Ген.проектировщик: ТОО "Астанатехстройэксперт"
ГСЛ №13003021

Заказчик : ГУ «Отдел строительства г. Уральска»

Рабочий проект

Строительство многоквартирного жилого дома Пятно №42 в г. Уральск ЗКО (Без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Том II. Графические материалы

Альбом 1
ГП - генеральный план

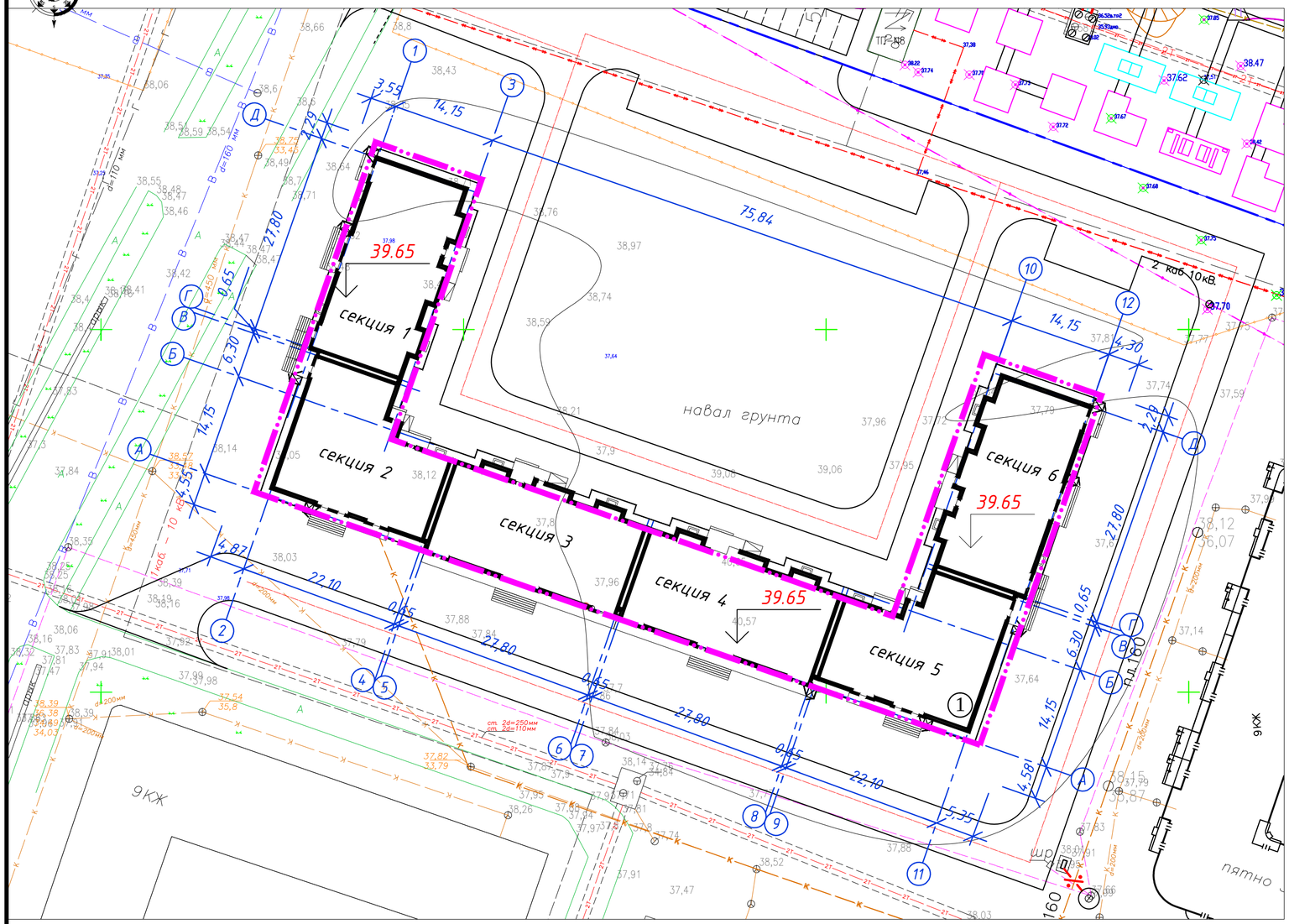
Технический директор: Лукьянченко Д.В.

