Форма 4

ГЕНПОДРЯДЧИК : ТОО "СТРОЙ С НАМИ"
СУБПОДРЯДЧИК : ТОО "Atlant Building KZ"
Наименование стройки - ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ В Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
Шифр стройки 03/18
Наименование объекта - 12- 9-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ 10,11,12,13
Шифр объекта ОС02-03

Акт приемки выполненных работ

за сентябрь 2020 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		А. ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
		ОТДЕЛ 1.ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ										
1	1146-0302-0102 РСНБ РК 2015	**Проемы в конструкциях из бетона. Пробивка** *НР - 84%, СП - 8%*	м3	1,63		73346,51 35890,40	37456,11 19088,10	119555 58501	61053 31114	–	75277 15587	210418
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге					119555 58501	61053 31114	–	75277 15587	210418
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					119555				
	Всего заработная плата		Тенге						89615			
		Накладные расходы	Тенге					75277				
		Сметная прибыль	Тенге					15587				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					210418				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									57
		Сметная заработная плата	Тенге						89615			
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге					210418				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									57
		Сметная заработная плата	Тенге						89615			
		ИТОГО ПО ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ:	Тенге					119555 58501	61053 31114	–	75277 15587	210418
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					119555				
	Всего заработная плата		Тенге						89615			
		Накладные расходы	Тенге					75277				
		Сметная прибыль	Тенге					15587				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					210418				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									57
		Сметная заработная плата	Тенге						89615			
		ИТОГО ПО ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ:	Тенге					210418				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									57
		Сметная заработная плата	Тенге						89615			
		Б. НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
		ОТДЕЛ 2.ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ										
2	1146-0302-0102 РСНБ РК 2015	**Проемы в конструкциях из бетона. Пробивка** *НР - 84%, СП - 8%*	м3	1,2		73346,51 35890,40	37456,11 19088,10	88016 43068	44947 22906	–	55418 11475	154909

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	1110-0402-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство/Демонтаж//АР-2, прим. п.8/	м2 перегородок (за вычетом проемов)	925,096	1258,27	24,62	1164016	22772	--	1036305	2376346
		НР - 90%; СП - 8%			1233,65	11,03	1141244	10206		176026	
4	1146-0401-0208 РСНБ РК 2015	Конструкции железобетонные, объем более 1 м3, бетон класса В15. Разборка при помощи отбойных молотков/балка/	м3	4,61	100582,13	52071,53	463684	240050	--	290612	814639
		НР - 84%; СП - 8%			48510,60	26536,30	223634	122332		60344	
5	1207-0101-0208 РСНБ РК 2015	Полы цементные. Разборка покрытия/стяжка/	м2	2696,36759	2227,99	673,41	6007469	1815761	--	3689369	10472585
		НР - 72%; СП - 8%			1554,58	345,80	4191708	932415		775747	
6	1146-0401-0104 РСНБ РК 2015	Стены кирпичные. Разборка/вент.шахт/	м3	14,4	14276,55	3768,55	205582	54267	--	150335	384391
		НР - 84%; СП - 8%			10508,00	1920,50	151315	27655		28473	
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	Тенге				7928767	2177797	--	5222039	14202870
							5750969	1115514	--	1052065	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				7928767				
	Всего заработная плата		Тенге					6866483			
		Накладные расходы	Тенге				5222038				
		Сметная прибыль	Тенге				1052064				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				14202870				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								4707
		Сметная заработная плата	Тенге					6866483			
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	Тенге				14202870				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								4707
		Сметная заработная плата	Тенге					6866483			
		ОТДЕЛ 3.ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ									
		РАЗДЕЛ 1.СТЕНЫ									
7	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м/вент.шахт. +26,9/	м3 кладки	16,2	8350,66	2538,40	135281	41122	--	97632	251545
		НР - 93%; СП - 8%			5812,26	668,00	94159	10822		18633	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				135281	41122	--	5394948	14664833
							94159	10822	--	1086285	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				135281				
	Всего заработная плата		Тенге					104980			
		Накладные расходы	Тенге				97632				
		Сметная прибыль	Тенге				18633				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				251545				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								77
		Сметная заработная плата	Тенге					104980			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				251545				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								77
		Сметная заработная плата	Тенге					104980			
		РАЗДЕЛ 2.ПОЛЫ									
		ТИП Л									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство/30мм/	м2 стяжки	2445,39	465,10	32,56	1137362	79633	--	1035077	2346234
		НР - 94%; СП - 8%			432,54	17,75	1057729	43417		173795	
9	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101	м2 стяжки	2445,39	21,71	11,02	53083	26937	--	38074	98450
		НР - 94%; СП - 8%			10,69	5,87	26146	14358		7293	
		ТИП К									
10	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство/10мм/	м2 стяжки	245,16	465,10	32,56	114025	7983	--	103771	235219
		НР - 94%; СП - 8%			432,54	17,75	106042	4353		17424	
11	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Вычитается позиция: Стяжки цементные. Устройство. исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101	м2 стяжки	245,16	-21,71	-11,02	-5322	-2701	--	-3817	-9870
		НР - 94%; СП - 8%			-10,69	-5,87	-2621	-1439		-731	
12	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство/15мм/	м2 стяжки	245,16	465,10	32,56	114025	7983	--	103771	235219
		НР - 94%; СП - 8%			432,54	17,75	106042	4353		17424	
13	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=1	Вычитается позиция: Стяжки цементные. Устройство. исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101	м2 стяжки	245,16	-10,85	-5,51	-2661	-1350	--	-1909	-4935
		НР - 94%; СП - 8%			-5,35	-2,94	-1311	-720		-366	
		ТИП Б									
14	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство/30мм/	м2 стяжки	146,16	465,10	32,56	67980	4760	--	61866	140233
		НР - 94%; СП - 8%			432,54	17,75	63220	2595		10388	
15	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101	м2 стяжки	146,16	21,71	11,02	3173	1610	--	2276	5884
		НР - 94%; СП - 8%			10,69	5,87	1563	858		436	
		ТИП К1/МЕЖЭТАЖНЫЕ ПЛОЩАДКИ/									
16	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	373,23	465,10	32,56	173591	12154	--	157980	358096
		НР - 94%; СП - 8%			432,54	17,75	161437	6627		26526	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				1655255	137009	--	1497089	3404530
							1518246	74401	--	252189	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1655255				
	Всего заработная плата		Тенге					1592647			
		Накладные расходы	Тенге				1497088				
		Сметная прибыль	Тенге				252187				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				3404531				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1303
		Сметная заработная плата	Тенге					1592647			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				3404531				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1303
		Сметная заработная плата	Тенге					1592647			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 3.ВНУТРЕННЯ ОТДЕЛКА									
		ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ									
17	1110-0402-0602 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. С одним дверным проемом. Устройство** *НР - 90%; СП - 8%*	м2 перегородок (за вычетом проемов)	180,9	1663,27 1629,25	34,02 15,01	300885 294731	6154 2715	--	267701 45487	614074
18	2111-0102-0101 РСНБ РК 2015	**Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 35-40**	м3	18,09	-- --	-- --	-- --	-- --	--	-- --	--
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				300885 294731	6154 2715	--	267701 45487	614074
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				300885				
	Всего заработная плата		Тенге					297446			
		Накладные расходы	Тенге				267701				
		Сметная прибыль	Тенге				45487				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				614074				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								193
		Сметная заработная плата	Тенге					297446			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				614074				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								193
		Сметная заработная плата	Тенге					297446			
		РАЗДЕЛ 4.КОЛОННЫ									
19	1109-0301-0208 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Колонны одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой до 50 м составного сечения массой до 15 т. Монтаж** *НР - 69%; СП - 8%*	т конструкций	7,1731935	24858,16 13152,04	11706,12 4110,38	178312 94342	83970 29485	--	85440 21100	284853
20	2106-0801-0102 РСНБ РК 2015	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т**	т	7,6867767	-- --	-- --	-- --	-- --	--	-- --	--
21	ССЦ РК 8.04-08-2017, таб.6	**Доплата за сталь марки С245**	т	5,2384307	-- --	-- --	-- --	-- --	--	-- --	--
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				178312 94342	83970 29485	--	85440 21100	284853
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				178312				
	Всего заработная плата		Тенге					123827			
		Накладные расходы	Тенге				85440				
		Сметная прибыль	Тенге				21100				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				284853				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								73
		Сметная заработная плата	Тенге					123827			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				284853				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								73
