**Форма в редакции приказа**
**Министра**
**по инвестициям и развитию**
**Республики Казахстан**
**от 08.02.2021 года №53**

**Утвержден приказом Министра**
**по инвестициям и развитию**
**Республики Казахстан**
**от 24.04.2017 года №234**
**Форма**

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 11 » ноябрь 2021 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №7города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области БИН 970440002308 Тел(87182)325918 РК, Павлодарская область, г. Павлодар, Площадь Победы, 13

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается) от 11.11. 2021 года ТОО «SCS Инжиниринг» лицензия № 16009948 от 25.02.2021 года директор Рашев Асылхан Абенович, г.Шымкент, Н.Байтиленова, 35, 86,БИН/ИИН 060540005386,Тел.: 87085500516

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ(прилагается) от 10.11. 2021 года ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер», эксперт Быков Александр Семёнович, аттестаты №KZ04VJE00052893 от 21.02.2020г., №KZ04VJE00052990 от 25.02.2020г., №KZ74VJE00052894 от 21.02.2020 г., БИН 110940004909, сот.+77786363132

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается) от 11.11. 2021 года ТОО «ИртышСтрой-ПВ»директор Рысалдина Р.А .БИН 0705440006005

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

**«Капитальный ремонт фасада (фасад, кровля, оконные блоки, входная группа с крыльцом, архитектурная подсветка здания) ГУ «Средняя общеобразовательная специализированная школа профильной адаптации №7 города Павлодара», расположенного по адресу: г. Павлодар, Площадь Победы, 13»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу **Павлодарская область, г. Павлодар, Площадь Победы, 13**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«___» _____ 2021 г.

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0072876 от 26 мая 1999 года (кадастровый номер 14-218-012-463), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами»;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0072877 от 26 мая 1999 года (кадастровый номер 14-218-012-154), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами»;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____20___года№_____;

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ИртышСтрой-ПВ» «Капитальный ремонт фасада (фасад, кровля, оконные блоки, входная группа с крыльцом, архитектурная подсветка здания) ГУ «Средняя общеобразовательная специализированная школа профильной адаптации №7 города Павлодара», расположенного по адресу: г. Павлодар, Площадь Победы, 13» _____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) Коммунальное государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №7 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области _____

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ; июнь 2021

месяц, год

окончание работ ноябрь 2021

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:1,5

по норме или по проекту организации строительства, месяц:____1,5_____;

фактически, месяц:___6_____;

3. 3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь общая (школа) | М2 | 7426,7 | 7426,7 | 7426,7 | 7426,7 |
| Площадь застройки (школа) | М2 | 3 275,9 | 3 275,9 | 3 275,9 | 3 275,9 |
| Строительный объем (школа) | М3 | 35001 | 35001 | 35001 | 35001 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Предусмотрено обновление лицевого покрытия фасада здания, кровли, замена оконных блоков, ремонт входной группы путем установки металлических витражей а также архитектурная подсветка здания.

.краткие технические характеристики поособенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 179 607 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 152 573 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 149 401,6 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 133362,9тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря____ тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __100____% и фактически применено __100_____% (на объектах, финансируемых за счет

государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт фасада (фасад, кровля, оконные блоки, входная группа с крыльцом, архитектурная подсветка здания) ГУ «Средняя общеобразовательная специализированная школа профильной адаптации №7 города Павлодара», расположенного по адресу: г. Павлодар, Площадь Победы, 13»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

**Заказчик** Коммунальное государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №7города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Бекбосынова Х. В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.

Место печати (при наличии)

**Технический надзор**

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер», директор филиала в г. Павлодар Олейник Е.М.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт Быков А.С., аттестаты KZ04VJE00052893 от 21.02.2020г. - по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, KZ74VJE00052894 от 21.02.2020г. - по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей, KZ04VJE00052990 от 25.02.2020г. - по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

**Авторский надзор**:

1) разработчик проекта ТОО «ИртышСтрой-ПВ» директор Рысалдина Р.А

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность), подпись,

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «ИртышСтрой-ПВ», директор Рысалдина Р.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата место печати (при наличии)

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата,

место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

ТОО «ИртышСтрой-ПВ», заместитель директора Даиров А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата,

место печати (при наличии).