Главный инженер проекта: Мамыканова Д.К.

г.Нур-Султан-2020 г.

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН 1:500



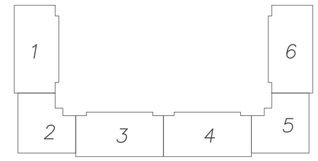
ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			Зданий	квартир		застройки		общая нормируемая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Жилой дом										
	-секция 1	9	1	32	32	2656,54	2656,54	3375.96	3375.96	13334.70	13334.70
	-секция 2	9	1	40	40			3107.60	3107.60	12313.02	12313.02
	-секция 3	9	1	32	32			3344.28	3344.28	13334.70	13334.70
	-секция 4	9	1	32	32			3375.96	3375.96	13334.70	13334.70
	-секция 5	9	1	40	40			3107.60	3107.60	12313.02	12313.02
	-секция 6	1	1	32	32			3375.96	3375.96	13334.70	13334.70
	Итого по жилому комплексу:	---	---	208	208			19687.36	19687.36	77964.84	77964.84

Условные обозначения:

- Граница 1отведенного участка под строительство жилого дома
- 39.65 — абсолютная отметка пола +0.000
- Проектируемое здания

Схема блокировки



1. Генеральный план разработан на основании топографической съемки М 1:500 выполненной ТОО "WestGeoSurvey" в 09.2019 года.
2. Проектируемый объект привязан осями к границам участка разбитой на местности.
3. Все размеры на чертежах даны в метрах.
4. Система координат - городская.
5. Система высот - Балтийская.
6. Класс жилья - IV.

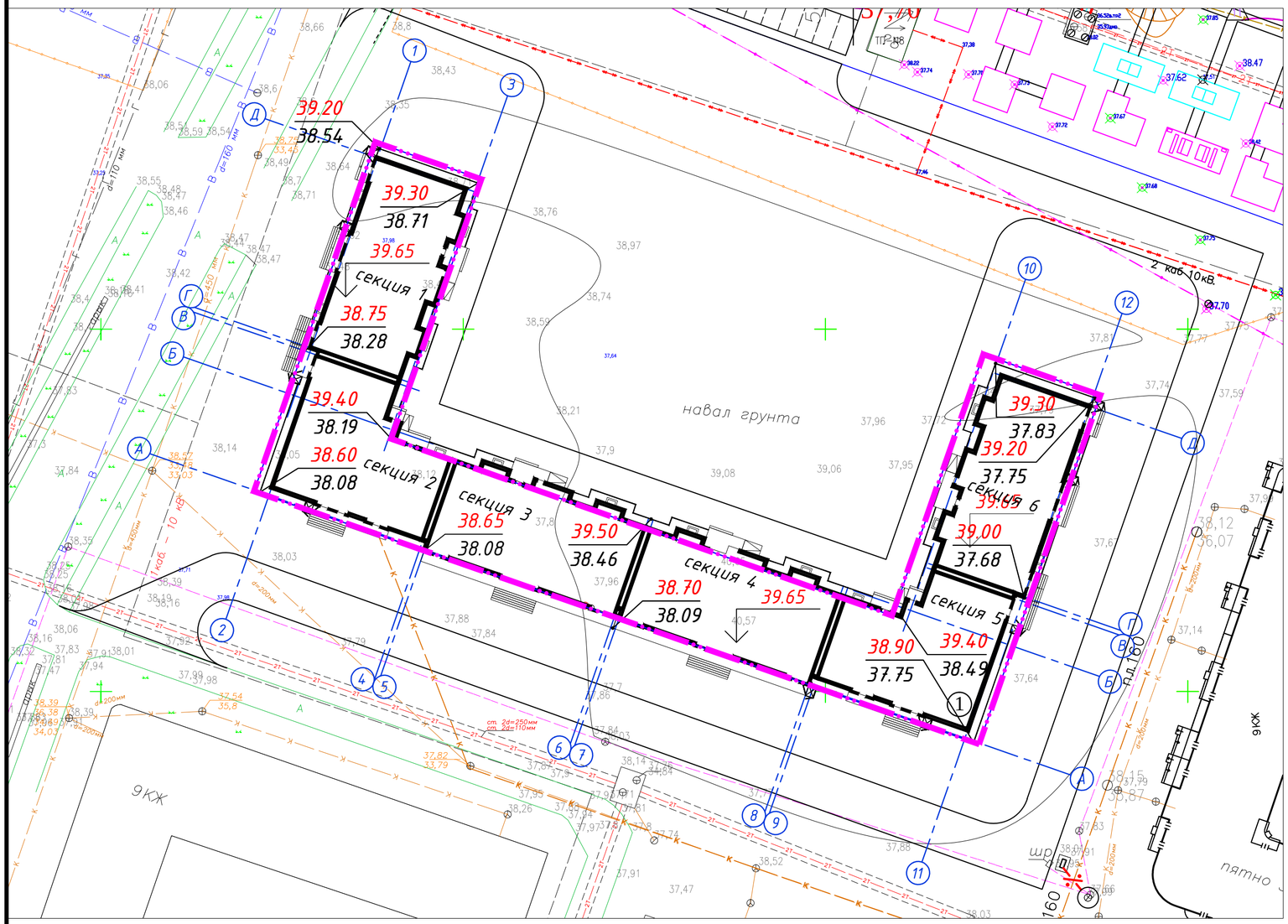
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	39-09/08/19-ГП		
						Строительство многоквартирного жилого дома Пятно №42в г. Уральск ЗКО (Без наружных инженерных сетей и благоустройства)		
ГИП		Мамыканова			02.20	Общеплощадочные материалы	Стадия: РП	Лист: 2	Листов:
ГАП		Полец			02.20				
Проверил		Полец			02.20	Разбивочный план 1:500	ТОО "Астанатехстройэксперт" 2020 год		
Выполнил		Жанбусинова			02.20				

