ТОО ПИИ "СЕМСТРОЙПРОЕКТ"

Государственная лицензия №001372 от 26 сентября 2000 года

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ
ЗАКАЗ №16

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г.Семей ВКО. (поз.24)
(без наружных инженерных сетей и благоустройства)

ТОМ 3.1 АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ

Директор института	Слямканов Е.С.
Главный инженер института	Колесников Е.В.
Главный инженер проекта	Оразаев А.К.

2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ АЛЬБОМА

Лист	Наименование	Примечание
1	2	3
	АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ	
АС-1	Общие данные (начало)	
АС-2	Общие данные (окончание)	
АС-3	Цветовое решение фасадов в осях 1-11. Ведомость наружной отделки.	
АС-4	Цветовое решение фасадов в осях 11-1.	
АС-5	Цветовое решение фасадов в осях А-Е, Е-А.	
АС-6	План техподполья.	
АС-7	Кладочный план первого этажа.	
АС-8	Кладочный план 2,3,4 этажей	
АС-9	Кладочный план 5,6,7 этажей	
АС-10	Кладочный план 8,9 этажей	
АС-11	План чердака.	
АС-12	Разрез 1-1.	
АС-13	Отделочный план первого этажа.	
АС-14	Отделочный план 2,3,4 этажей	
АС-15	Отделочный план 5,6,7 этажей	
АС-16	Отделочный план 8,9 этажей	
АС-17	Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов.	
АС-18	Экспликация полов.	
АС-19	Ведомость отделки помещений.	
АС-20	Фасад в осях 1-11.	
АС-21	Фасад в осях 11-1.	
АС-22	Фасады в осях А-Е ,Е-А .	
АС-23	План отверстий 1 этажа	
АС-24	План отверстий 2,4,6 этажа	
АС-25	План отверстий 3,5,7 этажа	
АС-26	План отверстий 8 этажа	
АС-27	План отверстий 9 этажа	
АС-28	Опалубочный план фундаментной плиты.	
АС-28.1	Армирование фундаментной плиты. Схема расположения нижней сетки.	
АС-28.2	Армирование фундаментной плиты. Схема расположения верхней сетки.	
АС-29	Установка фиксаторов верхней сетки, вертикальное армирование.	
АС-29.1	Каркасы КП-1, КП1-1, КП-2, КП-3.	
АС-30	Сечения фундаментов 1-1...6-6.	
АС-31	Сечения фундаментов 7-7...12-12.	
АС-32	Развертки фундаментов по осям А; Б; В; по д-д.	
АС-33	Развертки фундаментов по осям Д; Г; Е; 3; 2/3; 8/9, по а-а, ж-ж, г-г.	
АС-34	Развертки фундаментов по осям 1, 2, 4, 5, 6.	
АС-35	Развертки фундаментов по осям 7, 8, 9, 10, 11.	
АС-36	Свободный лист.	
АС-37	Приямок. План. Разрез.	
АС-38	Схема расположения перемычек первого этажа.	
АС-39	Схема расположения перемычек 2, 3, 4, 5, 6, 7 этажей.	
АС-40	Схема расположения перемычек 8, 9 этажей и чердака.	
АС-41	Ведомость перемычек (начало).	
АС-42	Ведомость перемычек (окончание). Спецификация.	
АС-43	Усиление простенков.	
АС-44	Схема расположения плит перекрытия на отм. -0,320. Монолитный участок УМ1.	
АС-45	Схема расположения плит перекрытия первого этажа. Монолитный участок УМ3.	
АС-46	Схема расположения плит перекрытия 2, 3 этажей. Монолитный участок УМ2.	
АС-47	Схема расположения плит перекрытия 4, 5, 6 этажей.	
АС-48	Схема расположения плит перекрытия 7, 8 этажей.	
АС-49	Схема расположения плит перекрытия 9 этажа. Сечения А-А, Б-Б, В-В.	
АС-50	Схема расположения плит перекрытия на отм. +27,600.	
АС-51	Фрагменты планов на отм. 26,100 и 29,400.	
АС-52	Фундамент ФОМ-1 (под насосы)	
АС-53	План кровли.	
АС-54	Лестница № 1. Разрез 1-1.	
АС-55	Лестница № 1. Разрезы 2-2...4-4. Спецификация. Монолитный участок Му1, 2, 3.	
АС-56	Лестница № 1. Косоуры К1, К2. Балки Б1, Б2, Б3. Ступень /ЛС1. Опора ОП1.	
АС-57	Лифт № 1. План шахты, план приямка. Разрезы 1-1, 2-2.	
АС-58	Лифт № 1. Развертка стен шахты лифта. Данные на заказа лифта.	
АС-59	Лифт № 1. План машинного помещения лифта.	
АС-60	Опалубочный чертеж и армирование плит ПМ 1 и ПМ 2.	
АС-61	Крышка люка машинного помещения лифта МКЛ 1.	
АС-62	Лифт №1. Закладные детали.	
АС-63	Схема армирования стен 1-9 этажей.	
АС-63.1	Схема армирования стен. Разрез 1-1.	
АС-64	Сетки для армирования стен С 1 ... С 18, СС1.	
АС-65	Спецификация сеток С 1 ... С18, СС1.	
АС-66	Детали арматурного пояса. Спецификация элементов армирования стен.	
АС-67	Развертка стены с вентканалами по оси "В".	
АС-68	Развертка стены с вентканалами по осям "2", "3".	
АС-69	Развертка стены с вентканалами по осям "9" и "В".	
АС-70	Развертка стены с вентканалами по оси "4".	
АС-71	Развертка стены с вентканалами по оси "8".	
АС-72	Развертка стены с вентканалами по оси "10", "Г".	
АС-73	Развертка стены с вентканалами по осям "5" , "7".	
АС-74	Плита балконная ПБ1, ПБ2.	
АС-75	Плита балконная ПБ3.	
АС-76	Плита балконная ПБ4, ПБ5.	
АС-77	Плита балконная ПБ6, ПБ7.	
АС-78	Плита балконная ПБ9, ПБ10.	
АС-79	Ограждения балконов МОБ-1,МОБ-2.	
АС-80	Ограждения балконов МОБ-3,МОБ-4.	
АС-81	Ограждения балконов МОБ-5,МОБ-6.	
АС-82	Крышка люка плиты балконов МКЛ. Стремянка Ст-1.	
АС-83	Детали установки пожарных лестниц.	
АС-84	Крыльцо №1. План крыльца. План фундаментов. Развертки фундаментов.	
АС-85	Крыльцо №1. Разрезы 1-1, 2-2.	
АС-86	Крыльцо №2. План крыльца. План фундаментов. Развертки фундаментов.	
АС-87	Крыльцо №2. Разрезы 1-1, 2-2.	
АС-88	Крыша крыльца.	
АС-89	Вход в техподполье. Разрез 1-1. Узел 1.	
АС-90	Вход в техподполье. Разрез 2-2. Узел 2. План фундаментов.	
АС-91	Ведомость объемов работ.	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
16-24-ГП	Генеральный план	
16-24-ТХ	Технологические решения	
16-24-АС	Архитектурно-строительные решения	
16-24-ОВ	Отопление и вентиляция	
16-24-ВК	Внутренние водопровод и канализация	
16-24-ЭЛ	Электротехнические решения	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	2	3
АС-1	Общие данные (начало)	
АС-2	Общие данные (окончание)	
АС-3	Цветовое решение фасадов в осях 1-11. Ведомость наружной отделки.	
АС-4	Цветовое решение фасадов в осях 11-1.	
АС-5	Цветовое решение фасадов в осях А-Е, Е-А.	
АС-6	План техподполья.	
АС-7	Кладочный план первого этажа.	
АС-8	Кладочный план 2,3,4 этажей	
АС-9	Кладочный план 5,6,7 этажей	
АС-10	Кладочный план 8,9 этажей	
АС-11	План чердака.	
АС-12	Разрез 1-1.	
АС-13	Отделочный план первого этажа.	
АС-14	Отделочный план 2,3,4 этажей	
АС-15	Отделочный план 5,6,7 этажей	
АС-16	Отделочный план 8,9 этажей	
АС-17	Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов.	
АС-18	Экспликация полов.	

Данный проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами, действующими на территории Республики Казахстан и обеспечивает безопасную эксплуатацию здания при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта Оразаев А.К.

1	2	3
АС-19	Ведомость отделки помещений.	
АС-20	Фасад в осях 1-11.	
АС-21	Фасад в осях 11-1.	
АС-22	Фасады в осях А-Е ,Е-А .	
АС-23	План отверстий 1 этажа	
АС-24	План отверстий 2,4,6 этажа	
АС-25	План отверстий 3,5,7 этажа	
АС-26	План отверстий 8 этажа	
АС-27	План отверстий 9 этажа	
АС-28	Опалубочный план фундаментной плиты.	
АС-28.1	Армирование фундаментной плиты. Схема расположения нижней сетки.	
АС-28.2	Армирование фундаментной плиты. Схема расположения верхней сетки.	
АС-29	Установка фиксаторов верхней сетки, вертикальное армирование.	
АС-29.1	Каркасы КП-1, КП1-1, КП-2, КП-3.	
АС-30	Сечения фундаментов 1-1...6-6.	
АС-31	Сечения фундаментов 7-7...12-12.	
АС-32	Развертки фундаментов по осям А; Б; В; по д-д.	
АС-33	Развертки фундаментов по осям Д; Г; Е; 3; 2/3; 8/9, по а-а, ж-ж, г-г.	
АС-34	Развертки фундаментов по осям 1, 2, 4, 5, 6.	
АС-35	Развертки фундаментов по осям 7, 8, 9, 10, 11.	
АС-36	Свободный лист.	
АС-37	Приямок. План. Разрез.	
АС-38	Схема расположения перемычек первого этажа.	
АС-39	Схема расположения перемычек 2, 3, 4, 5, 6, 7 этажей.	
АС-40	Схема расположения перемычек 8, 9 этажей и чердака.	
АС-41	Ведомость перемычек (начало).	
АС-42	Ведомость перемычек (окончание). Спецификация.	
АС-43	Усиление простенков.	
АС-44	Схема расположения плит перекрытия на отм. -0,320. Монолитный участок УМ1.	
АС-45	Схема расположения плит перекрытия первого этажа. Монолитный участок УМ3.	
АС-46	Схема расположения плит перекрытия 2, 3 этажей. Монолитный участок УМ2.	
АС-47	Схема расположения плит перекрытия 4, 5, 6 этажей.	
АС-48	Схема расположения плит перекрытия 7, 8 этажей.	
АС-49	Схема расположения плит перекрытия 9 этажа. Сечения А-А, Б-Б, В-В.	
АС-50	Схема расположения плит перекрытия на отм. +27,600.	
АС-51	Фрагменты планов на отм. 26,100 и 29,400.	
АС-52	Фундамент ФМО-1 (под насосы).	
АС-53	План кровли.	
АС-54	Лестница № 1. Разрез 1-1.	

1	2	3
АС-55	Лестница № 1. Разрезы 2-2,4-4. Спецификация. Монолитный участок МУ1, 2, 3.	
АС-56	Лестница № 1. Косоуры К1, К2. Балки Б1, Б2, Б3. Ступень ЛС1. Опора ОП1.	
АС-57	Лифт № 1. План шахты, план приямка. Разрезы 1-1, 2-2.	
АС-58	Лифт № 1. Развертка стен шахты лифта. Данные на заказа лифта.	
АС-59	Лифт № 1. План машинного помещения лифта.	
АС-60	Опалубочный чертеж и армирование плит ПМ 1 и ПМ 2.	
АС-61	Крышка люка машинного помещения лифта. МКЛ 1.	
АС-62	Лифт №1. Закладные детали.	
АС-63	Схема армирования стен 1-9 этажей.	
АС-63.1	Схема армирования стен. Разрез 1-1.	
АС-64	Сетки для армирования стен С 1 ... С 18, СС1.	
АС-65	Спецификация сеток С 1 ... С18, СС1.	
АС-66	Детали арматурного пояса. Спецификация элементов армирования стен.	
АС-67	Развертка стены с вентканалами по оси "В".	
АС-68	Развертка стены с вентканалами по осям "2", "3".	
АС-69	Развертка стены с вентканалами по осям "9" и "В".	
АС-70	Развертка стены с вентканалами по оси "4".	
АС-71	Развертка стены с вентканалами по оси "8".	
АС-72	Развертка стены с вентканалами по оси "10", "Г".	
АС-73	Развертка стены с вентканалами по осям "5" , "7".	
АС-74	Плита балконная ПБ1, ПБ2.	
АС-75	Плита балконная ПБ3.	
АС-76	Плита балконная ПБ4, ПБ5.	
АС-77	Плита балконная ПБ6, ПБ7.	
АС-78	Плита балконная ПБ9, ПБ10.	
АС-79	Ограждения балконов МОБ-1,МОБ-2.	
АС-80	Ограждения балконов МОБ-3,МОБ-4.	
АС-81	Ограждения балконов МОБ-5,МОБ-6.	
АС-82	Крышка люка плиты балконов МКЛ. Стремянка Ст-1.	
АС-83	Детали установки пожарных лестниц.	
АС-84	Крыльцо №1. План крыльца. План фундаментов. Развертки фундаментов.	
АС-85	Крыльцо №1. Разрезы 1-1, 2-2.	
АС-86	Крыльцо №2. План крыльца. План фундаментов. Развертки фундаментов.	
АС-87	Крыльцо №2. Разрезы 1-1, 2-2.	
АС-88	Крыша крыльца.	
АС-89	Вход в техподполье. Разрез 1-1. Узел 1.	
АС-90	Вход в техподполье. Разрез 2-2. Узел 2. План фундаментов.	
АС-91	Ведомость объемов работ.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечания
ГОСТ 24698-81	Двери наружные деревянные для жилых и общественных зданий.	
ГОСТ 6629-88*	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий.	
ГОСТ 23166-99	Блоки оконные	
ГОСТ 13579-2018	Блоки бетонные для стен подвала	
WI Tech 2012/kz вып.5	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные предварительно напряженные	
Серия 1.038.1-1 вып.4.	Перемычки железобетонные для зданий с кирпичными стенами.	
Серия 1.256.2-2 вып.1	Металлические ограждения лестниц общественных зданий.	
Серия 2.250-2 вып.1	Детали лестниц общественных зданий	
Серия 1.251.1-4 вып.1	Лестничные марши для общественных зданий	
ГОСТ 8717-2016	Ступени железобетонные и бетонные	
Серия 1.100.2-5 вып.1	Металлические изделия жилых зданий	
Серия 1.400-15 вып.1	Унифицированные закладные изделия ж.б. конструкций для крепления технологических коммуникаций и устройств	
Серия 1.141-1 вып. 60, 64	Панели перекрытий железобетонные многопустотные	
Серия 1.238.1-2	Плиты парапетные железобетонные рядовые и угловые для общественных зданий	
СП РК EN 1990	Основы проектирования несущих конструкций	
СП РК EN 1991	Воздействия на несущие конструкции	
СП РК EN 1992	Проектирование железобетонных конструкций	
СП РК EN 1996	Проектирование каменнных конструкций	

						16-24-АС
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Каргайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
ГИП		Оразаев				Жилой дом поз.24
Рук.группы		Токтагужинова				Стадия: РП; Лист: 1; Листов:
Вед. арх.		Саркеева				
Разработ.		Байбусинова			08.20	
Норм.конт.		Токтагужинова				Общие данные (начало)
						ТОО ПИИ "Семстройпроект"

Общие данные

Рабочий проект Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24)."
разработан на основании задания на проектирование и предназначен для строительства в районе со следующими природно-климатическими данными:
- расчетная температура наружного воздуха – минус 35,7°С;
- вес снегового покрова – 150кг/м²;
- давление ветра – 56 кг/м²;

Основанием фундаментной плиты служат пески мелкие аллювиально-проллювиальные, с линзами ожелезнения, с мелкими хаотичными прослойками и линзами супесей мощностью от 3 до 8см, и включениями желваков карбонатов, полимиктового состава, средней плотности сложения, от маловлажных и влажных в верхней части слоя, до водонасыщенных в нижней части слоя с глубины 1,70-3,10м. Расчетные значения прочностных характеристик для песков мелких при e = 0,653:
CII= 1,5 кПа; φII = 30°; EII= 26,5 МПа; pII= 1,67г/см3.
Грунтовые воды на момент проведения изысканий – май 2020 г. выработками вскрыты на глубине 1,70 – 3,10 м, в зависимости от высотных отметок (с абсолютными отметками 216,35 – 216,63м).
Возможное повышение уровня грунтовых вод в паводковый период на 1,00 –1,50 м.

- уровень ответственности здания II;
- степень огнестойкости здания II;
- класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф 1.3.
- расчетный срок эксплуатации здания – 50 лет (категория 4).

Объемно-планировочное решение

Жилой дом запроектирован 9-ти этажный, 72-х квартирный, 2-х подъездный с подвалом и холодным чердаком, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 50,28 х 14,46м.

Классификация жилого здания по заданию на проектирование – IV класс.

Планировочное решение типового этажа представляет собой секционную систему из 1-комнатных квартир с односторонней ориентацией и 3-х комнатных квартир с двусторонней ориентацией с лестнично-лифтовым узлом .

Состав квартир на этаже:
однокомнатных – 4 квартиры;
трехкомнатных – 4 квартиры.

Высота жилых этажей – 2,8м.
Высота помещений подвала – 1,4м; 2,65м; 2,75м.
Высота холодного чердака – 1,75м.
Лестничные клетки типа Л 1.
Лифты пассажирские грузоподъемностью 630кг.
Входы в жилой дом запроектированы с двойным тамбуром.
Для маломобильных групп населения при входах предусмотрены вертикальные подъемники. (см. раздел ЭОМ).

Противопожарные мероприятия

Противопожарная безопасность здания обеспечивается архитектурно-планировочными и конструктивными решениями, предусмотренными проектом в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений". Степень огнестойкости – II.

Лестнично-лифтовый узел отделен от примыкающих поэтажных коридоров противопожарными перегородками.

В квартирах расположенных на 6, 7, 8, 9 этажах предусмотрены аварийные выходы из каждой квартиры, оборудованной наружной лестницей, поэтажно соединяющей балконы.

Все двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

Дверь в электрощитовой – противопожарная с уплотнениями в притворах.

Лестничные марши и площадки предусмотрены из сборных железобетонных ступеней по металлическим косоурам и балкам. Внутренняя отделка на путях эвакуации выполнена из трудносгораемых материалов.

Конструктивные решения

Жилой дом запроектирован с продольными и поперечными несущими стенами.

Пространственная жесткость здания обеспечена за счет совместной работы стен и плит перекрытия, рассматриваемых как жесткие неизменяемые диски.

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-2018 на монолитной железобетонной плите из бетона класса С20/25 толщиной 1100мм.

Стены подвала – из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-2018.

Наружные и внутренние стены выполнены из силикатного кирпича СУРПо-М100,М125,М150/F25/1,8 ГОСТ 379-2015.

Марку кирпича и раствора см. таблицу на листе АС-7.

Наружные стены 1-го-9-го этажей и чердака сплошной кладки с утеплением с наружной стороны и последующей облицовкой.

Армирование стен см.листы АС-40,61...64.

Перегородки из силикатного кирпича СУРПо-М100/F25/1,8 ГОСТ 379-2015, во влажных помещениях перегородки и стены из керамического кирпича Кр-р-по 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/25 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М25 для перегородок, для стен Кр-р-по 50х120х88/1,4НФ/100,125,150/1,8/25 на цементно-песчаном растворе М75,100.

Перекрытия и покрытие из сборных железобетонных многопустотных плит предварительного напряжения по серии WI Tech 2012/kz вып.5, 1.241-1 вып.27.

Плиты балконные – индивидуальные.

Перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1 вып.4,5.

Лестницы из сборных железобетонных ступеней по металлическим косоурам и площадок из пустотных плит.

Лифты приняты пассажирские грузоподъемностью Q=630кг по чертежам АТ-6.03-511 М/М.

Крыша чердачная. Кровля мягкая из 4-х слоев рулонного материала "Унифлекс".

Утепление наружных стен -минераловатные жесткие плиты марки ПЖ-100 (ГОСТ 9573-2012) толщиной 90мм.

Утеплитель чердачного перекрытия – минераловатные жесткие плиты марки ППЖ-160 (ГОСТ 9573-2012) толщиной 170мм.

Водосток внутренний организованный.

Полы: в жилых комнатах из линолиума, в ванных и санузлах из керамической плитки.

Оконные и балконные дверные блоки из ПВХ профилей одинарной конструкции с двухкамерным стеклопакетом (тройное остекление) по ГОСТ 23166-99.

Двери подъездные: первые – стальные с домофоном, вторые – деревянные по ГОСТ 24698-81, внутренние по ГОСТ 6629-88*.

По периметру наружных стен устраивается бетонная отмостка шириной 1000мм.

Наружная и внутренняя отделка

Наружные стены облицовываются фиброцементными плитами "КраснаяФиброцементКолор" согласно
цветового решения фасадов и ведомости наружной отделки.
Оконные и балконные дверные блоки из ПВХ профилей с белой лицевой поверхностью.
Входные дверные блоки первого тамбура – металлические утепленные с заводским полимерным покрытием,
второго тамбура – деревянные по ГОСТ 24698-81.
Цоколь, боковые поверхности крылец, приямков облицовываются сплиттерной плиткой .
Ступени и площадки крылец облицовываются напольной бетонной плиткой нескользской, стойкой к истиранию.
Внутреннюю отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений.

Антикоррозионные мероприятия

Антикоррозионные мероприятия приняты в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013.

Металлические закладные и соединительные элементы после сварки окрашиваются масляной краской за 2 раза по очищенной поверхности

Основные строительные показатели

N поз.	Наименование	Ед. изм.	Всего
1	Строительный объем жилого здания	м3	22161,8
	в том числе выше 0,000	м3	20241,6
	в том числе ниже 0,000	м3	1920,2
2	Площадь застройки	м2	741,3
3	Площадь жилого здания	м2	6056,4
	в т.ч. жилой части	м2	4927,5
	в т.ч. подвала	м2	562,5
	Площадь чердака	м2	566,4
4	Общая площадь квартир:	м2	4199,9
	Однокомнатная квартира (32шт.)	м2	41,9
	Однокомнатная квартира (4шт.)	м2	43,1
	Трехкомнатная квартира (9шт.)	м2	76,0
	Трехкомнатная квартира (9шт.)	м2	74,5
	Трехкомнатная квартира (8шт.)	м2	73,3
	Трехкомнатная квартира (6шт.)	м2	74,1
	Трехкомнатная квартира (4шт.)	м2	75,3

СОГЛАСОВАНО: Гл. спец. ВК Мустафина; Гл. спец. ЭЛ Плешаков
СОГЛАСОВАНО: Гл. спец. АС Северина; Гл. спец. ОВ Бойтанова

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Оразаев			
Нач.отд.		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработ.		Саркеева			
Разработ.		Байбусинова			05.20
Н.контроль		Бычкова			

16-24-АС

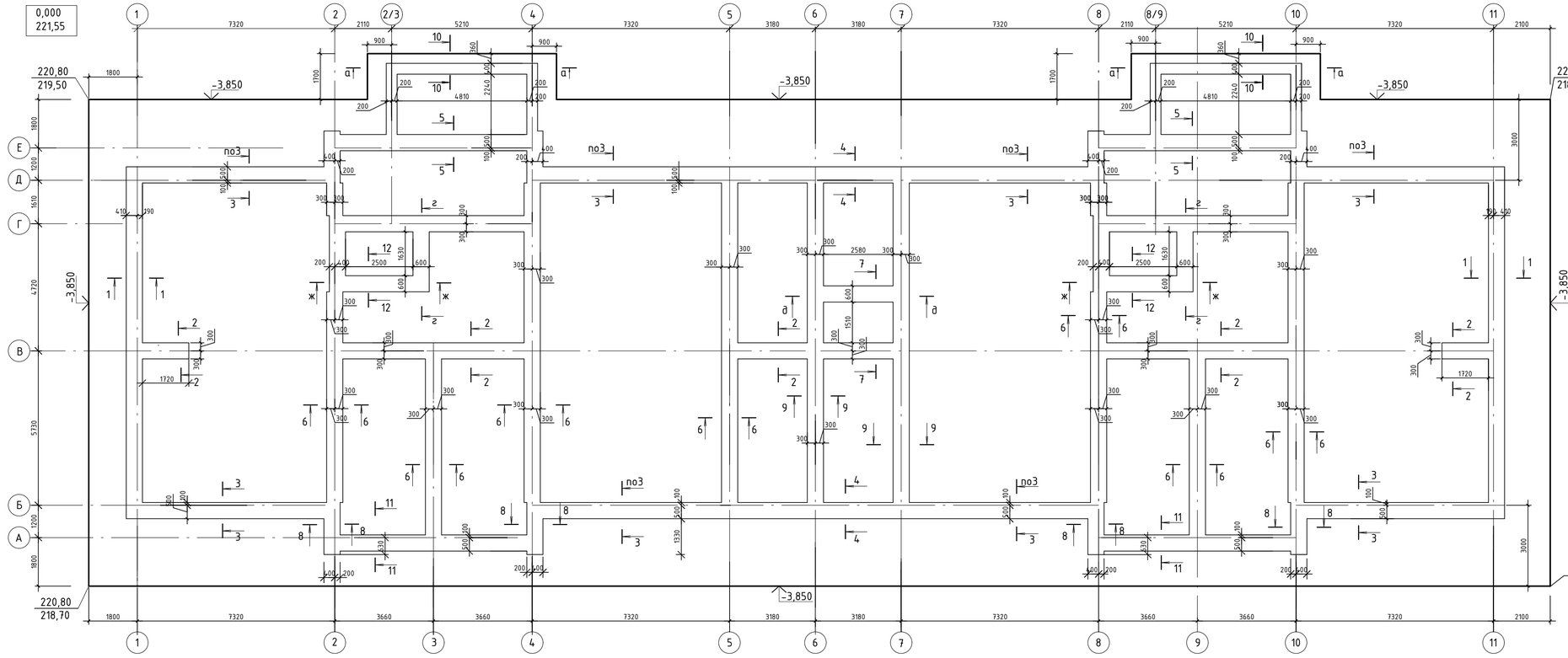
Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

Общие данные (окончание).

ТОО ПИИ "Семстройпроект"



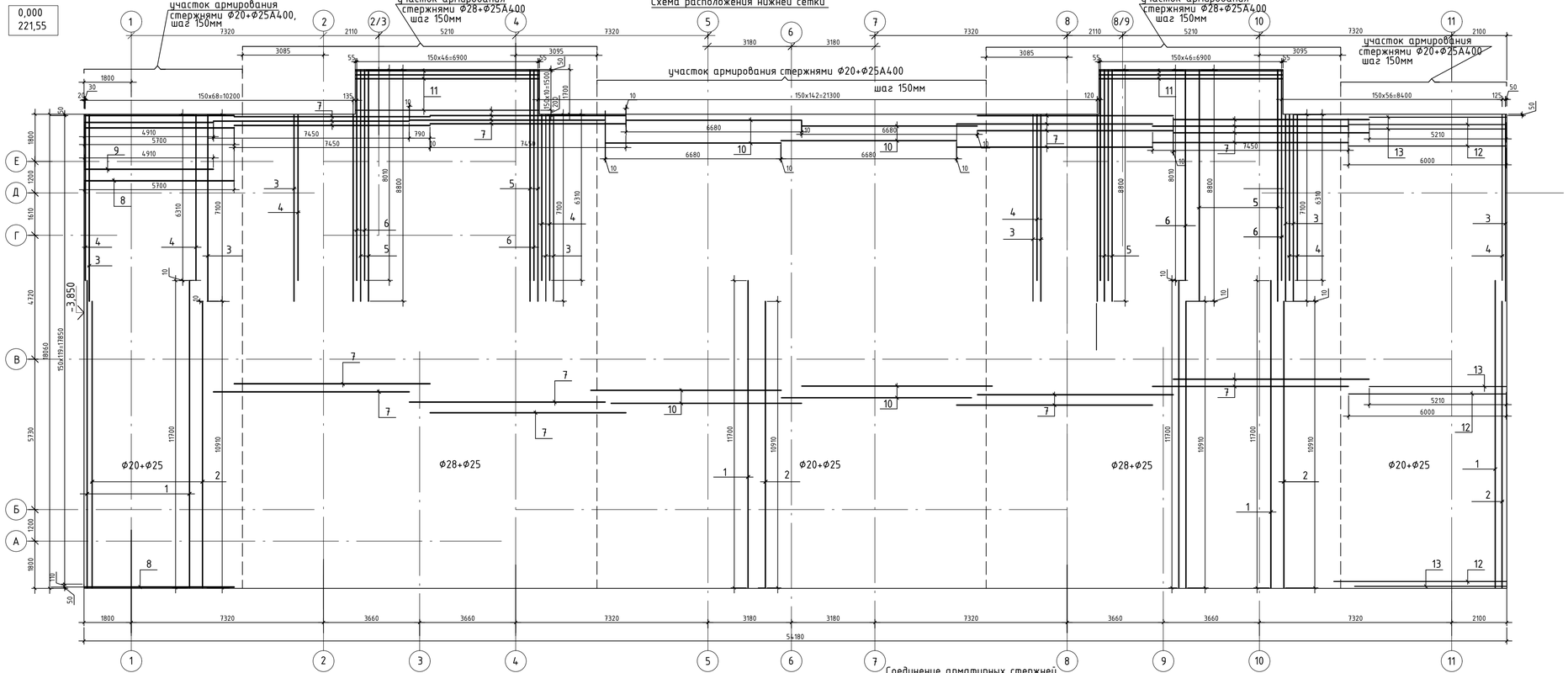
1. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1 этажа, что соответствует абсолютной отметке 221,55 по генплану.
2. Согласно отчету по инженерным изысканиям, выполненному ПК "Семейпроект" в мае 2020года, основанием фундаментной плиты служат пески мелкие аллювиально-проллювиальные, с линзами ожелезнения, с мелкими хаотичными прослойками и линзами супесей мощностью от 3 до 8см, и включениями желваков карбонатов, полимиктового состава, средней плотности сложения, от маловлажных и влажных в верхней части слоя, до водонасыщенных в нижней части слоя с глубины 1,70-3,10м. Расчетные значения прочностных характеристик для песков мелких при e = 0,653:
CII= 1,5 кПа; φII = 30°; EII= 26,5 МПа; pII= 1,67г/см3.
Насыпной грунт (по скв. С 110) выбрать до отметки 217,25м на площади 83м2 в осях 10-11, Б-В, обратную засыпку выполнить гравийно-песчаной смесью с уплотнением слоями по 20-30см.
Плотность засыпки из гравийно-песчаной смеси должна быть не менее 1,7т/м3.
Грунтовые воды на момент проведения изысканий - май 2020 г. выработками вскрыты на глубине 1,70 - 3,10 м, в зависимости от высотных отметок (с абсолютными отметками 216,35 - 216,63м). Возможное повышение уровня грунтовых вод в паводковый период на 1,00 -1,50 м.
3. Стены техподполья в проекте приняты из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-2018 на монолитной железобетонной плите из бетона класса С20/25 толщиной 1100мм.
4. Под подошвой фундаментной плиты выполнить подготовку из бетона класса В3,5 толщиной 100мм.
5. Монтаж блоков вести на цементно-песчаном растворе М50, толщиной не более 20мм. Кладку фундаментных стен из блоков выполнять с перевязкой вертикальных швов в каждом ряду, а также во всех углах и пересечениях на глубину не менее 300мм.
6. Наружные поверхности фундаментных блоков и плиты, соприкасающихся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза.
7. Монолитные участки в стенах фундаментов выполнить из бетона класса В7,5.
8. В уровне обреза фундаментов на отм. -0,350 выполнить горизонтальную гидроизоляцию из 2-х слоев гидроизола на битумной мастике, на отм. -2,750 из цементного раствора состава 1:2 толщиной 20мм.
9. Отмостку выполнить из бетона класса В7,5 шириной 1,0м с уклоном 3% от здания.
10. При отрывке котлована и обнаружении отличий грунта основания от принятого в проекте, сообщить в проектную организацию.
11. Производство земляных работ производить согласно СП РК 5.01-101-2013 "Земляные сооружения.Основания и фундаменты".
12. Производство работ по устройству фундаментов производить согласно СП РК 5.03-107-2013 "Несущие и ограждающие конструкции".
13. Обратную засыпку пазух фундамента производить после монтажа плит перекрытия техподполья неагрессивным песчаным грунтом с послойным уплотнением через 20-30см. Объемный вес скелета грунта должен составлять не менее 1,6 т/м3.
14. Данный лист смотри с листами АС-28.1- АС-31.
15. В процессе строительства здания следует проводить наблюдения за деформациями оснований и фундаментов (осадки, подъёмы, сдвиги, крены) не менее 2-х раз в месяц. В процессе возведения кирпичной кладки на первом и втором этажах установить маркеры для контроля деформации фундаментной плиты. В случае появления крена, сообщить в проектную организацию.
16. Сечения фундаментов разработаны на л.АС-30,31.
17. При отрытии котлована и обнаружении грунтовых вод перед началом работ выполнить водопонижение.

						16-24-АС	
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Каргагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)	
Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата		
Нач. отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия: РП; Лист: 28; Листов:
Проверил		Бычкова					
Разработ.		Северина				Опалубочный план фундаментной плиты.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"
Н.контр.		Бычкова					

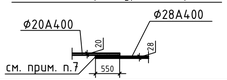
Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

0,000
221,55

Схема расположения нижней сетки



Соединение арматурных стержней



Спецификация элементов нижней сетки

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
поз.1	ГОСТ 34028-2016	Ф25 А 400 L=11700	181	45,08	8159,48
поз.2	то же	Ф25 А 400 L=10910	181	42,04	7609,24
поз.3	то же	Ф25 А 400 L=7100	134	27,36	3666,24
поз.4	то же	Ф25 А 400 L=6310	134	24,31	3257,54
поз.5	то же	Ф25 А 400 L=8800	47	33,91	1593,77
поз.6	то же	Ф25 А 400 L=8010	47	30,86	1450,42
поз.7	то же	Ф28 А 400 L=7450	484	36,02	17433,68
поз.8	то же	Ф20 А 400 L=5700	61	14,06	857,66
поз.9	то же	Ф20 А 400 L=4910	60	12,11	726,60
поз.10	то же	Ф20 А 400 L=6680	242	16,48	3988,16
поз.11	то же	Ф28 А 400 L=6970	22	33,69	741,25
поз.12	то же	Ф20 А 400 L=6000	60	14,80	888,00
поз.13	то же	Ф20 А 400 L=5210	61	12,85	783,85
	то же	Ф28 А 400 L=250	1694	1,21	2049,74
	то же	Ф25 А 400 L=250	724	0,97	702,28
		Материалы:			
		Бетон С20/25, W4, F150, м3	1102,57		
		Бетон В 3,5	101,75		

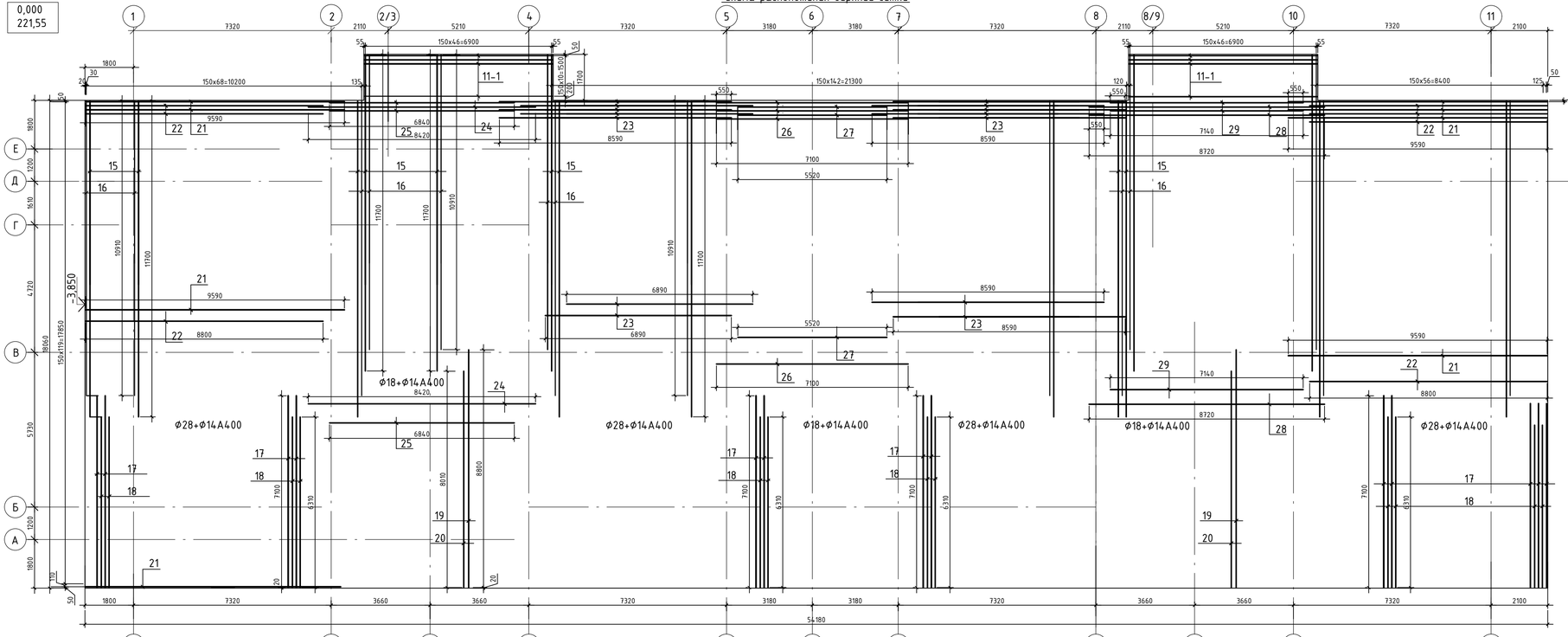
1. Производство работ по устройству монолитной железобетонной фундаментной плиты выполнять в соответствии с требованиями СП РК 5.03-107-2013 "Несущие и ограждающие конструкции", СНиП РК 5.03-34-2005 "Бетонные и железобетонные конструкции".
2. Сварку арматуры производить встык дуговой ручной сваркой с накладками из стержней С 21-Рн по ГОСТ 14098-2014.
3. Сварку производить электродами Э-42 по ГОСТ 9467-91*.
4. Глубина погружения глубинного вибратора в бетонную смесь должна обеспечивать углубление его в ранее уложенный слой на 5-10см. Шаг перестановки глубинных вибраторов не должен превышать полуторного радиуса их действия, поверхностных вибраторов - должен обеспечивать перекрытие на 100мм площадкой вибратора границы уже провибрированного участка. Требования к укладке и уплотнению бетонных смесей указаны в таблице 2 СП РК 5.03-107-2013 "Несущие и ограждающие конструкции".
5. Открытые поверхности свежеуложенного бетона немедленно после окончания бетонирования следует надежно предохранять от испарения воды. Свежеуложенный бетон должен быть защищен от попадания атмосферных осадков, в течении срока, обеспечивающего приобретение прочности не менее 70%.
6. Устройство вышележащих конструкций и движение людей по забетонированным конструкциям допускается после достижения бетоном прочности не менее 1,5 МПа, не менее 28 суток.

7.Стыки рабочей арматуры сеток Ф 22,28 выполнить внахлестку (без сварки), при этом рабочая арматура в местах нахлеста прихватывается между собой контактно-точечной сваркой по длине нахлеста. Длина прихватки не более 50мм.

						16-24-АС	
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Каргайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Нач. отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия: РП; Лист: 28.1; Листов:
Проверил		Бычкова					
Разработ.		Северина			08.20	Армирование фундаментной плиты. Схема расположения нижней сетки.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"
Н.контр.		Бычкова					

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

Схема расположения верхней сетки



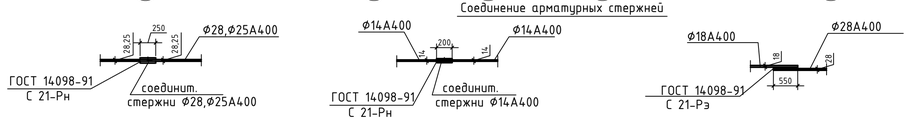
Спецификация элементов верхней сетки

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
поз.11-1	ГОСТ 34028-2016	Ф18 А 400 L=6970	22	13,94	306,68
поз.15	то же	Ф14 А 400 L=11700	181	14,16	2562,96
поз.16	то же	Ф14 А 400 L=10910	181	13,20	2389,20
поз.17	то же	Ф14 А 400 L=7100	134	8,59	1151,06
поз.18	то же	Ф14 А 400 L=6310	134	7,64	1023,76
поз.19	то же	Ф14 А 400 L=8800	47	10,65	500,55
поз.20	то же	Ф14 А 400 L=8010	47	9,69	455,53
поз.21	то же	Ф28 А 400 L=9590	122	46,36	5655,92
поз.22	то же	Ф28 А 400 L=8800	120	42,54	5104,80
поз.23	то же	Ф28 А 400 L=8590	242	41,53	10050,26
поз.24	то же	Ф18 А 400 L=8420	60	16,84	1010,40
поз.25	то же	Ф18 А 400 L=6840	61	13,68	834,48
поз.26	то же	Ф18 А 400 L=7100	61	14,2	866,20
поз.27	то же	Ф18 А 400 L=5520	60	11,04	662,40
поз.28	то же	Ф18 А 400 L=8720	60	17,44	1046,4
поз.29	то же	Ф18 А 400 L=7140	61	14,28	871,08
	то же	Ф14 А 400 L=200	724	0,242	175,21

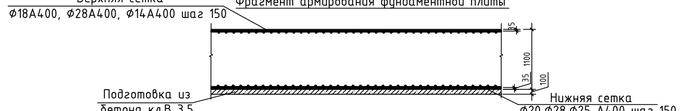
Ведомость расхода стали на элемент, кг

Марка элемента	Изделия арматурные									
	Арматура класса									Всего
	А 400									
	ГОСТ 34028-2016									
	Ф10	Ф12	Ф14	Ф16	Ф18	Ф20	Ф25	Ф28	Итого	
Монолитная плита	1785,78	1859,64	8258,27	246,4	16186,48	7244,27	26438,97	41035,65	103055,46	103055,46

Соединение арматурных стержней



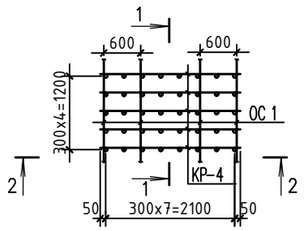
Фрагмент армирования фундаментной плиты



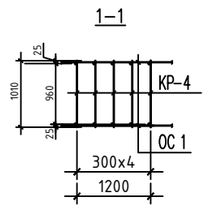
						16-24-АС	
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Каргайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Нач. отд.	Елкеева					Жилой дом поз.24	Стадия: РП; Лист: 28.2; Листов:
Проверил	Бычкова						
Разработ.	Северина				08.20	Армирование фундаментной плиты. Схема расположения верхней сетки.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"
Н.контр.	Бычкова						

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

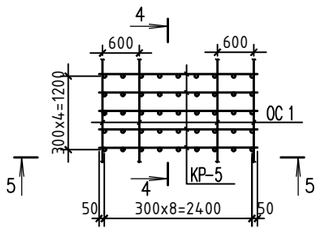
Каркас КП–1
Вид сверху



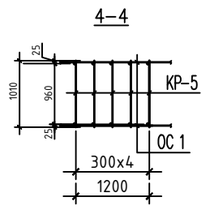
1–1



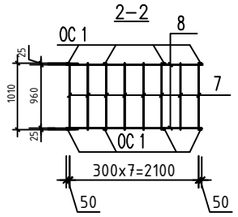
Каркас КП–2
Вид сверху



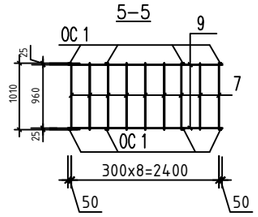
4–4



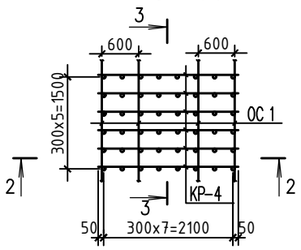
Каркас Кр–4
2–2



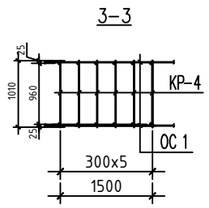
Каркас Кр–5
5–5



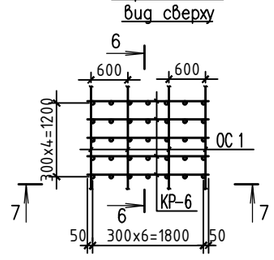
Каркас КП1–1
Вид сверху



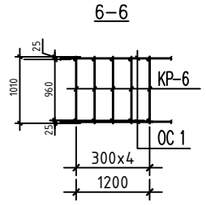
3–3



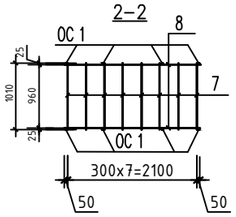
Каркас КП–3
Вид сверху



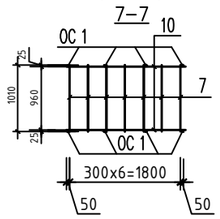
6–6



Каркас Кр–4
2–2



Каркас Кр–6
7–7



Спецификация элементов

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
1	2	3	4	5	6
		Каркас КП–1		94,40	
		Каркас КР–4	5	18,88	94,40кг
		Каркас КП1–1		113,28	
		Каркас КР–4	6	18,88	113,28кг
		Каркас КП–2		106,35	
		Каркас КР–5	5	21,27	106,35кг
		Каркас КП–3		82,40	
		Каркас КР–6	5	16,48	82,4кг

Спецификация сеток

Марка	Поз. дет.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет., кг	Масса изделий, кг
КР–4	7	ф18А400 ГОСТ34028–2016 L=1010	8	2,02	18,88
	8	ф10А400 ГОСТ34028–2016 L=2200	2	1,36	
КР–5	7	ф18А400 ГОСТ34028–2016 L=1010	9	2,02	21,27
	9	ф10А400 ГОСТ34028–2016 L=2500	2	1,543	
КР–6	7	ф18А400 ГОСТ34028–2016 L=1010	7	2,02	16,48
	10	ф10А400 ГОСТ34028–2016 L=1900	2	1,17	

1. Данный лист смотри с листами АС–28, 29.
2. На данных чертежах пространственных каркасов, количество плоских каркасов и длина соединительных стержней ОС1, даны условно. На месте, по усмотрению, количество плоских каркасов КР в каждом пространственном каркасе может меняться.

Взам. инв.N

Подпись и дата

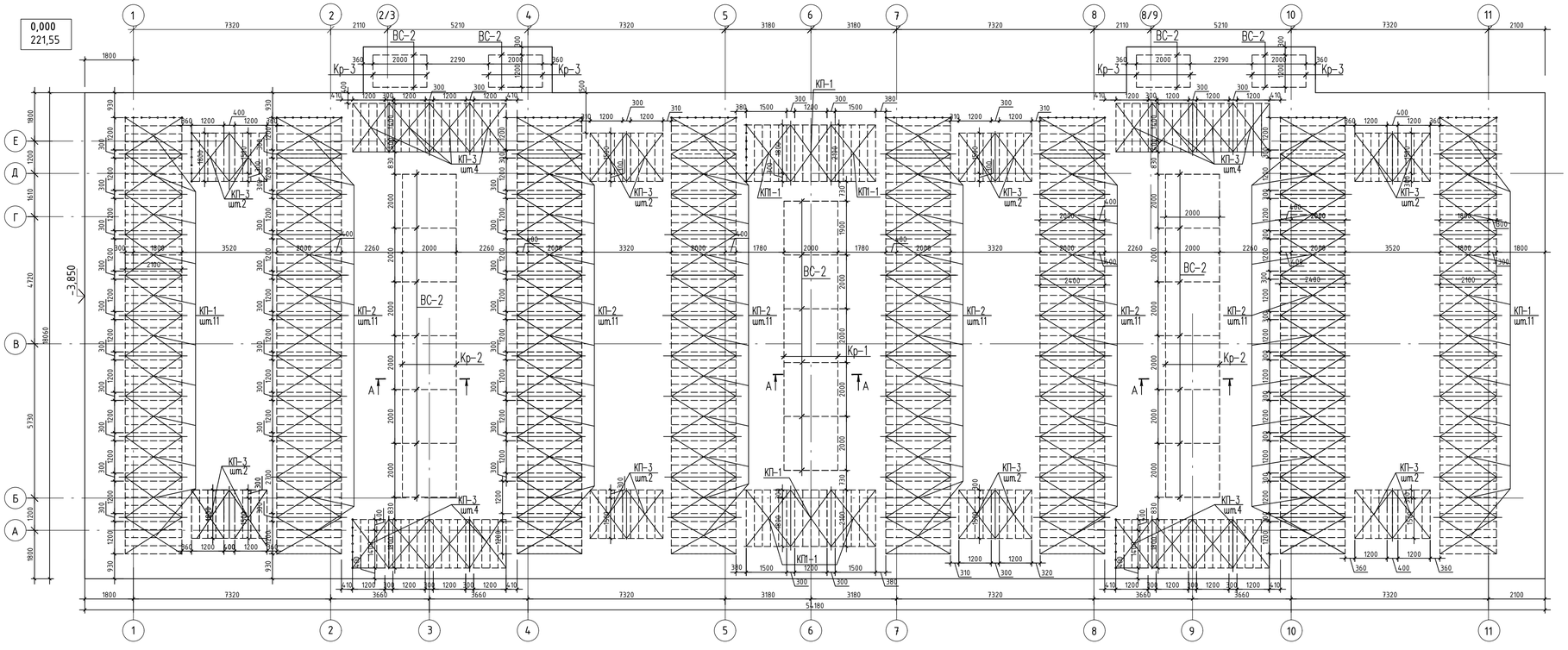
Инв.N подл.

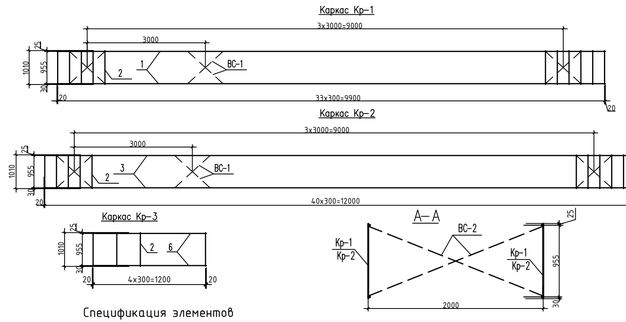
Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
Нач. отд.		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработ.		Северина			
Н.контр.		Бычкова			

16–24–АС

Строительство 9–ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г.Семей ВКО (поз.24)

Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
	РП	29.1	
Каркасы КП–1, КП1–1, КП2, КП–3.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		





Спецификация элементов

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
1	2	3	4	5	6
		Каркас КР-1	2	62,02	
1	ГОСТ 34028-2016	Ф16 А400 L=9940	2	15,71	31,42кг
2	ГОСТ 34028-2016	Ф12 А400 L=1010	34	0,90	30,60кг
		Каркас КР-2	4	74,95	
3	ГОСТ 34028-2016	Ф16 А400 L=12040	2	19,023	38,05кг
2	ГОСТ 34028-2016	Ф12 А400 L=1010	41	0,90	36,90кг
		ВС-1	24	2,32	55,68кг
4	ГОСТ 34028-2016	Ф12 А400 L=1300	2	1,16	2,32кг
		ВС-2	28	3,96	110,88кг
5	ГОСТ 34028-2016	Ф12 400 L=2230	2	1,98	3,96кг
		Каркас КР-3	8	8,42	
6		Ф16 А 400 L=1240	2	1,96	3,92кг
2		Ф12 А400 L=1010	5	0,90	4,50кг

1. Данный лист смотри с листами АС-28-29.1.
2. Пространственные каркасы КП-1 – КП-3 состоят из плоских каркасов, соединенных между собой отдельными стержнями ОС 1, расход арматуры в спецификации на ОС 1 дан общий.

1	2	3	4	5	6
КП-1	л.АС-29.1	Каркас КП-1	24	94,40	
КП1-1	л.АС-29.1	Каркас КП 1-1	4	113,28	
КП-2	л.АС-29.1	Каркас КП-2	66	106,35	
КП-3	л.АС-29.1	Каркас КП-3	32	82,40	
	ГОСТ 34028-2016	Отдельные стержни ОС 1 Ф12 А400 Общ.=1630,95м	-	0,888	1448,28кг

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Нач. отд.		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработ.		Северина			09.20
Н.контр.		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г.Семей ВКО (поз.24).

Жилой дом поз.24

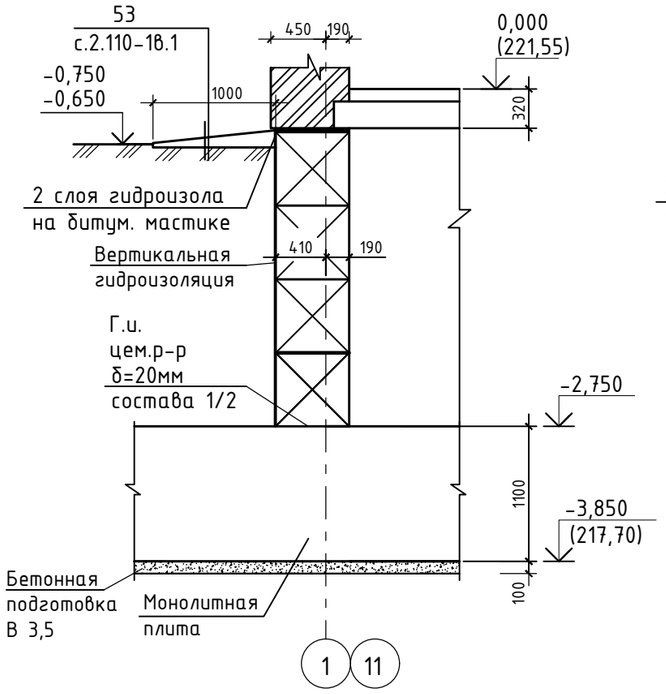
Стадия	Лист	Листов
РП	29	

Установка фиксаторов верхней сетки, вертикальное армирование.

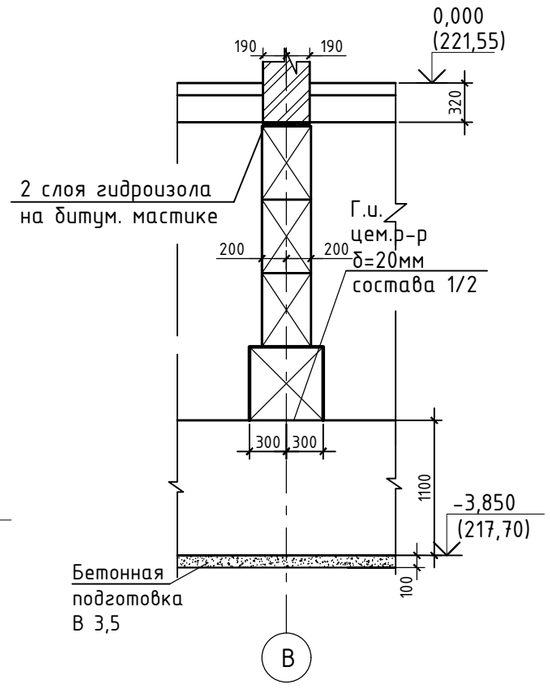
ТОО ПИИ "Семстройпроект"

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

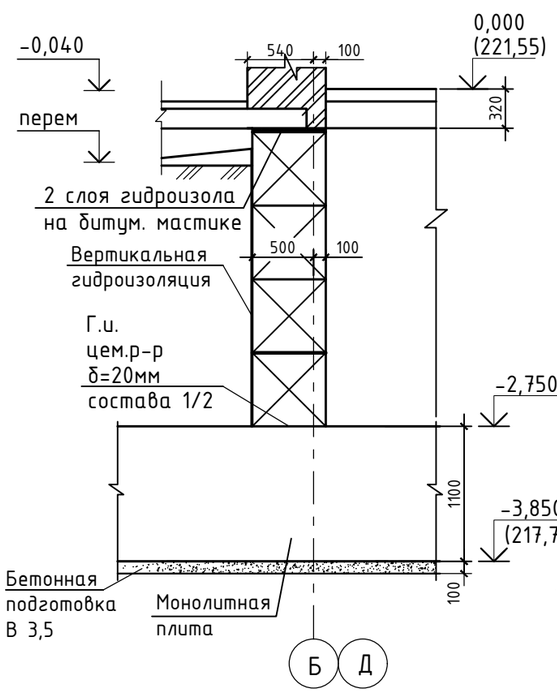
1 - 1



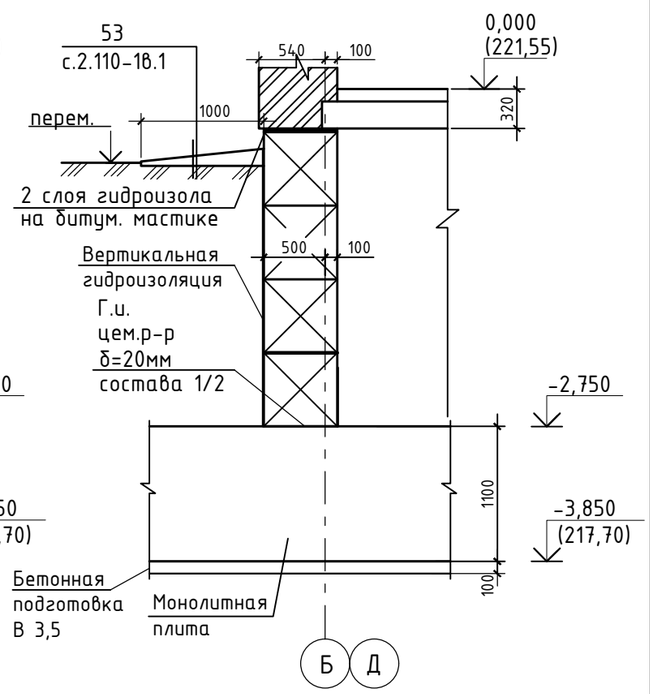
2 - 2



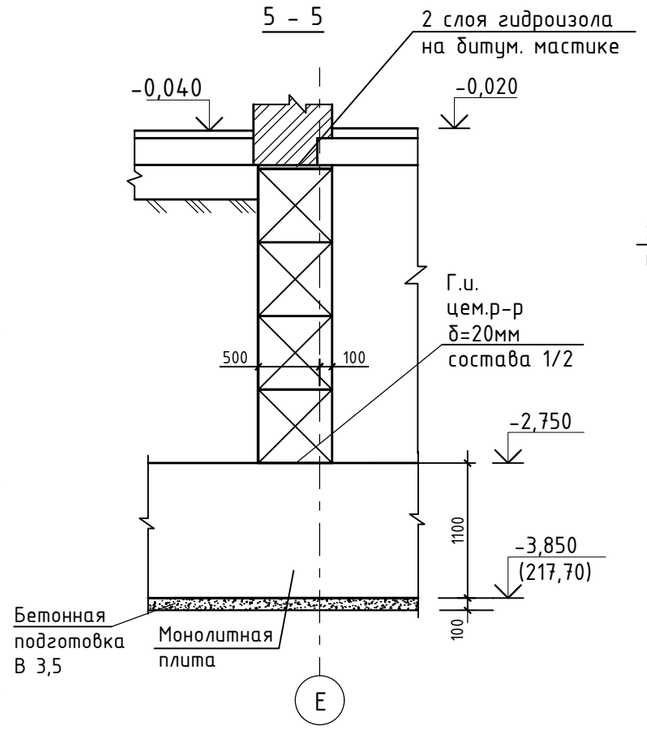
3 - 3



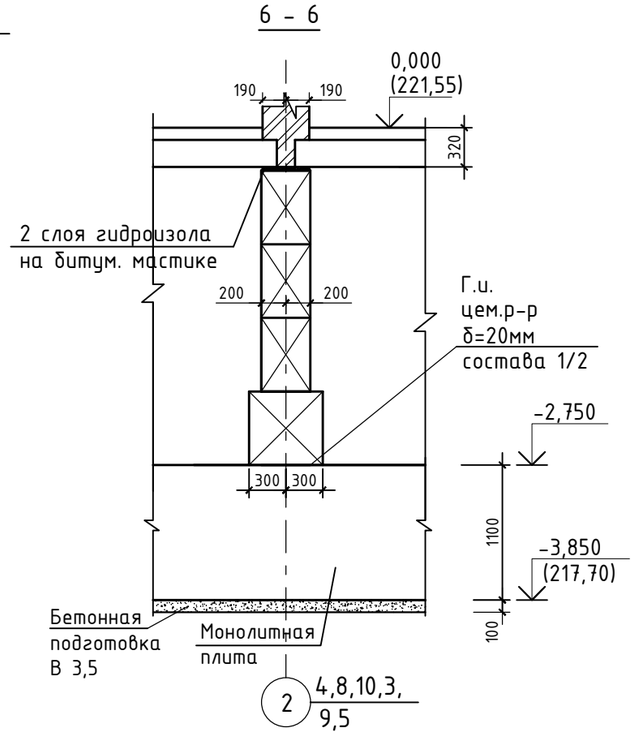
4 - 4



5 - 5



6 - 6

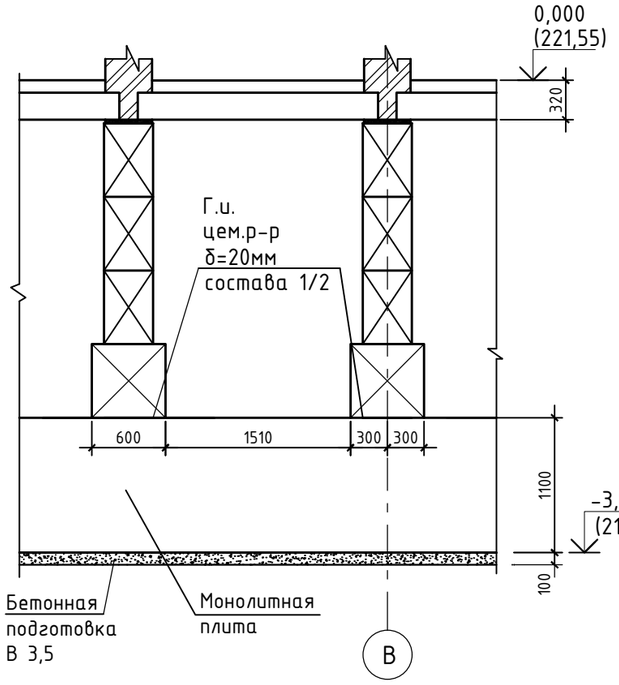


1. Данный лист смотри с листами АС-28-34.

