Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

кент Айтеке би **от «28» декабря 2021 года**

Заказчик **КГУ "Отдел строительства,архитектуры и градостроительства Казалинского района" руководитель Кузембаев Нурбек Кенжебаевич, 120400, Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, ул. К. Пиримов №5А**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «27» **декабря 2021 года ТОО «Болашак» директор Алиев П.А. Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, ул. Айтеке би 93Б**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «27» **декабря 2021 года ТОО «Жана Гасыр-К» Рыбаев Бек Аккалиевич - технадзор №KZ11VJE00030845 от 28 сентября 2017г., № KZ27VJE00030848 от 28 сентября 2017г., № KZ54VJE00030847 от 28 сентября 2017г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «27» **декабря 2021 года ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» Авторский надзор Ахметов Зейнебек Жунусович Кызылординская область, г.Кызылорда, Микрорайон Саулет , Улица Саулет-12, 2А**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство спортивной площадки на территории школы №165 в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, ул. Ш.Айманова №4**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "29" ноября 2021 года № KZ42REA00254447 ;
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» от 29.11.2021 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГУ "Отдел строительства,архитектуры и градостроительства Казалинского района"

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 01 декабря 2021 года;

месяц, год

окончание работ: 31 декабря 2021 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства __1__ месяц;

фактически ___1___ месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг): **Строительство спортивной площадки на территории школы №165 в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области**

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наружное,освещение		-	-
Опоры с одним светильником	шт	6	6
Покрытия из искусственной травы монофиламентной, высота ворса h-40 мм	$м^2$	672	672
Ограды металлические из сетчатых панелей, высотой до 2,2 м по железобетонным столбам без цоколя.	м оград	123	123

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: 1. Подготовка основания с помощью песчано-гравийной смеси, дресвы. Покрытия из искусственной травы монофиламентной, высота ворса h-40 мм.

2. Ограждение спортивной площадки из металлических сетчатых панелей, установка футбольных ворот.

3. Наружное освещение, установка опор.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно -сметной документации):

всего **17629,276** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **12724,754** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **59,703** тысяч тенге; прочие затраты **825,880** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Строительство спортивной площадки на территории школы №165 в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области**»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Кузембаев Нурбек Кенжебаевич.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Рыбаев Бек Аккалиевич, технический надзор по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих, ограждающих конструкции, технологического оборудования и инженерных сетей.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
(Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация
ТОО «Жана Гасыр-К» Баймурзаев Талгат Абилхасымович.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
(Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» Авторский надзор Ахметов Зейнебек Жунусович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата
(Место печати (при наличии)

2) организация ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» Кусбаева Кулпаршин Кунисбаевна.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
(Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): Алиев Данабек Алмасович.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)