Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2021 жылғы 08 акпандағы
№ 53 бұйрығымен
бекітілген

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2021 жылғы "08" қараша

Павлодар облысы Тереңкөл ауданы, Теренколь а. ТАУЕЛСИЗДИК ,243 Павлодар облысы білім беру басқармасының "Тереңкөл ауданының білім беру бөлімі" мемлекеттік мекемесінің болып табылатын

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 2021 ж.08.11.« SCS Инжиниринг » ЖШС лицензия № 16009948 25.02.2021 ж. , Шымкент, Н.Байтиленова, 35, 86 Рашев А.А. директорының атынан

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 2021 ж. 03.11. «Аймереке» ЖШС - і Байкенже А.А. директорының атынан

корытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 2021 ж. 03.11. " Жолағаш-ПВ " ЖШС- і Байсолтанова А.Т. директорының атынан

корытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға

ұсынған Павлодар облысы, Теренкөл ауданы, Березовка ауылы мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Павлодар облысы білім беру бөлімі, Теренкөл ауданы білім бөлімінің «Березов орта мектебі» КММ ғимаратын күрделі жөндеу және аумағын абаттандыру

объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына

тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 873 га жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығына акт, №0133849 2006 жылғы 29 наурыздағы (кадастрлық нөмірі 14-208-074-155), шығарылған «Качир ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ;

2) "Жолағаш-ПВ " ЖШС – і

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

Павлодар облысы білім беру басқармасының "Тереңкөл ауданының білім беру бөлімі" мемлекеттік мекемесі, №1-02/100-1 2021 жылы 20.05. бұйрығымен бекітілген

ұйымның атауы, жобаның нөмірі , жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)

негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 2021 тамыз ;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 2021 қараша ;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: 3 ай

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;

нақты 3 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар

(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,

тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер

(тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің

негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	Нақты жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
жалпы алаңы	М2	1934,8		1934,8	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер

көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

4. Объекті бойынша технологиялық және сәулет- құрылыстың шешімі мынадай деректермен сипатталады:
ағаш терезелерді пластикалық терезелерге ауыстыру, есіктер ауыстыру, ПВХ қалқалар салумен үй-жайларды қайта жоспарлау, шатырды жөндеу.Қасбетті сырлау қарастырылған. Едендер керамикалық плиткалардан жасалған. Жуынатын бөлмелердің қабырғалары керамикалық плиткалардан жасалған негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар

бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
Барлығы 84 112, 775 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 75100,692 мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар ___мың теңге; басқа шығындар 9062,089 мың теңге

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 75,701 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 63,6 мың теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар_____ мың теңге; басқа шығындар12,1 мың теңге

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іс жүзінде 100 % қолданылды
(мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____:

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Павлодар облысы білім беру бөлімі, Теректі ауданы білім бөлімінің «Березов орта мектебі» КММ ғимаратын күрделі жөндеу және аумағын абаттандыру » пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші Павлодар облысы білім беру басқармасының "Теректі ауданының білім беру бөлімі" мемлекеттік мекемесі директор Билялова Ж.К.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (бұдан әрі – М.О.)

Техникалық қадағалау " Аймереке " ЖШС – і директор Байкенже А.А.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Эксперт.

Авторлық қадағалау "Жолағаш-ПВ " ЖШС – і директор Байсолтанова А.Т.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Эксперт.

Мердігер (бас мердігер) ТОО «SCS Инжиниринг» директор Рашев А.А.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
КГУ«Березовская СОШ» отдела образования района Теренкөл, управления образования Павлодарской области	2		60	1374,9	8106	1934,8				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ФБС	кирпичные	Профлист						

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового	Организаций и учреждений

квартирах				зданий и сооружений			обслуживания	управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		ФБС
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		кирпичные
	2) перегородки		кирпичные
3	Перекрытия	чердачное	Сборные железобетонные
		междуэтажное	Сборные железобетонные
4	Крыша		
5	Полы	1-го этажа	Бетоннные
		последующих этажей	Бетоннные
6	Проемы	окна	ПВХ

		двери		ПВХ, стальные
7	Отделочные работы	внутренние		Штукатурка, покраска
		наружные		Покраска
8	Горячее водоснабжение			
9	Водопровод			
10	Канализация			
11	Электроосвещение			
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})									
Высота строения (м)									
Объем строения (м ^{3})									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									

Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем ($м^3$)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2
Фундамент	
Стены и перегородки	
Крыша	
Полы	
Перекрытия	

Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик _ Билялова Ж.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_ Байсолтанова А.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13

