«УТВЕ РЖДЕН»

_____.

_____

(дата и номер решения (приказа, постановления и др.), фамилия, имя, отчество и должность лица подписавшего решение (приказ, постановление и др.))

«____» _____ 2012 г.

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

г.Кызылорда от «14» марта 2012

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «14» января 2012 г. №7. Распоряжение Акима города Кызылорда
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя комиссии:

Тлеумбетов М.	Заместитель Акима города Кызылорда
Заместитель председателя комиссии: Ансатбаев К.	Начальник ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»

Члены комиссии:

Алсериков М.	Начальник ГУ «Городского отдел строительства»
Омирзаков С.	Начальник департамента по ЧС Кызылординской области
Омирали П.	Начальник городского управления Госсанэпиднадзора
Алжан А.	Зам.начальника департамента контроля и социальной защиты по Кызылординской области
Шамуратов П.	Начальник городского отдела архитектуры и градостроительства
Еркебай Г.	Начальник ГУ «Городского земельного отношения»
Молдабаев М.	Начальник городского отдела коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог
Балтабайулы С.	Директор дирекции АО «Казахтелеком»
Усербаев М.	Начальник ГКП «Кызылорда су жуйеси»
Ахметов У.	Начальник ГКП «КЮТЦ»
Ибраев Г.	Начальник горэлектросети
Амруллин М.	Директор ТОО «Проект Сервис»
Нурмаханов А.	Главный специалист ТОО «Кызылорда НурСтрой Инжиниринг»
Искаков Б.	Директор ТОО «Интегрострой»

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) **ТОО «Интегрострой»** предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект: **Строительство 30 квартирного жилого дома № 2 по ул.С.Бейбарыс в г.Кызылорда**

2. Строительство осуществлено на основании задания на проектирование, утвержденного от «____» _____2012 года ГУ «Городской отдел строительства» и разрешение на производство строительно-монтажных работ от _____

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «Интегрострой»**

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «ПроектСервис»**

5. Исходные данные для проектирования выданы Задание на проектирование ГУ «Городской отдел строительства»

6.Строительство осуществлялось по типовому проекту

7. Проектно-сметная документация утверждена приказом №_____ от « »_____20__года ГУ «Городской отдел строительства»__

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____; окончание работ _____
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, _____мес. по норме или ПОС: фактически ____ мес.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: журнал производства работ, акты скрытых работ, РП, заключение госэкспертизы

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и.т.п.: (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и.т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с (учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с (учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
30 квар.ж/д № 2	кв	30		30	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренный проектом в объеме, соответствующим нормам освоение проектных решений в начальный период
(факт начало выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке **Строительство 30 квартирного жилого дома № 2 по ул.С.Бейбарыс в г.Кызылорда** имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	м²	3216,2	3216,2
Общая площадь квартир	м²	2041,53	2041,53
Общая площадь офиса	м²		
Число этажей	этаж	5	5
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м²		Число квартир	Площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир В том числе	30	2041,53		30	2041,53	
1 однокомнатных						
2-х комнатных	15			15		
3-х комнатных	15			15		
4-х комнатных и более	-	-	-	-	-	-

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту, характеризуются следующими данными: _____

12. На объекте установлено в необходимом количестве предусмотренное проектом оборудование.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренным проектом выполнены

14. Внешние наружных коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Обьем работ	Срок выполнения
Озеленение	м2		

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Всего 231 804,300 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 181 324,000 тыс. тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 196 516,560 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно - монтажных работ _____тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 169 670,788 тыс. тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических – соответствует строительным нормам и правилам РК

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект: **Строительство 30 квартирного жилого дома № 2 по ул.С.Бейбарыс в г.Кызылорда**

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

Председатель государственной комиссии — **Тлеумбетов М.**

Ансатбаев К.

Алсериков М.

Омирзаков С.

Омирали П.

Алжан А.

Шамуратов П.

Еркебай Г.

Молдабаев М.

Балтабайулы С.

Усербаев М.

Ахметов У.

Ибраев Г.

Амруллин М.

Нурмаханов А.

Искаков Б.