"SANA-2015" Версия 20.2.1Д от 19.05.20 г. Цены региона Северо-Казахстанская обл. Форма 2В

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "СК-БЛОК"

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ЕлҚұрылыс"

Объект: Капитальный ремонт административного здания по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. М. Ауэзова 157

Договор субподряда №1 от 17 марта 2021г.

Акт выполненных работ №1-3
с 1 июня 2021г. по 13 сентября 2021г.

Составлена в текущих ценах с 06.04.20 г.

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			СОГЛАСНО АКТА ЗАМЕНЫ									
			Локальная смета 2-1-1 - Общестроительные работы									
			Раздел 1 Демонтажные работы									
1	1	1208-0101-0203	Кровли из черепицы. Разборка покрытий НР = 72 %	м2 кровли	33,9	638,11	0,47	21632	16	–	15564	40172
						637,64	–	21616	–	–	2976	
2	2	1208-0101-0202	Кровли из профлиста. Разборка покрытий НР = 72 %	м2 кровли	91,9	99,62	0,07	9155	6	–	6587	17001
						99,55	–	9149	–	–	1259	
3	3	1208-0101-0101	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка НР = 72 %	м2 кровли	195,9	168,72	19,4	33053	3800	–	21941	59394
						149,33	6,23	29253	1220	–	4400	
			Раздел 2 Кровля									
4	4	1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты насухо в один слой НР = 72 %	м2 утепляемого покрытия	135	666,86	48,61	90026	6563	–	61600	163756
						618,24	15,5	83463	2093	–	12130	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	5 1112-0101-0705	Покрытие кровельное из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством (без стоимости пиломатериала) НР = 72 %	м2 кровли	45,9	2736,27	124,95	125595	5735	15517	76288	218034
					2273,27	35,12	104343	1612	–	16151	
6	6 2110-0101-0301	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,45 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм СТ РК 2083-2011 К=1,106;	м2	50,7654	1866		94728		94728	–	102306
					–		–		–	7578	
7	7 1112-0101-0705	Покрытие кровельное из профлиста. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством (без стоимости пиломатериала) НР = 72 %	м2 кровли	150	2736,31	124,97	410446	18745	50710	249305	712531
					2273,27	35,11	340991	5266	–	52780	
8	8 2110-0104-0222	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 21 мм, толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм СТ РК EN 508-1-2012 К=1,150;	м2	172,5	2660		458850		458850	–	495558
					–		–		–	36708	
9	9 1112-0101-0106	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в один слой НР = 72 %	м2 кровли	18	136,11	9,83	2450	177	102	1601	4375
					120,61	2,89	2171	52	–	324	
10	10 2110-0403-1103	Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы стандарт-класса, модифицированные СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -15 °С до -5 °С, теплостойкость от +80 °С до +95 °С, стеклоткань, пленка/пленка, марка СПП-3,0 (ТПП) ГОСТ 30547-97 К=1,150;	м2	20,7	616		12751		12751	–	13771
					–		–		–	1020	
	Раздел 4 Подъемник										
11	11 1303-0502-0101	Подъемники наклонного перемещения на 5 м для маломобильных групп людей. Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,5; ктрм1=0,5; кэкс1=0,5; кмат1=0;	подъемник	1	14003	1046	14003	1046	–	9642	25537
					12957	434	12957	434	–	1892	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 6 Витражи										
12	12	1206-0101-1001	Полотна дверные. Снятие НР = 72 %	м2	17,64	357,37	–	6304	–	–	4539	11710
						357,37	–	6304	–	–	867	
13	13	1206-0101-0901	Коробки дверные. Демонтаж. НР = 72 %	шт.	6	2084,33	118,17	12506	709	–	8726	22931
						1966,17	53,83	11797	323	–	1699	
14	14	1110-0501-0501	Проемы высотой до 5 м. Разборка витражных блоков из ПВХ НР = 72 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2	50,654	848,13	2,07	42961	105	–	30856	79722
						846,05	–	42856	–	–	5905	
15	15	2109-0202-1405	Витраж наружный из ПВХ профилей комбинированный, со светопрозрачным заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014	м2	50,654	32777		1660286		1660286	–	1793109
						–		–		–	132823	
16	16	2109-0404-0306	Замок сувальный врезной 3В8 ГОСТ 5089-2011	шт.	6	3081		18486		18486	–	19965
						–		–		–	1479	
		Локальная смета 2-1-2 - Отопление и вентиляция										
17	17	1118-1101-0105	Краны воздушные. Установка НР = 72 %	шт.	67	218,73	0	14655	0	1165	9713	26317
						201,35	0	13490	0	–	1949	
18	18	2304-0905-1814	Краны Маевского Т 130 °С, PN 6, DN 15 ГОСТ 21345-2005	шт.	67	278		18626		18626	–	20116
						–		–		–	1490	
19	19	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром 20 мм. Установка НР = 72 %	шт.	296	2508,26	105,7	742445	31288	88174	452155	1290168
						2104,67	16,93	622983	5010	–	95568	
20	20	2304-0905-1617	Краны шаровые хромированные латуные	шт.	296	2013		595848		595848	–	643516