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА 1:500



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

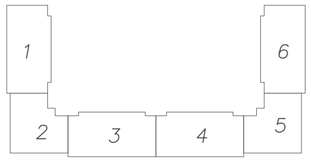
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Количество квартир: здания	Количество квартир: всего	Площадь, м² застройки: здания	Площадь, м² застройки: всего	Площадь, м² общая нормируемая: здания	Площадь, м² общая нормируемая: всего	Строительный объем, м³: здания	Строительный объем, м³: всего
1	Жилой дом										
	-секция 1	9	1	32	32			3375.96	3375.96	13334.70	13334.70
	-секция 2	9	1	40	40			3107.60	3107.60	12313.02	12313.02
	-секция 3	9	1	32	32			3344.28	3344.28	13334.70	13334.70
	-секция 4	9	1	32	32	2656,54	2656,54	3375.96	3375.96	13334.70	13334.70
	-секция 5	9	1	40	40			3107.60	3107.60	12313.02	12313.02
	-секция 6	1	1	32	32			3375.96	3375.96	13334.70	13334.70
	Итого по жилому комплексу:	---	---	208	208			19687.36	19687.36	77964.84	77964.84

Условные обозначения:

- Граница 1отведенного участка под строительство жилого дома
- 39.65 — абсолютная отметка пола +0.000
- Проектируемое здания
- 344.60 / 344.91 — красная / черная отметки характерных точек

1. План организации рельефа выполнен в пределах границ отведенного участка с учетом отметок окружающей застройки и рекомендаций ПДП.
2. Отвод поверхностных вод выполнен на проезжие части дорог, с дальнейшим сбросом в городской ливневой коллектор.
3. Данный лист читать совместно с листами ГП-2, 4.
4. Высотную привязку вести от ближайшего пункта полигонометрии.
5. Высотные отметки рельефа даны в метрах.

Схема блокировки



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	39-09/08/19-ГП		
						Строительство многоквартирного жилого дома Пятно №42 в г. Уральск ЗКО (Без наружных инженерных сетей)		
ГИП		Мамыканова			02.20	Общеплощадочные материалы	Стадия: РП	Лист: 3	Листов:
ГАП		Полец			02.20				
Проверил		Полец			02.20	План организации рельефа 1:500	ТОО "Астанатехстройэксперт" 2020 год		
Выполнил		Жанбусинова			02.20				

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK