Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« » _____ 2021года.

Заказчик **Государственное учреждение «Комитет по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан», г. Нурсултан, пр-кт Мангилик Ел, 8.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии **от « » _____ 2021 г.** (прилагается)
ТОО «ЭнергоСтройПроект», Генеральный директор Новоковский В.А., адрес: РК, г.Алматы, Наурызбайский район, микрорайон Акжар, улица Ер Тостик, дом 2, второй этаж.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от « » _____ 2021 г. (прилагается)
ТОО «ТКиЗ», Директор Кульсеитов К.Ж.,
эксперт Кулажанов Р., аттестат № KZ60VJE00029481 от 15.08.2012 г.
аттестат № KZ06VJE00029482 от 15.08.2012 г.
аттестат № KZ06VJE00029483 от 15.08.2012 г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от « » _____ 2021 г. (прилагается)
ПК "Штраух", Директор Расулов Ш.Р.,
эксперт Исраилов Ш.Я. приказ № 3 от 11.08.2020г.
эксперт Ахметов Е.Н. приказ № 1020 от 01.02.2021г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного генподрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция канала Р-3 на Келесском массиве орошения в Казыгуртском районе ЮКО»**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Туркестанская область, Казыгуртский район, Какпакский сельский округ, 046 квартал.**

по адресу (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **от "31" января 2019 года № 34, Акимат Казыгуртского района;**

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Талон **KZ57REA00187247 от 14.08.2020 г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области»**

(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ПК «Штраух», № 01-15-2018-3-ОРС**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **«Филиалом Республиканского Государственного Предприятия «Госэкспертиза» по Южному региону от 05.09.2018 года,**

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **август 2020г;**

(месяц, год)

окончание работ: **ноябрь 2021;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **15** месяцев;

фактически: **15** месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность канала Р-3	м	7270		7270	
Пропускная способность	м³/с	8		8	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Здание для службы эксплуатации (жилой дом, склад и уборная на два очка) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1200	1200
Площадь застройки	м2	113,09	150,09
Площадь покрытий	м2	584,75	584,75
Площадь отмостки зданий	м2	67,04	67,04
Площадь озеленения	м2	398,12	398,12
Строительный объем	м3	509,44	509,44
Число этажей	этаж	1	1
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Целью рабочего проекта реконструкция распределительного канала Р-3 на Келесском массиве орошения в Казыгуртском районе Туркестанской области является обеспечение безопасности и повышение надежности канала, предотвращение размыва дамбы канала восстановление работоспособности оросительной сети и рациональное использования водных ресурсов, обеспечение водой орошаемых земель на площади 5390 га.

Для нормального функционирования канала, работы сооружений, а также строительство новых:

- реконструкция канала общей протяженностью 7270 метров;
- реконструкция водовыпускных сооружений;
- новое строительство быстротоков в количестве 6 штук;
- реконструкция переездов;
- реконструкция гидропоста;
- устройство затворов на водовыпускных сооружениях;
- новое строительство здания службы эксплуатации;

Канал «Р-3»

Предусмотрена реконструкция канала по всей его существующей длине с демонтажем Г-образных железобетонных блоков протяженностью 4530 метров и с устройством железобетонного трапецеидального сечения канала протяженность 7270 метров.

С ПК 0+33 по ПК 26+00 канал трапецеидального сечения шириной по дну 2,5м, с ПК 26+40 по ПК 72+40 канал трапецеидального сечения шириной по дну 1,5м. из монолитного железобетона. Коэффициент заложения откосов канала принят 1,5. Перед бетонной облицовкой канала уложена геомембрана толщиной 0,5мм. Толщина бетонной облицовки составляет 12см. Монолитный бетон откосов и дна канала В-15, W-6, F-150. С целью придания облицовке повышенной прочности против образования трещин предусмотрено армирование канала сеткой арматурой ∅ 8мм класса AIII, с шагом 20 х 20см. Температурные швы на канале устроены через каждые 9 метров, они сочетают роль деформационных швов.

В распределительном канале шесть водовыпускных сооружений в закрытую сеть и одно в открытую сеть, на всех водовыпускных сооружениях установлены глубинные скользящие затворы марки ГС 100-150.

На пикетах ПК 26+00 – ПК 26+38, ПК 32+70 – ПК 33+08, ПК 43+42 – ПК 43+80, ПК 47+50 – ПК 47+88, ПК 49+68 – ПК 50+06, ПК 58+75 – ПК 59+13 выполнены быстротоки в количестве шесть штук со ступенями шероховатости. Расстояние между ступенями составляет 1,2м., высота ступеней составляет 0,12м.

Дорога эксплуатационная с правого берега канала выполнена из ПГС толщиной 0,2м., шириной 3,5м.

Здание для службы эксплуатации

Здание службы эксплуатации, одно этажное, кирпичное, прямоугольной формы в плане размерами в осях 10,0 х 10,0м., состоит из двух зон службы эксплуатации и жилой. Высота помещений от пола до потолка 3м. Фундаменты монолитные из бетона класса В7,5. Стены и перегородки из кирпича, перемычки из монолитного бетона класса В15, покрытие – диагональный щитовой настил

по балкам перекрытиям, крыша чердачная, кровля из металла черепицы по деревянной обрешетке и стропилам, утеплитель – плиты минерал ватные толщиной 140мм., полы из досок и керамической плитки.

Здание хозяйственной постройки одно этажное, кирпичное, прямоугольной формы в плане размерами в осях 12,0 х 4,0м., с пристроенным навесом на металлических стойках размером 2 х 12м. Фундаменты монолитные из бетона класса В7,5. Стены и перегородки из кирпича, перемычки из монолитного бетона класса В15. Покрытие – диагональный щитовой настил по балкам перекрытиям. Кровля из асбестоцементных волнистых листов по деревянной обрешетке. Полы бетонные. Двери деревянные.

Уборная на два очка одноэтажное здание размерами в осях 1,31 х 2,22м. Стены и перегородки из кирпича, выгреб монолитный водонепроницаемый железобетонный. Кровля из асбестоцементных волнистых листов по деревянной обрешетке.

Благоустройство асфальтобетонное покрытие толщиной 4+4см, озеленение, ограда из сетчатой панели.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): **624 186,830** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **553 452,414** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3 **857,255** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **593 795, 173** тысяч тенге, в том числе: **561 768, 147** - стоимость строительно-монтажных работ, **25 785, 15** тысяч тенге - технический надзор, **6 241, 868** тысяч тенге - авторский надзор.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция канала Р-3 на Келесском массиве орошения в Казыгуртском районе ЮКО» принять в эксплуатацию.**

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Алдамжаров Н.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (при наличии)

Технический надзор: Кульсеитов К.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (при наличии)

Кулажанов Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Кулажанов Р.
инженер эксперт

Авторский надзор: Расулов Ш.Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Ахметов Е.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Генеральный подрядчик
Новоковский В.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (при наличии)

(Утегенов Е)