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			полнопроходные, бабочка, муфта-штуцер, с накидной гайкой ("американка") Т 150 °С, PN 40, DN 20 ГОСТ 21345-2005			– –		– –		– –	47668 –	
		Раздел 8 Тепловой узел										
		8.1 Демонтаж										
21	21	1215-0102-0202	Грязевики. Демонтаж НР=72%	шт.	3	1803 1803	– –	5409 5409	– –	– –	3894 744	10047
22	22	1215-0101-0313	Задвижки краны диаметром до 100 мм. Снятие НР = 72 %	шт. арматуры	19	1086,16 1080,68	5,47 2,84	20637 20533	104 54	– –	14823 2837	38297
23	23	1215-0102-1601	Элеватор. Демонтаж НР = 72 %	шт.	1	1166 1166	– –	1166 1166	– –	– –	840 160	2166
24	24	1311-0203-0102	Тепловычислитель. Снятие НР = 72 % ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кэкс1=0,4; кмат1=0;	шт.	2	471 471	– –	942 942	– –	– –	678 130	1750
25	25	1118-1101-0102	Манометры с трехходовым краном. Снятие НР = 72 % ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кэкс1=0,4; кмат1=0;	комплект	4	123,75 123,75	– –	495 495	– –	– –	356 68	919
26	26	1215-0101-0103	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм. Разборка НР = 72 %	м трубопроводов	6	890,17 821,83	7,5 3	5341 4931	45 18	365 –	3563 712	9616
27	27	1215-0101-0102	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм. Разборка НР = 72 %	м трубопроводов	82	699,78 641,51	5,27 1,93	57382 52604	432 158	4346 –	37989 7630	103001
		8.2 Тепловой узел										
28	28	1118-0701-0103	Грязевики, наружный диаметр патрубков 89 мм. Установка (без стоимости грязевика) НР = 72 %	шт.	2	16841,5 5307	480,5 82,5	33683 10614	961 165	22108 –	7761 3316	44760