		Сметная заработная плата	Тенге					123827			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 5.РИГЕЛИ И БАЛКИ ПЕРЕКРЫТИЯ											
22	1109-0301-0213 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Балки, ригели перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий высотой до 50 м. Монтаж *НР - 69%, СП - 8%*	т конструкций	3,6279612	61091,24 29547,05	31544,19 7916,18	221637 107196	114441 28720	–	93781 25233	340652
23	2106-0801-0102 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	3,9416967	– –	– –	– –	– –	–	– –	–
24	ССЦ РК 8.04-08-2017, таб.6	Доплата за сталь марки С245	т	3,9416967	– –	– –	– –	– –	–	– –	–
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5			Тенге				221637	114441	–	93781	340652
Стоимость металломонтажных работ			Тенге				107196	28720	–	25233	
Всего заработная плата			Тенге				221637				
		Накладные расходы	Тенге					135915			
		Сметная прибыль	Тенге				93781				
ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ			Тенге				25233				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				340652				
		Сметная заработная плата	Тенге								73
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге					135915			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				340652				
		Сметная заработная плата	Тенге								73
РАЗДЕЛ 6.ПРОГОНЫ											
25	1109-0302-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж *НР - 69%, СП - 8%*	т конструкций	0,243	31449,01 20487,30	10961,71 3717,71	7642 4978	2664 903	–	4058 936	12637
26	2106-0408-0801 РСНБ РК 2015	Прогоны дополнительные и кровельные из прокатных профилей	т	0,2527929	– –	– –	– –	– –	–	– –	–
27	ССЦ РК 8.04-08-2017, таб.6	Доплата за сталь марки С245	т	0,2434302	– –	– –	– –	– –	–	– –	–
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6			Тенге				7642	2664	–	4058	12637
Стоимость металломонтажных работ			Тенге				4978	903	–	936	
Всего заработная плата			Тенге				7642				
		Накладные расходы	Тенге					5882			
		Сметная прибыль	Тенге				4058				
ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ			Тенге				936				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				12637				
		Сметная заработная плата	Тенге								4
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге					5882			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				12637				
		Сметная заработная плата	Тенге								4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 7.ФАХВЕРК											
28	1109-0402-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Фахверк. Монтаж** *НР - 69%; СП - 8%*	т конструкций	4,077	66309,66 44705,10	21604,56 5607,61	270344 182263	88082 22862	–	141536 32950	444831
29	2106-0408-0501 РСНБ РК 2015	**Стойки фахверка**	т	4,2413031	– –	– –	– –	– –	–	– –	–
30	ССЦ РК 8.04-08-2017, таб.6	**Доплата за сталь марки С245**	т	3,0616029	– –	– –	– –	– –	–	– –	–
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7			Тенге				270344	88082	–	141536	444831
Стоимость металломонтажных работ			Тенге				182263	22862	–	32950	
Всего заработная плата			Тенге				270344				
		Накладные расходы	Тенге					205125			
		Сметная прибыль	Тенге				141536				
ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ			Тенге				32950				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				444831				
		Сметная заработная плата	Тенге								114
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7			Тенге					205125			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				444831				
		Сметная заработная плата	Тенге								114
								205125			
РАЗДЕЛ 8.ДОМ 11											
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8			Тенге				–	–	–	–	–
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8			Тенге				–	–	–	–	
ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 3			Тенге				2769357	473443	–	2187237	5353122
Стоимость общестроительных работ			Тенге				2295914	169907	–	396528	
Всего заработная плата			Тенге				2091421				
		Накладные расходы	Тенге					1995073			
		Сметная прибыль	Тенге				1862421				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге				316307				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				4270150				
		Сметная заработная плата	Тенге								1574
Стоимость металломонтажных работ			Тенге					1995073			
Всего заработная плата			Тенге				677936				
		Накладные расходы	Тенге					470749			
		Сметная прибыль	Тенге				324816				
ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ			Тенге				80220				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				1082972				
		Сметная заработная плата	Тенге								265
ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 3			Тенге					470749			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				5353122				
		Сметная заработная плата	Тенге								1838
								2465822			
А. ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ											
ОТДЕЛ 4.ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ/03/18-10-АС, лист 16 /											