**Подрядчик** (генеральный подрядчик) ТОО «SCS Инжиниринг» директор Рашев А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

**Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)**

| Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.) | Общие сведения | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | количество этажей (этаж) | количество квартир | количество помещений, комнат | площадь застройки ($м^2$) | объем здания ($м^3$) | общая площадь ($м^2$) | жилая площадь ($м^2$) | площадь не жилых помещений ($м^2$) | площадь парковочных мест ($м^2$) | площадь балкона, лоджии ($м^2$) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 7 города Павлодара»отдела образованиягорода Павлодара,управления образования Павлодарской области, расположенного по адресу: г. Павлодар,Площадь Победы, 13 | 3 | | | 3275,9 | 35001 | 7426,7 | | | | |

продолжение таблицы

| Описание конструктивных элементов | | Вид отопления | | Благоустройство | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| фундамент | стены | кровля | | электроснабжение | водоснабжение | горячее водоснабжени | канализация | газоснабжение |

| | | | | | | е | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| ленточные сборные железобетонные фундаментные плиты, сборные железобетонные фундаментные блоки | кирпичные (глиняный кирпич, силикатный кирпич) | Металлочерепица | | Централизованное | Централизованное | Централизованное | Централизованное | |

Экспликация земельного участка (м$^2$)

| Общая площадь земельного участка | Застроенная площадь | | | Незастроенная площадь | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | всего | под основными строениями | под прочими постройками и сооружениями | асфальтовые покрытия | прочие замощения | грунт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 17863 | | 3275,9 | | | | |
| | | | | | | |

продолжение таблицы

| Незастроенная площадь (м$^2$) | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| оборудованные площадки | | | | зеленые насаждения | | | | | |
| всего | спортивные | детские | хозяйственные | всего | в том числе | | | | |
| | | | | | газон с деревьями | плодовый сад | газоны, цветочные клумбы | огород | прочие |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

Экспликация к плану объекта

| Этаж | Номер помещения, квартиры | Номера частей помещения, квартиры | Назначение частей помещения, квартиры | Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Общая | Полезная | Жилая | Нежилая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

продолжение таблицы

| Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| В отдельных квартирах | В общежитиях | В гостиницах | Торговая | Промышленно-производственных зданий и сооружений | Складская | Учреждений образования | Предприятий бытового обслуживания | Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п. |
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

продолжение таблицы

| Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Предприятий общественного питания | Организации здравоохранения | Физкультурно-спортивная | Учреждений культуры и искусства | Транспортных зданий и сооружений | Сооружений инженерных сетей | Гаражей | Прочие |
| 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

| № п.п. | Наименование конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | |
| 2 | 1) наружные и внутренние капитальные стены | | | кирпичные (глиняный кирпич, силикатный кирпич), |
| | 2) перегородки | | | кирпичные (силикатный кирпич) |
| 3 | Перекрытия | чердачное | | |
| | | междуэтажное | | |
| 4 | Крыша | | | |
| 5 | Полы | 1-го этажа | | |
| | | последующих этажей | | железобетонные многопустотные плиты перекрытия, сборные железобетонные плиты покрытия (спортзал). |
| 6 | Проемы | окна | | ПВХ |
| | | двери | | деревянные, металлические |
| 7 | Отделочные работы | внутренние | | |
| | | наружные | | Шпатлевка сухими смесями, водоэмульсионная окраска |
| 8 | Горячее водоснабжение | | | |
| 9 | Водопровод | | | |
| 10 | Канализация | | | |
| 11 | Электроосвещение | | | |
| 12 | Отопление | печное | | |
| 13 | | печное газовое | | |
| 14 | | от ТЭЦ | | |
| 15 | | от АГВ | | |
| 16 | | от индивидуальной отопительной установки | на газе | |
| 17 | | | на твердом топливе | |
| 18 | | от районной котельной | на газе | |
| 19 | | | на твердом топливе | |
| 20 | Разные работы | | | |