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29	29	1118-0801-0201	Элеваторы. Установка (без стоимости элеватора) НР = 72 %	шт.	1	3562	196	3562	196	634	2005	6012
						2732	53	2732	53	–	445	
30	30	1311-0203-0102	Ротаметр, счетчик, преобразователь, диаметр условного прохода до 20 мм. Установка на фланцевых соединениях тепловычислитель, преобразователь, термопреобразователь (без стоимости оборудования)НР=72 %	шт.	5	1215,6	–	6078	–	188	4241	11145
						1178	–	5890	–	–	826	
31	31	1116-0401-0202	Трубопроводы отопления из стальных электросварных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка (без стоимости материала) НР = 72 %	м трубопровода	8	957	49,5	7656	396	239	5162	13843
						877,63	18,5	7021	148	–	1025	
32	32	1116-0601-0103	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром 80 мм. Установка НР = 72 %	шт.	4	4579,75	335,5	18319	1342	2087	10937	31596
						3722,5	75	14890	300	–	2340	
33	33	2304-0902-0508	Краны шаровые под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 380 м3/ч, Тмакс 180 °С, PN 25, DN 80 ГОСТ 21345-2005	шт.	4	35111		140444		140444	–	151680
						–		–		–	11236	
34	34	1118-1101-0102	Манометры с трехходовым краном. Установка НР = 72 %	комплект	4	2552,5	–	10210	–	8786	1025	12134
						356	–	1424	–	–	899	
35	35	1118-1101-0104	Термометры в оправе прямые или угловые. Установка НР = 72 %	комплект	4	531	–	2124	–	255	1346	3748
						467,25	–	1869	–	–	278	
36	36	2305-1501-0301	Термометры прямые в оправе	шт.	4	1715		6860		6860	–	7409
						–		–		–	549	
		8.3 Гребенка										
37	37	1116-0401-0205	Трубопроводы отопления и водоснабжения	м	10	5406,9	86,6	54069	866	41697	8505	67580

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			из стальных электросварных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка НР = 72 %	трубопровода		1150,6	30,7	11506	307	–	5006	
38	38	1116-0301-0105	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР = 72 %	м трубопровода	3,5	2059,43 / 462,57	22,57 / 9,14	7208 / 1619	79 / 32	5510 / –	1189 / 672	9069
39	39	1116-0301-0104	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка НР = 72 %	м трубопровода	1,6	1930,63 / 462,5	23,13 / 8,75	3089 / 740	37 / 14	2312 / –	543 / 291	3923
40	40	1116-0301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР = 72 %	м трубопровода	2,5	1368 / 462,4	22,8 / 8,8	3420 / 1156	57 / 22	2207 / –	848 / 341	4609
41	41	1116-0301-0102	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка НР = 72 %	м трубопровода	2,5	1641,2 / 462,4	22,8 / 8,8	4103 / 1156	57 / 22	2890 / –	848 / 396	5347
42	42	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР = 72 %	м2	4,1	101,22 / 52,2	2,93 / 0,49	415 / 214	12 / 2	189 / –	156 / 46	617
43	43	1116-0601-0102	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка НР = 72 %	шт.	8	2542,63 / 2104,63	140,13 / 33,88	20341 / 16837	1121 / 271	2383 / –	12318 / 2613	35272
44	44	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР = 72 %	шт.	6	2508,33 / 2104,67	105,67 / 17	15050 / 12628	634 / 102	1788 / –	9166 / 1937	26153
45	45	2304-0902-0505	Краны шаровые под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 68 м3/ч, Тмакс 180 °С, PN 40, DN 40 ГОСТ 21345-2005	шт.	6	18287 / –		109722 / –		109722 / –	– / 8778	118500
46	46	2304-0902-0504	Краны шаровые под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой	шт.	2	13434		26868		26868	–	29017

