Expert Групп»
Окас М.К.

М.п.

Авторский надзор:
ТОО "Көкше-Құрылыс-Р"
Директор — Фотин А.Н.

М.п.

азчик: ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау», БИН 060 140 007 229, адрес: г.Кокшетау, ул. Ауельбекова 139 "А"

дрядчик: ТОО "ДЕЛОФБК", БИН 121 040 008 190, адрес: г. Кокшетау, ул. М.Горького 3/7

ойка - адрес : Микрорайон 1, № 9А, г.Кокшетау, Акмолинской области

менование объекта: Строительство сорока квартирного пятиэтажного жилого дома в микрорайоне 1, № 9а города Кокшетау Акмолинской области (привязка)(позиция 4)

овор № 126 от 31.05.2019 г

Акт дополнительных видов работ, не вошедших в сметную документацию, но требующих выполнения (2% резерв Заказчика) № 9 от 05 декабря 2019 г за декабрь 2019 г

строительно-монтажные работы

тавлена в текущих ценах с 01.07.17 г.

п/п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество на ед. измер.	Количество по проекту	Стоимость, тенге на ед. измер.	Стоимость, тенге по проекту	Накладные расходы I уровня, норма, % / сумма, тенге
	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1 Локальная смета № 2-1-1. Общестроительные работы						
1	11-150203-0201	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое**	м2	212,941	1061,57	226051		54,8 / 65768
2	11-150203-0503	**Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 3 мм**	м2	212,941	562,13	119700		54,8 / 36833

2

3 11-150405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2	212,941	271,17	57743	54,8
						21539
4 11-090403-0203	Панели навесные из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж (ограждение лоджий)	м2	36,37	4693,21	170692	60,9
						100431
5 21-090201-0503	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотной створкой ГОСТ 30674-99	м2	36,37	21572,72	784600	–
Раздел 2 Локальная смета № 2-1-2. Отопление и вентиляция						
6 11-180301-0102	Радиаторы стальные. Установка	кВт	55,08	783,84	43174	60,4
						16490
7 23-051001-0310	Радиаторы отопления биметалические с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт ГОСТ 31311-2005	секция	306	1874,44	573579	–
Раздел 3 Локальная смета № 2-1-6. Газоснабжение						
8 11-160401-0101	Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м	14	522,66	7317	60,4
						4120
9 23-010201-0112	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 25 мм, толщина стенки 2,5 мм ГОСТ 10705-80	м	14	255,32	3574	–
	Итого прямые затраты по смете				1 986 430	
	в том числе					
	- зарплата рабочих-строителей, тенге				406 685	
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге				29 557	
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				18 881	
	- материалы, изделия и конструкции, тенге				1 550 188	

Накладные расходы I уровня, тенге	245 181
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	**2 231 611**
Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге	94 620
Итого, тенге	**2 326 231**
Сметная прибыль (8 %), тенге	186 098
Итого по смете на подряд, тенге	**2 512 329**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	22611
Итого	**2 534 940**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,142 %)	54298
Итого	**2 589 238**
Итого по сметному расчету: в текущих ценах 2018 г. (к=2405/2269)	2744433
Итого с учетом скидки Подрядчика	**2464501**
Налог на добавленную стоимость (12 %)	295740
Всего по акту с учетом НДС	**2760241**

СДАЛ:
Подрядчик:
ТОО «ДЕЛОФБК»
Директор Сарсенбеков Н.Т.

М.п.

Технический надзор:
ТОО «Expert Групп»
Окас М.К.

М.п.

Авторский надзор:
ТОО "Көкше-Құрылыс-Р"
Директор Фотин А.Н.

М.п.

ПРИНЯЛ:
Заказчик:
ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»
Заместитель руководителя Оспанов Р.С.

М.п.

ПРИНЯЛ:
Заказчик:
ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»
Заведующая сектором строительства Естаупова А.Т.

-4

Пронумеровано, прошнуровано
на 5 листах
Директор ТОО «ДЕЛОФБК» _____
Сарсенбеков Н.Т.
«___» _____ 201__ г.

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
ДЕЛОФБК
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