Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» январь 2021 г.

Заказчик: КПО Б.В., 90300, Промзона, г. Аксай, ЗКО
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
(область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))
на основании:
Декларации о соответствии: от «25» январь 2021 г. ТОО «СКФ «Наурыз», ГСЛ № 18013949 от 17.07.2018, ЗКО, г.Уральск, ул.Момыш-улы, дом 47/3, 87112556782, на основании договор подряда №AP/Y/20/0267 от 27.03.2020 г.
в лице генерального директора Губайдуллина Азамата Ахметовича
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ТОО «Мунай жолдары», Республика Казахстан, Уральск Г.А., г. Уральск, ул.Т.Масина 89, 1., 8 777 119 11 99, Узбеков Ерлан Шафхатович, №KZ13VJE00052537 от 31.01.2020 г., приказ № 22/2020 от 14.09.2020 г.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)
Заключения о соответствии выполненных работ проекту: ТОО «СРБ-А», Республика Казахстан, ЗКО, Уральск Г.А., г. Уральск, ул. С.Тюленина 50/1, 78, 8 702 3306660, Тарасулы Ансар, приказ №10 от 06.04.2020 г. (фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 160 зрительских мест в п. Подстепное, Теректинского района, ЗКО»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: ЗКО, Теректинский район, п. Подстепное, улица Школьная 428А.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «04» декабрь 2017 г. № 29 Акимат Подстепновского с/о, Теректинского района, ЗКО;
(наименование органа вынесшего решение)
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20__года
№_____;
(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ39REA00168268 от 09.04.2020 г .

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «СРБ-А»

шифр проекта № П-00-19-09

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района, ЗКО», №82 от 11.11.2019 г.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: «09» апрель 2020 г.;

(число, месяц, год)

окончание работ: «25» январь 2021 г.;

(число, месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;

фактически, месяц: 9,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
160	мест	160	160	160	160

Выпуск продукции (оказа ния услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	1274,1	1274,1
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$	10117,3	10117,3
В том числе подземной части	$м^3$	---	---
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	---	---

Показатели	По проекту		Фактически	
	число	площадь квартир,	число	площадь квартир,

	квартир	$м^2$		квартир	$м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Физкультурно-оздоровительный комплекс находится в п. Подстепное, Теректинского района, ЗКО, расположен на участке площадью – 9600 м2; Здание ФОК предусмотрено 2-х этажное из металлоконструкции, обшитые сендвич-панелями и металлосайдингом, на генплане имеет прямоугольную форму с размерами в осях 25,2х42 м. В здании имеется зал для занятия игровыми видами спорта, зал для занятия элементами борьбы, тренажерный зал, кабинет медика, зрительские места для инвалидов, трибуна на 160 зрителей и другие помещения.

Хозяйственно-питьевое, противопожарное водоснабжение комплекса осуществляется от существующей сети водопровода Ø110 мм, расположенной по территории ФОКа.

Отопительные приборы в здании – чугунные радиаторы МС90-500 с параметрами теплоносителя в системе отопления – 75-90^0 С;

Горячее водоснабжение – от автономной котельной расположенной на территории.

Вентиляция – приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением.

Электроснабжение – установленная мощность здания -62,705 кВт, расчетная мощность -41,2 кВт; Расчетный ток 62,6А, категория надежности электроснабжения - III.

Технологическое оборудование – спортивный комплекс оснащен расчетным количеством спортивного оборудования для тренажерного, игрового зала, зала для борьбы. А так же оборудована рабочие кабинеты персонала. Расчетная численность штата- 11 человек, режим работы комплекса – двухсменный;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Заказчик: Аубакиров Ержан Камбарович _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) МП

Технический надзор: Узбеков Ерлан Шафхатович _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) МП

Авторский надзор: Тарасулы Ансар _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) МП

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Губайдуллин Азамат Ахметович _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) МП

РЕШИЛ: «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 160 зрительских мест в с. Подстепное, Теректинского района, ЗКО» принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	кол-во помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ФОК на 160 мест	2	-	-	1023,4	10117,3	1274,1	-	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолитные отдельностоящие	Кирпичная кладка с металлсайдингом, трехслойные сэндвич-панели	Профилированный лист Н44, рулонная кровля	Автономный источник теплоснабжения	-	-	-	-	-

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь (м ^{2})	-	-	-	-
4	Жилая площадь (м ^{2})	-	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м^2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
9600	1071,4	1023,4	48	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно - спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Монолитные отдельностоящие
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Кирпичная кладка 380 мм из силикатного кирпича
	2) перегородки		Кирпичные перегородки в ½ кирпича, перегородки из гипсокартона 100 мм;
3	Перекрытия	чердачное	ж/б плита
		междуэтажное	Монолитная плита перекрытия
4	Крыша		Профилированный лист по стальным фермам
5	Полы	1-го этажа	Линолеум, дощатый пол, керамическая плитка
		последующих этажей	Линолеум, дощатый пол, керамическая плитка
6	Проемы	окна	Из ПВХ профилей, алюминиевые витражи
		двери	Деревянные ГОСТ 6629-88
7	Отделочные работы	внутренние	Штукатурка, шпаклевка сухими смесями, окраска водоэмульсионной краской, облицовка кафелем.
		наружные	Цоколь из керамогранита
8	Горячее водоснабжение		Автономная котельная
9	Водопровод		Центральные
10	Канализация		Септик 6 м3/сутки
11	Электроосвещение		КТПН
12	Отопление	печное	

13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	Автономноя котельная
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Высота строения (м)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем строения (м ^{3})	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фундамент	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Стены	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перекрытия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Крыша	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Полы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Окна	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Двери	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внутренняя отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Наружная отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Печи	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м^3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	-	
	-	
Отделочные работы	-	
	-	
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	-	
	-	
Отделочные работы	-	
	-	
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-