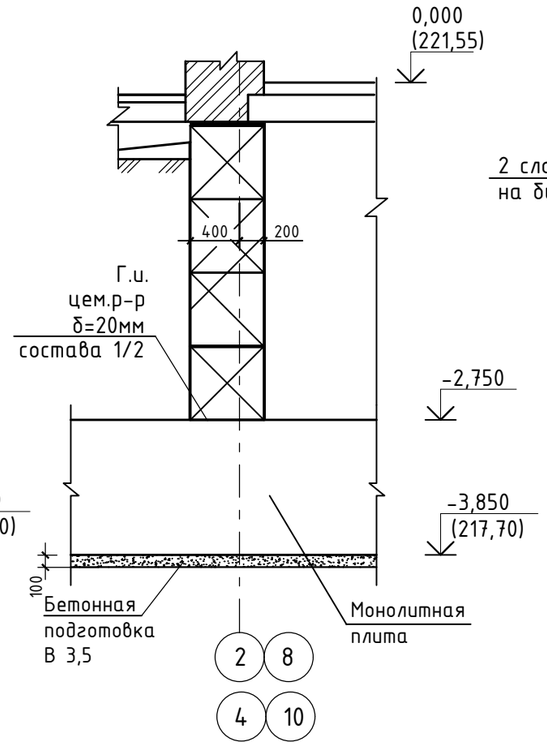
Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
						Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
							РП	30	
Нач.отд.		Елкеева				Сечения фундаментов 1-1...6-6.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Проверил		Бычкова							
Выполнил		Проскура							
Н.контр.		Северина							

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

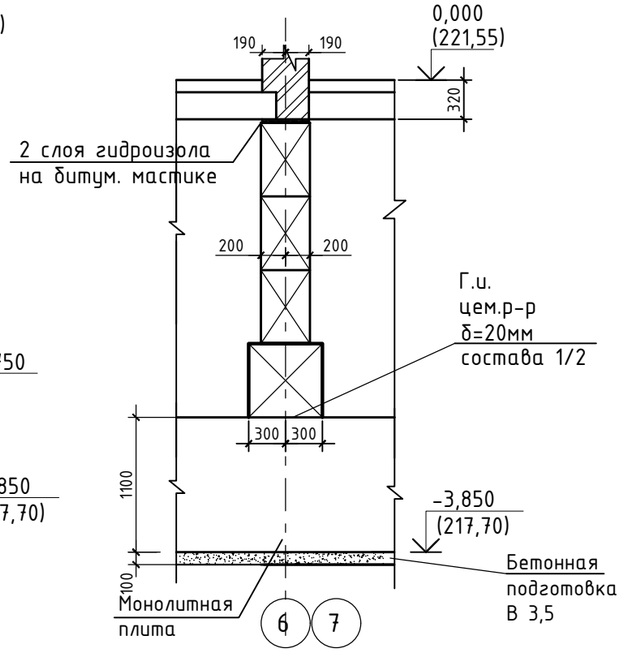
7 - 7



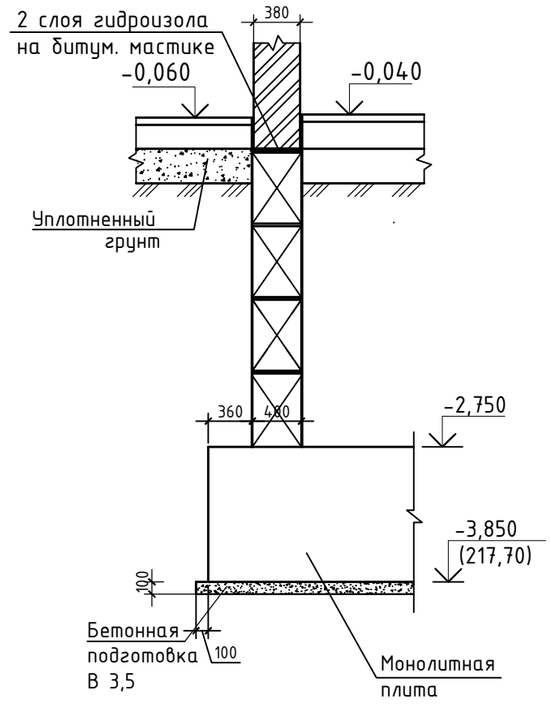
8 - 8



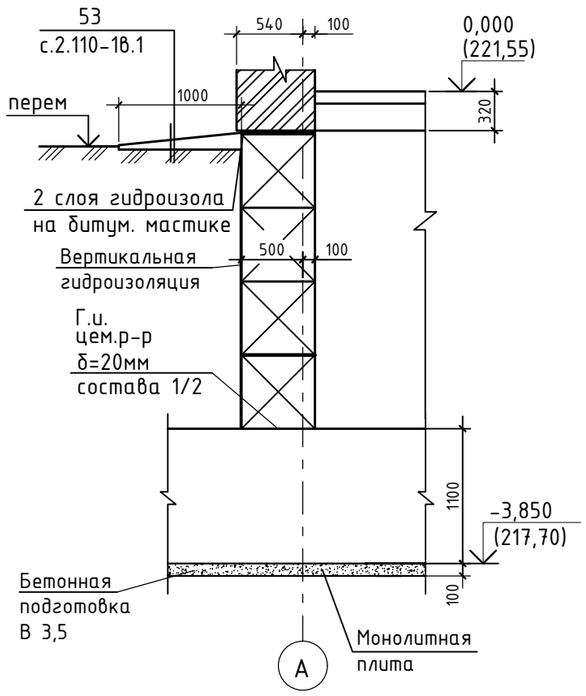
9 - 9



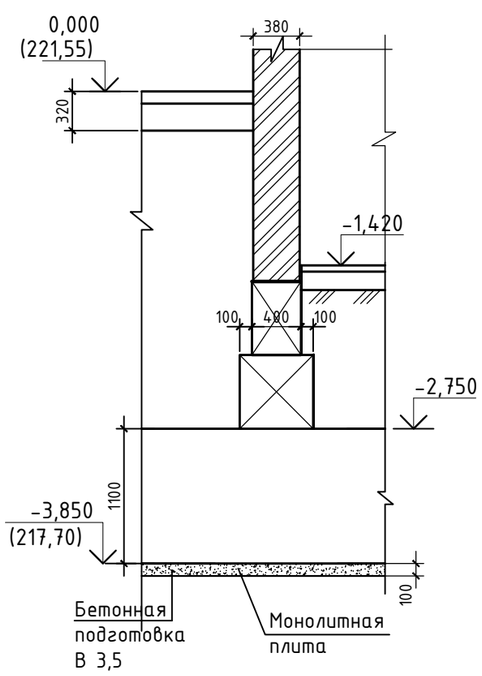
10 - 10



11 - 11



12 - 12



1. Данный лист смотри с листами АС-28-34.

Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
Нач.отд.		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Выполнил		Проскура			
Н.контр.		Северина			

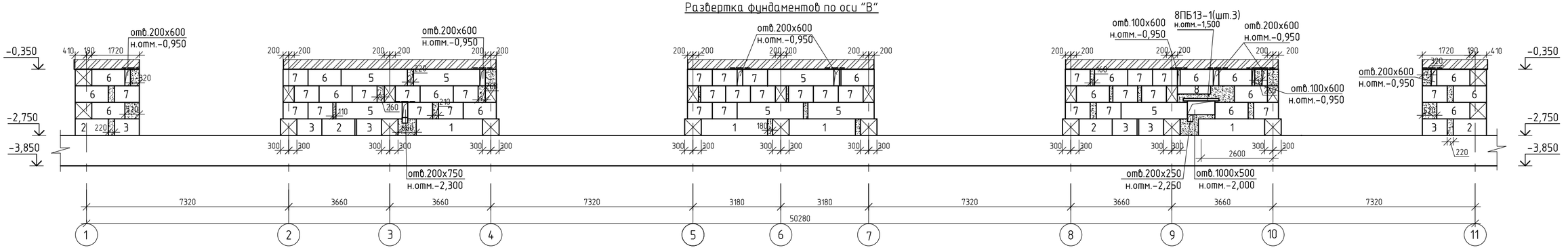
16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24)

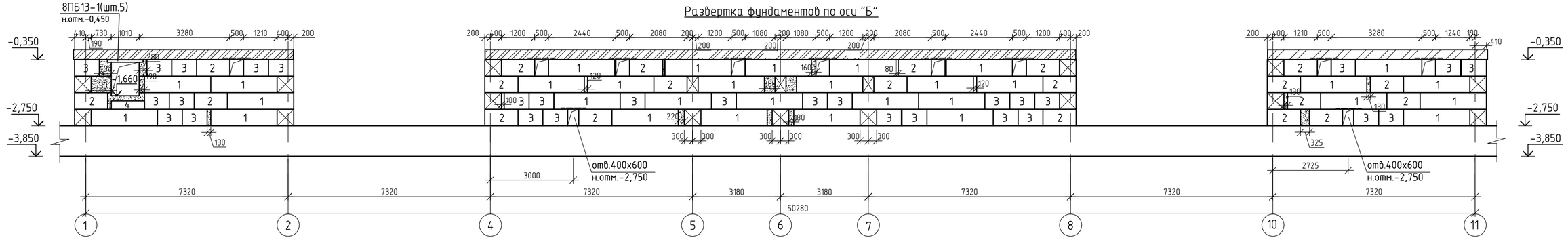
Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
	РП	31	
Сечения фундаментов 7-7...12-12.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

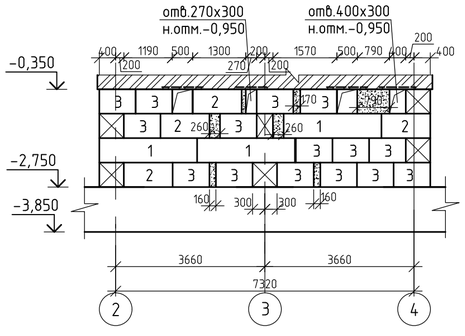
Развертка фундаментов по оси "В"



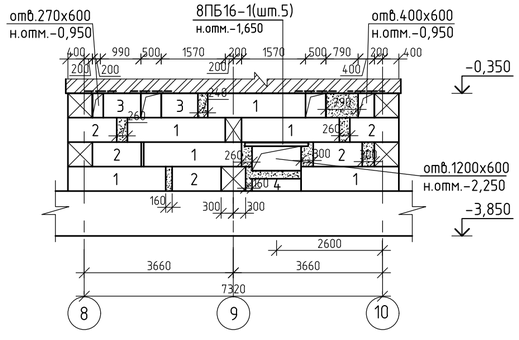
Развертка фундаментов по оси "Б"



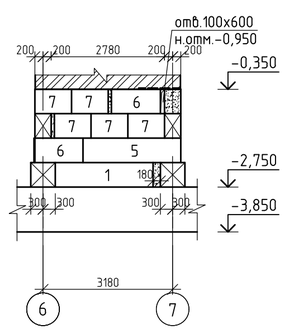
Развертка фундаментов по оси "А" в осях "2" - "4"



Развертка фундаментов по оси "А" в осях "8" - "10"



д-д

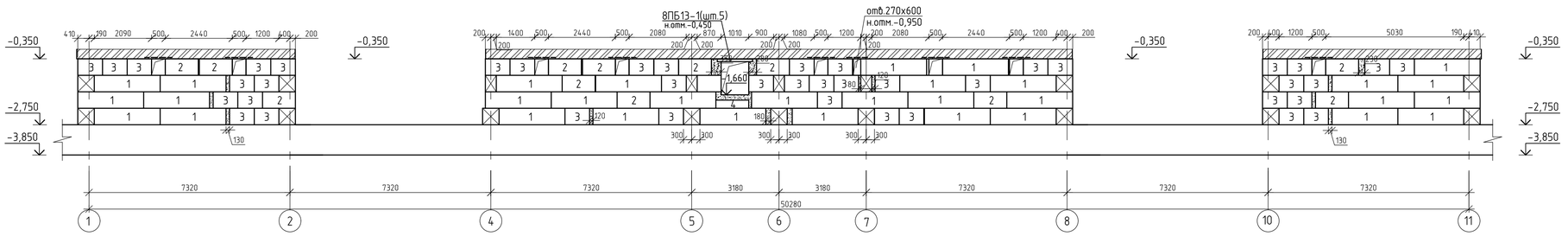


1. Данный лист смотреть с листами АС-28...31,36.
2. Общие примечания см. лист АС-28
3. Спецификацию элементов фундаментов смотреть лист АС-33.
4. Над отверстиями до 600мм уложить арматуру ⌀12 А400 с шагом 100мм с перепуском по 250мм в каждую сторону.

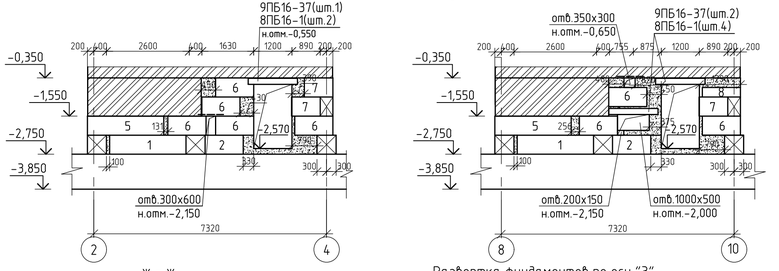
						16-24-АС	
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24)	
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия: РП; Лист: 32; Листов:
Проверил		Бычкова					
Выполнил		Камалиев				Развертки фундаментов по осям А; Б; В; по д-д.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"
Н.контр.		Бычкова					

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

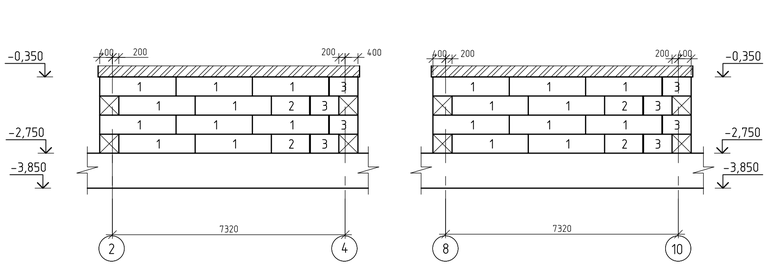
Развертка фундаментов по оси "Д"



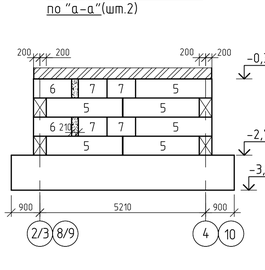
Развертка фундаментов по оси "Г"



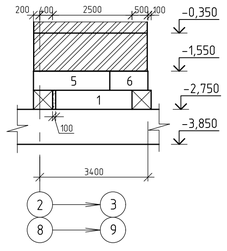
Развертка фундаментов по оси "Е"



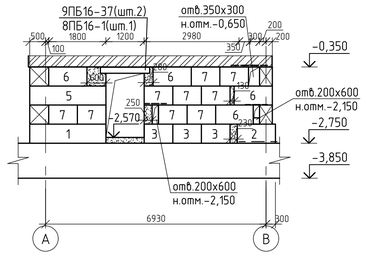
Развертка фундаментов по "а-а"(шт.2)



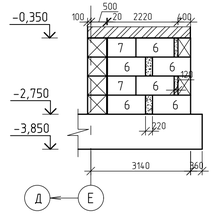
Ж – Ж (2шт.)



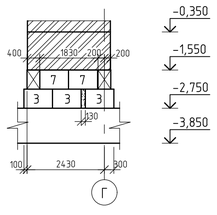
Развертка фундаментов по оси "З"



Развертка фундаментов по оси "2/3", "8/9" (2шт.)



г – г (2шт.)



Спецификация элементов фундаментов.

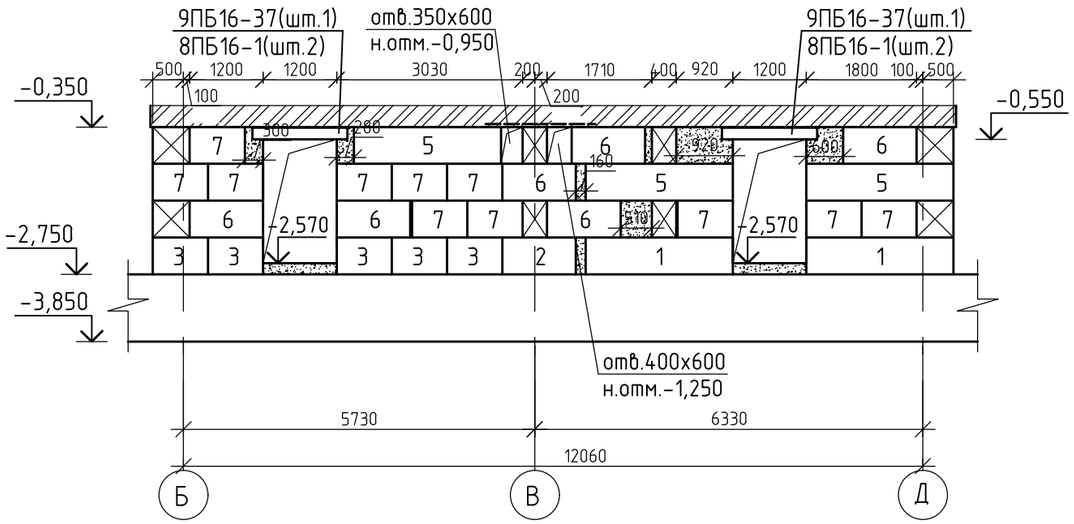
Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Примечание
1	ГОСТ 13579-2018	Блоки бетонные для стен подвалов ФБС 24.6.6-Т	154	1960	
2	то же	" ФБС 12.6.6-Т	76	960	
3	"	" ФБС 9.6.6-Т	164	700	
4	"	" ФБС 12.6.3-Т	3	460	
5	"	" ФБС 24.4.6-Т	44	1300	
6	"	" ФБС 12.4.6-Т	106	640	
7	"	" ФБС 9.4.6-Т	130	470	
8	"	" ФБС 12.4.3-Т	2	310	
8ПБ13-1	серия 1.038.1-1 вып.4	Перемычка 8ПБ13-1	22	35	
8ПБ16-1	то же	то же 8ПБ16-1	29	42	
9ПБ16-37	"	" 9ПБ16-37	33	88	
9ПБ13-37	"	" 9ПБ13-37	2	74	
		Материалы:			
		Бетон класса В7,5, м3	25,0		
	ГОСТ 34028-2016	Арматура Ø12А400, Lобщ., п.м.	280,0	0,888	248,64кг

1. Данный лист смотреть с листами АС-28...31,36.
2. Фундаментные блоки выполнить марки F 150 по морозостойкости.

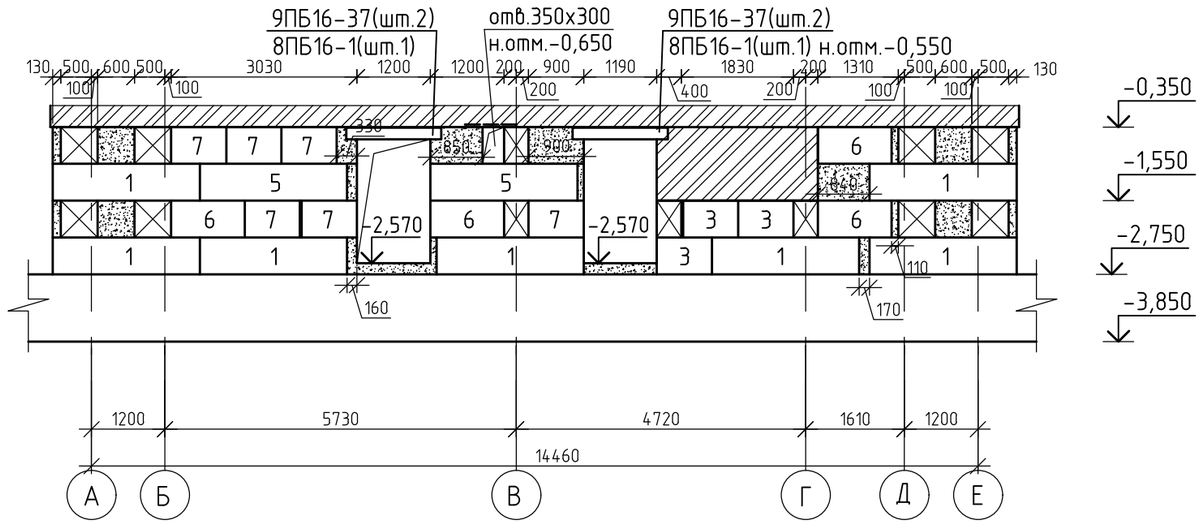
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	33	
Выполнил		Камалиев				Развертки фундаментов по осям Д, Г, Е; 3, 2/3, 8/9, по а-а, ж-ж, г-г	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контр.		Бычкова							

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

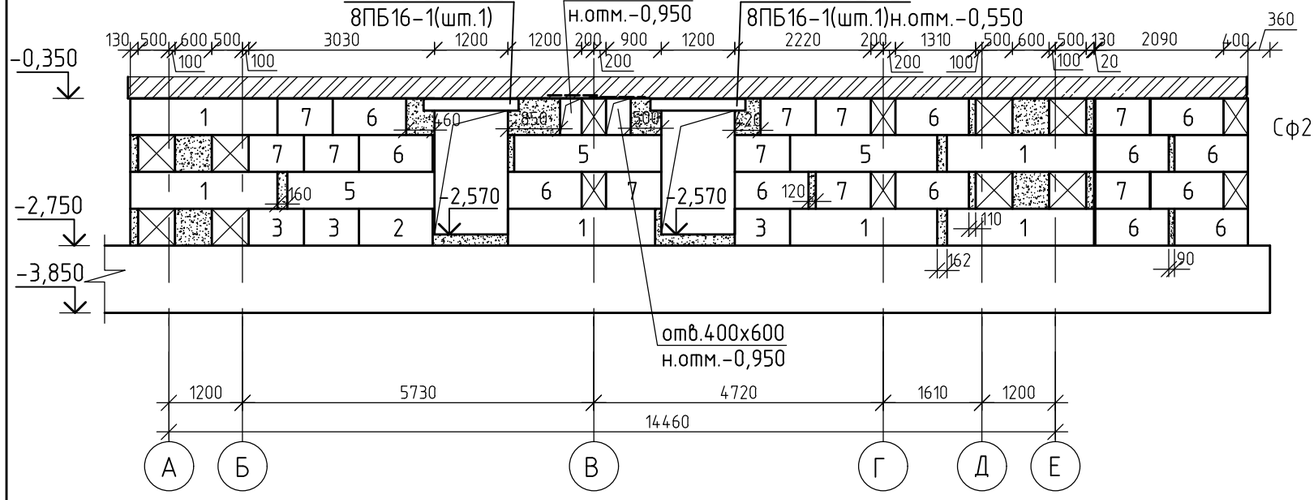
Развертка фундаментов по оси "6"



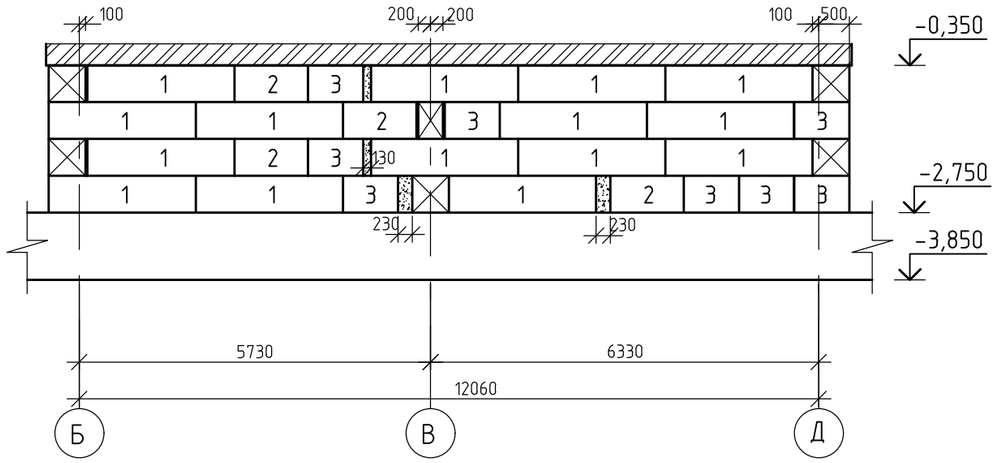
Развертка фундаментов по оси "2"



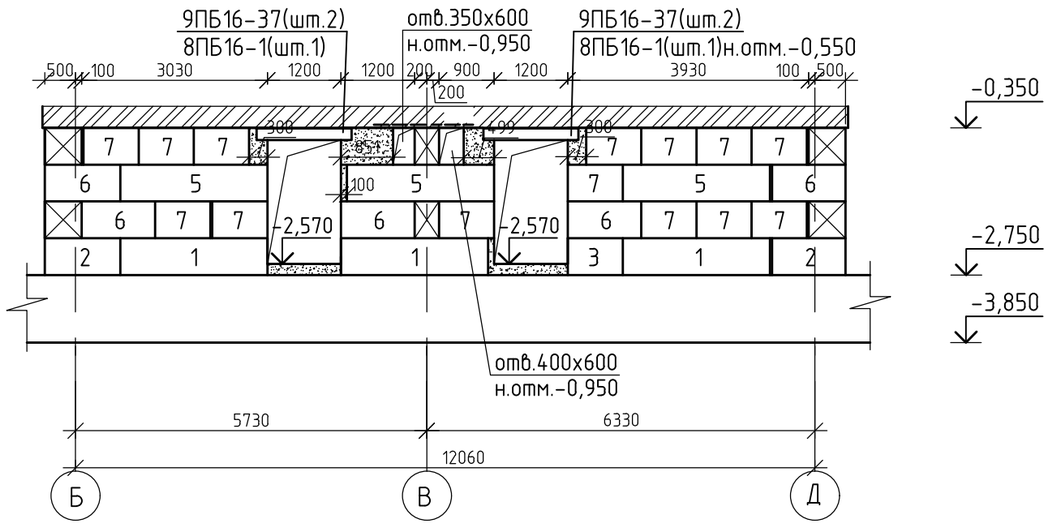
Развертка фундаментов по оси "4"



Развертка фундаментов по оси "1"



Развертка фундаментов по оси "5"



Взам. инв.N

Подпись и дата

Инв.N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
Нач. отд.		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Выполнил		Камалиев			
Н.контр.		Бычкова			

16-24-АС

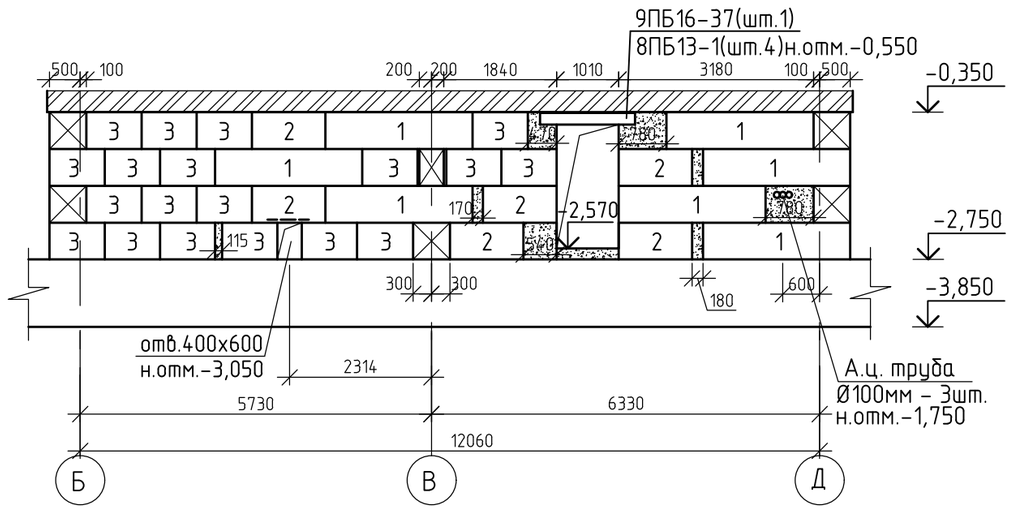
Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24)

Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
	РП	34	

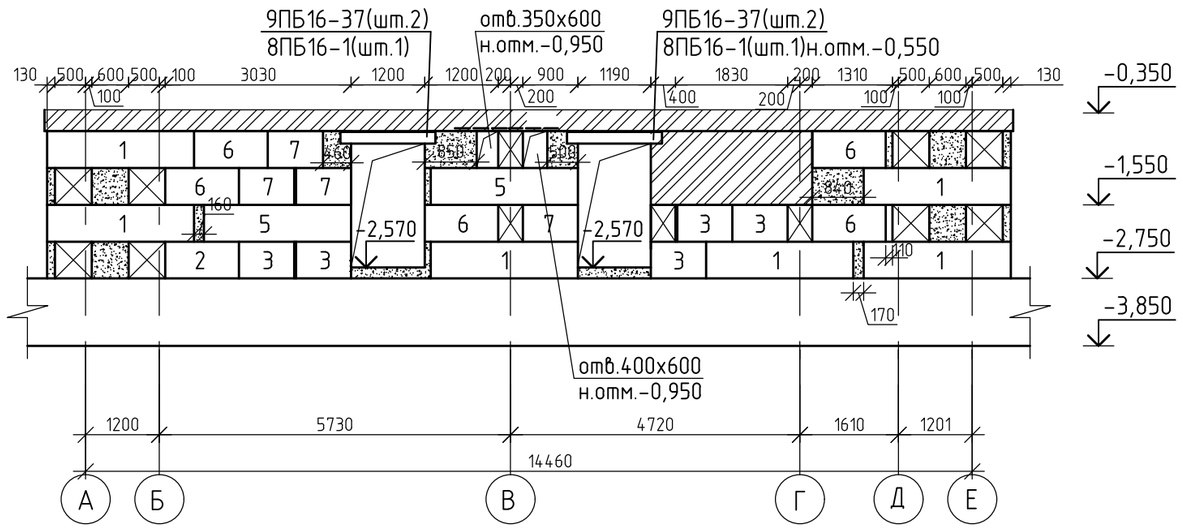
Развертки фундаментов по осям 1, 2, 4, 5, 6.

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

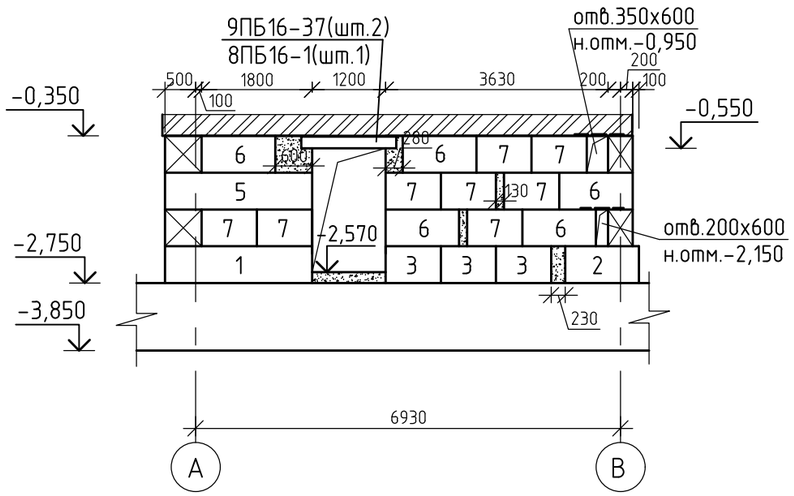
Развертка фундаментов по оси "11"



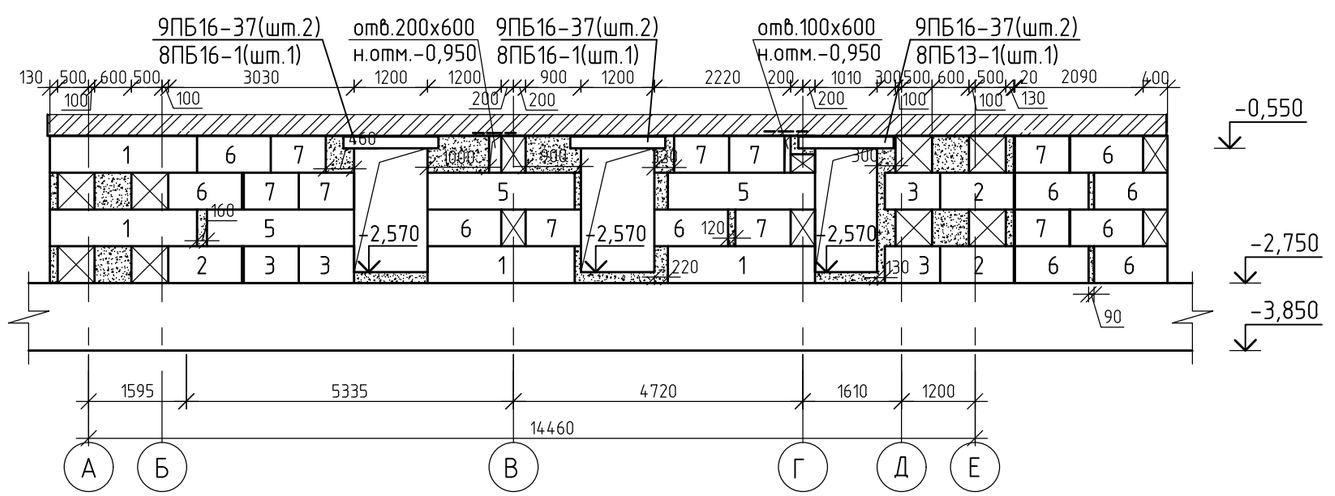
Развертка фундаментов по оси "8"



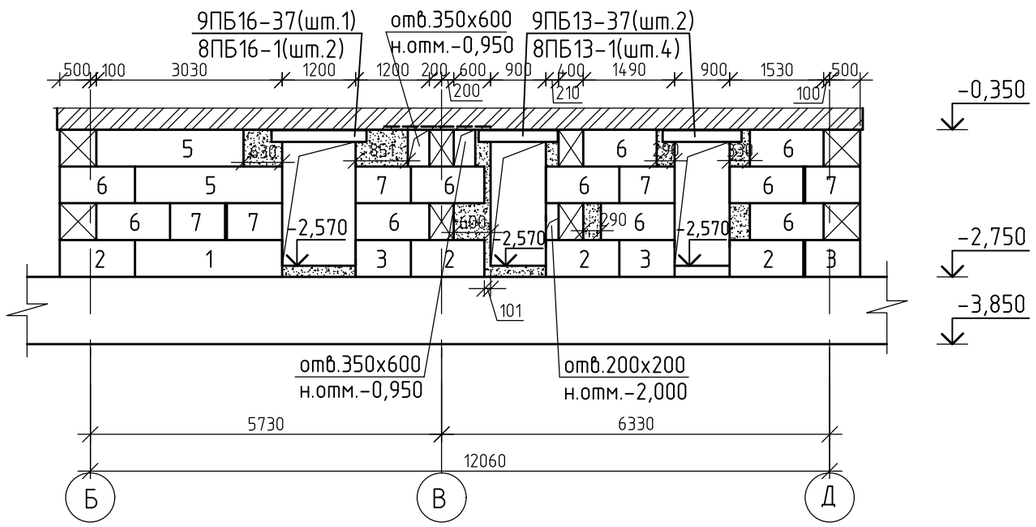
Развертка фундаментов по оси "9"



Развертка фундаментов по оси "10"



Развертка фундаментов по оси "7"



Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
Нач. отд.		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Выполнил		Камалиев			
Н.контр.		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24)

Жилой дом поз.24

Стадия	Лист	Листов
РП	35	

Развертки фундаментов по осям 7, 8, 9, 10, 11.

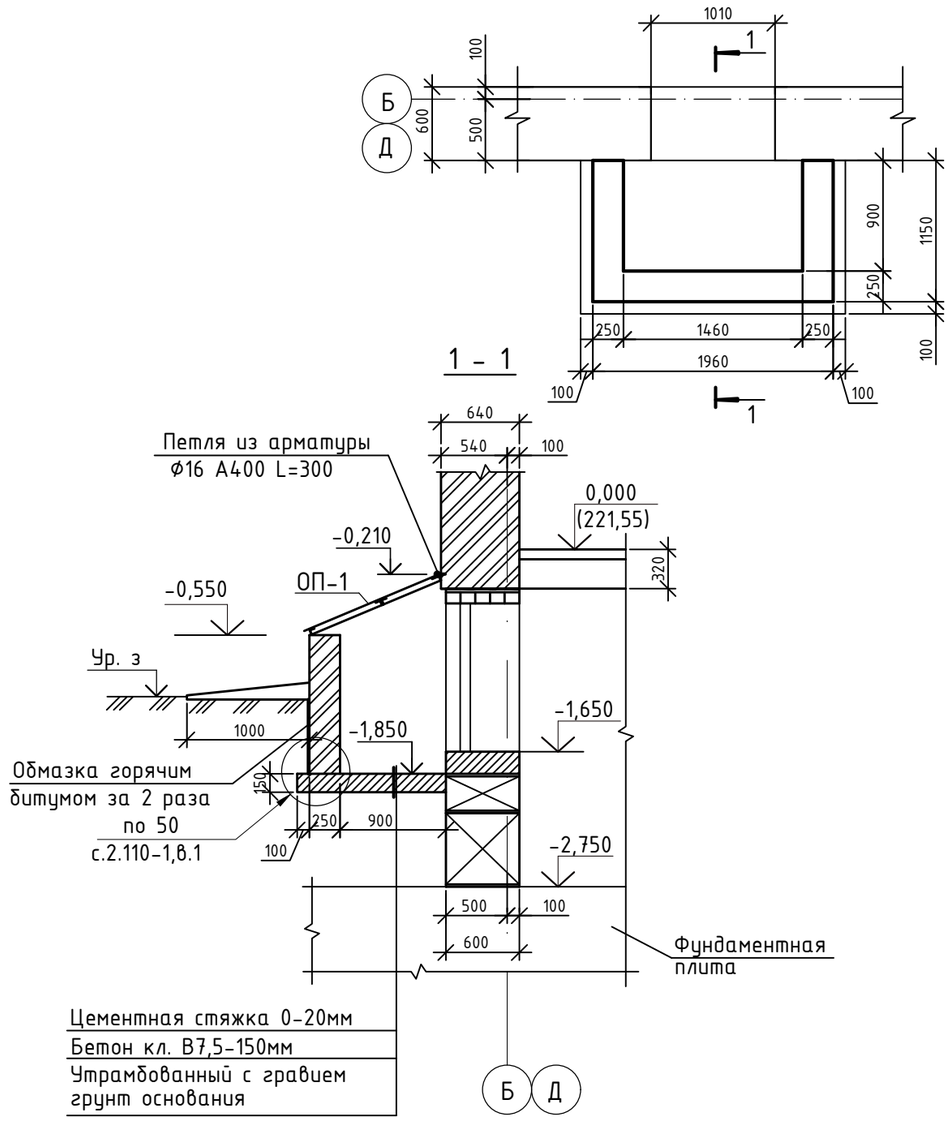
ТОО ПИИ "Семстройпроект"

Взам. инв.N

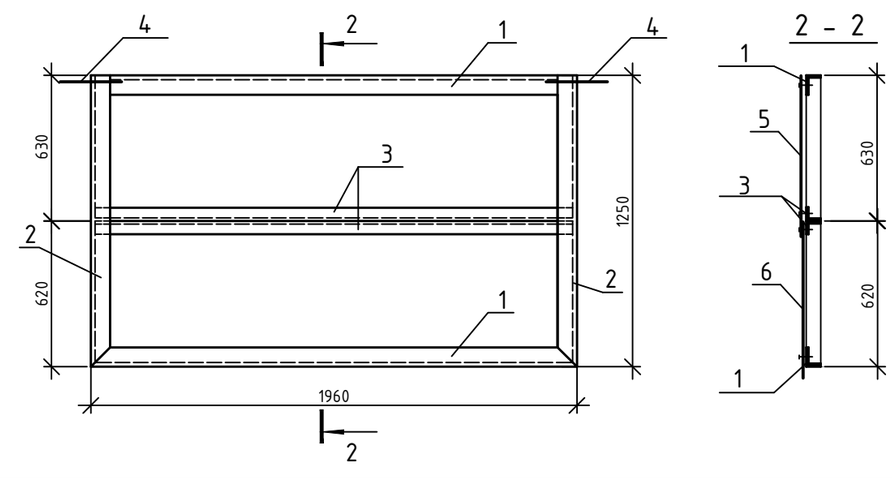
Подпись и дата

Инв.N подл.

Приямок



Ограждение
приямка ОП 1



Спецификация элементов приямка (дана на один приямок)

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед., кг	Примеч.
1	2	3	4	5	6
		Приямок	2		
	ГОСТ 10704-91	Труба ф50х2,5 L=1000мм	1	2,93	
ОП 1		Ограждение приямка ОП 1	1	38,76	
		Материалы: Бетон В 7,5, м 3			0,405м3
		Ограждение приямка ОП 1			
1	ГОСТ 8510-86	∟ 63х40х5 L=1960	2	7,66	15,32
2	То же	∟ 63х40х5 L=1250	2	4,89	9,78
3	ГОСТ 8509-93	∟ 40х5 L=1950	2	5,79	11,58
4	ГОСТ 34028-2016	ф12А240 L=200	2	0,18	0,36
5		Оцинкованный лист с полимер. покрытием δ=0,7мм, м2	1,40	7,7	
6		Полигаль δ=10мм, м2	1,40		
		Петля ф16 А400 L=300	2	0,474	0,948
		Профиль алюминиевый торцевой δ=10мм, м.п	5,20		

1. Данный лист смотри с листом АС-6.

Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	37	
Разработ.		Байбусинова			08.20	Приямок. План. Разрез.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контроль		Бычкова							

Схема расположения перемычек первого этажа

1. Данный лист смотри с листами АС-41, 42.
2. Над нишами, по оси "В" уложить перемычки марки 8ПБ13-1, по серии 1.038.1-1, вып.4. на отм. 2,100 от уровня пола.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
						Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
							РП	38	
Нач.отд.		Елкеева				Схема расположения перемычек первого этажа.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Проверил		Бычкова							
Разработал		Байбусинова			08.20				
Н.контр.		Бычкова							

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3

Схема расположения перемычек 2,3,4 этажей

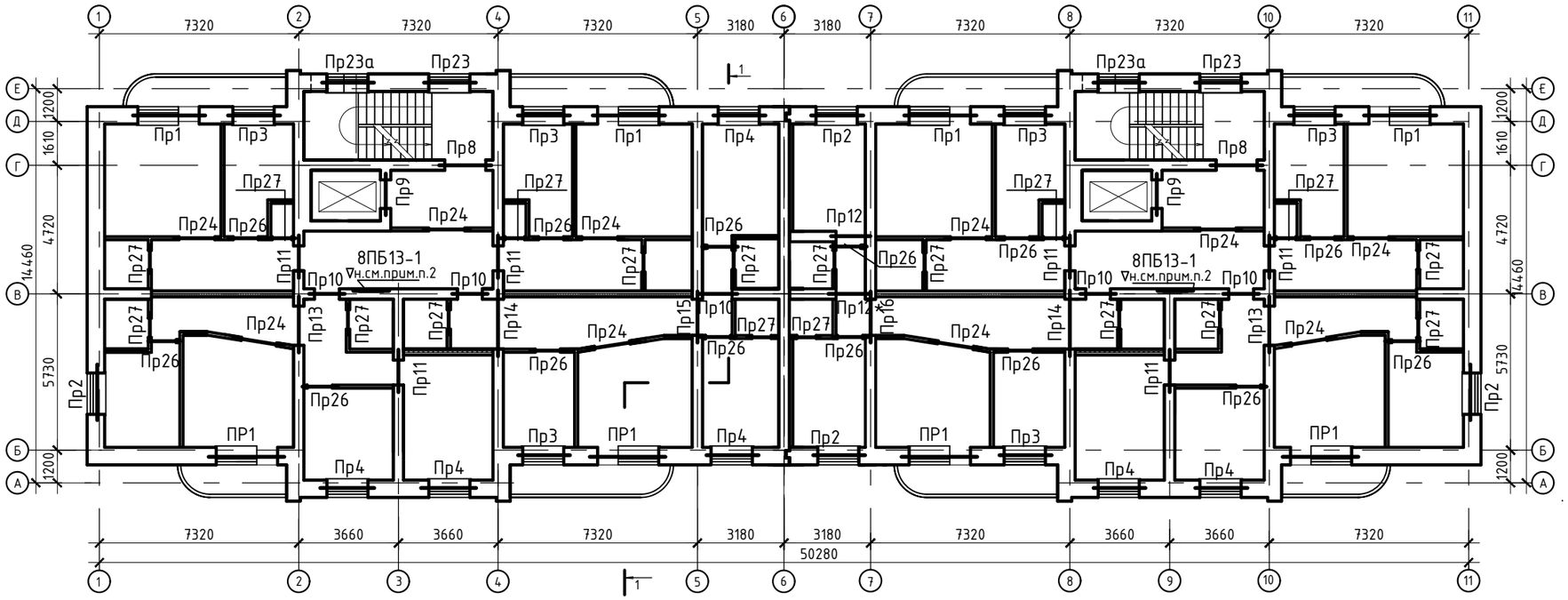
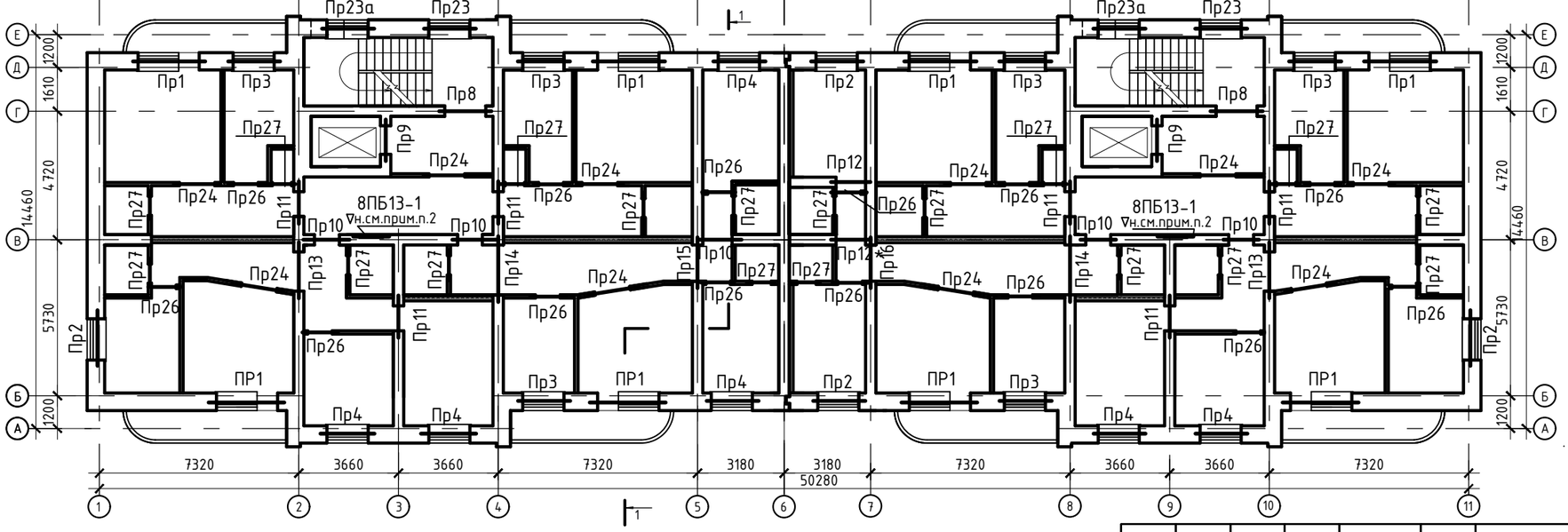


Схема расположения перемычек 5,6,7 этажей



1. Данный лист смотри с листами АС-41,42.
2. Над нишами, по оси "В" уложить перемычки марки 8ПБ13-1, по серии 1.038.1-1, вып.4. на расстоянии 2,100м от уровня пола каждого этажа.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Нач.отд.		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработал		Байбусинова			08.20
Н.контр.		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Стадия	Лист	Листов
РП	39	

Жилой дом поз.24

Схемы расположения перемычек 2,3,4,5,6,7 этажей.

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

Взам. инв.N

Подпись и дата

Инв.N подл.

А3

Схема расположения перемычек 8,9 этажей

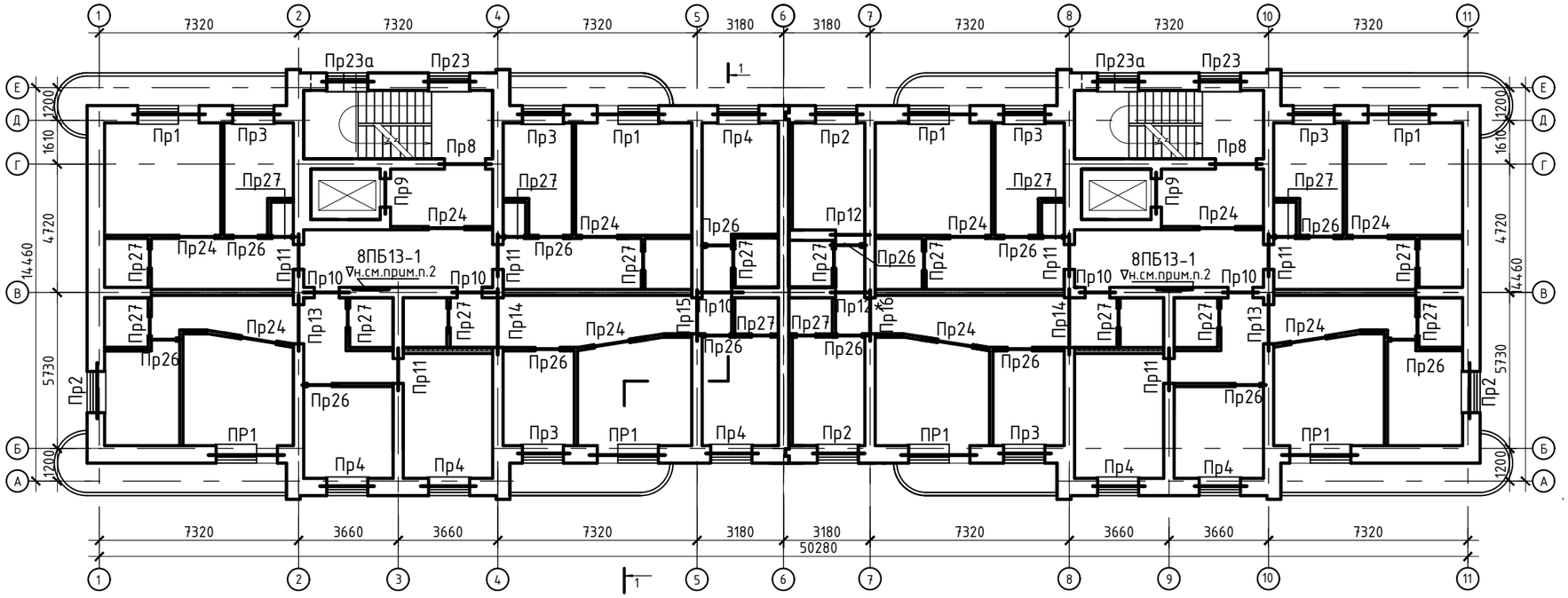
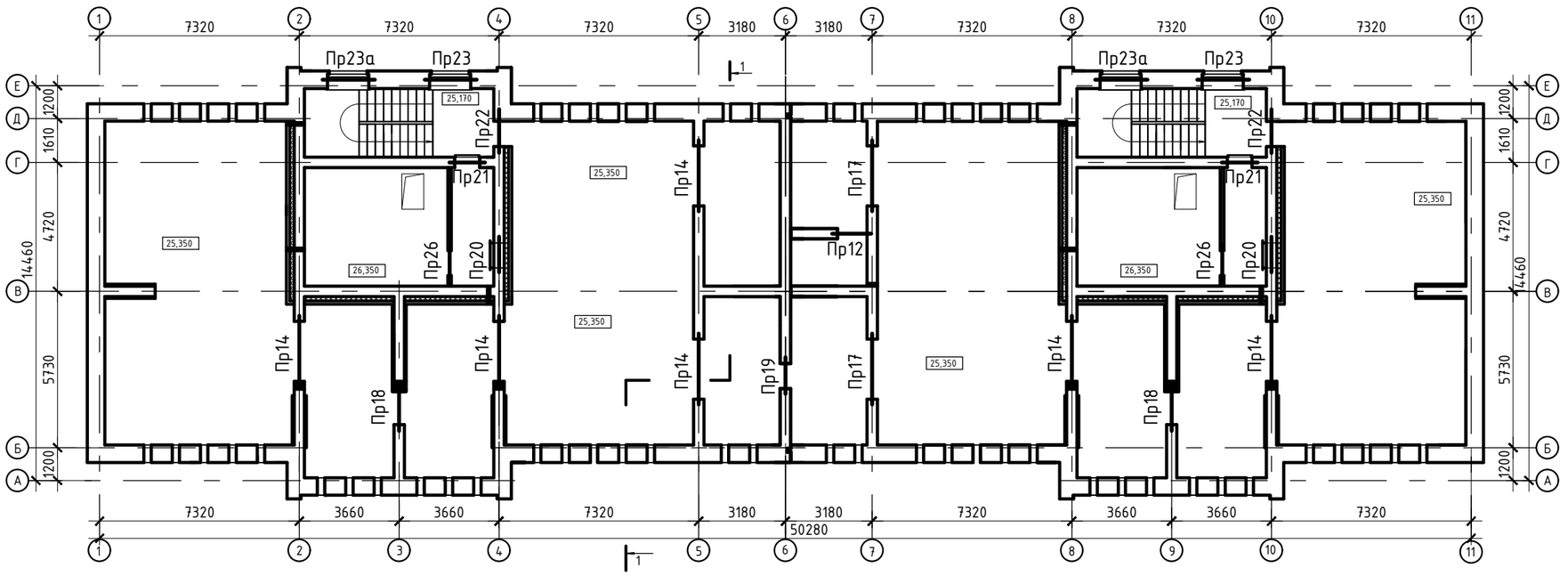


Схема расположения перемычек чердака



1. Данный лист смотри с листами АС-41,42.
2. Над нишами, по оси "В" уложить перемычки марки 8ПБ13-1, по серии 1.038.1-1, вып.4. на расстоянии 2,1м от уровня пола каждого этажа.
3. Над продухами уложить арматуру 5Ф12А400 ГОСТ 34028-2016 L=800мм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Нач.отд.		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработал		Байбусинова			08.20
Н.контр.		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

Стадия	Лист	Листов
РП	40	

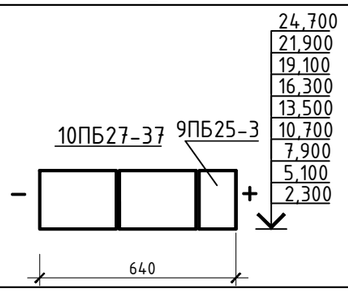
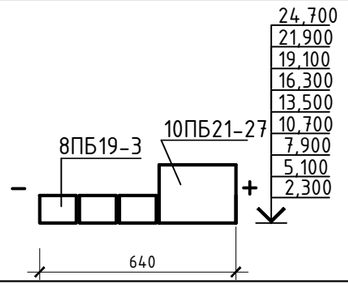
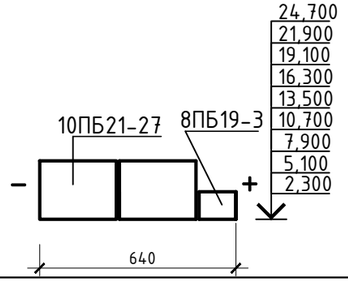
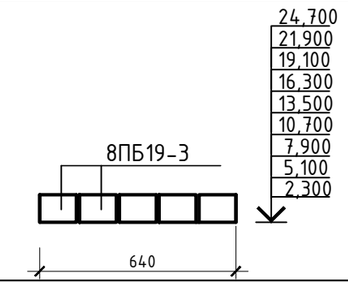
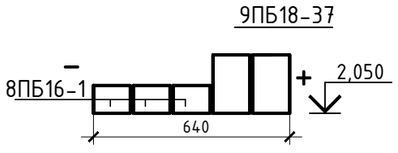
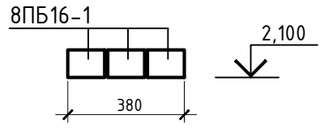
Схемы расположения перемычек 8,9 этажей и чердака.

