Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Кызылорда «13» декабря 2021 года.

Заказчик КГУ «Сырдарьинский районный отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Руководитель Бахтияров Е. Б._ Кызылординская область, Сырдарьинский район, с.Теренозек, АЗАТБАКЫТ АЛИАКБАРОВ, 22/1
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)) на основании:

Договора №68 от 10 августа 2021 года, №68/1 от 21.09.2021 года, Декларации о соответствии от «10» декабря 2021 года. ТОО «Кызылорда жолдары» , Генеральный директор Шоманов А.Д., Казахстан город__ Кызылорда, Южная промзона, ул.Мостовая б/н
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «10» декабря 2021 года.
Технический надзор директор ТОО «Әсем Құрылыс Қызылорда» Рысбай Ә.С. г.Кызылорда, Микрорайон САУЛЕТ , Улица АХМЕДЖАН НУРЕКЕЕВ, 9,
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице Никулин В.М., Номер НИКАД разрешительного документа KZ60VJE00002027 от 23.09.2014 г , Аттестация экспертов на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности,
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «10» декабря 2021 года.
Директор ТОО «Димаш-Сервис» Сейтмаганбетов Ж.С. ЛИЦЕНЗИЯ 12 ГСЛ № 0000454 от 20 июля 2007 г._____
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт автомобильной дороги улицы А.Иманова пос Теренозек Сырдарьинского района_____
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинского района, улицы А.Иманова пос Теренонозек___ Сырдарьинского района _____
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;
(наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области"

_KZ28REA00236948 _от 16.08.2021 г. _____
(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Димаш-Сервис»
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) КГУ «Сырдарьинский районный отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» "
(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «16» августа 2021 года;
окончание работ «10» декабря 2021 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства___4 (четыре)__ месяца;
фактически август 2021 г - декабрь 2021 г.;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Капитальный ремонт автомобильной дороги улицы А.Иманова пос Теренозек Сырдарьинского района	м2	13 198		13 198	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_ площадь улицы 13 198 м2_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, $м^2$	число квартир	площадь квартир, $м^2$

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Капитальный ремонт автомобильной дороги улицы А.Иманова пос Теренозек Сырдарьинского района; ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ, ПЕРЕУСТРОЙСТВО КОММУНИКАЦИЙ. (перенос опоры линий электропередач), НАРАЩИВАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ КОЛОДЦЕВ, УСТРОЙСТВО ПЕРЕПУСКНЫХ Ж/Б ЛОТКОВ (МАРКИ Б-3 L-2м),м, УСТРОЙСТВО ПЕРЕЕЗДНЫХ МОСТИКОВ 1-0,8х0,12м ПО ПОДХОДАМ ПЕШЕХОДНЫХ ПЕРЕХОДОВ, УСТРОЙСТВО ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ, УСТРОЙСТВО МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ ТРУБЫ Д=325ММ, ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ, ДОРОЖНАЯ ОДЕЖДА, ПЕРЕСЕЧЕНИЯ И ПРИМЫКАНИЯ, ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕМЫ, АВТОСТОЯНКИ, ОСТАНОВОЧНАЯ ПЛОЩАДКА, ПОСАДОЧНАЯ ПЛОЩАДКА, УСТРОЙСТВО ОСТАНОВОЧНОГО ПАВИЛЬОНА-4 ШТ, УСТРОЙСТВО БОРТОВЫХ КАМНЕЙ НА ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ И АВТОСТОЯНКАХ, УСТРОЙСТВО ТРОТУАРА, ОБУСТРОЙСТВО УЛИЦЫ И ОРГАНИЗАЦИЯ ДВИЖЕНИЯ,

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте оборудование отсутствует;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) отсутствует;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 361 513,921 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 342 457,236 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 324478,48864 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 308211,51312 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

1. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ Капитальный ремонт автомобильной дороги улицы А.Иманова пос Теренозек Сырдарьинского района принять в эксплуатацию.

Заказчик: КГУ «Сырдарьинский районный отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
Руководитель Бахтияров Е. Б. _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Технический надзор:
1) аттестованный эксперт Никулин В.М. KZ60VJE00002027 _____ М.П.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Технический надзор:
2) аккредитованная организация ТОО «Әсем Құрылыс Қызылорда» Рысбай Ә.С. _____ М.П.
(наименование организации имеющей в своем составе аттестованного эксперта, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ТОО «Димаш-Сервис» Сейтмаганбетов Ж.С. _____ М.П.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

2) организация ТОО «Димаш-Сервис» Сейтмаганбетов Ж.С. _____ М.П.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

3) аттестованный эксперт Сейтмаганбетов Ж.С. _____ М.П
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Кызылорда жолдары»
Генеральный директор Шоманов А.Д. _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя