Қазақстан Республикасы
Инвестицияларжәне даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2021 жылғы «05» қаңтар

тапсырыс берушісі *«Әйтеке би кентіәкімінің аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі,әкім орынбасары Жанұзақ Ардақ Баспақбайұлы* болып табылатын
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін – ұйымның атауы,пошталық индексі, облысы, қаласы,ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат(стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация *2021 жылғы «05» қаңтар «Сыр Маржаны және К» ЖШС-гі, директор Утеев Мнажадин, Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Ақтан батыр ауылы*
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды қорытынды *2021 жылғы « »* *«Сарым-Құрылыс» ЖШС-гі* атынан аттестаты *№ KZ11VJE00061788 28.01.2021 ж, №KZ81VJE00061789 28.01.2021 ж, № KZ81VJE00061789 28.01.2021 ж., техникалық қадағалау сарапшысы Кенжалы Мергенбай Жеткербайұлы*.
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі,аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды *2021 жылғы « »* *«Азиза ханум» ЖШС-гі директоры Дайрабай Ерғазы Нұхыұлы*
қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға
Қызылорда облысы Қазалы ауданы Әйтеке би кенті Жалаңтөс батыр көшесі
мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
Қазалы ауданы, Әйтеке би кентін абаттындыру (Жалаңтөс батыр көшесінежаяу жүргіншілер жолын салу) жұмыстары
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кенейту, реконструкциялау,техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

20___жылғы "____" _____№
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешімі.

шешім шығарған органның атауы

1). Қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесетоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

_____
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

2) *Әйтеке би кенті әкімі 10.03.2021 жылы № 40* шешімімен бекітілген жобаны
бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Азиза ханум» ЖШС-гі.
жобалаушыұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы *07.2021 жыл;*
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы *09.2021 жыл;*
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2 ай;
нақты 2 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер(тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердіңнегізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жобабойынша		Нақты	
		жалпы (бұрынқабылданғандарды ескереотырып)	Оныңішіндеіскекосукешенінемесекезегі	жалпы (бұрынқабылданғандарды ескереотырып)	Оныңішіндеіскекосукешенінемесекезегі
Площади. Планировка ручным способом откосов, выемок	м2	1350,6		2418,5	
Пески в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65м3	м3	93,498		299,954	
Перевозка с разгрузкой песка самосвалами из карьеров. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км.	т-км	140,24		449,92	
Площади. Планировка ручным способом песка.	м2	1869,96		1869,96	
Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство	м3	180,096		200,496	
Покрытия из холодных асфальтобетонных смесей типа БХ толщиной 4 см. Устройство	м2	2251,2		2448,728	
Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км.	т-км	543,89		1032,313	
Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий	м	3260,6		3355,94	
Провода ВЛ 0,38-10кВ. Демонтаж трех проводов с одной опоры	шт	10		-	
Опоры ВЛ 0,38-10 кВ. Демонтаж без приставок одностоечных	шт	10		-	
Опоры железобетонные одностоечные с воздушным вводом и траверсами двумя. Сборка и установка.	опора	10		-	
Провода ВЛ 0,38 кВ. Подвеска. При изменении количества опор на 1 км ВЛ добавлять к норме 1133-0204-0101	опора	10		-	
Грунты 2 группывкарьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами «Обратная лопата» с ковшом вместимостью 1 м3	м3	-		254,87	
Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км.	т-км	-		382,1	
Грунты 2-3 группы. Работа на отвале	м3	-		254,87	
Грунт. Уплотнение самоходными вибрационными катками. Первый проход по одному следу при толщине слоя 20 см.	м3	-		254,87	
Перевозка с разгрузкой песка самосвалами из карьеров. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км.	т-км	-		309,68	
Плиты перекрытий площадью более 5м2. Укладка при наибольшей массемонтажных элементов до 5 т.	шт	-		1	
Фундаменты под плиты бетонные. Устройство	м3	-		0,24	
Подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси для обочин тротуаров. Устройство	м3	-		99,48	
Перевозка с разгрузкой гравия самосвалами из карьеров. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км.	т-км	-		36,72	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделгенкөлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем	Жоба	Нақты

	бірлігі	бойынша	
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - м^2)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - м^2)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	м3		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м^2		

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтераланы, м^2		пәтер саны	Пәтераланы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпәтер, оныңішінде: бірбөлмелі						
Екібөлмелі						
Үшбөлмелі						
Төртбөлмеліжәнеоданкөп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: *Площади. Планировка ручным способом откосов, выемок - 2418,5 м2, Пески в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65м3 - 299,954 м3, Перевозка с разгрузкой песка самосвалами из карьеров. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км - 449,92 т-км, Площади. Планировка ручным способом песка - 1869,96 м2, Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство - 200,496 м3, Покрытия из холодных асфальтобетонных смесей типа БХ толщиной 4 см. Устройство - 2448,728 м2, Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км - 1032,313 т-км, Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 3355,94 м, Грунты 2 группы в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами «Обратная лопата» с ковшом вместимостью 1 м3 – 254,87 м3, Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км. – 382,1 т-км, Грунты 2-3 группы. Работа на отвале – 254,87 м3, Грунт. Уплотнение самоходными вибрационными катками. Первый проход по одному следу при толщине слоя 20 см. – 254,87 м3, Перевозка с разгрузкой песка самосвалами из карьеров. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км.–309,68 т-км,Плиты перекрытий площадью более 5м2. Укладка при наибольшей массемонтажных элементов до 5 т. – 1 шт,Фундаменты под плиты бетонные. Устройство – 0,24 м3, Подстилающие и выравнивающие из песчно-гравийной смеси для обочин тротуаров. Устройство – 99,48 м3, Перевозка с разгрузкой гравия самосвалами из карьеров. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км. – 36,72 м3* _____.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтарбойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің(ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы *28 023,055* мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары: *22 853,407* мың теңге,жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны _____мыңтеңге, оның ішінде:құрылыс-монтаж жұмыстарымың теңге;жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада_____ % көзделеді және іс жүзінде _____% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған
Қазалы ауданы, Әйтеке би кентін абаттындыру (Жалаңтөс батыр көшесіне жаяу жүргіншілер жолын салу) жұмыстары
объектінің (кешеннің) атауы
пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші *Жанузақ Ардақ Баспақбайұлы*
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда),
_____
қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:
1) аттестатталған сарапшы(-лар) *Кенжалы Мергенбай Жеткербайұлы,аттестаты № KZ11VJE00061788 28.01.2021 ж, № KZ81VJE00061789 28.01.2021 ж, , № KZ81VJE00061789 28.01.2021 ж.*
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы,
_____
қолықүні Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) аккредиттелген ұйым:
_____,
(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)
_____.
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестат мамандығы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:
1) жобаныәзірлеуші: *«Азиза ханум» ЖШС-гідиректоры директоры Дайрабай Ерғазы Нұхыұлы*
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдін орны (болған жағдайда)
_____
қолықүні Мөрдің орны (болған жағдайда)
2)_____ұйым:
(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі,аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдін орны (болған жағдайда)
_____.
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күніМөрдің орны (болған жағдайда)

3) аттестатталған сарапшы(-лар) _____.
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы,
_____
қолықүні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) *Утеев Мнажадин*
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)
_____
қолықүні Мөрдің орны (болған жағдайда)