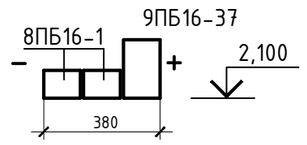
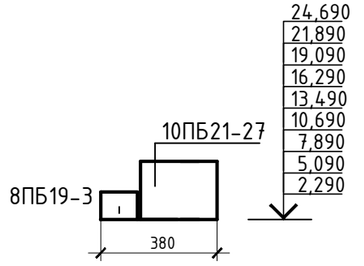
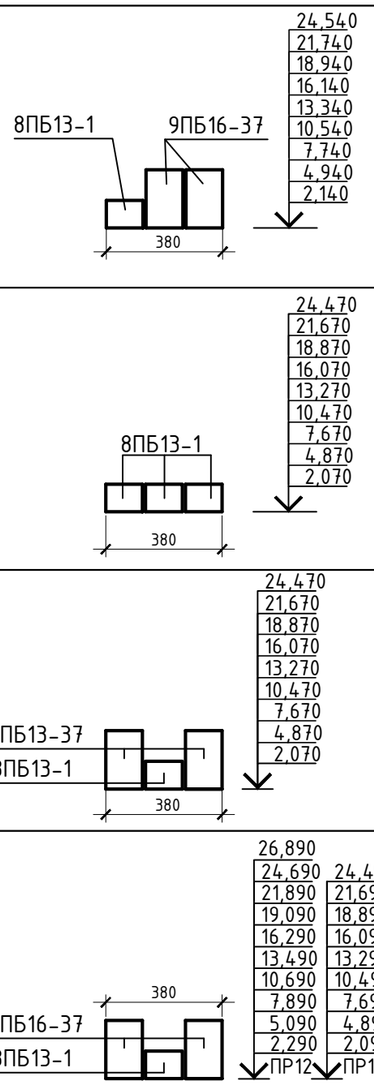
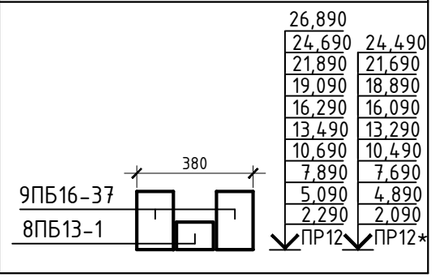
ТОО ПИИ "Семстройпроект"

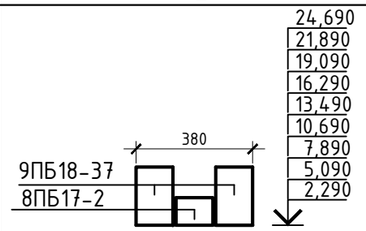
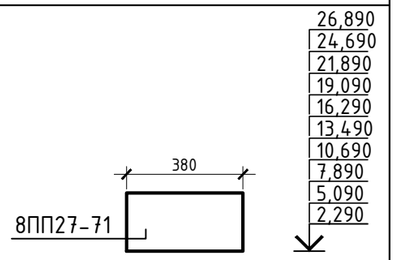
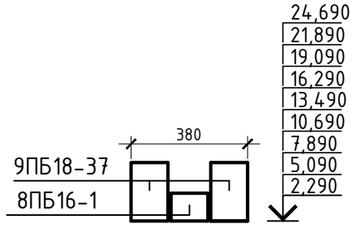
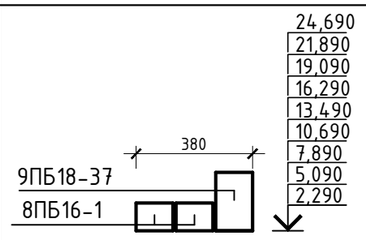
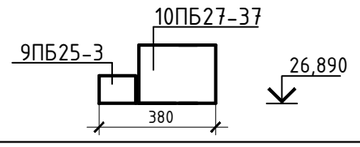
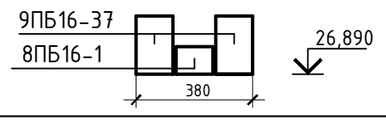
Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

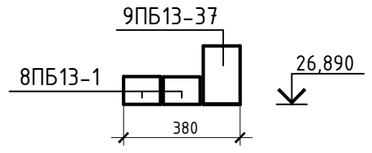
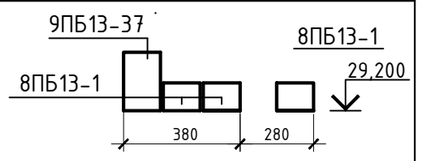
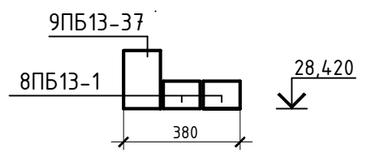
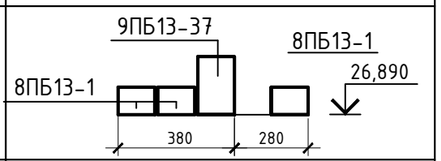
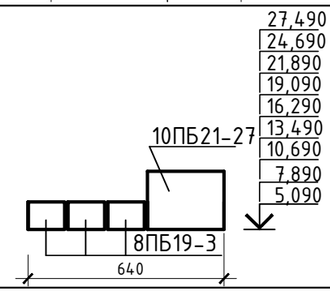
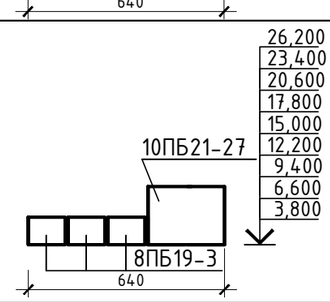
А3

Ведомость перемычек

Марка, поз.	Схема сечения
1	2
Пр1 8+24+24+ +16+0шт.	
Пр2 4+12+12+ +8+0шт.	
Пр3 6+18+18+ +12+0шт.	
Пр4 6+18+18+ +12+0шт.	
Пр5 шт.2	
ПР 6 шт.2	

1	2
ПР 7 шт.4	
ПР 8 2+6+6+ +4+0шт.	
ПР 9 2+6+6+ +4+0шт.	
ПР 10 5+15+15+ +10+0шт.	
Пр11 6+18+18+ +12+0шт.	
Пр12* Пр12 2+6+6+ +4+1шт.	

1	2
Пр13 2+6+6+ +4+0шт.	
Пр14 2+6+6+4+6 шт.	
Пр15 1+3+3+ +2+0шт.	
Пр16 1+3+3+ +2+0шт.	
Пр17 шт.2	
Пр18 шт.2	

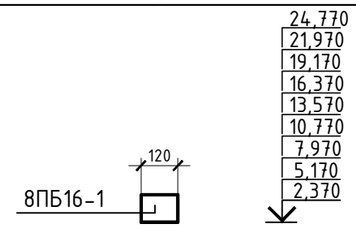
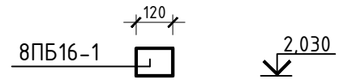
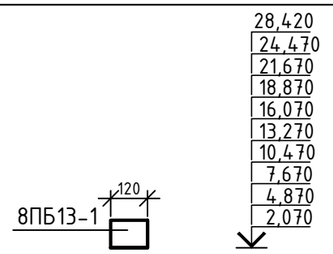
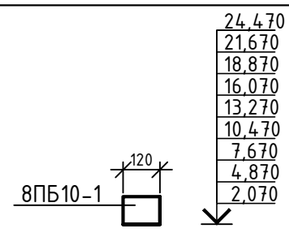
1	2
Пр19 шт.1	
Пр20 шт.2	
Пр21 шт.2	
Пр22 шт.2	
Пр23 0+6+6+4+2 шт.	
Пр23а 0+6+6+4+2 шт.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
						Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.		Елкеева					РП	41	
Проверил		Бычкова							
Разработал		Байбусинова			08.20	Ведомость перемычек (начало).	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контр.		Бычкова							

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3

Ведомость перемычек

Марка, поз.	Схема сечения
1	2
Пр24 10+30+30+ +20+0шт.	
Пр25 2шт.	
Пр26 14+42+42+ +28+2шт.	
Пр27 18+54+54+ +36+0шт.	

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество						Масса	Примечание
			1 этаж	2-4 этажи	5-7 этажи	8-9 этажи	чердак	Всего		
8ПБ10-1	серия 1.038.1-1 вып.4	Перемычка 8ПБ10-1	18	54	54	36	-	162	28	
8ПБ13-1	то же	то же 8ПБ13-1	41	123	123	82	21	390	35	
8ПБ16-1	"	" 8ПБ16-1	35	39	39	26	2	141	42	
8ПБ17-2	"	" 8ПБ17-2	2	6	6	4	-	18	45	
8ПБ19-3	"	" 8ПБ19-3	50	186	186	124	12	558	52	
9ПБ25-3	"	" 9ПБ25-3	8	24	24	16	2	74	140	
9ПБ13-37	"	" 9ПБ13-37	12	36	36	24	7	115	73	
9ПБ16-37	"	" 9ПБ16-37	12	24	24	16	6	82	88	
9ПБ18-37	"	" 9ПБ18-37	11	21	21	14	-	67	103	
10ПБ21-27	"	" 10ПБ21-27	18	66	66	44	4	198	245	
10ПБ27-37	"	" 10ПБ27-37	32	48	48	32	2	146	323	
8ПП27-71	серия 1.038.1-1 вып.5	" 8ПП27-71	2	6	6	4	6	24	491	
	ГОСТ 34028-2016	Арматура Ф12А400 Lобщ.=240м.п							213,12	

Взам. инв.N

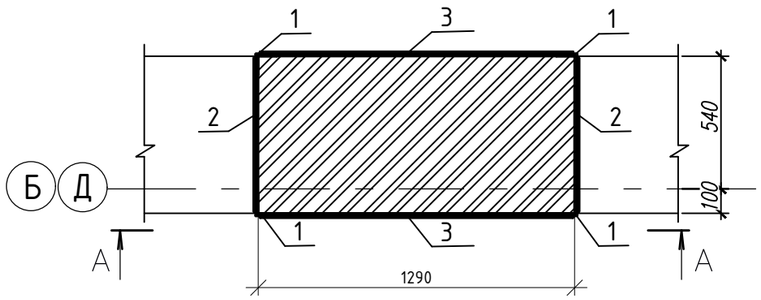
Подпись и дата

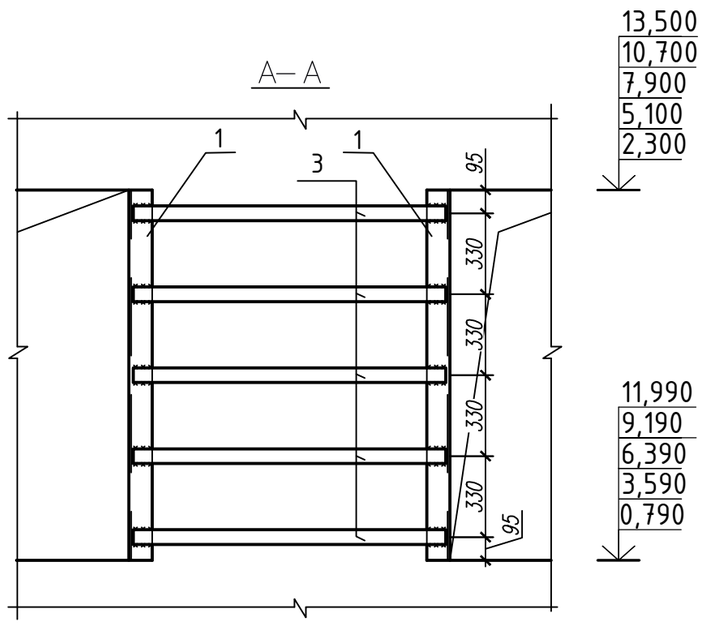
Инв.N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
						Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
							РП	42	
Нач.отд.		Елкеева							
Проверил		Бычкова							
Разработал		Байбусинова			08.20	Ведомость перемычек (окончание). Спецификация.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контр.		Бычкова							

А3

Усиление простенков 1-5 этажей по осям Б, Д



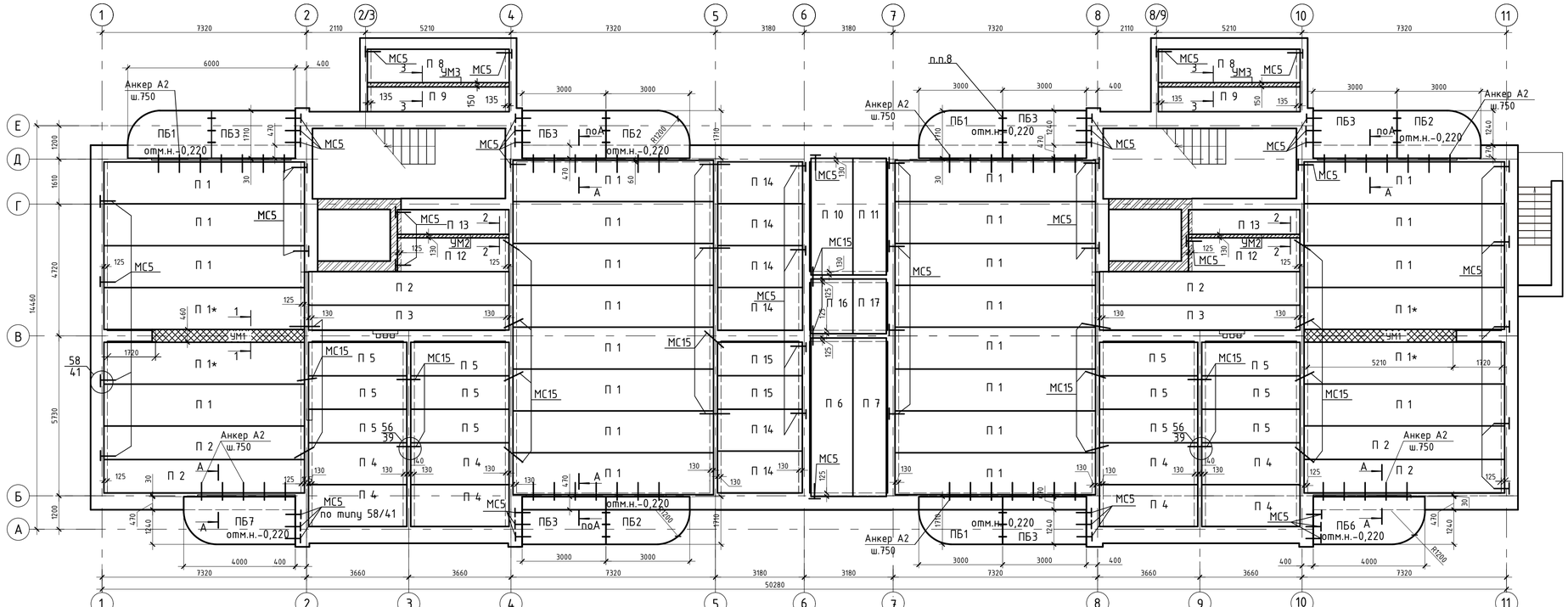


Спецификация

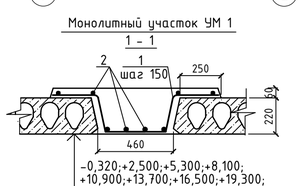
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед.,кг	Приме-чание
1	2	3	4	5	6
		Усиление простенка L=1290	30	73,18	S235
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 63х5 L=1510	4	7,27	
2	ГОСТ 103-2006	Пластина 5х60 L=610	10	1,44	
3	ГОСТ 103-2006	Пластина 5х60 L=1260	10	2,97	

1. Перед усилением, простенок очистить от раствора.
2. Простенок обрамить 4 уголками L63х5, соединить пластинами 5х60мм с шагом 330мм на сварке. Вертикальные уголки прижать к кирпичной кладке с помощью тяжей, приварить горизонтальные пластины к уголкам, тяжи снять.
3. Сварку производить электродами Э42 по ГОСТ 9467-75*, толщина сварного шва 5мм.
4. Зазоры между уголками и простенком заполнить раствором на расширяющем цементе.

Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
						Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
							РП	43	
Нач.отд.		Елкеева							
Проверил		Северина							
Разработ.		Еранцева			12.20	Усиление простенков	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контроль		Северина							



Монолитный участок УМ 1



1. Панели перекрытия укладывать на очищенную от строительного мусора и выравненную горизонтальную поверхность, по свежеуложенному цементному раствору М100.
2. При монтаже панелей перекрытия руководствоваться указаниями серии 2.240-1 вып.6
3. Отверстия в плитах размером 110мм и менее выполнить по месту по чертежам ОВ, ВК, не нарушая рабочих ребер плит и арматурных каркасов, с последующей заделкой цементным раствором М 100.
4. Швы между плитами очистить от строительного мусора и заполнить бетоном С12/15 на мелком гравии или щебне. Расход бетона кл.В15 на заделку швов между плитами-5,70м3.
5. Узлы см. серию 2.240-1 вып.6.
6. Металлические детали анкеровки панелей после устройства соединений защитить слоем цементного раствора М100.
7. Сечение А-А смотри на листе АС-49.
8. В местах стыка балконных плит на смежные закладные детали положить и приварить пластины -8х60 L=250мм (0,95кг/шт). Общее количество на здание-252шт.
9. По осям 2,4,8,10 выполнить крепление балконных плит по типу узла 58 серии 2.240-1 вып.6. МС5 приварить к закладным деталям балконных плит.

1	2	3	4	5	6
А1	ГОСТ 34028-2016	Анкер Ф12А400 L=250	44	0,22	см. сеч. А-А
А2	ГОСТ 34028-2016	Ф12А400 L=850/Ф16А400 L=250	52/52	0,76/0,4	
		Монолитный участок УМ1			
		Сборочные единицы			
1	ГОСТ 34028-2016	Ф12 А400 L=1400	37	1,243	
2	то же	Ф10 А400 L=5420	8	3,344	
		Материалы: Бетон С12/15, м^3	0,92		

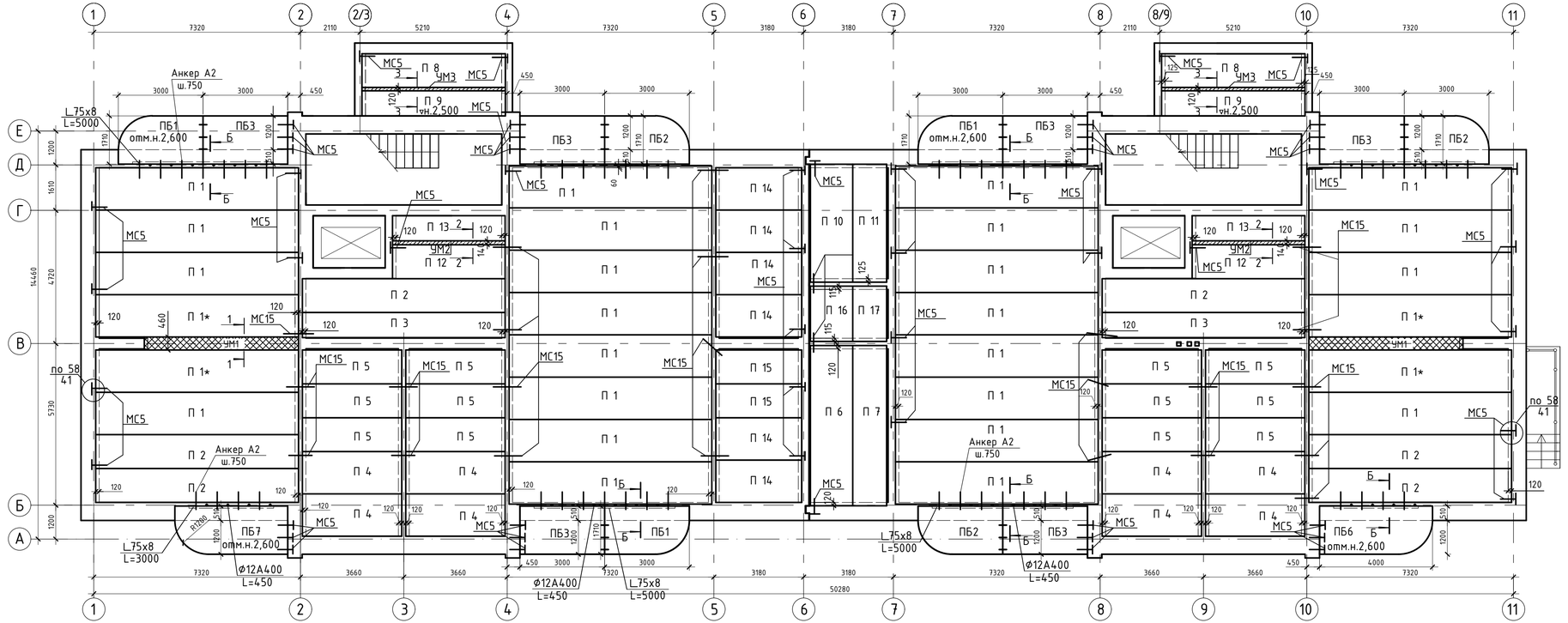
Спецификация элементов перекрытия

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме-чание
1	2	3	4	5	6
		Плиты перекрытия			
П 1	Серия WI Tech 2012/kz вып.5	ПБ-2.72.15-8К7	24	3393	
П 2	то же	ПБ-2.72.12-8К7	6	2700	
П 3	"	ПБ-2.72.9-8К7	2	2009	
П 4	"	ПБ-2.36.15-8К7*	8	1665	L=3520
П 5	"	ПБ-2.36.12-8К7*	12	1322	L=3520
П 6	"	ПБ-2.57.15-8К7	1	2683	
П 7	"	ПБ-2.57.12-8К7	1	2135	
П 8	"	ПБ-2.51.12-8К7	2	1910	
П 9	"	ПБ-2.51.9-8К7	2	1422	
П 10	"	ПБ-2.42.15-8К7	1	1975	
П 11	"	ПБ-2.42.12-8К7	1	1572	
П 12	"	ПБ-2.42.12-8К7*	2	1500	L=3990
П 13	"	ПБ-2.42.9-8К7*	2	1116	L=3990
П 14	"	ПБ-2.36.15-8К7*	2	1704	L=3040
П 15	"	ПБ-2.36.12-8К7*	6	1345	L=3040
П 16	"	ПБ-2.30.15-8К7*	1	926	L=1960
П 17	"	ПБ-2.30.12-8К7*	1	737	L=1960
П 1*	Серия 1.241-1 вып.27	П 72.15-8 AmVT	4	3350	
ПБ1 / ПБ2	л.АС-74	Плита балконная ПБ1/ПБ2	3 / 3	1800	
ПБ3	л.АС-75	Плита балконная ПБ3	6	1925	
ПБ6 / ПБ7	л.АС-77	Плита балконная ПБ6/ПБ7	1 / 1	2450	
УМ1	АС-44	Монолитный участок УМ1	2		
УМ2	АС-46	Монолитный участок УМ2	2		
УМ3	АС-45	Монолитный участок УМ3	2		
МС5	серия 2.240-1 вып.6	Соед.элемент МС5/Ф12А400 L=300	56 / 56	0,800 / 0,270	дет.58
МС15	то же	Соединит. элемент МС15	22	1,15	дет.56

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Каргаийлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	44	
Разработал		Байбусинова			08.20	Схема расположения плит перекрытия на отм.-0,320. Монолитный участок УМ1.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контр.		Бычкова							

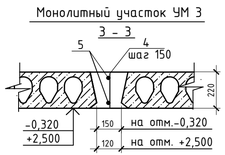
Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3



1. Общие примечания смотри на листе АС-44.
2. Балконные плиты укладывать на отметке 2,600.
3. Расход бетона класса С12/15 на заделку швов между плитами - 5,70м^3.
4. Сечение Б-Б смотри на листе АС-49.
5. Узлы см. серию 2.240-1 вып.6.
6. Сечение 1-1 смотри на листе АС-44.

Монолитный участок УМ 3



1	2	3	4	5	6
	ГОСТ 8509-93	L75x8 L=3000 / L75x8 L=5000	2 / 6	27,06 / 45,1	см. сеч. Б-Б
А2	ГОСТ 34028-2016	Ф12А400 L=850/Ф16А400 L=250	56/56	0,76/0,4	
	ГОСТ 34028-2016	Ф12 А400 L=450	44	0,40	
		Монолитный участок УМ3			
		Сборочные единицы			
5	ГОСТ 34028-2016	Ф16 А400 L=5060	2	8,00	
4	то же	Ф6 А240 L=200	34	0,04	
		Материалы: Бетон С12/15, м^3	0,20		

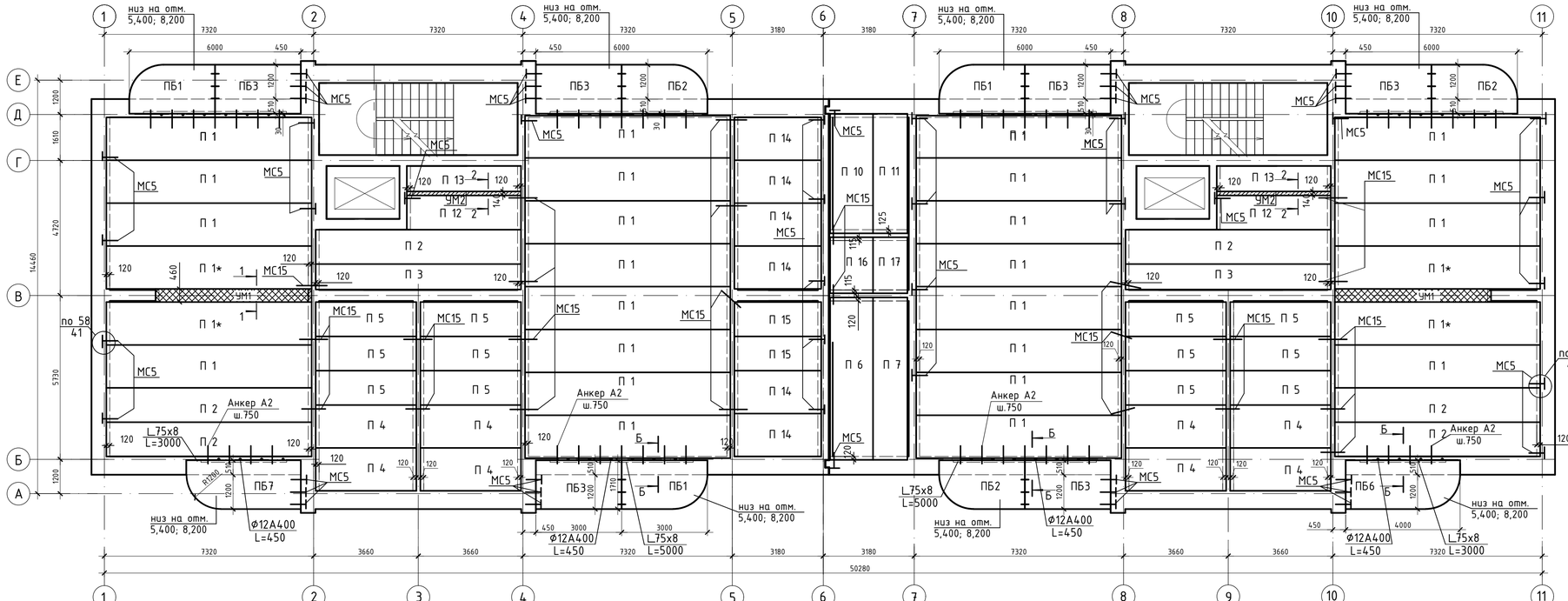
Спецификация элементов перекрытия

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме-чание
1	2	3	4	5	6
		Плиты перекрытия			
П 1	Серия WI Tech 2012/kz вып.5	ПБ-2.72.15-8К7	24	3393	
П 2	то же	ПБ-2.72.12-8К7	6	2700	
П 3	"	ПБ-2.72.9-8К7	2	2009	
П 4	"	ПБ-2.36.15-8К7*	8	1665	L=3520
П 5	"	ПБ-2.36.12-8К7*	12	1322	L=3520
П 6	"	ПБ-2.57.15-8К7	1	2683	
П 7	"	ПБ-2.57.12-8К7	1	2135	
П 8	"	ПБ-2.51.12-8К7	2	1910	
П 9	"	ПБ-2.51.9-8К7	2	1422	
П 10	"	ПБ-2.42.15-8К7	1	1975	
П 11	"	ПБ-2.42.12-8К7	1	1572	
П 12	"	ПБ-2.42.12-8К7*	2	1500	L=3990
П 13	"	ПБ-2.42.9-8К7*	2	1116	L=3990
П 14	"	ПБ-2.36.15-8К7*	6	1704	L=3040
П 15	"	ПБ-2.36.12-8К7*	2	1345	L=3040
П 16	"	ПБ-2.30.15-8К7*	1	926	L=1960
П 17	"	ПБ-2.30.12-8К7*	1	737	L=1960
П 1*	Серия 1.241-1 вып.27	П 72.15-8 AmVT	4	3350	
ПБ1 / ПБ2	л.АС-74	Плита балконная ПБ1/ПБ2	3 / 3	1800	
ПБ3	л.АС-75	Плита балконная ПБ3	4	1925	
ПБ6 / ПБ7	л.АС-77	Плита балконная ПБ6/ПБ7	1 / 1	2450	
УМ1	АС-44	Монолитный участок УМ1	2		
УМ2	АС-46	Монолитный участок УМ2	2		
УМ3	АС-45	Монолитный участок УМ3	2		
МС5	серия 2.240-1 вып.6	Соед.элемент МС5/Ф12А400 L=300	56 / 56	0,800 / 0,270	дет.58
МС15	то же	Соединит. элемент МС15	25	1,15	дет.56

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Каргаийлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	45	
Разработал		Байбусинова			08.20	Схема расположения плит перекрытия первого этажа. Монолитный участок УМ3.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контр.		Бычкова							

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3



Монолитный участок УМ 2

+2,500; +5,300;
+8,100; +10,900;
+13,700; +16,500;
+19,300; +22,100

1. Общие примечания смотри на листе АС-44.
2. Балконные плиты укладывать на отметке +5,400; +8,200.
3. Расход бетона класса С12/15 на заделку швов между плитами - 10,40м^3.
4. Сечение Б-Б смотри на листе АС-49.
5. Узлы см. серию 2.240-1 вып.6.
6. Сечение 1-1 смотри на листе АС-44.

1	2	3	4	5	6
		Монолитный участок УМ2			
		Сборочные единицы			
3	ГОСТ 34028-2016	Ø12 A400 L=3970	2	3,53	
4	то же	Ø6 A240 L=200	27	0,04	
		Материалы: Бетон С12/15, м^3	0,16		

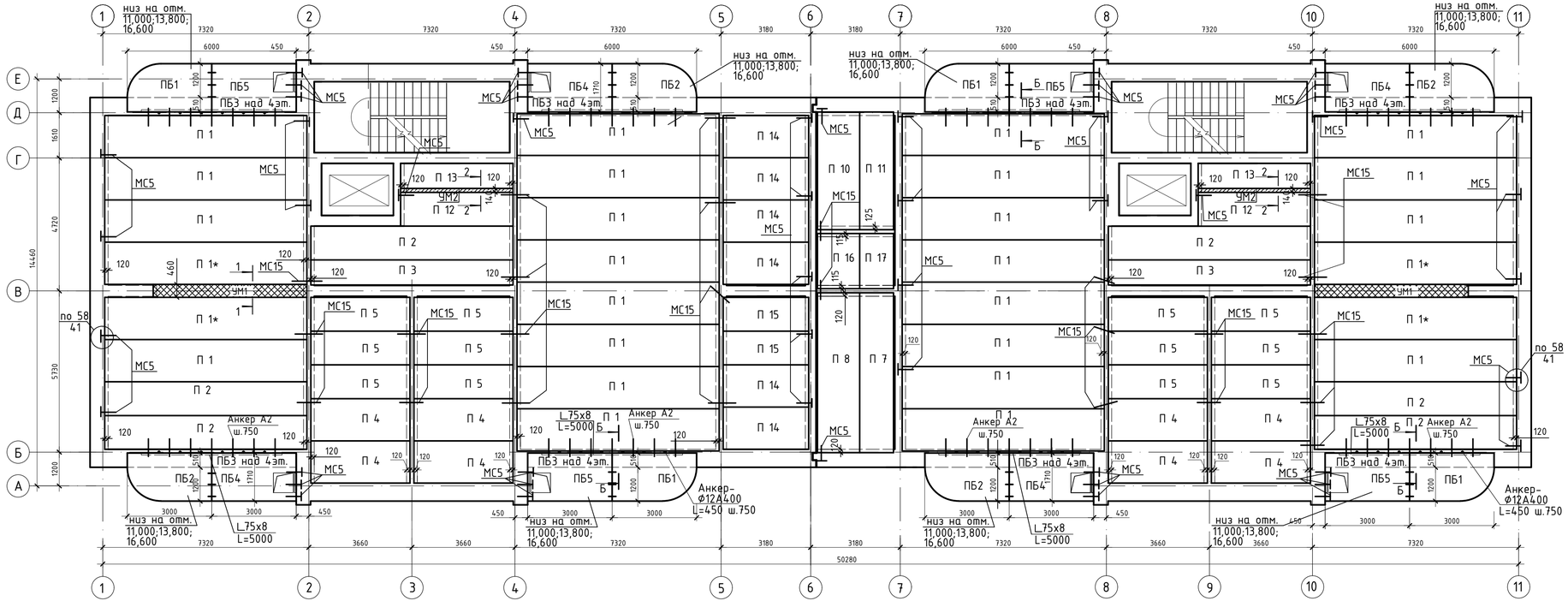
Спецификация элементов перекрытия

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме-чание
1	2	3	4	5	6
		Плиты перекрытия			
П 1	Серия WI Tech 2012/kz вып.5	ПБ-2.72.15-8К7	48	3393	
П 2	то же	ПБ-2.72.12-8К7	12	2700	
П 3	"	ПБ-2.72.9-8К7	4	2009	
П 4	"	ПБ-2.36.15-8К7*	16	1665	L=3520
П 5	"	ПБ-2.36.12-8К7*	24	1322	L=3520
П 6	"	ПБ-2.57.15-8К7	2	2683	
П 7	"	ПБ-2.57.12-8К7	2	2135	
П 10	"	ПБ-2.42.15-8К7	2	1975	
П 11	"	ПБ-2.42.12-8К7	2	1572	
П 12	"	ПБ-2.42.12-8К7*	4	1500	L=3990
П 13	"	ПБ-2.42.9-8К7*	4	1116	L=3990
П 14	"	ПБ-2.36.15-8К7*	12	1704	L=3040
П 15	"	ПБ-2.36.12-8К7*	4	1345	L=3040
П 16	"	ПБ-2.30.15-8К7*	2	926	L=1960
П 17	"	ПБ-2.30.12-8К7*	2	737	L=1960
П 1*	Серия 1.241-1 вып.27	П 72.15-8 AmVT	8	3350	
ПБ1/ПБ2	л.АС-74	Плита балконная ПБ1/ПБ2	6/6	1800	
ПБ3	л.АС-75	Плита балконная ПБ3	12	1925	
ПБ6/ПБ7	л.АС-77	Плита балконная ПБ6/ПБ7	2/2	2450	
УМ1	АС-44	Монолитный участок УМ1	4		
УМ2	АС-46	Монолитный участок УМ2	4		
МС5	серия 2.240-1 вып.6	Соед.элемент МС5/Ø12А400 L=300	104/104	0,800/0,270	дет.58
МС15	то же	Соединит. элемент МС15	50	1,15	дет.56
	ГОСТ 8509-93	L75x8 L=3000 / L75x8 L=5000	4/12	27,06/45,1	см. сеч. Б-Б
А2	ГОСТ 34028-2016	Ø12А400 L=850/Ø16А400 L=250	100/100	0,76/0,4	
	ГОСТ 34028-2016	Ø12 A400 L=450	88	0,40	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	46	
Разработал		Байбусинова			08.20	Схема расположения плит перекрытия 2, 3 этажей. Монолитный участок УМ2.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контр.		Бычкова							

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3



Спецификация элементов перекрытия

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме-чание
1	2	3	4	5	6
		Плиты перекрытия			
П 1	Серия WI Tech 2012/kz вып.5	ПБ-2.72.15-8К7	72	3393	
П 2	то же	ПБ-2.72.12-8К7	18	2700	
П 3	"	ПБ-2.72.9-8К7	6	2009	
П 4	"	ПБ-2.36.15-8К7*	24	1665	L=3520
П 5	"	ПБ-2.36.12-8К7*	36	1322	L=3520
П 6	"	ПБ-2.57.15-8К7	3	2683	
П 7	"	ПБ-2.57.12-8К7	3	2135	
П 10	"	ПБ-2.42.15-8К7	3	1975	
П 11	"	ПБ-2.42.12-8К7	3	1572	
П 12	"	ПБ-2.42.12-8К7*	6	1500	L=3990
П 13	"	ПБ-2.42.9-8К7*	6	1116	L=3990
П 14	"	ПБ-2.36.15-8К7*	18	1704	L=3040
П 15	"	ПБ-2.36.12-8К7*	6	1345	L=3040
П 16	"	ПБ-2.30.15-8К7*	3	926	L=1960
П 17	"	ПБ-2.30.12-8К7*	3	737	L=1960
П 1*	Серия 1.241-1 вып.27	П 72.15-8 AmVT	12	3350	
ПБ1	л.АС-74	Плита балконная ПБ1	12	1800	
ПБ2	л.АС-74	Плита балконная ПБ2	12	1800	
ПБ3	л.АС-75	Плита балконная ПБ3	8	1925	
ПБ4	л.АС-76	Плита балконная ПБ4	8	1750	
ПБ5	л.АС-76	Плита балконная ПБ5	8	1750	
УМ1 / УМ2	АС-44 / АС-46	Мон. участок УМ1 / Мон. участок УМ2	6 / 6		
МС5	серия 2.240-1 вып.6	Соед.элемент МС5/Ф12А400 L=300	156 / 156	0,800 / 0,270	дет.58
МС15	то же	Соединит. элемент МС15	75	1,15	дет.56
	ГОСТ 8509-93	L75x8 L=5000	24	45,10	см. сеч. Б-Б
А2	ГОСТ 34028-2016	Ф12А400 L=850/Ф16А400 L=250	168/168	0,76/0,4	
		Ф12 А400 L=450	144	0,40	

1. Общие примечания смотри на листе АС-44.
2. Балконные плиты укладывать на отметке +11,000; +13,800; +16,600.
3. Расход бетона класса С12/15 на заделку швов между плитами - 15,60м^3.
4. Сечение Б-Б смотри на листе АС-49.
5. Узлы см. серию 2.240-1 вып.6.
6. Сечение 1-1 смотри на листе АС-44.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Нач.отд.		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработал		Байбусинова			08.20
Н.контр.		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

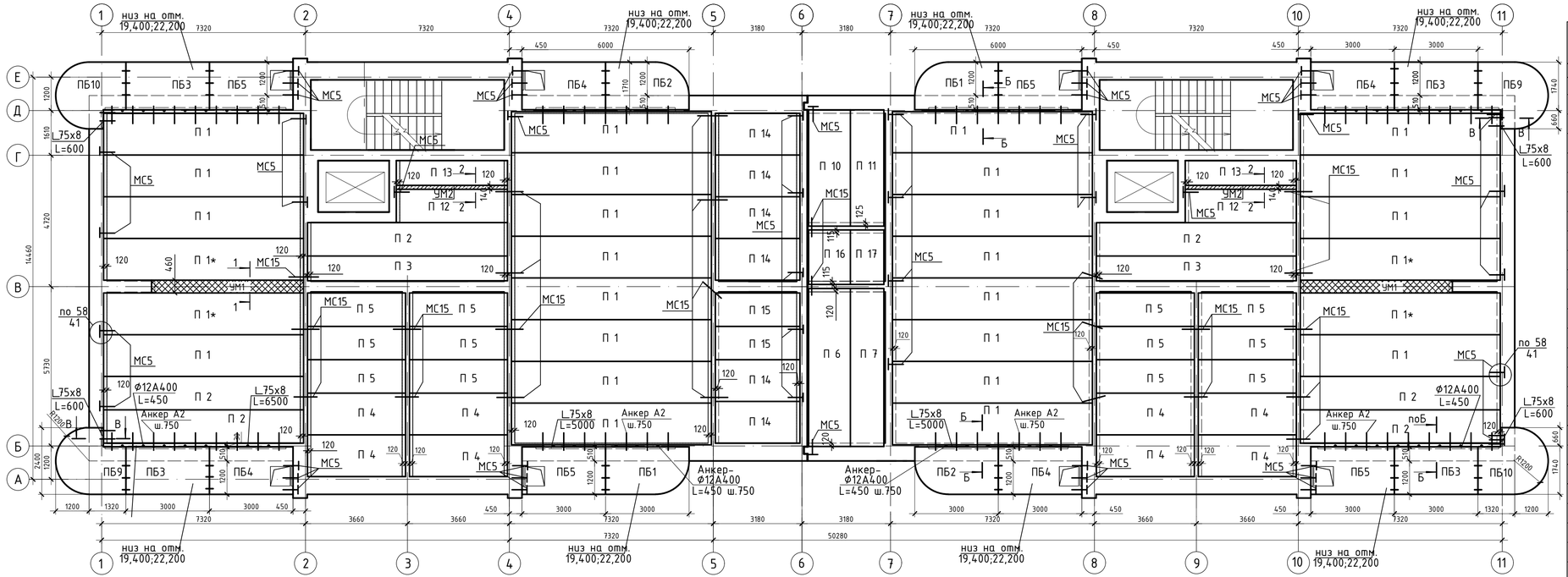
Стадия	Лист	Листов
РП	47	

Схема расположения плит перекрытия 4, 5, 6 этажей.

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3



Спецификация элементов перекрытия

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме-чание
1	2	3	4	5	6
		Плиты перекрытия			
П 1	Серия WI Tech 2012/kz вып.5	ПБ-2.72.15-8К7	48	3393	
П 2	то же	ПБ-2.72.12-8К7	12	2700	
П 3	"	ПБ-2.72.9-8К7	4	2009	
П 4	"	ПБ-2.36.15-8К7*	16	1665	L=3520
П 5	"	ПБ-2.36.12-8К7*	24	1322	L=3520
П 6	"	ПБ-2.57.15-8К7	2	2683	
П 7	"	ПБ-2.57.12-8К7	2	2135	
П 10	"	ПБ-2.42.15-8К7	2	1975	
П 11	"	ПБ-2.42.12-8К7	2	1572	
П 12	"	ПБ-2.42.12-8К7*	4	1500	L=3990
П 13	"	ПБ-2.42.9-8К7*	4	1116	L=3990
П 14	"	ПБ-2.36.15-8К7*	12	1704	L=3040
П 15	"	ПБ-2.36.12-8К7*	4	1345	L=3040
П 16	"	ПБ-2.30.15-8К7*	2	926	L=1960
П 17	"	ПБ-2.30.12-8К7*	2	737	L=1960
П 1*	Серия 1.241-1 вып.27	П 72.15-8 АтVТ	8	3350	
ПБ1 / ПБ2	л.АС-74	Плита балконная ПБ1/ПБ2	4 / 4	1800	
ПБ3	л.АС-75	Плита балконная ПБ3	8	1925	
ПБ4 / ПБ5	л.АС-76	Плита балконная ПБ4/ПБ5	8 / 8	1750	
ПБ9 / ПБ10	л.АС-78	Плита балконная ПБ9/ПБ10	4 / 4	1825	
УМ1	АС-44	Монолитный участок УМ1	2		
УМ2	АС-46	Монолитный участок УМ2	2		
МС5	серия 2.240-1 вып.6	Соед.элемент МС5/Ф12А400 L=300	104 / 104	0,800 / 0,270	дет.58
МС15	то же	Соединит. элемент МС15	50	1,15	дет.56
	ГОСТ 8509-93	L75x8 L=5000	8	45,10	см. сеч. Б-Б; В-В
		L75x8 L=6500+600	8	64,04	
А1	ГОСТ 34028-2016	Анкер Ф12А400 L=250	16	0,22	
А2	ГОСТ 34028-2016	Ф12А400 L=850/Ф16А400 L=250	144/144	0,76/0,4	
	ГОСТ 34028-2016	Ф12 А400 L=450	128	0,40	

1. Общие примечания смотри на листе АС-44.
2. Балконные плиты укладывать на отметке +19,400; +22,200.
3. Расход бетона класса С12/15 на заделку швов между плитами - 10,40м^3.
4. Сечение Б-Б; В-В смотри на листе АС-49.
5. Узлы см. серию 2.240-1 вып.6.
6. Сечение 1-1 смотри на листе АС-44.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Нач.отд.	Елкеева				
Проверил	Бычкова				
Разработал	Байбусинова				08.20
Н.контр.	Бычкова				

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Стадия	Лист	Листов
РП	48	

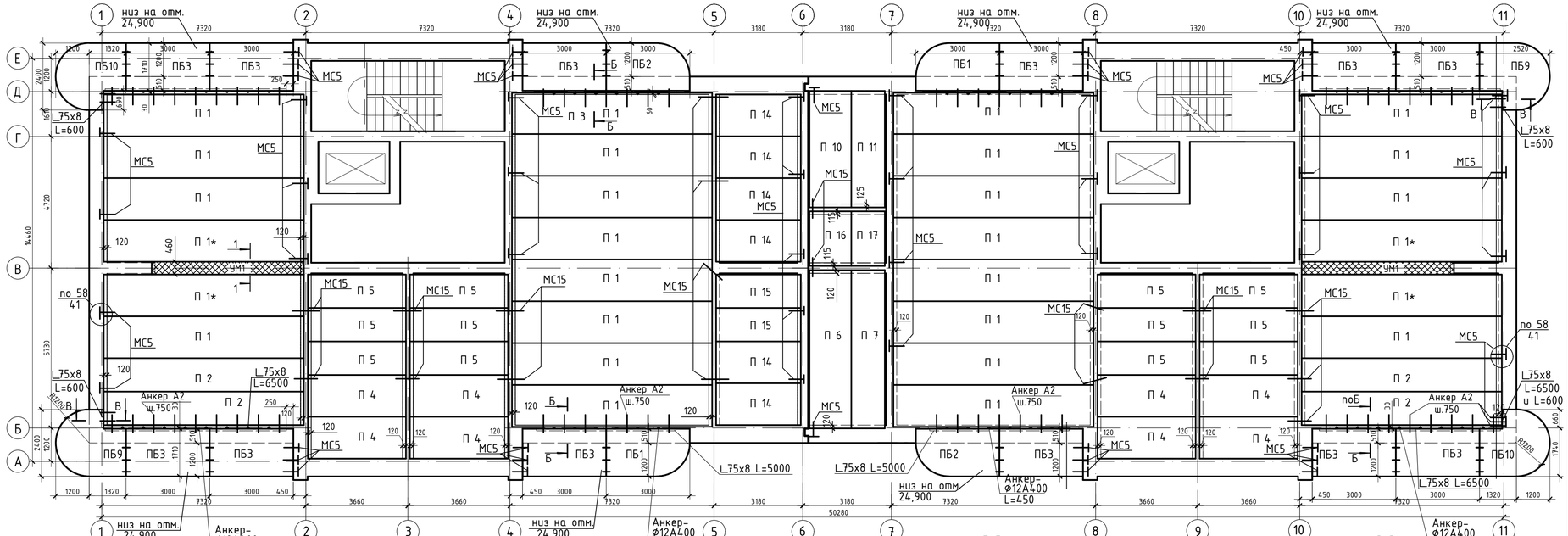
Жилой дом поз.24

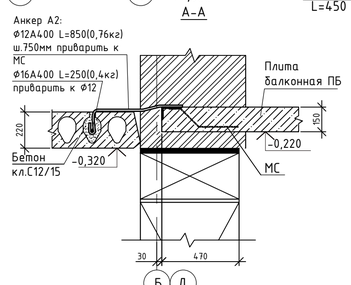
Схема расположения плит перекрытия 7, 8-го этажей.

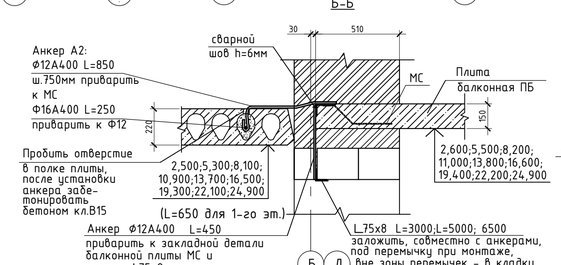
ТОО ПИИ "Семстройпроект"

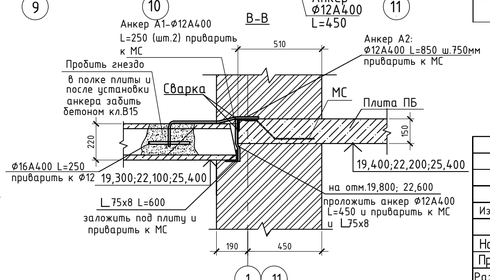
Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3









1. Общие примечания смотри на листе АС-44.
2. Балконные плиты укладывать на отметке +24,900.
3. Расход бетона класса С12/15 на заделку швов между плитами - 4,70м^3.
4. Сечение 1-1 смотри на листе АС-44.
5. Узлы см. серию 2.240-1 вып.6.

Спецификация элементов перекрытия

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме-чание
1	2	3	4	5	6
		Плиты перекрытия			
П 1	Серия WI Tech 2012/kz вып.5	ПБ-2.72.15-8К7	24	3393	
П 2	то же	ПБ-2.72.12-8К7	4	2700	
П 4	"	ПБ-2.36.15-8К7*	8	1665	L=3520
П 5	"	ПБ-2.36.12-8К7*	12	1322	L=3520
П 6	"	ПБ-2.57.15-8К7	1	2683	
П 7	"	ПБ-2.57.12-8К7	1	2135	
П 10	"	ПБ-2.42.15-8К7	1	1975	
П 11	"	ПБ-2.42.12-8К7	1	1572	
П 14	"	ПБ-2.36.15-8К7*	6	1704	L=3040
П 15	"	ПБ-2.36.12-8К7*	2	1345	L=3040
П 16	"	ПБ-2.30.15-8К7*	1	926	L=1960
П 17	"	ПБ-2.30.12-8К7*	1	737	L=1960
П 1*	Серия 1.241-1 вып.27	П 72.15-8 AmVT	4	3350	
ПБ1 / ПБ2	л.АС-74	Плита балконная ПБ1/ПБ2	2 / 2	1800	
ПБ3	л.АС-75	Плита балконная ПБ3	12	1925	
ПБ9 / ПБ10	л.АС-78	Плита балконная ПБ9/ПБ10	2 / 2	1825	
УМ1	л.АС-44	Монолитный участок УМ1	2		
МС5	серия 2.240-1 вып.6	Соед.элемент МС5/Ф12А400 L=300	56 / 56	0,800 / 0,270	дет.58
МС15	то же	Соединит. элемент МС15	19	1,15	дет.56
	ГОСТ 8509-93	L75x8 L=5000 / L75x8 L=6500+600	4 / 4	45,10 / 64,04	см. сеч. Б-Б; В-В
А1	ГОСТ 34028-2016	Анкер Ф12А400 L=250	8	0,22	
А2	ГОСТ 34028-2016	Ф12А400 L=850/Ф16А400 L=250	72/72	0,76/0,4	
	ГОСТ 34028-2016	Ф12 А400 L=450	64	0,40	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Нач.отд.	Елкеева				
Проверил	Бычкова				
Разработал	Байбусинова				08.20
Н.контр.	Бычкова				

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Каргаийлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

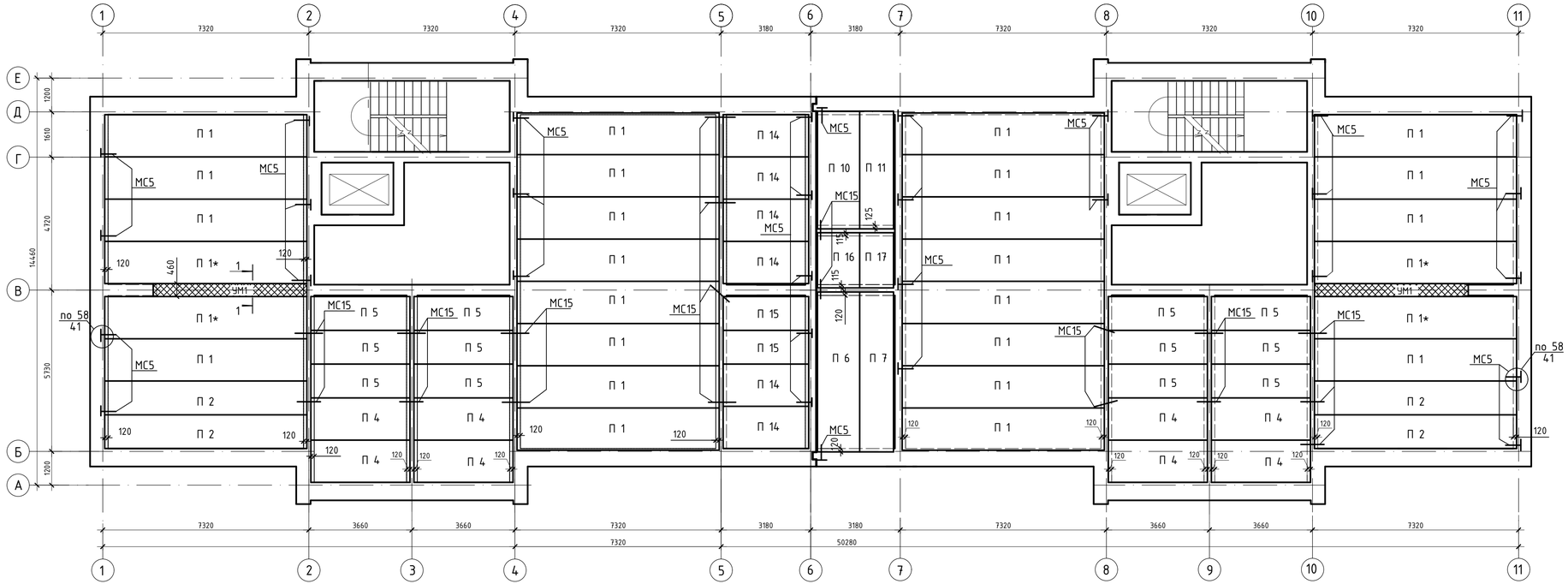
Стадия	Лист	Листов
РП	49	

Схема расположения плит перекрытия 9-го этажа. Сечения А-А; Б-Б; В-В.

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3



1. Общие примечания смотри на листе АС-44.
2. Сечение 1-1 смотри на листе АС-44.
3. Узлы см. серию 2.240-1 вып.6.
4. Расход бетона класса С12/15 на заделку швов между плитами - 4,70м^3.

Спецификация элементов перекрытия

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме-чание
1	2	3	4	5	6
		Плиты перекрытия			
П 1	Серия WI Tech 2012/kz вып.5	ПБ-2.72.15-8К7	24	3393	
П 2	то же	ПБ-2.72.12-8К7	4	2700	
П 4	"	ПБ-2.36.15-8К7*	8	1665	L=3520
П 5	"	ПБ-2.36.12-8К7*	12	1322	L=3520
П 6	"	ПБ-2.57.15-8К7	1	2683	
П 7	"	ПБ-2.57.12-8К7	1	2135	
П 10	"	ПБ-2.42.15-8К7	1	1975	
П 11	"	ПБ-2.42.12-8К7	1	1572	
П 14	"	ПБ-2.36.15-8К7*	6	1704	L=3040
П 15	"	ПБ-2.36.12-8К7*	2	1345	L=3040
П 16	"	ПБ-2.30.15-8К7*	1	926	L=1960
П 17	"	ПБ-2.30.12-8К7*	1	737	L=1960
П 1*	Серия 1.241-1 вып.27	П 72.15-8 AmVT	4	3350	
УМ1	л.АС-44	Монолитный участок УМ1	2		
МС5	серия 2.240-1 вып.6	Соед.элемент МС5/Ф12А400 L=300	31	0,800 / 0,270	дет.58
МС15	то же	Соединит. элемент МС15	19	1,15	дет.56

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Нач.отд.		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработал		Байбусинова			08.20
Н.контр.		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

Стадия	Лист	Листов
РП	50	

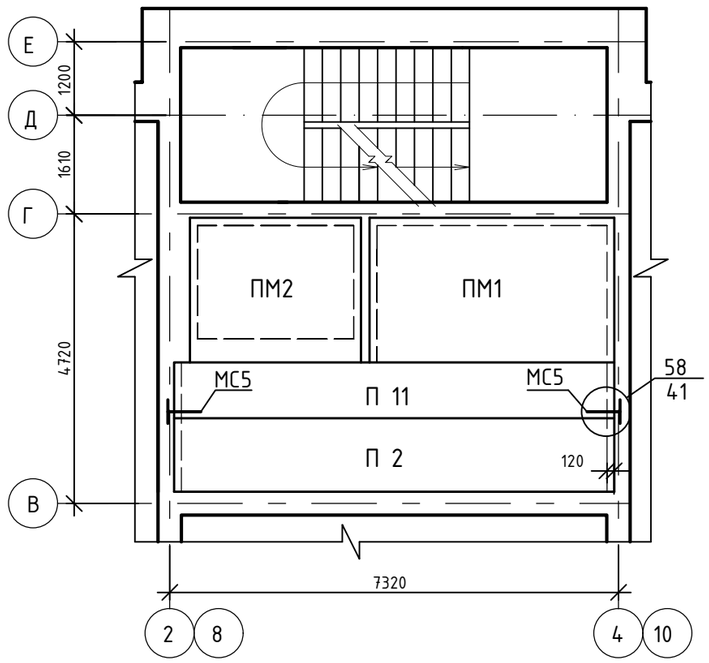
Схема расположения плит перекрытия на отм. +27,600.