Техническое описание служебных построек

| Показатели | Наименование служебных построек | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Площадь (м $^2$) | | | | | | | | | |
| Высота строения (м) | | | | | | | | | |

| Объем строения (м $^3$) | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Фундамент | | | | | | | | | |
| Стены | | | | | | | | | |
| Перекрытия | | | | | | | | | |
| Крыша | | | | | | | | | |
| Полы | | | | | | | | | |
| Окна | | | | | | | | | |
| Двери | | | | | | | | | |
| Внутренняя отделка | | | | | | | | | |
| Наружная отделка | | | | | | | | | |
| Печи | | | | | | | | | |

Техническое описание внутридворовых сооружений

| Наименование сооружений | Размер в метрах | | | | Объем (м$^3$) | Материал |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | длина | ширина | площадь | высота или глубина | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

| Наименование и назначение отдельных частей строения | Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала | Описание элементов | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | стены | перекрытия | полы | внутренняя отделка | крыша | дополнительные устройства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

| Наименование конструктивных элементов | Техническое описание конструктивных элементов |
|---|---|
| 1 | 2 |
| Фундамент | |
| Стены и перегородки | |

| | | |
|---|---|---|
| Крыша | | |
| Полы | | |
| Перекрытия | | |
| Проемы | окна | |
| | двери | |
| Отделочные работы | внутренние | |
| | наружные | |
| Разные работы | | |
| Итого: | | |
| Фундамент | | |
| Стены и перегородки | | |
| Крыша | | |
| Полы | | |
| Перекрытия | | |
| Проемы | окна | |
| | двери | |
| Отделочные работы | внутренние | |
| | наружные | |
| Разные работы | | |
| Итого: | | |
| Фундамент | | |
| Стены и перегородки | | |
| Крыша | | |
| Полы | | |
| Перекрытия | | |
| Проемы | окна | |
| | двери | |
| Отделочные работы | внутренние | |
| | наружные | |
| Разные работы | | |
| Итого: | | |

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

| Наименование частей строения и пристроек | Формула для подсчета площадей по наружному обмеру | Площадь (м $^2$) | Высота (м) | Объем (м $^3$) | Наименование частей строения и пристроек | Формула для подсчета площадей по наружному обмеру | Площадь (м $^2$) | Высота (м) | Объем (м $^3$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

Заказчик _ Бекбосынова Х. В.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор__Даиров А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Форма
в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года
№ 632;
с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Декларация о соответствии**

«11» ноябрь 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «SCS Инжиниринг» лицензия №16009948 от 25.02.2021 года РК, 160000, г.Шымкент, Н.Байтиленова, 35, 86
наименование организации, юридический адрес

1. В лице директор Рашев Асылхан Абенович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт фасада (фасад, кровля, оконные блоки, входная группа с крыльцом, архитектурная подсветка здания) ГУ «Средняя общеобразовательная специализированная школа профильной адаптации №7 города Павлодара», расположенного по адресу: г. Павлодар, Площадь Победы, 13»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №7 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области
руководитель Бекбосынова Халида Васильевна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ИртышСтрой-ПВ»,2020г.
наименование проектной организации,

номер проекта утвержден (а) Коммунальное государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №7 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь общая (школа) | М2 | 7426,7 | 7426,7 | 7426,7 | 7426,7 |
| Площадь застройки (школа) | М2 | 3 275,9 | 3 275,9 | 3 275,9 | 3 275,9 |
| Строительный объем (школа) | М3 | 35001 | 35001 | 35001 | 35001 |
| Площадь общая (школа) | М2 | 7426,7 | 7426,7 | 7426,7 | 7426,7 |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица Измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - м²) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - м³) | | |
| В том числе подземной части | м³ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений м2. | м² | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м² | | число квартир | площадь квартир, м² | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными-

Предусмотрено обновление лицевого покрытия фасада здания, кровли, замена оконных блоков, ремонт входной группы путем установки металлических витражей а также архитектурная подсветка здания. Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2021
месяц, год

окончание работ ноябрь 2021
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:1,5
по норме или по проекту организации строительства, месяц:1,5 ,
фактически, месяц: 6 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт фасада (фасад, кровля, оконные блоки, входная группа с крыльцом, архитектурная подсветка здания) ГУ «Средняя общеобразовательная специализированная школа профильной адаптации №7 города Павлодара», расположенного по адресу: г. Павлодар, Площадь Победы, 13»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Рашев Асылхан Абенович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

**Форма**
**с изменениями, внесенными приказом**
**Министра индустрии и**
**инфраструктурного развития Республики**
**Казахстан**
**от 8 февраля 2021 года № 53**

**Приложение 1**
**к приказу Министра**
**по инвестициям и развитию**
**Республики Казахстан**
**от 24 апреля 2017 года**
**№ 235**

## Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«10» ноября 2021 г.

Технический надзор **ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер», директор филиала в г. Павлодар Олейник Е.М., Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район Есиль, проспект Кабанбай батыр, дом 60А, корпус 7, кв.1**
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

в лице **эксперта Быкова А.С., аттестаты KZ04VJE00052893 от 21.02.2020г., KZ74VJE00052894 от 21.02.2020г., KZ04VJE00052990 от 25.02.2020г.**
*фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения*

действующего на основании **договора №53 от 11.06.2021**
*№ договора и дата*

по объекту: **«Капитальный ремонт фасада (фасад, кровля, оконные блоки, входная группа с крыльцом, архитектурная подсветка здания) ГУ «Средняя общеобразовательная специализированная школа профильной адаптации №7 города Павлодара», расположенного по адресу: г. Павлодар, Площадь Победы, 13»**
*наименование и местонахождение объекта,*

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №7города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, в лице руководителя Бекбосынова Х. В.**
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «SCS Инжиниринг», лицензия № 16009948 от 25.02.2021**
*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице **Рашева А.А.**
*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

2) субподрядными организациями _____
*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице _____
*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2021;**
*месяц, год*

окончание работ **декабрь 2021;**
*месяц, год*

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1,5**;
фактически, месяц: **7**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **179 607 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **152 573 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря__тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **149 401,6** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **133362,9** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря____ тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ИртышСтрой-ПВ,**

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденным(ой) **Коммунальное государственное учреждение Средняя общеобразовательная школа №7 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области 11.01.2021 года**

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.*

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов.

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены.

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация **ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер»», в лице директора филиала в г.Павлодар Олейника Е.М.**

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

10.11.2021

М.П.

Эксперт по техническому надзору в лице **Быкова А.С., аттестаты KZ04VJE00052893 от 21.02.2020г., KZ74VJE00052894 от 21.02.2020г., KZ04VJE00052990 от 25.02.2020г.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата*

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

«11» декабря 2021 г.

Авторский надзор ТОО « ИртышСтрой-ПВ » директор Рысалдина Раушан Ахатаевна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
действующего на основании договор №___
№ договора и дата
по объекту: **«Капитальный ремонт фасада (фасад, кровля, оконные блоки, входная группа с крыльцом, архитектурная подсветка здания) ГУ «Средняя общеобразовательная специализированная школа профильной адаптации №7 города Павлодара», расположенного по адресу: г. Павлодар, Площадь Победы, 13»**

наименование и местонахождение объекта
Заказчиком которого является Коммунальное государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №7 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Бекбосынова Халида Васильевна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «SCS Инжиниринг» лицензия № 16009948 от 25.02.2021 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
2) в лице директор Рашев Асылхан Абенович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ; июнь 2021 г.
месяц, год
окончание работ декабрь 2021 г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:1,5
по норме или по проекту организации строительства 1,5 месяца; фактически 7 месяца;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ИртышСтрой-ПВ» РП
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) Коммунальное государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №7 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области 11.01.2021 года
.наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект
Авторский надзор:
Организация ТОО « ИртышСтрой-ПВ » директор Рысалдина Раушан Ахатаевна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П. (при наличии)