Перекрытия		-
Проемы	-	
	-	
Отделочные работы	-	
	-	
Разные работы		-
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Заказчик: Карачаганак Петролеум Оперейтинг б.в. Аубакиров Е.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Yerzhan Aubakirov
Social Projects Manager
Karachaganak

Авторский надзор ТОО «СРБ-А» Тарасулы А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Қазақстан Республикасы Қарағанды қ. Қазыбек би атындағы ауданы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «СРБ-А» Товарищество с ограниченной ответственностью г. Караганда р-н им. Казыбек би Республика Казахстан

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от « 24 » апреля 2017 года
№ 234. Форма

Декларация о соответствии

«25» январь 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Строительно-Коммерческая фирма «Наурыз», ЗКО, г.Уральск, ул.Б. Момыш-ұлы, дом 47/3.
наименование организации, юридический адрес
в лице Губайдуллина Азамата Ахметовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 160 зрительских мест в п. Подстепное, Теректинского района, ЗКО»
наименование, местонахождение объекта
заказчиком которого является Карачаганак Петролеум Оперейтинг б.в.
Аубакиров Ержан Камбарович
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: не предусмотрены;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «СРБ-А», рабочий проект № П-00-19-09
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района, ЗКО», №82 от 11.11.2019 г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
160	мест	160	-	160	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее- $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе		

	(далее- $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Физкультурно-оздоровительный комплекс находится в п. Подстепное, Теректинского района, ЗКО, расположен на участке площадью – 9600 м2; Здание ФОК предусмотрено 2-х этажное из металлоконструкции, обшитые сендвич-панелями и металлосайдингом, на генплане имеет прямоугольную форму с размерами в осях 25,2х42 м. В здании имеется зал для занятия игровыми видами спорта, зал для занятия элементами борьбы, тренажерный зал, кабинет медика, зрительские места для инвалидов, трибуна на 160 зрителей и другие помещения.
Хозяйственно-питьевое, противопожарное водоснабжение комплекса осуществляется от существующей сети водопровода Ø110 мм, расположенной по территории ФОКа.
Отопительные приборы в здании – чугунные радиаторы МС90-500 с параметрами теплоносителя в системе отопления – 75-90^0 С;
Горячее водоснабжение – от автономной котельной расположенной на территории.
Вентиляция – приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением.
Электроснабжение – установленная мощность здания -62,705 кВт, расчетная мощность -41,2 кВт; Расчетный ток 62,6А, категория надежности электроснабжения - III.
Технологическое оборудование – спортивный комплекс оснащен расчетным количеством спортивного оборудования для тренажерного, игрового зала, зала для борьбы. А так же оборудована рабочие кабинеты персонала. Расчетная численность штата- 11 человек, режим работы комплекса – двухсменный;
6. На объекте установлено предусмотренное проектом технологическое оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 09 апрель 2020 года
месяц, год
окончание работ: 25 январь 2021 года
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 месяцев;
фактически, месяц: 9,5 месяцев.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «ЗапКазРЭК»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

ЗКПФ АО «КазТрансГазАймак» Теректинское районное ГХ

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 160 зрительских мест в п. Подстепное, Теректинского района, ЗКО» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Губайдуллин А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 25 » января 2021 г.

Технический надзор *ТОО «Мұнай жолдары», директор Батыров Нурбек Абаевич, 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, г. Актау, Промзона 6, здание 41*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице *эксперта Узбекова Ерлана Шафхатовича, №KZ13VJE00052537 от 31.01.2020 г; №KZ67VJE00052535 от 31.01.2020 г; №KZ56VJE00052539 от 31.01.2020 г; №KZ24VJE00052533 от 31.01.2020 г;*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании *договора № AP/D/19/0992 от 23.08.19 г.*
№ договора и дата

по объекту: *«Привязка проектно-сметной документации на строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 160 зрительских мест в с.Подстепное, Теректинского района, ЗКО"»*
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является *АОЗТ «Карачаганак Петролиум Оперейтинг Б.В.», Аубакиров Ержан Камбарович,*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): *ТОО «Строительно-Коммерческая фирма «Наурыз», ГСЛ: № 18013949 от 17.07.2018 года*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Губайдуллина Азамата Ахметовича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями *не велось*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *нет*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: *апрель 2020 года*;
месяц, год

окончание работ: *январь 2021 года*;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства *8* месяцев;
фактически *9,5* месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 25» январь 2021 г.

Авторский надзор *Товарищество с ограниченной ответственностью «СРБ-А», директор Ипатов Н.С.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице *Тарасулы Ансар, ИИН , приказ №10 от 06.04.2020 г.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании *контракта №AP/Y/20/0375от 29.04.2020 год .*
№ договора (приказа) и дата
по объекту: *«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 160 зрительских мест в п. Подстепное, Теректинского района. ЗКО», 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, ул. С.Тюленина 50/1, 78, 8 701 3306660*
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является *Карачаганак Петролеум Оперейтинг б.в. – менеджер отдела социальных проектов Аубакиров Ержан Камбарович*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «СКФ «Наурыз», ГСЛ № 18013949 от 17.07.2018 г.*
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице *генерального директора Губайдуллин Азамат Ахметович*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями *нет*;
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице *нет*;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *апрель 2020 года*;
месяц, год
окончание работ *январь 2021 года*;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства *8 месяцев*;
фактически *9,5 месяцев*;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «СРБ-А», рабочий проект №П-00-19-09
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) *ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района, ЗКО», №82 от 11.11.2019 г.*
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
Авторский надзор:
организация *ТОО «СРБ-А», директор Ипатов Н.С.*