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

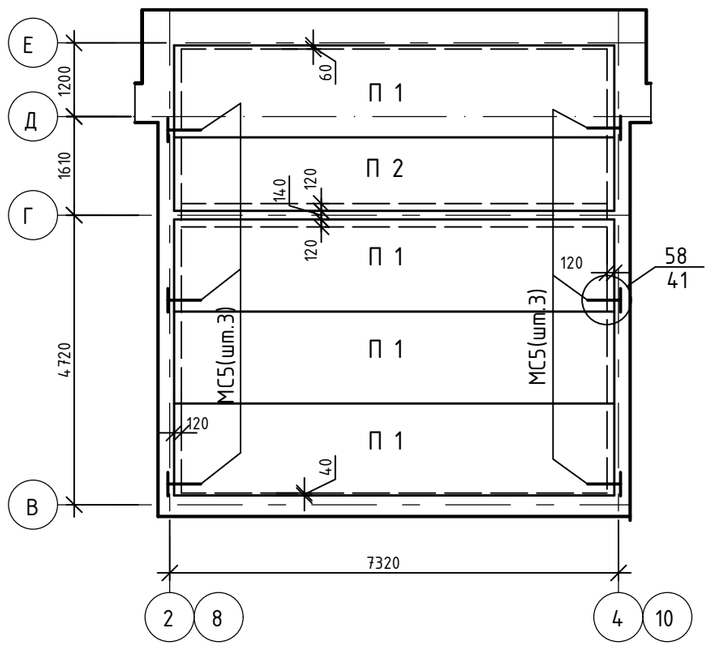
Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3

Фрагмент плана на отм. 26,100



Фрагмент плана
покрытия на отм. 29,400



Спецификация элементов данного листа

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме-чание
1	2	3	4	5	6
		Плиты перекрытия			
П 1	Серия WI Tech 2012/kz вып.5	ПБ-2.72.15-8К7	8	3393	
П 2	то же	ПБ-2.72.12-8К7	4	2700	
П 11	"	ПБ-2.72.9-8К7	2	2009	
ПМ1/ПМ2	л.АС-60	Плита монолитная ПМ 1/ПМ2	2/2		
МС5	серия 2.240-1 вып.6	Соед.элемент МС5/Ф12А400 L=300	16/16	0,800/0,270	дет.58

Ведомость расхода стали на монолитные участки, кг (дан на один участок)

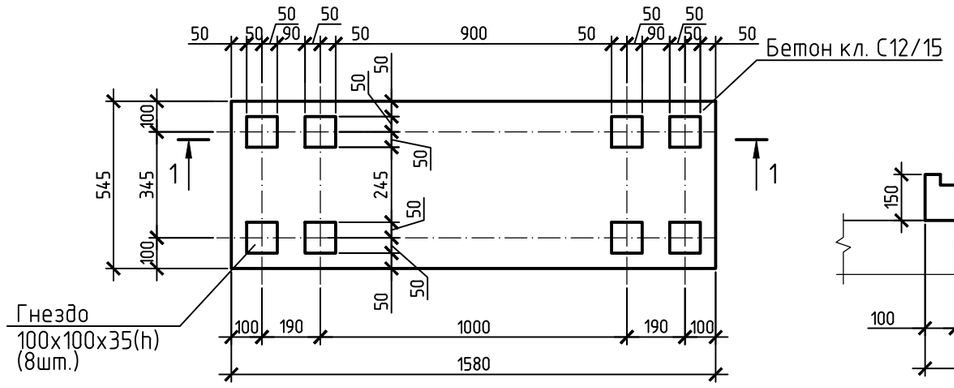
Марка элемента	Изделия арматурные						
	Арматура класса						Всего
	А 240		А 400				
	ГОСТ 34028-2016						
	Ф6	Итого	Ф10	Ф12	Ф16	Итого	
Монол. участок УМ1			26,752	45,991		72,743	72,743
Монол. участок УМ2	1,080			7,060			8,140
Монол. участок УМ3	1,360				16,00		17,360

1. Общие примечания смотри на листе АС-44.
2. Данный лист смотреть совместно с листами АС-49, 50.
3. Расход бетона класса С12/15 на заделку швов между плитами - 0,503м^3.

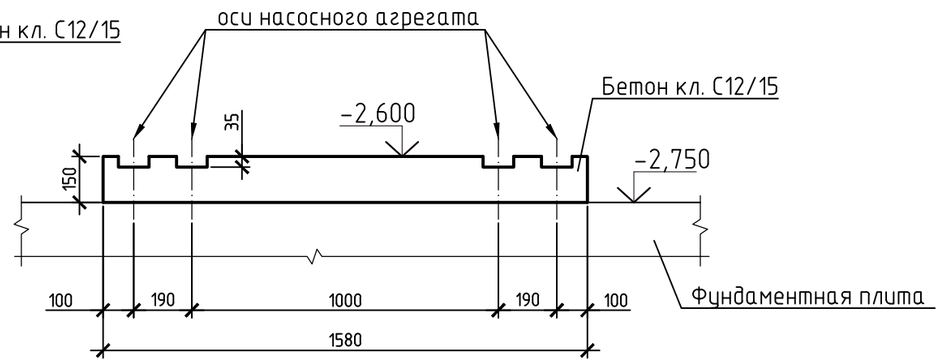
Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
							Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	РП	51	
Проверил		Бычкова							
Разработал		Байбусинова			08.20	Фрагменты планов на отм. 26,100 и 29,400.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Норм.контр.		Бычкова							

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Фундамент ФМО-1



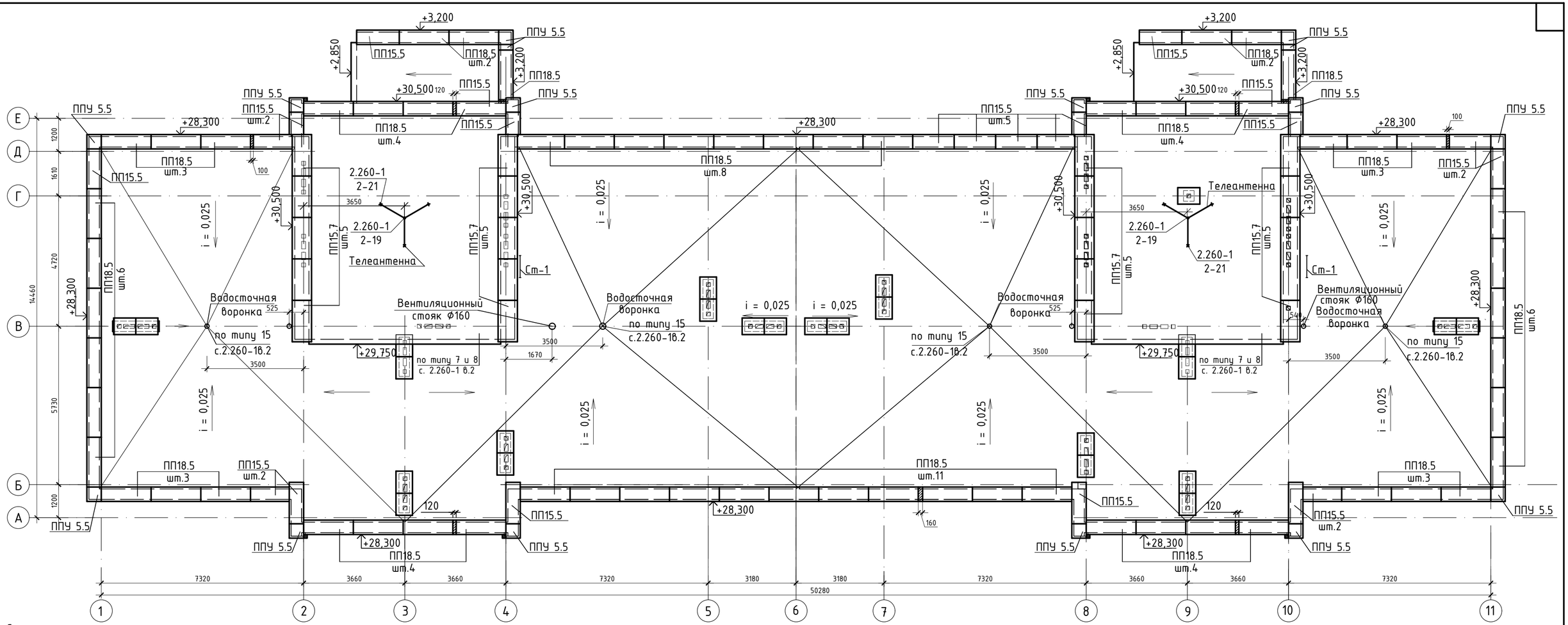
1-1



Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг.	Примеч.
		ФМО-1			
	Материалы:	Бетон класса С12/15	0,126 м3		

1. Фундамент под оборудование ФМО-1 выполнен согласно задания раздела ВК.
2. Привязку фундамента к осям см. план техподполья.

Изм.	Кол.	Лист	Nдок	Подп.	Дата	16-24-АС		
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)		
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	52	
Разработ.		Байбусинова			08.20	Фундамент ФМО-1 (под насосы).	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контроль		Бычкова							



Спецификация

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Примеч.
1	2	3	4	5	6
ПП 15.5	Серия 1.238.1-2 вып.2	ПП 15.5	22	135	
ПП 18.5	то же	ПП 18.5	63	157	
ППУ 5.5	—//—	ППУ 5.5	16	50	
ПП 15.7	—//—	ПП 15.7	20	175	
Ст-1	л. АС-82	Стремянка СТ-1	2	50,3	

1	2	3	4	5	6
		.			
		Бетон кл. С12/15, м3	-	-	0,050м^3
	ГОСТ 8732-78	Труба Ф76х3 L=3,8м	2	20,52	для телеантенны
	серия 2.262-1 в.2	Изделия монтажные	-	18,0	

1. Стремянку Ст-1 окрасить эмалевой краской за 2 раза.
2. По оси В в местах примыкания лестнично-лифтового узла на кровле предусмотреть дополнительный защитный слой шириной 750мм по типу узла 8 по серии 2.260-1 в.2.

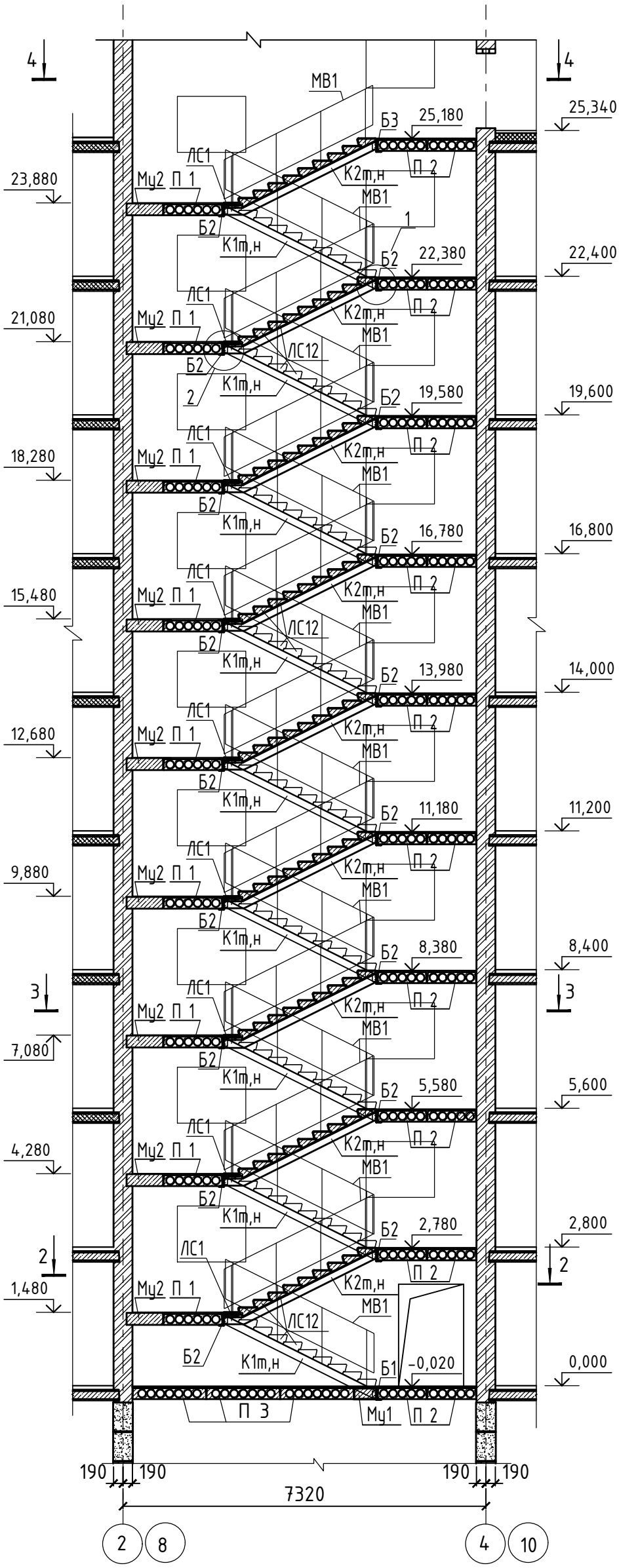
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отдела		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	53	
Разработал		Байбусинова			08.20	План кровли.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Норм.контр		Бычкова							

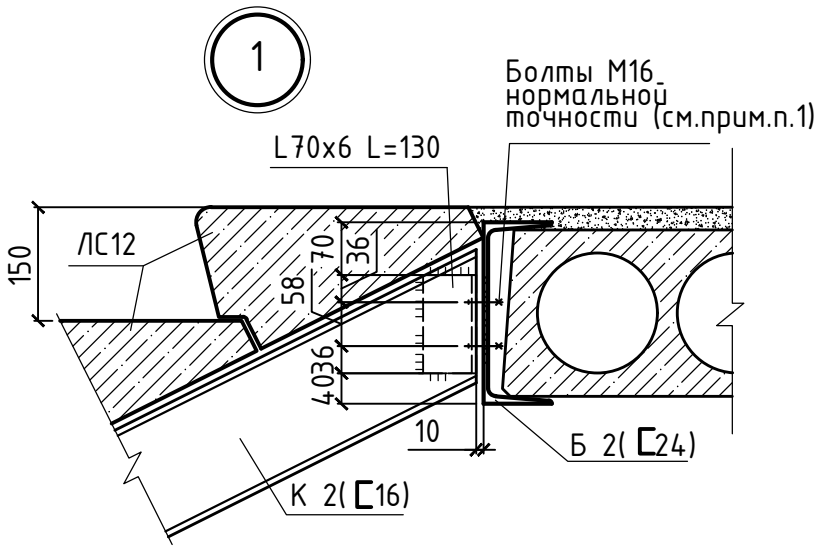
Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

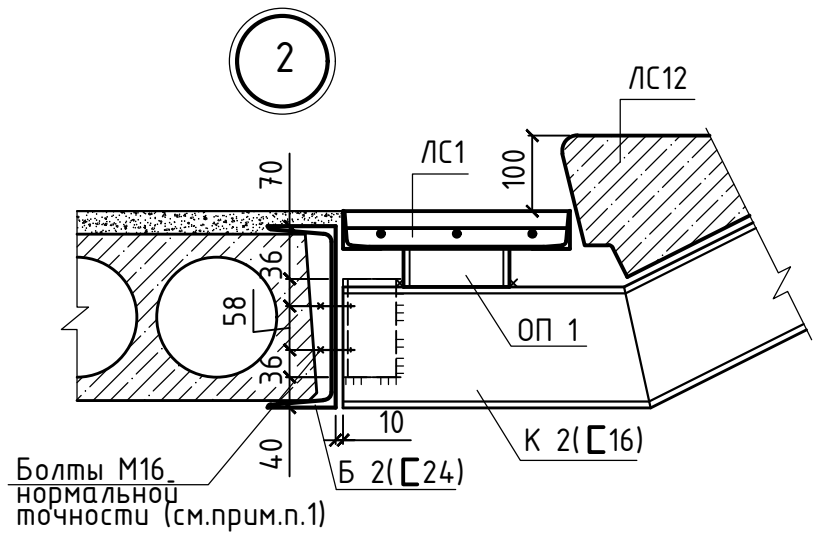
А3

Инв.N подл.	Подпись и дата	Взам. инв.N

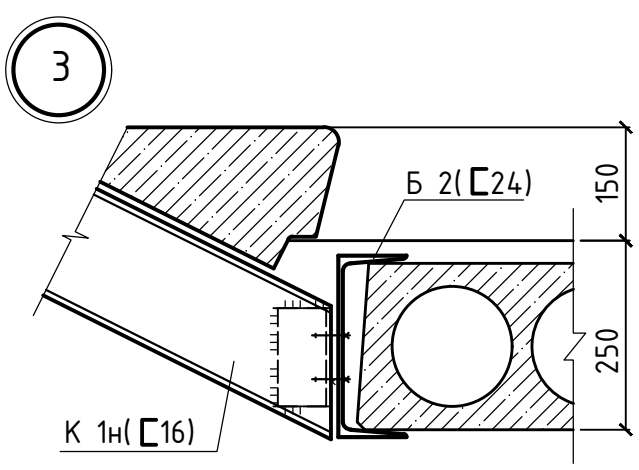
Лестница №1
Разрез 1 – 1







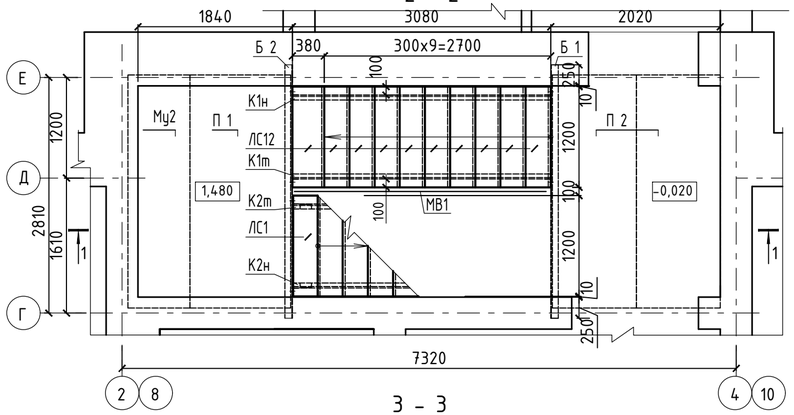
1. Болты вставить в отверстие лобовой балки и приварить до начала монтажа.
2. Лестница выполнена по типу серии 1.450-1.
3. Металл всех конструкций – марки С 245 по ГОСТ 27720-88. Все металлоконструкции соединять электродуговой сваркой по ГОСТ 5264-80* электродами Э-42 ГОСТ 9467-75. Высоту сварных швов принять по наименьшей толщине свариваемых элементов, но не менее hшв.=6мм.
4. Косоуры крепить к площадочным балкам на болтах М16 нормальной точности по ГОСТ 7798-70*.
5. Все отверстия под болты принимать d=18мм.
6. В тех случаях, когда уголок выступает за габариты косоура, выступающую часть его срезать.
7. После проверки правильности положения смонтированных конструкций, гайки и болты должны быть закреплены путем приварки их к стержню болта.
8. Антикоррозионную защиту всех металлических элементов производить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.
9. Длины всех элементов уточнить по месту.
10. Лобовые балки и косоуры оштукатурить цементно-песчаным раствором М100 по сетке "Рабица" толщиной 30мм.
11. Крепление стоек ограждений производить на сварке к закладным деталям ступеней.
12. Ступени принять по ГОСТ 8717-2016 с отделанной шлифованной поверхностью.
13. Спецификацию элементов лестницы см. л. АС-55.



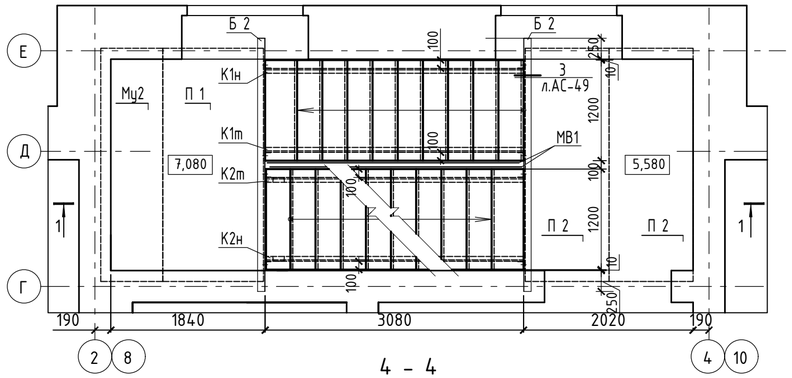
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отдела		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	54	
Разработал		Байбусинова			08.20	Лестница №1. Разрез 1-1.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Норм.контр		Бычкова							

А3

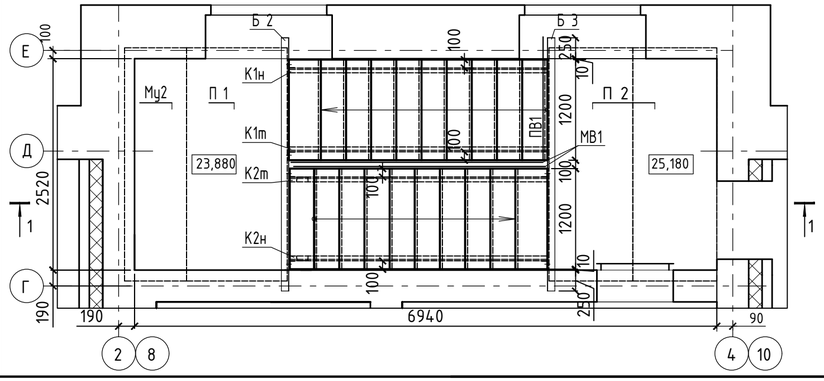
2 - 2



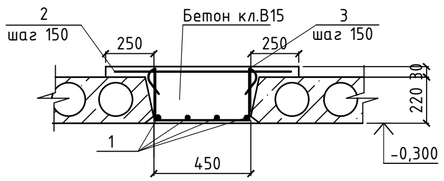
3 - 3



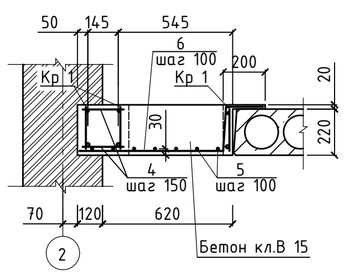
4 - 4



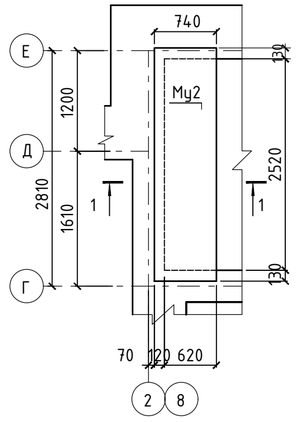
Участок монолитный Му 1



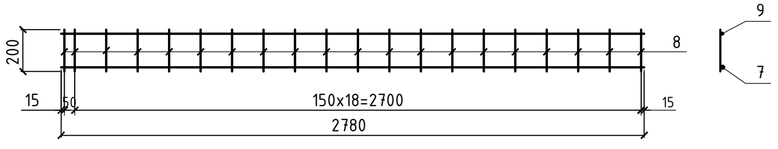
1 - 1



Участок монолитный Му 2



Кр 1



1	2	3	4	5	6
		Каркас Кр 1		6,08	
7	ГОСТ 34028-2016	ф14 А 400 L=2780	1	3,36	3,36
8	то же	ф6 А 240 L=200	20	0,05	1,0
9	"	ф10 А 400 L=2780	1	1,72	1,72

Спецификация дана на одну лестницу.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
1	2	3	4	5	6
К 1т	л.АС-56	Косоур К 1т	9	51,38	
К 1н	то же	то же К 1н	9	51,38	
К 2т	"	" К 2т	9	52,76	
К 2н	"	" К 2н	9	52,76	
Б 1	"	Балка лобовая Б 1	1	82,38	
Б 2	"	то же Б 2	17	82,38	
Б 3	"	" Б 3	1	82,38	
МВ 1	Серия 1.256.2-2 вып.1	Огр. марша МВ 30.17-30.9Р	18	39,27	
ПВ 1	то же	Огр. площадки ПВ 14.9Р	1	18,9	
ММ 1	Серия 2.250-2 вып.1	ММ 1	54	0,88	
П 1	Серия 1.141-1 вып.60	Плита ПК 30.12-8Т*	9	1010	L=2780
П 2	то же	то же ПК 30.10-8Т*	20	825	L=2780
П 3	"	" ПК 30.15-8Т*	3	1330	L=2780
Му 1 / Му 2	л.АС-55	Монолитный участок Му 1/Му 2	1 / 9		
ЛС 12	ГОСТ 8717-2016	Ступени ЛС 12-1Ш	171	128	
ЛС 1	л.АС-56	Ступень монолитная ЛС 1	9		
ОП 1	то же	Опора ОП 1	18		
		Монолитный участок Му 1			
1	ГОСТ 34028-2016	ф 12 А 400 L=2760	4	2,5	
2	то же	ф 10 А 400 L=900	19	0,56	
3	"	ф 6 А 240 L=1100	19	0,24	
		Бетон класса С12/15			0,4м3
		Монолитный участок Му 2			
Кр 1		Каркас Кр 1	3	6,08	
4	ГОСТ 34028-2016	ф6 А 240 L=200	38	0,045	
5	то же	ф10 А 400 L=2780	7	1,72	
6	"	ф10 А 240 L=1140	28	0,71	
		Бетон класса С12/15			0,6м3

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Нач.отдела		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработал		Байбусинова			08.20
Норм.контр		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

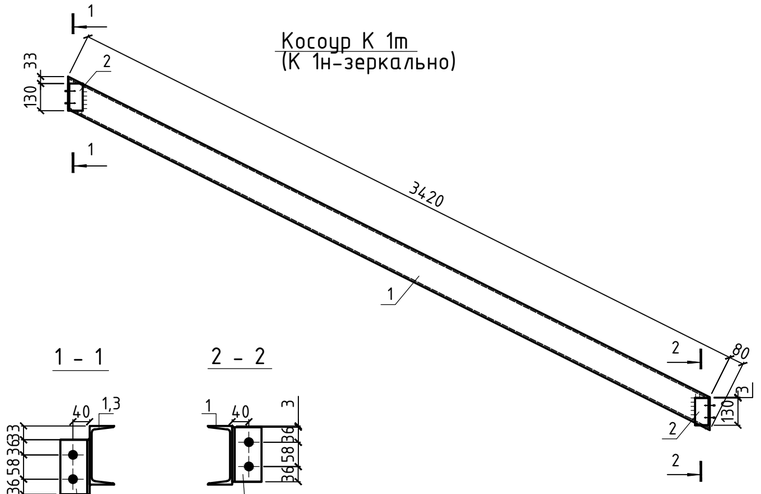
Жилой дом поз.24

Стадия	Лист	Листов
РП	55	

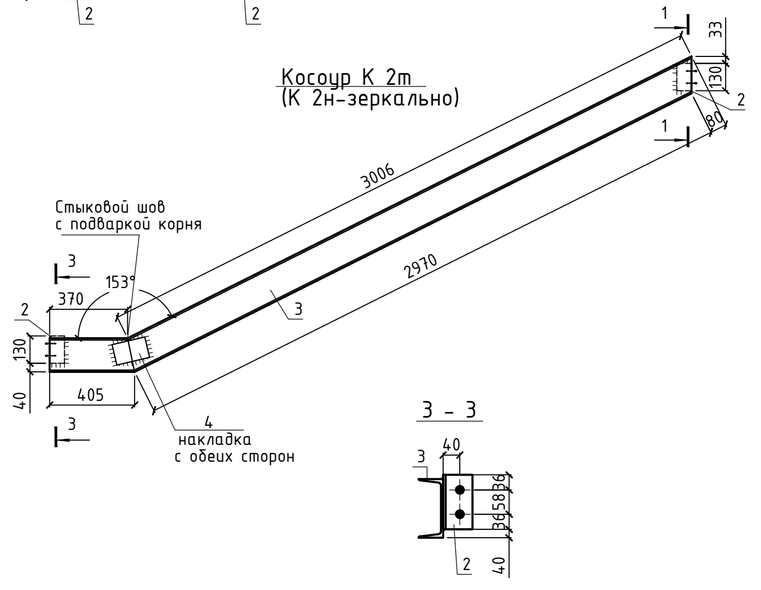
Лестница №1.
Разрезы 2-2...4-4. Спецификация.
Участки монолитные Му1,2,3.

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

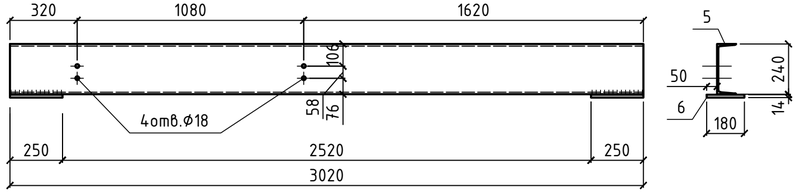
Косоур К 1т
(К 1н-зеркально)



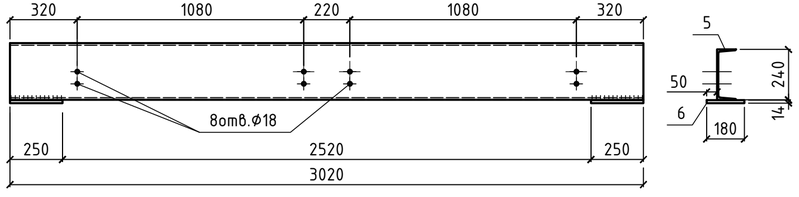
Косоур К 2т
(К 2н-зеркально)



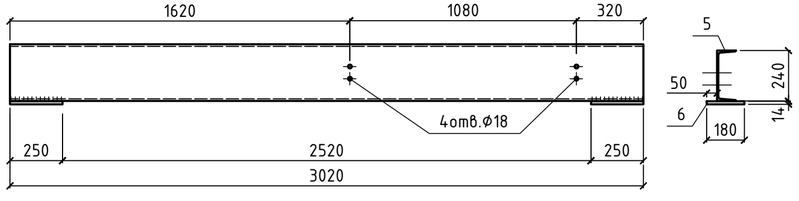
Балка Б 1



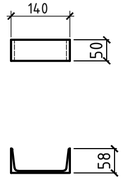
Балка Б 2



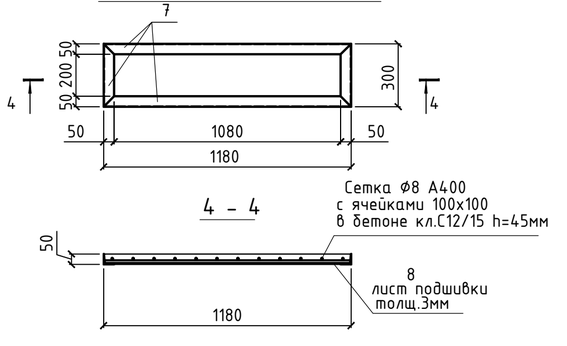
Балка Б 3



Опора ОП 1



Ступень монолитная ЛС 1



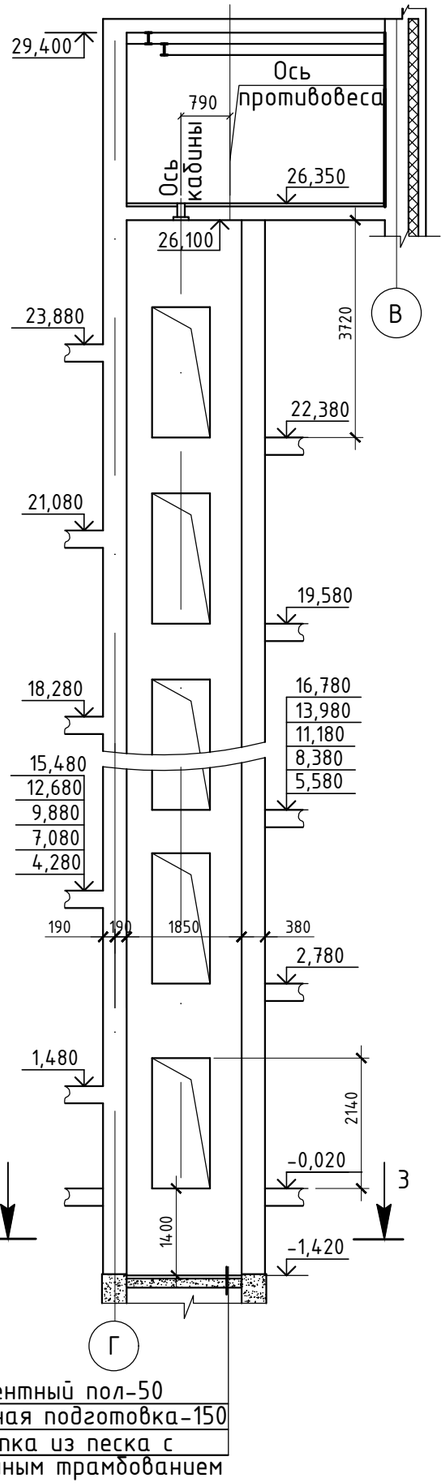
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
		Косоур К 1т,н		51,38	на один косоур
1	ГОСТ 8240-97	Швеллер 16 L=3500	1	49,7	49,7
2	ГОСТ 8509-93	Уголок 70х6 L=130	2	0,84	1,68
		Косоур К 2т,н		52,76	на один косоур
3	ГОСТ 8240-97	Швеллер 16 L=3455	1	49,06	49,06
2	ГОСТ 8509-93	Уголок 70х6 L=130	2	0,84	1,68
4	ГОСТ 103-2006	-100х8 L=160	2	1,01	2,02
		Балка Б 1,Б 2,Б 3		82,38	на одну балку
5	ГОСТ 8240-97	Швеллер 24 L=3020	1	72,48	72,48
6	ГОСТ 103-2006	-180х14 L=250	2	4,95	9,9
		Ступень монолитная ЛС 1			
7	ГОСТ 8509-93	Рамка из L50х5 Lобщ.=2960		3,77	11,2кг
8	ГОСТ 103-2006	Полоса -3х290 L=1170	1	8,0	
	ГОСТ 34028-2016	Сетка Ф8 А 400 Lобщ.=7,5м.п.		0,395	2,97кг
		Бетон кл. С12/15			0,02м3
		Опора ОП 1			
	ГОСТ 8240-97	Швеллер 14 L=50	1	0,62	

1.Данный лист см. совместно с л. АС-54, 55.
2.Косоур марки К 1н,К 2н готовить обратно косоуру К 1т,К 2т.
3.Все отверстия d=18мм под болты нормальной точности.
4.Все сварные швы h=6мм. Сварку производить электродами типа Э42 по ГОСТ 9467-75.
5.Ступень ЛС 1 приварить к опорам, опоры - к косоурам hшв.=6мм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	16-24-АС		
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)		
						Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Нач.отдела		Елкеева					РП	56	
Проверил		Бычкова							
Разработал		Байбусинова			08.20	Лестница №1. Косоуры К 1,К 2. Балки Б1,Б2,Б3. Ступень ЛС 1. Опора ОП 1.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Норм.контр		Бычкова							

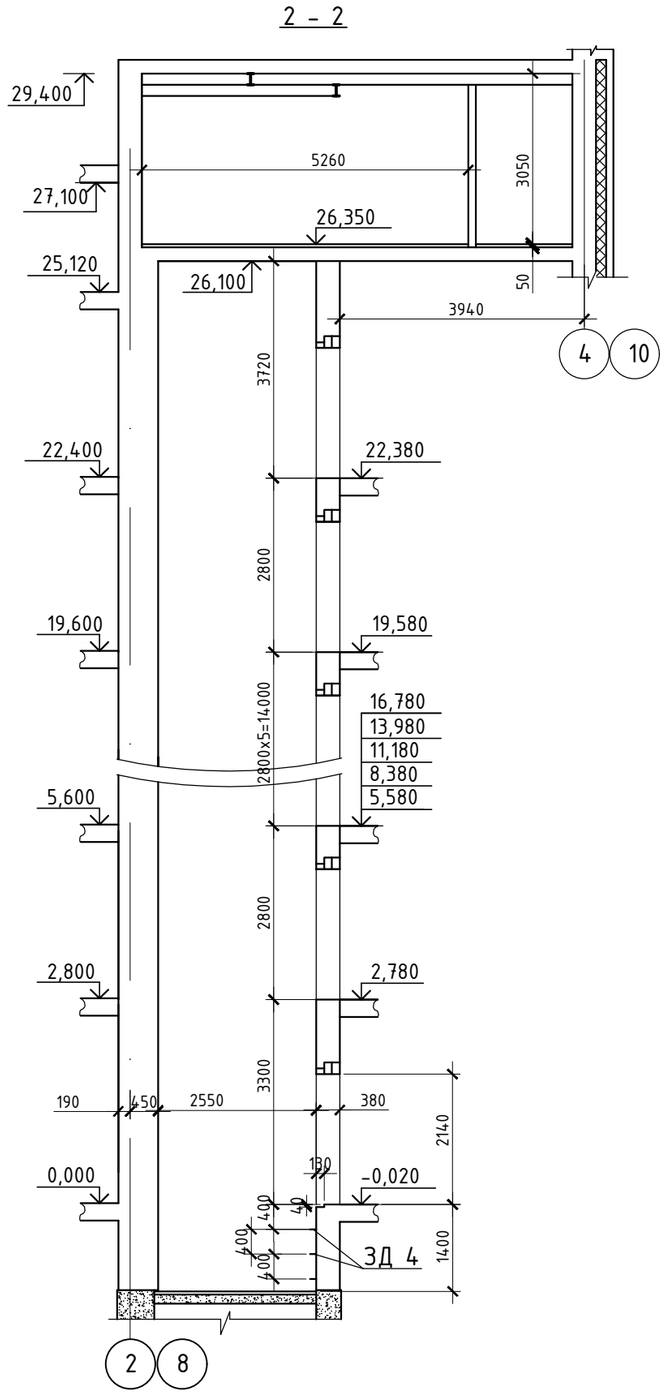
Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

1 - 1

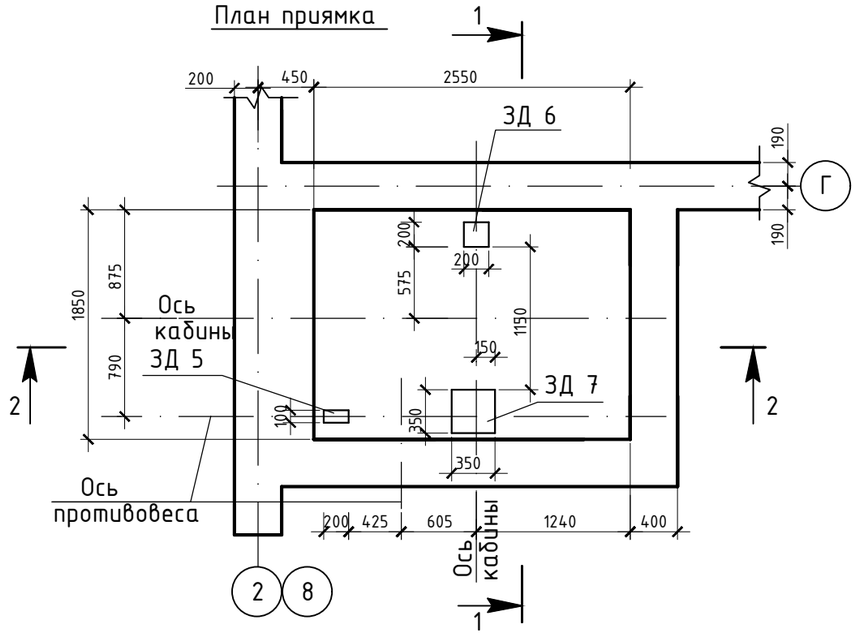


Цементный пол-50
Бетонная подготовка-150
Засыпка из песка с послойным трамбованием

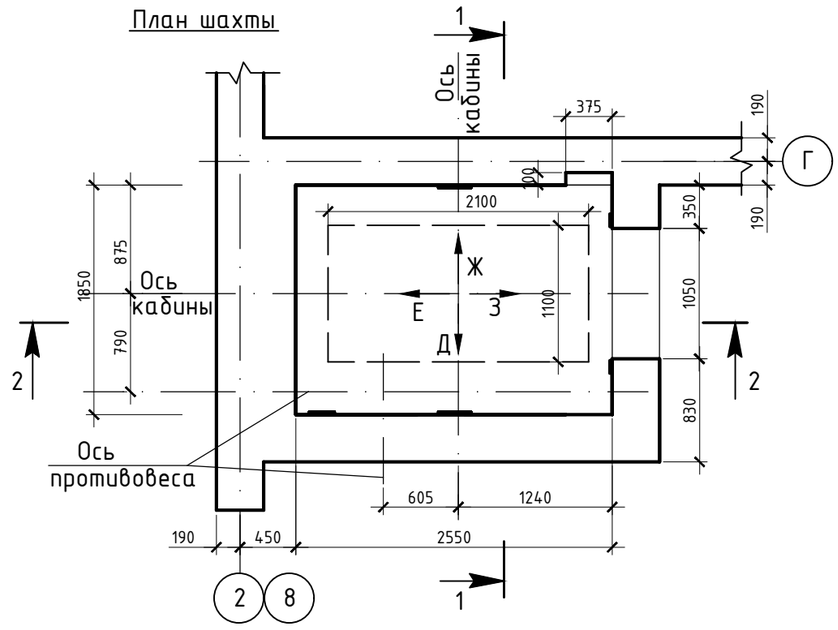
2 - 2



План приямка



План шахты



Взам. инв.N

Подпись и дата

Инв.N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Нач.отдела		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработал		Байбусинова			08.20
Норм.контр		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

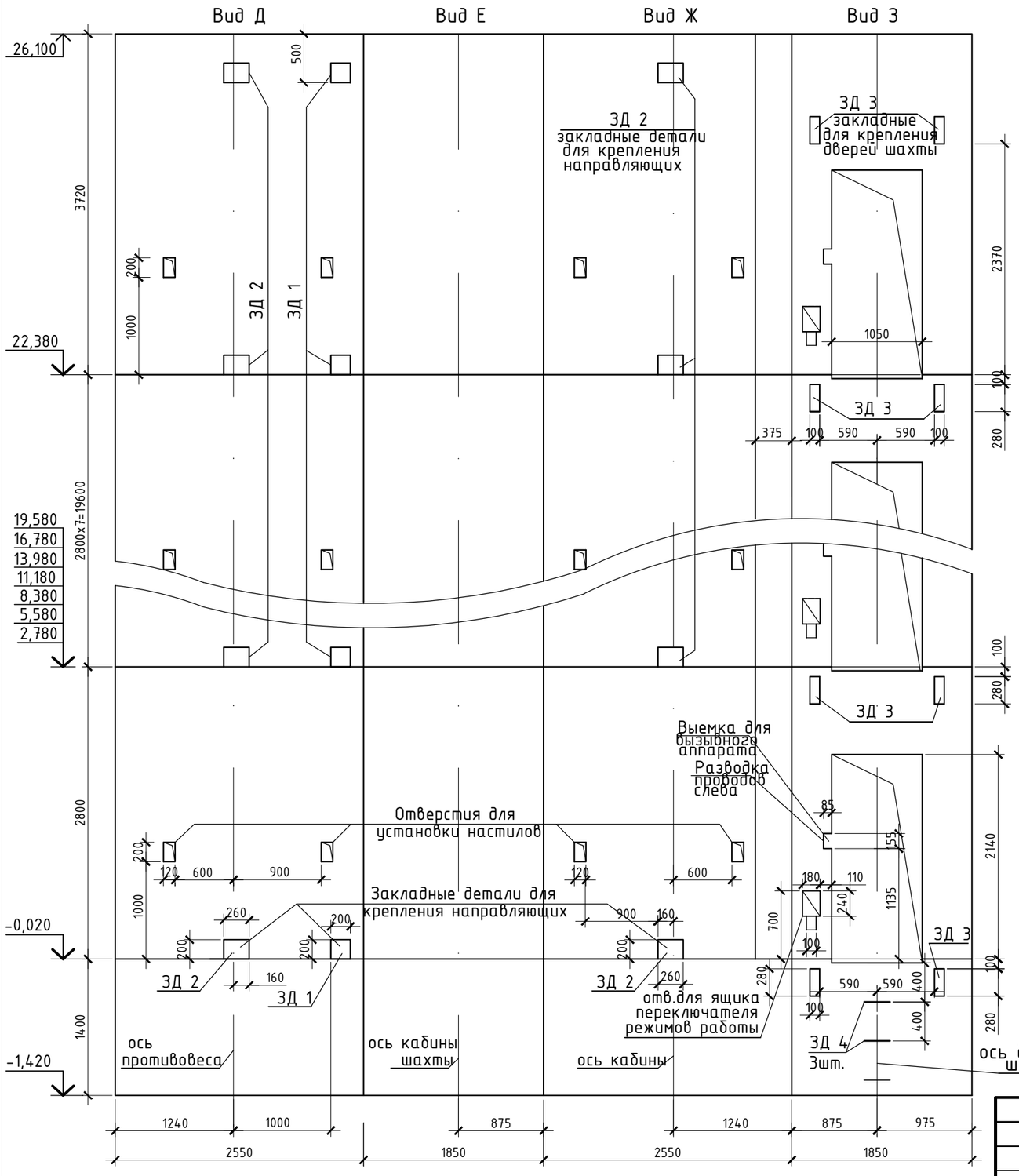
Жилой дом поз.24

Стадия	Лист	Листов
РП	57	

Лифт № 1.
План шахты, план приямка.
Разрезы 1-1, 2-2.

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

А3



1.Данный лист см. совместно с л. АС-57.
2.Месторасположение закладных деталей для крепления направляющих и дверей уточнить до начала возведения стен шахты лифтов, согласно чертежам завода-изготовителя лифтов.

Данные для заказа лифта

1	Наименование, адрес и телефон заказчика	
2	Реквизиты грузополучателя (почтовые, телеграфные, отгрузочные)	
3	Назначение здания, в котором устанавливается лифт и его почтовый адрес	многоквартирный жилой дом
4	Назначение лифта	Пассажирский (отделка кабины крашеный металл)
5	Грузоподъемность лифта в кг, его скорость в м/с	Q=630 кг; V=1,0 м/с
6	Высота подъема кабины в м (высота от нижней до верхней остановки)	22,400
7	Размеры кабины (ширина х глубина х х высота) в мм.	1100х2100х2100
8	Требуется ли выход из кабины в две противоположные стороны	нет
9	Количество дверей шахты	9
10	Количество остановок кабины, включая остановки на нижнем этаже (перечень отметок остановок)	-0,020;2,780;5,580;8,380; 11,180;13,980;16,780; 19,580;22,380.
11	Отметки основных посадочных этажей (этажей, связанных с выходами и входами из этажей для посадки)	Первый этаж
12	Напряжение сети, питающей лифт	380 в
13	Система управления лифтом	Кнопочная, внутренняя с вызовом кабины на любой этаж
14	Число заказываемых лифтов одинаковой характеристики	2
15	Управление лифтами (одиночное, парное, групповое)	Одиночное
16	Месторасположения шахты лифта	Лестничная клетка
	Желательный срок поставки (год, квартал)	

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Нач.отдела		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработал		Байбусинова			08.20
Норм.контр		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

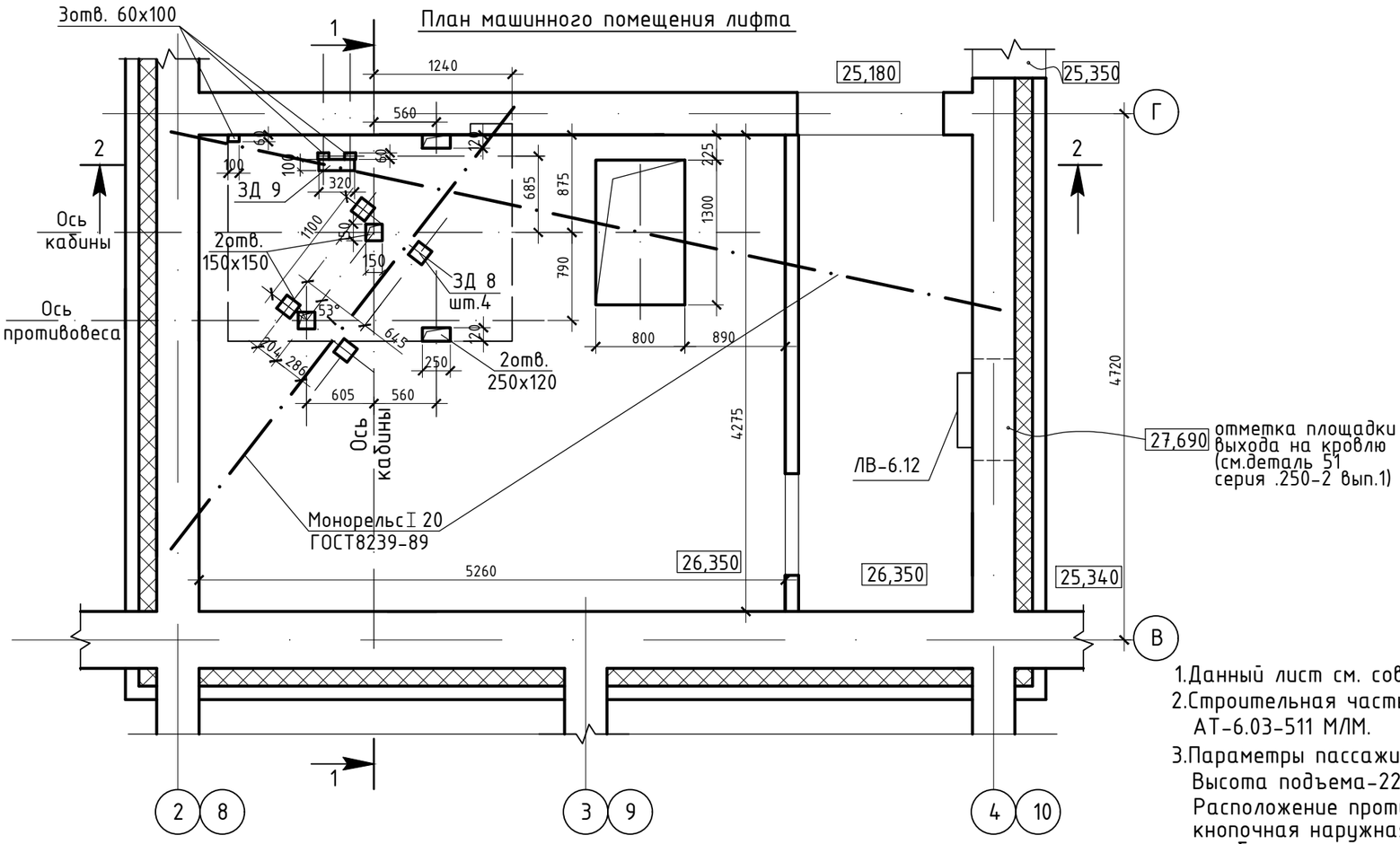
Стадия	Лист	Листов
РП	58	

Лифт № 1.
Развертка стен шахты лифта.
Данные на заказ лифта.

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

А3

План машинного помещения лифта



Спецификация элементов лифта (дана на один лифт)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Примеч.
		Закладные изделия			
ЗД 1	л.АС-62	ЗД 1	10	3,23	
ЗД 2	то же	ЗД 2	20	3,99	
ЗД 3	"	ЗД 3	20	2,12	
ЗД 4	"	ЗД 4	3	1,21	
ЗД 5	"	ЗД 5	1	1,84	
ЗД 6	"	ЗД 6	1	3,67	
ЗД 7	"	ЗД 7	1	8,86	
ЗД 8	"	ЗД 8	4	1,71	
ЗД 9	"	ЗД 9	1	2,31	
ЛВ-6.18	серия 1.100.2-5 в.1	ЛВ-6.12	1	11,71	
	ГОСТ 8239-89	Двутавр N20 Lобщ.=12,65м.п.	-	265,65	
МКЛ 1	л.АС-61	Крышка люка МКЛ 1	1	34,21	
2ЛН13.2	серия 1.251.1-4 в.1	Проступь накладная 2ЛН13.2	2	28	дет.51

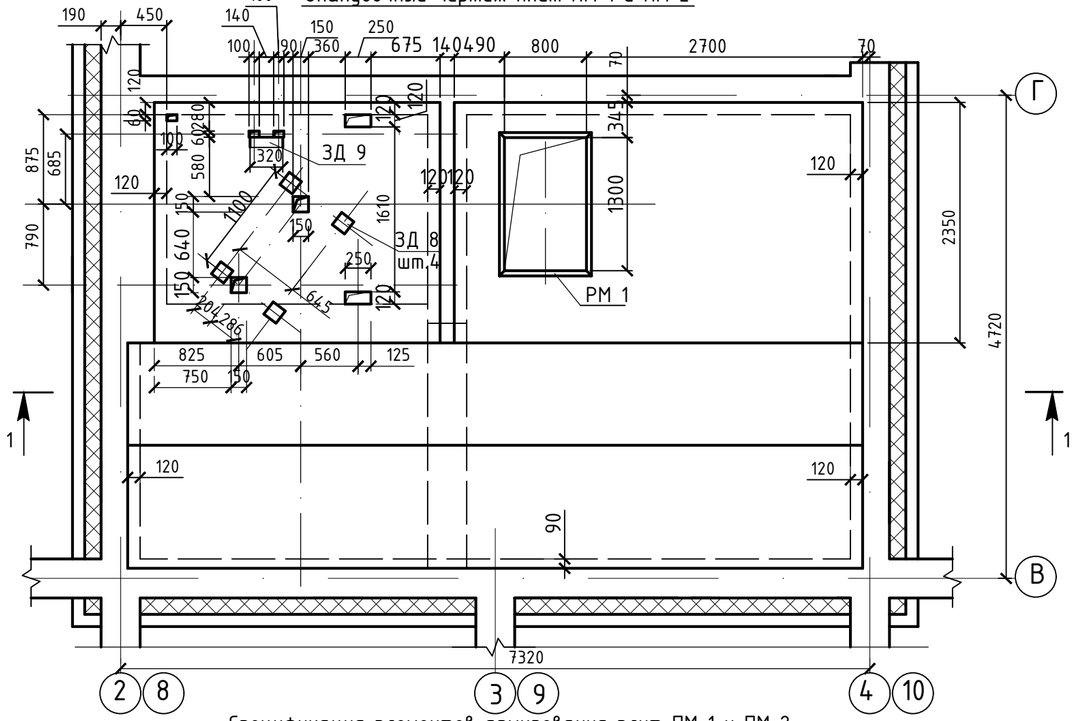
1.Данный лист см. совместно с л. АС-60, 61.
2.Строительная часть лифта выполнена в соответствии с чертежами АТ-6.03-511 М/ЛМ.
3.Параметры пассажирского лифта: Грузоподъемность-630кг., скорость -1,0м/сек. Высота подъема-22,4м. Количество остановок-9.
Расположение противовеса относительно кабины-сбоку, система управления-кнопочная наружная с площадки основного этажа с сигнальным вызовом кабины с любого этажа.
4.Кладку стен шахты выполнять из силикатного кирпича СУРПо-М100,125,150/F35/1,8 ГОСТ 379-2015 с расшивкой швов.Марку кирпича и раствора см.таблицу на листе АС-7. Внутреннюю поверхность шахты не оштукатуривать.
5.Перекрытие над шахтой осуществлять после транспортировки оборудования, размещаемого в шахте, а покрытие над машинным помещением -после транспортировки оборудования, устанавливаемого в машинном помещении.
6.Заливку чистого пола на 50мм в машинном помещении и в приямке производить при монтаже, после установки оборудования и прокладке труб электропроводки.
7.Вокруг отверстий в полу машинного помещения должны быть установлены бортики высотой 75 мм. над уровнем пола.
8.Для монтажа и демонтажа оборудования под перекрытием машинного помещения установить монорельсы -двутавры N20.
9.Закладные детали для крепления дверей шахт закладывать во время кладки стен.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отдела		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	59	
Разработал		Байбусинова			08.20	Лифт № 1. План машинного помещения лифта.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Норм.контр		Бычкова							

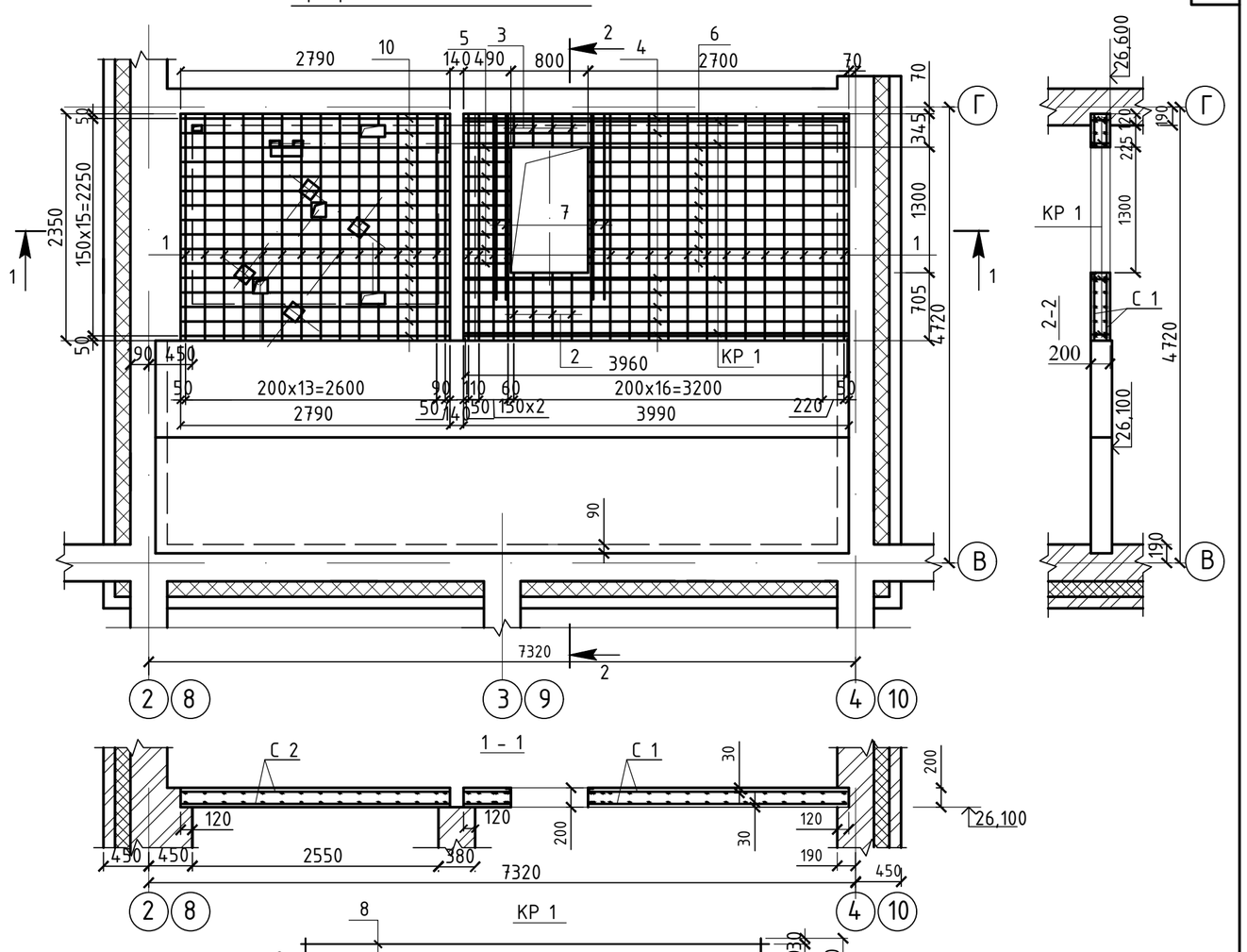
Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3

Опалубочный чертеж плит ПМ 1 и ПМ 2



Армирование плит ПМ 1 и ПМ 2



Спецификация элементов армирования плит ПМ 1 и ПМ 2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Приме-чание
		Плита ПМ 1	1		
		Сетка С 1	2	96,59	
1	ГОСТ 34028-2016	ф 12 А400 L=2310	18	2,05	36,9
2	то же	ф 12 А400 L=690	4	0,61	2,44
3	—//—	ф 12 А400 L=305	4	0,27	1,08
4	—//—	ф 12 А400 L=3950	7	3,51	24,57
5	—//—	ф 12 А400 L=450	9	0,4	3,6
6	—//—	ф 12 А400 L=2660	9	2,36	21,24
7	—//—	ф 12 А400 L=1900	4	1,69	6,76
		Каркас КР 1	4	10,7	
8	ГОСТ 34028-2016	ф 14 А400 L=3960	2	4,79	
9	то же	ф 6 А 240 L=180	27	0,04	
РМ 1	л. АС-62	Рамка РМ 1	1	18,96	
		Материалы: бетон С12/15, м^3	1,67		
		Плита ПМ 2	1		
		Сетка С 2	2	69,79	
1	ГОСТ 34028-2016	ф 12 А400 L=2310	15	2,05	30,75
10	то же	ф 12 А400 L=2750	16	2,44	39,04
		Материалы: бетон С12/15, м^3	1,31		

Взам. инв.N

Подпись и дата

Инв.N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Нач.отдела		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработал		Байбусинова			08.20
Норм.контр		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

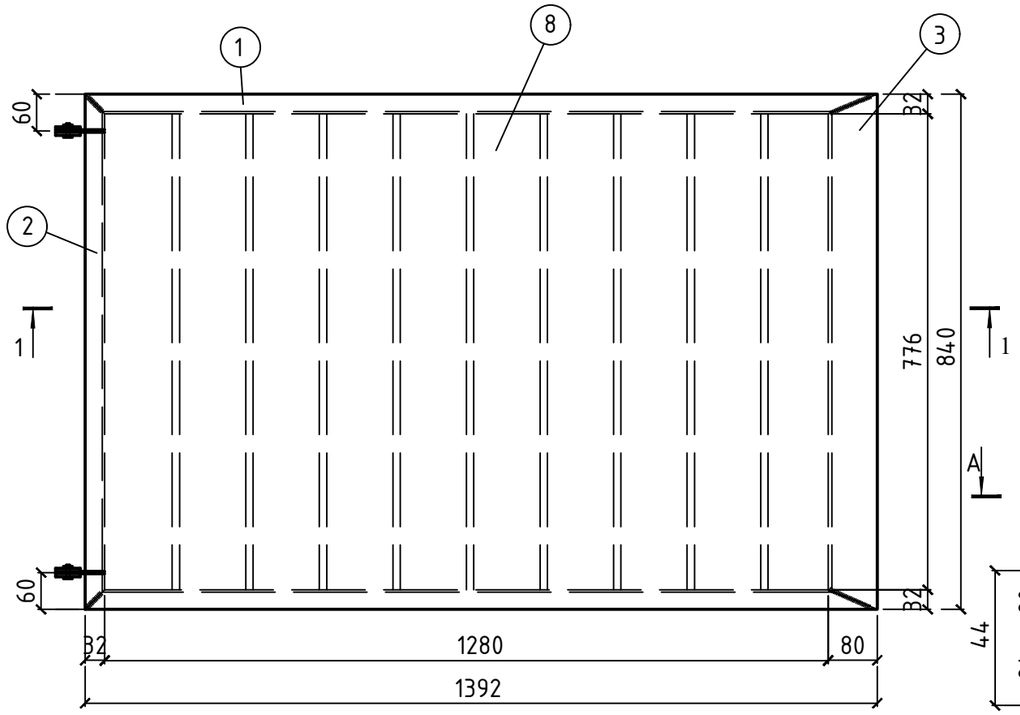
Стадия	Лист	Листов
РП	60	

Опалубочный чертеж и армирование плит ПМ 1 и ПМ 2.