к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Кран d-	шт		
	« d-	шт		

	« d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)полиэтиленовые	м	40	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	2	
	Выпуск	шт		
	Выгреб	шт	1	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Колодец смотровой канализ		жб	1000	2	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _ Садуов К.І.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _ Прудовикова О.Б

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632
Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«08» ноября 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «SCS Инжиниринг» г.Шымкент, Н.Байтиленова, 35, 86
наименование организации, юридический адрес

1. В лице директор Рашев Асылхан Абенович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт здания иблагоустройство территории КГУ«Березовская СОШ» отдела образования района Тереңкөл, управления образования Павлодарской области**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение "Отдел образования района Тереңкөл" управления образования Павлодарской области руководитель Билялова Жайнат Каликайдаровна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Жолағаш-ПВ»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) Государственное учреждение "Отдел образования района Тереңкөл" управления образования Павлодарской области приказ №1-02/100-1 от 20.05.2021 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жи-

лых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	М2	1934,8		1934,8	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица Измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м²)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений м2.	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными замена окон деревянных на пластиковые, замена дверей, перепланировка помещений возведением ПВХ перегородок, ремонт кровли.Предусмотрена покраска фасада.Внутренняя отделка: покраска стени и потолков водостойкой водоэмульсионной краской за два раза по оштукатуренной и прошпатлеванной поверхности. Полы - из керамической плитки. Стены санузлов - керамическая плитка.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2021
месяц, год

окончание работ ноябрь 2021
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:3
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ,
фактически, месяц: 3 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 %
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания иблагоустройство территории КГУ«Березовская СОШ» отдела образования района Тереңкөл, управления образования Павлодарской области готовым к приемке в эксплуатацию**
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «SCS Инжиниринг» - Рашев А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«03» 11 2021 г.

Технический надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью «Аймереке» Директор БАЙКЕНЖЕ АСЫЛБЕК АХМЕТҰЛЫ, г.Нур-Султан, БЕЙИМБЕТ МАЙЛИН, 8/1, кабинет 311**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **БАЙКЕНЖЕ АСЫЛБЕК АХМЕТҰЛЫ, ат-т эк. № № KZ23VJE00061863 от 01.02.2021г.; ат-т KZ93VJE00061864 от 01.02.2021г., KZ66VJE00061865 от 01.02.2021г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании Договора №199 от 12.08.2021 г.
№ договора и дата

по объекту **«Капитальный ремонт здания и благоустройство территории КГУ «Березовская СОШ» отдела образования района Теренкөл, управления образования Павлодарской области»**
наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел образования района Теренкөл» управления образования Павлодарской области, в лице руководителя Биляловой Ж.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «SCS Инжиниринг» г.Шымкент, Н.Байтиленова, 35, 86, № 16009948 от 25.02.2021 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Рашева А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями: **нет**
наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2021 год**
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2021 год**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **3 месяца**

фактически: **3 месяца**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации)

всего **89,387** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **75,1** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **-** тысяч тенге;

прочие затраты **14,286** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

всего **75,701** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **63,6** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **-** тысяч тенге;

прочие затраты **12,1** тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Жолағаш-ПВ»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой): **Государственное учреждение «Отдел образования района Теренкөл» управления образования Павлодарской области приказ №1-02/100-1 от 20.05.2021 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «Аймереке»**

в лице директора **БАЙКЕНЖЕ АСЫЛБЕК АХМЕТҰЛЫ**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по технического надзора **БАЙКЕНЖЕ АСЫЛБЕК АХМЕТҰЛЫ, ат-т эк. № № KZ23VJE00061863 от 01.02.2021г.; ат-т KZ93VJE00061864 от 01.02.2021г., KZ66VJE00061865 от 01.02.2021г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,
подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«03» ноября 2021 г.

Авторский надзор ТОО «Жолағаш-ПВ»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя в
в лице директора Байсолтановой А.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании №195 от 09 августа 2021 года
№ договора и дата
по объекту: Капитальный ремонт здания и благоустройство территории КГУ «Березовская СОШ» отдела образования района Теренкөл управления образования Павлодарской области». Павлодарская область, район Теренкөл, село Березовка
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является Государственное учреждение «Отдел образования района Теренкөл», управления Павлодарской области. руководитель Билялова Ж.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «SCS Инжиринг», лицензия №16009948 от 25.02.2021 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Рашев А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями нет
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2021 г.;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2021 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 3,0 месяц;
фактически 3,0 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)___ТОО «Жолағаш-ПВ»,_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)_Государственное учреждение «Отдел образования района Теренкөл», управления Павлодарской области. Приказ №1-02/100-1 от 20.05.2021 года._____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация_ТОО «Жолағаш-ПВ»,_Байсолтанова А.Т._____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору_____

_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата