ПК "Сапак"

Договор №26/01/2021
на выполнение субподрядных работ

город Кызылорда **26 января 2021 года**

Производственный кооператив «Сапак», именуемый в дальнейшем «Генподрядчик», в лице директора Садыкова Серикбая Тастамбекулы, действующего на основании Устава, с одной стороны и ТОО «SK ORDA CAPITAL», в лице директора Уткельбаева Максата Нурлановича, именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.Предмет договора.

1.1.Генподрядчик поручает, принимает и оплачивает, а Субподрядчик выполняет собственными материально-техническими и трудовыми ресурсами монтаж внутридомовых сетей электроснабжения, электроосвещения и электрооборудования жилых домов №11 и №12 в жилом квартале №2 в районе СПМК-70 между осями 1-13 в соответствий с утвержденной проектно-сметной документацией и условиями настоящего договора.
1.2.Перечень выполняемых по настоящему договору строительно-монтажных работ согласованы сторонами и определяется в соответствий с проектно-сметной документацией.

2.Общая стоимость и порядок расчетов.

2.1.Общая стоимость выполняемых по настоящему договору строительно-монтажных работ составляет 16 162 130 тенге в том числе НДС – 1 731 660 тенге.
2.2.Генподрядчик производить оплату за фактически выполненные объемы строительно-монтажных работ в соответствий с подписанными сторонами Актов приемки выполненных работ в течение трех рабочих дней с даты получения счета-фактуры на оплату выполненных работ.

3.Сроки выполнения работ.

3.1.Сроки выполнения работ по настоящему договору оговариваются сторонами дополнительно.

4.Права и обязанности сторон.

4.1.Генподрядчик обязуется:
4.1.1.Предоставить Субподрядчику беспрепятственный доступ к месту производства строительно-монтажных работ.
4.1.2.Предоставить Субподрядчику утвержденный в установленном порядке проектно-сметную документацию, разрешительные документы на производство строительно-монтажных работ
4.1.3.Оплатить выполненные строительно-монтажные работы в соответствий с условиями настоящего договора.
4.2. Генподрядчик имеет право:
4.2.1. Требовать от Субподрядчика своевременного и качественного выполнения строительно-монтажных работ.
4.2.2. Приостановить выполнение строительно-монтажных работ при обнаружений нарушений Субподрядчиком требований по качеству работ и качества применяемых строительных материалов.

4.3. Субподрядчик обязуется:
4.3.1. Качественно и в установленные настоящим договором сроки выполнить строительно-монтажные работы.
4.3.2. Использовать при выполнений работ качественные и сертифицированные в установленном порядке материалы и строительные конструкций.
4.3.3. Соблюдать при выполнений строительно-монтажных работ требований строительных норм и правил, правил безопасности и охраны труда, пожарно- и электробезопасности.
4.4. Субподрядчик имеет право:
4.4.1. Требовать от Генподрядчик выполнения обязательств по приемке и оплате выполненных работ.

5.Ответственность сторон.

5.1.За неисполнение или ненадлежащее выполнения своих обязательств стороны несут ответственность в соответствий с действующим законодательством Республики Казахстан.
5.2.За несвоевременное выполнение ремонтно-строительных работ Субподрядчик выплачивает Генподрядчики штраф в размере 0,1% от общей суммы договора за каждый день просрочки выполнения обязательств, но не более 25% от общей суммы договора.
5.3.За несвоевременную оплату выполненных и принятых в установленном пордке строительно-монтажных работ Генподрядчик выплачивает Субподрядчику штраф в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки оплаты, но не более 25% от общей суммы договора.
5.4. Субподрядчик предоставляет гарантию строительства по объекту реконструкции в течение двух лет с даты его ввода в эксплуатацию.

6.Прочие условия.

6.1.Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
6.2.Все изменения и дополнения к настоящему договору вносятся в письменной форме после подписания сторонами.

Подписи сторон:

Генподрядчик:	**Субподрядчик:**
ПК «Сапак», Кызылординская область, гор.Кызылорда, пос.Тасбогет, ул.Шукурова-26Г, РНН-330800004436, БИН-940340001162, расчетный счет №KZ548560000003190612 в КФ АО «БанкЦентрКредит», БИК-RCJBKZKX	ТОО ««SK ORDA CAPITAL» Кызылординская область, город Кызылорда, пос.Титова, ул.Когалы-31/128, БИН-201240023327, IBAN-23965225F0007691935, БИК-IRTYKZKA, АО «ForteBank», тел.8-707-161-77-21, 8-700-723-58-88
Директор _____ **С.Садыков**	Директор _____ **М.Уткельбаев**