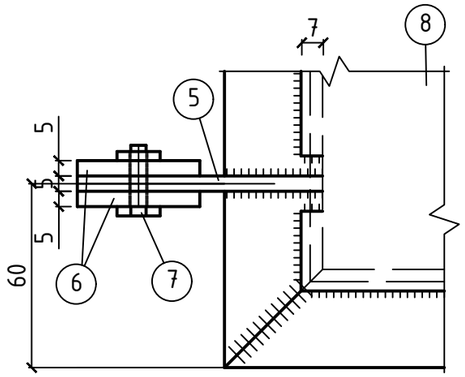
ТОО ПИИ "Семстройпроект"

А3

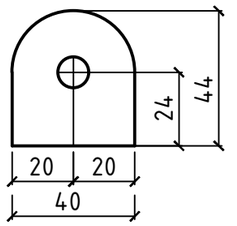
Крышка люка МКЛ 1



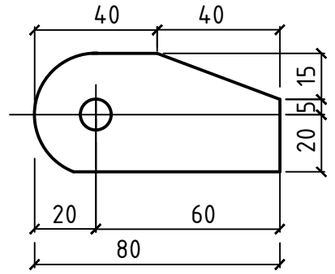
А - А



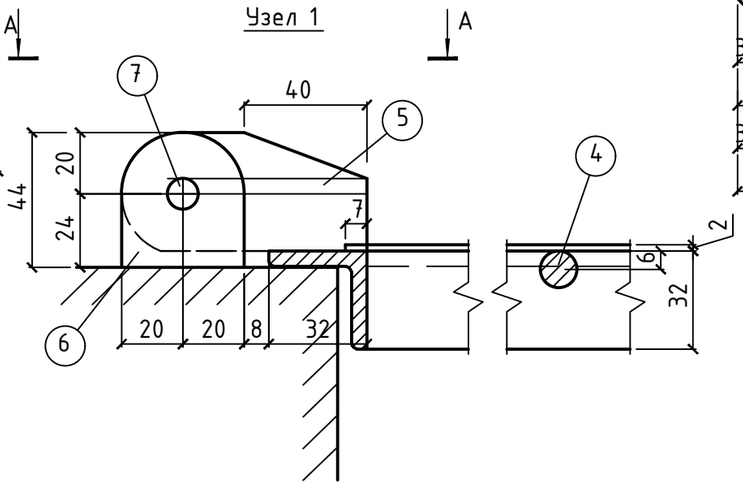
поз. 6



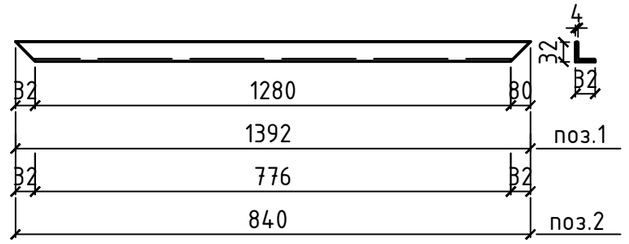
поз. 5



Узел 1

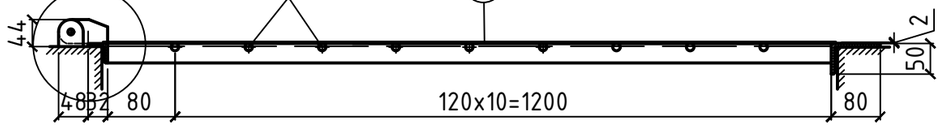


поз. 1, 2



Узел 1

1 - 1



Спецификация элементов на одно изделие

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Приме-чание
		Крышка люка МКЛ 1		34,21	
		Сборочные единицы			
1	ГОСТ 8509-93	∟ 32 х 4 , L=1392	2	2,66	
2	То же	∟ 32 х 4 , L=840	1	1,604	
3	ГОСТ 8510-93	∟ 80 х 50х6 , L=840	1	4,973	
4	ГОСТ 34028-2016	⌀12А 240, L=776	10	0,689	
5	ГОСТ 103-2006	Полоса -40 х 5, L=80	2	0,126	
6	ГОСТ 103-2006	Полоса -40 х 5, L=44	4	0,069	
7		Болт М10х25 с гайкой	2	0,040	
8	ГОСТ 103-2006	-790 х 2 L=1194	1	14,81	

1.Данный лист см. совместно с л. АС-59.

2.Сварку производить электродами типа Э-42 по ГОСТ 9467-75.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Нач.отдела		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработал		Байбусинова			08.20
Норм.контр		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
	РП	61	

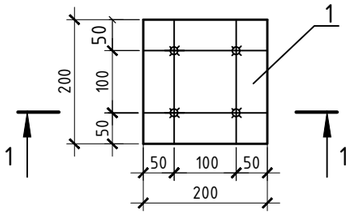
Крышка люка машинного помещения лифта МКЛ 1.

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

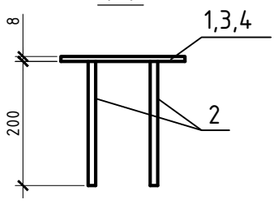
Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3

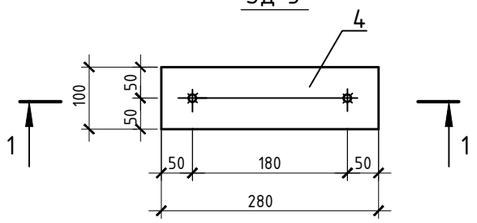
ЗД 1



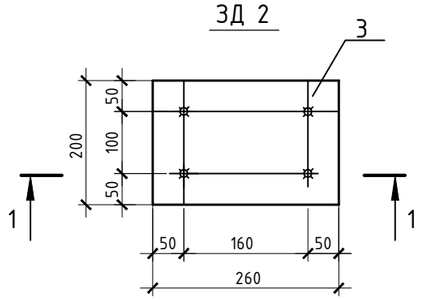
1-1



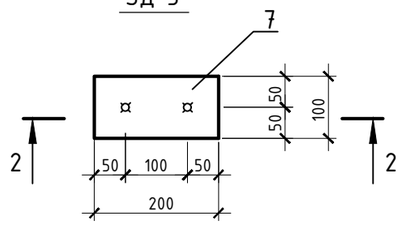
ЗД 3



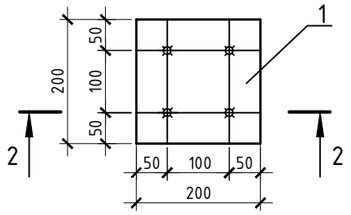
ЗД 2



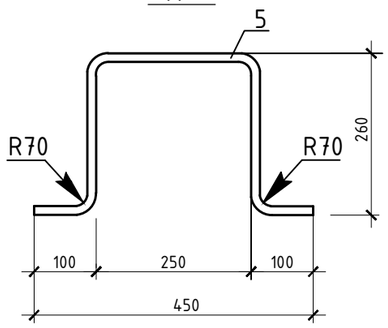
ЗД 5



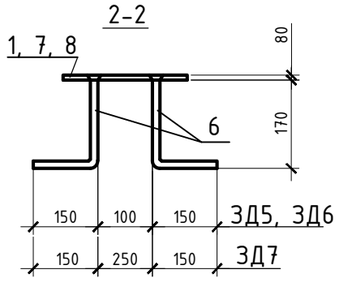
ЗД 6



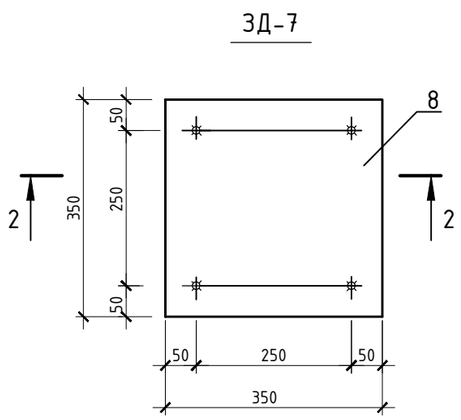
ЗД 4



2-2



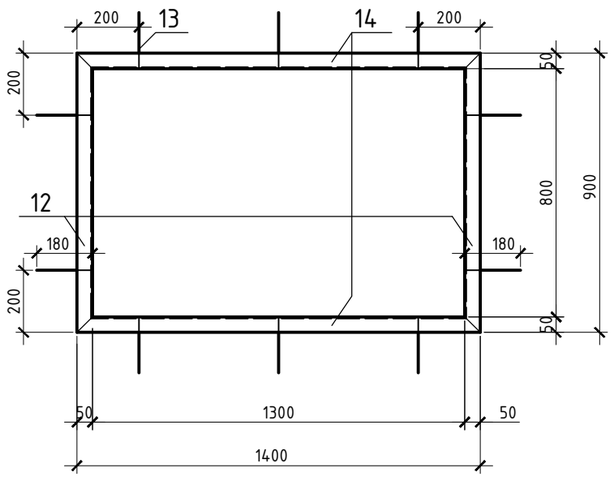
ЗД-7



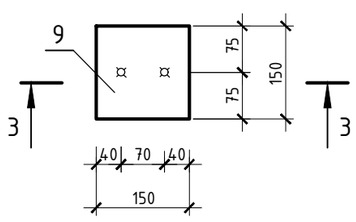
Спецификация изделий

Марка	Поз. дет.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет., кг	Масса изделий кг
ЗД 1	1	-8х 200 ГОСТ 19903-2015 L=200	1	2,51	3,23
	2	ф12А400 ГОСТ 34028-2016 L=200	4	0,18	
ЗД 2	3	-8х200 ГОСТ 19903-2015 L=260	1	3,27	3,99
	2	ф12А400 ГОСТ 34028-2016,L=200	4	0,18	
ЗД 3	4	-8х 100 ГОСТ 19903-2015 L=280	1	1,76	2,12
	2	ф12А400 ГОСТ34028-2016 L=200	2	0,18	
ЗД 4	5	ф14А400 ГОСТ34028-2016 L=1000	1	1,21	1,21
ЗД 5	7	-8х 100 ГОСТ 19903-2015 L=200	1	1,26	1,84
	6	ф12А400 ГОСТ34028-2016 L=320	2	0,29	
ЗД 6	1	-8х 200 ГОСТ 19903-2015 L=200	1	2,51	3,67
	6	ф12А400 ГОСТ34028-2016 L=320	4	0,29	
ЗД 7	8	-8х 350 ГОСТ 19903-2015 L=350	1	7,70	8,86
	6	ф12А400 ГОСТ 34028-2016 L=320	4	0,29	
ЗД 8	9	-8х 150 ГОСТ 19903-2015 L=150	1	1,41	1,71
	10	ф12А400 ГОСТ 34028-2016 L=170	2	0,15	
ЗД 9	11	-8х 100 ГОСТ 19903-2015,L=320	1	2,01	2,31
	10	ф12А400 ГОСТ 34028-2016 L=170	2	0,15	
РМ 1	12	∟50х5 ГОСТ 8509-93 L=900	2	3,4	18,96
	14	∟50х5 ГОСТ 8509-93 L=1400	2	5,28	
	13	ф12 А400 ГОСТ34028-2016 L=180	10	0,16	

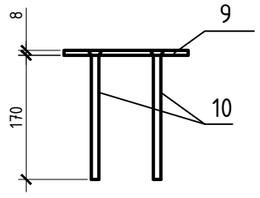
Рамка РМ 1



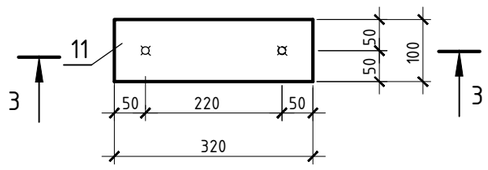
ЗД-8



3-3



ЗД 9



1.Данный лист см. совместно с л. АС-58, 60.
2.Сварные соединения закладных деталей выполнить контактной и автоматической сваркой плавлением в соответствии с ГОСТ 14098-2014.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отдела		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	62	
Разработал		Байбусинова			08.20	Лифт № 1. Закладные детали	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Норм.контр		Бычкова							

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3

Схема армирования стен 1-5 этажей

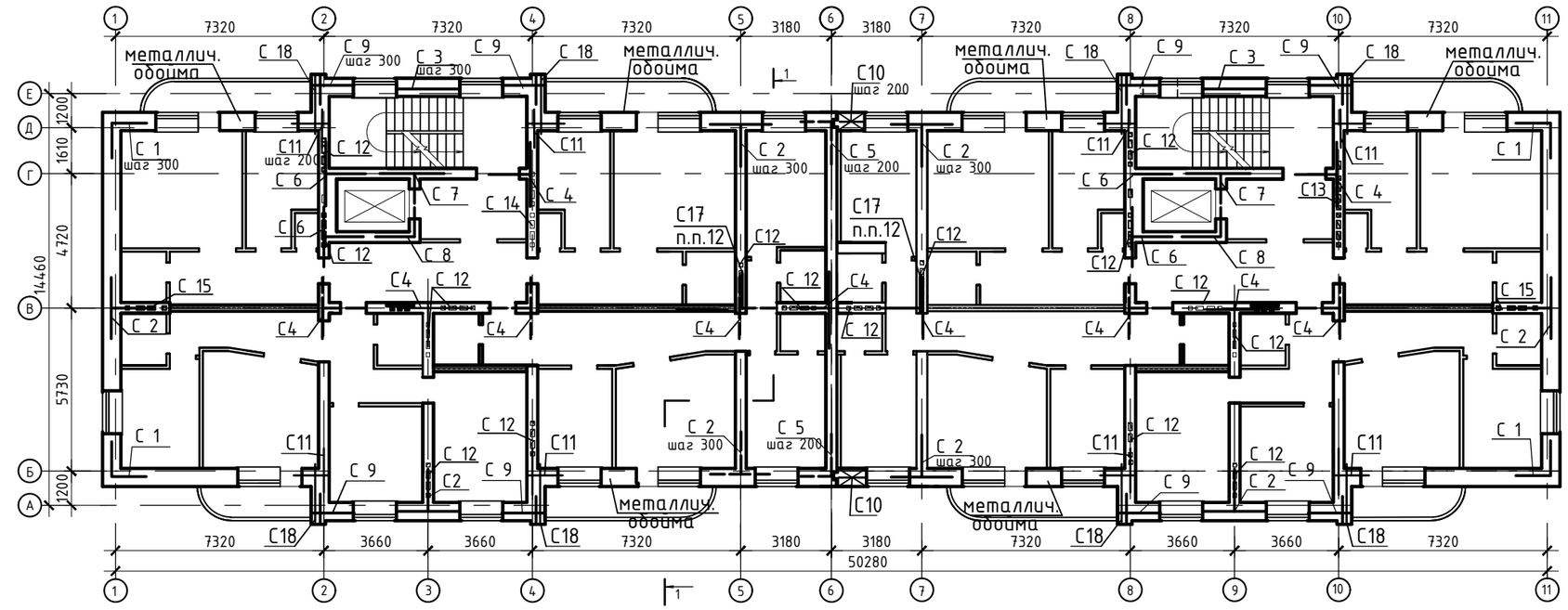
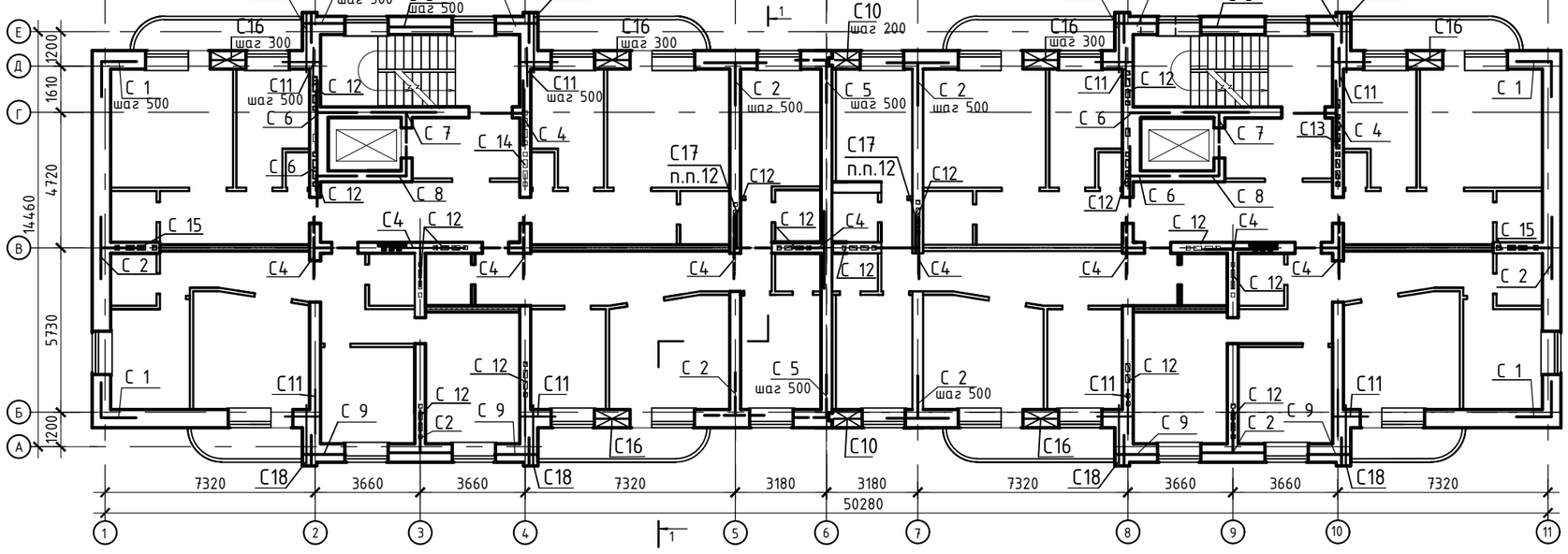


Схема армирования стен 6-9 этажей



1. Общие указания по армированию стен даны на л. АС-63.1.
2. Спецификация сеток дана на л.АС-66.
3. Металлическая обойма разработана на л.АС-43.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Нач.отд.		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработ.		Байбусинова			04.20
Н.контр.		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

Стадия	Лист	Листов
РП	63	

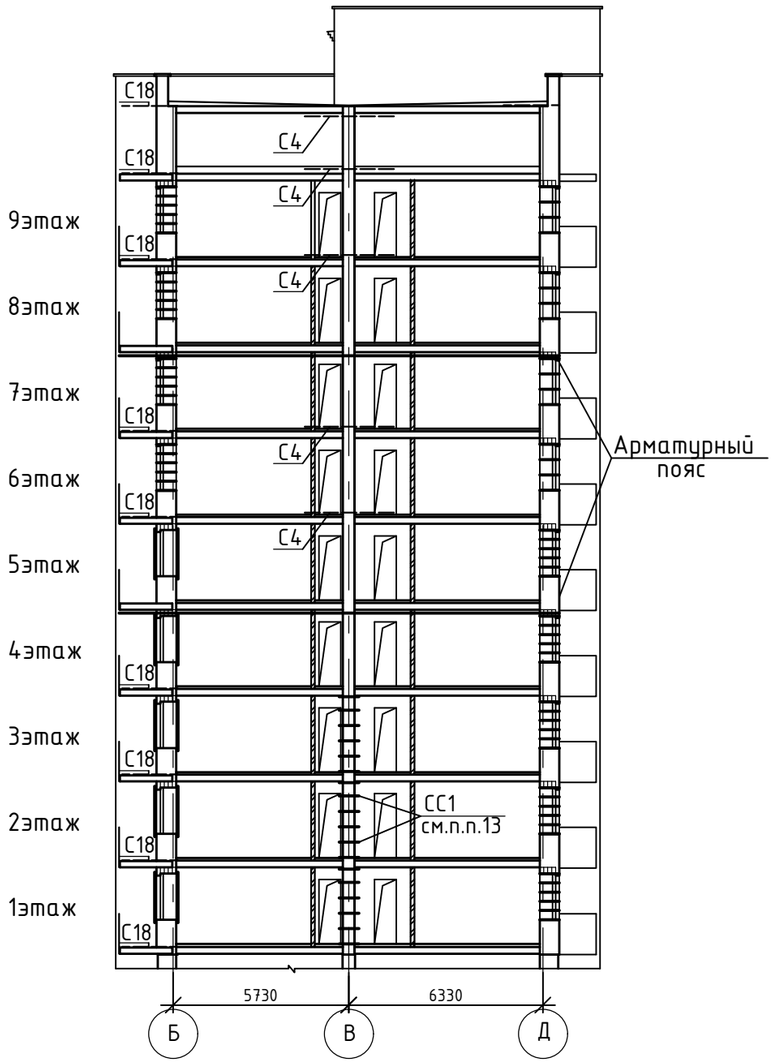
Схема армирования стен 1-9 этажей.

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3

Разрез 1-1



1. Арматурные сетки С2, С4, С18 укладываются в углах и пересечениях наружных и внутренних стен для ограничения появления трещин. Сетки С2 по осям Б/5, Д/5, Б/7, Д/7 укладывать в простенках с шагом 300м на 1-5этажах, на 6-9 этажах с шагом 500мм.
2. Сетки, показанные на плане пунктиром, укладываются под плитой перекрытия, остальные сетки укладываются над плитой перекрытия.
3. Арматурные сетки С12, С13, С14, С15 укладывать на участках стен с вентканалами через 3 ряда кладки по высоте на всех этажах.
4. Арматурные пояса укладывать на 5 и 8 этажах в уровне низа плит перекрытий непрерывно по всем наружным и внутренним стенам, в зоне лестничных клеток с перепуском. Продольная арматура 4Ø10 А400 стыкуется на сварке с перепуском 150мм, поперечная - Ø3 Вр I шагом 500мм.
5. В лифтовой шахте арматурные сетки С6, С7, С8 укладывать на 1,2,3 этажах через 3 ряда кладки по высоте, на остальных этажах - через 5 рядов кладки.
6. Сетку С5 в месте расположения температурного шва вырезать по месту (по конфигурации шва).
7. Анкера Ø10 А400 заложить в швах кладки и приварить к ним продольную арматуру арматурного пояса в месте расположения температурного шва.
8. Простенки наружных стен, указанные на планах обрамить металлической обоймой. Усиление простенков разработано на л.АС-40.
9. Сетки С1, С3, С9 укладывать через 3 ряда кладки на 1-5 этажах, через 5 рядов кладки на 6-9 этажах.
10. Сетки С5, С11 укладывать через 2 ряда кладки на 1-5 этажах, через 5 ряда кладки на 6-9 этажах.
11. Сетки С10 укладывать через 2 ряда кладки на 1-9 этажах, С16 укладывать через 3 ряда кладки на 6-9 этажах.
12. Под опорой перемычек, на пересечении осей "В-5" и "В-7" на высоту 1,2м уложить сетки С17 по 6 штук (под каждой опорой).
13. С 1-го по 3-ый этажи по внутренним несущим стенам уложить сетки СС1 через 5 рядов кладки.
14. Данный лист смотри с листами АС-63,64-66.

Взам. инв.N

Подпись и дата

Инв.N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Нач.отд.		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработ.		Байбусинова			04.20
Н.контр.		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

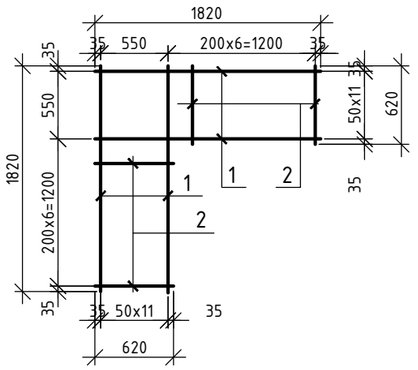
Стадия	Лист	Листов
РП	63.1	

Схема армирования стен Разрез 1-1.

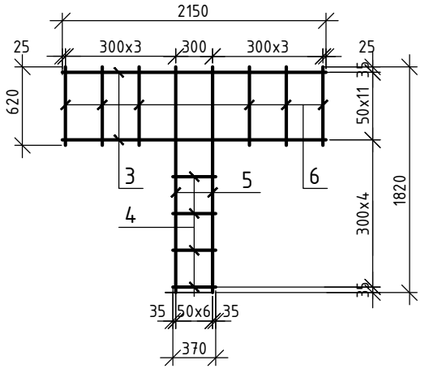
ТОО ПИИ "Семстройпроект"

А3

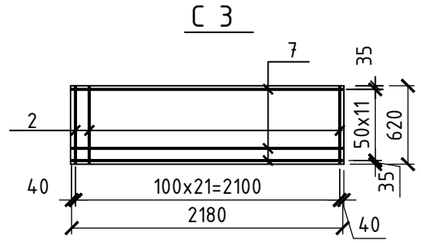
С 1



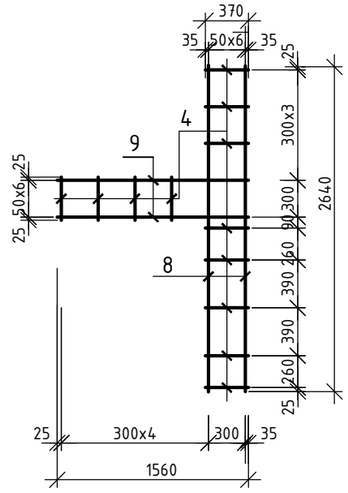
С 2



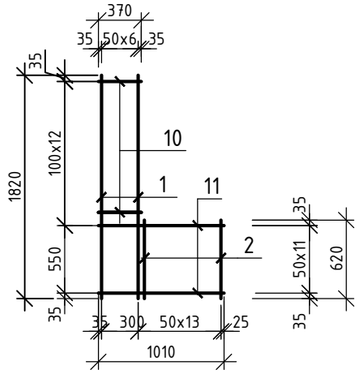
С 3



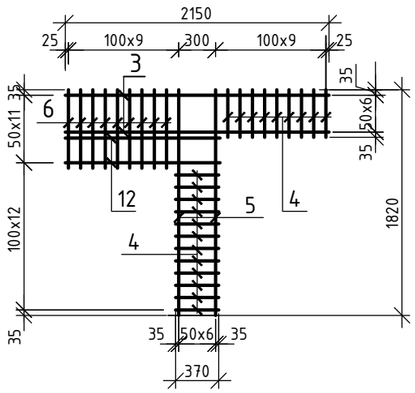
С 4



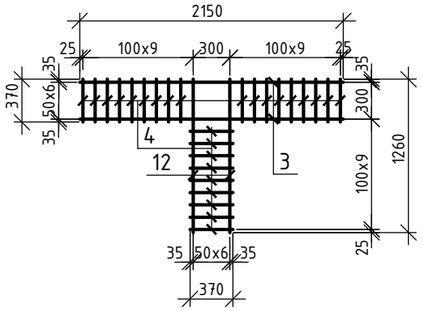
С 5



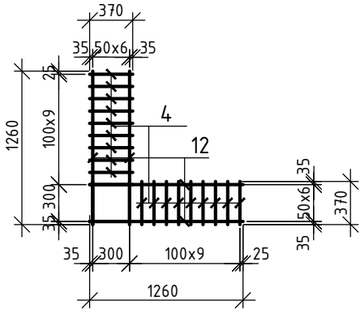
С 6



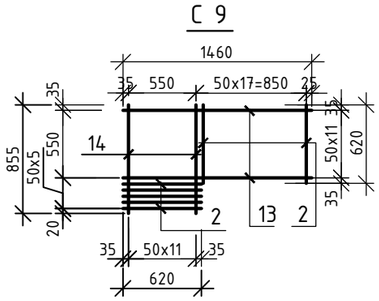
С 7



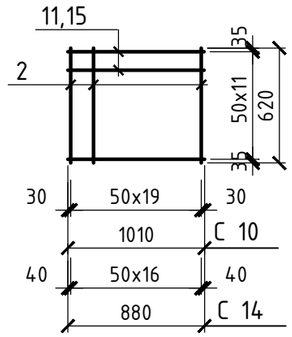
С 8



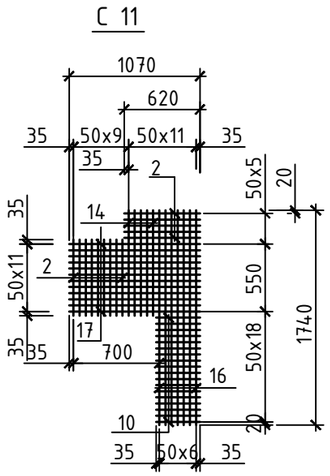
С 9



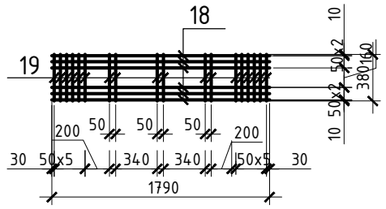
С 10



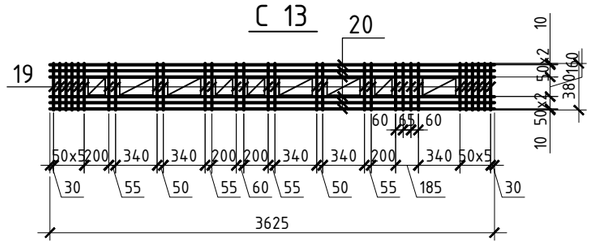
С 11



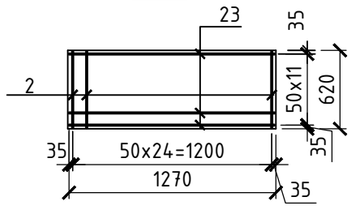
С 12



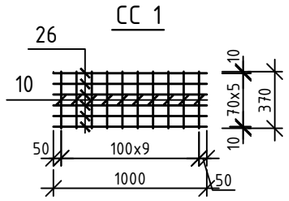
С 13



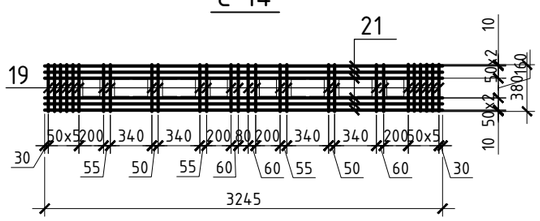
С 16



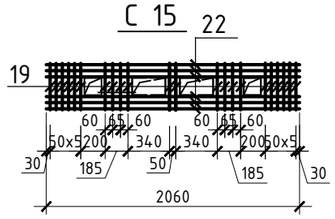
СС 1



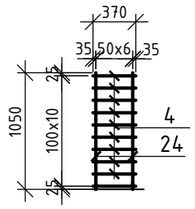
С 14



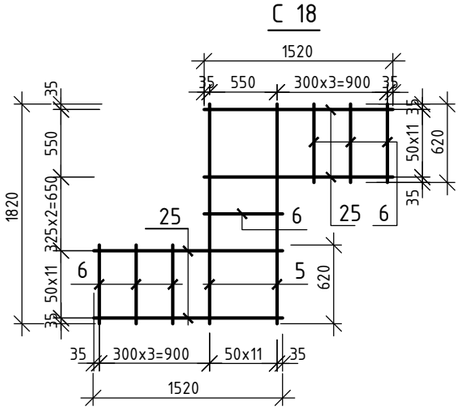
С 15



С 17



С 18



1. Спецификация сеток разработана на л.АС-65.

						16-24-АС		
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)		
Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата			
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия: РП	Лист: 64 / Листов:
Проверил		Бычкова						
Разработ.		Байбусинова			05.20			
Н.контроль		Бычкова				Сетки для армирования стен С1...С18, СС1.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"	

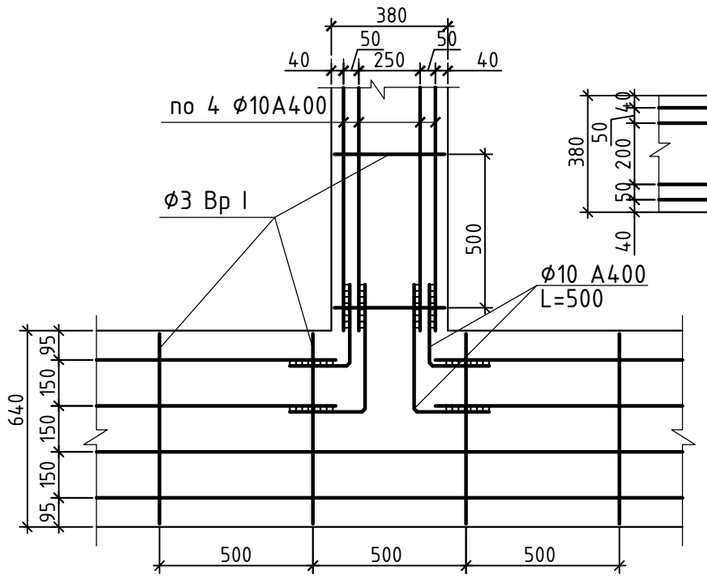
Спецификация изделий

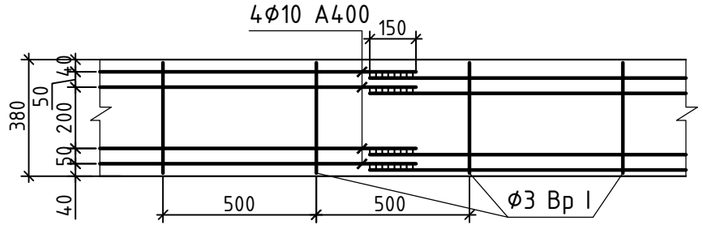
Марка	Поз.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет., кг	Масса изделий, кг
1	2	3	4	5	6
С 1	1	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=1820	24	0,28	7,87
	2	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=620	12	0,096	
С 2	5	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=1820	7	0,18	4,42
	6	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=620	6	0,062	
	3	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=2150	12	0,22	
	4	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=370	4	0,037	
С 3	2	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=620	22	0,096	6,19
	7	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=2180	12	0,34	
С 4	4	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=370	12	0,037	3,35
	8	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=2640	7	0,26	
	9	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=1560	7	0,155	
С 5	1	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=1820	7	0,28	5,81
	2	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=620	13	0,096	
	10	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=370	12	0,057	
	11	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=1010	12	0,16	
С 6	5	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=1820	7	0,18	4,76
	6	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=620	9	0,062	
	3	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=2150	7	0,22	
	4	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=370	21	0,037	
	12	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=1260	5	0,125	
С 7	3	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=2150	7	0,22	3,41
	4	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=370	27	0,037	
	12	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=1260	7	0,125	
С 8	4	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=370	18	0,037	2,42
	12	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=1260	14	0,125	
С 9	13	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=1460	12	0,23	6,46
	2	ф5Вр I ГОСТ6727-80* L=620	22	0,096	
	14	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=855	12	0,132	
С 10	2	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=620	20	0,096	3,84
	11	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=1010	12	0,16	
С 11	14	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=855	5	0,132	6,90
	2	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=620	14	0,096	
	16	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=1740	7	0,27	
	10	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=370	18	0,057	
	17	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=1070	12	0,165	
С 12	18	ф6 А240 ГОСТ34028-2016 L=1790	6	0,40	3,09
	19	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=380	18	0,038	
С 13	20	ф6А240 ГОСТ34028-2016 L=3625	6	0,805	5,97
	19	ф 4 Вр I ГОСТ 6727-80* L=380	30	0,038	
С 14	21	ф6А240 ГОСТ34028-2016 L=3245	6	0,72	5,39
	19	ф 4 Вр I ГОСТ 6727-80* L=380	28	0,038	
С 15	22	ф6А240 ГОСТ34028-2016 L=2060	6	0,46	3,60
	19	ф 4 Вр I ГОСТ 6727-80* L=380	22	0,038	
С 16	2	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=620	25	0,096	4,80
	23	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=1270	12	0,20	
С 17	4	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=370	11	0,037	1,14
	24	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=1050	7	0,104	
С 18	5	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=1820	12	0,18	6,22
	6	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=620	7	0,062	
	25	ф4 Вр I ГОСТ6727-80* L=1520	24	0,151	
СС 1	10	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=370	10	0,057	1,494
	26	ф5 Вр I ГОСТ6727-80* L=1000	6	0,154	

1. Данный лист смотри совместно с л. АС-63...66.

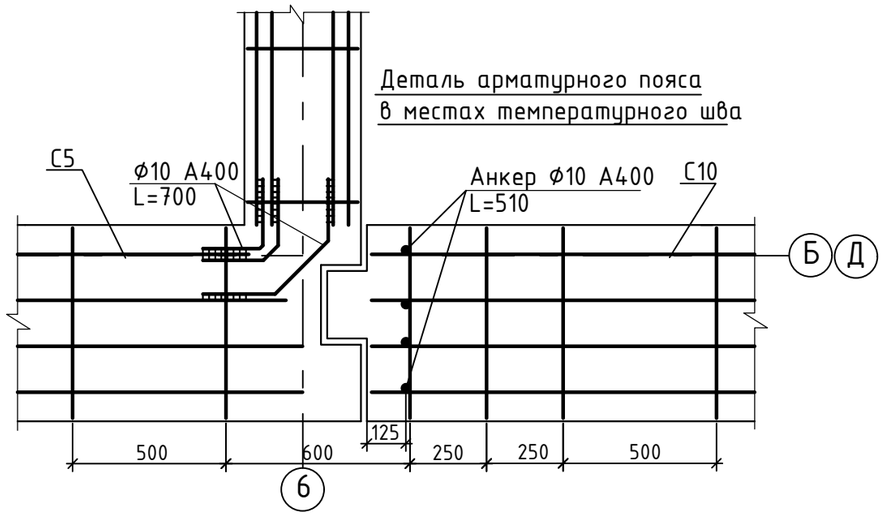
Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	65	
Разработ.		Байбусинова			05.20	Спецификация сеток С1...С18, СС1.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контроль		Бычкова							

Детали арматурного пояса

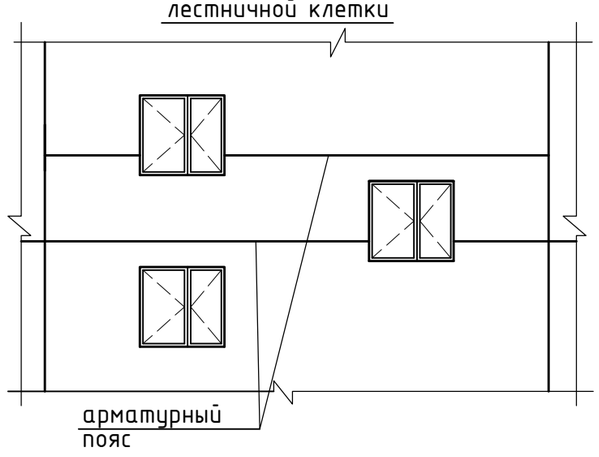




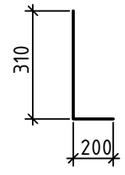
Деталь арматурного пояса в местах температурного шва



Элемент фасада в зоне лестничной клетки



Анкер ф10 А400



Спецификация элементов армирования стен

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Приме-чание
С 1	л.АС-64,65	Сетки С 1	167	7,87	
С 2	то же	С 2	203	4,42	
С 3	"	С 3	87	6,19	
С 4	"	С 4	55	3,35	
С 5	"	С 5	114	5,81	
С 6	"	С 6	260	4,76	
С 7	"	С 7	130	3,41	
С 8	"	С 8	130	2,42	
С 9	"	С 9	327	6,46	
С 10	"	С 10	162	3,84	
С 11	"	С 11	426	6,90	
С 12	"	С 12	1215	3,09	
С 13	"	С 13	81	5,97	
С 14	"	С 14	81	5,39	
С 15	"	С 15	162	3,60	
С 16	"	С 16	144	4,80	
С 17	"	С 17	72	1,14	
С 18	"	С 18	72	6,22	
СС1	"	СС1 L=2887,16п.м.	-	1,494	1...3эт.
		Анкер ф 10А400 L=510	16	0,32	
		Арматурные пояса			
ф10А400	ГОСТ 34028-2016	ф 10 А400 Lобщ.=2829,5м.п	-	1745,80	на 2 этажа
ф3Вр I	ГОСТ 6727-80*	ф 3 Вр I Lобщ.=597,0м.п.	-	32,85	на 2 этажа

Ведомость расхода стали на элемент, кг

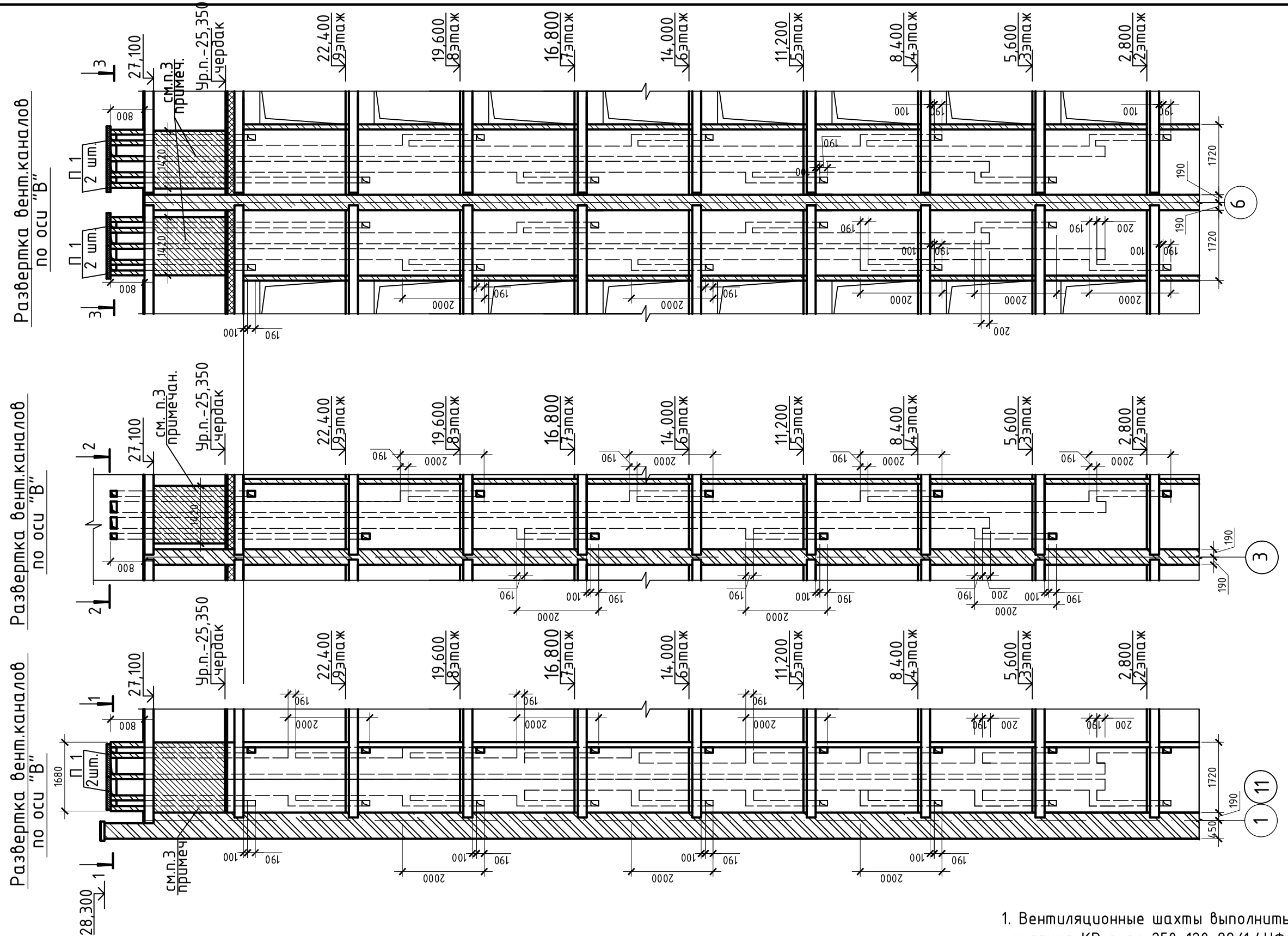
Марка элемента	Изделия арматурные								
	Арматура класса								Всего
	А 240		А 400		Вр I				
	ГОСТ 34028-2016		ГОСТ 34028-2016		ГОСТ 6727-80*				
	ф6	Итого	ф10	Итого	ф3	ф4	ф5	Итого	
Армирование стен	4112,68	4112,68	1750,92	1750,92	32,85	4751,96	13193,68	17978,49	23842,09

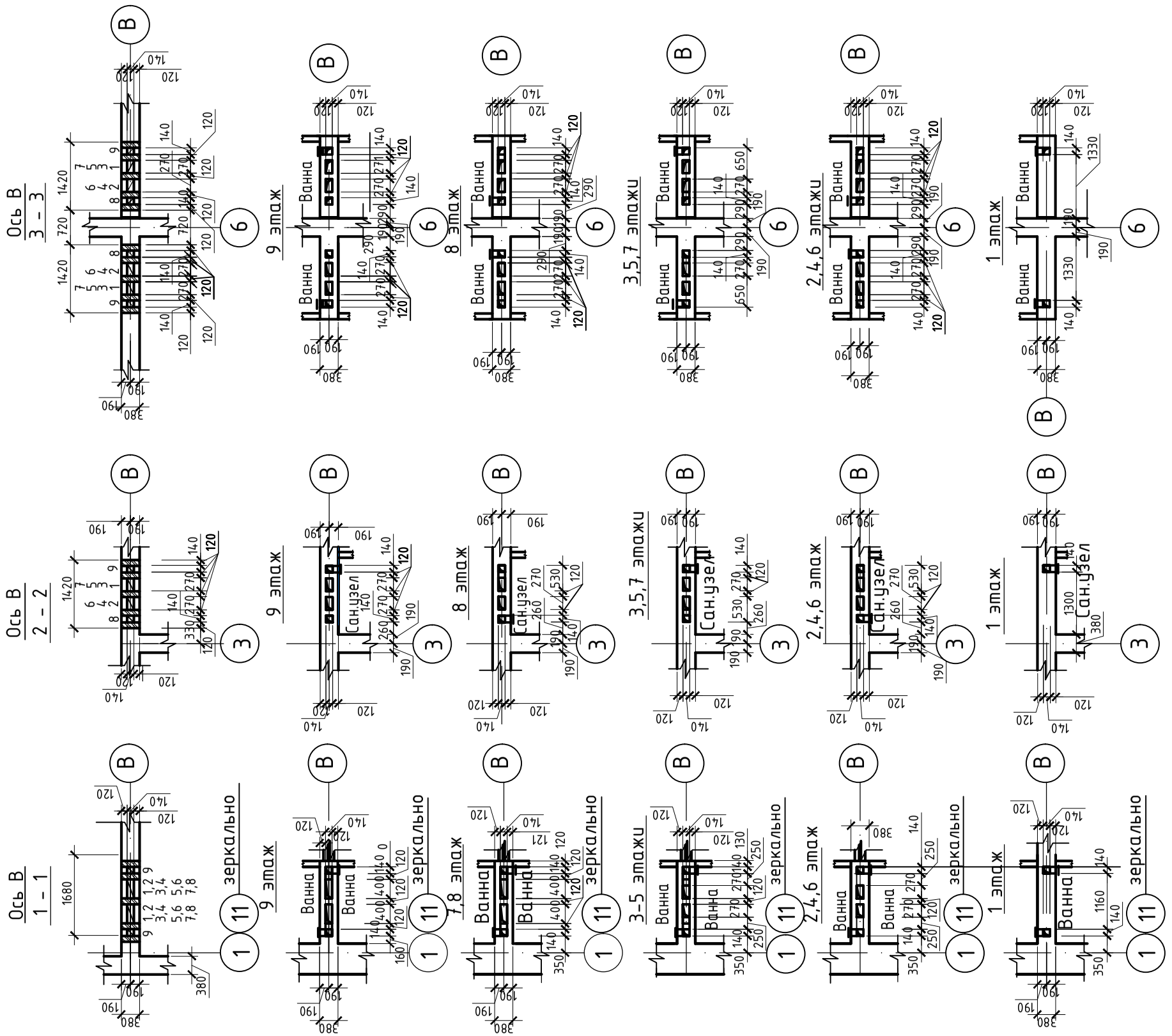
1. Общие указания по армированию стен даны на л. АС-63.1.
2. Сетки разработаны на л.АС-64, 65.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
						Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
							РП	66	
Нач.отд.		Елкеева							
Проверил		Бычкова							
Разработ.		Байбусинова			04.20	Детали арматурного пояса. Спецификация элементов армирования стен.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контр.		Бычкова							

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3





Спецификация

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
П 1	Серия 1.243.1-4	Плита плоская П Т12.5-8.6	25	96	
		Решетка наружная РН150х200	69		
		Решетка наружная РН250х200	68		
		Решетка наружная РН400х200	8		

1. Вентиляционные шахты выполнить из керамического кирпича КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/25, ГОСТ 530-2012 толщина стенок шахты 120мм.
2. Околотые поверхности не обращать внутрь каналов.
3. Участки стен с вентканалами, в пределах чердака, утеплить жесткими минераловатными плитами толщ.50мм Y=150кг/м3. и оштукатурить цементным раствором по металлической сетке
4. Одновременно с кладкой вентканалов выполнить швабровку внутренних поверхностей.
5. Данный лист смотреть совместно с листами АС-6 ÷ 11.
6. В отверстия вентиляционных шахт установить рещетки наружные РН.

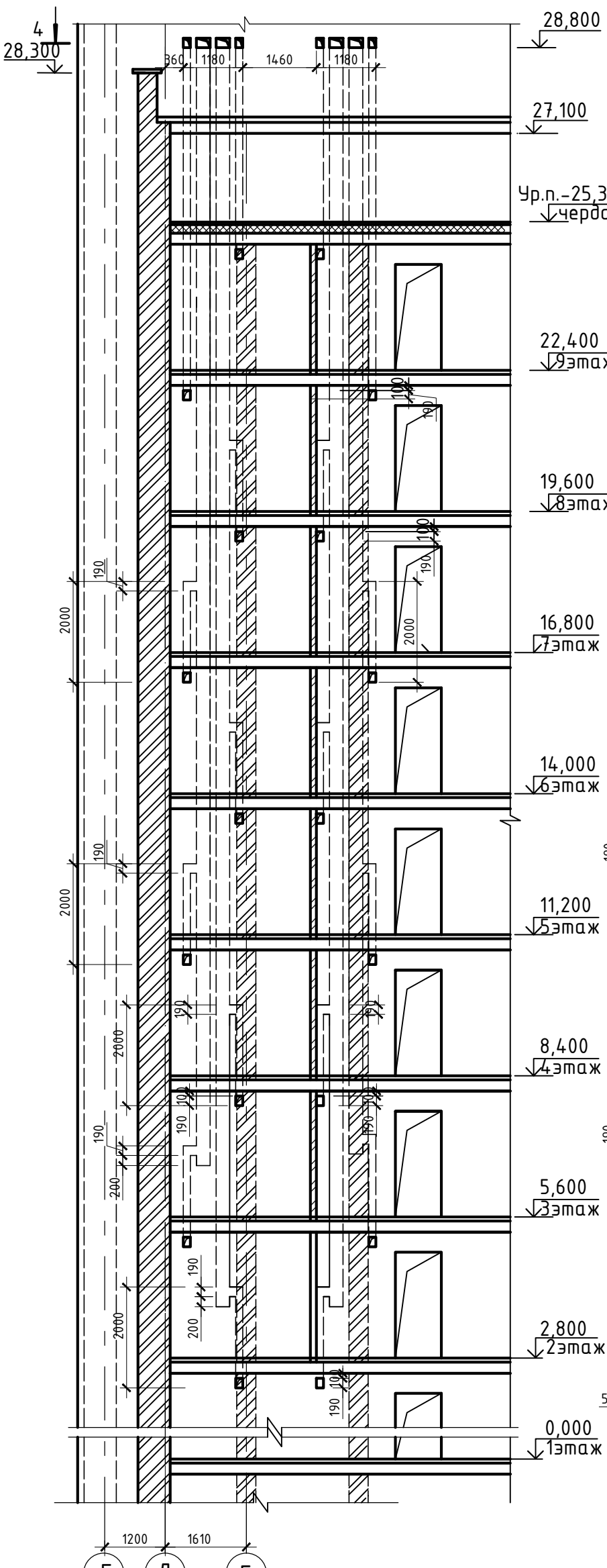
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-24-АС		
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)		
Нач.отдела		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	67	
Разработал		Байбусинова			08.20	Развертка стены с вентканалами по оси "В".	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Норм.контр		Бычкова							

Инв.N подл. | Подпись и дата | Взам. инв.N

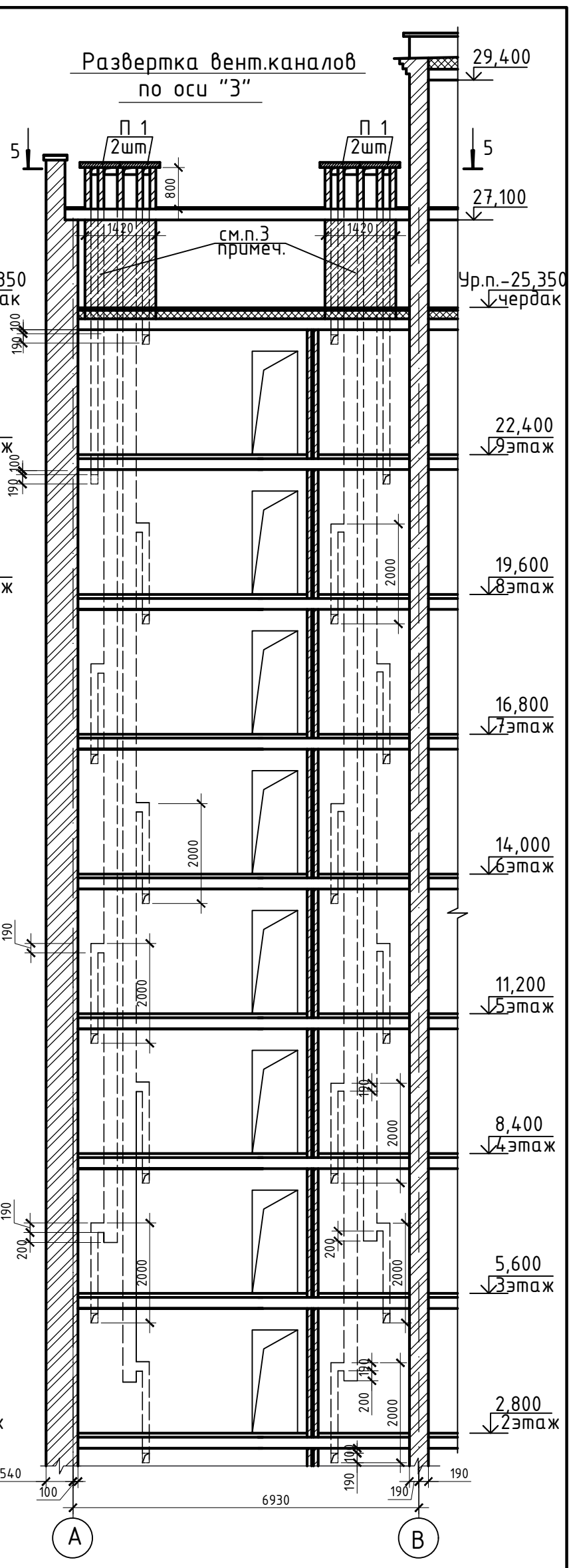
А3

Инв.N подл.	Подпись и дата	Взам. инв.N

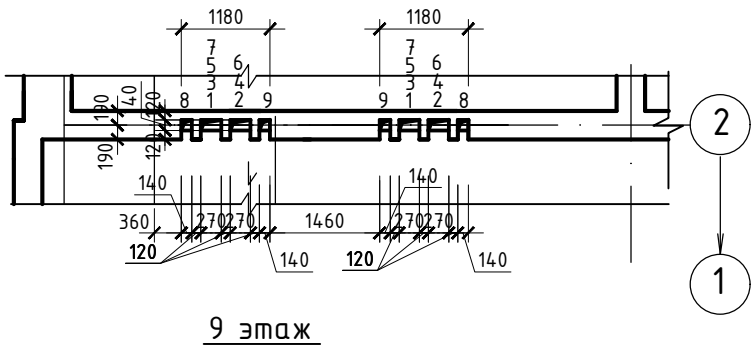
Развертка вент.каналов по оси "2"



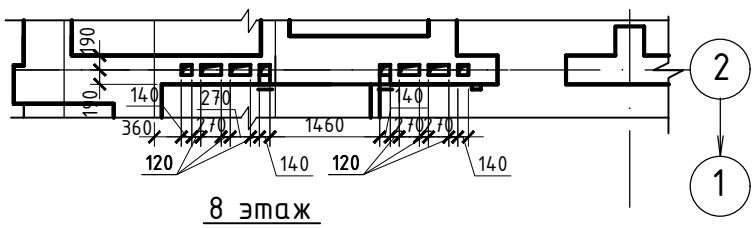
Развертка вент.каналов по оси "3"



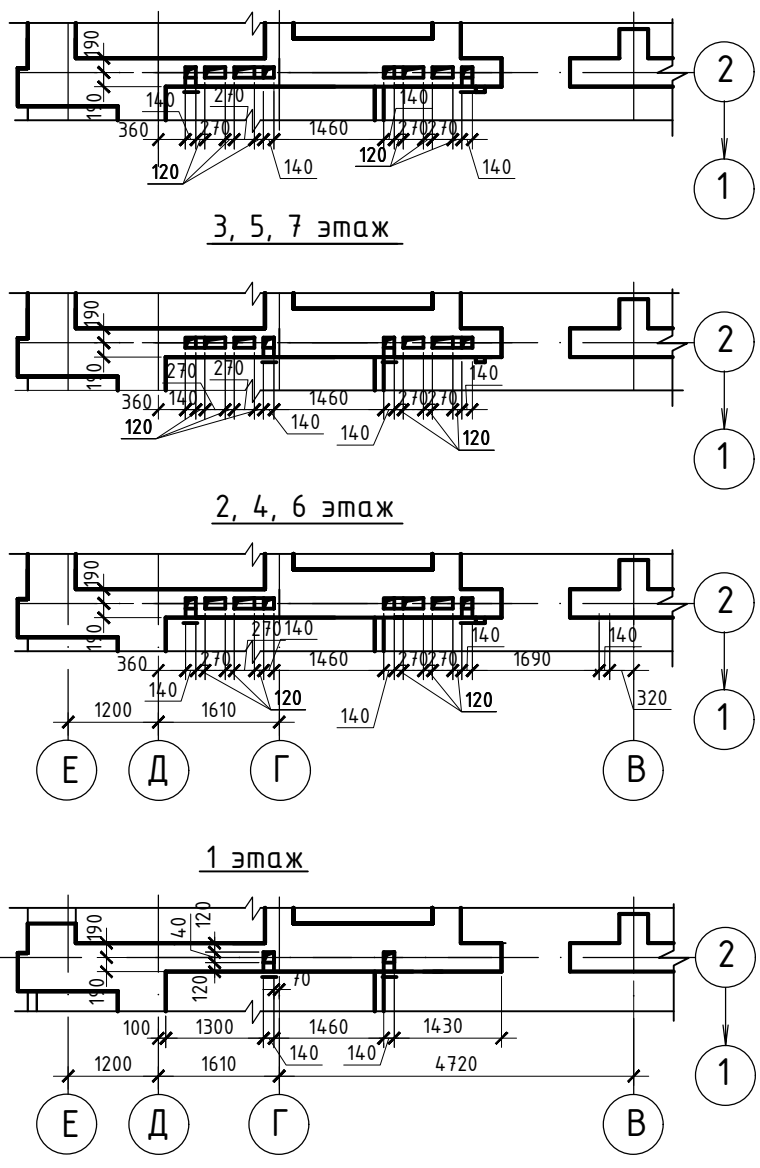
Ось 2
4 - 4



9 этаж



8 этаж

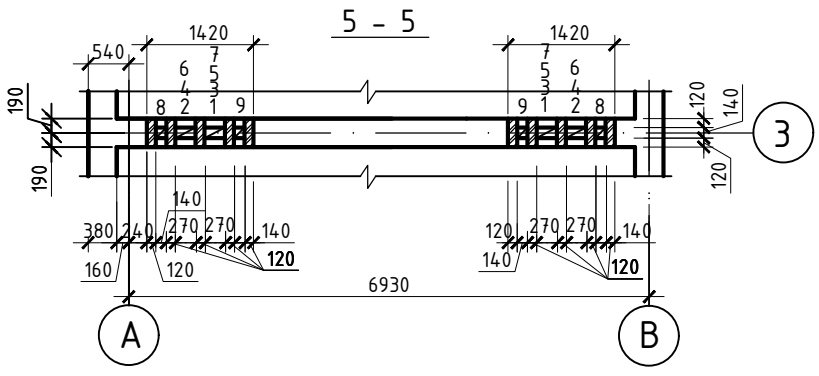


3, 5, 7 этаж

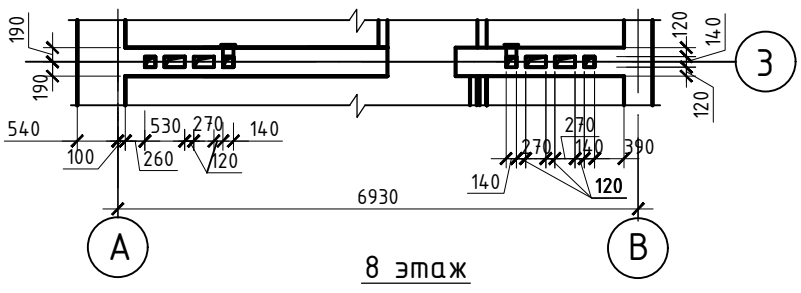
2, 4, 6 этаж

1 этаж

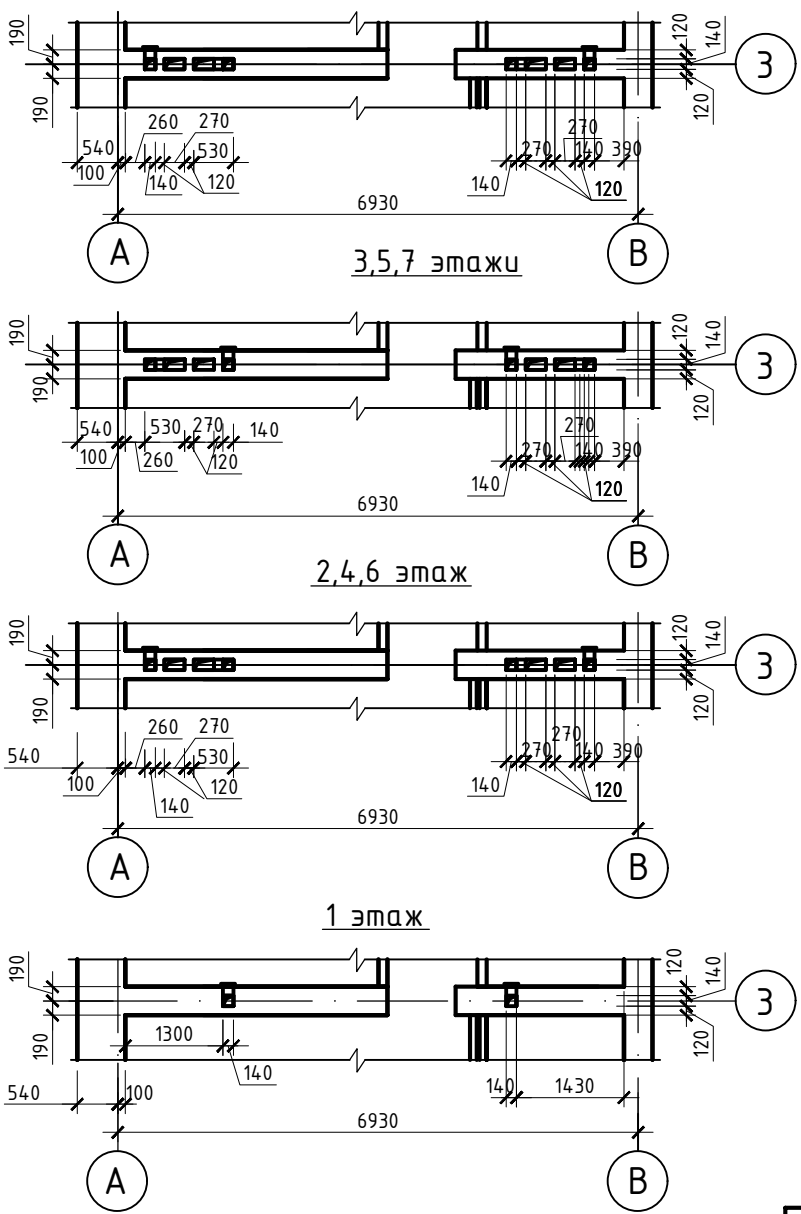
Ось 3
5 - 5



9 этаж



8 этаж



3,5,7 этажи

2,4,6 этаж

1 этаж

1. Общие примечания смотри на листе АС-67.

Нач.отдела	Елкеева					
Проверил	Бычкова					
Разработал	Байбусинова					
Норм.контр.	Бычкова					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
					08.20	

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Каргагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

Развертка стены с вентканалами по осям "2", "3".

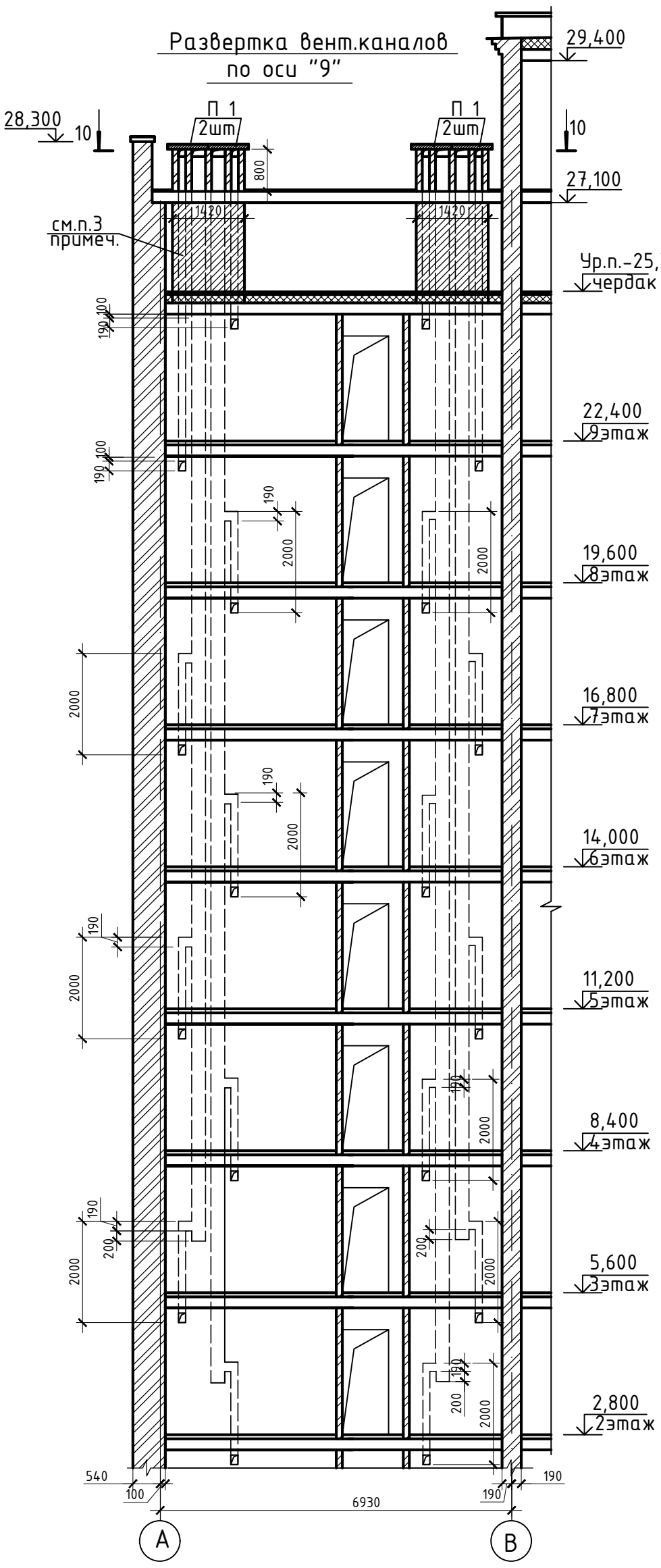
Стадия	Лист	Листов
РП	68	

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

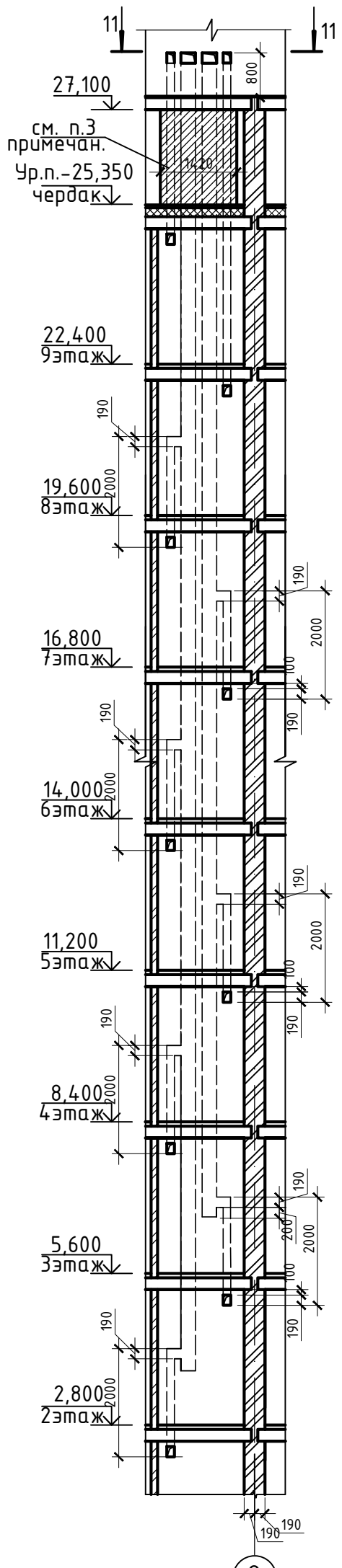
А3

Инв.N подл.	Подпись и дата	Взам. инв.N

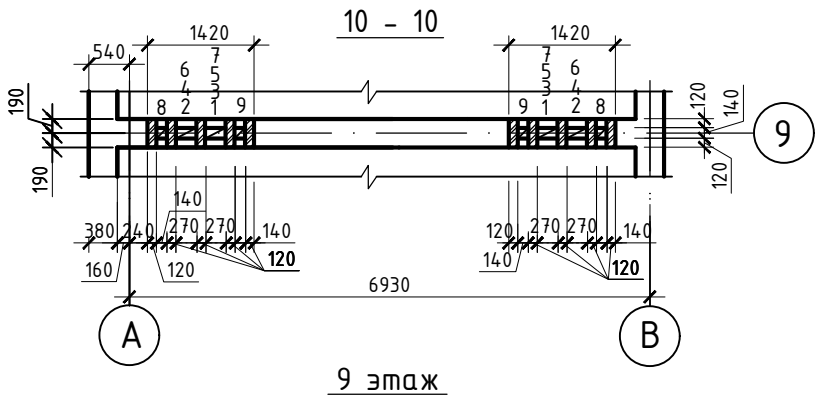
Развертка вент.каналов по оси "9"



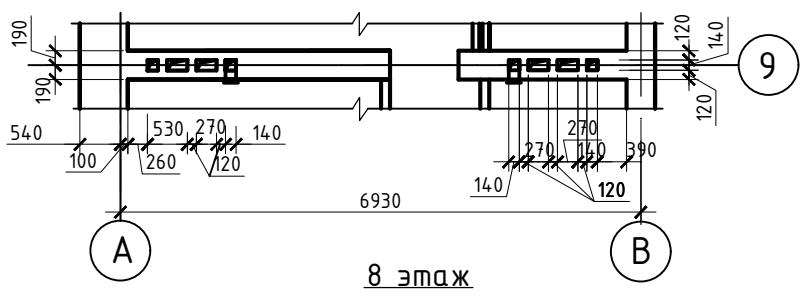
Развертка вент.каналов по оси "В"



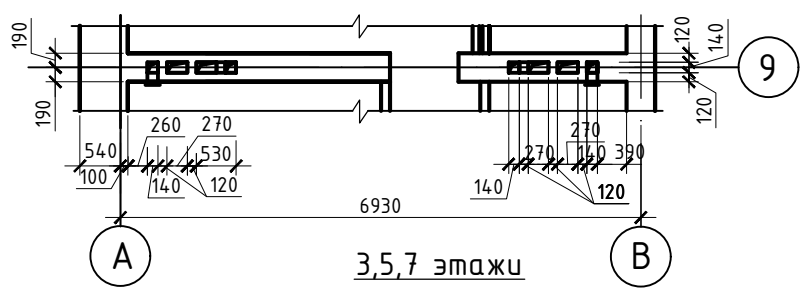
Ось 9
10 - 10



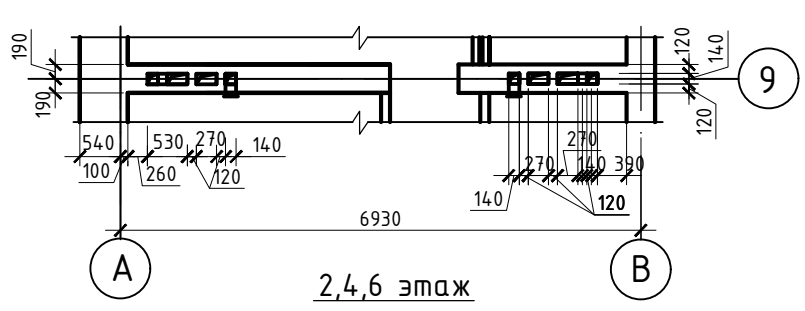
9 этаж



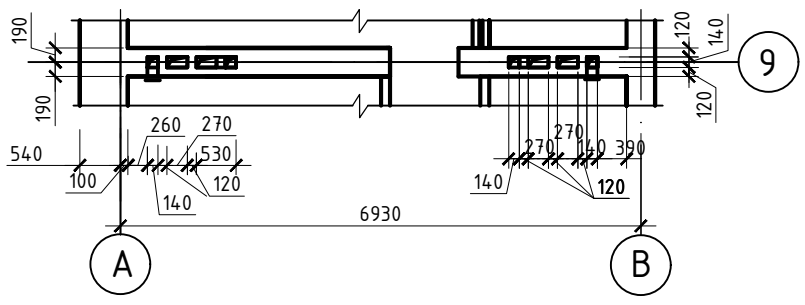
8 этаж



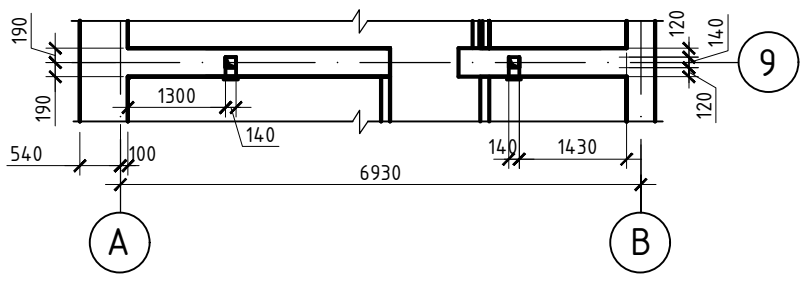
3,5,7 этажи



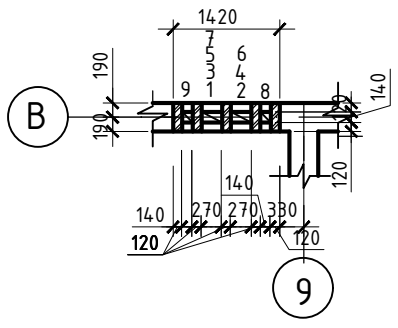
2,4,6 этаж



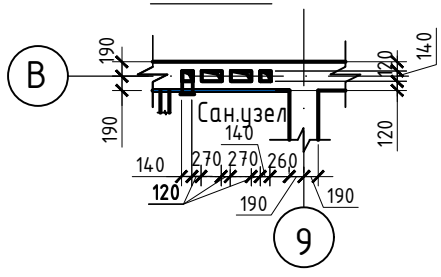
1 этаж



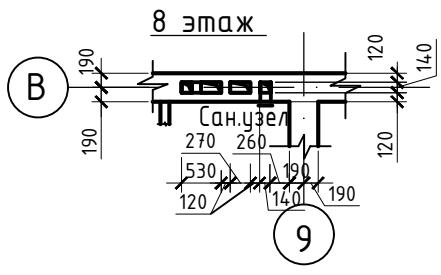
Ось В
11 - 11



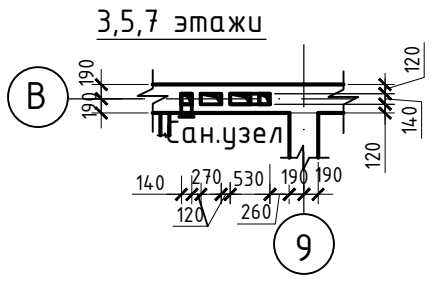
9 этаж



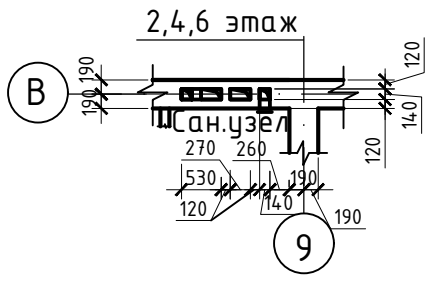
8 этаж



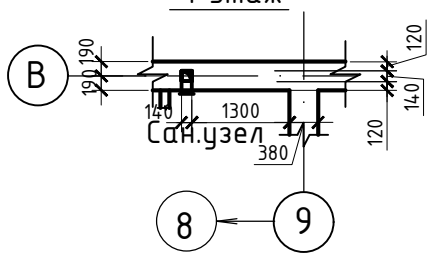
3,5,7 этажи



2,4,6 этаж



1 этаж



1. Общие примечания смотри на листе АС-67.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Нач.отдела	Елкеева				
Проверил	Бычкова				
Разработал	Байбусинова				08.20
Норм.контр.	Бычкова				

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Каргагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

Стадия	Лист	Листов
РП	69	

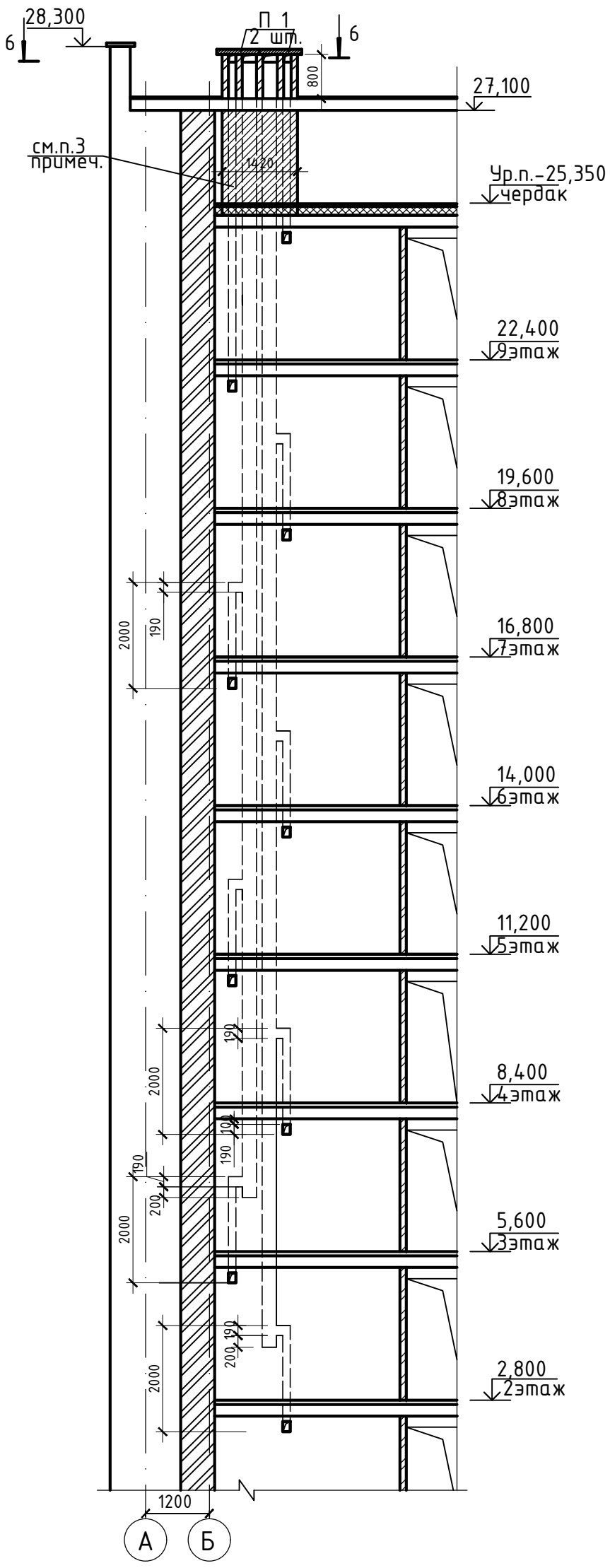
Развертка стены с вентканалами по осям "9" и "В".

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

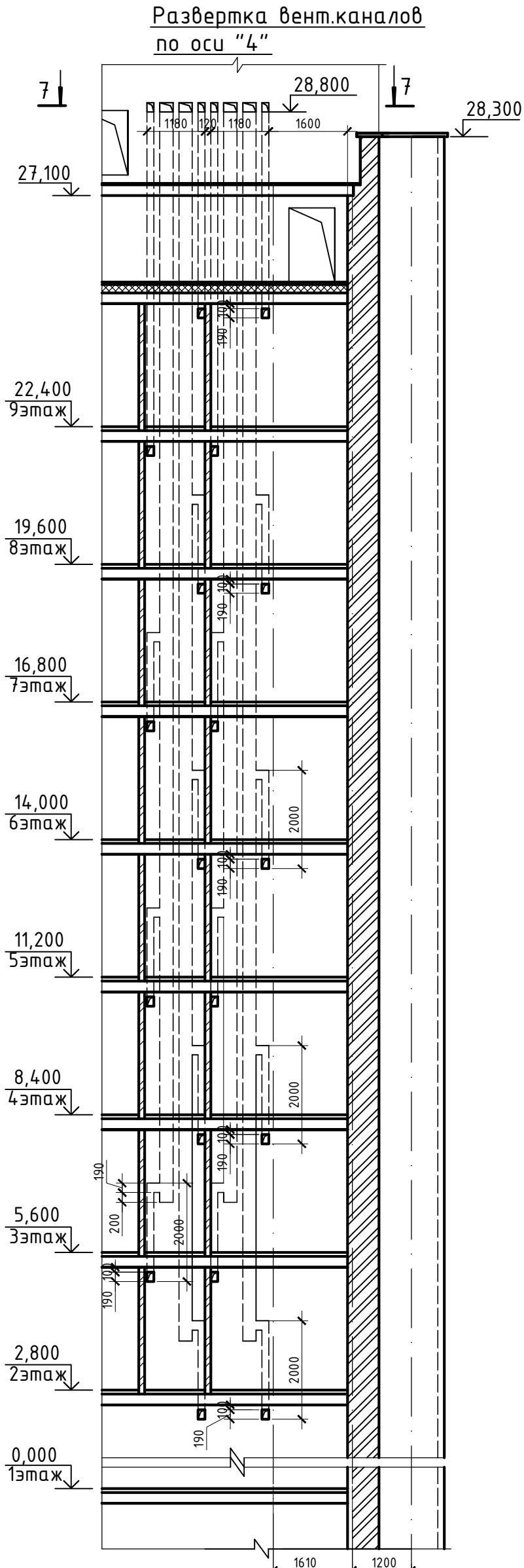
А3

Инв.N подл.	Подпись и дата	Взам. инв.N

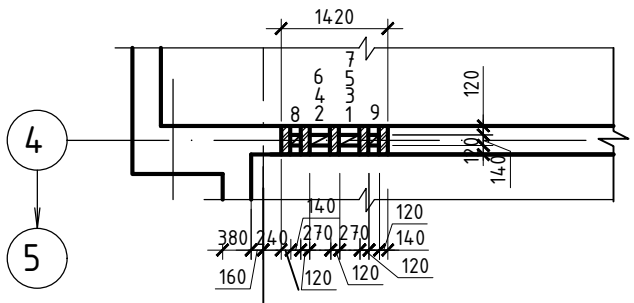
Развертка вент.каналов по оси "4"



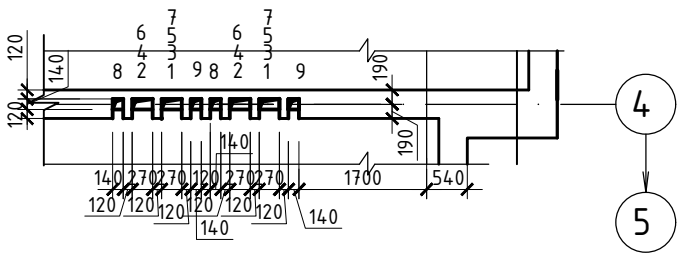
Развертка вент.каналов по оси "4"



Ось 4 6 - 6



Ось 4 7 - 7



1. Общие примечания смотри на листе АС-67.

Нач.отдела	Елкеева						
Проверил	Бычкова						
Разработал	Байбусинова						
Норм.контр	Бычкова						
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Каргаилы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

Развертка стены с вентканалами по оси "4".

Стадия	Лист	Листов
РП	70	

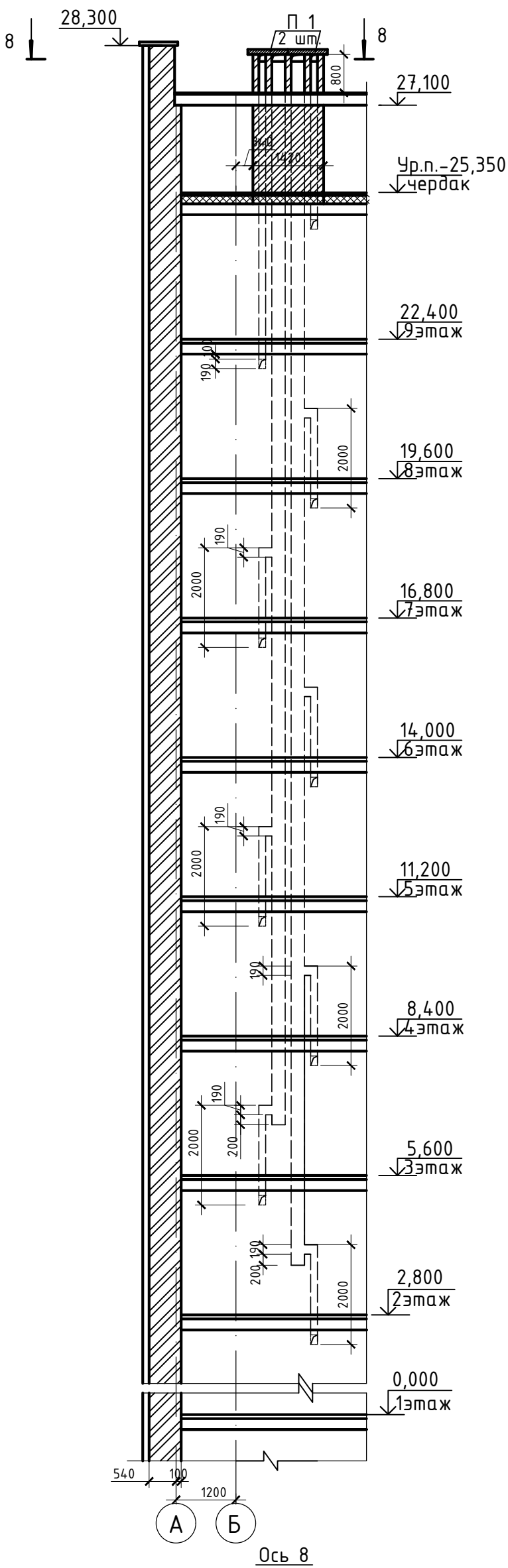
ТОО ПИИ "Семстройпроект"

08.20

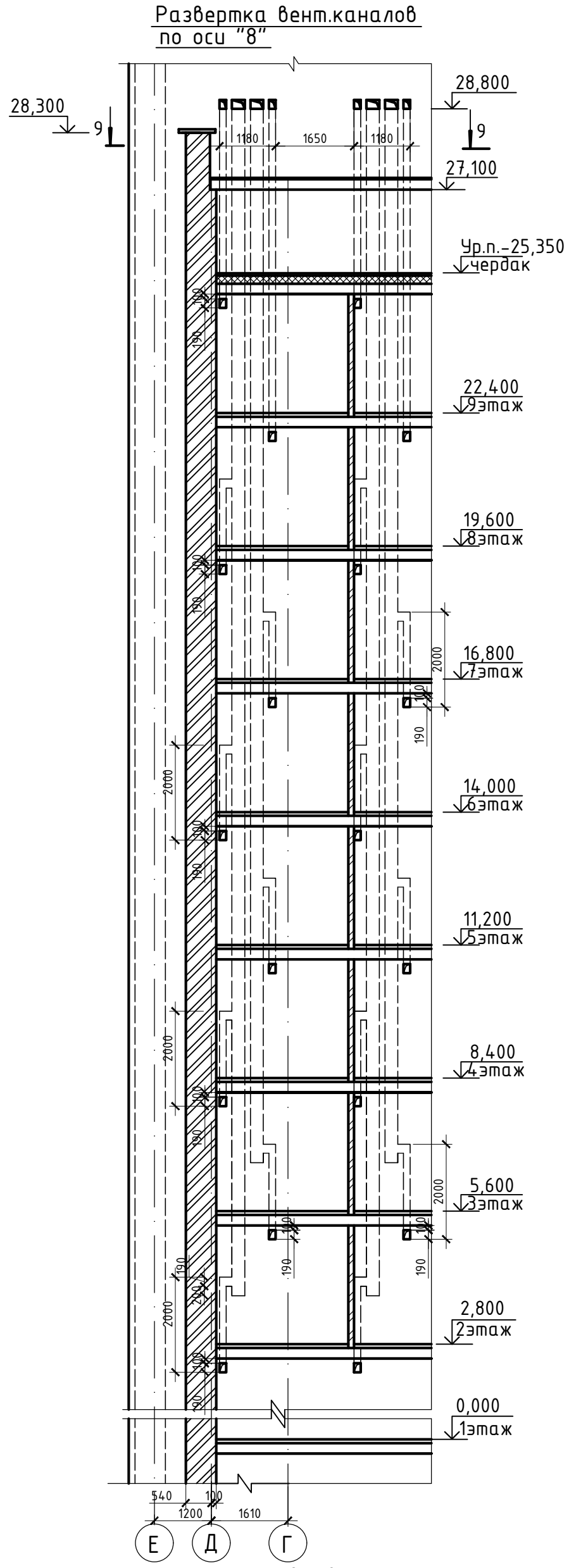
А3

Инв.N подл.	Подпись и дата	Взам. инв.N

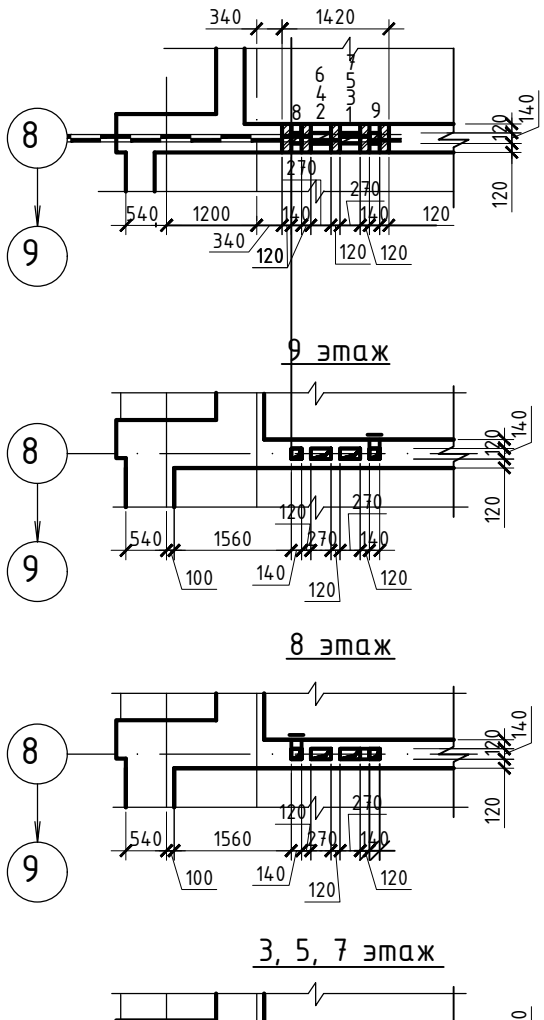
Развертка вент.каналов по оси "8"



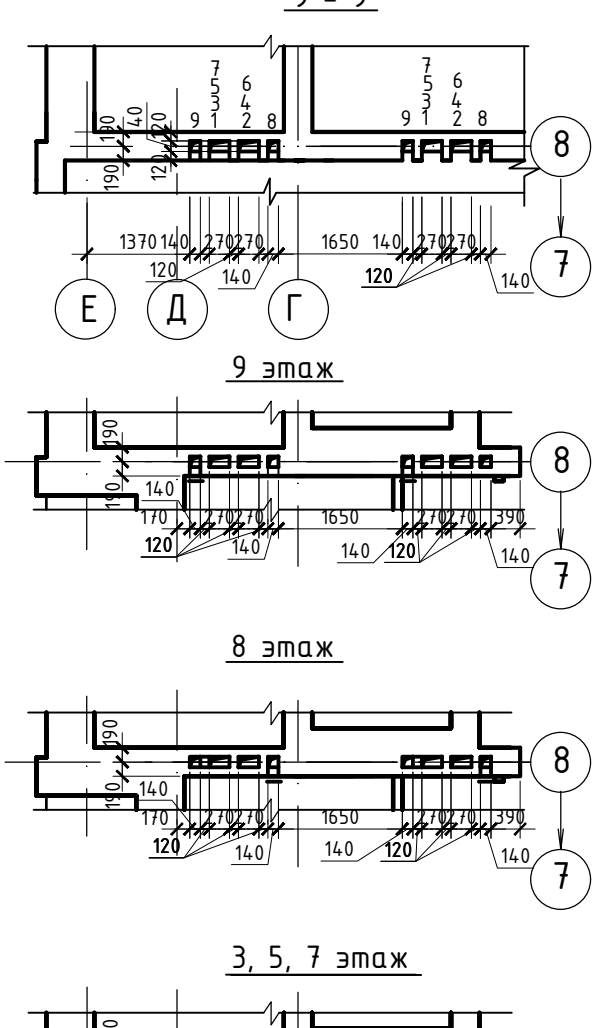
Развертка вент.каналов по оси "8"



Ось 8 8 – 8



Ось 8 9 – 9



1. Общие примечания смотри на листе АС-67.

Нач.отдела	Елкеева						
Разработал	Байбусинова						
Проверил	Бычкова						
Норм.контр	Бычкова						
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
					08.20		

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Каргайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

Развертка стены с вентканалами по оси "8".

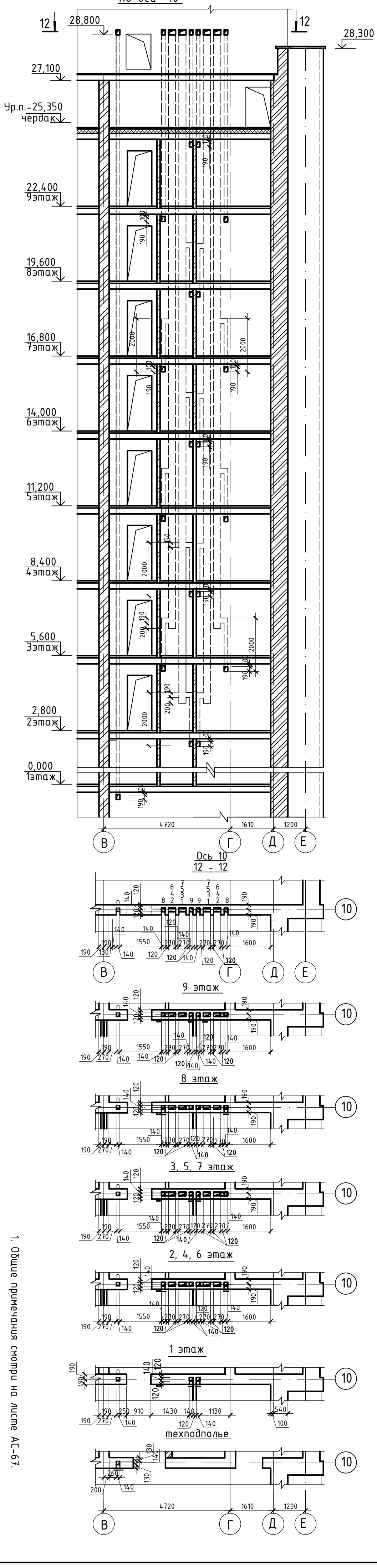
Стадия	Лист	Листов
РП	71	

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

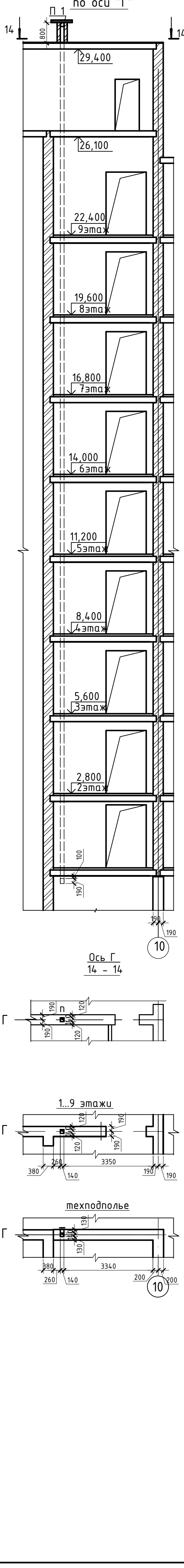
А3

Инв.N подл.	Подпись и дата	Взам. инв.N

Развертка вент.каналов по оси "10"



Развертка вент.каналов по оси "Г"



Ось 10
12 - 12

9 этаж

8 этаж

3, 5, 7 этаж

2, 4, 6 этаж

1 этаж

техподполье

Ось Г
14 - 14

1...9 этажи

техподполье

1. Общие примечания смотри на листе АС-67.

Нач.отдела	Елкеева			Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Проверил	Бычкова								
Разработал	Байбусинова								
Норм.контр.	Бычкова								08.20

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

Развертка стены с вентканалами по оси "10", "Г".

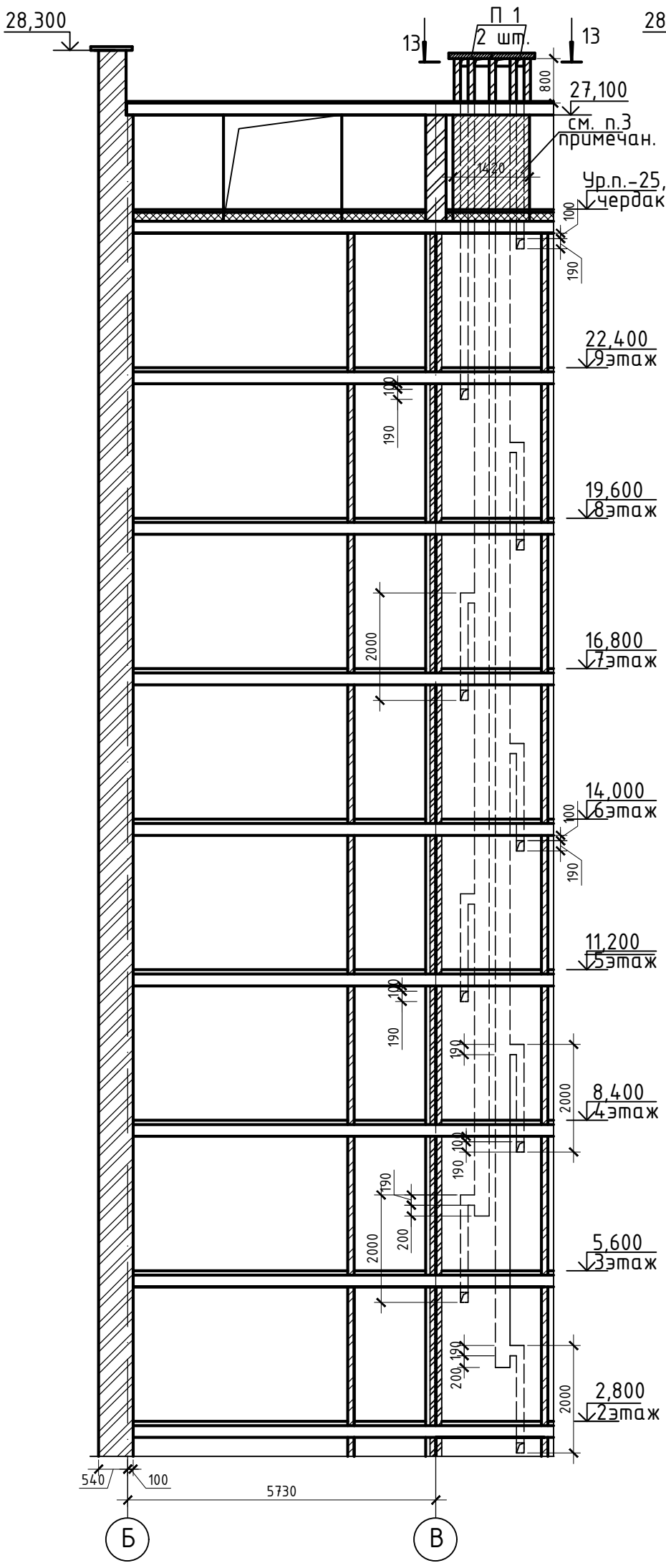
Стадия	Лист	Листов
РП	72	

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

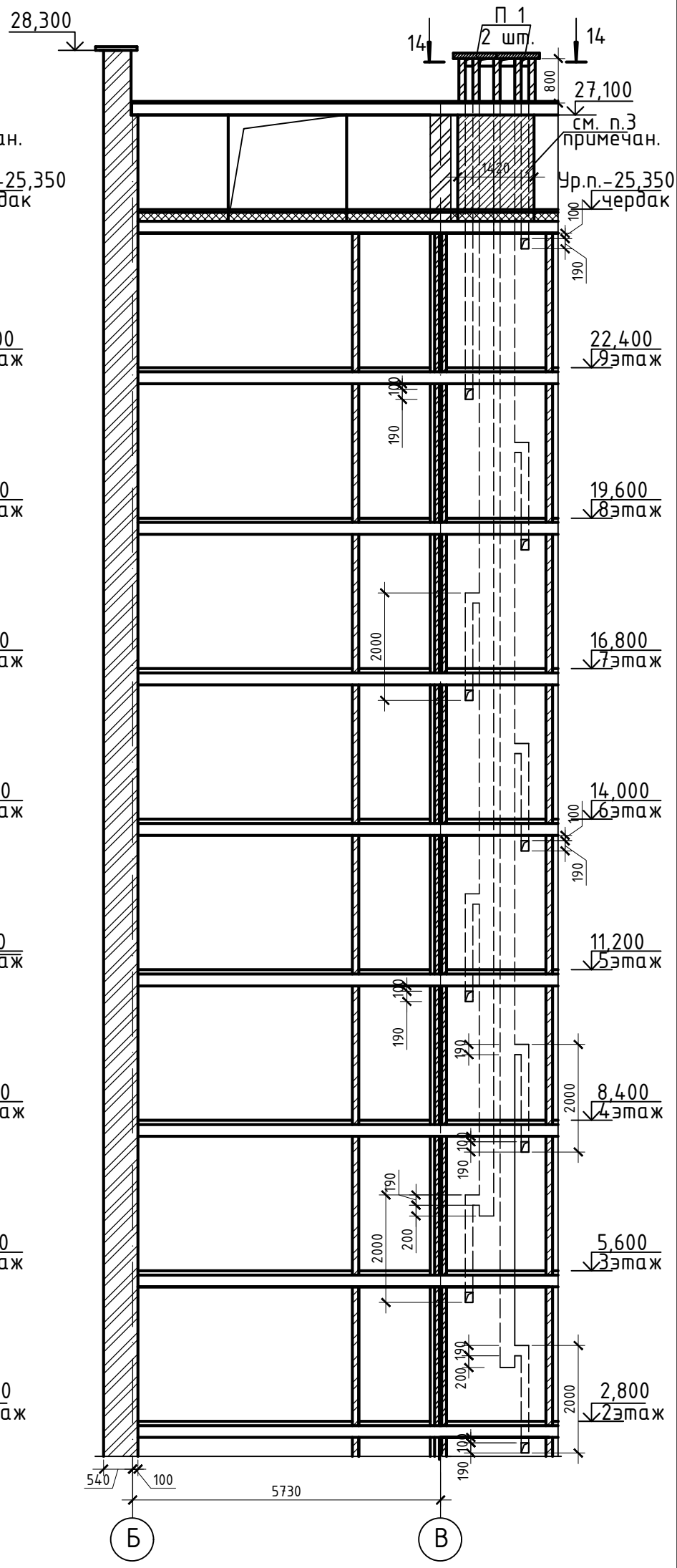
А3

Инв.N подл.	Подпись и дата	Взам. инв.N

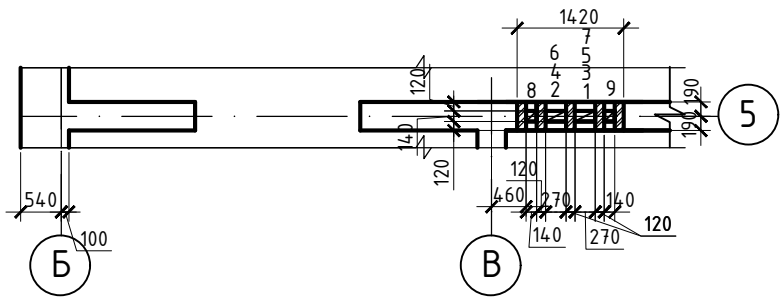
Развертка вент.каналов по оси "5"



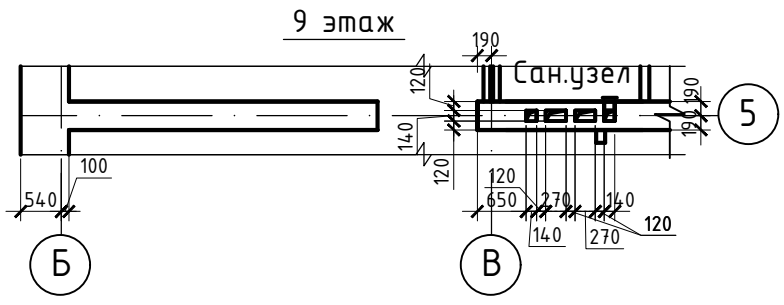
Развертка вент.каналов по оси "7"



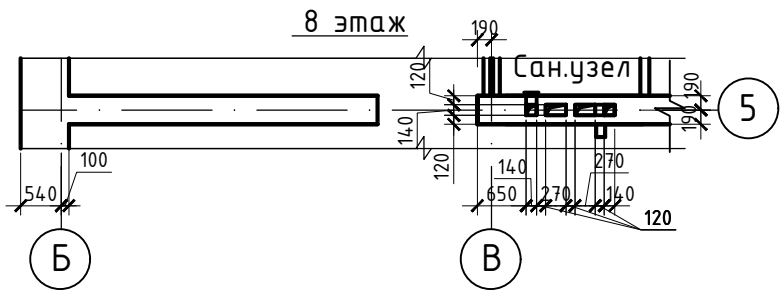
Ось 5
13 - 13



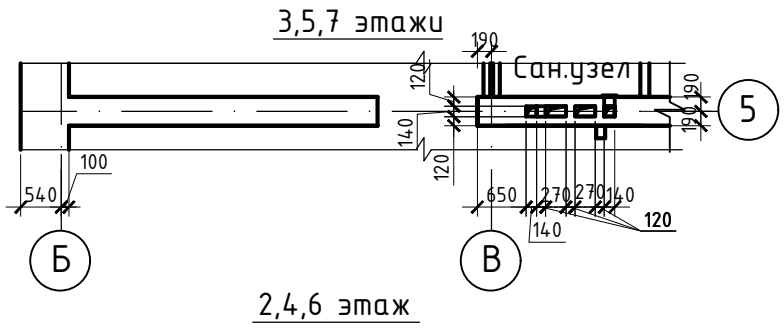
9 этаж



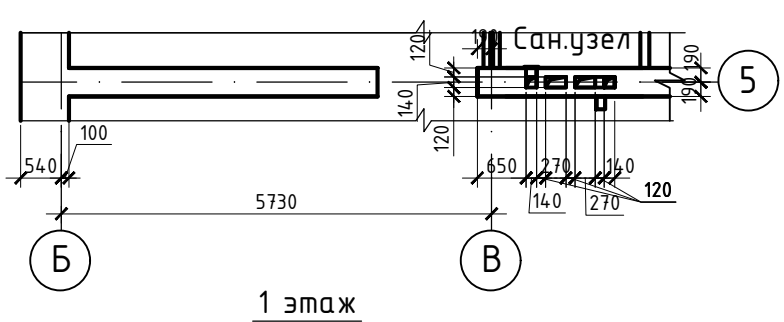
8 этаж



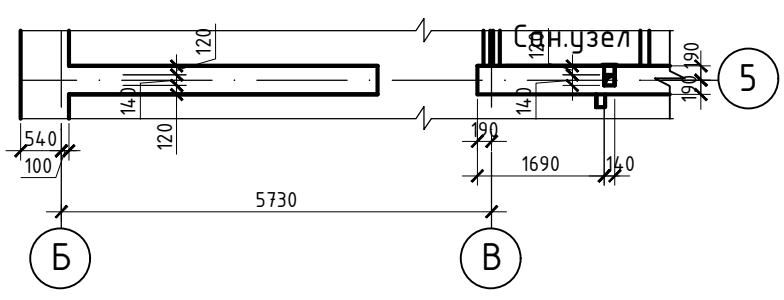
3,5,7 этажи



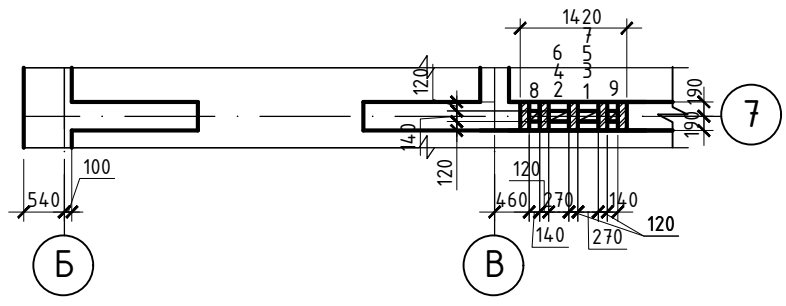
2,4,6 этаж



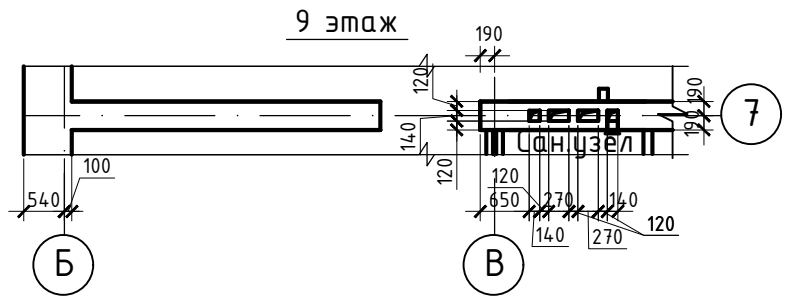
1 этаж



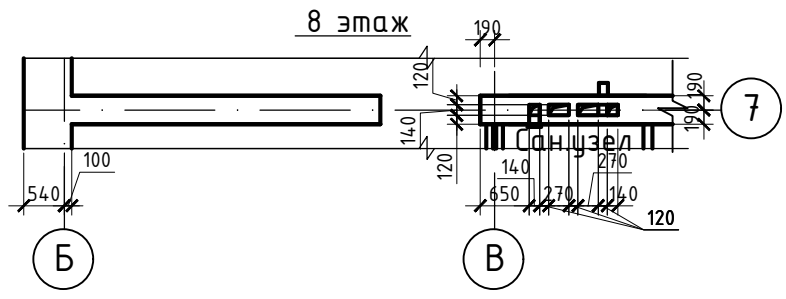
Ось 7
14 - 14



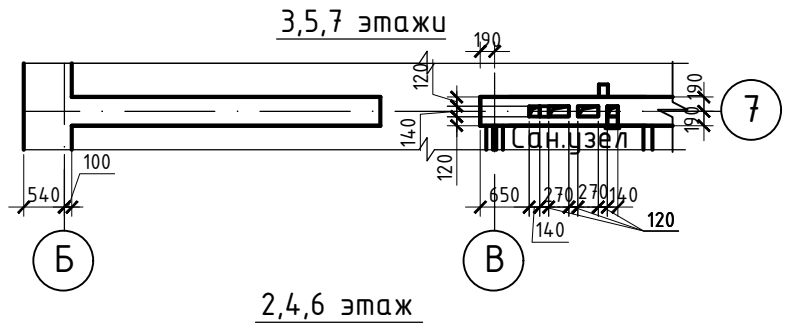
9 этаж



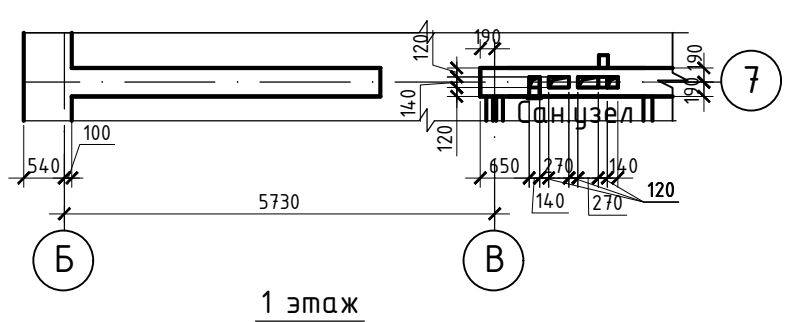
8 этаж



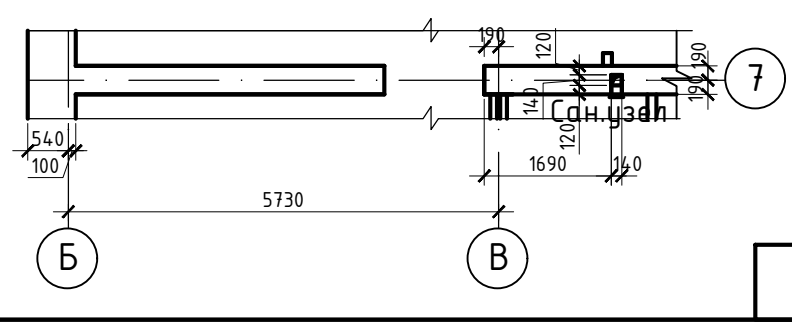
3,5,7 этажи



2,4,6 этаж



1 этаж



1. Общие примечания смотри на листе АС-67.