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			стали, пропускной способностью 41 м3/ч, Тмакс 180 °С, PN 40, DN 32 ГОСТ 21345-2005			–		–		–	2149	
47	47	2304-0902-0503	Краны шаровые под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 26 м3/ч, Тмакс 180 °С, PN 40, DN 25 ГОСТ 21345-2005	шт.	4	12362		49448		49448	–	53404
						–		–		–	3956	
48	48	2304-0902-0502	Краны шаровые под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 14 м3/ч, Тмакс 180 °С, PN 40, DN 20 ГОСТ 21345-2005	шт.	2	11212		22424		22424	–	24218
						–		–		–	1794	
49	49	1116-0601-0102	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром 40 мм. Установка (без стоимости крана) НР = 72 %	шт.	1	2543	140	2543	140	298	1540	4410
						2105	34	2105	34	–	327	
50	50	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром 20 мм. Установка НР = 72 %	шт.	1	2508	105	2508	105	298	1528	4359
						2105	17	2105	17	–	323	
51	51	2304-0905-0901	Краны шаровые муфтовые 11Б27П1, PN 16, DN 15 ГОСТ 21345-2005	шт.	1	818		818		818	–	883
						–		–		–	65	
		Раздел 9 Прочие работы										
52	52	1213-0103-0401	Облицовка из гипсокартонных листов. Разборка НР = 72 %	м2 облицовки	93,5	90	5,5	8415	514	–	5871	15429
						84,5	2,71	7901	253	–	1143	
53	53	1118-0301-0408	Регистры из стальных труб сварных, диаметр нитки 100-150 мм. Разборка НР = 72 % ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кэкс1=0,4;	м труб нитки регистра	58	131,21	12,19	7610	707	–	5203	13838
						119,02	5,59	6903	324	–	1025	
54	54	1146-0302-0404	Потолки бетонные толщиной 100 мм. Пробивка отверстий площадью до 20 см2 НР = 72 %	отверстие	104	408,45	172,73	42479	17964	0	23531	71291
						235,72	78,53	24515	8167	–	5281	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
55	55	1134-0108-0703	Каркасы стен. Облицовка панелей декоративным пластиком НР = 72 %	м2 поверхности	11,395	4026,17	11,3	45879	129	33183	9079	59355
						1102,87	3,74	12567	43	–	4397	
56	56	1120-0301-0101	Решетки жалюзийные, площадь в свету до 0,5 м2. Установка НР = 72 %	решетка	1	1701	62	1701	62	135	1095	3020
						1504	17	1504	17	–	224	
57	57	1120-0301-0102	Решетки жалюзийные, площадь в свету до 1 м2. Установка НР = 72 %	решетка	5	2469	127	12345	635	1943	7181	21088
						1953,4	41,2	9767	206	–	1562	
58	58	2305-0306-0703	Вентиляционные решетки нерегулируемые однорядные, пластмассовые, размерами 1200 мм х 600 мм	шт.	3	6624		19872		19872	–	21462
						–		–		–	1590	
59	59	2305-0306-0703	Вентиляционные решетки нерегулируемые однорядные, пластмассовые, размерами 900 мм х 600 мм	шт.	2	4968		9936		9936	–	10731
						–		–		–	795	
60	60	2305-0306-0703	Вентиляционные решетки нерегулируемые однорядные, пластмассовые, размерами 900 мм х 500 мм	шт.	1	4140		4140		4140	–	4471
						–		–		–	331	

Всего по акту	**6 816 158**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 545 116
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	94 785
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	26 739
- материалы, изделия и конструкции, тенге	3 539 616
- оборудование, тенге	0
Накладные расходы, тенге	1 131 738
Сметная прибыль (8 %), тенге	504 903
Всего	**6 816 158**
Всего без стоимости оборудования	6 816 158
Временные здания и сооружения (1,5%*0,8)	81 794
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,42%)	166 930

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Всего					**7 064 882**				
			Непредвиденные работы и затраты (2 %)					141 298				
			Итого в текущих ценах с 06.04. 2020г.					**7 206 180**				
			Итого в текущих ценах 2021г. (Иинф. = 1,05)					**7 566 489**				
			Ценовая скидка согласно Договора, k=	0,9				-756 649				
			Итого в текущих ценах					**6 809 840**				
			НДС (12 %)					817 181				
			Итого с учетом НДС (12%)					**7 627 021**				
			услуги генподрядчика (5%):					-381 351				
			Итого к оплате:					**7 245 670**				
			в т.ч. НДС (12%)					776 322				

Гендрядчик
ТОО "СК-БЛОК"

_____ **Семёновых К. П.**

Директор

Субподрядчик
ТОО "ЕлҚұрылыс"

_____ **Курмангожин Б. Е.**

Директор