Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию №1

«23» декабря 2021 г.

Заказчик **ГУ "Отдел строительства Нуринского района", в лице руководителя Оралбаева Нуржана Абдуахитовича, БИН131040009031 100900, Нуринский район, п.Нура, Мынбаева, 44, тел 87214422504.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «22» декабря 2021 г.**
ТОО "Жана-Арка-2006" – в лице директора Бекова Айдара Хамзеевича, Республика Казахстан, Карагандинская область,Жанааркинский район, п.Атасу, АБЖАНОВА У, 1/1., БИН 060140005857, тел.87103028333.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «22» декабря 2021г.**
ТОО "ТЛГ 2002"; Республика Казахстан, Костанайская область, г.Костанай, Арстанбекова, 3/6,Котович В.Г. KZ10VJE00026983 от 01.06.2017г, KZ64VJE00026981 от 01.06.2017г, KZ37VJE00026982 от 01.06.2017г., БИН 021040005115, тел.: 87479663360.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«22» декабря 2021 г.**
ТОО "ТН и АН ЮСА" экспертом Уакаевым А.Ш., аттестат №KZ61VJE00031982 от 03.11.2017г. БИН 161140004555, тел.: 422880

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерно-коммуникационных инфраструктур к жилым домам по ул.Акпасова в п.Нура Нуринского района Карагандинской области» (Водоснабжение)**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан, Карагандинская область, Нуринский район, п.а.Нура, п.Нура

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
Аппарат акима п.Нура Нуринского района от 10.06.2021 года № 19.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года. №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области" KZ78REA00238279 от 23.08.2021 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "Гипроводхоз" ГСЛ№001611 от 24.10.2000 г., Рабочий проект, ГУ "Отдел строительства Нуринского района", № 48-Нот 23.08.2021 года

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **"25" августа 2021года**;

окончание работ **"30" ноября 2021 года;** при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;

фактически, месяц: 3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность сетей водоснабжения	м	1597		1597	
Колодцы	шт	19		19	
Гидрант пожарный	шт	6		6	
Задвижки Д=100	шт	6		6	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. **Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:**

Водоснабжение. Выполнено строительство водопроводных сетей по двум улицам, подключение к существующим сетям, установка колодцев с запорной арматурой.строительство водопроводных сетей из полиэтиленовых труб:

- PE100 SDR21–110x5,3 «питьевая»,L=1128,17м;
- PE100 SDR11–32x3,0 «питьевая»,L=484,8 м.

Водопроводные сети подведены непосредственно к границам участков потребителей. На водопроводных сетях выполнено водопроводные колодцы круглые из сборных железобетонных элементов диаметром 1,5м для установки необходимой запорной арматуры с отводами для ввода в дома.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

«КГП Каратал» акимата Нуринского района. Калиев Н.Н.

Наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, дата Место печати

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 28,590 млн.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 24,406млн.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 30,445млн.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 26,127млн.тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100%
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инженерно-коммуникационных инфраструктур к жилым домам по ул.Акпасова в п.Нура Нуринского района Карагандинской области» (Водоснабжение)**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **ГУ «Отдел строительства Нуринскогорайона»**
Руководитель Оралбаев Н.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П. 23.12.2021

Технический надзор **ТОО "ТЛГ 2002"директор Мурзабеков Д.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П. 23.12.2021

аттестованный (-ые) эксперт(-ы) Котович В.Г. KZ10VJE00026983 от 01.06.2017г, KZ64VJE00026981 от 01.06.2017г, KZ37VJE00026982 от 01.06.2017г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись _____ М.П. 23.12.2021

Авторский надзор**ТОО "ТН и АНЮСА" директор Иргибаева С.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П. 23.12.2021

эксперт Уакаев А.Ш., аттестат №KZ61VJE00031982 от 03.11.2017г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись _____ М.П. 23.12.2021

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Жана-Арка-2006" директор Беков А.Х.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П. 23.12.2021