Нач.отдела	Елкеева				
Проверил	Быкова				
Разработал	Байбусинова				
Норм.контр	Бычкова				08.20
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Каргагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

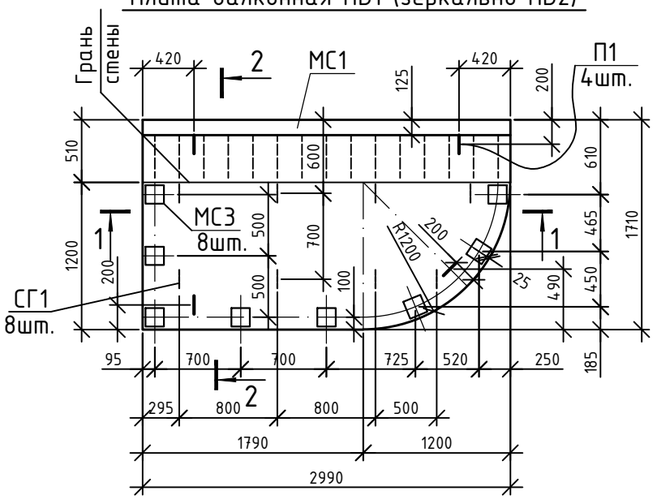
Развертка стены с вентканалами по осям "5", "7".

Стадия	Лист	Листов
РП	73	

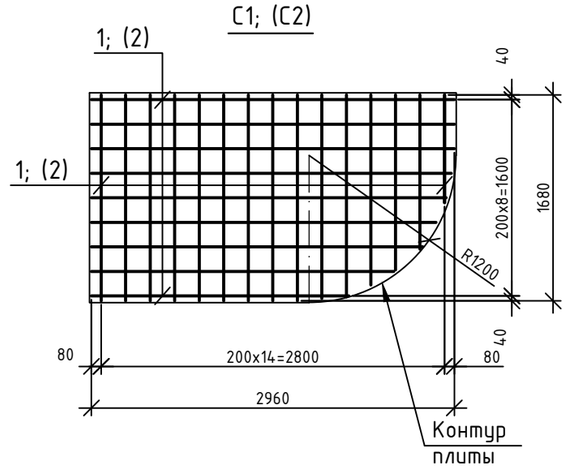
ТОО ПИИ "Семстройпроект"

А3

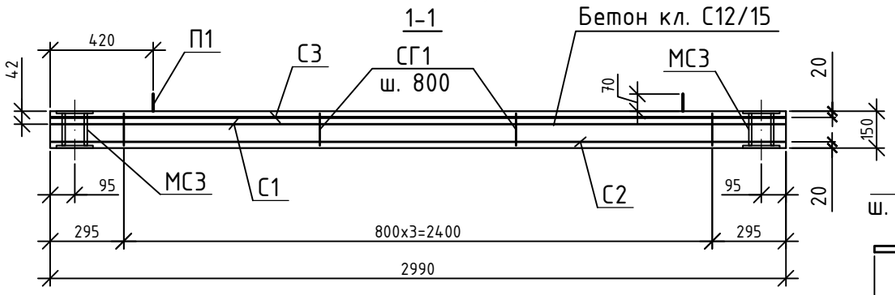
Плита балконная ПБ1 (зеркально ПБ2)



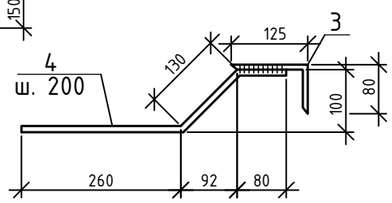
С1; (С2)



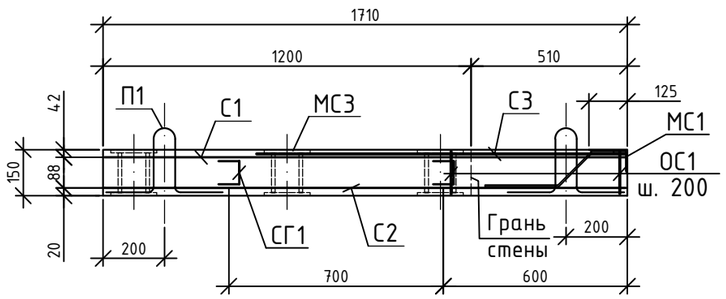
1-1



МС1
(L=2960)



2-2



Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Примеч.
		Плита балконная ПБ1 (ПБ2)		1800	см. п.п.9
С1	данный лист	Сетка С1	1	30,0	см. п.п.10
С2	то же	то же С2	1	19,16	
С3	см. л. АС-75	" С3	1	29,87	
П1	ГОСТ 34028-2016	Петля Ф18 А240 L=930	4	1,86	7,44кг
МС 1	данный лист	Закладная деталь МС 1	1	41,35	
МС 3	Серия 1.400-15 вып.1	Закладная деталь МН 201-1	8	4,1	32,8кг
СГ1	ГОСТ 34028-2016	Стержень гнутый Ф10 А240 L=750	8	0,47	3,76кг
ОС1	то же	Отдельный стержень Ф8 А400 L=130	30	0,051	1,53кг
		Материалы:			
		Бетон класса С12/15			0,72м3
		С1		30,0	
1	ГОСТ 34028-2016	Ф10 А400 Lобщ.=48,5п.м		0,617	
		С2		19,16	
2	ГОСТ 34028-2016	Ф8 А400 Lобщ.=48,5п.м		0,395	
		МС1		41,35	
3	ГОСТ 8510-93	∟ 125х80х8 L=2960	1	37,0	
4	ГОСТ 34028-2016	Ф10 А400 L=470	15	0,29	4,35кг

Ведомость расхода стали, кг

Марка элемента	Изделия арматурные							Изделия закладные									Общий расход
	Арматура класса						Всего	Арматура класса					Прокат марки			Всего	
	А 240		А 400					А 240		А 400			ВСт3кп2				
	ГОСТ 34028-2016							ГОСТ 34028-2016					ГОСТ 103-2006		ГОСТ 8510-93		
	Ф10	Итого	Ф8	Ф10	Ф12	Итого		Ф18	Итого	Ф10	Ф12	Итого	-10	Итого	L125*80*8	Итого	
Плита балконная ПБ1	3,76	3,76	20,69	42,81	17,06	80,56	84,32	7,44	7,44	4,35	4,48	8,83	28,32	28,32	37,0	37,0	81,59	165,91
Плита балконная ПБ2	3,76	3,76	20,69	42,81	17,06	80,56	84,32	7,44	7,44	4,35	4,48	8,83	28,32	28,32	37,0	37,0	81,59	165,91

1. Плиты изготовить из тяжелого бетона класса С12/15, марка бетона по морозостойкости не ниже 150,с учетом указаний и рекомендаций серии 1.137.1-9.1 и действующих нормативных документов.
2. Арматурные сетки выполняются из стержневой горячекатанной арматуры периодического профиля класса А400, закладные изделия выполняются из полосовой стали и прокатных уголков из углеродистой стали марки ВСТ3сп6. Монтажные петли - из стержневой горячекатанной арматуры класса А240 марки ВСТ3сп2.
3. Необходимость установки петель для выемки из опалубки устанавливается заводом-изготовителем.
4. Изготовление сеток производится контактно-точечной электросваркой. Анкерные стержни закладных деталей, гнутые стержни и монтажные петли приварить к арматурным сеткам плит.
5. Открытые поверхности закладных деталей должны иметь защитное антикоррозионное покрытие.
6. Верхняя лицевая поверхность плит - гладкая, нижняя и боковые поверхности - под окраску.
7. Чертежи монтажной петли и гнутых стержней см. серию 1.137.1-9.1.
8. Данный лист читать совместно с л. АС-41...47.
9. В спецификации объемы даны на одну плиту.
10. Схему укладки сеток С1...С3 см. на л. АС-75.

Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
Нач.отдела		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработал		Байбусинова			08.20
Норм.контр		Бычкова			

16-24-АС

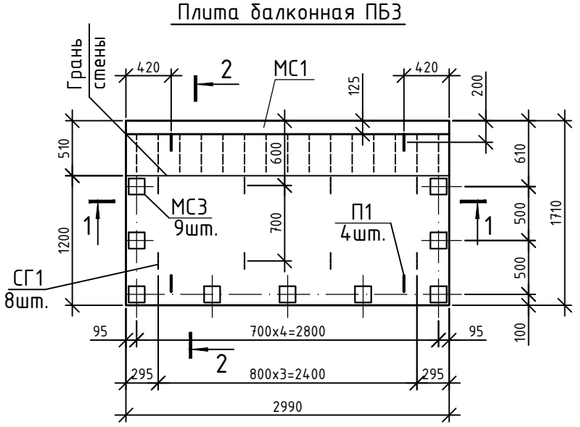
Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

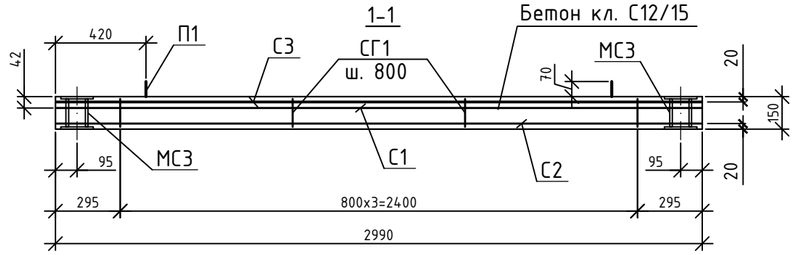
Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
	РП	74	

Плита балконная ПБ1, ПБ2.

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

Плита балконная ПБ3





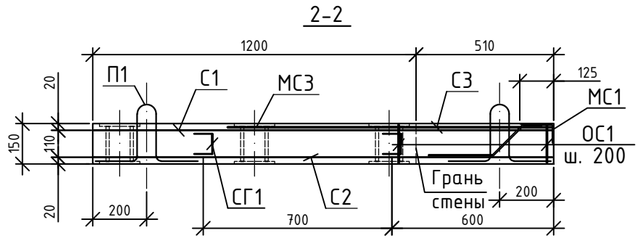
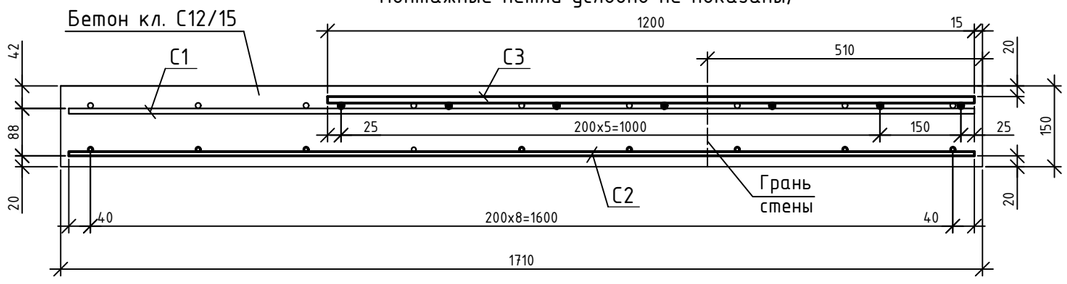
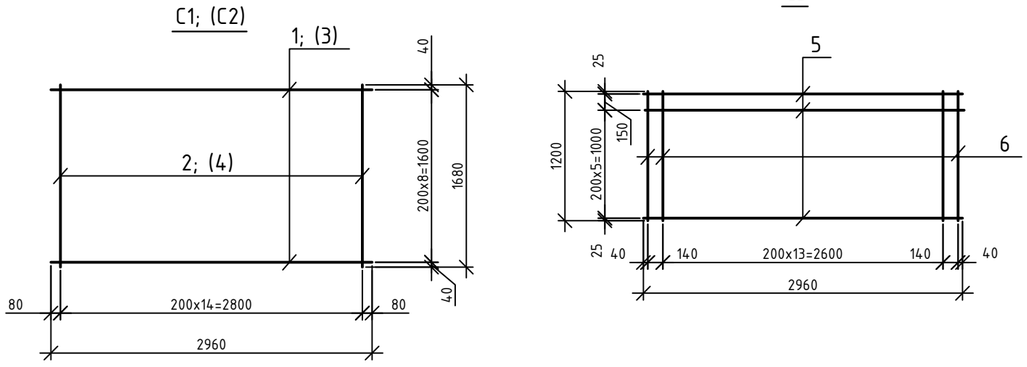


Схема укладки сеток

(закладные детали, отдельные стержни, монтажные петли условно не показаны)





Спецификация элементов балконной плиты

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Примеч.
		Плита балконная ПБ3		1925	
С1	данный лист	Сетка С1	1	32,07	
С2	то же	то же С2	1	20,43	
С3	"	" С3	1	29,87	
П1	ГОСТ 34028-2016	Петля ф18 А240 L=930	4	1,86	7,44кг
МС 1	см. лист АС-74	Закладная деталь МС 1	1	41,35	
МС 3	Серия 1.400-15 вып.1	Закладная деталь МН 201-1	9	4,1	36,9кг
СГ1	ГОСТ 34028-2016	Стержень гнутый ф10 А240 L=750	8	0,47	3,76кг
ОС1	то же	Отдельный стержень ф8 А400 L=130	30	0,051	1,53кг
		Материалы:			
		Бетон класса С12/15			0,77м3
		С1		32,07	
1	ГОСТ 34028-2016	ф10 А400 L=2960	9	1,83	16,47кг
2	то же	ф10 А400 L=1680	15	1,04	15,6кг
		С2		20,43	
3	ГОСТ 34028-2016	ф8 А400 L=2960	9	1,17	10,53кг
4	то же	ф8 А400 L=1680	15	0,66	9,9кг
		С3		29,87	
5	ГОСТ 34028-2016	ф10 А400 L=2960	7	1,83	12,81кг
6	то же	ф12 А400 L=1200	16	1,066	17,06кг

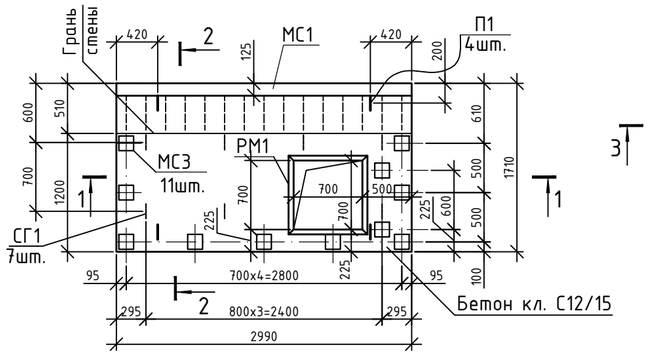
1. Общие примечания смотри на листе АС-74.

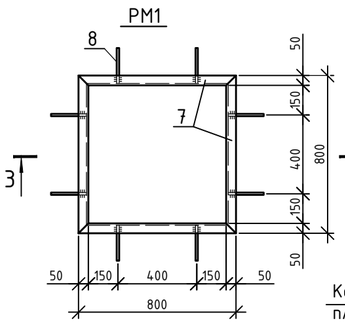
Ведомость расхода стали, кг

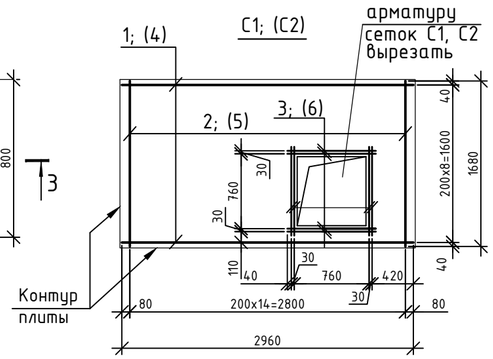
Марка элемента	Изделия арматурные							Изделия закладные										Общий расход
	Арматура класса						Всего	Арматура класса					Прокат марки				Всего	
	А 240		А 400					А 240		А 400			ВСт3кп2					
	ГОСТ 34028-2016							ГОСТ 34028-2016					ГОСТ 103-2006		ГОСТ 8510-93			
	ф10	Итого	ф8	ф10	ф12	Итого		ф18	Итого	ф10	ф12	Итого	-10	Итого	L125*80*8	Итого		
Плита балконная ПБ3	3,76	3,76	21,96	44,88	17,06	83,90	87,66	7,44	7,44	4,35	5,04	9,39	31,86	31,86	37,0	37,0	85,69	173,35

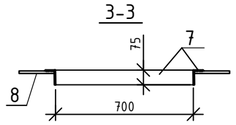
Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отдела		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	75	
Разработал		Байбусинова			08.20	Плита балконная ПБ3.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Норм.контр		Бычкова							

Плита балконная ПБ4 (зеркально ПБ5)

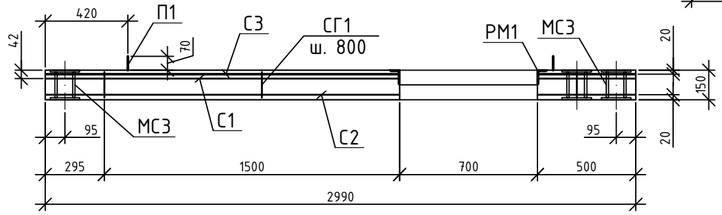








1-1



2-2

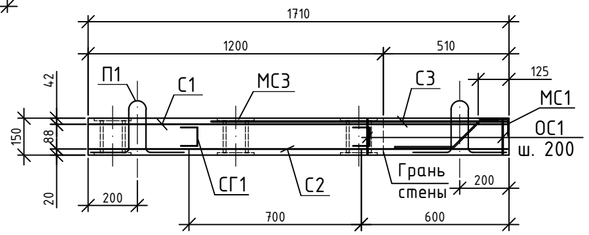
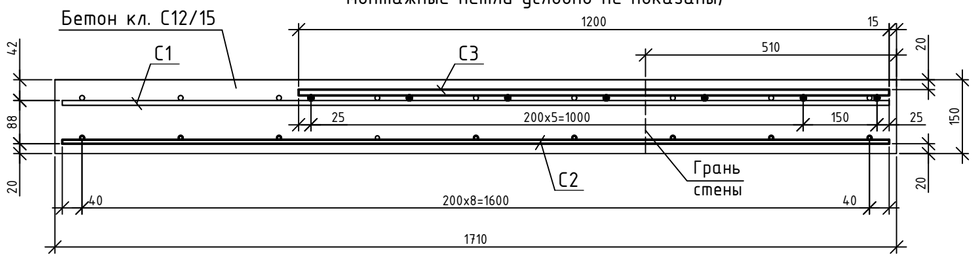


Схема укладки сеток

(закладные детали, отдельные стержни, монтажные петли условно не показаны)



Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Примеч.
		Плита балконная ПБ4 (ПБ5)		1750	см. п.п.2
С1	данный лист	Сетка С1	1	36,55	
С2	то же	то же С2	1	23,31	
С3	см. л. АС-75	" С3	1	29,87	см. п.п.3
П1	ГОСТ 34028-2016	Петля ф18 А240 L=930	4	1,86	7,44кг
МС 1	см. л. АС-74	Закладная деталь МС 1	1	41,35	
МС 3	Серия 1.400-15 вып.1	Закладная деталь МН 201-1	11	4,1	45,1кг
СГ1	ГОСТ 34028-2016	Стержень гнутый ф10 А240 L=750	7	0,47	3,29кг
ОС1	то же	Отдельный стержень ф8 А400 L=130	30	0,051	1,53кг
РМ1	см. данный лист	Рама металлическая РМ1	1	16,6	
		Материалы:			
		Бетон класса С12/15			0,70м3
		С1		36,55	
1	ГОСТ 34028-2016	ф10 А400 L=2960	9	1,83	16,47кг
2	то же	ф10 А400 L=1680	15	1,04	15,6кг
3	"	ф10 А400 L=900	8	0,56	4,48кг
		С2		23,31	
4	ГОСТ 34028-2016	ф8 А400 L=2960	9	1,17	10,53кг
5	то же	ф8 А400 L=1680	15	0,66	9,9кг
6	"	ф8 А400 L=900	8	0,36	2,88кг
		РМ1		16,6	
7	ГОСТ 8510-93	L75x50x5 L=800	4	3,83	15,32кг
8	ГОСТ 34028-2016	ф12 А400 L=180	8	0,16	1,28кг

1. Общие примечания смотри на листе АС-74.
2. В спецификации объемы даны на одну плиту.
3. В сетке С3 арматуру в районе отверстия люка вырезать по месту.

Ведомость расхода стали, кг

Марка элемента	Изделия арматурные							Изделия закладные											Общий расход
	Арматура класса						Всего	Арматура класса					Прокат марки					Всего	
	А 240		А 400					А 240		А 400			ВСт3кп2						
	ГОСТ 34028-2016							ГОСТ 34028-2016					ГОСТ 103-2006		ГОСТ 8510-93				
	ф10	Итого	ф8	ф10	ф12	Итого		ф18	Итого	ф10	ф12	Итого	-10	Итого	L125*80*8	L75*50*5	Итого		
Плита балконная ПБ4	3,29	3,29	24,84	49,36	17,06	91,26	94,55	7,44	7,44	4,35	7,44	11,79	38,94	38,94	37,0	15,32	52,32	110,49	205,04
Плита балконная ПБ5	3,29	3,29	24,84	49,36	17,06	91,26	94,55	7,44	7,44	4,35	7,44	11,79	38,94	38,94	37,0	15,32	52,32	110,49	205,04

Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	16-24-АС		
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)		
Нач.отдела		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	76	
Разработал		Байбусинова			08.20	Плита балконная ПБ4, ПБ5.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Норм.контр		Бычкова							

Плита балконная ПБ6 (зеркально ПБ7)

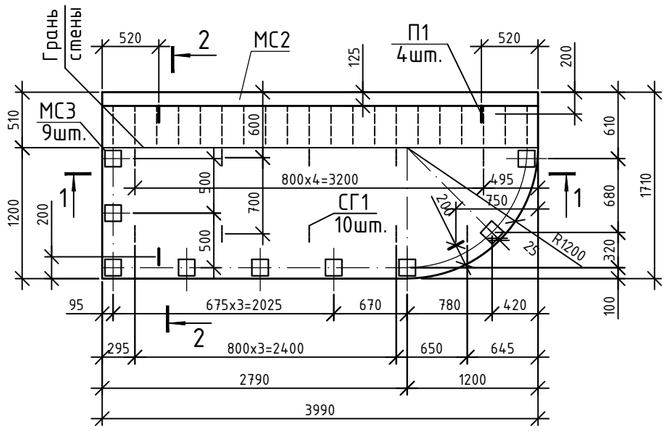
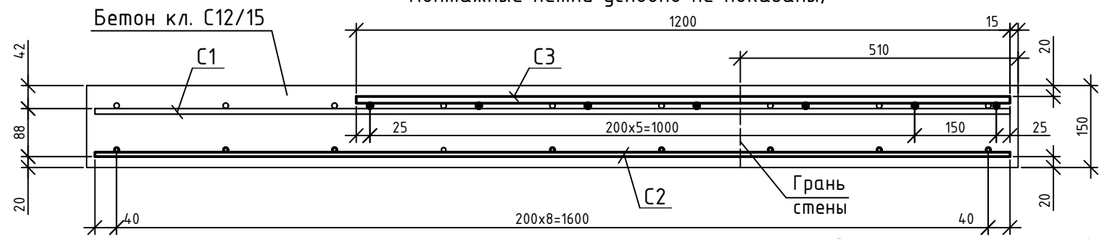


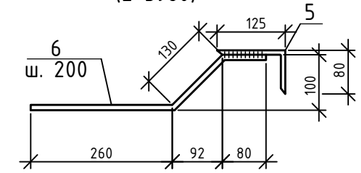
Схема укладки сеток

(закладные детали, отдельные стержни, монтажные петли условно не показаны)

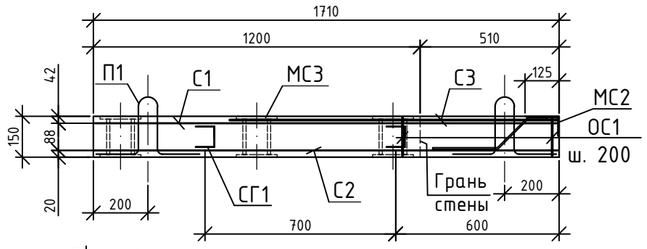


МС2

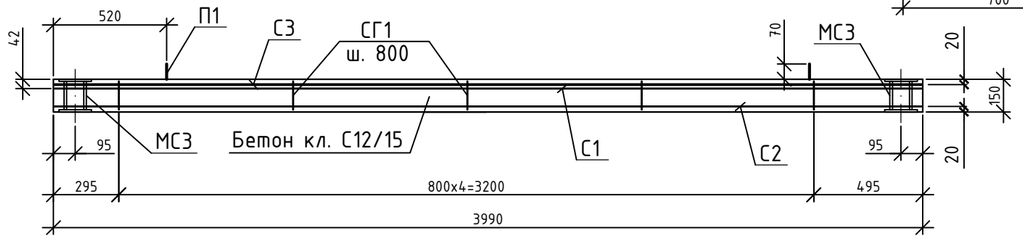
(L=3960)



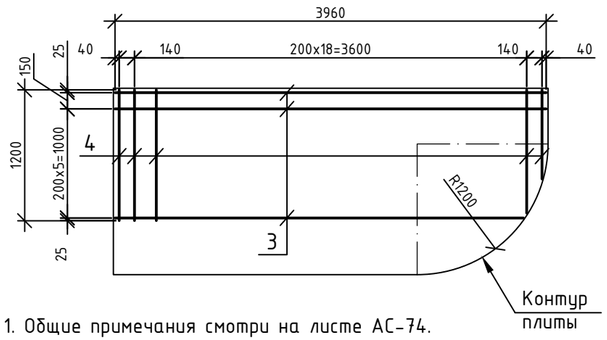
2-2



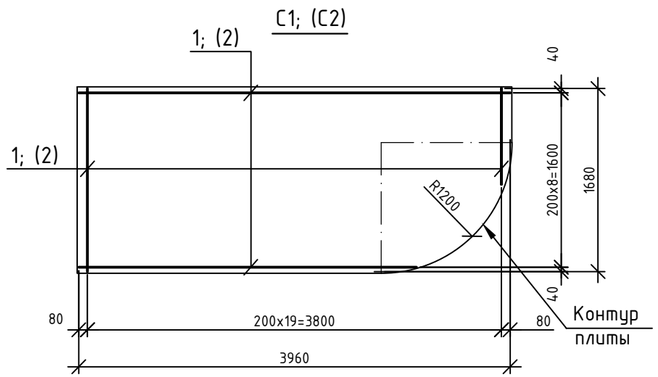
1-1



С3



С1; (С2)



1. Общие примечания смотри на листе АС-74.
2. В спецификации объемы даны на одну плиту.

Спецификация элементов балконной плиты

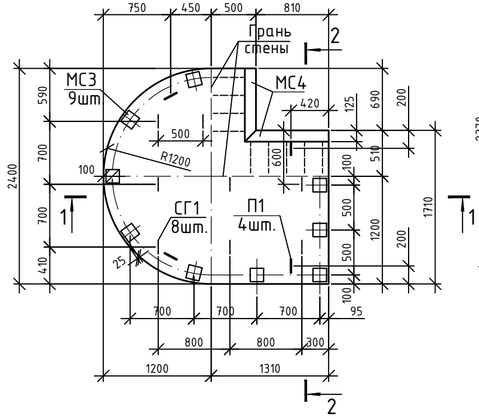
Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Примеч.
		Плита балконная ПБ6 (ПБ7)		2450	см. п.п.2
С1	данный лист	Сетка С1	1	40,72	
С2	то же	то же С2	1	26,07	
С3	см. данный лист	" С3	1	39,47	
П1	ГОСТ 34028-2016	Петля ф18 А240 L=930	4	1,86	7,44кг
МС 2	данный лист	Закладная деталь МС 2	1	55,3	
МС 3	Серия 1.400-15 вып.1	Закладная деталь МН 201-1	9	4,1	36,9кг
СГ1	ГОСТ 34028-2016	Стержень гнутый ф10 А240 L=750	10	0,47	4,7кг
ОС1	то же	Отдельный стержень ф8 А400 L=130	40	0,051	2,04кг
		Материалы:			
		Бетон класса С12/15			0,98м3
		С1		40,72	
1	ГОСТ 34028-2016	ф10 А400 Lобщ.=66,0п.м		0,617	
		С2		26,07	
2	ГОСТ 34028-2016	ф8 А400 Lобщ.=66,0п.м		0,395	
		С3		39,47	
3	ГОСТ 34028-2016	ф10 А400 L=3960	7	2,44	17,08кг
4	то же	ф12 А400 L=1200	21	1,066	22,39кг
		МС2		55,3	
5	ГОСТ 8510-93	∟ 125х80х8 L=3960	1	49,5	
6	ГОСТ 34028-2016	ф10 А400 L=470	20	0,29	5,8кг

Ведомость расхода стали, кг

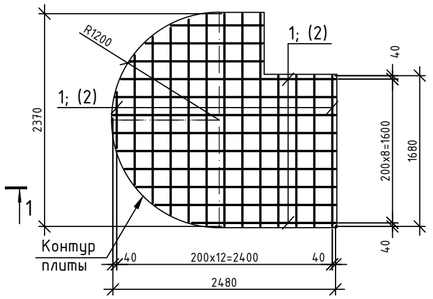
Марка элемента	Изделия арматурные							Изделия закладные										Общий расход
	Арматура класса						Всего	Арматура класса					Прокат марки				Всего	
	А 240		А 400					А 240		А 400			ВСт3кп2					
	ГОСТ 34028-2016							ГОСТ 34028-2016					ГОСТ 103-2006		ГОСТ 8510-93			
	ф10	Итого	ф8	ф10	ф12	Итого		ф18	Итого	ф10	ф12	Итого	-10	Итого	L125*80*8	Итого		
Плита балконная ПБ6	4,70	4,70	28,11	57,80	22,39	108,3	113,0	7,44	7,44	5,80	5,04	10,84	31,86	31,86	49,5	49,5	99,64	212,64
Плита балконная ПБ7	4,70	4,70	28,11	57,80	22,39	108,3	113,0	7,44	7,44	5,80	5,04	10,84	31,86	31,86	49,5	49,5	99,64	212,64

Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	16-24-АС		
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)		
						Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.		Елкеева					РП	77	
Проверил		Бычкова							
Разработ.		Байбусинова			08.20	Плита балконная ПБ6, ПБ7.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контроль		Бычкова							

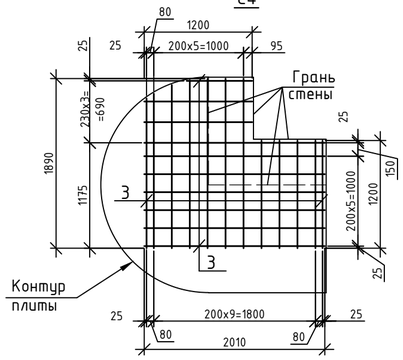
Плита балконная ПБ9 (зеркально ПБ10)



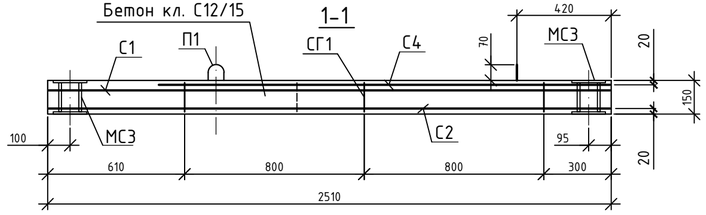
С1; (С2)



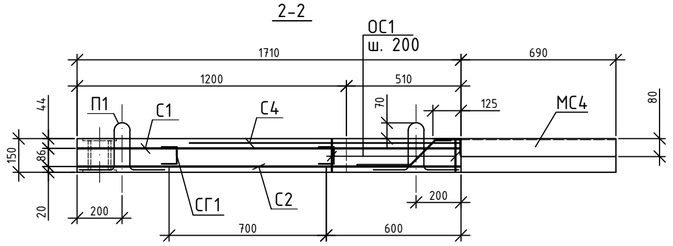
С4



Бетон кл. С12/15 1-1



2-2



МС4 (L=1750)

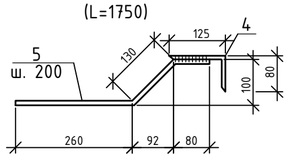
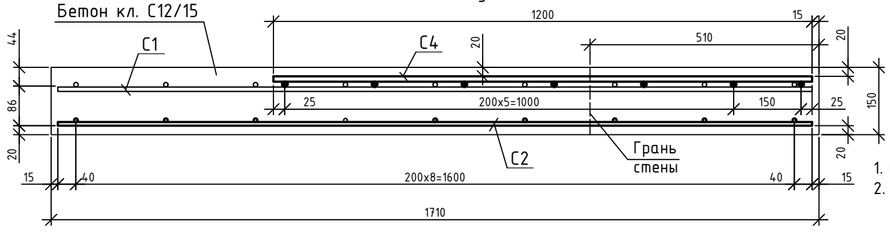
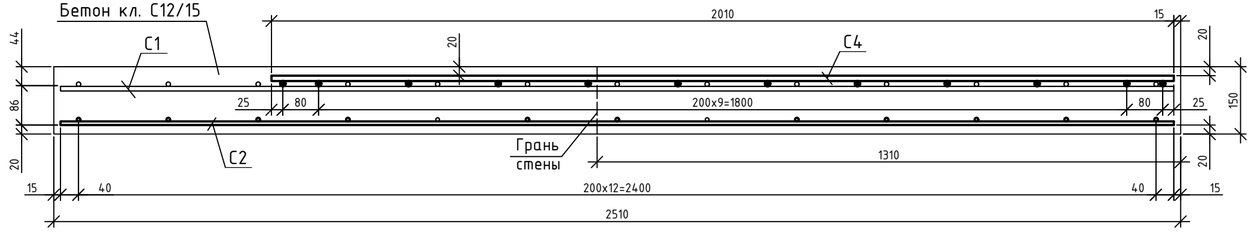


Схема укладки сеток

(закладные детали, отдельные стержни, монтажные петли условно не показаны)



1. Общие примечания смотри на листе АС-74.
2. В спецификации объемы даны на одну плиту.



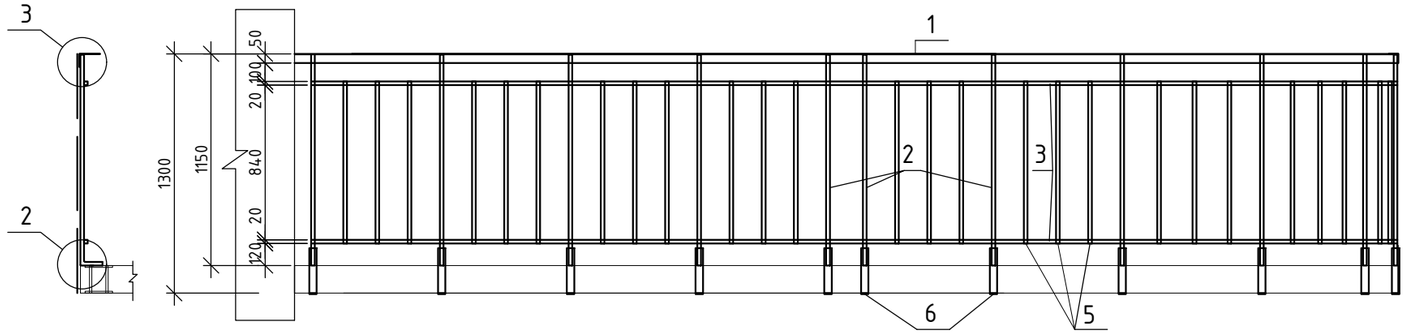
Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Примеч.
		Плита балконная ПБ9 (ПБ10)		1825	см. п.п.2
С1	данный лист	Сетка С1	1	30,5	
С2	то же	то же С2	1	19,55	
С4	"	" С4	1	4,27	
П1	ГОСТ 34028-2016	Петля Ф18 А240 L=930	4	1,86	7,44кг
МС 4	см. данный лист	Закладная деталь МС 4	1	24,51	
МС 3	Серия 1.400-15 вып.1	Закладная деталь МН 201-1	9	4,1	36,9кг
СГ1	ГОСТ 34028-2016	Стержень гнутый Ф10 А240 L=750	8	0,47	3,76кг
ОС1	то же	Отдельный стержень Ф8 А400 L=130	22	0,051	1,12кг
		Материалы:			
		Бетон класса С12/15			0,73м3
		С1		30,5	
1	ГОСТ 34028-2016	Ф10 А400 Lобщ.=49,5п.м		0,617	
		С2		19,55	
2	ГОСТ 34028-2016	Ф8 А400 Lобщ.=49,5п.м		0,395	
		С4		4,27	
3	ГОСТ 34028-2016	Ф12 А400 Lобщ.=37,0п.м		0,888	
		МС4		24,51	
4	ГОСТ 8510-93	∟ 125х80х8 L=1750	1	21,9	
5	ГОСТ 34028-2016	Ф10 А400 L=470	9	0,29	2,61кг

Ведомость расхода стали, кг

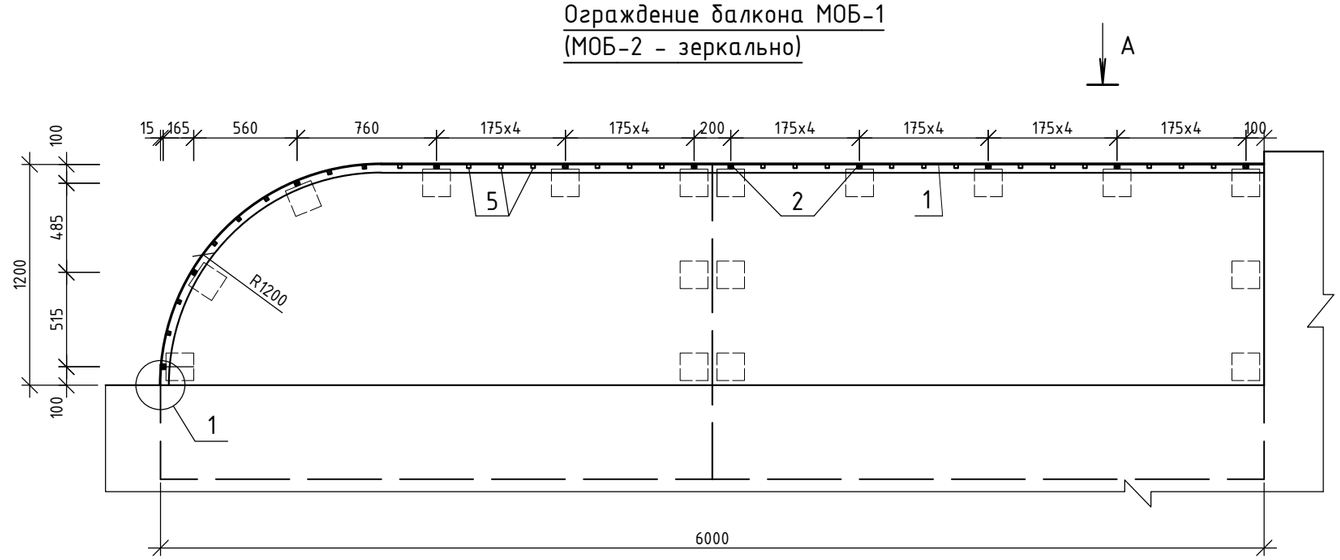
Марка элемента	Изделия арматурные							Изделия закладные									Общий расход
	Арматура класса						Всего	Арматура класса					Прокат марки			Всего	
	А 240		А 400					А 240		А 400			ВСт3кп2				
	ГОСТ 34028-2016							ГОСТ 34028-2016					ГОСТ 103-2006		ГОСТ 8510-93		
	Ф10	Итого	Ф8	Ф10	Ф12	Итого		Ф18	Итого	Ф10	Ф12	Итого	-10	Итого	L125*80*8	Итого		
Плита балконная ПБ9	3,76	3,76	20,67	30,5	4,27	55,44	59,20	7,44	7,44	2,61	5,04	7,65	31,86	31,86	21,9	21,9	68,85	128,05
Плита балконная ПБ10	3,76	3,76	20,67	30,5	4,27	55,44	59,20	7,44	7,44	2,61	5,04	7,65	31,86	31,86	21,9	21,9	68,85	128,05

Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
						Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.		Елкеева					РП	78	
Проверил		Бычкова							
Разработ.		Байбусинова			08.20	Плита балконная ПБ9, ПБ10.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контроль		Бычкова							

Вид А



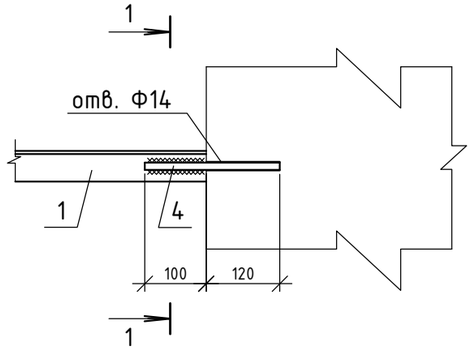
Ограждение балкона МОБ-1
(МОБ-2 - зеркально)



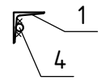
(дана на одно ограждение)

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Примеч.
		МОБ-1 (МОБ-2)	30(25)		
1	ГОСТ 8510-86	Уголок 110х70х8 Lобщ,м.п.	6,7	10,9	73,07
2	ГОСТ 2591-71	□ 20х20 L=1270	11	3,99	43,89
3	то же	□ 20х20 Lобщ.,м.п.	13,4		42,1
4	ГОСТ 34028-2016	Ф12 А400 L=220	2	0,2	0,4
5	ГОСТ 2591-71	□ 20х20 L=880	26	2,77	72,02
6	ГОСТ 82-70*	-6х40 L=270	11	0,51	5,61
		Экран, м2	8,71		

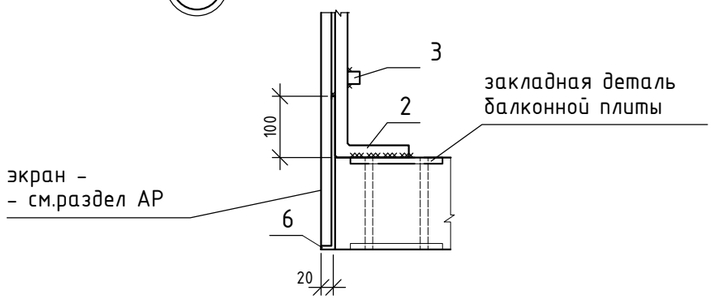
(1)



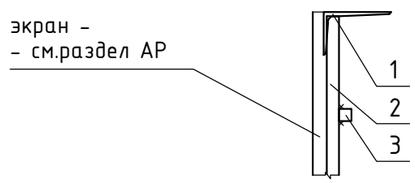
1 - 1



(2)



(3)



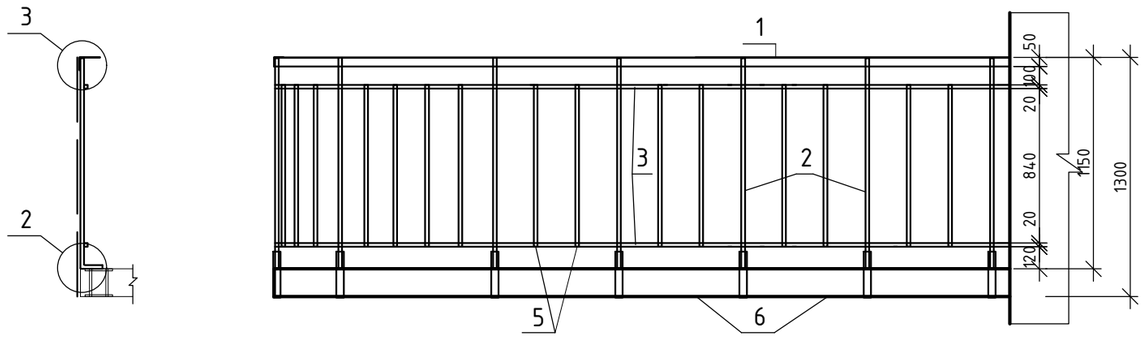
Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отдела		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	79	
Разработал		Байбусинова			08.20	Ограждения балконов МОБ-1, МОБ-2.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Норм.контр		Бычкова							

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

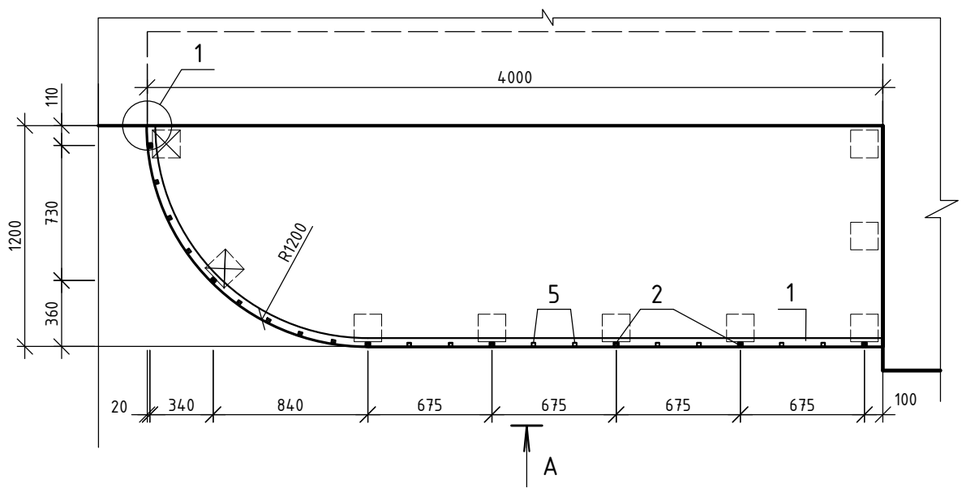
(дана на одно ограждение)

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Примеч.
		МОБ-3 (МОБ-4)	9(4)		
1	ГОСТ 8510-86	Уголок 110х70х8 Lобщ,м.п.	4,7	10,9	51,23
2	ГОСТ 2591-71	□ 20х20 L=1270	7	3,99	27,93
3	то же	□ 20х20 Lобщ.,м.п.	9,4		29,52
4	ГОСТ 34028-2016	Ф12 А400 L=220	2	0,2	0,4
5	ГОСТ 2591-71	□ 20х20 L=880	15	2,77	41,6
6	ГОСТ 82-70*	-6х40 L=270	7	0,51	3,57
		Экран, м2	6,2		

Вид А



Ограждение балкона МОБ-3
(МОБ-4 - зеркально)



1. Узлы см. л. АС-79.

Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
Нач.отдела		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработал		Байбусинова			08.20
Норм.контр		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

Стадия	Лист	Листов
РП	80	

Ограждения балконов МОБ-3, МОБ-4.

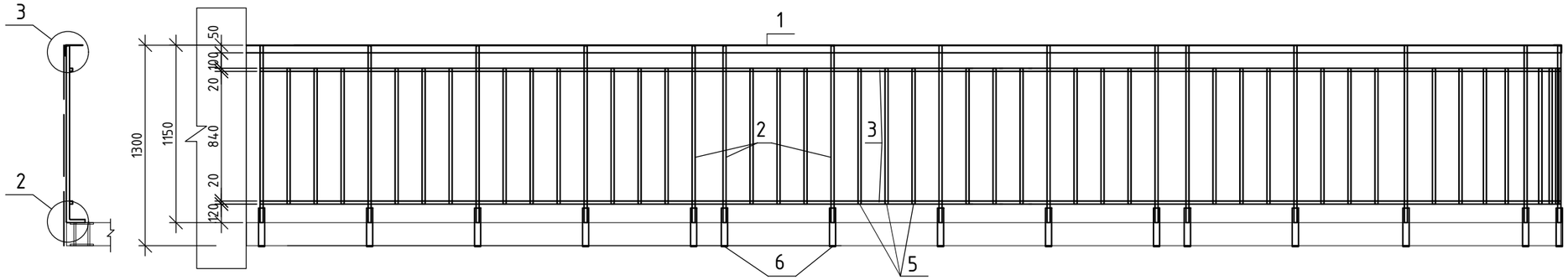
ТОО ПИИ "Семстройпроект"

Взам. инв.N

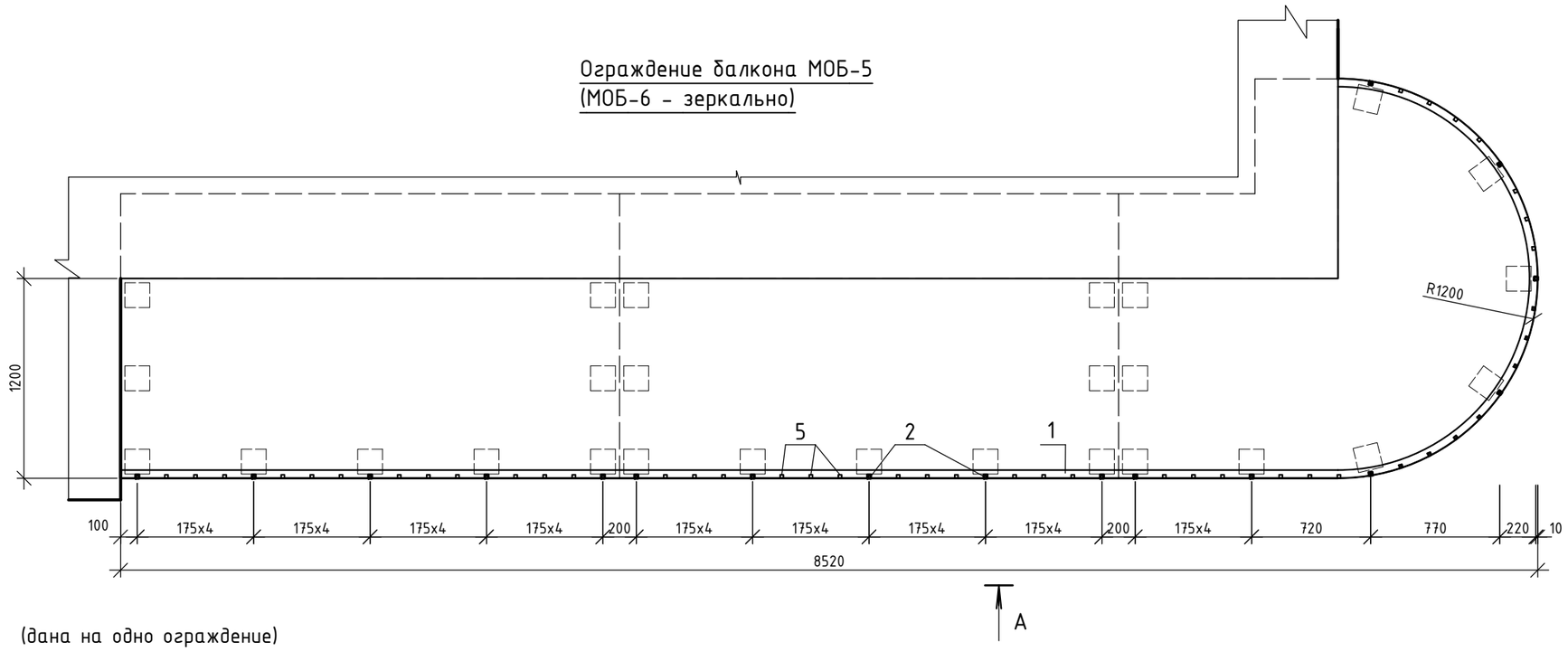
Подпись и дата

Инв.N подл.

Вид А



Ограждение балкона МОБ-5
(МОБ-6 - зеркально)



(дана на одно ограждение)

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Примеч.
		МОБ-5 (МОБ-6)	2(2)		
1	ГОСТ 8510-86	Уголок 110х70х8 Lобщ,м.п.	11,1	10,9	120,99
2	ГОСТ 2591-71	□ 20х20 L=1270	17	3,99	67,83
3	то же	□ 20х20 Lобщ.,м.п.	22,2		69,71
4	ГОСТ 34028-2016	Ф12 А400 L=220	2	0,2	0,4
5	ГОСТ 2591-71	□ 20х20 L=880	44	2,77	121,88
6	ГОСТ 82-70*	-6х40 L=270	17	0,51	8,67
		Экран, м2	14,5		

1. Узлы см. л. АС-79.

Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
Нач.отдела		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработал		Байбусинова			08.20
Норм.контр		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
	РП	81	

Ограждения балконов МОБ-5,МОБ-6.

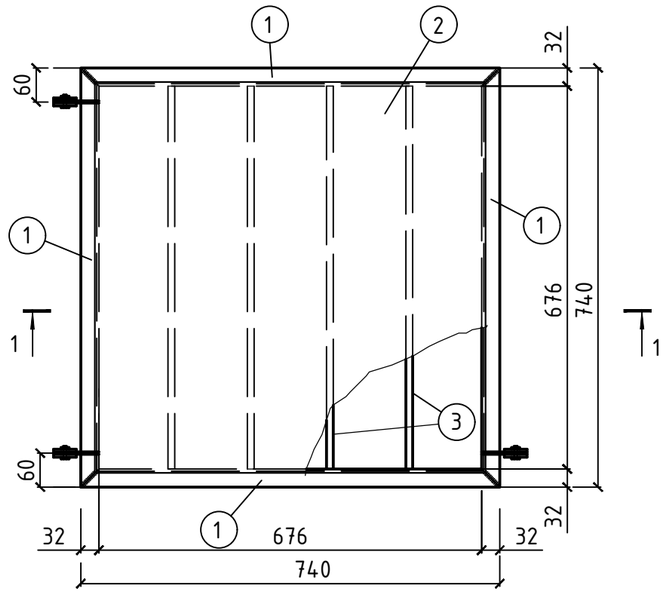
ТОО ПИИ "Семстройпроект"

Взам. инв.N

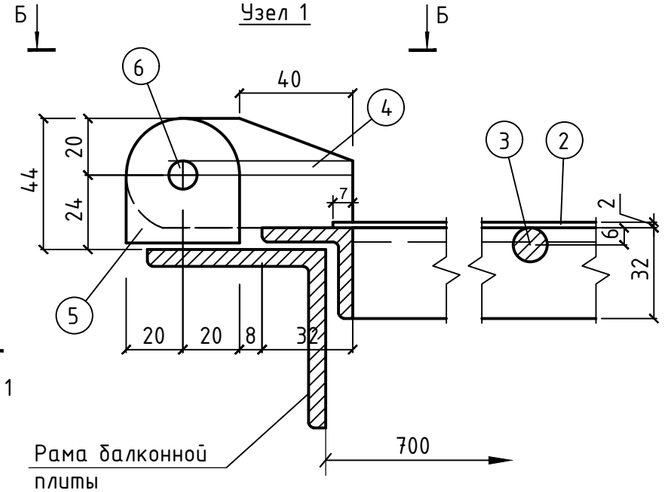
Подпись и дата

Инв.N подл.

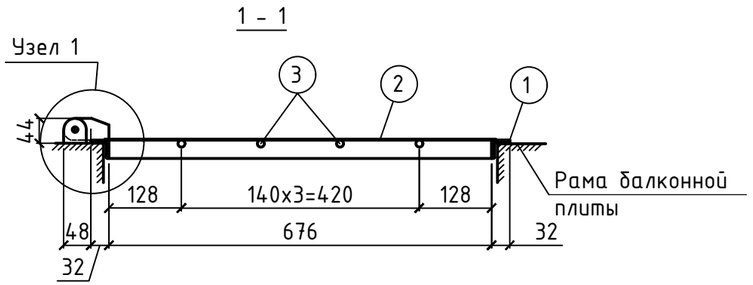
Крышка люка МКЛ



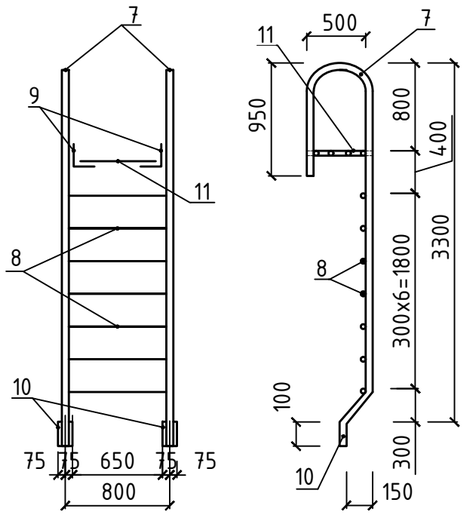
Узел 1



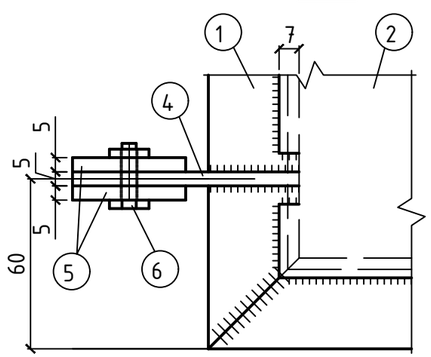
1 - 1



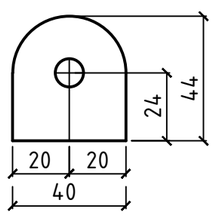
Стремянка Ст-1



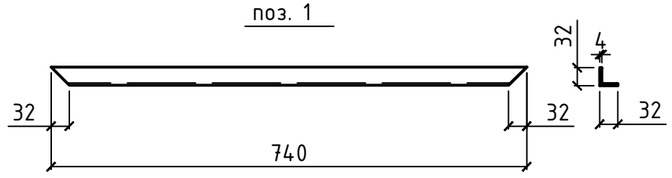
Б - Б



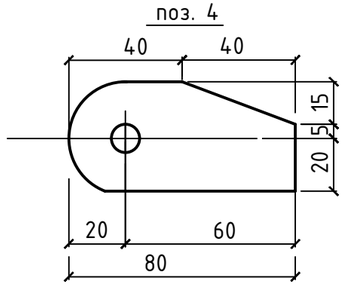
поз. 5



поз. 1



поз. 4



Спецификация элементов

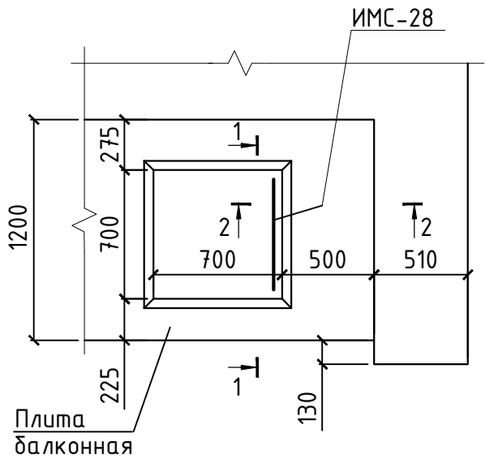
Марка	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед., кг	Примеч.
		Крышка люка МКЛ		16,43	
1	ГОСТ 8509-93	L 32 х 4 , L=740	4	1,41	5,64кг
2	ГОСТ 19903-2015	Полоса -2х690 L=690	1	7,47	
3	ГОСТ 34028-2016	ф12 А240 L=676	4	0,60	2,4кг
4	ГОСТ 103-2006	Полоса -40 х 5, L=80	3	0,13	0,39кг
5	то же	Полоса -40 х 5, L=44	6	0,07	0,42кг
6	ГОСТ 7798-70*;5915-70*	Болт М10х25 с гайкой М-10	3	0,035	0,11кг
		Стремянка Ст-1			50,3
7	ГОСТ 3262-75*	Труба 25х4 L=4800	2	14,0	28,0
8	ГОСТ 3262-75*	Труба 20х3,2 L=800	7	1,5	10,5
9	ГОСТ 8509-93	L63х5 L=540	2	2,6	5,2
10	ГОСТ 103-2006	-100х4 L=150	4	0,47	1,88
11	ГОСТ 34028-2016	ф16AI L=750	4	1,18	4,72

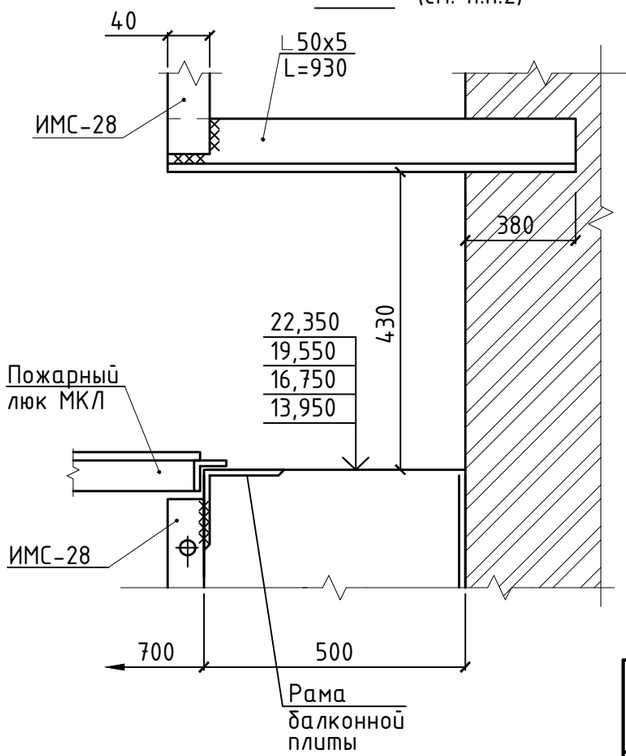
1. Все сварные швы hш=6мм.
2. Сварку производить электродами типа Э-42 по ГОСТ 9467-91*.
3. Расположение стремянки Ст-1 на кровле см. л. АС-53.

