ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"ТӨЛЕБИ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 228
«05» 08 2020 ж.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«___» _____ 2020 г.

Заказчик ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района» Шарипов Нуралхан Ирсынбетович временно исполняющий обязанности руководителя, РК, Туркестанская область, Толебийский район, г.Ленгер, АЙТЕКЕ БИ, 28***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Уш-сай» директор Султанов Куанышбай Аязбаевич, РК,г.Шымкент Енбекшинский район, микрорайон Север 36-42***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Мир-Строй и Компания» Кунтуов Марат Абдуалиулы №KZ69VJE00045321 от 18.03.2019 год.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***Товарищество с ограниченной ответственностью «ПУС-Шымкент» Нәмет Қайрат Сапарбекулы***

дата заключения, наименование организации,фамилия,имя,отчество (при наличии) экспертов авторского надзора,№ и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство водопроводных сетей в н/пАкайдар с/о Киелитас, Толебийского района»***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,капитальный ремонт)

по адресу ***Туркестанская область, Толебийский район, сельский округ Киелитас, населенный пункт Акайдар.***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от ***«02 »декабря 2011 г. №12***

наименование органа вынесшего решение ***Аким Киелитасского сельского округа Толебийского района***

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области» 17.09.2019г. № KZ45REA00145753***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «ПУС-Шымкент» №16-2016***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***ТОО «Экспертный центр Костанайпроект» № ЭЦКос-0073/18 от 26.07.2018г.***

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***сентябрь 2019 год.;***

месяц, год

окончание работ ***июнь 2020 год.;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: ***8 месяц;***

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***8 месяц;***

фактически, месяц: ***8 месяц;***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопотребление	***тыс м3/год***	***85,51***	_____	***85,51***	_____
Протяженность трассы	***км***	***20,707***	_____	***20,707***	_____

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Источником водоснабжения являются построенные скважины № 6484, 6484а, 1 рабочая, 1 резервная
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего ***307184*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных
работ ***251157*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***13213*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***266484,4*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***251157*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***13213*** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство водопроводных сетей в населенном пункте Акайдар сельского округа Киелитас, Толебийского района»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Шарипов Нуралхан Ирсынбетович*** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) М.П.подпись руководителя

Технический надзор ***Раматуллаев Мухамедгали Ильясович*** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) М.П.подпись эксперта

Авторский надзор ***Карабаев Анарбай Исмаиллович*** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) М.П.подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Султанов Куанышбай Аязбайевич*** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) М.П. подпись руководителя