Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" 10 .2021 года

Заказчик **КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», руководитель Бисбосынов Толеген Асканбекович БИН: 110940000807,8(7262)34-86-08, 80000;**

наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс

Жамбылская область, город Тараз, микрорайон Астана, 30.

область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «29».10 .2021г.,

ТОО «B-grass»,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,

Директор – Абуов Даурен Даулетович, Жамбылская область, город Тараз мкр.Жансая,43В БИН:160440019938

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «29» 10 2021г.,**ТОО «Құрылыс Сауда ЭКСПО», в лице директора – Юсупова Мамлакат Турсуновна, эксперт – Калдашов Темирлан Арыстанбекович аттестат №KZ92VJE00032879, №KZ65VJE000328800, №KZ81VJE00032883 от 13.09.2017 г.; 30.11.2017г.; 20.12.2017г.; БИН: 150140010001, +7-777-972-77-75;РК, Жамбылская обл, г.Тараз, ул.Карахана 3 кв.6**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «29» 10 2021г., **ТОО «МПК-Проект», директор – Жанбаев Алмасхан Бигежанович, БИН: 050140010009. РК,Туркестанская обл,Шардаринский район, с/о Кауысбека Турысбекова, с.Чардара, ул.Серикбай Карабекова 8.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство электрических сетей массив Казарма в г.Тараз Жамбылской области». Новая строительство

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Жамбылская область, город Тараз, массив Казарма.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **21.02.2020 года №184**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,
в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при
реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на

праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от ___.___.20___**года**

№ ;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

КГУ «Управления государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» KZ49REA00201844 01.12.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «МПК проект», номер проект № 33-2019-ЭС.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз»,

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **01.12.2020года;**
окончание работ **01.03.2021 года;** при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства **4**, месяц:**4** ;
фактически, месяц: **6** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически		
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Электроснабжения					
Напряжение сети	кВ	10/0,38/,22		10/0,38/,22	
Категория электроснабжения		II		II	
Расчетная мощность	кВт	933,9		933,9	
Расчетный ток	А	59,9		59,9	
Протяженность ВЛЗ-10кВ	км	6,9		7,14	
Протяженность КЛ-10кВ	км	0,1		0,1	
Протяженность ВЛИ-0,4кВ	км	26,6		26,6	

Протяженность КЛ-0,4кВ	км	0,14		0,14	
Количество домов	шт	471		471	
Количество участков	шт	589		589	
Количество КТПГ-400-10/0,4кВ	шт	3		3	
Количество КТПН-250-10/0,4кВ	шт	1		1	
Количество 2КТПГ-250-10/0,4кВ	шт	1		1	
Количество светильников	шт	292		292	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Настоящий рабочий проект электроснабжения выполнен согласно технических условии 122-27-20 от 31.01.2020 года выданные ТОО «Жамбылские электрические сети», по степени надежности электроснабжения проектируемые объект относится к II категории согласно ТУ. Электроснабжения жилого массива осуществляется от проектируемых КТПН и 2КТПГ. Питание проектируемых КТПН и 2КТПГ предусмотрено высоковольтными воздушными линиями на типовых ж/б опорах от I-ой и II-ой СШ-10кВ КРУН-10кВ ранее запроектированной ПС35/10кВ «Кумшагал» с алюминиевыми самонесущими изолированными проводами марки СИП3-1х70. Выбор сечения проводов произведен по механической прочности с учетом токовых нагрузок и потере напряжения у потребителя, не превышающей 5%. а)Район по ветру -III.,б) Район по гололеду - II.,в) Район по весу снегового покрова -II.

Проектируемая линия проходит в населенном участке.

Закрепление опор в грунте и их заземление выполнено согласно серии 3.407.1-143 и 3.407-150.

Удельная мощность на один жилой дом принята Рр=5,0 кВт согласно СП РК 4.04-106-2013*. Проектом предусмотрено строительство ВЛИ-0,4кВ с использованием арматуры на ж/б стойках серии СВ 95-2, СВ 105-5 с подвеской алюминиевых самонесущих изолированных проводов марки СИП-4 с расчетным сечением. Строительство ВЛЗ-10кВ с использованием арматуры опоры на ж/б стойках СВ 105-5 с подвеской алюминиевых самонесущих изолированных проводов марки СИП-3.

Общая протяженность ВЛИ-0,4кВ составляет 26,6км расчетные пролеты составляют 30-40м.

Общая протяженность ВЛЗ-10кВ составляет 6,9 км, расчетные пролеты составляют не более 50м.

Для питания жилых домов предусматриваются арматуры ответвлении от опор ВЛИ-0,4кВ проводов марки СИП-4 2х16 по 25м и арматурой для ввода в жилые дома с установкой шкафов электрическими счетчиками и автоматами.

Учет электроэнергии выполнен в КТПН и 2КТПГ с использованием 3-х фазного счетчика активной и реактивной энергии.

Кабели 10кВ прокладываются в траншее на глубине -1м, а кабели 0,4кВ на глубине 0,7м.

Кабели КЛ-10кВ покрываются кирпичом, для защиты от механических повреждений при производстве земляных работ по всей кабельной трассе. Сечения жил кабельных линии выбраны по длительно допустимому току, допустимой потери напряжения.

Для освещения территории приняты светильники «MegaLigth» со светодиодными лампами мощностью 120Вт на опорах.

Общая протяженность освещений ВЛИ-0,4кВ составляет 11км, высота установки светильников -7-8м, шаг между опорами освещения -35-40м. Для электроснабжения уличного освещения, проектом предусмотрены строительство ВЛИ-0,4кВ с подвеской самонесущих изолированных проводов марки СИП-4 2-25мм2.

Управления наружным освщением предусматривается автоматическое по освещенности от фотореле, установленного в КТПН и 2КТПГ.

Заземляющие устройство состоит из заземляющих проводниов:

Заземлитель вертикальный выполнен из стали круглой дм.16мм длиной 3м, верхние концы заземлителя заглублены на 0,7м от поверхности земли и электрические соединены между собой с помощью сварки стальной полосой сечением 4х40мм.

Для заземления высоковольтных опор предусматривается вертикальные электроды и горизонтальные заземлители согласно т.п. 3.407-150. Все электромонтажные работы выполнено в соответствии с ПУЭ РК 2015 и серии А11-2011.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **251 161,01**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **170 583,36**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **40 640,04**тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«Строительство электрических сетей массив Казарма в г.Тараз Жамбылской области».**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Бибосынов Толеген Асканбекович**.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный(-ые) эксперт (-ы) **Калдашов Темирлан Арыстанбекович аттестат №KZ92VJE00032879, №KZ65VJE000328800, №KZ81VJE00032883 от 13.09.2017 г.; 30.11.2017г.; 20.12.2017г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **Директор ТОО «Курылыс Сауда ЭКСПО» Юсупова Мамлакат Турсуновна**.

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта(-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата.

Место печати (при наличии)

Калдашов Темирлан Арыстанбекович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «МПК проект»,директор - Жанбаев Алмасхан Бигежанович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «МПК проект»**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт(-ы) **Сраилов М.М. № KZ75VJE00069075 от 17.09.2021.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Абуов Даурен Даулетович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)