Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "4" августа 2015 г. с. Гастелло
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) распоряжением Акима Жаркаинского района от "30" июля 2015 г. № 13-0 «О создании государственной комиссии»,
(наименование органа, назначившего комиссию)
составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) **Шакиров Даулат Абилькасимович - заместитель акима Жаркаинского района**
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) государственный строительный инспектор заместитель председателя комиссии **Трофимов Юрий Геннадьевич – государственный инспектор архитектурно-строительного контроля**
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика **Уахитова Гульнара Каиркеновна - культорганизатор государственного коммунального казенного предприятия «Гастелловский Дом культуры» при отделе культуры и развитии языков Жаркаинского района**
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика **Шаймуханов Ерик Серикович – директор ТОО «Арал-05»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) **Котвицкий Бронислав Францович**

ИП «Котвицкий Б.Ф.» директор
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____-_____
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)_____-_____
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора **Трубавина Инна Эдуардовна исполняющий обязанности руководителя РГУ«Жаркаинское районное управление по защите прав потребителей»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы **Турсынханов Алибек Есимбекович начальник государственного учреждения «Отдел по чрезвычайным ситуациям Жаркаинского района»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **ГККП «Гастелловский Дом культуры» при отделе культуры и развитии языков Жаркаинского района**
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию **Капитальный ремонт Дома культуры в селе Гастелло Жаркаинского района Акмолинской области в рамках развития сельских населенных пунктов по Программе занятости 2020** _____
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: **Акмолинская область, Жаркаинский район, с. Гастелло, проспект Юности 7** _____
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__"_____ 20__ г. № _____
_____
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «Арал-05.»**
(наименование организации)
выполнившим **Капитальный ремонт Дома культуры в селе Гастелло Жаркаинского района Акмолинской области в рамках развития города и сельских населенных пунктов по Дорожной карте занятости 2020**
(виды работ)
и субподрядными организациями -

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ИП «Котвицкий Б.Ф.»**
(наименование организации)
выполнившим Сводный сметный расчет стоимости строительства, сметный расчет строительства, локальную смету
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями -

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы, **т.е. изыскательные работы проводились ИП «Котвицкий Б.Ф.»**
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) без номера
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена приказом начальника **ГУ «Отдел культуры и развития языков» Жаркаинского района**
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)
от " 25 " декабря 2013 г. №31

8. **Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:**
начало работ июнь 2015 года;
(месяц, год)
окончание работ июль 2015 года:
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.: **2,0** мес.:
по норме или по проекту организации строительства **2,0 мес.:**
фактически **2,0 мес**

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
заключение государственной экспертизы от № 12-0560/14 от 28.11.2013 г.
Проектно-сметная документация
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
200	посадочных мест	200	200	200	200

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период июнь 2015 г - 200 посадочных мест.
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Зрительный зал: перекрытие потолка, сцена,проемы,полы зала, отделочные работы, электромонтажные работы. Малый зал : пол, отделочные работы, электромонтажные работы, сцена, потолок, проемы.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом нет

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень

справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 20018,1 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 15785,5 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __3623,799_тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию - тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ - _____ тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **Капитальный ремонт Дома культуры в селе Гастелло Жаркаинского района Акмолинской области в рамках развития города и сельских населенных пунктов по Дорожной карте занятости 2020**_____

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Шакиров Даулат Абилькасимович

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Трофимов Юрий Геннадьевич

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Уахитова Гульнар Каиркеновна

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Шаймуханов Ерик Серикович

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Котвицкий Бронислав Францович

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Трубавина Инна Эдуардовна

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Турсынханов Алибек Есимбекович

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)