Утвержден
Приказом министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от «24» апреля 2017г. №234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» ноября 2018г.

Заказчик ***ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Талдыкорган», в лице Руководителя Калиева Малдыбая Молдабаевича,***
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт,наименование улицы,номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 16 ноября 2018г., ТОО «РСУ-1» Директор Досаев С.Т.,Илийский район с.Жетыген;**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 28 ноября 2018г., ТОО «Kravинжиниринг», Тех.надзор-эксперт Калибаев Ж.Ж.,аттестат № KZ83VJE00019752 от 22.08.2016г**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту: **от 28 ноября 2018г., ТОО «Дизайн Сервис-2005», инженер авторского надзора Асанбаев Е.М., аттестат**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (ген. подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Капитальный ремонт участков улиц Акылбекова (от ул.Белова до ул.Желтоксан) Курманова (от ул. Балпык би до ул.Жасталап) в г.Талдыкорган***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу **Алматинская область, город Талдыкорган**
(область,район,населенный пункт,микрорайон, квартал, улица, номер дома(корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «18» августа 2014 г, №24-838 акимат г.Талдыкорган
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГАСК Алматинской области**

от 03.05.2018г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Дизайн Сервис 2005» №276-н от 30.06.2015 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Талдыкорган »***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2018г.**;
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2018г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 9 месяцев;
по норме или по проекту организации строительства, по договору, и доп. соглашениям: **7 месяцев** ;
фактически: **7 месяцев** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Устройство покрытия из горячих а/б смесей	м2	21400,98		21400,98	
Устройство нового тротуара	М2	6513,86		6513,86	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Капитальный ремонт участков улиц Акылбекова (от ул.Белова до ул.Желтоксан) Курманова (от ул. Балпык би до ул.Жасталап) в г.Талдыкорган**

Краткие хактеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту(проектной-сметной документации):
всего 218 385,6472 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 215 050,22 тысяч тенге,

услуги технического надзора 2 905,3248 тысяч тенге;
услуги авторского надзора 430,1024 тысяч тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 201 076,2432 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 197 846,1408 тысяч тенге;

услуги технического надзора 2 800,00 тысяч тенге;
услуги авторского надзора 430,1024 тысяч тенге;

9.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Капитальный ремонт участков улиц Акылбекова (от ул.Белова до ул.Желтоксан) Курманова (от ул.Балпык би до ул.Жасталап)в городе Талдыкорган***

принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ **Калиев М.М**
ГУ «Отдел ПТ и АД» г.Талдыкорган

Технический надзор **ТОО «Кгаvинжиниринг»** _____ **Кравченко О.А.**

Авторский надзор **ТОО «Дизайн Сервис 2005»** _____ **Пак И.М**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «РСУ-1»** _____ **Досаев С.Т**

«Талдықорған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі
Құжат 4 беттен бауланып, тігілді.
№ 51 « 24 » 12 2018 ж.

"Талдықорған қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі"
20 ж
№