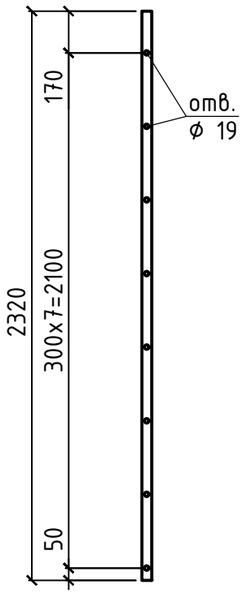
Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	82	
Разработ.		Байбусинова			08.20	Крышка люка плиты балконов МКЛ. Стремянка Ст-1.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контроль		Бычкова							

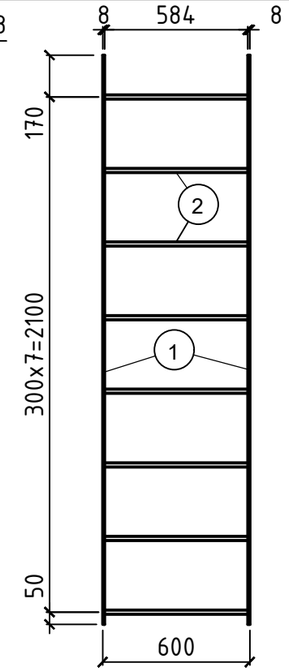
Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

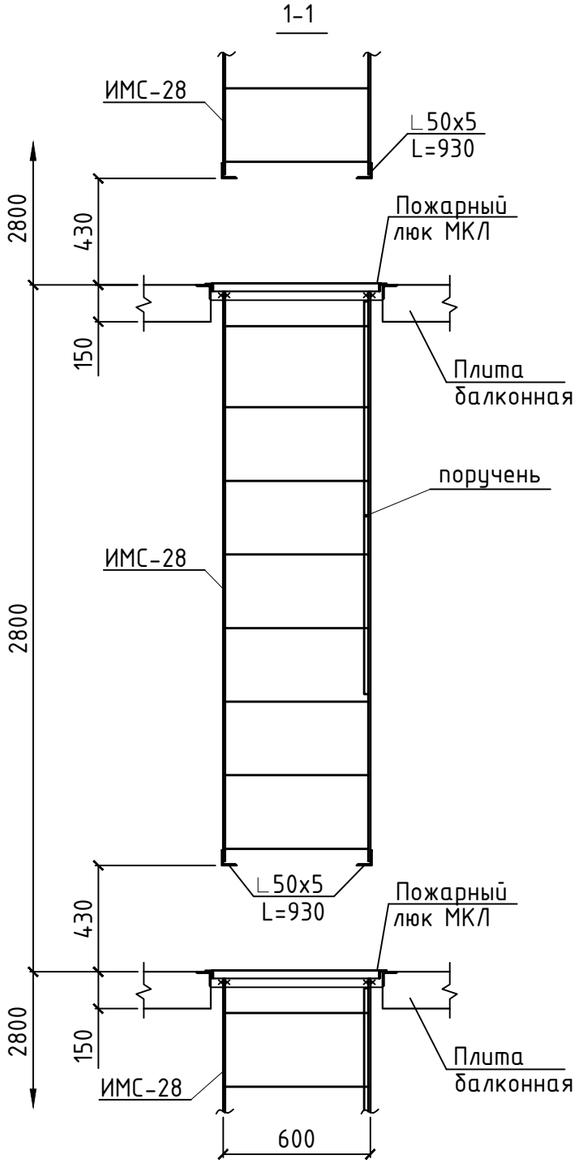
Деталь установки пожарных лестниц

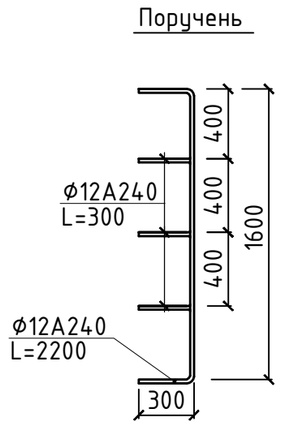












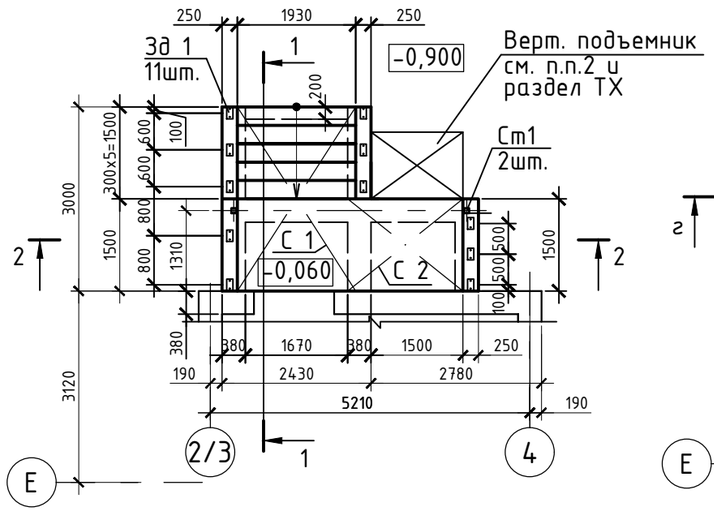
Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Примеч.
	ГОСТ 8509-93	L50х5 L=930	64	3,51	
		Стремянка ИМС-28	32	21,3	
1	ГОСТ 103-2006	Полоса -40 х 8 L=2320	2	5,83	
2	ГОСТ 34028-2016	ф18А240 L=600	8	1,2	
		Поручень	32	2,76	
	ГОСТ 34028-2016	ф12 А240, L=2200	1	1,95	
	то же	ф12 А240, L=300	3	0,27	

1. Данный лист смотри совместно с л. АС-76.
2. Верхнюю часть пожарной лестницы ИМС-28 приварить к раме балконной плиты, нижнюю часть - к уголку L50х5.
3. Все сварные швы hш=6мм.
4. Сварку производить электродами типа Э-42 по ГОСТ 9467-91*.

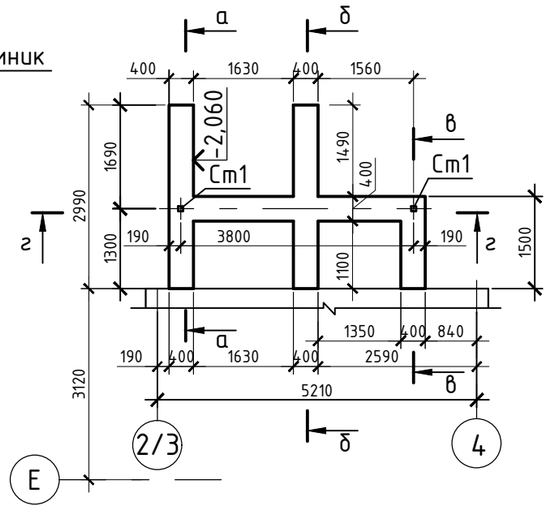
Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	83	
Разработ.		Байбусинова			08.20	Детали установки пожарных лестниц.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контроль		Бычкова							

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

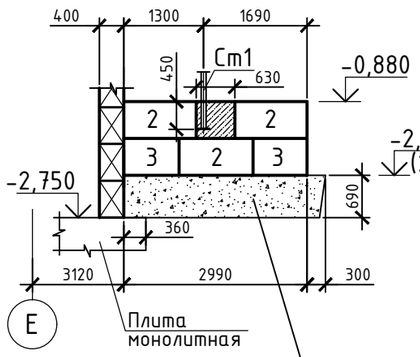
План крыльца №1



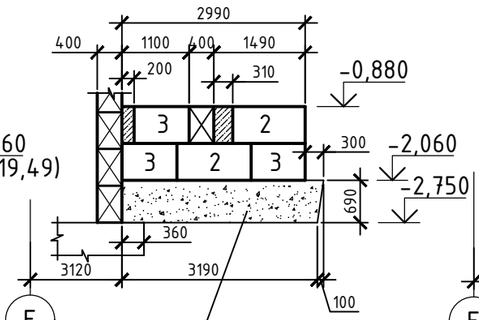
План фундаментов



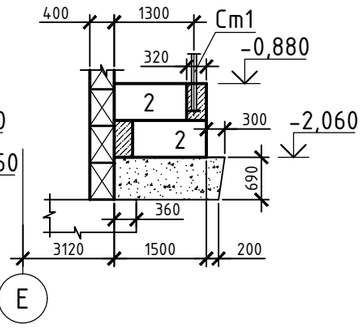
Развертка по а-а



Развертка по б-б

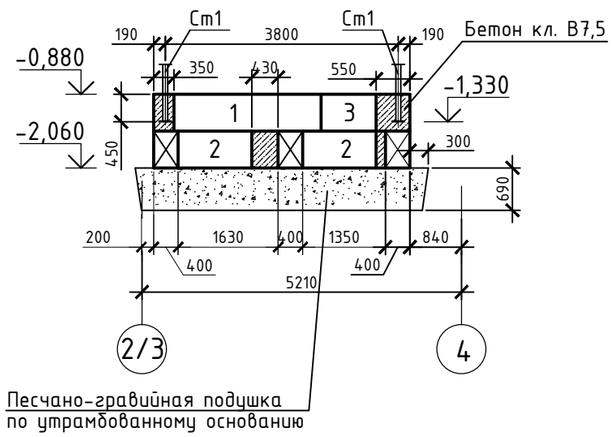


Развертка по в-в

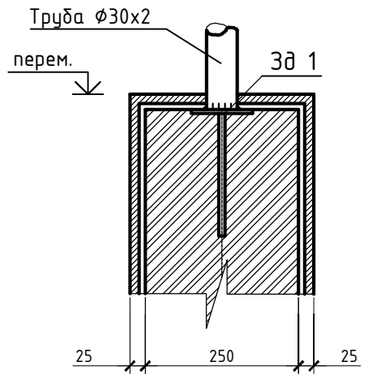


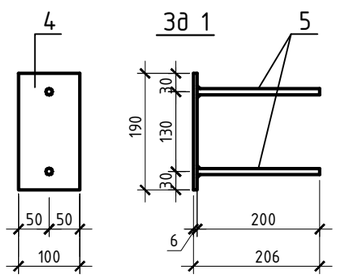
Песчано-гравийная подушка
по утрамбованному основанию

Развертка по г-г



Песчано-гравийная подушка
по утрамбованному основанию





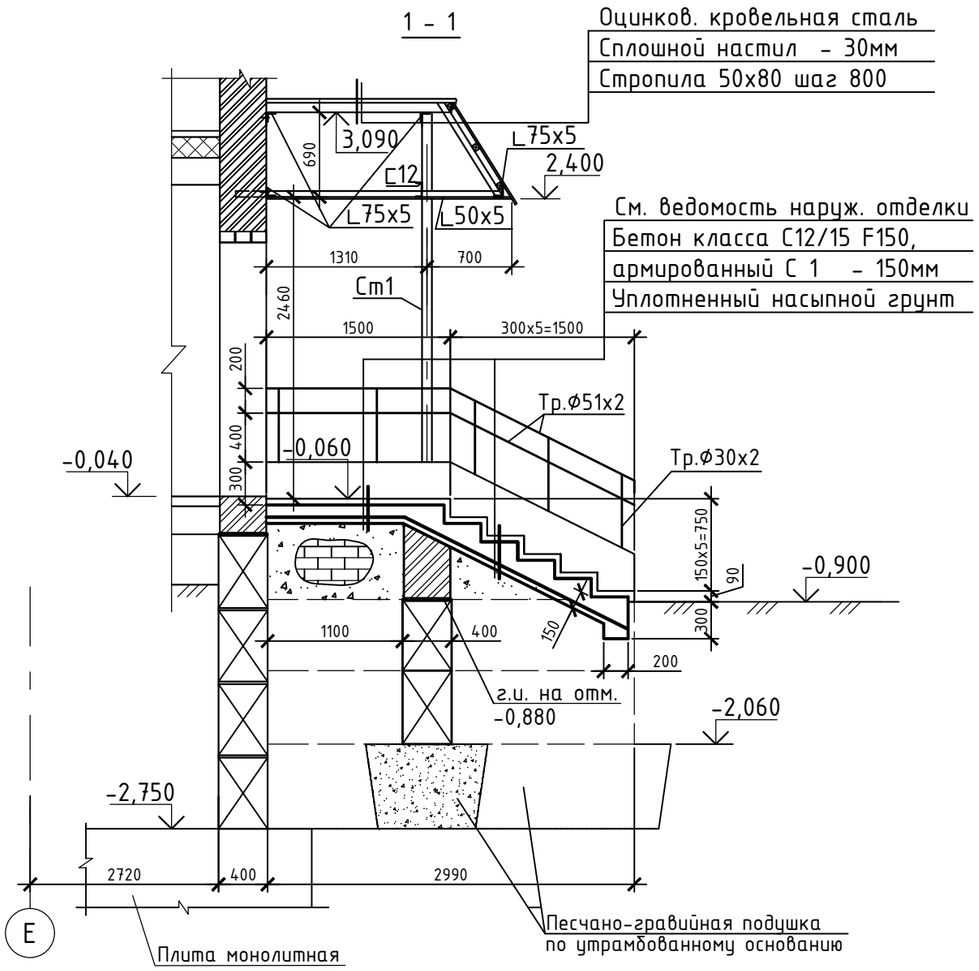
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
С 1	ГОСТ 23279-2012	4С 5Вр I-100 / 5Вр I-100 193х315	1	18,73	
С 2	то же	4С 5Вр I-100 / 5Вр I-100 150х180	1	8,32	
Зд 1	данный лист	Закладная деталь Зд 1	11	1,14	
1	ГОСТ 13579-2018	Блок фунд. ФБС 24.4.6-Т	1	1300	
2	то же	то же ФБС 12.4.6-Т	9	640	
3	"	" ФБС 9.4.6-Т	6	470	
	ГОСТ 10704-91	Труба Дн 51х2 Lобщ.=13,0м.п.		2,42	
	то же	Труба Дн 30х2 L=600	11	0,83	
Ст1	см. л. АС-88	Стойка Ст1	2	46,43	
	Материалы:	Бетон класса С12/15 F150 м3	1,8		
	то же	Бетон класса В7,5 м3	0,8		
		Зд 1		1,14	
4	ГОСТ 103-2006	Полоса -6х100 L=190	1	0,89	
5	ГОСТ 34028-2016	Арматура Ф10 А400 L=200	2	0,124	

1. Общие примечания смотри на л. АС-85.
2. Крепление вертикального подъемника к стене и основанию анкерное.

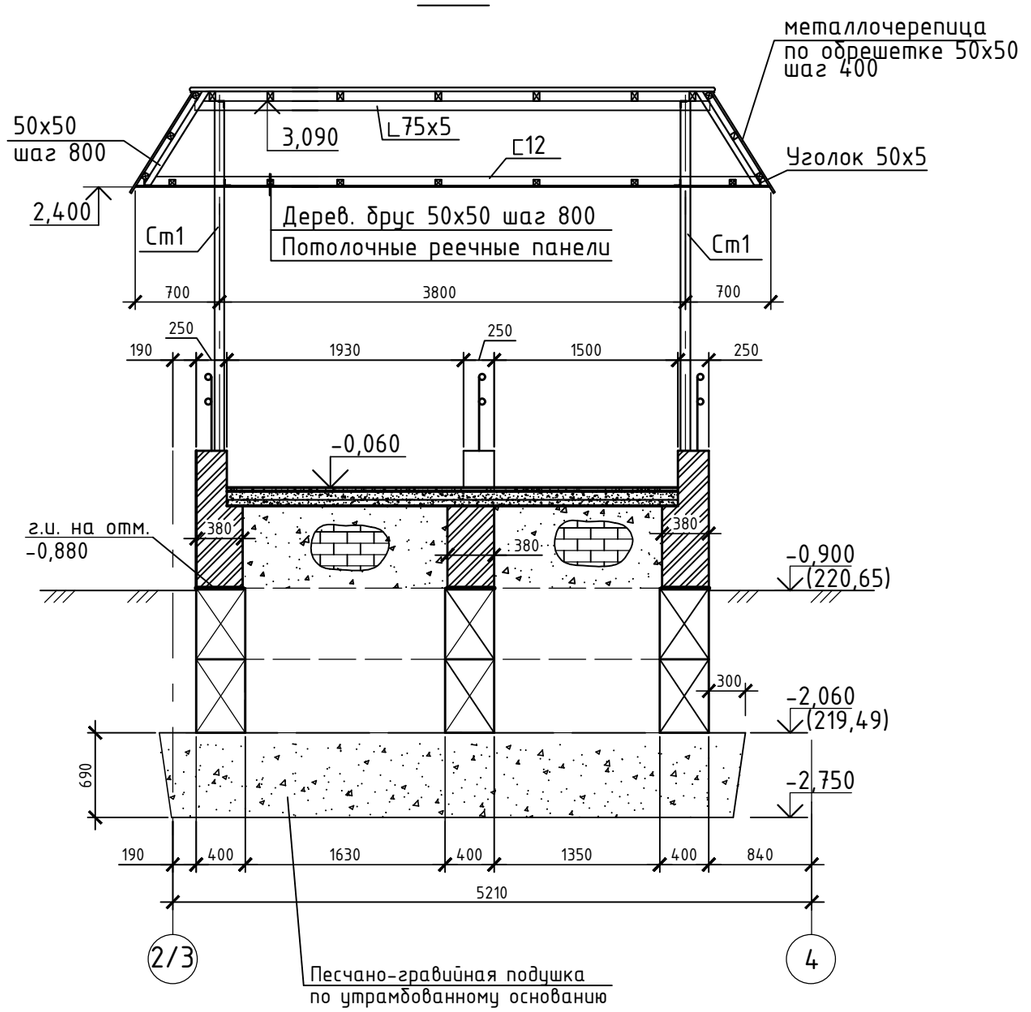
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
						Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
							РП	84	
Нач.отд.		Елкеева				Крыльцо №1. План крыльца. План фундаментов. Развертки фундаментов а-а, б-б, в-в, г-г.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Проверил		Бычкова							
Разработал		Байбусинова			09.20				
Н.контр.		Бычкова							

А3

1 - 1



2 - 2

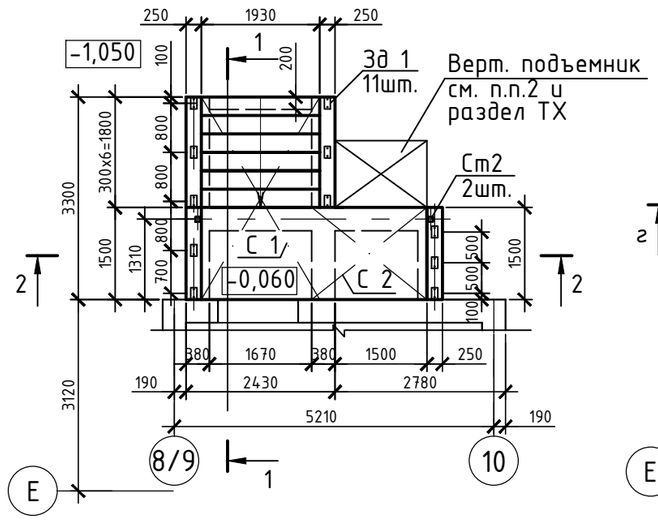


1. Кладку ограждающих конструкций крыльца выполнить из керамического кирпича Кр-р-по 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М 50.
2. Горизонтальная гидроизоляция стен на отм. -0,880 выполняется из слоя цементного раствора состава 1:2 толщиной 20мм.
3. Отделку цоколя, ступеней и боковых поверхностей крыльца смотри ведомость наружной отделки.
4. Боковые поверхности стен, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза.
5. В основании фундаментов предусмотреть подушку из песчано-гравийной смеси толщиной h=69см с послойным уплотнением до объемного веса скелета грунта 1,6гс/см3.
6. Основанием гравийно-песчаной подушки служит песок мелкий эоловый с расчетными значениями прочностных характеристик прие=0,762: Cii=0кПа; Yii=23град.; Eii=15,3МПа; Pii=1,51г/см3.

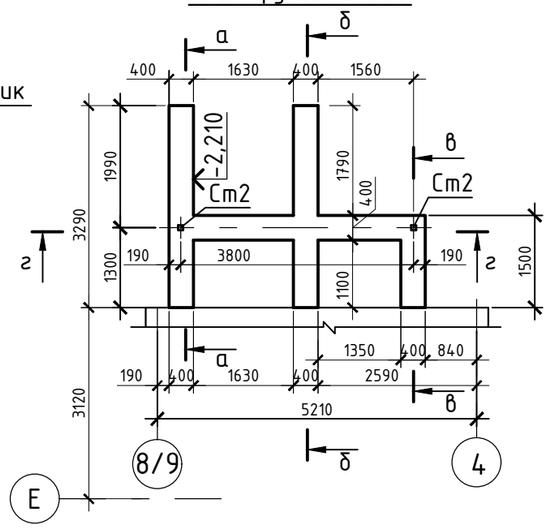
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	85	
Разработал		Байбусинова			09.20	Крыльцо №1. Разрезы 1-1, 2-2.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контр.		Бычкова							

А3

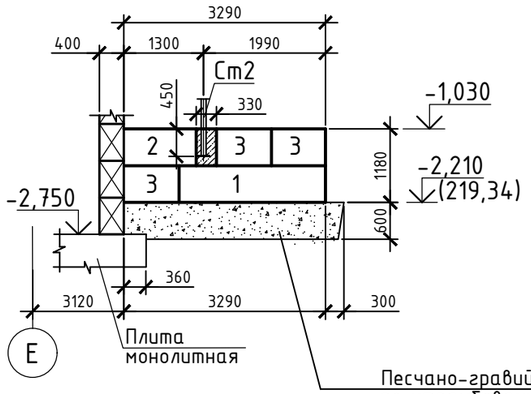
План крыльца №2



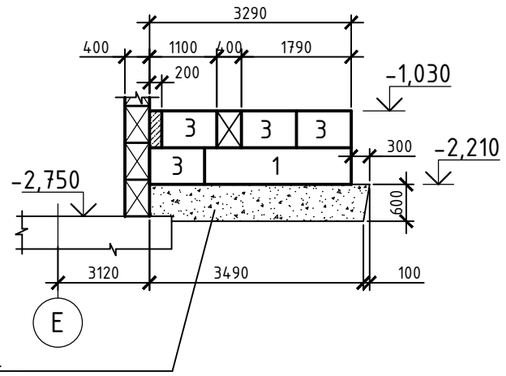
План фундаментов



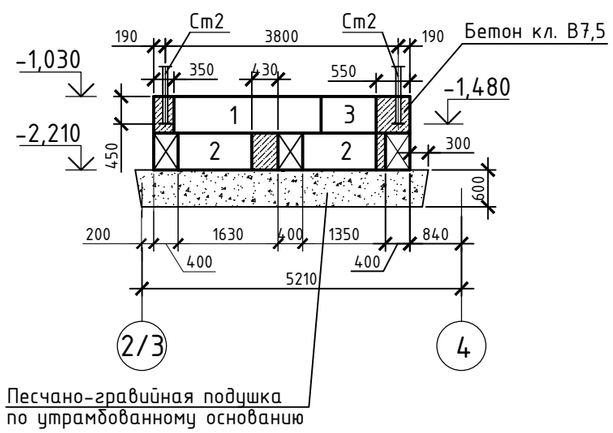
Развертка по а-а



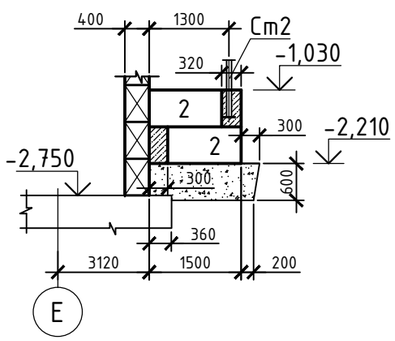
Развертка по б-б



Развертка по г-г



Развертка по в-в



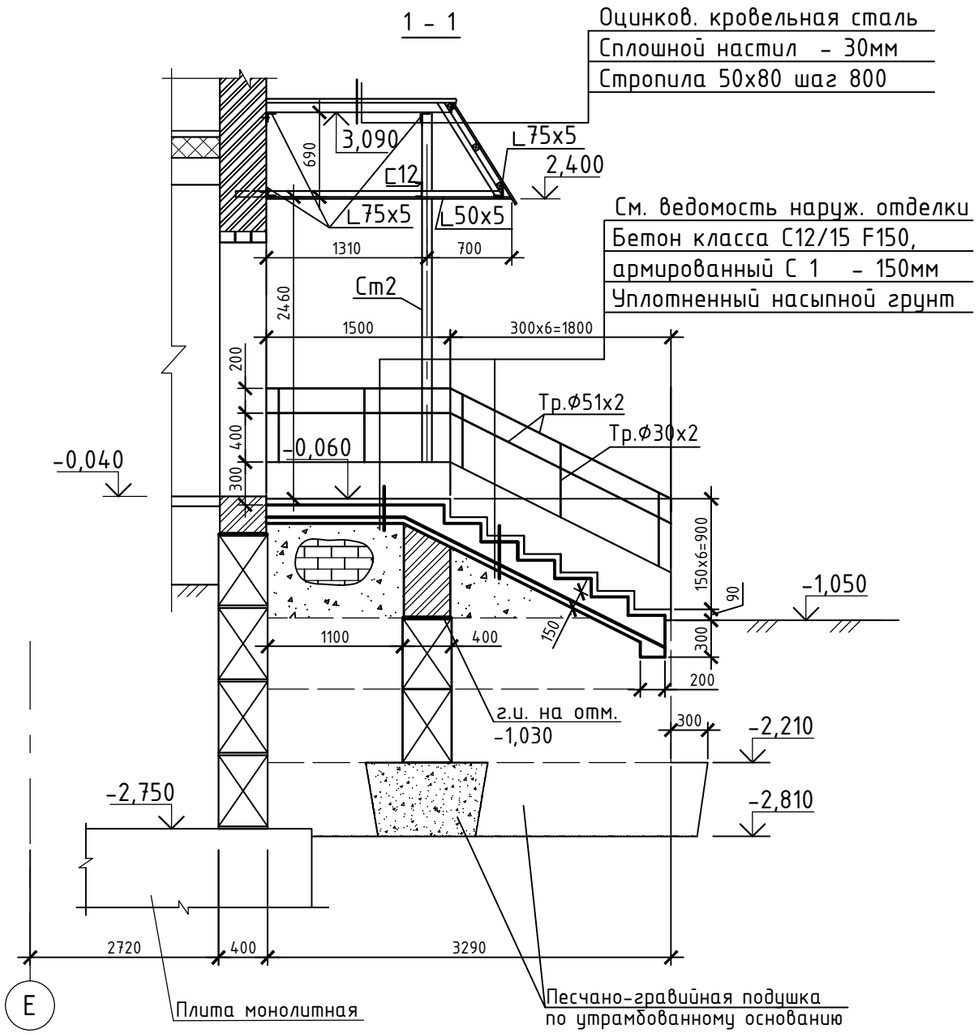
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
С 1	ГОСТ 23279-2012	4С 5Вр I-100 / 5Вр I-100 193х355	1	21,1	
С 2	то же	4С 5Вр I-100 / 5Вр I-100 150х180	1	8,32	
Зд 1	см. л. АС-84	Закладная деталь Зд 1	11	1,14	
1	ГОСТ 13579-2018	Блок фунд. ФБС 24.4.6-Т	3	1300	
2	то же	то же ФБС 12.4.6-Т	5	640	
3	"	" ФБС 9.4.6-Т	8	470	
	ГОСТ 10704-91	Труба Дн 51х2 Lобщ.=13,8м.п.		2,42	
	то же	Труба Дн 30х2 L=600	11	0,83	
Ст2	см. л. АС-88	Стойка Ст2	2	47,86	
	Материалы:	Бетон класса С12/15 F150 м3	2,0		
	то же	Бетон класса В7,5 м3	0,7		

1. Общие примечания смотри на л. АС-87.
2. Крепление вертикального подъемника к стене и основанию анкерное.

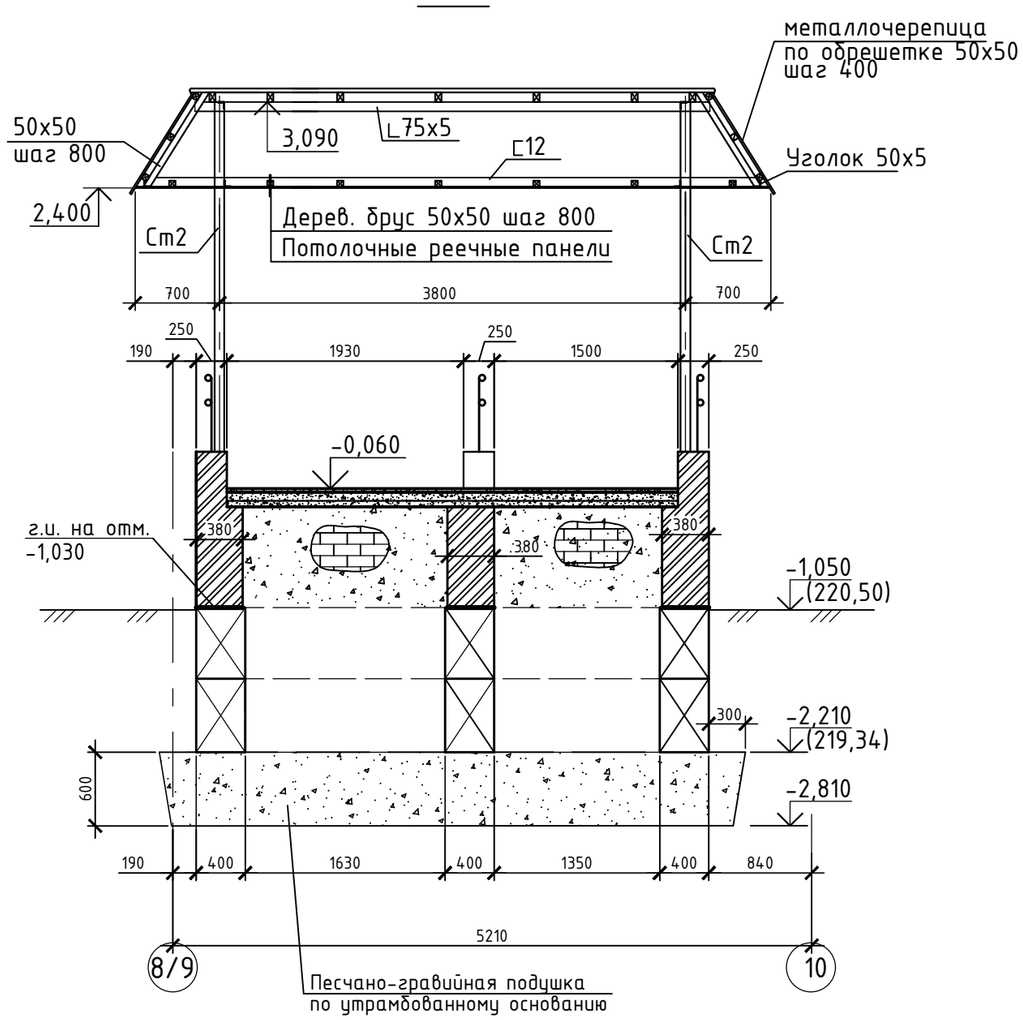
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
						Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
							РП	86	
Нач.отд.		Елкеева				Крыльцо №2. План крыльца. План фундаментов. Развертки фундаментов а-а, б-б, в-в, г-г.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Проверил		Бычкова							
Разработ.		Байбусинова			09.20				
Н.контр.		Бычкова							

А3

1 - 1



2 - 2



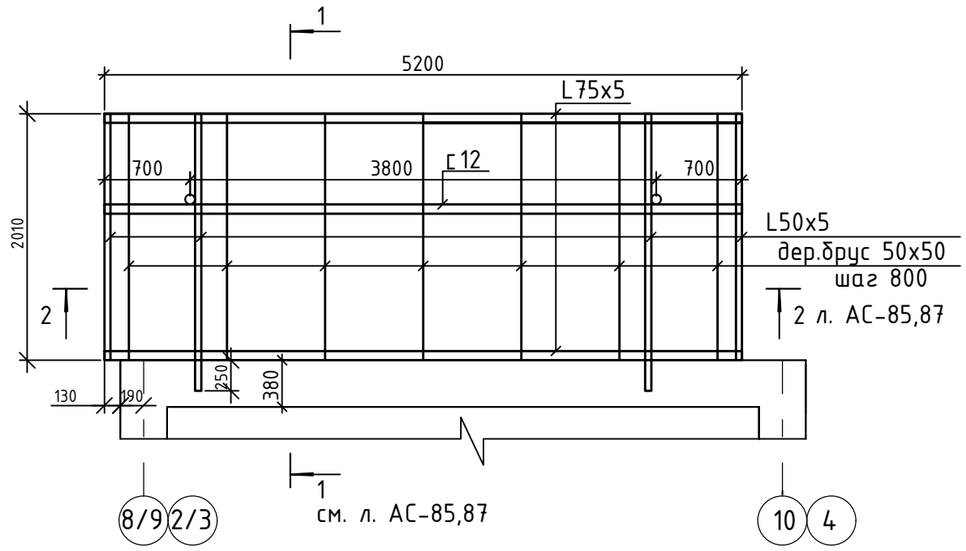
1. Кладку ограждающих конструкций крыльца выполнить из керамического кирпича Кр-р-по 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М 50.
2. Горизонтальная гидроизоляция стен на отм. -1,030 выполняется из слоя цементного раствора состава 1:2 толщиной 20мм.
3. Отделку цоколя, ступеней и боковых поверхностей крыльца смотри ведомость наружной отделки.
4. Боковые поверхности стен, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза.
5. В основании фундаментов предусмотреть подушку из песчано-гравийной смеси толщиной h=60см с послойным уплотнением до объемного веса скелета грунта 1,6гс/см3.
6. Основанием гравийно-песчаной подушки служит песок мелкий эоловый с расчетными значениями прочностных характеристик прие=0,762: Cii=0кПа; Yii=23град.; Eii=15,3МПа; Pii=1,51г/см3.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
						Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
							РП	87	
Нач.отд.		Елкеева				Крыльцо №2. Разрезы 1-1, 2-2.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Проверил		Бычкова							
Разработал		Байбусинова			09.20				
Н.контр.		Бычкова							

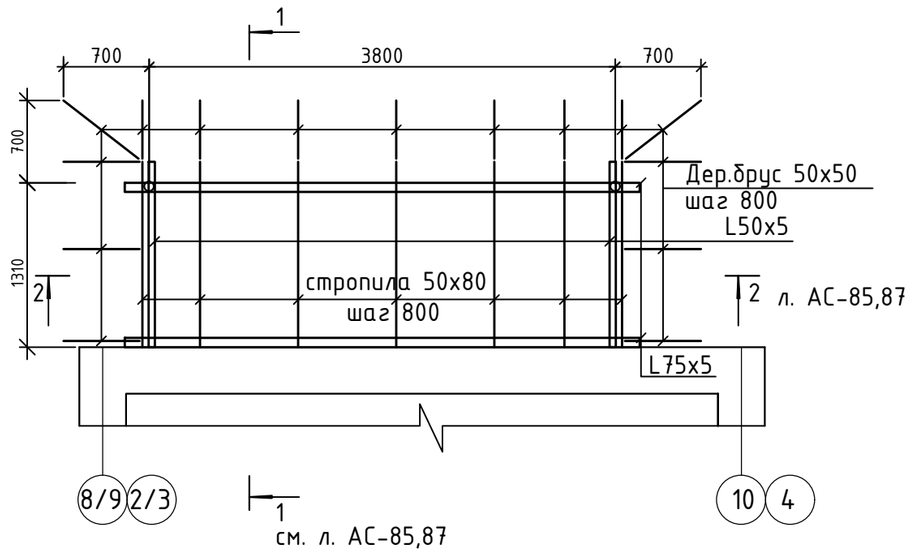
А3

Крыша крыльца

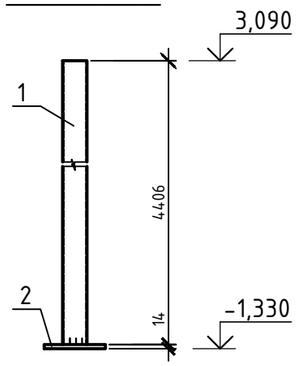
План нижней обвязки на отм. 2,400



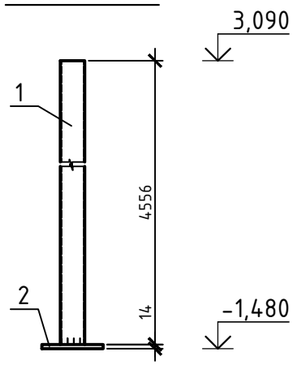
План верхней обвязки на отм. 3,090



Стойка Ст 1



Стойка Ст 2

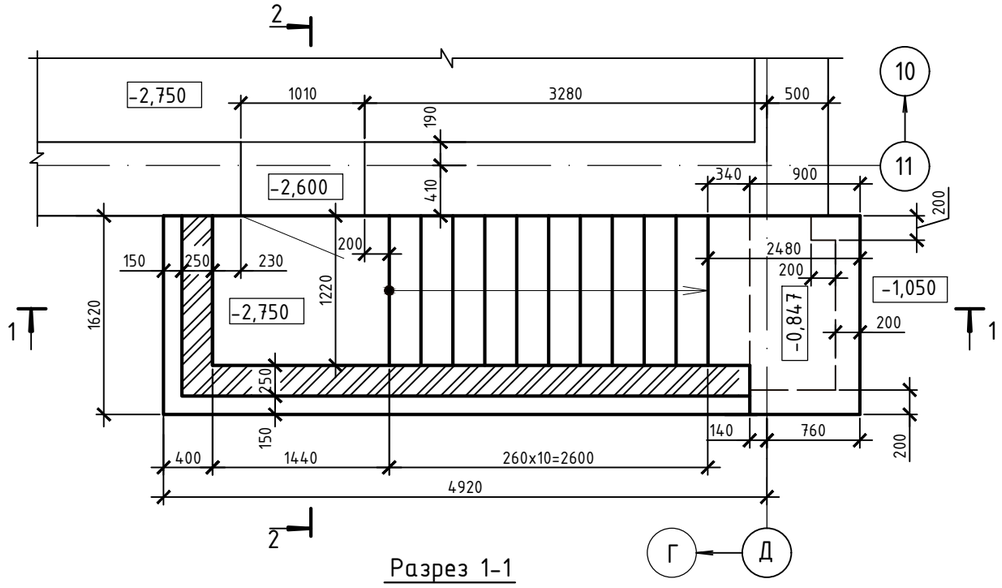


(Спецификация дана на одну крышу)

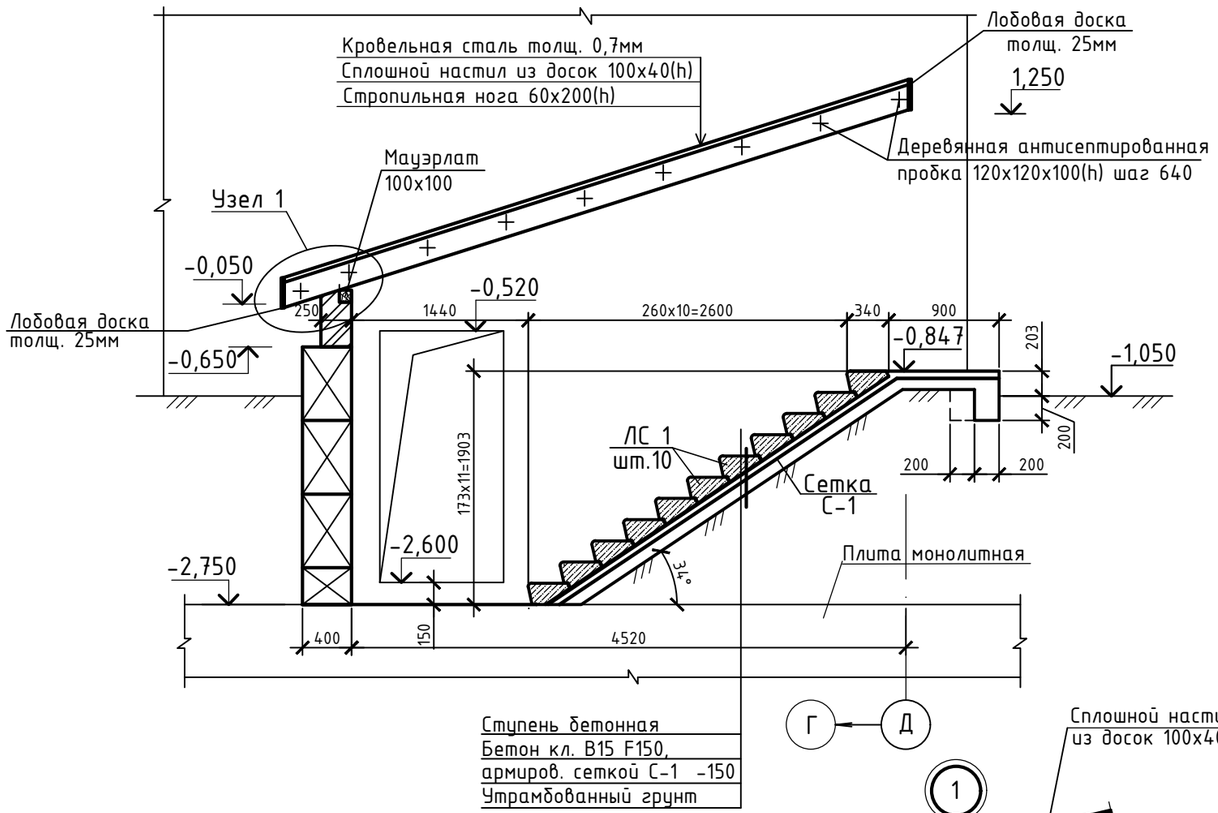
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примеч.
	ГОСТ 8509-93	Уголок 75х5 Lобщ.=18,5м.п.		107,5	
	то же	Уголок 50х5 Lобщ.=11м.п.		41,47	
	ГОСТ 8240-97	Швеллер 12П L=5200	1	54,08	
		Стропила 50х80 L=1450	7		0,05м3
		Дер.брус 50х50 Lобщ.=52м.п.			0,14м3
		Сплошной настил δ=30мм			6,11м2
		Оцинков.кров.сталь δ=0,7мм			8,5м2
	ТУ 1470-001-48022459-99	Металлочерепица			9,1м2
		Реечные панели			10,46м2
		Стойка Ст 1		46,43	
1	ГОСТ 8639-82*	Труба 80х80х4 L=4406	1	42,03	
2	ГОСТ 103-2006	Полоса -200х14 L=200	1	4,4	
		Стойка Ст 2		47,86	
1	ГОСТ 8639-82*	Труба 80х80х4 L=4556	1	43,46	
2	ГОСТ 103-2006	Полоса -200х14 L=200	1	4,4	

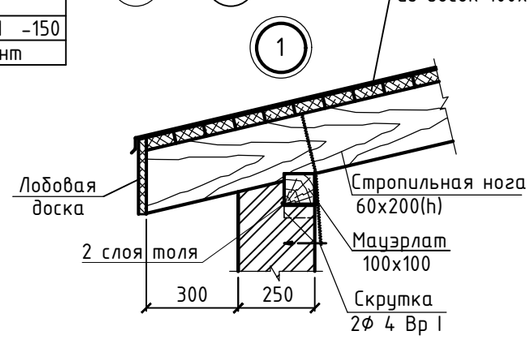
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	16-24-АС			
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)			
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бычкова					РП	88	
Разработ.		Байбусинова			09.20	Крыша крыльца.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		
Н.контр.		Бычкова							

А3



Разрез 1-1





Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Вес ед.,кг.	Приме-чание
		Вход в техподполье			
1	ГОСТ 13579-2018	Бетонный блок ФБС 24.4.6-т	4	1300	
2	То же	То же ФБС12.4.6-т	3	640	
3	"	" ФБС 9.4.6-т	4	470	
4	"	" ФБС 12.4.3-т	5	310	
С-1	ГОСТ 8478-81*	Сетка С $\frac{5\ Вр\ I\ -100}{5\ Вр\ I\ -100}$ 420х120		15,52	
ЛС 1	ГОСТ 8717-2016	Ступени бетонные ЛС12.17-Б	11	128	
		Бетон класса С12/15,W4,F150			1,32м3
		Стропила 60х200, L=10,7 п.м.			0,128м3
		Мауэрлат 100х100, L=1,4п.м.			0,014м3
		Сплошной настил из досок 100х40(h) S=8,6м2			0,344м3
		Лобовая доска 250х25 L=3,2п.м.			0,02м3
	ГОСТ 14918-80*	Листовая кровельная сталь δ=0,7, S=9,35м2		51,43	

1. Кирпичные стенки входа выполнить из керамического кирпича Кр-р по 250х120х88/ /1,4НФ/100//2.0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М-50.
2. Кладку бетонных блоков выполнять на цементно-песчаном растворе М-50.
3. Горизонтальная гидроизоляция (г.и.) из слоя цементного раствора состава 1/2 толщиной 20мм.
4. Расход бетона класса В 7,5 на монолитные заделки в фундаментах - 0,31м3.
5. Данный лист смотреть совместно с л. АС-90.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Нач.отд.		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработ.		Байбусинова			09.20
Н.контр.		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24

Стадия	Лист	Листов
РП	89	

Вход в техподполье. Разрез 1-1. Узел 1.

ТОО ПИИ "Семстройпроект"

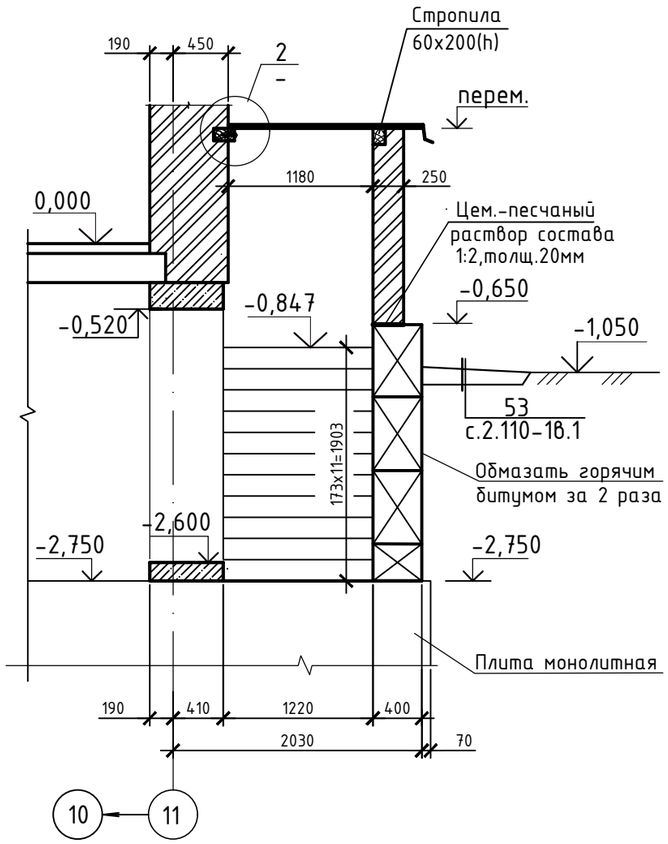
Взам. инв.N

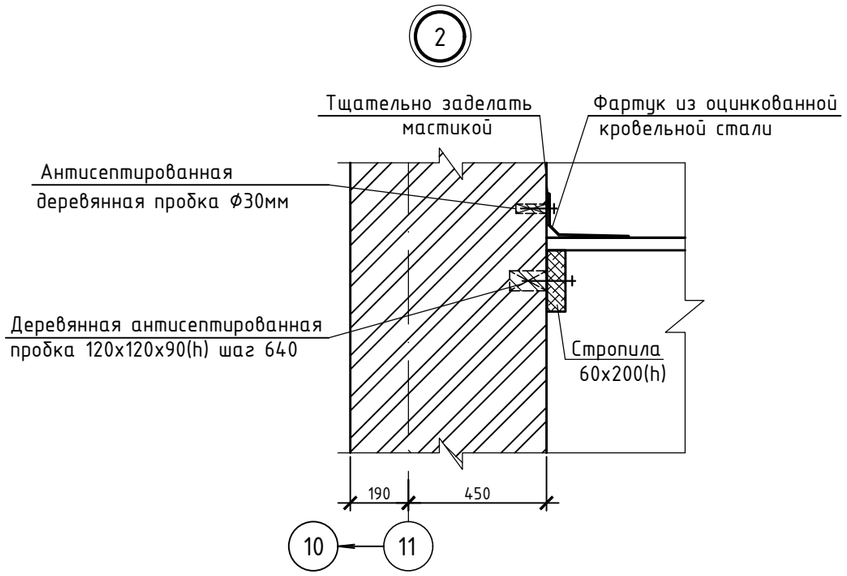
Подпись и дата

Инв.N подл.

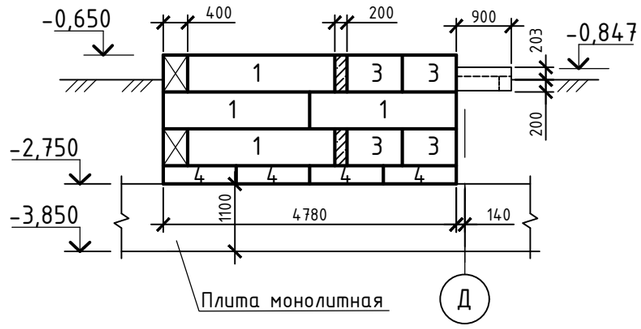
А3

Разрез 2-2

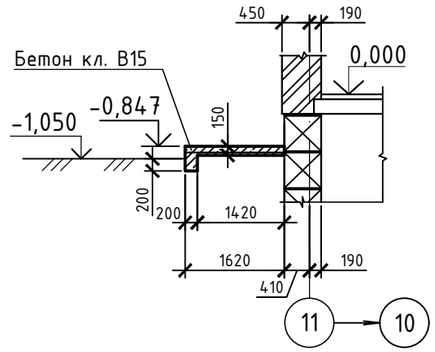




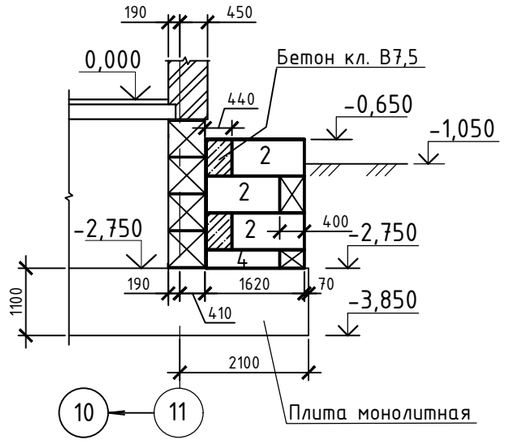
Развертка по А-А



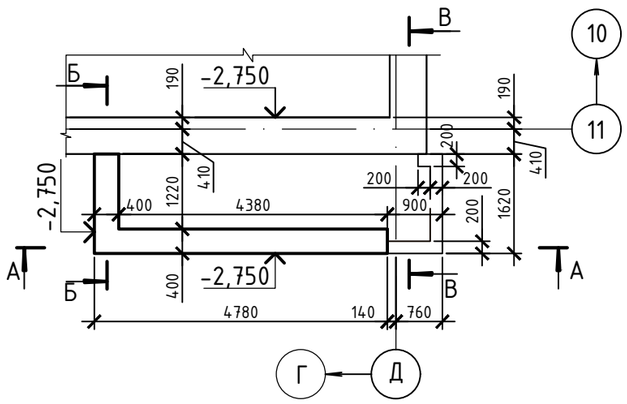
по В-В



Развертка по Б-Б



План фундаментов



5. Данный лист смотреть совместно с л. АС-89.

						16-24-АС
						Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	
Нач.отд.		Елкеева				Жилой дом поз.24
Проверил		Бычкова				Стадия: РП; Лист: 90; Листов:
Разработ.		Байбусинова			09.20	Вход в техподполье. Разрез 2-2. Узел 2. План фундаментов.
Н.контр.		Бычкова				ТОО ПИИ "Семстройпроект"

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

А3

Сводная спецификация изделий

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме-чание
1	2	3	4	5	6
		Кирпичная кладка ниже отм.0,000			
		Кладка стен наружных из керамического кирпича утолщенного М150 р-р М100(толщиной 640мм.)	30,4		м3
		Кладка наружных стен тамбура из керам. кирпича утолщенного М150 р-р М100(толщиной 380мм.)	2,66		м3
		Кладка стен внутренних из керамического кирпича утолщенного М150 р-р М100(толщиной 380мм.)	20,8		м3
		Кладка стен техподполья из керамического кирпича утолщенного М150 р-р М100(толщиной 250мм.)	4,23		м3
		Кладка стен шахты лифта из керамического кирпича утолщенного М150 р-р М100	14,51		м3
		Кладка стен приямка из керамического кирпича утолщенного М100 р-р М50	2,08		м3
		Кладка стен входа в техподполье из керамич. кирпича утолщенного М100 р-р М50	1,81		м3
		Кладка стен крылец из керамическ. кирпича утолщенного М100 р-р М50	8,0		м3
		Кирпичная кладка выше отм.0,000			
		Кладка стен наружных из силикатного кирпича утолщенного М150 р-рМ100(сплошная кладка б=640) (1,2,3,4,5,6 этажи)	1200,0		м3
		Кладка стен наружных из силикатного кирпича утолщенного М125 р-р М75 (сплошная кладка б=640) (7,8 этажи)	400,0		м3
		Кладка стен наружных из силикатного кирпича утолщенного М100 р-р М75 (сплошная кладка б=640) (9 этаж)	200,0		м3
		Кладка стен наружных из силикатного кирпича утолщенного М100 р-р М75 (сплошная кладка б=640) (чердак)	170,0		м3
		Кладка стен парапета из силикатного кирпича утолщенного М100 р-р М75 (сплошная кладка б=380)	67,5		м3
		Кладка стен машин. помещ-я. из сикатного кирпича утолщенного М100 р-р М75(облегченная кладка б=660) (Утеплитель стен ПЖ-100)	124,26 (25,90)		м3 м3
		Кладка стен тамбура из силикатного кирпича утолщенного М100,р-р М75 (сплошная кладка б=380)	21,14		м3

1	2	3	4	5	6
		Кладка стен внутреннних из силикатного кирпича утолщенного М150, р-р М100 (сплошная кладка б=380) (1,2,3,4,5,6 этажи)	784,5		м3
		Кладка стен внутреннних из силикатного кирпича утолщенного М125, р-р М75 (сплошная кладка б=380) (7,8 этажи)	261,5		м3
		Кладка стен внутреннних из силикатного кирпича утолщенного М100, р-р М75 (сплошная кладка б=380) (9 этаж, чердак)	191,40		м3
		Кладка перегородок из керамического кирпича утолщенного М100 р-р М25 (толщиной 120мм.)	955,0		м2
		Кладка перегородок из силикатного кирпича утолщенного М100 на р-ре М25 (толщиной 120мм.)	1733,4		м2
		Кладка перегородок из силикатного кирпича утолщенного М100,р-р М25 (двойная перегор. толщиной 90мм.)	1269,2		м2
		Кладка перегородок из керамического кирпича утолщенного М100,р-р М25 (перегор. толщиной 90мм.)	165,8		
		Кладка перегородок из силикатного кирпича утолщенного М100,р-р М25 (толщиной 120мм.) - чердак	15,62		м2
		Кладка перегородок из силикатного кирпича утолщенного М100,р-р М25 (толщиной 120мм.) - тамбур	6,38		м2
		Утеплитель стен ПЖ- 100	266,62		м3
		Гернит (температур. шов)	114,48		м.п.
		Прокладка из толя	122,5		м2
		Площадь покрытия	735,1		м2
		Отмостка бетонная	21,51		м3
		Земляные работы			
		Разработка в отвал экскаваторами грунта 1 группы	1303,26		м3
		Разработка вручную с креплениями. в траншеях грунтов 2 группы	23,22		м3
		Подсыпка из песчано-гравийн. смеси	37,0		м3
		Обратная засыпка бульдозером	1088,46		м3
		Уплотнение грунта	1088,46		м3
		Обратная засыпка грунта вручную	32,48		м3

Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
Нач. отд.		Елкеева			
Проверил		Бычкова			
Разработ.		Крылова			
Н.контр.		Бычкова			

16-24-АС

Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО (поз.24) (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Жилой дом поз.24	Стадия	Лист	Листов
	РП	91	
Ведомость объемов работ.	ТОО ПИИ "Семстройпроект"		